

Krajský úřad Ústeckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: KUUK/097518/2024/11/ULK1274
Číslo jednací: KUUK/120021/2024
UID: kuukes920a3096
Počet listů/příloh: 11/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Kalousová / 162

Datum: 19.08.2024

ROZHODNUTÍ

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Výroková část

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„NOVÝ ZÁVOD POSMAYSPOL s.r.o., PZ JOSEPH“

Záměr je zařazen do bodů 18 „Zařízení na zpracování železných kovů: slévárny, válcovny za tepla, kovářny a zařízení k nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů (bez limitu)“ a 106 „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 tis. m²)“ kategorie II, přílohy č. 1 zákona ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c).

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je výstavba haly pro výrobu a skladování s nezbytnými přidruženými stavebními objekty, inženýrskými sítěmi a zpevněnými plochami v průmyslové zóně Joseph jižně od obce Havraň, ve stejnojmenném katastrálním území. Plocha záměru se nachází na pozemcích p. č. 692/36, 692/38 a 1130/34 a přímo navazuje na stávající průmyslovou zónu Joseph.

Kumulace vlivů provozu záměru je možná s dalšími stávajícími a připravovanými areály v průmyslové zóně Joseph. Jedná se zejména o kumulace vlivů hluku, znečištění ovzduší, vlivů na odtokové poměry a dopravní intenzity.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Navrhovaná hala je nepravidelného tvaru o celkových rozměrech cca 144 m x 96 m a zastavěné ploše cca 12 000 m². Novostavba haly je koncipovaná jako nepodsklepený jednopodlažní objekt s plochou střechou s výškou atiky 10,0 m, součástí haly je i administrativní vestavek (30 x 42 m) se dvěma nadzemními podlažími. Prostor haly lze rozdělit na pět základních celků (výrobní část, lakovna, skladová část, technická místnost a kompresorovna se skladem).

Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav a výstavba příslušných přípojných bodů inženýrských sítí, výstavba pomocných a přidružených stavebních objektů (trafostanice, retenční nádrž, přístřešek pro kola, kuřárna).

V nové hale budou probíhat zámečnické práce a zpracování kovových materiálů. Jedná se

zejména o CNC řezání, svařování, lakování, frézování, pískování, ohýbání, balení, kompletace atd. V souvislosti s uvažovanou výrobou bude v hale instalována příslušná technologie, vybavení a manipulační technika (lisy, 2D lasery, vrtačky, obráběcí stroje, brusky, baličky, kladkostroje, mostové jeřáby, vysokozdvížné vozíky, kompresory, vzdušníky, sušičky vzduchu atd.). Vstupní suroviny, polotovary či výrobky mohou být v areálu skladovány.

Dopravní napojení areálu bude na komunikaci I/27.

Kapacita (rozsah) záměru

Zájmové území bude mít plochu 20 348 m².

Zastavěná plocha objektů: 12 127 m².

Zpevněné plochy (parkoviště OA, NA, pochozí plochy, komunikace): 4 780 m².

Zeleň: 3 441 m².

Parkovací stání osobních automobilů: 57 míst a 3 místa ZTP.

Parkovací stání nákladních automobilů: 4 místa.

Předpokládá se denní dvousměnný provoz pro výrobu a jednosměnný provoz pro administrativu. Celkem zde bude pracovat cca 130 zaměstnanců ve výrobě a cca 20 zaměstnanců v administrativě. Noční provoz se neuvažuje.

Umístění záměru

kraj:	Ústecký
obec:	Havraň
katastrální území:	Havraň

Oznamovatel

POSMAYSPOL s.r.o., Čsl. armády 1298, 434 01 Most, IČO: 272 606 74.

Zpracovatel oznámení

RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., držitelka platného osvědčení odborné způsobilosti č. j.: 38495/ENV/11 s prodloužením rozhodnutím MŽP č. j. MZP/2021/710/366.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávních celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad na základě § 7 odst. 6 zákona k závěru, že záměr

„NOVÝ ZÁVOD POSMAYSPOL s.r.o., PZ JOSEPH“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí

Vlivy na sledované složky životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru a jeho okolí.

V průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily skutečnosti, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

K posuzovanému záměru obdržel příslušný úřad v zákonem stanovené lhůtě 4 vyjádření.

Z charakteru došlých vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny žádné relevantní připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit a které by bránily případné realizaci záměru. Veškeré vznesené připomínky jsou vypořádány v následující části tohoto rozhodnutí. Dle § 6 odst. 6 zákona k vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Úkony před vydáním rozhodnutí - příslušnému úřadu byla dne 28.06.2024 v souladu s § 6 odst. 1 zákona doručena analogová verze oznámení záměru „**NOVÝ ZÁVOD POSMAYSPOL s.r.o., PZ JOSEPH**“, kterou podala v zastoupení oznamovatele RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D. ze společnosti DP Eco – Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové. Na základě e-mailové připomínky byla v oznámení opravena kapitola B.I.9 (příslušný úřad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska). Oprava oznámení byla příslušnému úřadu doručena dne 02.07.2024 v elektronické podobě. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Následně příslušný úřad zahájil zjišťovací řízení dopisem dne 09.07.2024 pod č. j. KUUK/101983/2024 a rozeslal jej dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1274) dne 09.07.2024. V souladu s § 16 byla dne 10.07.2024 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje a dne 09.07.2024 na úřední desce Obce Havraň. Termín pro zaslání vyjádření byl v souladu s § 6 odst. 6 zákona stanoven na 09.08.2024.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě předloženého oznámení, veřejně dostupných informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

I. Charakteristika záměru

1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Předmětem záměru je výstavba haly pro výrobu a skladování v rámci průmyslové zóny Joseph v Havraní. Celková plocha zájmového území je 20 348 m², z toho zastavěná plocha 12 127 m², zpevněné plochy 4 780 m² a plochy vegetace 3 441 m². Podstatné informace z hlediska rozsahu, velikosti a podoby záměru byly uvedeny ve stručném technologickém popisu a v údajích o kapacitách (viz výše) a také v kapitole B. I. 6. na str. 12 - 18 oznámení. Záměr je řešen v jedné variantě.

2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

S ohledem na navrženou technologii a umístění záměru jsou možné kumulativní vlivy předpokládány zejména na úrovni lokálního působení hluku a emisí (doprava, stacionární zdroje) se stávajícími a připravovanými provozy v rámci průmyslové zóny Joseph Havraň u Mostu.

3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

Ve fázi realizace budou využívány běžné druhy stavebních materiálů a spotřebovávány pohonné hmoty a mazadla pro stavební mechanismy a nákladní automobily.

Záměr bude vyžadovat provedení terénních úprav a výkopových prací. Výstavba haly je navržena na pozemcích č. 692/36, 692/38 a 1130/34 v k. ú. Havraň, přičemž pozemky č. 692/36 a 692/38 náleží pod ochranu ZPF (orná půda I. třídy ochrany). Pro realizaci záměru bude nutné pozemky ze ZPF trvale vyjmout, výměra k odnětí činí 20 263 m². Se skrytou ornici bude naloženo dle požadavků orgánu ochrany ZPF. Záměrem nedojde k vynětí pozemků pod ochranou PUPFL ani k dotčení jejich ochranného pásma.

Záměr bude napojen na stávající vodovod zóny Joseph. Během provozu bude odebírána voda pro hygienické potřeby zaměstnanců. Celková potřeba pitné vody pro sociální účely bude cca 3 740 m³/rok. Záměr nebude využívat vodu pro technologické účely. V rámci areálu bude vedena trasa požárního vodovodu s napojením do vnitřních rozvodů haly pro zajištění napojení vnitřních hydrantů.

V rámci provozu záměru bude dále využíván zemní plyn pro vytápění – plynové kondenzační kotle, směšovací plynové sahary a tmavé plynové zářiče. Předpokládaná spotřeba plynu bude cca

217 625 m³/rok. Elektrická energie bude spotřebovávána zejména pro osvětlení objektů, pohon spotřebičů, pohon technologie, dobíjení elektrických vozíků a elektromobilů. Spotřeba elektrické energie se předpokládá ve výši 12 500 MWh.

Pro nakládku, vykládku, manipulaci a zpracování surovin budou využívány elektrické mechanismy.

Při provozu bude záměr vyžadovat suroviny a materiály nezbytné pro lehkou výrobu. Vstupní suroviny, polotovary či výrobky budou v areálu skladovány. Předpokládá se využití kovových (zejména plechy, válcovaný materiál) a plastových součástek, dále též hydraulické, motorové, převodové a mazací oleje (minerální a syntetické). V rámci skladování a následné distribuce budou využívány papírové, lepenkové, dřevěné či kovové obaly. Lze očekávat, že některé výrobky a meziprodukty budou v areálu pouze skladovány bez vyjmutí z obalů. Při provozu záměru budou dále využívány sanitární výrobky pro mytí sekcí haly, nádob apod.

Provoz zmíněného záměru nebude v rámci vstupů využívat takové zdroje, které by snižovaly dochovanou biologickou rozmanitost v zájmovém území. Záměr není umístěn v území se zvýšenou biodiverzitou. Záměr bude realizován na pozemcích vedených jako orná půda, na dotčeném pozemku bude před výstavbou provedena skrývka kulturních vrstev půdy v souladu s platnou legislativou, nedojde však ke snížení druhové rozmanitosti území nebo k jinému významnému negativnímu vlivu na zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů. Je navržena nová výsadba stromového a keřového patra.

4. Produkce odpadů

Během výstavby areálu budou vznikat odpady uvedené v tabulce na str. 39 předloženého oznámení a se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a ve znění souvisejících předpisů. Veškeré odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. V období provozu záměru budou vznikat odpady uvedené na str. 40 - 41 předloženého oznámení. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a ve znění souvisejících předpisů.

5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Kvalita ovzduší byla stanovena z plošných map pětiletých průměrů za roky 2018 – 2022 ve čtvercové síti 1x1 km podle požadavků zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Podle imisních map ČHMÚ leží sledované území v ploše s hodnotami ročních průměrných koncentrací: PM₁₀ = 21,0 µg/m³, PM_{2,5} = 15,0 µg/m³, NO₂ = 11,7 µg/m³, benzen = 0,7 µg/m³, benzo(a)pyren = 0,7 ng/m³. Při porovnání s emisními limity je patrné, že průměrné roční koncentrace NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzenu a benzo(a)pyrenu se pohybují kolem 14 - 75 % imisního limitu, vyšší jsou zejména pro prachové částice a benzo(a)pyren.

V průběhu výstavby budou negativní vlivy souviset zejména s provozem stavební mechanizace. Dále se jedná o potenciální riziko znečištění půdy, podzemních a povrchových vod při případné havárii související s jejím provozem (únik olejů nebo pohonných hmot). Ve fázi provádění stavby lze předpokládat zvýšenou úroveň hluku v důsledku dopravy materiálů a provádění stavebních prací. Dojde také ke zvýšeným emisím škodlivin do ovzduší (skrývka ornice, příprava stavenišť, výkopové a stavební práce). Do ovzduší budou objemově emitovány zejména prachové částice. Jedná se o běžné stavební činnosti, jejichž dopad bude krátkodobý a bude soustředěn do místa dané lokality.

Stacionární zdroje hluku v období provozu budou zejména plynové kondenzační kotle o výkonu 45 kW (3 ks) a výkonu 35 kW (2 ks), směšovací plynové sahary o výkonu 2 x 15 kW a tmavé plynové zářiče o výkonu 2 x 48 kW. Liniové zdroje hluku představuje doprava po příjezdových komunikacích a pohyb po areálu. Dopravně bude záměr napojen na silnici I/27. Veškerá doprava vyvolaná záměrem bude směřována po silnici I/27 jižním směrem na dálnici D7 či v menší míře (cca 20 %) severním směrem na Most. Znečišťujícími látkami uvolňovanými při provozu OA a NA budou zejména NO_x, NO₂, benzen, benzo(a)pyren, CO, SO₂ a PM₁₀.

Splaškové vody budou odváděny do veřejné splaškové kanalizace. Předpokládané množství splaškových vod vznikajících při provozu záměru bude 3 740 m³/rok. Pro návrh hospodaření s dešťovými vodami v areálu byl vypracován IG průzkum s posouzením možnosti vsakování, ze

kterého vyplynulo, že v lokalitě nejsou podmínky pro vsakování vhodné. Byly tedy navrženy dílčí stoky dešťové kanalizace ze střech a z komunikací, které budou odvedeny do retence (z komunikací, ploch a chodníků budou čištěny přes ORL). Do veřejné dešťové kanalizace bude odtok dešťových vod regulován dle požadavků správce, max. 5,9 l/s. Retence je navržena podzemní z plastových bloků o ploše 10,58 x 19,8 m a výšce 2,44 m (užitný objem činí 495,68 m³).

Vzhledem k předpokládané intenzitě pohybu vozidel, provozu stavební techniky a vzdálenosti od zástavby není předpokládáno negativní ovlivnění nejbližších objektů obytné zástavby vibracemi. Navrhovaný záměr není zdrojem ionizujícího ani neionizujícího (elektromagnetického) záření. Záměr nebude významným zdrojem zápachu.

