

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/169480/2023/13
Číslo jednací: KUUK/112621/2024
UID: kuukes920a0d69
Počet listů/příloh: 3/0

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 30.07.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod. 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon č. 283/2021 Sb.), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94l a § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 6. 11. 2023 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR (nyní Ředitelství silnic a dálnic, s. p.), Správa Chomutov, IČO 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím Ing. arch. Kamila Bílého, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov (dále jen stavebník).

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.),

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Propustky v ÚK v technickém stavu VI-VII – PD, Rekonstrukce propustků“

v rozsahu stavebního objektu:

SO 110 – Propustek ev. č. 13-101aP

na pozemcích p. č. 150/1 (ostatní plocha) a 150/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Černýš, který se nachází na silnici I/13 (dále jen „stavba/propustek“).

Popis stavby:

Propustek ev. č. 13-101aP je stavbou v extravilánu obce Pernštejn, situovanou v mírném levém směrovém oblouku silnice I/13 před mostem ev. č. 13-017 v km 27,151. Předmětem žádosti je změna dokončené stavby stávajícího propustku, který je ve velmi špatném stavebním stavu. Bude odstraněna nejvrchnější skruž kontrolní šachty a výtokové čelo propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro

zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude na šachtu osazen konus s děrovaným poklopem, na výtokovou stranu bude napojena sešikmená trouba a čelo bude vyhotoveno šikmou dlažbou z lomového kamene v betonovém loži (v případě zjištění neúnosného podloží bude niveleta základové spáry snížena o 100 mm a doplněna hutněná vrstva šterkopísku v tl. 100 mm) těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním 2,2 m nad troubu ke koruně silnice. Prostor výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem C.1 *Situační výkres širších vztahů*, z 05/2022, který je součástí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracoval Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov, ověřil Ing. Martin Vavřena, ČKAIT 0009753, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ze společnosti Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4.
2. Případné změny projektové dokumentace musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, vypracované Ing. arch. Kamilem Bílým, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby stavebník oznámí KÚ ÚK, UPS zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
3. Stavebník po předchozí domluvě umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
4. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci společného rozhodnutí.
5. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
6. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11. 5. 2023:

- před zahájením stavby oznámí stavebník Ministerstvu obrany termín realizace a dopravního omezení.
11. Před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
 12. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 13. Po dokončení stavby stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 232 odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, IČO 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- Ing. Augustin Varačka, nar. [REDAKCE] S. K. Neumanna 221, 261 01 Příbram
- Jaromír Oršuliak, nar. [REDAKCE], Husova 200, 431 63 Perštejn
- Natalija Oršuliaková, nar. [REDAKCE], Husova 200, 431 63 Perštejn
- GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

ODŮVODNĚNÍ

Dne 6. 11. 2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen *liniový zákon*).

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Předmětem žádosti jsou změny dokončených staveb 63 samostatných propustků, příp. jejich nové umístění v místě stávajících a nevyhovujících, na území Ústeckého kraje. KÚ ÚK, UPS dle umístění jednotlivých propustků žádost rozdělil na 24 částí, které budou posuzovány v samostatných společných řízeních. Toto společné územní a stavební řízení se týká propustku ev. č. 13-101aP.

Jelikož neměla žádost předepsané náležitosti byl stavebník opatřeními ze dne 29.11.2023 a 04.03.2024 vyzván k jejímu doplnění.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. plná moc ze dne 30.03.2023 - zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Správa

Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4 a plná moc ze dne 31. 3. 2023 s dílčím rozsahem zástupčího oprávnění – zmocnitel: Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zmocněnec: Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov

2. dvě paré projektové dokumentace
3. stanovisko Městského úřadu Klášterec nad Ohří, oboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí, č. j. EC 05849/2023, ze dne 23.03.2023
4. stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/060623/2023/DS/Hus, ze dne 20.04.2023, rozhodnutí č. j. KUUK/095492/2023/DS/Hus, ze dne 03.07.2023
5. závazné stanovisko Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, odboru služby dopravní policie, č. j. KRPU-136340-2/ČJ-2023-0400DP-04, ze dne 08.08.2023
6. závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11.05.2023
7. vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 663964/22, ze dne 26.05.2022
8. stanovisko ČD – Telematika a. s., č. j. 1202211135, ze dne 26.05.2022
9. sdělení společnosti ČEPS, a. s., zn. 04991/2022/CEPS, ze dne 26.05.2022
10. vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101749163, ze dne 26.05.2022
11. sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700557679, ze dne 26.05.2022
12. vyjádření společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201419937, ze dne 26.05.2022
13. sdělení společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002623570, ze dne 26.05.2022
14. vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. SCVKZAD139675, ze dne 26.05.2022
15. vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E28608/22, ze dne 26.05.2022

Okruh účastníků řízení stanovil KÚ ÚK, UPS s ohledem na charakter stavby, způsob jejího provedení a následného užívání. V daném případě se nejedná o rozsáhlou stavbu, nepředpokládají se velké stavební úpravy, předpokládaná doba realizace je cca 3 týdny. Následným užíváním stavby nedojde ke změně vlivů stavby na okolí, než je tomu doposud. Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 94k stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) a d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Účastníkem řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec Perštejn. Ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 94k písm. e) téhož zákona identifikováni jako vlastníci sousedních pozemků a ti, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu: p. č. 148/29, 150/3, 150/7, 161/1 v k. ú. Černýš.

Po doplnění podkladů potřebných k posouzení žádosti KÚ ÚK, UPS opatřením ze dne 02.05.2024 oznámil zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. KÚ ÚK, UPS stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce KÚ ÚK vč. způsobu umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno od 02.05.2024 do 21.05.2024. Jednotlivě bylo oznámení doručeno pouze účastníkům řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům. Oznámení bylo současně zveřejněno i na úřední desce Obecního úřadu Perštejn. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost včetně jejího doplnění a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky podle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Dále je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu, kdy je zajištěn příjezd ke stavbě a vše potřebné k řádnému provádění stavby. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

KÚ ÚK, UPS stanovil další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí i z hledisek bezpečnosti práce. Do společného povolení nebyly zahrnuty podmínky směřující k dopravně inženýrským opatřením, neboť budou řešeny v samostatném správním řízení vedeném před zahájením stavby viz podmínka č. 11.

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily schválení stavebního záměru, a proto KÚ ÚK, UPS vydal společné povolení.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Po nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení krajský stavební úřad

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, která je od poplatku osvobozena.

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Perštein, Hlavní 159, 431 63 Perštein

Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** Ing. arch. Kamila Bílého, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov; IDDS: q23nerq
- Obec Perštein, Hlavní 159, 431 63 Perštein

*podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- Ing. Augustin Varačka, S. K. Neumanna 221, 261 01 Příbram
- Jaromír Oršuliak, Husova 200, 431 63 Perštein
- Natalija Oršuliaková, Husova 200, 431 63 Perštein
- GasNet, s. r. o., v zastoupení GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

*podle § 94k písm. e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům p. č. 148/29, 150/3, 150/7, 161/1 v k. ú. Černýš

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Klášterec nad Ohří, odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE