

Spisová značka: KUUK/186688/2022/36
Číslo jednací: KUUK/024265/2025
UID: kuukes97fe5a30
Počet listů/příloh: 3/0
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Filipová / 569

Datum: 11.02.2025

Veřejná vyhláška

Vyrozumění o pokračování v řízení Vyrozumění o podkladech rozhodnutí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon č. 283/2021 Sb.), tímto podle § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vyrozumívá účastníky a dotčené orgány

o pokračování v územním řízení,

zahájeném na základě žádosti Správy železnic, státní organizace, Stavební správy západ, IČO 70994234, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, zastoupené společností SUDOP EU a.s., IČO 05165024, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3, doručovací adresa Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen žadatel), ze dne 19.12.2022, o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Rekonstrukce žst. Chabařovice“

na pozemcích v katastrálních územích Bohosudov, Český Újezd, Chabařovice, Hrbovice, Předlice, Přestanov, Soběchleby u Krupky, Trmice, Unčín u Krupky a Ústí nad Labem.

Místem stavby je železniční trať č. 130 Děčín – Kadaň – Prunéřov od km 3,219 do km 12,960, konkrétně traťový úsek Ústí nad Labem západ – Chabařovice, ŽST Chabařovice a část traťového úseku Chabařovice - Bohosudov, která je součástí celostátní dráhy. Na uvedeném úseku celostátní tratě je navržena kompletní rekonstrukce železničního svršku, železničního spodku, mostních objektů, propustků a trakčního vedení v úseku od km 9,715 do km 12,509 v koleji č. 1 a do km 12,588 v koleji č. 2. Dále se rekonstrukce týká železniční stanice Chabařovice, kde budou upraveny všechny dopravní koleje. Vzhledem k tomu, že stanice ŽST Chabařovice již nebude sloužit pro výstup a nástup cestujících, stávající podchod a nástupiště budou odstraněny (demolovány) bez náhrady, odstraněna bude rovněž stávající výpravní budova. Budova stávající trafostanice bude upravena a vybudována bude nová technologická budova. V ŽST Chabařovice bude nově upraveno zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudé rozvody a energetická zařízení. Kabeláž bude částečně umístěna do nového kabelovodu. Mimo navržený rozsah stavby budou podél nerekonstruovaných kolejí umístěny nové kabelové trasy do ŽST Ústí nad Labem západ a směrem k ŽST Bohosudov. Rozsah navržených nových kabelových tras určuje také celkový rozsah stavby, přičemž začátek stavby je v km 3,219 a konec stavby v km 12,960 (ŽST Bohosudov).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon). Jelikož předmětem územního řízení je stavba dopravní infrastruktury ve smyslu § 1 odst. 2 liniového zákona, příslušným k vedení územního řízení ve věci uvedené stavby je podle § 2e odst. 1 téhož zákona KÚ ÚK, UPS.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Podle přílohy č. 3 ke stavebnímu zákonu č. 283/2021 Sb. jsou stavby drah vyhrazenými stavbami, přičemž působnost stavebního úřadu ve věcech vyhrazených staveb vykonává dle § 33 odst. 2 písm. a) tohoto zákona Dopravní a energetický stavební úřad. Podle § 330 odst. 3 téhož zákona platí, že *územní řízení zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, týkající se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související, dokončí stavební úřad, který toto řízení vedl přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.*

V daném případě bylo územní řízení podle ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu usnesením opakovaně přerušováno. Po doplnění chybějících podkladů odpadla překážka, pro niž bylo řízení přerušeno, proto KÚ ÚK, UPS pokračuje v územním řízení a v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení sděluje, že

mají možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí,

včetně doplněných podkladů:

- pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, o povolení výjimky ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- aktualizovaná dokladová část (stanoviska, vyjádření atd.),

a to v termínu do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené, a to v kanceláři oddělení krajský stavební úřad, KÚ ÚK, UPS, budova A, 5. patro, kancelář č. 523 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 569 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

V průběhu přerušování řízení nebyla dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) nijak upravována, došlo pouze k doplnění chybějícího podkladu a k aktualizaci dokladové části. Po uplynutí výše uvedené lhůty KÚ ÚK, UPS vydá rozhodnutí ve věci.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto vyznění se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- Městský úřad Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice
- Městský úřad Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec
- Městský úřad Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
- Městský úřad Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
- Obecní úřad Přestanov, Přestanov 18, 403 17 Chabařovice

Poslední den vyvěšení vyznění se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené vyznění s vyznačením data vyvěšení a sejmoutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou)

- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 **prostřednictvím:** SUDOP EU a.s., Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem
- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice
- Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec
- Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
- Město Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
- Obec Přestanov, Přestanov 18, 403 17 Chabařovice

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

- *vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:*
 - České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
 - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
 - Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí
 - Římskokatolická farnost-arciděkanství Ústí nad Labem, Bílinská 110/3, 400 01 Ústí nad Labem
 - DS RECYCLING s.r.o., Bratři Čapků 618/4, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
 - Lenka Huszárová, Přestanov 94, 403 17 Přestanov
 - Stanislava Kočová, Na Výšině 498, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem
 - Jaroslav Kozel, [REDAKCE] Vítězná 245, Svádov, 403 22 Ústí nad Labem
 - Dana Machová, Přestanov 64, 403 17 Přestanov
 - Miroslav Novotný, Hynaisova 704/3, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
 - Stanislav Trahorsch, Na Šňárově 341, 267 05 Nižbor

- Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábřeží 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
- Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
- EUROFORM spol. s r. o., tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc
- SLUNÍČKO, soukromý svěřenský fond – svěřenský správce:
 - o Martin Charvát, Písecká 2228/4, Vinohrady, 130 00 Praha 3
 - o Anna Charvátová, Šimůnkova 1603/7, Kobylisy, 182 00 Praha 8
 - o Milena Charvátová, Na Vyhlídce 254, 252 06 Měchenice
 - o Ing. Jindřiška Moravcová, Vrátkov 2, 282 01 Vrátkov
 - o Lucie Víznerová, Pod Sychrovem II 1130/34, Michle, 101 00 Praha 10
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
- VGP Park Usti nad Labem a.s., Jenišovice 59, 468 33 Jenišovice
- Ing. Jaroslav Boháček, Čermná 18, 400 02 Libouchec
- Rudolf Panzner, Masarykova 540, 403 17 Chabařovice
- Radka Panznerová, Masarykova 540, 403 17 Chabařovice
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
- DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
- Město Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
- METRANS, a.s., Podleská 926/5, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
- Egres Real a.s., Tolstého 51/12, Vršovice, 101 00 Praha 10
- Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice
- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- *ti, kdo mají jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn*
 - Miroslav Mergl, Bohosudovská 324/32, 417 41 Krupka
 - Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
 - APTPOWER, a.s., Havířská 346/100, Všebořice, 400 10 Ústí nad Labem
 - České Radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží 3144/4, Strašnice, 130 00 Praha 3
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
 - TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
 - GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
 - UHELNÉ SKLADY – Hlaváč, spol. s r.o., Sebužínská 345, Brná, 403 21 Ústí nad Labem
 - František Hlaváč, Sebužínská 345, Brná, 403 21 Ústí nad Labem
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
 - ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
 - Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
 - Rudolf Kluger, Aloise Jiráka 465/7, 415 01 Teplice
 - JOTUN CZECH a.s., Na Rovném 866, 400 04 Trmice
 - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou)

- Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 403 39 Chlumec
- Lesy České republiky, s.p., Oblast ředitelství severní Čechy, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
- Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
- ČEZ Teplárenská, a.s. Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- CONGEO, spol. s r.o. v likvidaci, Drážní 3331/4, 400 01 Ústí nad Labem

a vlastníci sousedních pozemků:

- parc.č. 262, 269/1, 282/1, 303/3, 307/1, 312/1, 321/1, 321/2, 454/2, 1068/1, 1069/1, 1069/2, 1070/3, 1072/4, 1072/5, 1077/2, 1077/3, 1077/6, 1077/7, 1084 a st.p. 289/1, 289/2 a 488 v k.ú. Bohosudov
- parc.č. 41/3, 41/4, 136/4, 136/33, 136/34, 136/35, 136/36, 159/2, 159/4, 159/5, 174/2, 174/4, 174/5, 174/7, 175/2, 175/5, 175/6, 179/1, 179/2, 179/4, 179/5, 179/7, 179/8, 180/1, 180/13, 180/14, 181/2, 181/5, 182/1, 182/2, 182/5, 182/7, 184/11, 184/5, 184/9, 188/2, 188/46 a 188/52 v k.ú. Český Újezd
- parc.č. 301/3, 301/14, 301/27, 301/28, 301/29, 301/30, 301/47, 302/2, 302/3 a 302/6 v k.ú. Hrbovice
- parc.č. 1141/1, 1141/2, 1432, 1446, 1448, 1466/1, 1466/31, 1466/32, 1468, 1469/3, 1476, 1477/2, 1478, 1479/1, 1480/3, 1481/1, 1481/2, 1495, 1497, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1505, 1516/1, 1516/5, 1516/9, 1517/36, 1517/37, 1517/48, 1522, 1525/1, 1525/3, 1525/5, 1525/6, 1525/7, 1525/8, 1536, 1555/10, 1555/11, 1555/122, 1555/15, 1555/25, 1555/37, 1555/44, 1555/48, 1555/50, 1555/57, 1555/58, 1555/7, 1555/80, 1555/85, 1555/86, 1555/9, 1556/10, 1556/24, 1672/112, 1672/114, 1672/12, 1672/16, 1672/25, 1672/27, 1672/28, 1672/3, 1672/35, 1672/36, 1672/48, 1672/50, 1672/73, 1672/74, 1672/76, 1672/77, 1672/78, 1672/8, 1672/92, 1672/93, 1676/1, 1676/4, 1677/3, 1678/1, 1680/1, 1683/1, 1683/3, 1683/8, 1684/5, 1684/7, 1688/11, 1688/20, 1688/4, 1695/1, 1695/2, 1695/3, 1695/4, 1695/5, 1695/7, 1698/11, 1698/13, 1698/15 a 1698/5 v k.ú. Chabařovice
- parc.č. 719/8 v k.ú. Nové Modlany
- parc.č. 777/1, 780/1, 780/151, 780/152, 780/17, 780/22, 780/23, 780/3, 780/38, 780/4, 780/40, 780/43, 780/44, 780/46, 780/50, 780/60, 780/64, 780/65, 781/2, 781/3, 781/8, 809/11, 809/3, 811/2, 813, 815/1, 815/16, 815/6, 815/9, 819/1, 819/4, 819/8, 823/2, 823/3, 825/12, 825/2, 825/3, 825/4, 825/6, 826, 827, 924/1, 924/2, 977/1, 985, 991, 992, 1000, 1014/207, 1014/24, 1014/25, 1014/26, 1014/27, 1014/3, 1014/37, 1014/67, 1014/82, 1014/85, 1017/14, 1017/4, 1017/41, 1017/46, 101757, 1017/62, 1017/64, 1017/65, 1017/7, 1018/26, 1018/69, 1019/1, 1019/13, 1019/14, 1019/7, 1026/2, 1027/3, 1027/4, 1029/2, 1029/3, 1033/10, 1033/12, 1033/13, 1033/2, 1033/3, 1033/8, 1033/9, 1034/1, 1034/2, 1034/3, 1072/25, 1072/27, 1072/29, 1072/3, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1072/40, 1072/41, 1072/42, 1072/43, 1072/44, 1072/5, 1072/6, 1072/7, 1072/8, 1072/9, 1073/1, 1073/2, 1073/3, 1079/10 a 1079/9 v k.ú. Předlice
- parc.č. 340/1, 340/34, 340/36, 340/63, 363/1, 363/2, 364, 365/1 a 365/2 v k.ú. Přestanov
- parc.č. 15/1, 15/3, 16/2, 16/3, 16/4, 20/1, 21/1, 22/2, 232/3, 224, 234/37, 234/4, 234/5, 234/7, 235/1, 235/14, 235/3, 235/4, 235/6, 252/1, 252/3, 455/1, 455/2, 460/2, 485/1, 485/5, 486/3, 486/4, 556/9, 577/1, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/2, 577/28, 577/29, 577/3, 577/30, 577/4, 577/5, 577/6, 577/9, 608/11, 616/12, 616/13, 616/14, 616/5, 622/6, 622/8, 656/1, 656/12, 656/4, 656/5, 656/6, 656/7, 656/8, 696/6, 696/8, 701/13, 701/4, 718/1, 718/4, 718/5, 718/6, 719/3, 725/2, 725/3, 726/2, 726/3, 735/1, 739/1, 739/3, 744/2, 744/4, 744/6, 744/7, 744/8, 749/3, 749/4, 750, 751 a st.p. 85/3 v k.ú. Soběchleby u Krupky
- parc.č. 1493/14, 1493/17, 1493/2, 1493/27, 1493/28, 1493/29, 1493/4, 1493/5, 1493/6, 1730/1, 1730/9, 1732, 1743/10, 1743/11, 1743/2, 1752/1, 1752/2, 1754/4, 1754/44, 1754/63, 1754/64 a 1764/35 v k.ú. Trmice
- parc.č. 225/2, 225/5, 225/6, 225/12, 225/13, 848/1, 848/2, 849/2, 849/3, 849/4 a st.p. 303 v k.ú. Unčín u Krupky
- parc.č. 430/1, 430/2, 433/1, 440/1, 445, 4299/3, 4301, 4306/4, 4306/6, 4306/160, 4307/4, 4307/5 a 4307/6 v k.ú. Ústí nad Labem

Dotčené orgány (jednotlivě)

- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu (č.j. MD-36938/2021-910/4), nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE
- KÚ ÚK, UPS, oddělení územního plánování – ZDE
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Krajské ředitelství, Horova 1340/10, 400 10 Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Drážní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
- Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429/7, 434 01 Most
- KŘP Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, dopravní inspektorát, Husitská 708/5, 415 01 Teplice
- KŘP Ústeckého kraje, dopravní inspektorát Ústí nad Labem, Horova 5, 400 67 Ústí nad Labem
- Městský úřad Krupka, odbor územního plánování a stavebního řádu, Mariánské nám. 32, 417 042 Krupka
- Městský úřad Chabařovice, středisko služeb města Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

Ostatní (jednotlivě)

- Muzeum města Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Masarykova 1000/3, 400 01 Ústí nad Labem
- Regionální muzeum v Teplicích, příspěvková organizace, Zámecké náměstí 14, 415 01 Teplice