6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

Při dodržování legislativních předpisů a navržených opatření nevyplývají pro pracovníky a životní prostředí v posuzované lokalitě a jejím okolí žádné negativní vlivy a významná rizika snižující kvalitu tohoto území. Za mimořádné události z hlediska negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel lze považovat únik závadných látek a požár.

7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení)

Kontaminace zdrojů pitné vody využívané obyvatelstvem a kontaminace půdy chemickými látkami nebo patogenními organismy či jejich toxiny je v případě posuzovaného záměru nepravděpodobná. Příspěvky škodlivin do ovzduší a hluku ve fázi realizace nebudou natolik významné, aby představovaly zvýšení zdravotního rizika pro obyvatele v okolí posuzované lokality. Celkově nedojde k významnému navýšení zdravotního rizika ze znečištěného ovzduší a hluku.

II. Umístění záměru

1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Dotčené území se nachází v Ústeckém kraji, ve stávající průmyslové zóně Joseph v Havraní u Mostu na pozemcích p. č. 692/36, 692/38 a 1130/34 v katastrálním území Havraň. Parcelní čísla pozemků dotčených realizací inženýrských sítí: 692/11, 1130/11, 1130/16, 1130/33 v k. ú. Havraň. Záměr se nachází v průmyslové zóně Joseph, tzn. v území, které je Územním plánem obce Havraň vymezeno jako plocha Z33-V – zastavitelná plocha – plochy výroby a skladování. Nejbližší obytná zástavba leží ve vzdálenosti cca 1,7 km východně od hranice areálu (obec Moravěves). Další obytná zástavba je vzdálena cca 1,7 km severovýchodně (obec Havraň).

2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Dotčené pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu. Jedná se o půdy I. třídy ochrany BPEJ 1.01.00. Do pozemků určených k plnění funkce lesa není zasahováno.

Zájmové území náleží do povodí řeky Ohře a řeky Bíliny a úmoří Severního moře. Nejbližším vodním tokem k záměru je Počeradský potok (ID 1-14-01-0350-0-00), vzdálený cca 2,1 km východně. Zájmové území náleží k hydrogeologickému rajonu ID 2132 – Mostecká pánev – jižní část. Zájmová lokalita neleží v CHOPAV ani v ochranném pásmu vodních zdrojů ve smyslu § 28 a 30 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů. Neleží ani v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů ve smyslu § 21 zákona č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází v záplavovém území.

Zájmová oblast patří ke geomorfologické subprovincii Krušnohorská soustava, v dílčím členění náleží k celku Mostecká pánev s podcelkem Žatecká pánev, okrsek Blažimská plošina. Nadmořská výška v okolí záměru se pohybuje okolo 300 m n. m.

Záměr leží mimo chráněná ložisková území. Na dotčeném pozemku se nenachází surovinové zdroje ani dobývací prostory. Nejbližším surovinovým zdrojem, nacházejícím se v okolí průmyslové zóny Joseph, je výhradní ložisko hnědého uhlí Bylany-Havraň (ID 3079200) s vymezeným chráněným ložiskovým územím. V dotčeném území se nevyskytují poddolovaná území, stará důlní díla a sesuvná

území.

Území je hospodářsky využívanou ornou půdou s nízkou diverzitou živočišných a rostlinných druhů. Zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů zde nebyly zaznamenány.

3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – na dotčené lokalitě se žádné prvky nadregionálního ani regionálního ÚSES nenacházejí. Nejbližší, cca 1,2 km západně od záměru, se nachází regionální biokoridor Niva Srpiny – Velemyšleves. Záměr nezasahuje do lokálních prvků ÚSES. V okolí záměru (podél severní a západní hranice průmyslové zóny) se nachází interakční prvky v podobě nově založených pásů izolační zeleně na bývalé orné půdě.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – dotčené území není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území. Nejbližším je Přírodní památka a současně nejbližší lokalita soustavy NATURA 2000 - EVL Stráně nad Chomutovkou CZ0420061, jejímž předmětem ochrany jsou polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích (*Festuco-Brometalia*). Hranice je od místa realizace záměru vzdálena cca 3 km a dle stanoviska orgánu ochrany přírody je možnost významného ovlivnění vyloučena (viz příloha oznámení záměru). Nejbližší velkoplošné chráněné území CHKO České středohoří je vzdáleno cca 9,8 km východním směrem.

c) území přírodních parků – dotčená lokalita se nachází mimo vymezené území přírodních parků.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – v dotčeném území se nenachází významné krajinné prvky definované v § 3 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., a ani registrované významné krajinné prvky dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. Z umístění záměru je také patrné, že nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu – záměr není v kolizi s evidovanými kulturními památkami. Podle údajů v geoportálu Národního památkového ústavu se záměr nedotkne evidovaného území s archeologickými nálezy UAN I. a II. kategorie. V dotčeném území se nevyskytují žádné architektonické ani historické památky.

f) území hustě zalidněná - dotčené území a jeho okolí nelze ve vztahu k jeho zastavěnosti charakterizovat jako hustě zalidněnou oblast. Jedná se o území strategické průmyslové zóny mimo obydlené oblasti.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – z hlediska zátěže území nad míru únosného zatížení nejsou dle pětiletých průměrů za období 2018 - 2022 (zdroj: ČHMÚ) v současné době v dotčeném území a jeho okolí překračovány průměrné roční koncentrace a denní či hodinová maxima sledovaných škodlivin. Území není zatíženo významnými stacionárními akustickými zdroji. Dle Systému evidence kontaminovaných míst (MŽP ČR) není dotčené území součástí evidované SEZ.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Z hlediska významnosti prostorového rozsahu vlivů jsou možné negativní dopady na životní prostředí spojeny zejména s krátkodobými vlivy v období realizace stavby (navýšení hlukové a imisní zátěže, navýšení dopravních intenzit stavební dopravy). Hlukově významné práce budou omezeny na denní dobu a všední dny. Dlouhodobé vlivy jsou spojeny zejména s působením emisí a hluku z provozu areálu a související obslužné dopravy. Prostorově budou působit zejména vlivy lokálního dosahu v dotčeném a bezprostředně navazujícím území. Vzhledem k charakteru areálu a umístění v průmyslové zóně nedojde k významnému ovlivnění okolní obytné zástavby, popř. dalších obyvatel.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – pro záměr byla zpracována rozptylová studie (DP Eco-Consult s.r.o., 06/2024), z jejíž závěrů vyplývá, že z hlediska příspěvku k imisním limitům lze příspěvky považovat za velmi nízké. Výpočet byl proveden pro maximální obrátkovost vozidel třísměnného nepřetržitého

ročního provozu pro celou průmyslovou zónu (tzv. kumulativní vliv záměru včetně povolených, ale doposud neprovozovaných záměrů). Dle výsledků modelování nelze předpokládat, že by realizací záměru došlo k výraznému zhoršení imisní situace v oblasti, či dokonce k překročení imisních limitů nad zákonný rámec. Záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – ze závěrů hlukové studie (DP Eco-Consult s.r.o., 06/2024) vyplývá, že záměr lze považovat za akceptovatelný. Z důvodu velké odstupové vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a velké rezervy do dosažení hranice plnění příslušných limitů hluku bylo v předložené studii upuštěno od samostatného výpočtu kumulativní hlukové zátěže ze stacionárních zdrojů. Z hlediska vyhodnocení hluku z dopravy budou denní i noční hygienické limity plněny ve všech modelovaných variantách ve všech referenčních bodech, kromě referenčních bodů č. 2 a 3 pouze v noční době. Porovnáním výhledových variant (nulová, se záměrem, záměr + kumulace) bylo ověřeno, že samotný řešený záměr bude mít na výhledovou nadlimitní hlukovou zátěž z dopravy, případně na její nárůst, nulový (nehodnotitelný) vliv. Ve fázi zkušebního provozu záměru lze doporučit akreditované měření hluku, které ověří, zda budou limity hluku ze stacionárních zdrojů v území plněny i při kumulaci provozu záměru s okolními zdroji hluku.

Vliv na povrchové a podzemní vody – produkované splaškové vody budou mít charakter komunálních vod. Pro danou lokalitu je navrženo odvádění splaškových vod oddílnou stokou splaškové kanalizace s napojením na stávající výtlačný řád splaškové kanalizace. Dešťové vody z areálových komunikací, ploch a chodníků budou čištěny přes odlučovače ropných látek a poté odvedeny do retence. Vody ze střech objektů budou odváděny napřímo do retence (podzemní nádrží z plastových bloků). Z retence bude navržen regulovaný odtok do stávající dešťové kanalizace. Vody z RN budou do veřejné kanalizace čerpány za pomoci navržené čerpací stanice a výtlačného potrubí. Vliv provozu záměru na kvalitativní a kvantitativní parametry povrchové a podzemní vody při vlastním provozu záměru lze označit za málo významný.

Vliv na půdu – realizací záměru dojde k záboru zemědělské půdy (20 263 m²), pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou dotčeny. Vlastní stavbou nedojde k ovlivnění půdy nad míru běžnou při zástavbě uvedeného charakteru. Lokální změna místní topografie nenastane. V souvislosti se stavbou objektů se neplánují významnější zemní práce nebo přesuny hmot, které by mohly zasáhnout do utváření georeliéfu. Vliv záměru na ZPF bude při výstavbě záměru málo významný, trvalý.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – v zájmovém území a jeho blízkosti nejsou evidována žádná chráněná ložisková území, sesuvná území, prognózní zdroje surovin ani poddolovaná území. Vliv na nerostné zdroje se nepředpokládá.

Vliv na floru a faunu – lokalita záměru představuje především zemědělské plochy, na které navazuje stávající zástavba průmyslového areálu. Samotný prostor pro záměr i bezprostřední okolí je tvořeno zejména intenzivně obhospodařovanými zemědělskými pozemky orné půdy. Druhy rostlin a živočichů patří k druhům obecně rozšířeným, se značnou ekologickou plasticitou. Řada z nich se vyskytuje hlavně na narušovaných biotopech a indikuje značný stupeň degradace přírodních podmínek a výrazné ovlivňování činností člověka. Na lokalitě se nevyskytují žádné zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů ve smyslu prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. k zákonu o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. V rámci realizace areálu je navržena i nová výsadba zeleně. Nepředpokládá se významný vliv na faunu ani flóru.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – realizací záměru nedojde k poškození významných biotopů v jeho okolí. Výstavbou nebude zasažen žádný evidovaný ekosystém, který má z hlediska ekologické stability krajiny nějakou hodnotu. Jedná se o zemědělsky obdělávaný pozemek. Z hlediska ochrany přírody - flóry, fauny a celých ekosystémů - nebude mít navrhovaný areál, při dodržení navržených opatření, negativní vliv na své okolí.

Vliv na krajinný ráz – záměr bude realizován v rámci již existující průmyslové zóny, jenž v dané krajině ve stávajícím stavu tvoří průmyslovou dominantu. Realizací záměru nedojde k narušení krajinného rázu nad stávající rámec průmyslové zástavby. Díky svému umístění v návaznosti na okolní průmyslové objekty je jeho zásah do krajinného rázu i z tohoto hlediska únosný.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – záměrem nebudou dotčeny nemovité kulturní památky a ani nemovitosti v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v

ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V místě záměru nejsou v současné době zjištěna archeologická naleziště. Pokud by došlo při přípravě záměru k náhodnému archeologickému nálezu, je povinností stavebníka informovat příslušné archeologické pracoviště (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.). Vlivy záměru na hmotný majetek a kulturní památky bude během realizace i provozu záměru nulový.

2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Záměr má povahu novostavby závodu pro výrobu a skladování. Realizace a provoz záměru nepředstavuje významně negativní změnu poměrů v území, nepředstavuje významný zásah do přírodních biotopů, hydrologického režimu a úrovně akustické a imisní situace. Z umístění záměru je zřejmé, že jeho realizace ani následující provoz nebudou mít významný vliv přesahující státní hranice. Lokalita záměru se nachází mimo kontakt se státní hranicí (nejkratší přímá vzdálenost ke státní hranici se SRN je cca 25 km severozápadním směrem).

3. Intenzita a složitost vlivů

Časově omezené bude lokální ovlivnění akustické a imisní situace výstavbou. Během provozu záměru budou produkovány hlukové emise a látky znečišťující ovzduší. Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez.

4. Pravděpodobnost vlivů

Vlivy v průběhu výstavby budou krátkodobé s lokálním dosahem. Realizace ani provoz záměru nepředpokládá významné ovlivnění stávající imisní a akustické situace a z hlediska zdravotních rizik hodnocených škodlivin jsou imisní příspěvky hodnoceného záměru zanedbatelné. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí jako je ovzduší a klima, podzemní i povrchové vody, vlivy na faunu a floru nejsou takového charakteru, který by způsobily významnou negativní změnu oproti stávajícímu stavu.

5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládané zahájení stavby je plánováno na únor 2025, dokončení záměru potom v prosinci 2025. Záměr nezpůsobí potenciálně významné nevratné vlivy.

6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Kumulativní a synergické vlivy se stávajícími a navrženými záměry mohou potenciálně nastat v oblasti hlukové a imisní zátěže. V rámci provedených hodnocení v oznámení nebyly významné negativní kumulativní vlivy se stávajícími, povolenými či připravovanými záměry identifikovány.

7. Možnost účinného snížení vlivů

Veškerá opatření, která vyplývají z provedeného hodnocení, jsou již do navrhovaného řešení zapracována. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a podmínek vydaných rozhodnutí. V rámci další projektové přípravy budou případně opatření stanovena v závislosti na požadavcích příslušných složkových zákonů. Souhrnně jsou veškerá navržená opatření uvedena v kapitole D.IV na str. 91 - 93 oznámení.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., 07/2024) včetně příloh – stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Ústeckého kraje - č. j. KUUK/086697/2024 ze dne 07.06.2024), Hlukovou studii (DP Eco-Consult s.r.o., Ing. Tomáš Staš, 06/2024), Rozptylovou studii (DP Eco-Consult s.r.o., RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., 06/2024), Inženýrsko - geologický, hydrogeologický, pedologický, radonový průzkum (Technoprojekt a.s., 11/2023) a dále situace záměru.

Dále byla v závěru zjišťovacího řízení zohledněna doručená vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, Magistrát města Most, Krajská hygienická stanice) a dotčených samosprávných orgánů (Ústecký kraj). Vyjádření veřejnosti v rámci zákonem stanovené lhůty příslušný úřad neobdržel. Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Rada Ústeckého kraje se k předloženému oznámení vyjádřila na svém zasedání dne 07.08.2024 Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 014/103R/2024. Rada Ústeckého kraje nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal k předloženému oznámení vyjádření dne 08.08.2024 pod č.j. KUUK/116963/2024, spis. zn. KUUK/097518/2024/9/ULK1274.

Z hlediska ochrany ovzduší Krajský úřad uvádí: „Provozem plynových kotlů 3 x 45 kW a 2 x 35 kW o jmenovitém tepelném výkonu 205 kW se dá předpokládat (uplatnění sčítacího pravidla), že vznikne stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší řazený pod bodem 1.1 „Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od více než 0,3 MW do 5 MW včetně“. Na 2 ks směšovacích plynových sahar o jmenovitém výkonu 2x15 kW a 2 ks tmavých plynových zářičů o jmenovitém tepelném výkonu 2x48 kW sčítací pravidlo nelze uplatnit, jedná se o zdroje neuvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší.

Pro účely řízení podle stavebního zákona provozovatel požádá v souladu s § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší o vydání závazného stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Závazné stanovisko bude vydáno v rámci JES.

Součástí žádosti o závazné stanovisko budou technické údaje o typu kotlů s uvedeným jmenovitým tepelným příkonem.

Krajský úřad upozorňuje stavebníka, že vzniknou-li záměrem (instalací nové technologie) nové – další vyjmenované stacionární zdroje v souladu s přílohou č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší), je provozovatel povinen doložit relevantní dokumenty (projektová dokumentace – technologická část, rozptylová studie, odborný posudek apod.).“

Z hlediska ochrany ZPF Krajský úřad uvádí: „Jako dotčený orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) podle ust. § 17a písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), uvádíme následující stanovisko: Výstavba haly je navržena na pozemcích č. 692/36, 692/38, 1130/34, z čehož pozemky 692/36 a 692/38 jsou druhu orná půda a náleží pod ochranu ZPF. Na pozemcích se nacházejí půdy, jenž dle BPEJ spadají do I. třídy ochrany o celkové ploše cca 20 263 m². Pro záměr tedy bude nutné vynětí ze ZPF se všemi náležitostmi dle zákona a vyhlášky č. 271/2019 Sb. O vynětí ze ZPF je třeba požádat v rámci JES.“

Z hlediska prevence závažných havárií nemá Krajský úřad k záměru připomínky. Záměr není umístěn v dosahu havarijních projevů podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. K dokumentaci uvádí, že z ní není zřejmé, zda v objektu bude nakládáno s látkami, uvedenými v příloze č. 1 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění (dále jen „zákon“). Dále upozorňuje, že pokud s uvedenými látkami v objektech nakládáno bude, musí provozovatel zpracovat seznam dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona, ve kterém uvede druh, množství (t), klasifikaci a fyzikální formu všech látek uvedených v zákoně a současně umístěných v objektu, se kterými bude nakládáno (myšleno za plného provozu). Dále bude provozovatel postupovat dle výsledku, tj. zpracuje protokol o nezařazení (§ 4 zákona), který si uchová (založí) pro účely kontroly, anebo ho zašle krajskému úřadu, pokud tato povinnost vznikne, anebo zpracuje návrh na zařazení (§ 5 zákona), pokud tato povinnost vznikne.

Z hlediska vodního a odpadového hospodářství Krajský úřad uvádí: „Záměr podle oznámení není spojen s odběrem vody pro výrobní technologii ani s produkcí průmyslových odpadních vod. Výčet odpadů vznikajících při provozu záměru je pravděpodobně neúplný, protože neobsahuje například odpady ze skupiny 12 (odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů), ačkoliv jejich vznik se vzhledem k popisu záměru dá očekávat.“ Další posuzování není požadováno.

Z hlediska ochrany přírody Krajský úřad uvádí: „Jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny dle § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK), konstatujeme, že záměrem „NOVÝ ZÁVOD POSMAYSPOL s.r.o., PZ JOSEPH“ nebudou dotčeny lokality soustavy Natura 2000, maloplošná zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma, prvky

regionálního a nadregionálního ÚSES.

Z hlediska ochrany přírody vydal krajský úřad stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona, pod č. j.: KUUK/086697/2024, sp. zn.: KUUK/081851/2024/2/N-3777 ze dne 07. 06. 2024, v němž vyloučil významný vliv záměru na lokality soustavy Natura 2000. Plánovaná realizace záměru je vzdálena cca 3 km od hranice evropsky významné lokality (dále jen EVL) CZ0420061 Stráně nad Chomutovkou.

Upozorňujeme, že záměr s ohledem na svou výměru, lokalizaci a také stávající vegetační pokryv dotčených pozemků může zasáhnout do přirozeného vývoje některých zvláště chráněných druhů živočichů. Travní porosty a polní kultury v daném území mohou sloužit jako biotop některých zvláště chráněných druhů např. koroptve polní, strnada lučního, křečka polního, což jsou druhy, které se vyskytují, resp. hnízdí v otevřené zemědělské krajině v této oblasti a mohou být tedy záměrem ovlivněny. Současně může v této souvislosti dojít ke snížení migrační prostupnosti území pro některé druhy. V souladu s § 67 odst. 1 ZOPK tudíž konstatujeme, že stavba může za určitých okolností představovat závažný zásah do zájmů chráněných dle části druhé a páté tohoto zákona. Požadujeme tedy zpracovat hodnocení dle § 67 zákona, jehož podkladem bude biologický průzkum provedený na základě opakovaných terénních šetření v jarním až časně letním období zpracovaným příslušnými specialisty se zaměřením především na ptáky a savce. Nedílnou součástí hodnocení je i formulace případných dostatečně konkrétních zmírňujících a kompenzačních opatření. V případě, že v souvislosti s realizací záměru by mohlo dojít k zásahu do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů, bude nutné v souvislosti s povolováním stavby dle aktuálně platného znění ZOPK a stavebního zákona vypořádat povolení výjimek dle § 56 ZOPK.“

Krajský úřad nemá k předloženému oznámení záměru další připomínky. Záměr nepožaduje posoudit podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Most, odbor životního prostředí a mimořádných událostí ve svém vyjádření ze dne 08.08.2024 pod zn. MmM/092969/2024/OŽPaMU/JB konstatuje, že po prostudování předloženého oznámení nepožaduje jeho posouzení dle zákona, k záměru nemá připomínky.

Krajská hygienická stanice ve svém vyjádření ze dne 05.08.2024 pod č. j. KHSUL 35257/2024 shrnuje informace obsažené v oznámení záměru a dále konstatuje, že k předloženému oznámení nemá připomínek.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Ústeckého kraje. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník k č. j.: KUUK/120021/2024

Oznamovatel:

1) POSMAYSPOL s.r.o., Čsl. armády 1298, 434 01 Most, zastoupený na základě plné moci společností

Dotčené územní samosprávné celky:

- 2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- 3) Obec Havraň, Havraň č. p. 11, 43501 Havraň

Dotčené správní orgány:

- 4) Magistrát města Mostu, Radniční č. 1/2, 434 01 Most
- 5) KHS, územní pracoviště Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64 Most
- 6) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)“

Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyrozumí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (kalousova.p@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne: