

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/137496/2022/48
Číslo jednací: KUUK/042588/2025
UID: kuukes97feb0e1
Počet listů/příloh: 26/0

Vyřizuje/linka: Moučková/974

Datum: 20.03.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako příslušný krajský úřad podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen liniový zákon), aplikovatelného na základě § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), žádost Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, podanou prostřednictvím společnosti PRAGOPROJEKT a. s., IČO 45272387, K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 (dále jen žadatel), ze dne 14.09.2022, o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

- I. Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023,

rozhodnutí o umístění stavby

„D7 Postoloprty – zkapacitnění obchvatu“
v rozsahu následujících stavebních objektů

000 - příprava staveniště

- SO 001 Demolice v prostoru hřiště
SO 002 Demolice lávky přes Chomutovku v řkm 1,235 (ke stávajícímu podchodu)
SO 020 Příprava území

100 - pozemní komunikace

- SO 101 Hlavní trasa
SO 110 MÚK Březno
SO 120 Úprava sil. III/2463
SO 121 Přeložka silnice II/255 Postoloprty – Březno
SO 122 Úprava sil. III/22545 do Března
SO 123 Úprava sil. III/22539 u MÚK Březno
SO 124 Přeložka sil. III/25011 Postoloprty – Lenešice
SO 125 Přeložka sil. III/2508 Rvenice – Postoloprty
SO 126 Přeložka silnice III/2501 zem. podnik – Postoloprty

- SO 127 Místní komunikace u hřiště
- SO 128 Místní komunikace Postoloprty - zem. podnik
- SO 129 Místní komunikace k Celnici v km 2,0
- SO 130 Úprava ul. Dvořákova
- SO 150 Polní cesta v ZÚ
- SO 151 Sjezd k Ohři od Března
- SO 152 Sjezd k Ohři od Postoloprty
- SO 153 Polní cesta Březenský vrch
- SO 154 Polní cesta Bažantnice
- SO 170 Provizorní komunikace

200 - mosty a zdi

- SO 201 Most na dálnici D7 přes biokoridor v km 0,84
- SO 202.1 Most na dálnici D7 v MÚK Březno v km 1,16
- SO 202.2 Rekonstrukce mostu na D7 přes sil. III/22545 u Postoloprty ev. č. 7-043
- SO 203.1 Most na dálnici D7 přes polní cestu v km 1,98
- SO 203.2 Rekonstrukce mostu na D7 přes polní cestu u Postoloprty ev. č. 7-044
- SO 204.1 Most na dálnici D7 přes Ohři v km 2,40
- SO 204.2 Rekonstrukce mostu na D7 přes Ohři u Postoloprty ev. č. 7-045
- SO 205 Podchod pod D7 u hřiště v km 3,62
- SO 206 Most na D7 přes Chomutovku a biokoridor v km 4,07
- SO 221 Železniční most přes D7 v km 3,80
- SO 222 Železniční most přes D7 v km 3,88
- SO 223 Most na silnici III/2501 přes D7 v km 3,43 a Chomutovku
- SO 224 Most na silnici III/2508 přes D7 v km 4,66
- SO 241 Most na silnici III/2463 přes biokoridor v km 1,17
- SO 242 Most na silnici II/255 přes Ohři v km 1,24
- SO 243 Most přes Chomutovku na místní komunikaci (ul. Dvořákova)
- SO 251 Opěrná zeď v km 3,56 - 3,77 vpravo
- SO 252 Zárubní zeď vpravo km 3,78 - 3,90
- SO 253 Zárubní zeď vlevo km 3,78 - 3,91
- SO 254 Gabionová zeď v MÚK Březno

300 - vodohospodářské objekty

- SO 301 Dešťová kanalizace dálnice v km 0,00 - 4,85
- SO 311 Odvodnění u hřiště v km 3,59 - 3,70
- SO 312 Výtlačk dešťové kanalizace v km 3,59
- SO 313 Čerpací jímka dešťové kanalizace v km 3,59
- SO 314 Přeložka splaškové kanalizace – hřiště
- SO 321 Úprava soutoku Ohře s Chomutovkou v km 2,38 - 2,50
- SO 322 Úprava Chomutovky pod mostem SO 206 v km 4,07
- SO 323 Úprava přítoku do Chomutovky v km 3,46
- SO 324 Úprava náhonu v km 4,09
- SO 325 Úprava koryta Chomutovky v km 3,31 - 3,71
- SO 351 Přeložka vodovodu PVC 200 v km -0,15 - 0,57
- SO 352 Přeložka vodovodu DN 300 v km 0,78 - 0,91
- SO 353 Přeložka vodovodu DN 80 v km 3,57 - 3,63
- SO 354 Přeložka vodovodu PVC 150 v km 4,57 - 4,70
- SO 355 Přeložka vodovodní přípojky – hřiště
- SO 356 Přeložka vodovodu pro závlahu hřiště
- SO 361 Dešťová usazovací nádrž (DUN) č. 1 v km 0,00
- SO 362 DUN č. 2 v km 2,28
- SO 363 DUN č. 3 v km 3,06
- SO 364 DUN č. 4 + retenční nádrž (RN) 4 v km 3,93
- SO 365 RN 1 v km -0,10
- SO 371 Úprava meliorací v km -0,20 - 0,57

- SO 372 Úprava meliorací v km 0,36 - 0,94 SO 150
- SO 373 Úprava meliorací v km 0,73 - 0,85
- SO 374 Přeložka odpadu "O1" v km 0,67 SO 150

400 - elektro a sdělovací objekty

- SO 401 Úprava vedení vvn 2x1 10 kV, V314, V355, v km 0,15 SO 120
- SO 403 Souběh vedení ČEPS 2x400kV V411/811 s SO 121 km 2,0-2,6
- SO 404 Ochrana kabelů 0,4 kV ČEZ k ČSPHM
- SO 412 Přeložka vedení VN 22 kV, přípojka Březno-obec, v km 1,33
- SO 413 Úprava vedení 22 kV-Vývod Tuchořice z RZ Výškov, v km 4,46
- SO 431 Kabelové vedení nn 0,4 kV, hřiště SK Postoloprty
- SO 432 Veřejné osvětlení Březno
- SO 433 Veřejné osvětlení Postoloprty
- SO 460 Přeložka sdělovacího vedení CETIN v km 0,0-1,0
- SO 461 Přeložka sdělovacího vedení CETIN v km 1,15
- SO 462 Přeložka sdělovacího vedení CETIN v km 3,15-3,30
- SO 463 Přeložka sdělovacího vedení CETIN v km 3,4-3,56
- SO 464 Přeložka sdělovacího vedení CETIN v km 3,6
- SO 465 Přeložka vrchního vedení CETIN v km 4,63
- SO 466 Přeložka sdělovacího vedení Telco Pro Services v km 3,15-3,30
- SO 490 Přípojka vedení NN pro systém DIS-SOS
- SO 491 Systém DIS-SOS – kabelové vedení
- SO 492 Systém DIS-SOS – hlásky
- SO 493 Systém DIS-SOS – šachty a prostupy
- SO 494 Systém DIS-SOS – trubky pro optické kabely
- SO 495 Systém DIS-SOS – meteostanice
- SO 496 Systém DIS-SOS – automatické sčítače dopravy
- SO 497 Systém DIS-SOS – kamerový dohled
- SO 498 Systém DIS-SOS – optické kabely ŘSD
- SO 499.3 Rozvod v komorách mostů
- SO 499.4 Elektronický zabezpečovací systém (EVS)

500 - plynovody

- SO 510 Přeložka VTL plynovodu DN 100 v km 3,75
- SO 511 Přeložka VTL plynovodu DN 200 v km 4,2
- SO 512 Ochrana VTL plynovodu DN 300 v km 3,33 vpravo
- SO 513 Přeložka VTL plynovodu DN 300 v km 3,43 vpravo
- SO 514 Ochrana VTL plynovodu DN 200 v km 4,1 vpravo
- SO 515 Ochrana VTL plynovodu DN 200 v km 4,6 vlevo
- SO 520 Přeložka STL plynovodu PE 63 v km 3,6 - 3,7
- SO 521 Přeložka STL plynovodu PE 100 v km 4,7

660 - objekty drah

- SO 661 Kolejové úpravy trati Postoloprty – Obrnice
- SO 662 Kolejové úpravy trati Bažantnice – Vrbka
- SO 690 Úpravy trakčního vedení
- SO 691 Ukolejnění kovových konstrukcí
- SO 692 Ochrana DK ČD Telematika – km 3,915
- SO 693 Přeložky kabelů NN SŽDC
- SO 694 Úprava kabelů zabezpečovacího zařízení

700 - objekty pozemních staveb

- SO 760 Protihluková stěna v km 1,2 - 1,4
- SO 761 Protihluková stěna u hřiště
- SO 762 Clonící stěna u hřiště
- SO 763 Clonící stěny RBc 1511

- SO 764 Protihluková stěna v KÚ ŘSD ČR
 SO 781 Autobusové čekárny Březno město Postoloprty

800 - objekty úpravy území

- SO 801 Vegetační úpravy – ŘSD
 SO 802 Vegetační úpravy na sil. II. a III. třídy
 SO 810 Rekultivace stávajících silnic a dočasného záboru
 SO 860 Oplocení dálnice D7
 SO 861 Oplocení hřiště

na pozemcích p. č. 160/3 (orná půda), 160/4 (orná půda), 164/1 (vodní plocha), 168/2 (orná půda), 168/3 (orná půda), 168/4 (orná půda), 168/5 (orná půda), 172/4 (ostatní plocha), 190/54 (orná půda), 222/2 (orná půda), 234/1 (orná půda), 234/2 (ostatní plocha), 313/2 (orná půda), 313/3 (orná půda), 313/4 (orná půda), 313/5 (orná půda), 313/6 (ostatní plocha), 313/12 (orná půda), 313/14 (orná půda), 313/15 (orná půda), 313/16 (orná půda), 313/17 (orná půda), 313/18 (orná půda), 313/21 (orná půda), 313/22 (orná půda), 313/23 (orná půda), 313/26 (orná půda), 313/27 (orná půda), 313/28 (orná půda), 313/29 (ostatní plocha), 313/30 (ostatní plocha), 320/1 (trvalý travní porost), 320/3 (trvalý travní porost), 349/1 (ostatní plocha), 349/2 (ostatní plocha), 349/3 (trvalý travní porost), 349/4 (ostatní plocha), 349/5 (ostatní plocha), 350/1 (trvalý travní porost), 350/2 (trvalý travní porost), 351/1 (ostatní plocha), 351/2 (trvalý travní porost), 351/3 (ostatní plocha), 351/6 (ostatní plocha), 351/7 (trvalý travní porost), 408/1 (lesní pozemek), 408/3 (lesní pozemek), 408/4 (lesní pozemek), 408/5 (orná půda), 408/6 (ostatní plocha), 408/7 (lesní pozemek), 408/8 (lesní pozemek), 408/9 (lesní pozemek), 408/10 (lesní pozemek), 408/11 (lesní pozemek), 408/12 (lesní pozemek), 408/13 (lesní pozemek), 408/14 (lesní pozemek), 408/15 (lesní pozemek), 408/16 (lesní pozemek), 408/17 (lesní pozemek), 443 (trvalý travní porost), 444/2 (orná půda), 444/15 (orná půda), 444/16 (orná půda), 444/17 (orná půda), 444/18 (orná půda), 444/20 (orná půda), 444/21 (orná půda), 444/27 (orná půda), 445 (ostatní plocha), 446 (ostatní plocha), 447/1 (ostatní plocha), 447/2 (ostatní plocha), 453 (ostatní plocha), 454/1 (ostatní plocha), 457 (ostatní plocha), 469/18 (lesní pozemek), 469/25 (lesní pozemek), 516/1 (orná půda), 516/2 (ostatní plocha), 516/4 (ostatní plocha), 516/11 (ostatní plocha), 516/12 (ostatní plocha), 516/13 (ostatní plocha), 516/14 (ostatní plocha), 516/20 (ostatní plocha), 516/21 (ostatní plocha), 516/22 (ostatní plocha), 516/23 (ostatní plocha), 516/24 (ostatní plocha), 516/25 (orná půda), 516/26 (orná půda), 516/27 (orná půda), 516/28 (orná půda), 516/31 (orná půda), 516/32 (orná půda), 516/33 (orná půda), 516/34 (orná půda), 516/36 (orná půda), 516/37 (orná půda), 516/38 (ostatní plocha), 516/39 (ostatní plocha), 516/40 (ostatní plocha), 516/41 (ostatní plocha), 516/42 (ostatní plocha), 516/43 (ostatní plocha), 516/44 (orná půda), 516/45 (ostatní plocha), 516/46 (ostatní plocha), 516/48 (ostatní plocha), 516/49 (ostatní plocha), 516/51 (ostatní plocha), 516/53 (ostatní plocha), 516/54 (ostatní plocha), 516/55 (ostatní plocha), 516/56 (ostatní plocha), 516/57 (ostatní plocha), 516/58 (ostatní plocha), 527/1 (orná půda), 527/3 (orná půda), 527/6 (orná půda), 527/10 (orná půda), 527/11 (orná půda), 527/24 (orná půda), 527/25 (orná půda), 527/27 (orná půda), 527/28 (orná půda), 527/29 (orná půda), 527/31 (orná půda), 527/32 (orná půda), 527/33 (orná půda), 527/34 (orná půda), 527/35 (orná půda), 527/36 (orná půda), 527/37 (orná půda), 527/38 (orná půda), 527/39 (orná půda), 527/40 (orná půda), 541 (ostatní plocha), 832/13 (orná půda), 832/16 (orná půda), 837/17 (orná půda), 1023/1 (orná půda), 1023/3 (orná půda), 1023/4 (orná půda), 1023/5 (orná půda), 1023/7 (ostatní plocha), 1023/12 (ostatní plocha), 1023/14 (orná půda), 1023/15 (orná půda), 1023/16 (orná půda), 1023/17 (orná půda), 1023/18 (orná půda), 1023/20 (orná půda), 1023/21 (orná půda), 1023/26 (orná půda), 1023/27 (orná půda), 1023/28 (orná půda), 1023/30 (orná půda), 1023/31 (orná půda), 1023/34 (orná půda), 1023/36 (orná půda), 1023/38 (orná půda), 1023/49 (orná půda), 1023/51 (orná půda), 1023/52 (orná půda), 1023/55 (orná půda), 1023/56 (orná půda), 1042/1 (orná půda), 1103 (orná půda), 1179/3 (orná půda), 1179/22 (orná půda), 1179/23 (orná půda), 1179/24 (orná půda), 1467/3 (orná půda), 1467/4 (orná půda), 1468 (vodní plocha), 1510/15 (ostatní plocha), 1510/16 (orná půda), 1510/17 (orná půda), 1510/18 (orná půda), 1510/19 (orná půda), 1510/20 (orná půda), 1510/22 (orná půda), 1510/28 (ostatní plocha), 1510/29 (orná půda), 1510/30

(orná půda), 1510/32 (ostatní plocha), 1510/35 (orná půda), 1510/45 (orná půda), 1510/46 (orná půda), 1510/47 (orná půda), 1510/49 (orná půda), 1510/50 (orná půda), 1510/51 (orná půda), 1510/54 (orná půda), 1510/55 (orná půda), 1510/58 (orná půda), 1510/59 (orná půda), 1510/60 (orná půda), 1510/61 (orná půda), 1510/62 (orná půda), 1510/63 (orná půda), 1510/64 (orná půda), 1692 (ostatní plocha), 1694/1 (ostatní plocha), 1694/2 (ostatní plocha), 1694/3 (ostatní plocha), 1694/5 (ostatní plocha), 1694/6 (ostatní plocha), 1694/7 (ostatní plocha), 1694/8 (ostatní plocha), 1694/9 (ostatní plocha), 1694/10 (ostatní plocha), 1694/11 (ostatní plocha), 1694/12 (ostatní plocha), 1694/13 (ostatní plocha), 1694/14 (ostatní plocha), 1694/15 (ostatní plocha), 1694/16 (ostatní plocha), 1694/17 (ostatní plocha), 1694/18 (ostatní plocha), 1694/19 (ostatní plocha), 1694/20 (ostatní plocha), 1694/21 (ostatní plocha), 1694/22 (ostatní plocha), 1694/23 (ostatní plocha), 1694/24 (ostatní plocha), 1694/25 (ostatní plocha), 1694/26 (ostatní plocha), 1694/27 (ostatní plocha), 1694/28 (ostatní plocha), 1694/29 (ostatní plocha), 1694/30 (ostatní plocha), 1694/31 (ostatní plocha), 1694/32 (ostatní plocha), 1694/33 (ostatní plocha), 1695/3 (ostatní plocha), 1695/6 (ostatní plocha), 1707/1 (ostatní plocha), 1707/4 (ostatní plocha), 1707/5 (ostatní plocha), 1707/6 (ostatní plocha), 1707/7 (ostatní plocha), 1707/8 (ostatní plocha), 1707/10 (ostatní plocha), 1707/12 (ostatní plocha), 1709/1 (ostatní plocha), 1709/3 (ostatní plocha), 1723/1 (ostatní plocha), 1723/4 (ostatní plocha), 1729/5 (vodní plocha), 1747 (vodní plocha), 1748/3 (vodní plocha), 1752/1 (ostatní plocha), 1752/2 (ostatní plocha), 1752/3 (ostatní plocha), 1752/4 (ostatní plocha), 1752/5 (ostatní plocha), 1752/6 (ostatní plocha), 1752/7 (ostatní plocha), 1752/8 (ostatní plocha), 1752/9 (ostatní plocha), 1753/1 (ostatní plocha), 1753/2 (ostatní plocha), 1753/3 (ostatní plocha), 1753/4 (ostatní plocha), 1753/5 (ostatní plocha), 1753/6 (ostatní plocha), 1753/7 (ostatní plocha), 1753/8 (ostatní plocha), 1753/9 (ostatní plocha), 1753/10 (ostatní plocha), 1753/11 (ostatní plocha), 1753/12 (ostatní plocha), 1753/13 (ostatní plocha), 1753/14 (ostatní plocha), 1753/15 (ostatní plocha), 1753/16 (ostatní plocha), 1753/17 (ostatní plocha), 1753/18 (ostatní plocha), 1753/19 (ostatní plocha), 1753/20 (ostatní plocha), 1753/21 (ostatní plocha), 1753/22 (ostatní plocha), 1753/23 (ostatní plocha), 1753/24 (ostatní plocha), 1753/25 (ostatní plocha), 1753/26 (ostatní plocha), 1753/27 (ostatní plocha), 1753/28 (ostatní plocha), 1753/29 (ostatní plocha), 1753/30 (ostatní plocha), 1753/31 (ostatní plocha), 1753/32 (ostatní plocha), 1753/33 (ostatní plocha), 1753/34 (ostatní plocha), 1753/35 (ostatní plocha), 1753/36 (ostatní plocha), 1753/37 (ostatní plocha), 1753/38 (ostatní plocha), 1753/39 (ostatní plocha), 1753/40 (ostatní plocha), 1753/41 (ostatní plocha), 1753/42 (ostatní plocha), 1753/43 (ostatní plocha), 1753/44 (ostatní plocha), 1753/45 (ostatní plocha), 1753/46 (ostatní plocha), 1755/1 (ostatní plocha), 1755/2 (ostatní plocha), 1755/3 (ostatní plocha), 1756/2 (ostatní plocha), 1756/9 (ostatní plocha), 1756/26 (ostatní plocha), 1756/27 (ostatní plocha), 1770 (ostatní plocha) **v katastrálním území Březno u Postoloprť,**

na pozemcích st. p. č. 763 (zastavěná plocha a nádvoří), 1255 (zastavěná plocha a nádvoří), 1256 (zastavěná plocha a nádvoří), 1746 (zastavěná plocha a nádvoří), 1769/1 (zastavěná plocha a nádvoří), na pozemcích p. č. 428/7 (ostatní plocha), 712/1 (orná půda), 712/2 (orná půda), 712/15 (orná půda), 712/16 (orná půda), 712/17 (orná půda), 712/18 (orná půda), 712/19 (orná půda), 712/21 (orná půda), 712/22 (orná půda), 712/27 (orná půda), 712/28 (orná půda), 712/29 (orná půda), 712/30 (orná půda), 712/31 (orná půda), 756/1 (orná půda), 762/9 (ostatní plocha), 762/13, (ostatní plocha), 765/1 (orná půda), 765/2 (orná půda), 765/3 (orná půda), 765/4 (orná půda), 765/5 (orná půda), 765/6 (orná půda), 766 (orná půda), 767 (trvalý travní porost), 768 (ostatní plocha), 769 (orná půda), 770 (orná půda), 773 (orná půda), 774/3 (orná půda), 782 (trvalý travní porost), 866/1 (ostatní plocha), 867 (ostatní plocha), 876/1 (ostatní plocha), 876/107 (ostatní plocha), 1137/6 (ostatní plocha), 1257 (vodní plocha), 1259 (vodní plocha), 1260 (vodní plocha), 1261 (ostatní plocha), 1263 (ostatní plocha), 1264 (ostatní plocha), 1265 (ostatní plocha), 1266/1 (vodní plocha), 1266/3 (vodní plocha), 1266/4 (vodní plocha), 1266/5 (vodní plocha), 1267 (ostatní plocha), 1268/2 (ostatní plocha), 1268/5 (ostatní plocha), 1268/11 (ostatní plocha), 1269/2 (ostatní plocha), 1269/3 (ostatní plocha), 1269/4 (ostatní plocha), 1269/5 (ostatní plocha), 1270 (ostatní plocha), 1276/1 (ostatní plocha), 1276/3 (ostatní plocha), 1278/1 (ostatní plocha), 1278/2 (vodní plocha), 1280/1 (trvalý travní porost), 1280/28 (trvalý travní porost), 1297 (ostatní plocha), 1298/2 (ostatní plocha), 1298/3 (ostatní plocha), 1298/9 (ostatní plocha), 1298/10 (ostatní plocha), 1298/11 (ostatní plocha), 1298/12

(ostatní plocha), 1298/13 (ostatní plocha), 1298/14 (ostatní plocha), 1298/15 (ostatní plocha), 1298/16 (ostatní plocha), 1298/17 (ostatní plocha), 1299/1 (ostatní plocha), 1300/1 (ostatní plocha), 1300/2 (ostatní plocha), 1300/3 (ostatní plocha), 1300/4 (ostatní plocha), 1300/5 (ostatní plocha), 1300/7 (ostatní plocha), 1300/8 (ostatní plocha), 1300/9 (ostatní plocha), 1307/1 (ostatní plocha), 1307/2 (ostatní plocha), 1307/3 (ostatní plocha), 1307/5 (ostatní plocha), 1307/6 (ostatní plocha), 1318/11 (ostatní plocha), 1318/12 (ostatní plocha), 1356/1 (vodní plocha), 1418/32 (chmelnice), 1418/33 (chmelnice), 1418/34 (chmelnice), 1418/41 (chmelnice), 1418/43 (chmelnice), 1418/45 (chmelnice), 1418/87 (orná půda), 1469/1 (ostatní plocha), 1469/2 (ostatní plocha), 1469/3 (ostatní plocha), 1469/4 (ostatní plocha), 1471/2 (trvalý travní porost), 1471/3 (trvalý travní porost), 1471/4 (trvalý travní porost), 1479/7 (ostatní plocha), 1479/8 (ostatní plocha), 1479/9 (orná půda), 1479/10 (orná půda), 1479/11 (ostatní plocha), 1479/17 (orná půda), 1479/18 (orná půda), 1479/24 (orná půda), 1479/30 (ostatní plocha), 1479/31 (ostatní plocha), 1479/32 (orná půda), 1479/33 (orná půda), 1479/35 (ostatní plocha), 1479/36 (ostatní plocha), 1479/37 (ostatní plocha), 1479/38 (ostatní plocha), 1479/39 (ostatní plocha), 1479/40 (ostatní plocha), 1479/41 (ostatní plocha), 1479/42 (ostatní plocha), 1479/43 (orná půda), 1479/44 (orná půda), 1479/45 (orná půda), 1479/46 (orná půda), 1479/47 (orná půda), 1479/49 (orná půda), 1479/50 (orná půda), 1479/51 (orná půda), 1479/54 (orná půda), 1479/55 (orná půda), 1479/60 (orná půda), 1479/62 (orná půda), 1479/73 (ostatní plocha), 1479/74 (ostatní plocha), 1479/75 (ostatní plocha), 1479/76 (ostatní plocha), 1479/77 (ostatní plocha), 1479/78 (ostatní plocha), 1479/79 (orná půda), 1479/80 (orná půda), 1479/81 (orná půda), 1479/82 (ostatní plocha), 1479/83 (ostatní plocha), 1479/84 (ostatní plocha), 1479/89 (orná půda), 1479/92 (orná půda), 1479/93 (orná půda), 1479/96 (orná půda), 1479/99 (orná půda), 1479/100 (orná půda), 1480/2 (vodní plocha), 1480/3 (vodní plocha), 1480/4 (vodní plocha), 1480/6 (vodní plocha), 1480/7 (vodní plocha), 1480/8 (vodní plocha), 1480/9 (vodní plocha), 1481/1 (ostatní plocha), 1481/3 (ostatní plocha), 1481/4 (ostatní plocha), 1481/5 (ostatní plocha), 1481/6 (ostatní plocha), 1481/7 (ostatní plocha), 1481/8 (ostatní plocha), 1481/9 (ostatní plocha), 1481/14 (ostatní plocha), 1481/18 (ostatní plocha), 1482/1 (lesní pozemek), 1485/1 (orná půda), 1485/4 (orná půda), 1485/5 (orná půda), 1486/1 (orná půda), 1486/7 (orná půda), 1703/2 (ostatní plocha), 1703/35 (ostatní plocha), 1703/41 (orná půda), 1703/109 (orná půda), 1703/110 (orná půda), 1703/111 (orná půda), 1703/114 (orná půda), 1703/116 (orná půda), 1703/117 (orná půda), 1703/118 (orná půda), 1703/119 (orná půda), 1703/120 (orná půda), 1703/121 (orná půda), 1732/7 (ostatní plocha), 1732/8 (ostatní plocha), 1735 (lesní pozemek), 1736 (vodní plocha), 1737/1 (lesní pozemek), 1737/2 (lesní pozemek), 1738/1 (ostatní plocha), 1738/2 (ostatní plocha), 1739/1 (lesní pozemek), 1739/2 (lesní pozemek), 1740/1 (vodní plocha), 1741/1 (lesní pozemek), 1741/2 (lesní pozemek), 1742/1 (vodní plocha), 1742/12 (lesní pozemek), 1743/1 (lesní pozemek), 1749 (lesní pozemek), 1758 (ostatní plocha), 1759 (ostatní plocha), 1763 (vodní plocha), 1764 (ostatní plocha), 1765/2 (lesní pozemek), 1766/1 (lesní pozemek), 1766/2 (lesní pozemek), 1767/1 (ostatní plocha), 1767/2 (ostatní plocha), 1768 (lesní pozemek), 1769/2 (ostatní plocha), 1770/5 (ostatní plocha), 1770/6 (ostatní plocha), 1770/9 (ostatní plocha), 1770/11 (ostatní plocha), 1770/12 (ostatní plocha), 1771 (lesní pozemek), 1772/1 (lesní pozemek), 1847 (ostatní plocha), 1848 (ostatní plocha), 1849 (ostatní plocha), 1850 (ostatní plocha), 1851/1 (ostatní plocha), 1851/2 (ostatní plocha), 1851/3 (ostatní plocha), 1851/4 (ostatní plocha), 1851/5 (ostatní plocha), 1851/6 (ostatní plocha), 1851/7 (ostatní plocha), 1851/8 (ostatní plocha), 1851/9 (ostatní plocha), 1851/10 (ostatní plocha), 1851/11 (ostatní plocha), 1851/12 (ostatní plocha), 1851/13 (ostatní plocha), 1851/14 (ostatní plocha), 1851/15 (ostatní plocha), 1851/16 (ostatní plocha), 1851/17 (ostatní plocha), 1851/18 (ostatní plocha), 1851/19 (ostatní plocha), 1851/20 (ostatní plocha), 1851/21 (ostatní plocha), 1851/22 (ostatní plocha), 1851/23 (ostatní plocha), 1851/27 (ostatní plocha), 1851/28 (ostatní plocha), 1851/29 (ostatní plocha), 1852 (ostatní plocha), 1853 (ostatní plocha), 1854/2 (ostatní plocha), 1854/3 (ostatní plocha), 1854/4 (ostatní plocha), 1868/14 (orná půda), 1868/15 (orná půda), 1868/54 (orná půda), 1906 (ostatní plocha), 1923 (orná půda), 1929 (orná půda), 1943 (ostatní plocha), 1944 (ostatní plocha) **v katastrálním území Postoloprty** (dále jen stavba).

Popis stavby

Předmětem žádosti je umístění souboru staveb v souvislosti se zkapacitněním současného obchvatu obcí Březno a Postoloprty v délce 4,848 km v úseku od konce obchvatu Loun podél dnešní silnice I/7 za křižovátku se silnicí III/2508. Stávající silnice, která bude v této stavbě rozšiřována, vede mimo zastavěné území, v první části mezi obhospodařovanými pozemky bez vyšší vegetace, kromě lesa v oblasti Březenského vrchu, malého lesíka v km cca 1,6 - 1,7 a stromů přímo u silnice (v oblasti MÚK Březno). Před mostem přes Ohři je porost vlevo i vpravo na svazích dálnice. Samotná řeka Ohře je lemována břehovými porosty a v úseku podél říčky Chomutovky je po levé straně také břehový porost, vpravo je zeleň na svazích komunikace. Vpravo v km 3,3 se nachází zemědělský a průmyslový areál, v km 3,6 - 3,7 je v těsné blízkosti komunikace fotbalové hřiště. Okolí silnice v km cca 3,3 - 4,4 je zalesněno. Od křižovátky se silnicí III/2508 vede silnice opět mezi obhospodařovanými pozemky. Z důvodu umístění stavby dojde ke kácení dřevin v podstatě v celé délce trasy.

Bližší popis jednotlivých stavebních objektů je v souhrnné technické zprávě, která je součástí dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR).

Součástí stavby jsou také stavební objekty SO 180 Přechodné dopravní značení, SO 190.1 Dopravní značení D7 vodorovné a svislé, SO 190.2 Dopravní značení D7 – portály, SO 190.3 Proměnné dopravní značení, SO 193 Dopravní značení – silnice II. a III. třídy a SO 194 Dopravní značení – MK. Uvedené stavební objekty nejsou předmětem tohoto územního řízení. V případě stanovení místní a přechodné úpravy provozu nebude postupováno dle stavebního zákona, ale dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu) a bude řešena samostatně.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a liniového zákona. Navržený záměr byl posouzen podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen zákon o EIA). Územní řízení je ve smyslu § 3 písm. g) bodu 1. zákona o EIA navazujícím řízením vedeným rovněž dle § 9b – 9d zákona o EIA.

KÚ ÚK, UPS ukládá následující **podmínky pro umístění stavby** a vzhledem k tomu, že se v případě některých částí stavby jedná o stavby nevyžadující stavební povolení ani ohlášení [viz § 103 odst. 1 písm. e) body č. 4, 5, 8, 14 a 15 stavebního zákona], i **podmínky pro provedení stavby**:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí DÚR – výkres C.1.2 Přehledná situace v M 1:5000 z 10/2021, viz **Příloha**, která je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí. DÚR vypracovala společnost PRAGOPROJEKT, a. s., IČO 45272387, K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4, hlavním inženýrem projektu je Ing. Dominika Urbanová, ČKAIT 0008131, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.
2. Před zahájením prací týkajících se stavebních objektů, které dle § 103 odst. 1 písm. e) body 4, 5 a 8 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, bude dle § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby.
3. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
4. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 295261/2024-1322, ze dne 09.04.2024
 - před zahájením stavby zašle žadatel termín realizace min. 3 týdny předem včetně

navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření na adresu Regionální středisko vojenské dopravy Plzeň, Štefánikovo náměstí 1. 304 50 Plzeň

5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č. j. KHSUL 12141/2022, ze dne 14.03.2022
 - veškeré hlučné stavební práce v blízkosti stávající zástavby budou prováděny pouze v denní době (7:00-21:00)
 - při výstavbě budou provedena veškerá technická opatření tak, aby nedocházelo k překračování povolených limitů hluku pro stavební činnosti v chráněném vnitřním a venkovním prostoru staveb, případně bude zajištěna informovanost obyvatel nejbližší obytné zástavby
 - v případě nutnosti budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel obytných domů zvýšenou prašností (kropení, úklid, plachtování atd.)
 - v dalším stupni projektové dokumentace bude žadatel řešit pracovní prostředí a pracovní podmínky na stavbě v souladu s platnou legislativou, zejména s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
6. Budou dodrženy podmínky stanovisek Správy a údržby silnic (SÚS) Ústeckého kraje, p. o., zn. SUSUKLN/OS/07308/2022, ze dne 24.05.2022 a zn. SUSUKLN/OS/06127/202, ze dne 20.04.2022
 - požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace včetně výpisu všech případných zásahů do silničních těles komunikací II. a III. tříd, které jsou ve správě SÚS Ústeckého kraje (typ zásahu, rozsah, výpis z katastrálního úřadu dotčených sil. pozemků) a ze které vyplynou následní správci objektů
 - nejpozději před vydáním povolení stavby uzavře žadatel smlouvy budoucí o zřízení věcných břemen pro umístění inženýrských sítí do silničních pozemků a silničních těles II. a III. tříd, pokud budou v rámci stavby řešeny přeložky těchto sítí, případně zřizovány sítě nové
 - žadatel po schválení návrhu kategorizace silnic uzavře smlouvu budoucí o převodu vlastnictví s budoucím vlastníkem jednotlivých dotčených komunikací
 - práce budou provedeny dle předložené DÚR
 - vrchní vedení CETIN bude přeloženo do zemní kabelové trasy vč. odstranění dřevěných patkových sloupů
 - kolmé křížení silnice III/2508 pro napojení čp. 39 bude provedeno protlakem. Kabel v podélném souběhu se silnicí III/2508 bude veden co nejdále od osy komunikace (mimo silniční příkop)
 - výkopy pro startovací a cílovou jámu budou umístěny mimo komunikaci III/2508 - min. 1 m od asfaltového povrchu silnice
 - kabely budou uloženy v chráničce, která bude prodloužena min. 1 m za okraj zpevněné části silnice
 - hloubka uložení kabelů bude min. 120 cm pod úroveň dotčeného silničního tělesa a silničního pozemku a v celé délce souběhu se silnicí III/2508
 - před zásypem výkopů bude přizván zástupce naší organizace ke kontrole hloubky uložení a ke kontrole hutnění zásypů
 - zemina z výkopů nebude skladována na vozovce ani krajnici ve správě SÚS Ústeckého kraje a nebude použita pro zpětný zásyp
 - o povolení k umístění přeložky vedení CETIN (zvláštní užívání komunikace k umístění IS) a k vlastnímu zásahu do silničního tělesa komunikace III/2508 (zvláštní užívání komunikace pro provádění stavebních prací) je nutné požádat Městský úřad Louny, odbor dopravy
 - před zahájením stavebních prací je nutné písemné převzetí dotčených silničních pozemků žadatelem a po jejím ukončení písemné předání zpět do správy SÚS Ústeckého kraje, provoz Louny

- veškeré změny při provádění stavebních prací oproti původnímu projektu, které se dotknou pozemků nebo komunikací v naší správě, budou předem s naší organizací projednány
 - na vyžádání SÚS Ústeckého kraje, provozu Louny zajistí žadatel bezplatné vytyčení inženýrských sítí
 - žadatel bude po dobu 60 měsíců ode dne zpětného převzetí dotčeného místa vozovky SÚS Ústeckého kraje, provoz Louny průběžně a neprodleně zabezpečovat odstranění vzniklých závad a uhrazovat škody, které vzniknou v důsledku těchto závad na výše uvedené vozovce
 - žadatel bude zodpovídat za škody prokazatelně zaviněné zásahem do dotčené vozovky i po ukončení záruční doby
 - žadatel zajistí na své náklady projednání, osazení a údržbu dopravního značení souvisejícího se stavbou a během stavby zabezpečí kontrolu
 - práce na silničních pozemcích v období od 01.11. do 31.03. lze na provozovaných komunikacích, na nichž bude veden veřejný provoz, provádět, pokud umožní řádné provádění zimní údržby bez významného časového prodloužení oproti běžným podmínkám a budou projednány se SÚS Ústeckého kraje včas, před uzavřením plánů zimní údržby (tj. do 30.08.). Toto omezení neplatí pro silniční pozemky, které jsou dočasně vyloučeny z provozu na základě Rozhodnutí silničního správního úřadu o částečné či úplné uzavírcce
 - žadatel v případě znečištění nebo poškození vozovky nebo příkopu je povinen vše okamžitě odstranit a uvést do řádného stavu na své náklady
 - před vydáním povolení stavby nejpozději však před vlastním zahájením prací uzavře investor se SÚS Ústeckého kraje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby (bude nutné dodat přesný název investora včetně statutárního zástupce, bankovní spojení, IČO a DIČ)
7. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, s. o., zn. 32777/2024-SŽ-OR UNL-OPS/RŘ, ze dne 04.12.2024

Správa železniční telematiky

- při realizaci akce „D7 Postoloprty – zkapacitnění obchvatu“, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK Postoloprty – Počerady) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích. Požadujeme před započítáním stavby objednat u ČD Telematika, a. s., vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace

Správa elektrotechniky a energetiky

- v zájmovém prostoru stavby spravujeme kabelové vedení. Zahájení prací bude oznámeno OE Žatec a vedoucímu provozu

Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě požadujeme dodržet tyto podmínky:

- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů
- veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného nářadí a pomůcek
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou kabelů
- nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytyčení kabelů
- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou folii apod.)

- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení
- základy trakčních stožárů se nesmí odhalit, rovněž nesmí dojít k dotčení žádné nadzemní části těchto stožárů, aby nebyla narušena jejich stabilita
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce Správy železnic, OR UNL, (Správa elektrotechniky a energetiky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky
- neprodleně ohlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.)
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely)
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně geodetického zaměření
- tato aktualizace souhrnného stanoviska se vztahuje k územnímu řízení, požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace
- během stavby učiní žadatel na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti
- stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení atd.)
- stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnici a předpisy Správy železnic, státní organizace, a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby
- stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy
- při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá žadatel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace
- Správa železnic, OR UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením žadatele (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.)
- vlastní stavba musí být ze strany žadatele řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, drážních zařízeních, popř. pozemcích v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci. Při realizaci veškerých činností týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá žadatel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
- žadatel je povinen si zajistit odborný dozor při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce stavebníka musí mít odbornou způsobilost dle Předpisu Správy železnic s. o. Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 nebo K06 atd.). Ostatní osoby zhotovitele musí mít odbornost podle Předpisu SŽ Zam1, a to minimálně vstupní školení VŠ-01. Vedoucí prací žadatele nemusí být jeho zaměstnancem – nutno postupovat dle podmínek uvedených na:

<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/odborna-zpusobilost-pro-cinnosti-na-zdc>

- práce se budou provádět v prostorách železniční dopravní cesty a svojí činností mohou ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě a v místech veřejnosti nepřístupných, je nutno postupovat dle podmínek uvedených na:
<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>
- vedoucí práce před zahájením prací zajistí proškolení zaměstnanců (kteří se budou pohybovat v obvodu dráhy) z platných bezpečnostních předpisů
- výkopové práce, na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, musí být řádně zabezpečeny proti pádu, za snížené viditelnosti osvětleny dle platných ČSN takovým způsobem, aby byla zajištěna bezpečnost zaměstnanců Správy železnic, státní organizace, popř. dalších pohybujících se osob
- výkopové práce v blízkosti provozované železniční dopravní cesty a na pozemku (pozemcích) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, budou řádně zajištěny (pažením, odčerpáváním vody z výkopu atd.)
- budou splněny všechny podmínky uvedené v předložené projektové dokumentaci
- v případě možného omezení železničního provozu si žadatel bude muset požádat o výluku trati nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Ve výše uvedených případech půjdou náklady se zavedením výhradně na účet žadatele
- výluka trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu se Správou železnic, státní organizací (min. jeden měsíc před podáním žádosti o výluku trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa u Správy železnic, OŘ UNL). Tyto smlouvy za Správu železnic, státní organizaci uzavírá Generální ředitelství, Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů
- v případě předpokládané denní výluky (výluka traťové koleje) je tuto skutečnost nutno nárokovat v minimálním předstihu 150 dnů u Správy železnic, OŘ UNL, provozní oddělení, vedoucí provozního odboru
- v případě předpokládané nepřetržité výluky (výluka traťové koleje v délce trvání dvou a více dnů) je tuto skutečnost nutno nárokovat již rok předem do ročního plánu, který se zpracovává na Správě železnic, OŘ UNL, provozní oddělení, vedoucí provozního odboru
- do doby realizace převodu bude na trvalé zábory 031 GR ŠŽ, odd. prodeje majetku uzavřena s investorem Smlouva o bezúplatném převodu a na dotčené zábory bude cestou OŘ Ústí nad Labem uzavřena Smlouva o výpůjčce
- kabelové vedení (SO 431), veřejné osvětlení (SO 433), clonící a protihlukové stěny (SO 761, SO 762, SO 763) na části traťového pozemku p. č. 428/7 v k. ú. Postoloprty a jiné přeložky sítí cizích investorů umístěné v/po pozemcích v právu hospodařit pro Správu železnic budou ošetřeny uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti. Služebnosti budou úplatné a zřízeny dle GP skutečného provedení stavby
- žel. mosty (SO 221, SO 222), zárubní zdi (SO 252, SO 253), úpravy žel. trati (SO 661, SO 662), úpravy trakčního vedení (SO 690), ukolejnění kovových konstrukcí (SO 691), přeložky sítí a zařízení ve správě ŠŽ (SO 693, SO 694) a jiný majetek mající charakter vyvolané investice budou bezúplatně, protokolárně předány Správě železnic, státní organizaci. Investor si cestou 031 GR ŠŽ požádá o uzavření Smlouvy o budoucím předání a převzetí vyvolané investice. Rozsah tohoto majetku bude upřesněn v dalším stupni PD
- písemná žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen budoucí smlouva) musí být žadatelem doručena do podatelny Správy železnic, OŘ UNL. Doručovací adresa je „Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Oddělení ochranného pásma dráhy, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem“.

Žádost musí obsahovat tyto nezbytné dokumenty:

- identifikační údaje stavby (název stavby)

- identifikační údaje žadatele (stavebníka), případně investora stavby
 - výpis z katastru nemovitostí (pozemku) ve správě Správy železnic, státní organizace, který je stavbou dotčen
 - toto Souhrnné stanovisko Správy železnic, OR UNL
 - situační zákres stavby s vyznačením zamýšleného rozsahu dotčení nemovitosti (pozemku) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci
- pokud vznikne z důvodů realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. na žel, svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje, žadatel o této skutečnosti informuje Správu železnic, OR UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního střediska Žatec, a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy)
 - zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započatím prací na Správu železnic, OR UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucímu provozního střediska Žatec a poté i oznámení ukončení prací. Vedoucí provozního střediska Žatec zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OR UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka)
 - žadatel rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si žadatel písemně požádá o stanovisko, Správu železnic, OR UNL, Oddělení ochranného pásma, o ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy
 - požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OR UNL, bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, č. j. MULNSJ 17009/2022, ze dne 12.05.2022

Vodoprávní úřad

- jakákoliv změna oproti předloženému popisu bude v předstihu projednána s vodoprávním úřadem
- budou dodrženy podmínky Povodí Ohře, s. p., ze dne 21.03.2022, zn. POH/09074/2022-2/037200 a to
 - těleso dálnice zasahuje do záplavového území Ohře a Chomutovky. Bude ověřeno, zda při průtoku Q_{100} v těchto vodních tocích dojde k zaplavení komunikace a případně budou provedena příslušná opatření
 - u SO 242 Most na silnici II/255 přes Ohři v ř. km 67,0 bude odstraněn zemní val, který se nachází po proudu od levé opěry mostu a způsobuje významné omezení průtočného profilu
 - havarijní plán po dobu stavby zpracovaný podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, v platném znění a povodňový plán dle TNV 752931 „Povodňové plány“ včetně technického postupu výstavby budou před zahájením stavby předloženy Povodí Ohře, s. p., závodu Terezín k vyjádření. Poté bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán bude předložen příslušné obci k zajištění souladu s povodňovým plánem této obce, a to vše před zahájením stavebních prací

Ochrana přírody a krajiny

- orgán ochrany přírody požadujeme písemné uvědomění o zahájení a ukončení stavebních prací
- bude vyřešen odvod povrchových vod tak, aby nedocházelo ke kontaminaci vody především toku Chomutovky a Ohře a návodních kanálů do systému rybochovných

rybníků

- kotvení stromů a chráničky náhradní výsadby budou odstraněny cca po 4 letech
- výkopové práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození stromů ani jejich kořenového systému
- v rámci realizace akce bude určen ekologický dohled nad dodržováním technologických postupů šetrných vůči přírodnímu prostředí obecně. Jméno bude včas písemně oznámeno příslušnému orgánu ochrany přírody – odboru životního prostředí Městského úřadu Louny
- v průběhu provozu na komunikaci je třeba provádět kontrolu funkčnosti realizovaných opatření proti kolizím se zvěří (monitoring)
- stavbou nedojde k zásahům do stepních biotopů jižního okraje svahu Březenského vrchu (0,7 - 0,8 km)
- požadujeme minimalizovat zásah do biotopu lužního lesa (3,75 - 4,25 km)
- stavba se dotkne dvou migračních koridorů větší zvěře, a to zhruba v km 0,1 - 0,5 (srnec, daněk) a v km 4,0 - 4,3 (srnec, liška). Konflikt s migrující zvěří je nutno řešit zvláštním projektem.
- požadujeme předložit plán vegetačních úprav a výsadby zeleně (ploch bezprostředně navazujících na komunikaci – zářezy, náspy, výsadbu ve středním dělicím pásu, rekultivace ploch dotčených výstavbu komunikace

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O22690024140/ÚTPCMO/VR, ze dne 02.09.2022

- v této věci bude nejpozději před vydáním stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení stavby (DSP) po projednání a odsouhlasení v majetkové komisi Severočeské vodárenské společnosti, a. s., uzavřena Smlouva o přeložce. Uzavření Smlouvy o přeložce je podmínkou kladného stanoviska provozovatele k DSP. Příslušné formuláře jsou k dispozici na www.svs.cz.
- vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění
- podmínkou pro vydání kladného stanoviska k DSP jsou uzavřené budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene)
- náklady na zřízení nových přípojek nebo jejich prodloužení jsou vyvolány změnou trasy vodovodu nebo kanalizace a budou hrazeny osobou, která změnu trasy vodovodu anebo kanalizace vyvolala

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření státního podniku Lesy České republiky (LČR), č. j. LCR182/000354/2022, ze dne 24.02.2022

- stavbou dojde k trvalému nebo dočasnému odnětí PUPFL uvedených pozemků v k. ú. Postoloprty. Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Žatec, souhlasí s trvalým a dočasným odnětím. Žadatel o trvalé a dočasné odnětí požádá odbor životního prostředí Města Louny. Náklady spojené s trvalým a dočasným odnětím hradí žadatel
- před započatím stavebních prací budou na základě žádosti žadatele smluvně uzavřeny převody trvale zabraných částí pozemků, nájem pozemků dotčených odnětím a náhrady za předčasné smýcení a trvalou újmu na produkci. Všechny náklady spojené s těmito úkony uhradí žadatel
- realizací stavby dojde k omezení v přístupu k výše uvedeným lesním pozemkům s právem hospodařit LČR pouze na dobu nezbytně nutnou k realizaci stavby
- na výše uvedené pozemky s právem hospodařit LČR, vyjma částí zasažených odnětím, nebude ukládán žádný stavební materiál ani zemina z výkopů apod.
- za účasti revírníka dojde v terénu k vytyčení ploch určených k dočasnému a trvalému odnětí a k vyznačení stromů, které bude nutné odtěžit
- pozemky dotčené stavbou budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu a předány revírníkovi. Všechny případné škody na pozemku hradí žadatel
- zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno revírníkovi revíru č. 08 Tuchořice, který za účasti žadatele provede předání

- a převzetí pozemků dotčených stavbou a kontrolu dodržení stanoviska LČR
 - LČR neodpovídají za případné škody na stavbě umístěné na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a v jeho ochranném pásmu (50 m od okraje lesního pozemku) způsobené působením přírodních vlivů na sousední lesní porosty a v souladu s ustanovením § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích (lesní zákon) upozorňují na povinnost vlastníka nemovitosti nebo žadatele provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich pozemky nebo stavby zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkce lesa
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu (SPU), zn. SPU 275885/2022/508100/Brab, ze dne 01.08.2022
- v případě nepronajatých (nepropachtovaných) pozemků na LV 10002 bude na základě žádosti žadatele před vydáním stavebního povolení uzavřena „Smlouva o provedení stavebního záměru – dočasný zábor“ mezi žadatelem a SPÚ, Pobočkou Louny
 - v případě pronajatých (propachtovaných) pozemků je nutná dohoda s nájemcem (pachtýřem), nejpozději před zahájením stavby. SPÚ, Pobočka Louny, na základě žádosti žadatele podá aktuální informace o užívatelích pozemků, a v případě dohody vydá souhlas s podnájemními (podpachtovními) smlouvami s užívateli pozemků
 - po skončení dočasného záboru budou pozemky uvedeny do původního stavu na náklady žadatele a nájemcům (pachtýřům) budou žadatelem uhrazeny škody na polních kulturách
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Praha, č. j. DUCR-79068/22/Pl, ze dne 21.12.2022
- stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je žadatel povinen předem projednat s Drážním úřadem
 - stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
 - na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy
 - při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy
 - žadatel je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o., ze dne 21.09.2023 (veřejné osvětlení)
- před zahájením zemních prací si žadatel objedná od správce vytyčení sítě veřejného osvětlení (VO)
 - žadatel musí před zahájením prací prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou sítě VO a dále upozornit na možnost odchylky tohoto zařízení od výkresové dokumentace
 - výkopové práce do vzdálenosti 0,5 m od sítě VO musí být prováděny ručně.
 - zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce)
 - žadatel musí oznámit společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o., zahájení prací minimálně tři pracovní dny předem
 - každé poškození sítě VO musí být okamžitě ohlášeno společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o.

- v případě prací, které se provádí v blízkosti sítí VO, musí žadatel vyzvat společnost Služby města Postoloprty, s. r. o., k provedení kontroly před zakrytím. Pokud toto neprovede, vyhrazuje si právo společnost Služby města Postoloprty, s. r. o., nechat inkriminované místo znovu odkrýt
 - při demontáži závěsného vedení veřejného osvětlení je podmínkou zpětná montáž v souladu podmínek pro montáž závěsného vedení taženého vzduchem
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o., ze dne 01.09.2023 (teplovodní potrubí a teplovodní přípojky)
- před zahájením zemních prací se provede vytyčení zařízení na rozvod tepelné energie
 - žadatel musí před zahájením prací prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou podzemních zařízení na rozvod tepelné energie a dále upozornit na možnost odchylky tohoto zařízení od výkresové dokumentace
 - výkopové práce do vzdálenosti 2,5 m od osy topného kanálu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m
 - zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce)
 - žadatel musí oznámit společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o., zahájení prací minimálně tři pracovní dny předem
 - v případě žadatel prací, které se provádí v blízkosti topných kanálů, musí žadatel vyzvat společnost Služby města Postoloprty, s. r. o., k provedení kontroly před zakrytím. Pokud toto neprovede, vyhrazuje si společnost Služby města Postoloprty, s. r. o., právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt
 - každé poškození zařízení pro rozvod tepelné energie musí být okamžitě ohlášeno společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o.
 - ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o.
 - do budoucna musí být umožněna provozovateli topného kanálu případná oprava nebo rekonstrukce topného řádu
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEPS, a. s., vyjádření zn. 09925/2024/PTA, ze dne 21.10.2024
- záměr se nachází v ochranném pásmu zařízení přenosové soustavy (dále jen „OP“), ve kterém není bez písemného souhlasu jeho vlastníka (ČEPS, a. s.) povoleno zřizovat stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti osob, vlastník zařízení přenosové soustavy (ČEPS, a. s.) udělí podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, písemný souhlas se stavbou nebo s činností v ochranném pásmu (dále jen „Souhlas s činností v OP“). Souhlas s činností v OP bude obsahovat podmínky, za kterých bude udělen. Bez uděleného Souhlasu s činností v OP nebude možné v OP záměr provádět
 - pro posouzení možnosti vydání Souhlasu s činností v OP bude nutné podat ČEPS, a. s., elektronickou žádost doplněnou o následující podklady:
 - technickou zprávu záměru s popsáním řešením jeho dotčení zařízením přenosové soustavy
 - katastrální mapu se zakreslením záměru a zařízení přenosové soustavy včetně zákresu jeho OP
 - ČEPS, a. s., jako provozovatel přenosové soustavy ČR, která je součástí kritické infrastruktury státu a EU, využívá část stávající pozemní komunikace jako přepravní trasu transformátorů do elektrické stanice TR Hradec. Tímto žádáme, aby případné zásahy do pozemní komunikace i nadále umožňovaly realizovat uvedenou nadrozměrnou přepravu zařízení přenosové soustavy. Jsme připraveni poskytnout veškeré parametry, které jsou potřebné pro návrh změn komunikace s ohledem na možnost přepravy nadrozměrných nákladů
 - při přepravě jsou využívány tahače o délce až 35 m a nosnosti až 335 tun. Stávající

komunikace vyhovuje průjezdu těchto nadměrných nákladů.

- očekáváme, že se staneme neopomenutelnými účastníky povolovacího řízení výše uvedeného záměru.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ministerstva životního prostředí, č. j. MZP/2023/221/1361, ze dne 05.12.2023

- nejméně tři měsíce před zahájením prací oznámí žadatel všem případným uživatelům půdy termín vstupu na pozemky. Hranice trvalého a dočasného odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu budou v terénu viditelně označeny
- žadatel učiní taková opatření, aby v průběhu výstavby nedošlo ke kontaminaci okolních zemědělských pozemků. Dále pak zabezpečí, aby prováděním stavby a jejím užíváním nedocházelo k narušení hydrologických a odtokových poměrů na okolní zemědělské půdě
- v případě likvidace nebo porušení přístupových cest na okolní zemědělské pozemky v důsledku provádění nebo užívání stavby, zajistí žadatel na svůj náklad jejich opravu, případně adekvátní náhradní přístup
- před zahájením stavebních prací bude provedena oddělená skrývka ornice v plné mocnosti z celé plochy daného záboru. Podle předložené bilance, obsažené v technické zprávě k SO 020, vycházející z předloženého podrobného pedologického průzkumu (PRAGOPROJEKT, a. s., 03/2023) je průměrná mocnost humusového horizontu v dotčené lokalitě cca 0,39 m. Celkové množství ornice je tedy předpokládáno v objemu cca 62 524 m³ (z toho 54 076 m³ ornice z ploch trvalého záboru a 8 448 m³ z ploch dočasného záboru). Celkové množství podorničí je předpokládáno v objemu cca 14 802 m³ (z toho 12 380 m³ podorničí z ploch trvalého záboru a 2 442 m³ z ploch dočasného záboru). Při samotné reálné skrývce ornice však bude respektována skutečná mocnost horizontu
- skrytá ornice i podorničí budou deponovány odděleně od ostatních výkopových zemin na deponiích umístěných na ploše zařízení staveniště. Ornice bude skladována na deponiích ve vrstvě max. 3 m, se sklonem svahu max. 1:2, aby bylo možné jejich mechanické obhospodařování. Deponie budou zabezpečeny proti nadměrné erozi. Při uložení na deponii déle než 1 rok budou deponie zatravněny. Při skrývání, manipulaci a ukládání skryté zeminy na deponie je nutno zabezpečit, aby nedošlo k jejich kontaminaci. Deponie budou zabezpečeny proti zaplevelení a znečištění
- část kulturních vrstev půdy skrytých z trvale odnímaných ploch (cca 25 428 m³) bude následně použita pro zpětné ohumusování ploch dotčených realizovaným záměrem, a to především pro ohumusování nově budovaných svahů dálnice a ostatních komunikací a pro ohumusování zbytkových ploch trvalého záboru
- přebytečné množství ornice z trvalých záborů bude využito ke zlepšení půdních vlastností zemědělských pozemků par. č. 505/11, 505/14, 505/18, 505/19, 314/3, 314/2 a 314/1 v k. ú. Malnice. Rozvoz a rozprostření přebytečného množství ornice proběhne na náklady žadatele a bude probíhat v termínu požadovaném odběratelem
- části kulturních vrstev půdy skrytých z ploch dočasných záborů s délkou trvání nad 1 rok (cca 8 448 m³ skryté ornice a 2 442 m³ podorničí) budou sejmuty a deponovány na ploše zařízení staveniště na mezideponii. Po dokončení stavby budou v rámci SO 810 vráceny na původní místo v původním množství a poté na plochách dočasného záboru ZPF proběhne biologická rekultivace, v souladu s Plánem rekultivace
- při činnostech souvisejících se skrývkou ornice, jejím přemístěním a deponováním bude v souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, veden protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení úplnosti, správnosti a účelnosti nakládání s touto kulturní vrstvou půdy po celou dobu výstavby. Žadatel zabezpečí, aby při manipulaci s ornici a jejím následném uložení nedocházelo k jejímu znehodnocení či zcizení
- bezprostředně po skončení účelu dočasného odnětí půdy ze ZPF bude provedena postupná technická a biologická rekultivace dočasně odejmuté půdy ze ZPF podle

předloženého Plánu rekultivace (Ing. Tereza Brožová, DÚR PRAGOPROJEKT, a. s., 10/2021)

- po ukončení poslední etapy biologické rekultivace oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF oznámí ukončení rekultivace orgánu ochrany ZPF, který souhlas s odnětím vydal, za účelem provedení šetření v terénu a vydání potvrzení o ukončení odnětí zemědělské půdy podle § 11b odst. 2 zákona ZPF. Po ukončení platby odvodů žadatel též neodkladně zajistí, aby byly zrekultivované pozemky zapsány v katastru nemovitostí podle druhu pozemku, na který byly podle schváleného plánu zrekultivovány
- žadatel oznámí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, termín vstupu na pozemky, termín zahájení skývky ornice a celkovou dobu realizace záměru. K předloženému oznámení připojí výpočet odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF a pravomocné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu vydané podle zvláštního právního předpisu, jehož nedílnou součástí bude tento souhlas s trvalým a dočasným odnětím půdy ze ZPF.

17. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a. s., uvedené ve vyjádření zn. 001159114320, ze dne 10.02.2025

- podmínkou zahájení stavby je přeložení stávajícího nadzemního vedení VN a podzemního vedení NN v místě střetu s plánovanou výstavbou komunikace D7, dle stanoveného technického řešení uzavřené smlouvy č. Z_S14_12_8120012374. Ochranné pásmo vedení VVN činí 15 m na každou stranu vodorovně od nejbližšího krajního vodiče. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 3 m od vedení VVN. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení. Úpravou nesmí dojít ke snížení výškového profilu vedení VVN nad stávajícím terénem, musí být dodrženy nejkratší vzdálenosti od země dle aktuálně platných norem. Hranice komunikace nebude umístěna blíže než 5 m od nejbližšího tělesa stožáru nebo sloupu nadzemního vedení VN, 4 m od svislé roviny krajních vodičů nadzemního vedení VN. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země, resp. musí být dodrženy nejkratší povolené vzdálenosti nadzemních vedení od země a pozemních komunikací, dle normy PNE 33 3301. Při úpravě povrchů v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů (sloupů) VN nebo poškození jejich uzemnění. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení k živým částem pod napětím. Musí být dodržena vzdálenost 2 m od vedení VN. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení. Pod vedením VN a do vzdálenosti 7 m od krajního vodiče (měřeno od svislé roviny krajního vodiče vedení VN kolmo na vedení) nebude navršována, skladována (deponována) zemina ani jiný materiál ani zřizovány manipulační plochy, trvalá ani dočasná parkovací stání pro stroje a vozidla, stavební buňky apod. Oplocení umístěné v ochranném pásmu nadzemního vedení VN nebude vyšší jak 2 m a blíže jak 4 m od podpěrného bodu (sloupu) VN. Všechny vodivé části musí být pospojovány a uzemněny. V případě výstavby oplocení, dojde-li k zaplacení zařízení distribuční soustavy, žadatel vybuduje v oplocení plotovou vjezdovou bránu (min. šířky 4 metry). Oplocení bude provedeno tak, aby k zařízení distribuční soustavy byl zajištěn nepřetržitý přístup pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a. s. Veškeré části vedení, přípojek musejí být přístupné. Nad kabelovým vedením nebudou zřizována parkovací stání. Základy, obrubníky, svislé dopravní značení,
- stožáry veřejného osvětlení apod. budou při souběhu umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení. Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména dle ČSN 73 6005

- podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření
- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050
- v případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu
- při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN
- pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
- stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
- v případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
- umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu
- musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a. s., č. j. 282227/24, ze dne

04.10.2024

- v blízkosti stavby se nachází nadzemní vedení sítí elektronických komunikací (SEK), které je nutné respektovat, zejména jeho výšku, opěrné body, rozvaděče, zemní soustavy apod.
 - výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je žadatel povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příloha č. 3 kap. IV. čl. 3.a 4.).
 - při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení SEK je žadatel povinen respektovat výšku vedení nad zemí
 - manipulační a skladové plochy je žadatel povinen zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení SEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100)
 - pokud bude vedení SEK bránit realizaci stavby, pak je nutná překládka tohoto vedení. Pro administraci případné překládky (cenový návrh, smlouvy o překládce apod.) a následnou realizaci prosím kontaktujte pracoviště výstavby sítě. Překládka musí být uvedena v územním rozhodnutí. Veškeré náklady spojené s překládkou hradí žadatel (investor), který změnu vyvolal (dle zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích).
 - v místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy
 - v místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy
 - nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ
 - parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný
 - zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný
 - CETIN, a. s., je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky
 - v souladu s podmínkami Rámcové smlouvy o přípravě a provádění překládek veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti CETIN, a. s., vyvolaných výstavbou a stavebními úpravami silniční sítě I. třídy a dálnic, se kterými je příslušné hospodařit Ředitelství silnic a dálnic, s. p., uzavřené mezi ŘSD a CETIN dne 29.07.2015 (Rámcová smlouva), bude smlouva o realizaci překládky uzavřena mezi CETIN a ŘSD ve výběrovém řízení vybraným zhotovitelem stavby, která vyvolala překládku SEK. Pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, která vyvolala překládku SEK bude ŘSD předložen cenový a technický návrh překládky SEK a návrh smlouvy o realizaci překládky, jejíž znění je uvedeno v Rámcové smlouvě
 - výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability
 - žadatel je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření
 - pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a. s. Žadatel, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a. s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5003189559, ze dne 22.10.2024, zn. 5003222073, ze dne 12.12.2024, zn. 5003222061, ze dne 12.12.2024, zn. 5003222053, ze dne 12.12.2024, zn. 5003222028, ze dne 12.12.2024, zn. 5003221993, ze dne 12.12.2024
- stavba plynárenského zařízení (PZ) musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy

a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>

- žadatel je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni>. Žadatel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou
- stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti
- před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy – Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ
- termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.
- při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky. Seznam dokladů je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.
- propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu
- toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ
- v případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je žadatel povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje
- žadatel je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou
- veškeré náklady spojené s propojením nově budovaného PZ s distribuční soustavou hradí žadatel. Kromě samotného propojení se jedná např. (nikoliv však výhradně) o použití bez odstávkových technologií, náhradní zásobování odběratelů, náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji, asistenční služby ze strany provozovatele distribuční soustavy GasNet, s. r.o. atp. V případě přeložky či zrušení PZ platí totéž i pro odpojení stávajícího PZ od distribuční soustavy
- propoje a odpoje je možné provést výhradně na základě pracovního postupu schváleného GasNet, s.r.o.
- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost žadatele za vzniklé škody
- rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.)
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na www.gasnet.cz/vytyceni. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti
- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je žadatel povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
- odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady žadatele. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
- žadatel je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239
- před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na www.gasnet.cz/vytyceni. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je žadatel povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami

- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek
 - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
20. Výkopové a stavební práce budou probíhat bez nadměrného zatěžování okolí prachem.
 21. V průběhu provádění stavby nebudou poškozovány či znečišťovány přilehlé komunikace.
 22. Před zahájením prací žadatel zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení. Před zakrytím, záhozem musí být zástupci správců inženýrských sítí vyzváni k provedení kontroly těchto zařízení.
 23. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či vedení, aby nedošlo k jejich poškození.
 24. Před zahájením stavby inženýrských sítí budou vypořádány majetkoprávní vztahy ohledně stavbou dotčených pozemků, přičemž budou zohledněny platné poměry v zájmovém území stavby.
 25. Minimálně 14 dnů předem žadatel oznámí zahájení stavby vlastníkům dotčených pozemků. V průběhu provádění stavby budou zachovány stávající vjezdy, příp. bude zajištěn přístup k sousedním pozemkům.
 26. Před zahájením stavby požádá žadatel příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
- II. Na základě závazného stanoviska orgánu ochrany přírody příslušného k povolení kácení dřevin KÚ ÚK, UPS podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen ZOPK),

povoluje kácení dřevin a zapojeného porostu

v k.ú. BŘEZNO U POSTOLOPRT

krom bloků č. 101B, 102B, 103 a 104B

Blok č. 1 KN 1753/17

1x Trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 88 cm

Blok č. 2 KN 1753/17, KN 1753, KN 1753/19

620 m² zapojený porost (90 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), slivoně (*Prunus* sp), hloh (*Crataegus* sp), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 3 KN 1753/19

280 m² zapojený porost (70 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hloh (*Crataegus* sp)

Blok č. 4 KN 1753/19

1x Vrba (*Salix* sp.) O: 95 cm

Blok č. 5 KN 1753/19

110 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), slivoně (*Prunus* sp), hloh (*Crataegus* sp)

Blok č. 6 KN 1753/19

2x Trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 85 cm, 95 cm

Blok č. 7 KN 1753/19

165 m² Zapojený porost (90 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), třešeň ptačí (*Cerasus avium*) slivoně (*Prunus* sp), hloh (*Crataegus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 8 KN 1753/20, KN 1753/21

245 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: 1x vrba (*Salix* sp.) O:72 cm, hrušeň obecná (*Pyrus communis*), slivoně (*Prunus* sp), hloh (*Crataegus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 9 KN 1753/21, KN 1753/24

2x Trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 110 cm, 95 cm

Blok č. 10 KN 1753/21, KN 1753/22, KN 1753/23, KN 1753/24, KN 1510/20, KN1 1709/3

475 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), hloh (*Crataegus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 13 KN 1468, KN 1755/2, KN 1755/1, KN 1707/7, KN 1707/10, KN 1756/9

470 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: slivoně (*Prunus* sp.), líska obecná (*Corylus avellana*) bez černý (*Sambucus nigra*) růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 14 KN 1707/8, KN 1023/17, KN 1756/9

175 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: javor mléč (*Acer platanooides*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), jabloň (*Malus* sp.), dřín obecný (*Cornus mas*), bez černý (*Sambucus nigra*), meruzalka alpská (*Ribes alpinum*)

Blok č. 15 KN 1023/7, KN 1023/3, KN 1023/12, KN 1707/5, KN 1707/8

275 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: topol (*Populus* sp.), líska obecná (*Corylus avellana*) bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 18 KN 1756/9

1x Vrba (Salix sp.) O: 82 cm

Blok č. 22 KN 516/13, KN 516/14, KN 1753/45, KN 516/24, KN 516/12, KN 1753/25

625 m² Zapojený porost (50 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), jeřáb ptačí (Sorbus aucuparia), hrušeň obecná (Pyrus communis), jabloň (Malus sp.), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 23 KN 1753/22, KN 516/41, KN 1753/21, KN 516/44

315 m² Zapojený porost (50 %) ve složení: hrušeň obecná (Pyrus communis), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 24 KN 516/40/ KN, 516/39, KN 1753/20, KN 1753/19, KN1753/18, KN 175/17

1020 m² Zapojený porost (50 %) ve složení: jabloň (Malus sp.), hrušeň obecná (Pyrus communis), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 25 KN 1753/18

1x vrba (Salix sp.) O: 85 cm

Blok č. 26 KN 1753/17

1x vrba (Salix sp.) O: 157 cm

Blok č. 27 KN 516/42, KN 1753/17

145 m² Zapojený porost (50 %) ve složení: hrušeň obecná (Pyrus communis), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 31 KN 1753/1

245 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jilm vaz (Ulmus laevis), hloh (Crataegus sp), dřín obecný (Cornus mas), zimolez tatarský (Lonicera tatarica)

Blok č. 32 KN 1753/1 ,

165 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: Zimolez tatarský (Lonicera tatarica), hloh (Crataegus sp)

Blok č. 33 KN 1753/42, KN 1753/1

465 m² Zapojený porost (90 %) ve složení: třešeň ptačí (Cerasus avium), hloh (Crataegus sp), slivoně (Prunus sp.) Zimolez obecný (Lonicera xylosteum), Zimolez tatarský (Lonicera tatarica)

Blok č. 34 KN 1753/1

150 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), bez černý (Sambucus nigra), hloh (Crataegus sp), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare)

Blok č. 37 KN 1753/38, KN 1753/13, KN 1753/1

650 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: hloh (Crataegus sp), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), meruzalka alpská (Ribes alpinum), pámelník bílý (Symphoricarpos albus), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 38 KN 1753/38, KN 1753/17

340 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: hloh (Crataegus sp), pustoryl věncový (Philadelphus coronarius), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 40 KN 1753/38, KN 1753/14, KN 1753/13

60 m² Zapojený porost (80 %) jabloň (malus sp), hloh (Crataegus sp), zimolez obecný (Lonicera xylosteum)

Blok č. 41 KN 516/36

55 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: topol (Populus sp.), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)

hloh (Crataegus sp), slivoně (Prunus sp), dřín obecný (Cornus mas), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 42 KN 1753/17

1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 83 cm

Blok č. 43 KN 1753/17

615 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: topol (Populus sp.), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) vrba (Salix sp.), třešeň ptačí (Cerasus avium), slivoň (Prunus sp.) hloh (Crataegus sp), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 44 KN 516/36

70 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: vrba (Salix sp.), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 45 KN 516/32, KN 516/33, KN 516/34, KN 516/37, KN 516/58, KN 516/53, KN 516/54, KN 516/55

530 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: třešeň ptačí (Cerasus avium), jabloň (Malus sp.), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 46 KN 1709/3, KN 1709/1, KN 516/17

125 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 47 KN 1753/42

110 m² Zapojený porost (90 %) ve složení: topol (Populus sp.), třešeň ptačí (Cerasus avium), slivoň (Prunus sp.) hloh (Crataegus sp), meruzalka alpská (Ribes alpinum)

Blok č. 48 KN 1753/42, KN 1753/10

330 m² Zapojený porost (60 %) ve složení: bříza bělokorá (Betula pendula)

Blok č. 50 KN 1753/10, KN 453

65 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: Jilm vaz (Ulmus laevis), jabloň (Malus sp.) hloh (Crataegus sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 51 KN 1753/40, KN 1753/12, KN 1695/3, KN 516/28, KN 516/26, KN 457

195 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: topol (Populus sp.), slivoň (Prunus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 52 KN 454/1

1x Jabloň (Malus sp.) O: 157 cm

Blok č. 54-57 KN 1695/6

10x jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) O: 188 cm, 110 cm a 8x 85 – 95 cm

Blok č. 58 KN 1694/31, KN 1770, KN 453, KN 527/35

2x Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), O: 82 cm a 94 cm

750 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), topol (Populus sp.), třešeň ptačí (Cerasus avium), jilm vaz (Ulmus laevis), slivoň (Prunus sp.), hloh (Crataegus, bez černý (Sambucus nigra sp), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 59-63 KN 454/1

6x jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) O: 86 cm, 91 cm, 189 cm, 156 cm, 204 cm, 173 cm

2x jilm vaz (Ulmus laevis), O: 77 cm, 77 cm

Blok č. 69 KN 1694/31

1x jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), O: 141 cm

Blok č. 70 KN 1694/24, KN 1694/3, KN 1694/16, KN 1694/31

425 m² Zapojený porost (55 %) ve složení: třešeň ptačí (*Cerasus avium*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), slivoň (*Prunus sp.*), hloh (*Crataegus bez černý* (*Sambucus nigra sp.*), líska obecná (*Corylus avellana*)

Blok č. 71 KN 1694/31,

195 m² Zapojený porost (40 %) ve složení: vrba (*Salix sp.*), slivoň (*Prunus sp.*), růže šípková (*Rosa canina*), bez černý (*Sambucus nigra sp.*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*)

Blok č. 72 KN 1694/31

55 m² Zapojený porost (50 %) jilm vaz (*Ulmus laevis*), hloh (*Crataegus sp.*), růže šípková (*Rosa canina*), střemcha obecná (*Prunus padus subsp. padus*), dřín obecný (*Cornus mas*)

Blok č. 73 KN 408/6, KN 1694/2, KN 446, KN 445, KN 1692, KN 443, KN 1694/30, KN 1694/29, KN 1694/28, KN 1694/26, KN 1694/18, KN 1694/18, KN 1694/17, KN 1694/5, KN 1694/20, KN 1694/9, KN 1694/27, KN 1753/2, KN 1753/3, KN 1753/4, KN 1753/5, KN 1753/6, KN 408/5, KN 447/1, KN 527/10, KN 527/37, KN 527/3, KN 527/38

6.740 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), dub letní (*Quercus robur*), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), dub červený (*Quercus rubra*), jabloň (*Malus sp.*), břiza bělokora (*Betula pendula*), topol (*Populus sp.*), dřín obecný (*Cornus mas*), hloh (*Crataegus sp.*), žanovec měchýřník (*Colutea arborescens*) růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 75 KN 1694/5

1x dub letní (*Quercus robur*), O: 91 cm

Blok č. 76 KN 1694/12, KN 1694/13, KN 1753/2, KN 1753/3,

330 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), dřín obecný (*Cornus mas*), střemcha obecná (*Prunus padus subsp. padus*), hloh (*Crataegus sp.*)

Blok č. 77 KN 1694/15, KN 313/21, KN 1694/8, KN 313/4, KN 313/2, KN 313/27, KN 1694/6, KN 1694/11, KN 313/15, KN 313/26, KN 1752/5, KN 1752/3, KN 1752/9, KN 1752/2, KN 1752/8

4.200 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), topol (*Populus sp.*), jabloň (*Malus sp.*), vrba (*Salix sp.*), dřín obecný (*Cornus mas*), slivoň (*Prunus sp.*), hloh (*Crataegus sp.*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 83 KN 1753/1

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 140 cm

Blok č. 85 KN 1753/8

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 85 cm + 95 cm / dvojkmen

Blok č. 87 KN 1753/8

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 78 cm – 85 cm / x-kmen

Blok č. 89 KN 1753/4

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 82 cm - 110 cm / x-kmen

Blok č. 92 KN 1753/4

300 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), hloh (*Crataegus sp.*)

Blok č. 93 KN 1753/4

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 88 cm

Blok č. 94 KN 1753/4

330 m² Zapojený porost (65 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 95 KN 1753/4

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 85 cm

Blok č. 96 KN 1753/2, KN 1753/3, KN 1753/4

695m² Zapojený porost (80%) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 97 KN 1752/7, KN 1752/6, KN 1752/3, KN 1752/1, KN 1752/8

2.230 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: topol (*Populus* sp.), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), dub letní (*Quercus robur*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jabloň (*Malus* sp.), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), hloh (*Crataegus* sp.), slivoň (*Prunus* sp.), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 98 KN 313/6

1x Javor jasanolistý (*Acer negundo*) O: 141 cm

Blok č. 99 KN 1752/1

470 m² Zapojený porost (65 %) ve složení: jabloň (*Malus* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), topol (*Populus* sp.), hloh (*Crataegus* sp.), bez černý (*Sambucus nigra* sp.), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 100 KN 1752/1

2x topol (*Populus* sp.), O: 125 cm, 142 cm

Blok č. 101 A KN 1752/1, KN 350/1, KN 349/1, KN 1729/5

890 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), vrba (*Salix* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), topol (*Populus* sp.), jabloň (*Malus* sp.), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), slivoně (*Prunus* sp.), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 101 B KN 1356/1 v k. ú. Postoloprty

595 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), vrba (*Salix* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), topol (*Populus* sp.), jabloň (*Malus* sp.), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), slivoně (*Prunus* sp.), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 102 A KN 1729/5, 349/2, 149/4, 349/2, 350/2

595 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: dub letní (*Quercus robur*), vrba (*Salix* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus* sp.), slivoně (*Prunus* sp.)

Blok č. 102 B KN 1356/1 v k. ú. Postoloprty

770 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: dub letní (*Quercus robur*), vrba (*Salix* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus* sp.), slivoně (*Prunus* sp.)

Blok č. 103 KN 1356/1 v k. ú. Postoloprty

1x javor jasanolistý (*Acer negundo*) O: 95 cm

1x topol (Populus sp.) O: 126 cm
1x vrba (Salix sp.) O: 63–95 cm / vícekmén

Blok č. 104 A KN 313/23, KN 313/5, KN 351/7, KN 320/3, KN 350/2, KN 349/2, KN 1729/5
590 m² Zapojený porost (20 %) ve složení: javor jasanolistý (Acer negundo), vrba (Salix sp.), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), slivoně (Prunus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 104 B KN 1356/1 v k. ú. Postoloprty
205 m² Zapojený porost (20 %) ve složení: javor jasanolistý (Acer negundo), vrba (Salix sp.), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), slivoně (Prunus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 105 KN 1752/8
1x topol (Populus sp.) O: 95 cm, 110 cm, 110 cm / trojkmén

Blok č. 106 KN 350/2, KN 351/3, KN 313/18, KN 1752/8
2.195 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor jasanolistý (Acer negundo), topol (Populus sp.), vrba (Salix sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), střemcha (Prunus padus sp. padus), bez černý (Sambucus nigra), hloh (Crataegus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 107 KN 1752/8
1x vrba (Salix sp.) O: 63 cm - 88 cm / vícekmén

Blok č. 108 KN 1752/8
1x topol (Populus sp.) O: 85 cm

Blok č. 109 KN 1752/2
1x vrba (Salix sp.) O: 63 cm - 82 cm / vícekmén

Blok č. 110 KN 1753/3
1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 88 cm

Blok č. 111 KN 1753/4
1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 140 cm

Blok č. 112 KN 408/5, KN 17453/8, KN 1753/7, KN 1753/5, KN 1753/6, KN 1753/4
630 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), bříza bělokorá (Betula pendula), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), topol (Populus sp.), dub letní (Quercus robur), třešeň ptačí (Cerasus avium), hloh (Crataegus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 114 KN 1753/3
1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 45 cm - 88 cm / vícekmén

Níže vše v k. ú. POSTOLOPRTY

Blok č. 117 KN 1300/9, KN 1851/3, KN 1300/7, KN 1481/3, KN 1300/4, KN 1300/5, KN 1300/8, KN 1481/4, KN 1481/1
665 m² Zapojený porost (40 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), vrba (Salix sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), bez černý (Sambucus nigra), dřín obecný (Cornus mas), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 118 KN 1481/4
1x topol (Populus sp.) O: 91 cm

Blok č. 120 KN 1481/1

2x dub letní (*Quercus robur*) O: 110 cm, 126 cm
5x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 85 cm - 125 cm
Blok č. 121 KN 1485/1
1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 82 cm

Blok č. 123 KN 1481/1
1x ořešák královský (*Juglans regia*) O: 88 cm

Blok č. 124 KN 1481/1
1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 88 cm

Blok č. 125 KN 1481/1, KN 1485/1, KN 1481/8, KN 1485/4, KN 1480/8, KN 1480/6, KN 1480/7, KN 1480/4, KN 1480/9, KN 1480/2, KN 1479/43, KN 1479/10, KN 1851/23, KN 1851/3, KN 1851/20, KN 1851/21
2.020 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: hrušeň obecná (*Pyrus communis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), topol (*Populus sp.*), dub letní (*Quercus robur*), slivoně (*Prunus sp.*), bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus sp.*)

Blok č. 126 KN 1481/1
1x ořešák královský (*Juglans regia*) O: 90 cm

Blok č. 127 KN 1481/8, KN 1485/1
4x topol (*Populus sp.*) O: 80 cm - 110 cm
3x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 82 cm - 95 cm

Blok č. 129 KN 1851/2, KN 1851/5, KN 1851/13
420 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: jabloň (*Malus sp.*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), hloh (*Crataegus sp.*), střemcha obecná (*Prunus padus subsp. padus*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), slivoně (*Prunus sp.*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 130 KN 1851/13, KN 1851/6
110 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: třešeň ptačí (*Cerasus avium*), javor mléč (*Acer platanoides*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*)

Blok č. 131 KN 1851/6, KN 1851/7, KN 1851/9, KN 1851/8, KN 1479/55, KN 1479/32, KN 1851/10, KN 1479/62, KN 1851/1
1.060 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: vrba (*Salix sp.*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), hloh (*Crataegus sp.*), bez černý (*Sambucus nigra*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 132 KN 1851/1
1x topol (*Populus sp.*) O: 85 cm
1x bříza bělokorá (*Betula pendula*) O: 88 cm
65 m² Zapojený porost (60 %) ve složení: topol (*Populus sp.*), bříza bělokorá (*Betula pendula*), javor tatarský (*Acer tataricum*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*), dub letní (*Quercus robur*), javor jasanolistý (*Acer negundo*)

Blok č. 133 KN 1479/62, KN 1418/32, KN 1418/41, KN 1851/27, KN 1851/1, KN 1851/11, KN 1851/12
675 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), bříza bělokorá (*Betula pendula*), javor tatarský (*Acer tataricum*), topol (*Populus sp.*), javor mléč (*Acer platanoides*), dub letní (*Quercus robur*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), slivoně (*Prunus sp.*)

Blok č. 134 KN 1851/11

1x bříza bělokorá (*Betula pendula*) O: 85 cm

Blok č. 135 KN 1851/12

1x vrba (*Salix* sp.) O: 63 cm - 95 cm / vícekmenný

Blok č. 136 KN 1479/80, KN 1851/12, KN 1479/18, KN 1851/28

650 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: dub letní (*Quercus robur*), vrba (*Salix* sp.), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), topol (*Populus* sp.), hloh (*Crataegus* sp.), slivoně (*Prunus* sp.), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 137 KN 1851/4, KN 1851/12

8x vrba (*Salix* sp.) O: 82 cm - 95 cm / část vícekmenný

Blok č. 138 KN 1851/12

1x topol (*Populus* sp.) O: 88 cm, 91 cm, 91 cm / trojkmenný

Blok č. 139 KN 1851/12, KN 1479/82, KN 1479/93, KN 1479/96, KN 1479/8, KN 1479/76

775 m² Zapojený porost (65 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jilm vaz (*Ulmus laevis*)

Blok č. 141 KN 1469/1, KN 1479/76, KN 1479/83, KN 1266/4

630 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: javor jasanolistý (*Acer negundo*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), slivoně (*Prunus* sp.)

Blok č. 142 KN 1266/4, KN 1469/2, KN 1469/3, KN 1469/4, KN 1356/1

475 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), vrba (*Salix* sp.), topol (*Populus* sp.), slivoně (*Prunus* sp.)

Blok č. 143 KN 1469/2, KN 1471/4, KN 1471/3

215 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: vrba (*Salix* sp.), topol (*Populus* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), hloh (*Crataegus* sp.), dřín obecný (*Cornus mas*)

Blok č. 144 KN 1469/1

1x javor jasanolistý (*Acer negundo*) O: 94 cm

Blok č. 145 KN 1851/29, KN 1479/76, KN 1469/1

325 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: lípa srdčitá (*Tilia cordata*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), topol (*Populus* sp.), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 146 KN 1851/29, KN 1479/76, KN 1851/4, KN 1851/12, KN 1479/7, KN 1851/11, KN 1479/75, KN 1851/27, KN 1479/74, KN 1266/4, KN 1851/1, KN 1479/73, KN 1851/10, KN 1479/31

4.935 m² Zapojený porost (90 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), vrba (*Salix* sp.), javor mléč (*Acer platanoides*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), střemcha pozdní (*Prunus serotina*), tavolník (*Spiraea* sp.), hloh (*Crataegus* sp.), bez černý (*Sambucus nigra*), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 147 KN 1479/7

1x topol (*Populus* sp.) O: 111 cm

Blok č. 148 KN 1479/7

1x vrba (*Salix* sp.) O: 88 cm

Blok č. 149 KN 1851/12

4x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 82 cm - 95 cm

Blok č. 150 KN 1851/27

1x topol (Populus sp.) O: 85 cm

Blok č. 151 KN 1479/31

1x vrba (Salix sp.) O: 3x82 cm / trojkmen

Blok č. 152 KN 1851/10, KN 1479/31, KN 1479/36, KN 1851/7, KN 1479/42, KN 1851/6, KN 1479/41, KN 1851/13, KN 1479/40, KN 1851/5, KN 1479/35, KN 1851/2, KN 1479/11, KN 1479/39

2.675 m² Zapojený porost (90 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), jilm vaz (Ulmus laevis), javor klen (Acer pseudoplatanus), javor tatarský (Acer tataricum), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), dub letní (Quercus robur), svída krvavá (Cornus sanguinea), slivoně (Prunus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 153 KN 1851/7

1x vrba (Salix sp.) O: 5x75 cm / pětikmen

1x jilm vaz (Ulmus laevis) O: 81 cm

Blok č. 154 KN 1851/13

1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 94 cm, 104 cm – dvojkmen

Blok č. 155 KN 1851/5

3x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 63 cm - 85 cm

Blok č. 157 KN 1851/2, 1479/11, 1479/38, 1851/23, 1479/37, 1479/30, 1851/3, 1278/2

1.115 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jilm vaz (Ulmus laevis), javor mléč (Acer platanoides), dřín obecný (Colutea arborescens), slivoně (Prunus sp.), hloh (Crataegus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 158 KN 1479/37

1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 94 cm

1x vrba (Salix sp.) O: 82 cm-95 cm / trojkmen

Blok č. 159 KN 1278/2, KN 1278/1, KN 1852

180 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: ořešák královský (Juglans regia), jilm vaz (Ulmus laevis), dub letní (Quercus robur), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor mléč (Acer platanoides), vrba (Salix sp.), hloh (Crataegus sp.), bez černý (Sambucus nigra), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 160 KN 1266/4, KN 1853

640 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: dub letní (Quercus robur), jilm vaz (Ulmus laevis), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), topol (Populus sp.), borovice lesní (Pinus sylvestris), třešeň ptačí (Cerasus avium), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jabloň (Malus sp.), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), hloh (Crataegus sp.), slivoně (Prunus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 162 KN 1853, KN 1280/1, KN 1280/28

255 m² Zapojený porost (40 %) ve složení: dub letní (Quercus robur), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), topol (Populus sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 163 KN 1853

1x topol (Populus sp.) O: 95 cm

Blok č. 164 KN 1853

1x trnovník akát (Robinia pseudoaccacia) O: 110 cm

Blok č. 165 KN 1852, KN 1269/2, KN 1269/4, KN 1266/5, KN 1266/4, KN 1269/3, KN 1268/5, KN 1851/18, KN 1851/3, KN 1268/2

2430 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: javor jasanolistý (*Acer negundo*), píše lepkavá (*Alnus glutinosa*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), vrba (*Salix* sp.), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), topol (*Populus* sp.), bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 167 KN 1300/3, KN 1300/2, KN 1300/1

1565 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), dub letní (*Quercus robur*), javor mléč (*Acer platanoides*), hloh (*Crataegus* sp.), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 168 KN 1298/12, KN 1298/13, KN 1300/3, KN 1300/2, KN 1300/1

1.475 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), javor mléč (*Acer platanoides*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), hloh (*Crataegus* sp.), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 169 KN 1854/2, KN 1854/3, KN 1854/4, KN 1307/6, KN 1481/3, KN 1307/5, KN 1298/13, KN 1298/12, KN 1298/10, KN 1307/3, KN 1298/11

1730 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), vrba (*Salix* sp.), javor mléč (*Acer platanoides*), bez černý (*Sambucus nigra* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 170 KN 1300/1

1x jilm vaz (*Ulmus laevis*) O: 95 cm

Blok č. 171 KN 1299/1, KN 1297, KN 1300/1

1105 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: vrba (*Salix* sp.), jilm vaz (*Ulmus laevis*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), hloh (*Crataegus* sp.), bez černý (*Sambucus nigra*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 172 KN 1297

1x jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) O: 188 cm

Blok č. 173 KN 1851/14, KN 1847, KN 1767/2, KN 428/7

595 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: vrba (*Salix* sp.), jilm vaz (*Ulmus laevis*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*), dub letní (*Quercus robur*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), javor tatarský (*Acer tataricum*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), rakytník řešetlákový (*Hippophae rhamnoides*), bez černý (*Sambucus nigra*)

Blok č. 173a KN 1763, KN 1764, KN 1767/2, KN 1266/1

620 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: vrba (*Salix* sp.), jilm vaz (*Ulmus laevis*), dub letní (*Quercus robur*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), bez černý (*Sambucus nigra*)

Blok č. 174 KN 1847

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 104 cm

Blok č. 174d KN 1763

145 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: javor mléč (*Acer platanoides*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*), hloh (*Crataegus* sp.)

Blok č. 174e KN 1264

3x jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*) O: 140 cm - 157 cm

KN 1261

1x jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) O: 157 cm - 190 cm

Blok č. 174f KN 1265, KN 1266/1, KN 1266/3

150 m² Zapojený porost (60 %) ve složení: javor mléč (*Acer platanoides*)

Blok č. 174g KN 1851/3, KN 1268/11, KN 1267, KN 1268/2, KN 1266/1, KN 1298/15

320 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: jilm vaz (*Ulmus laevis*), javor mléč (*Acer platanoides*)

Blok č. 174h KN 1298/3

55 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jilm vaz (*Ulmus laevis*)

Blok č. 175 KN 1847

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 88 cm

Blok č. 176 KN 428/7

115 m² Zapojený porost (60 %) ve složení: borovice lesní (*Pinus sylvestris*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), jabloň (*Malus sp.*), hloh (*Crataegus sp.*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 177 KN 428/7

980 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 178 KN 428/7

240 m² Zapojený porost (65 %) ve složení: javor klen (*Acer pseudoplatanus*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*)

Blok č. 180 KN 1848, KN 1742/1, KN 1849, KN 1740/1, KN 1850

3.300 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: javor klen (*Acer pseudoplatanus*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), javor tatarský (*Acer tataricum*), bez černý (*Sambucus nigra*), hloh (*Crataegus sp.*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 181 KN 1742/1

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 82 cm, 82 cm, 69 cm, 47 cm / čtyřkmen

Blok č. 182 KN 1740/1, KN 1738/2, KN 428/7

450 m² Zapojený porost (95 %) ve složení: vrba (*Salix sp.*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), topol (*Populus sp.*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), hloh (*Crataegus sp.*)

Blok č. 183 KN 1850

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 91 cm, 91 cm, 66 cm, 41 cm / čtyřkmen

Blok č. 184 KN 1850

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 2 x 110 cm /dvojkmen

Blok č. 185 KN 1850, KN 1736, KN 712/2, KN 712/31, KN 1703/2

1.950 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: javor mléč (*Acer platanoides*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), topol (*Populus sp.*), dub letní (*Quercus robur*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), hloh (*Crataegus sp.*), bez černý (*Sambucus nigra*), dřín obecný (*Cornus mas*)

Blok č. 186 KN 1850

1x jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) O: 95 cm

Blok č. 187 KN 1850

2x topol (*Populus* sp.) O: 2 x 95 cm

1x topol (*Populus* sp.) O: 82 cm, 72 cm, 85 cm a 91 cm / čtyřkmen

Blok č. 188 KN 1703/2

1x javor jasanolistý (*Acer negundo*) O: 91 cm, 2 x 85 cm / trojkmen

Blok č. 192 KN 1703/35

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 2 x 110 cm, 88 cm / trojkmen

Blok č. 193 KN 762/9, KN 765/6

4x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 4 x 82 cm

(Ve skupině také 30 kmenů 10-25 cm, zbytek do 10 cm)

Blok č. 194 KN 1703/41, KN 765/3, KN 1703/2, KN 1703/35

220 m² Zapojený porost (50 %) ve složení: jabloň (*Malus* sp.), javor jasanolistý (*Acer negundo*), vrba (*Salix* sp), slivoně (*Prunus* sp.), hloh (*Crataegus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 195 KN 765/1

5x jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*) O: 5x82 cm,

(Ve skupině také 6 kmenů 30-79 cm)

Blok č. 196 KN 1703/2

250 m² Zapojený porost (65 %) ve složení: jabloň (*Malus* sp), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor jasanolistý (*Acer negundo*)

Blok č. 197 KN 1703/2, KN 712/18, KN 712/15, KN 712/17, KN 1732/8

795 m² Zapojený porost (40 %) ve složení: jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), hloh (*Crataegus* s.p.), bez černý (*Sambucus nigra* sp), svída krvavá *Cornus sanguinea*)

Blok č. 198 KN 1703/2, KN 712/18, KN 712/16, KN 712/21, KN 712/22

2.715 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: javor jasanolistý (*Acer negundo*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), topol (*Populus* sp), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), hloh (*Crataegus* s.p.), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 199 KN 712/18

1x topol (*Populus* sp.) O: 126 cm

Blok č. 200 KN 1703/2

1x trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) O: 188 cm

Blok č. 201 KN 712/22

1x topol (*Populus* sp.) O: 157 cm

Blok č. 202 KN 712/22, KN 1703/2, KN 1850

1.060 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: jabloň (*Malus* sp.), dub letní (*Quercus robur*), topol (*Populus* sp), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), javor mléč (*Acer platanoides*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), hloh (*Crataegus* sp), svída krvavá *Cornus sanguinea*), slivoně (*Prunus* sp), růže šípková (*Rosa canina*)

Blok č. 208 KN 866/1

75 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*), dub letní

(Quercus robur), hloh (Crataegus sp.)

Blok č. 209 KN 1850, KN 1738/1, KN 1740/1, KN 1742/1, KN 1849, KN 1848, KN 1746, KN 428/7

5.395 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: dub letní (Quercus robur), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor klen (Acer pseudoplatanus), borovice lesní (Pinus sylvestris), vrba (Salix sp.), jabloň (Malus sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), topol (Populus sp.), hloh (Crataegus sp.), ptačí zob obecný (Ligustrum vulgare), javor tatarský (Acer tataricum), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 211 KN 428/7

1.260 m² Zapojený porost (70 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor mlč (Acer platanoides), hloh (Crataegus sp.)

Blok č. 212 KN 428/7

1.110 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor jasanolistý (Acer negundo)

Blok č. 213 KN 428/7

1.140 m² Zapojený porost (80 %) ve složení: borovice lesní (Pinus sylvestris), dub letní (Quercus robur), javor jasanolistý (Acer negundo), hloh (Crataegus sp.)

Blok č. 214 KN 428/7, KN 1847, KN 1767/1

990 m² Zapojený porost (85 %) ve složení: jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), borovice lesní (Pinus sylvestris), topol (Populus sp.), dub letní (Quercus robur), trnovník akát (Robinia pseudoaccacia), jabloň (Malus sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), hloh (Crataegus sp.), růže šípková (Rosa canina)

Blok č. 215 KN 1767/1

1x topol (Populus sp.) O: 88 cm, 125 cm / dvojkmen

Blok č. 216 KN 1770/5

1x jasan ztepilý (Fraxinus excelsior) O: 126 cm

Blok č. 217 KN 1770/5

1x dub letní (Quercus robur) O: 157 cm

Blok č. 218 KN 1767/1

1x dub letní (Quercus robur) O: 189 cm

Blok č. 219 KN 1769/1

2x dub letní (Quercus robur) O: 2 x 236 cm

Blok č. 228 KN 1770/5

1x vrba (Salix sp.) O: 157 cm

Blok č. 229 KN 1770/6, KN 1770/5, KN 1298/2

2x topol (Populus sp.) O: 95 cm, 110 cm

2x dub letní (Quercus robur) O: 2 x 95 cm

310 m² Zapojený porost (75 %) ve složení: lípa (Tilia sp.), jilm vaz (Ulmus laevis), jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), smrk ztepilý (Picea abies), slivoně (Prunus sp.), křídlatka (Reynoutria sp.), růže šípková (Rosa canina)

Ke kácení dřevin a zapojeného porostu KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínku:

Budou dodrženy podmínky orgánu ochrany přírody dle závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Postoloprtý, odborem rozvoje města – životní prostředí, zn. MUPT/835/2022/ORM, ze dne 04.01.2023

- kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby
- doba kácení je omezena na dobu vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, tedy od 1. 11. do 31. 3. následujícího roku

Na základě vydaného závazného stanoviska orgánu ochrany přírody příslušného k uložení přiměřené náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 ZOPK KÚ ÚK, UPS ve spojení s § 8 odst. 6 téhož zákona

stanovuje provedení náhradní výsadby

V rámci stavby

Stavební objekt SO 801: 7.210 ks keřů, 42 ks stromů
Stavební objekt SO 802: 3.650 ks keřů, 30 ks stromů

(vše dle PD vyhotovené projekční kancelář PRAGOPROJEKT, a.s., hlavní inženýr: Ing. Dominika Urbanová)

Ve složení

Stromy

javor babyka (*Acer campestre*), javor mléč (*Acer platanoides*), habr obecný (*Carpinus betulus*), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), střemcha obecná (*Prunus padus* subsp. *padus*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), dub letní (*Quercus robur*), dub zimní (*Quercus petraea*), jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*), jeřáb břek (*Sorbus torminalis*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*)

Keře

dřín obecný (*Cornus mas*), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), líska obecná (*Corylus avellana*), hloh obecný (*Crataegus oxyacantha*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), zimolez obecný (*Lonicera xylosteum*), slivoň trnka (*Prunus spinosa*), řešetlák počistivý (*Rhamnus catharticus*), meruzalka alpská (*Ribes alpinum*), kalina obecná (*Viburnum opulus*)

Popínavé dřeviny v počtu 1.810 ks

přísavník pětistý (*Parthenocissus quinquefolia* „Engelmanii“)
přísavník trojhrotý (*Parthenocissus tricuspidata* „Veitchii“)

Mimo stavbu se žadateli dále ukládá zajištění náhradní výsadby na pozemky určené městem Postoloprtý, odborem rozvoje města-životní prostředí. Přesné umístění bude stanoveno v době výsadby.

Složení výsadby

- 40 ks vhodných, ideálně mrazuvzdorných odrůd ovocných stromů ve formě kontejnerovaného vysokokmenu – třešeň (*Prunus avium*), slivoň (*Prunus domestica*), hrušeň (*Pyrus communis*), jabloň (*Malus*), ořešák královský (*Juglans regia*)

- 10 ks javoru červeného (Acer rubrum)
- 10 ks keře lísky obecné (Corylus avellana)

K provedení náhradní výsadby KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínku:

Budou dodrženy podmínky orgánu ochrany přírody dle závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Postoloprty, odborem rozvoje města – životní prostředí, zn. MUPT/835/2022/ORM, ze dne 04.01.2023

- náhradní výsadba bude provedena nejpozději do doby povolení předčasného užívání stavby nebo do její kolaudace – podle dříve nastalé skutečnosti
- v případě zjištění nekvalitního podloží při přípravě jam bude provedena výměna zeminy adekvátní kvality a množství
- bude použit kvalitní sadební materiál. Vysazované stromy budou kontejnerované a budou mít nasazenu korunu ve výši minimálně 180 cm, obvod kmene ve výšce 130 cm bude minimálně 12 cm. Keře budou výšky 40-60 cm v ochranném kontejneru o objemu min. 2 l s nejméně 3 postranními výhony před zakrácením
- současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Bude zajištěna kompletní péče o stromy: pravidelná záливka přiměřená aktuálním klimatickým podmínkám, hnojení a okopávání, ochrana před mechanickým poškozením a mrazem a v případě potřeby zajištění výchovného řezu odbornou firmou

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 87 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
- AGRO LIPNO, spol. s r. o., IČO 64651401, Lipno 153, 438 01 Lipno
- Město Postoloprty, IČO 00265403, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty
- Ing. Lukáš Plechatý, nar. [REDACTED], Jeřábkova 1459/8, 149 00 Praha 4
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ladislav Maxant, nar. [REDACTED], Bohuslava Vrbenského 1083/28, 434 01 Most
- Šárka Everettová, nar. [REDACTED], Březno 92, 440 01 Postoloprty
- Charles Douglas Everett, nar. [REDACTED], Březno 92, 440 01 Postoloprty
- Ing. Karel Jungwirth, DrSc., nar. [REDACTED], Chmelová 2816/13, 106 00 Praha 10
- Ing. Helena Jungwirthová, nar. [REDACTED], Chmelová 2816/13 106 00 Praha 10
- Pavel Vondráček, nar. [REDACTED], Petra Obrovce 2246, 440 01 Louny
- Věra Vondráčková, nar. [REDACTED], Petra Obrovce 2246, 440 01 Louny
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- Jan Heger, nar. [REDACTED], Březno 96, 440 01 Postoloprty
- AGROSPOL Březno spol. s r. o., IČO 43223389, J. Süßmilicha 2394, 440 01 Louny
- Hana Bemová, nar. [REDACTED], Bratří Čapků 2278, 438 01 Žatec
- Ing. Miroslava Havlinová, nar. [REDACTED], V uličce 3/3, 159 00 Praha 5
- Ladislav Křičenský, nar. [REDACTED], Na Hlásce 329, 538 62 Hrochův Týnec
- VIAGEM a. s., IČO 04817320, Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8
- Tank ONO, s. r. o., IČO 48365289, Domažlická 674/160, 318 00 Plzeň
- Ing. Jiří Žák, nar. [REDACTED], Ocelářská 949/43, 190 00 Praha 9
- Daniel Klinger, nar. [REDACTED], K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- Michael Klinger, nar. [REDACTED], K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- Sandra Rocha Klinger, nar. [REDACTED], K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- EVERAGRO s. r. o., IČO 25030353, Lipno 153, 438 01 Lipno
- Dalibor Záhora, nar. [REDACTED], Čimická 745/3, 182 00 Praha 8

- MUDr. Marcela Hausenblasová, nar. [REDACTED], Čistovická 1700/62, 163 00 Praha 6
- Věra Dušejovská, nar. [REDACTED], Dlouhá 127/12, 373 71 Rudolfov
- Marie Novotná, nar. [REDACTED], Lipno 85, 438 01 Lipno
- Vladimír Novotný, nar. [REDACTED], Lipno 93, 438 01 Lipno
- Vojtěch Funk, nar. [REDACTED], Školní 2443, 440 01 Louny
- Václav Horčíčka, nar. [REDACTED], Martina Rakovského 2325, 440 01 Louny
- Věra Horčíčková, nar. [REDACTED], Martina Rakovského 2325, 440 01 Louny
- Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
- Severočeská vodárenská společnost a. s., IČO 49099469, Přitkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- Povodí Ohře, s. p., IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Správa železnic, s. o., IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
- JUDr. Aleš Minařík, nar. [REDACTED], Vánková 896/11, 181 00 Praha 8
- Miroslav Kulhavý, nar. [REDACTED], Běchorská 2228/13, 193 00 Praha 9
- Veronika Růžicková, nar. [REDACTED], Choceradská 3042/20, 141 00 Praha 4
- Roman Kulich, nar. [REDACTED], Větrná 645, 439 42 Postoloprty
- Vojtěch Zsemlye, nar. [REDACTED], Rvenice 40, 440 01 Postoloprty
- Oliver Ůbersax, nar. [REDACTED], Jiráskovo náměstí 491, 439 42 Postoloprty; IDDS mminmbu
- Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Postoloprty, IČO 00482765, 5. května 110, 439 42 Postoloprty
- Marie Hofmanová, nar. [REDACTED], Mírové náměstí 63, 439 42 Postoloprty
- Václav Kulich, nar. [REDACTED], Mírové náměstí 64, 439 42 Postoloprty
- Vojtěch Zsemlye, nar. [REDACTED], Dvořákova 585, 439 42 Postoloprty
- Radek Brodský, nar. [REDACTED], Jaroslava Průchy 2910/20, 434 01 Most
- Simona Brodská, nar. [REDACTED], Jaroslava Průchy 2910/20, 434 01 Most
- Miroslav Baronik, nar. [REDACTED], Čeňka Zemana 2421, 440 01 Louny
- Ing. Ivan Koděra, nar. [REDACTED], Šanov 98, 270 31 Šanov
- Ivanka Atanasova, nar. [REDACTED], Dvořákova 590, 439 42 Postoloprty
- Temenuška Šmídmajerová, nar. [REDACTED], Volgogradská 49/51, 460 07 Liberec
- MAJORITY PETROL, s. r. o., IČO 27242447, Dobroměřice 470, 440 01 Dobroměřice
- Romana Jahodová, nar. [REDACTED], Dvořákova 424, 439 42 Postoloprty
- Andrea Bernardová, nar. [REDACTED], Božice 443, 671 64 Božice
- Ing. Miroslav Popelka, nar. [REDACTED], Větrná 664, 439 42 Postoloprty
- Hana Popelková, nar. [REDACTED], Větrná 664, 439 42 Postoloprty
- Václav David, nar. [REDACTED], Jimlín 197, 440 01 Jimlín
- Ivana Nedomová, nar. [REDACTED], Frymburk 21, 382 79 Frymburk
- Milan Kubový, nar. [REDACTED], Luční 1755, 565 01 Choceň
- Vlasta Skalická, nar. [REDACTED], Kollárova 670, 565 01 Choceň
- Leona Tmejová, nar. [REDACTED], Topolová 1751, 565 01 Choceň
- Mgr. Renata Vinzensová, nar. [REDACTED], Březenice 14, 565 01 Choceň
- Radek Vošický, nar. [REDACTED], Jaroslava Vrchlického 2632, 438 01 Žatec
- KNAUF Praha, spol. s r. o., IČO 16191102, Mladoboleslavská 949, 197 00 Praha 9
- EMIL BUREŠ HOPSERVIS s. r. o., IČO 47309563, Holedeč 14, 438 01 Holedeč
- Petr Elsnic, nar. [REDACTED], Školní 219, 439 42 Postoloprty
- Jaroslav Urban, nar. [REDACTED], Tovární 722, 357 35 Chodov
- Věra Gráfová, nar. [REDACTED], Maroldova 1728, 440 01 Louny
- FARM RVENICE s. r. o., IČO 26195828, Kamenická 812/33, 170 00 Praha 7
- Mgr. Miroslava Folberová, nar. [REDACTED], Mírové náměstí 72, 439 42 Postoloprty
- Monika Herrmannová, nar. [REDACTED], Kojetická 27/18, 400 03 Ústí nad Labem
- Zdeněk Horák, nar. [REDACTED], Saběnice 3, 434 01 Havraň
- Marie Kubová, nar. [REDACTED], Armádní 292, 439 42 Postoloprty
- Rudolf Kubový, nar. [REDACTED], Armádní 292, 439 42 Postoloprty
- Libuše Mrázová, nar. [REDACTED], Palackého 2496, 440 01 Louny
- Marie Navrátilová, nar. [REDACTED], Šafaříkova 852, 438 01 Žatec
- Dipl. Ing. Pavel Šrajbr, nar. [REDACTED], Černý Potok 34, 431 91 Kryštofovy Hamry
- Miluška Danišková, nar. [REDACTED], 17. listopadu 2078, 440 01 Louny
- Josef Formánek, nar. [REDACTED], Jaroslava Seiferta 2155/18, 434 01 Most

- Eva Kostecká, nar. [REDACTED], Revoluční 619, 439 42 Postoloprty
- Zdeněk Křivský, nar. [REDACTED], Libušina 235, 270 01 Kněževes
- Anna Kuzmová, nar. [REDACTED], Masarykova 142, 439 42 Postoloprty
- GONURA PROPERTY s. r. o., IČO 28238338, Karla Engliše 3201/6, 150 00 Praha 5
- Josef Donát, nar. [REDACTED], V. Volfa 1337/37, 370 05 České Budějovice
- Lesy České republiky, s. p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Ing. Jindřich Vimr, nar. [REDACTED], Jižní Svahy 813, 330 27 Vejprnice
- Martin Ploc, nar. [REDACTED], Želeč 34, 439 01 Měcholupy
- ČEPS, a. s., IČO 25702556, Elektrárnská 774/2, 101 00 Praha 10
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- SPRÁVA JEZŮ a. s., IČO 26198657, Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha 1
- Julijan Michajlov, nar. [REDACTED], Dvořákova 424, 439 42 Postoloprty
- Mach3net s. r. o., IČO 27344860, Čechova 1562, 27201 Kladno
- CETIN a. s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- ČD – Telematika a. s., IČO 61459445, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9
- Služby města Postoloprty, s. r. o., IČO 25012347, Tyršova 626, 439 42 Postoloprty
- T-Mobile Czech Republic a. s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

ODŮVODNĚNÍ VÝROKU I.

Dne 14.09.2022 podal žadatel prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Předmětem žádosti je umístění souboru staveb v souvislosti se zkapacitněním současného obchvatu obcí Březno a Postoloprty v délce 4,848 km v úseku od konce obchvatu Loun podél dnešní silnice I/7 za křižovatkou se silnicí III/2508. Z důvodu umístění stavby dojde ke kácení dřevin v podstatě v celé délce trasy.

Ke dni 01.01.2024 nabytl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyta účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Podle § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona je předmětná stavba dopravní infrastrukturou (stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související), pro kterou je podle § 2e odst. 1 téhož zákona příslušný k vedení územního řízení KÚ ÚK, UPS. Dnem podání žádosti bylo zahájeno navazující územní řízení. Jelikož neměla žádost předepsané náležitosti, byl žadatel opatřením ze dne 19.10.2022 vyzván k jejímu doplnění a územní řízení bylo zároveň usnesením přerušeno. Lhůta pro doplnění podkladů byla na základě žádosti žadatele opakovaně prodlužována. Podklady žádosti byly žadatelem doplněny dne 15.03.2024.

KÚ ÚK, UPS opatřením ze dne 05.04.2024 oznámil účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti zahájení navazujícího územního řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry v území a podaná žádost po jejím doplnění poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby a stanovení podmínek pro její umístění, upustil KÚ ÚK, UPS ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení KÚ ÚK, UPS stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení. Veřejnost měla možnost uplatnit připomínky ve lhůtě do

30 dnů od zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona o EIA na úřední desce. KÚ ÚK, UPS dotčené orgány, účastníky řízení a veřejnost upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží (koncentrační zásada).

V daném případě je územní řízení navazujícím řízením, které se vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle správního řádu (§ 9b odst. 3 zákona o EIA). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo oznámení o zahájení řízení doručeno pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejíž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Vycházejí z tohoto ustanovení, ostatní písemnosti v řízení (včetně tohoto rozhodnutí) byly a jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejíž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou, přičemž o této skutečnosti byli účastníci řízení vyrozuměni v oznámení o zahájení řízení.

Oznámení o zahájení navazujícího územního řízení bylo zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšeno dne 08.04.2024, sejmuta dne 11.05.2024).

Na základě oznámení zahájení územního řízení obdržel KÚ ÚK, UPS dne 11.04.2024 souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého. Žadatel dne 12.04.2024 požádal o „rozšíření“ výčtu stavebních objektů o stavební objekty řady 500, které nedopatřením opomněl uvést v žádosti, nicméně DÚR včetně potřebných vyjádření byla doložena kompletní. KÚ ÚK, UPS proto opatřením ze dne 18.04.2024 doplnil oznámení zahájení územního řízení o chybějící stavební objekty řady 500 – plynovody.

Ve stanovené lhůtě byly uplatněny námitky níže uvedených účastníků řízení, ke kterým KÚ ÚK, UPS jednotlivě uvádí:

Šárka Everettová v podání ze dne 15.04.2024 uvedla:

K oznámení zahájení územního řízení bychom rádi sdělili, že nemáme informace, které by nás seznámily, jak stavba D7 ovlivní naše vlastnictví, a hlavně přístup na pozemky v nájmu (jsme zemědělská společnost), či v našem vlastnictví ležícím v katastrálním území Březno u Postoloprť.

Dále jako zástupce občanů „dolního“ Března – požadovali jsme vyřešení bezpečného chodníku pro děti dopravující se do školy vlakem či autobusem při několikanásobném zvýšení dopravy v okolí kruhového objezdu. Vyřešení této problematiky nám také nebylo sděleno.

K první části námítky KÚ ÚK, UPS uvádí, že paní Everettová bylo opatřením ze dne 05.04.2024 oznámeno zahájení navazujícího územního řízení a měla tak možnost se záměrem se prostřednictvím nahlížení do spisu seznámit. Opatření jí bylo doručeno prostřednictvím datové schránky dne 08.04.2024. Této možnosti nevyužila. Vzhledem ke skutečnosti, že se účastnice se stavbou neseznámila, neuvedla ani, jak dle jejího názoru může být její právo stavbou přímo dotčeno (§ 89 odst. 4 stavebního zákona). Zachování stávajících vjezdů a zajištění přístupů k sousedním pozemkům v průběhu provádění stavby KÚ ÚK, UPS zapracoval do podmínek územního rozhodnutí pod č. 25. Povinnost vypořádání majetkoprávních vztahů stanovil KÚ ÚK, UPS podmínkou č. 24.

Okružní křižovatku řeší stavební objekt SO 110. Předmětné řízení řeší umístění stavby. Územním rozhodnutím stavební úřad schvaluje navržený záměr, vymezí pozemky pro jeho realizaci a stanoví podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby (§ 92 odst. 1 stavebního zákona). Stavební řešení bude předmětem následného „stavebního řízení“, resp. řízení o povolení stavby v části věci.

V podání účastnice uvedla, že námitky uplatňuje zároveň za společnosti AGRO LIPNO, s. r. o. a EVERAGRO, s. r. o., za pana Charlese Everetta a občany „dolního“ Března. K zastupování uvedených nedoložila plnou moc. Nicméně se námitkami KÚ ÚK, UPS zabýval, viz vyjádření výše.

Ladislav Maxant v podání ze dne 13.04.2024 uvedl:

Reaguji na oznámení zahájení územního řízení. Nemám informace, jak se toto řízení a plánovaná stavba dotkne mého vlastnického práva k pozemkům v katastrálním území Březno u Postoloprty. Proto žádám o zaslání všech podkladů, map, výkresů k tomuto řízení a plánované stavbě. Jelikož jsem osoba ZTP, nemám možnost dostavit se ve stanovené lhůtě nahlédnout do podkladů rozhodnutí.

Jsem závažně znepokojen dopady této stavby na okolní ornou půdu. Zde uvádím několik důvodů:

- Ztráta orné půdy: Plánovaná stavba zabere část mého pozemku, která je v současné době využívána pro zemědělské účely. Ztráta této orné půdy bude mít negativní dopad na zemědělské podnikání.*
- Degradace kvality půdy: Stavba a provoz nového obchvatu může způsobit erozi půdy, znečištění půdního profilu a změny v půdním mikroklimatu. To může vést k degradaci kvality půdy a snížení její úrodnosti.*
- Omezení přístupu k pozemkům: Během výstavby a provozu obchvatu může dojít k omezení přístupu k mému pozemku, což může ztížit provozování zemědělských činností a znemožnit přístup na pozemky. Po dokončení stavby musí být opět plně zpřístupněny.*
- Vliv na životní prostředí: Plánovaná stavba může mít negativní dopad na okolní životní prostředí včetně degradace přírodních stanovišť, ztráty biodiverzity a zvýšení hluchosti a znečištění ovzduší.*
- Dopravní dopady: Obava z dopravních dopadů, které stavba může mít na okolní dopravní síť, včetně zvýšeného provozu, zvýšené hluchosti a možného zhoršení přístupu k mému pozemku.*
- Prosím, abyste tyto závažné obavy vzali v úvahu při posuzování plánované stavby. Dále žádám o možnost konzultace a detailního zhodnocení dopadů stavby na ornou půdu.*

Jak uvedeno výše, v rámci rovnosti účastníků řízení měl každý možnost seznámit se záměrem v rámci nahlížení do spisu. Účastníci mají možnost si stanovit zástupce v případě, že se z nějakého důvodu nemohou k nahlížení do spisu dostavit. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o liniovou stavbu s velkým množstvím účastníků řízení, není možno vyhovět konkrétním individuálním požadavkům účastníků, domáhajících se zaslání informace o dotčení jejich pozemků či staveb. Taktéž nesmí být pořizována kopie dokumentace bez souhlasu stavebníka (§168 odst. 2 stavebního zákona). Jak uvedeno výše, zachování stávajících vjezdů a zajištění přístupů k sousedním pozemkům v průběhu provádění stavby KÚ ÚK, UPS zapracoval do podmínek územního rozhodnutí pod č. 25. Povinnost vypořádání majetkoprávních vztahů stanovil KÚ ÚK, UPS podmínkou č. 24.

K námitce týkající se životního prostředí a vlivů stavby na okolí KÚ ÚK, UPS uvádí, že záměr byl posouzen Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, který vydal souhlasné stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí, č. j. 5105/03ŽPZ/056-, ze dne 21.11.2005. Z hlediska ZOPK se ve stavbě vyjádřil příslušný dotčený orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Postoloprty, odbor rozvoje města – životní prostředí, jehož stanovisko je taktéž souhlasné.

Věra Dušejovská v podání ze dne 15.04.2024 uvedla:

Prosím o podrobnější informace ohledně výše jmenované stavby, která se dotkne mých

pozemků. Jedná se o parcely p. č. 1467/4 a p. č. 1023/43 v k. ú. Březno u Postoloprty. Pošlete prosím podklady, tzn. mapu a výkresy dotčených parcel. Stavba bude mít negativní vliv na zemědělské podnikání. Prioritou je zachovat vjezd na obdělávaná pole a zachování kvality orné půdy. Pokud to nebude umožněno, je nutné projekt řešit jinou cestou. V rámci vyššího věku a vzdálenosti z Jihočeského kraje do Ústeckého prosím o písemné podklady.

Jak uvedeno výše, v rámci rovnosti účastníků řízení měl každý možnost seznámit se záměrem v rámci nahlížení do spisu. Účastníci mají možnost si stanovit zástupce v případě, že se z nějakého důvodu nemohou k nahlížení do spisu dostavit. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o liniovou stavbu s velkým množstvím účastníků řízení, není možno vyhovět konkrétním individuálním požadavkům účastníků, domáhajících se zaslání informace o dotčení jejich pozemků či staveb. Taktéž nesmí být pořizována kopie dokumentace bez souhlasu stavebníka (§ 168 odst. 2 stavebního zákona). Jak uvedeno výše, zachování stávajících vjezdů a zajištění přístupů k sousedním pozemkům v průběhu provádění stavby KÚ ÚK, UPS zapracoval do podmínek územního rozhodnutí pod č. 25. Povinnost vypořádání majetkoprávních vztahů stanovil KÚ ÚK, UPS podmínkou č. 24.

Společnost MAJORITY PEROL, s. r. o., prostřednictvím zástupce JUDr. Karla Davida v podání ze dne 23.04.2024 uvedla:

Jsme účastníkem územního řízení, neboť jsme vlastníkem pozemku p. č. 1318/11 v k. ú. Postoloprty, na němž má být realizován záměr a který má být součástí záboru, vlastníkem pozemků sousedících s pozemkem p. č. 1318/11 v k. ú. Postoloprty, a to p. č. 1321, 1322/22, 1323/2, 1324/2 a 1325 v k. ú. Postoloprty, a vlastníkem pozemku p. č. 1307/1, který má být rovněž součástí záboru. Uvedené pozemky včetně staveb jsou součástí zemědělského a průmyslového areálu, v němž se mj. nachází též čerpací stanice a hala na zpracování paliva pro teplárny. Tento areál pracuje v nepřetržitém provozu 24 hodin denně / 7 dní v týdnu a je potřeba mít zajištěn neustálý přístup k tomuto areálu (ke všem jeho částem na shora uvedených pozemcích), jak pěší formou, tak zejména formou příjezdu pro motorová vozidla (kamiony, zemědělské a pracovní stroje, osobní motorová vozidla), neboť areál zpracovává palivo pro teplárny, které musí být dodáváno bez přerušení a výpadků. Požadujeme tedy, aby byl jak v průběhu realizace stavby, tak po jejím dokončení zajištěn trvalý a neomezený přístup (zejména) pro motorová vozidla k uvedeným pozemkům tak, aby nebylo znemožněno a ztíženo provozování uvedeného areálu, a aby tato podmínka byla součástí územního rozhodnutí a následného stavebního povolení.

Z dokladů, které nám byly předloženy, rovněž nevyplývá, jakých konkrétních částí pozemků p. č. 1307/1 a p. č. 1318/11 se zábor týká, za jakých podmínek bude realizován, nikdo s námi rovněž nejednal o věcném břemeni a podmínkách jeho zřízení, ačkoli navržený záměr s ním počítá. Požadujeme tedy, aby realizace záměru byla podmíněna uzavřením dohod o záboru pozemků a o zřízení věcného břemene a aby tato podmínka byla součástí územního rozhodnutí a následného stavebního povolení.

Rovněž trváme na tom, aby byl v rámci realizace předmětné stavby zachován sjezd z veřejné komunikace do shora uvedeného areálu na pozemcích uvedených v odst. I. a aby tato podmínka byla součástí územního rozhodnutí a následného stavebního povolení.

Obsahu námitek KÚ ÚK, UPS vyhověl tím, že zachování stávajících vjezdů a zajištění přístupů k sousedním pozemkům v průběhu provádění stavby KÚ ÚK, UPS zapracoval do podmínek územního rozhodnutí pod č. 25. Povinnost vypořádání majetkoprávních vztahů stanovil KÚ ÚK, UPS podmínkou č. 24.

Možnosti nahlédnout do spisové složky využil dne 17.04.2024 Julian Michajlov a paní Romana Jahodová. Do úředního záznamu uplatnili námitky:

Délka navržené protihlukové stěny u hřiště (SO 761) je nedostatečná, požaduji její prodloužení z důvodu hlukové zátěže z budoucí dálnice směrem k nemovitostem na pozemcích st. p. č. 1304/1 a 1303 v k. ú. Postoloprty.

V místě fotbalového hřiště je stávající podchod pod komunikací, který dle situačního výkresu bude odstraněn. Není zřejmé, zda dojde k stavbě nového podchodu. Žádám o jeho zachování a úpravu v souladu s bezbariérovou vyhláškou – konkrétně přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu, vč. jízdy na elektrickém vozíku.

Protihluková stěna, kterou řeší stavební objekt SO 761- Protihluková stěna u hřiště, je navržena v km 3.260-3.786, dl. 532 m, v. 4-6 m. Vychází ze situačních výkresů, účastníkem uvedené pozemky a nemovitosti jsou cca v km 3,58 stavby, tedy v místě stavby SO 761.

Pro převedení pěší komunikace k areálu fotbalového hřiště města Postoloprty je navržen podchod pod dálnicí v cca km 3,6 stavby. Stavba nového podchodu je řešena v rámci stavebního objektu SO 205 (ul. Dvořákova, Postoloprty). Podchod je situován na pěší přístupové komunikaci s neomezeným přístupem osob a cyklistů. Šířkové a sklonové poměry jsou přizpůsobeny požadavkům pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Veškeré vybavení podchodu a přístupových chodníků a schodišť se zábradlími, resp. madel v několika výškových úrovních, budou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění do 31.12.2023.

Do spisové složky dále nahlédl pan Jan Dittrich za spolek Český rybářský svaz, z. s., Postoloprty (ČRS Postoloprty). Do úředního záznamu uplatnil námítky:

Ohledně stavbou dotčeného pozemku p. č. 1276/3 k. ú. Postoloprty uvádím, že před zahájením stavby je potřeba s ČRS Postoloprty dohodnout podmínky vstupu na pozemek z důvodu zajištění ochrany vypouštěcího objektu rybníka.

Ohledně SO 431, 433 a 490 uvádím, že jsou mj. v místě náhonu ke stávajícím rybníkům, který musí být funkční – před zahájením prací požadujeme projednat postup. Ohledně dotčení pozemků p. č. 1259, 1260 a 1763 v k. ú. Postoloprty požaduji před zahájením prací projednat postup a podmínky dotčení.

Jak již uvedeno výše KÚ ÚK, UPS podmínkou č. 24 stanovil povinnost žadatele minimálně 14 dnů předem oznámit zahájení stavby vlastníkům dotčených pozemků. V průběhu provádění stavby budou zachovány stávající vjezdy, příp. bude zajištěn přístup k sousedním pozemkům. Podmínkou č. 24 stanovil KÚ ÚK, UPS podmínku vypořádání majetkoprávních vztahů ohledně stavbou dotčených pozemků. Účastník tak v jednáních s žadatelem bude mít možnost vznést své případné další požadavky ještě před zahájením prací.

Možnosti nahlédnout do spisové složky využila i paní Monika Herrmannová, která však žádné námítky neuplatnila.

Dne 09.05.2024 obdržel KÚ ÚK, UPS nesouhlasné závazné stanovisko k ověření změn záměru, vydané Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen KÚ ÚK, ZPZ) pod č. j. KUUK/061358/2024, ze dne 09.05.2024. V souvislosti s potřebou doplnění požadovaných podkladů verifikační procedury EIA požádal žadatel dne 13.05.2024 o přerušení územního řízení na dobu nezbytně nutnou. Této žádosti KÚ ÚK, UPS vyhověl a usnesením ze dne 21.05.2024 řízení přerušil do 28.02.2025. Po aktualizaci vyjádření vlastníků/správce veřejné dopravní a technické infrastruktury, závazných stanovisek dotčených orgánů a souhlasného závazného stanoviska k ověření změn záměru, KÚ ÚK, UPS opatřením ze dne 12.02.2025 vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o pokračování v řízení a o podkladech rozhodnutí.

ODŮVODNĚNÍ VÝROKU II.

V daném případě se jedná o územní řízení, pro které je podkladem závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 ZOPK. Podle tohoto ustanovení je ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Na základě výše uvedeného je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí také výrok o povolení kácení dřevin a zapojeného porostu a uložení náhradní výsadby, přičemž meritorně podle ZOPK povolení kácení dřevin posoudil příslušný orgán ochrany přírody, tj. Městský úřad Postoloprty, odbor rozvoje města – životní prostředí. KÚ ÚK, UPS, jako krajský stavební úřad příslušný k vydání rozhodnutí v územním řízení, vycházejí z doloženého závazného stanoviska tohoto orgánu ochrany přírody, v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu samostatným výrokem povolil kácení vyjmenovaných dřevin a zapojeného porostu, uložil přiměřenou náhradní výsadbu a zapracoval podmínky stanovené v tomto závazném stanovisku do výroku II. o povolení kácení dřevin a zapojeného porostu a uložení náhradní výsadby.

Rozsah kácení vyplývá z dendrologického průzkumu, vyhotoveného projekční kanceláří PRAGOPROJEKT, a. s., hlavní inženýr Ing. Dominika Urbanová. Předmětem kácení je divoce rostoucí porost charakteristických dřevin, kdy původní plánované ozelenění bylo přirozeným vývojem rozšířeno vysemeněním invazivních druhů a doplněno dalšími náletovými dřevinami. Pro potřeby dokumentace byla vegetace zasažená stavbou rozdělena do 229 bloků, tvořených 162 ks stromů o obvodu kmene ve výši 130 cm nad 80 cm a zapojeného porostu o celkové ploše 88.445 m², vše ve složení převážně: Dub letní (*Quercus robur*), trnovník akát (*Robinia pseudoaccacia*) jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor jasanolistý (*Acer negundo*) topol (*Populus* sp.), Vrba (*Salix* sp.), třešeň ptačí (*Cerasus avium*), jilm vaz (*Ulmus laevis*), slivoň (*Prunus* sp.), jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*), hrušeň obecná (*Pyrus communis*), jabloň (*Malus* sp.), lípa (*Tilia* sp.), smrk ztepilý (*Picea abies*), dub červený (*Quercus rubra*), hloh (*Crataegus* s.p.), bez černý (*Sambucus nigra* sp), růže šípková (*Rosa canina*), brslen evropský (*Euonymus europaeus*), líska obecná (*Corylus avellana*), žanovec měchýřník (*Colutea arborescens*), svída krvavá (*Cornus sanguinea*), dřín obecný (*Colutea arborescens*), křídlatka (*Reynoutria* sp.). O kácení bylo požádáno z důvodu nutnosti odstranění dřevin v prostoru připravované veřejně prospěšné stavby „D7 Postoloprty, zkapacitnění obchvatu“ s tím, že v rámci stavby bude provedena výsadba nové doprovodné zeleně. Dle plánu bude vysazeno celkem 72 ks stromů a 10.860 ks nižších dřevin a dojde k ozelenění protihlukových stěn celkem 1.810 ks popínavých rostlin.

Kácena má být zeď mimolesní i lesní, která byla částečně vysazena v rámci výstavby stávajícího obchvatu města Postoloprty před 30 lety, a náletové dřeviny, které přirozeně zaplnily volné plochy v okolí silnice. Jedná se většinou o nízký keřovitý porost smíšeného charakteru a drobnější náletové dřeviny, vzájemně zapojené, bez znatelné údržby. Estetický význam odstraňovaných dřevin je ve vegetační době zajímavý, neboť zakrývají nevzhledné násypy a okolí silnice. Za předpokladu realizace výsadby doprovodné zeleně dle projektové dokumentace bude tato hodnota plně obnovena. Z ekologického hlediska se dá současný porost hodnotit jako středně významný. Vzhledem k blízkosti frekventované silnice I. třídy se nepředpokládá hojné využívání porostu k hnízdění ptactva a patrně tento neslouží ve větším

ani jako útočiště divoké zvěře. Funkci protihlukovou a funkci lapače prachových nečistot současný porost plní v maximální míře. Zachování této hodnoty však není možné podřídit realizaci stavby. Všechny funkce ekologické i estetické převzme ihned stávající okolní zeleň, kterou tvoří rozsáhlé lesní i mimolesní porosty rostoucí převážně severně od plánované stavby a dále pak i nová výsadba, za předpokladu zajištění správné péče o dřeviny v době jejich zapojování do prostředí. Po přezkoumání veškerých příloh žádosti, zhodnocení vzniklé ekologické újmy a zvážení přiměřenosti plánované náhradní výsadby bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku II. rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 85 stavebního zákona. Kromě žadatele a obce, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn, zahrnul mezi účastníky územního řízení vlastníky pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Postavení účastníka náleží dále vlastníkům/správcům inženýrských sítí, které se nacházejí na stavbou dotčených pozemcích, neboť jejich vlastnické právo může být navrhovaným záměrem přímo dotčeno. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí.

Další účastníci územního řízení

- dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – město Postoloprty
- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikovaní ve smyslu § 86 odst. 5 téhož zákona jako osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům p. č. 160/1, 160/6, 160/7, 160/8, 168/6, 190/18, 190/19, 190/36, 190/37, 190/38, 190/55, 190/73, 190/74, 222, 313/9, 313/10, 313/13, 313/19, 320/2, 351/4, 351/5, 444/19, 444/22, 444/23, 444/24, 444/25, 444/26, 444/28, 469/23, 487/1, 516/3, 516/5, 516/6, 516/7, 516/47, 516/50, 516/52, 516/59, 527/7, 527/26, 527/30, 538/2, 584/2, 584/3, 584/24, 584/25, 804/3, 804/5, 804/7, 804/8, 804/10, 813/2, 832/10, 832/18, 832/20, 832/21, 832/23, 832/24, 1023/2, 1023/6, 1023/13, 1023/19, 1023/42, 1023/43, 1023/46, 1023/50, 1182/5, 1182/7, 1182/8, 1467/1, 1467/5, 1510/3, 1510/33, 1510/52, 1510/53, 1510/56, 1510/57, 1691/2, 1695/2, 1707/11, 1711, 1716/1, 1733, 1734, 1748/1, 1748/2 v katastrálním území Březno u Postoloprty

a pozemkům p. č. 428/19, 712/20, 712/26, 756/3, 756/5, 756/22, 756/27, 756/52, 756/53, 756/54, 756/72, 764, 765/7, 771, 772, 784, 785, 792, 793, 866/2, 876/109, 1054, 1129, 1135, 1137/5, 1138/1, 1147, 1247, 1251, 1262, 1266/6, 1268/1, 1269/1, 1272, 1276/2, 1280/26, 1280/27, 1289, 1298/7, 1298/8, 1299/2, 1300/6, 1304/1, 1305/1, 1305/2, 1307/4, 1308, 1309, 1318/15, 1318/17, 1325, 1326/1, 1326/2, 1418/28, 1418/40, 1418/44, 1418/86, 1418/100, 1418/101, 1418/105, 1418/169, 1418/170, 1471/1, 1471/2, 1472, 1477/1, 1478/14, 1479/53, 1479/65, 1479/67, 1479/85, 1479/90, 1479/91, 1479/94, 1480/1, 1480/5, 1480/12, 1481/16, 1481/17, 1482/4, 1482/5, 1482/7, 1483/1, 1483/2, 1483/7, 1483/8, 1485/2, 1485/3, 1486/6, 1486/8, 1486/9, 1486/10, 1703/7, 1703/8, 1703/10, 1703/11, 1703/12, 1703/13, 1703/17, 1703/18, 1703/19, 1703/96, 1703/103, 1732/6, 1732/10, 1742/11, 1743/2, 1743/5, 1745, 1750, 1753, 1760/1, 1760/2, 1760/3, 1761, 1762, 1765/1, 1770/4, 1770/7, 1770/13, 1772/2, 1854/1, 1868/17, 1868/19, 1927 v katastrálním území Postoloprty

K žádosti byly doloženy tyto podklady

1. dvě paré dokumentace pro vydání územního rozhodnutí
2. plná moc k zastupování ze dne 18.01.2017 (zmocnitel Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, zmocněnec PRAGOPROJEKT a. s., IČO 45272387, K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
3. závazné stanovisko Ministerstva dopravy, č. j. MD-8007/2022-910/2, ze dne 07.03.2022
4. závazná stanoviska Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. zn. 133027/2022-7460-OÚZ-PHA, ze dne 10.03.2022, č. j. MO 295261/2024-1322, ze dne 09.04.2024
5. vyjádření Ministerstva vnitra ČR, č. j. MV-150061-140/OTA-2024, ze dne 21.10.2024

6. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č. j. KHSUL 12141/2022, ze dne 14.03.2022
7. závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. 3829/ZPZ, ze dne 17.07.2019; stanovisko k posouzení vlivu záměru na životní prostředí, č. j. 5105/03ŽPZ/056-, ze dne 21.11.2005; závazné stanovisko č. j. KUUK/116275/2024, ze dne 05.09.2024, závazné stanovisko č. j. KUUK/116275/2024, ze dne 05.09.2024, závazné stanovisko č. j. KUUK/160251/2024, ze dne 12.11.2024
8. rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUUK/033672/2024, ze dne 26.02.2024
9. závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí, č. j. MZP/2023/221/1361, ze dne 05.12.2023
10. závazné stanovisko Městského úřadu Postoloprt, odboru rozvoje města – životní prostředí, zn. MUPT/835/2022/ORM, ze dne 04.01.2023, vyjádření zn. MUPT/4678/2024/ORM, ze dne 10.10.2024
11. závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, sp. zn. MP-SOP2683/22-2/PI, ze dne 21.12.2022
12. sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, č. j. HSUL-1054-2/ŽA-2022, ze dne 21.02.2022
13. stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého, č. j. SBS 06878/2022/OBÚ-04/1, ze dne 22.02.2022
14. stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. RSD-518043/2021-3, ze dne 24.02.2024, vyjádření zn. ŘSD-32033/2022-2, ze dne 28.02.2022, vyjádření zn. RSD-32033/2022-4, ze dne 01.04.2022
15. stanovisko Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o., zn. SUSUKLN/OS/07308/2022, ze dne 24.05.2022, stanovisko zn. SUSUKLN/OS/06127/202, ze dne 20.04.2022
16. vyjádření Správy železnic, s. o., zn. 27475/2023-SŽ-OR UNL-OPS/PM, ze dne 18.09.2023, souhrnné stanovisko zn. 13656/2022-SŽ-OR UNL-OPS/MH, ze dne 30.08.2022, souhrnné stanovisko zn. 32777/2024-SŽ-OR UNL-OPS/RŘ, ze dne 04.12.2024
17. vyjádření ČD-TELEMATIKA, a. s., č. j. 1202301636, ze dne 02.02.2023, sdělení zn. 1202206188/1, ze dne 28.03.2022, vyjádření č. j. 1202205168, ze dne 08.03.2022
18. sdělení Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odboru služby dopravní policie, č. j. KRPU-32594-2/ČJ-2022-0400DP-04, ze dne 03.03.2022
19. sdělení Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, DI Louny, č. j. KRPU-57037-2/ČJ-2022-040706-2-IB, ze dne 21.03.2022
20. sdělení Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, oddělení správy nemovitého majetku KŘPU, č. j. KRPU-197505-2/ČJ-2024-0400MN-14, ze dne 08.11.2024
21. vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/034648/2022/DS/Rych, ze dne 01.03.2022, rozhodnutí č. j. KUUK/050802/2022/DS/Rych, ze dne 31.03.2022, rozhodnutí č. j. KUUK/073068/2022/DS/Rych, ze dne 11.05.2022
22. souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUUK/051521/2022/ZPZ, 13.04.2022
23. vyjádření Městského úřadu Louny, odboru dopravy, č. j. MULNCJ 19491/2022, ze dne 21.02.2022
24. závazné stanovisko Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, č. j. MULNSJ 17009/2022, ze dne 12.05.2022
25. závazné stanovisko Městského úřadu Louny, odboru stavebního úřadu, č. j. MULNCJ 37135/2022, ze dne 11.04.2022, sdělení č. j. MULNCJ 20182/2022, ze dne 23.02.2022, sdělení č. j. MULNCJ 86958/2024, ze dne 27.08.2024
26. vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O22690024140/ÚTPCMO/VR, ze dne 02.09.2022, vyjádření zn. O24690192396/UTPCMO/VR, 07.10.2024
27. vyjádření Povodí Ohře, s. p., zn. POH/09074/2022-2/037200, ze dne 21.03.2022
28. stanovisko státního podniku Lesy České republiky, č. j. LCR182/000354/2022, ze dne 24.02.2022
29. vyjádření Státního pozemkového úřadu zn. SPU 275885/2022/508100/Brab, ze dne 01.08.2022

30. vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a. s., zn. UPTS/OS/298362/2022, ze dne 24.02.2022 a vyjádření zn. UPTS/OS/342090/2023, ze dne 04.09.2023, zn. UPTS/OS/374988/2024, ze dne 30.09.2024
31. vyjádření společnosti CETIN, a. s., č. j. 560991/22, ze dne 25.02.2022, vyjádření č. j. 248035/23, ze dne 31.08.2023, vyjádření č. j. 560991/22, ze dne 25.02.2022, vyjádření č. j. 282227/24, ze dne 04.10.2024
32. vyjádření společnosti ČEZ Energo, s. r. o., zn. 1743/2022, ze dne 25.02.2022, vyjádření zn. 3756/2023, ze dne 06.09.2023, vyjádření zn. 5350/2024, ze dne 02.10.2024
33. vyjádření společnosti GRAPE SC, a. s., ze dne 08.03.2022, vyjádření č. j. vyj224102024, ze dne 15.10.2024
34. vyjádření společnosti Mach3net, s. r. o., č. 423520082, ze dne 05.09.2023 a vyjádření č. 421520177, ze dne 03.03.2022, vyjádření č. 424520150, ze dne 04.10.2024
35. vyjádření společnosti Služby města Postoloprty, s. r. o., ze dne 29.03.2022, vyjádření ze dne 21.09.2022 a vyjádření ze dne 01.09.2023
36. vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., zn. E45041/23, ze dne 31.08.2023 a vyjádření č. j. E10980/22, ze dne 23.02.2022
37. stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002885073, ze dne 06.09.2023, stanovisko zn. 5003189559, ze dne 22.10.2024, stanovisko zn. 5003222073, ze dne 12.12.2024, stanovisko zn. 5003222061, ze dne 12.12.2024, stanovisko zn. 5003222053, ze dne 12.12.2024, stanovisko zn. 5003222028, ze dne 12.12.2024, stanovisko zn. 5003221993, ze dne 12.12.2024
38. vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a. s., zn. MW9910231277591329, ze dne 31.08.2023 a vyjádření zn. MW991093836395509, ze dne 23.02.2022
39. sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 8120086138, ze dne 27.05.2022, sdělení zn. 0101695663, ze dne 02.03.2022, vyjádření zn. 001124383136, ze dne 15.03.2022 a vyjádření zn. 001124383137, ze dne 15.03.2022, vyjádření zn. 001159114320, ze dne 10.02.2025, sdělení zn. 0102224044, ze dne 08.10.2024, sdělení zn. 0102242386, ze dne 13.11.2024, sdělení zn. 0102242388, ze dne 13.11.2024 ICT
40. vyjádření města Postoloprty zn. MUPT/1214/2022/ORM, ze dne 15.03.2022
41. vyjádření společnosti ČEPS, a. s., zn. 19226/2023/PTA, ze dne 01.09.2023, vyjádření zn. 09925/2024/PTA, ze dne 21.10.2024
42. smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související, č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001318, č. smlouvy GasNet 4000244778, ze dne 24.06.2022; č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001460, č. smlouvy GasNet 4000245658, ze dne 10.01.2023; č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001461, č. smlouvy GasNet 4000245663, ze dne 10.01.2023; č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001462, č. smlouvy GasNet 4000245666, ze dne 10.01.2023; č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001463, č. smlouvy GasNet 4000245667, ze dne 10.01.2023; č. smlouvy ŘSD ČR 08PT-001464, č. smlouvy GasNet 4000245670, ze dne 10.01.2023 (GasNet, s. r. o.)
43. smlouva č. Z_S14_12_8120012374, o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, ze dne 15.02.2008 (ČEZ Distribuce, a. s.)
44. smlouva s vlastníkem technické infrastruktury č. UL 2022_0038 (CETIN, a. s.)
45. smlouva o přeložce č. CES 22514/2022/PEVE, ze dne 20.12.2022, smlouva o přeložce č. CES 2251/2022/PEVE, ze dne 20.12.2022 (SVS, a. s.)
46. sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700912527, ze dne 13.11.2024, sdělení zn. 0700912529, ze dne 13.11.2024
47. sdělení společnosti Telco Infrastructure, s. r. o., zn. 1100181580, ze dne 13.11.2024, sdělení zn. 1100181582, ze dne 13.11.2024
48. sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201802919, ze dne 13.11.2024, sdělení zn. 0201802921, ze dne 13.11.2024

KÚ ÚK, UPS v provedeném územním řízení přezkoumal podanou žádost a předložený záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám v zájmovém území dotčených

ochranných a bezpečnostních pásem, a dále v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla doložena rozhodnutí a závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů. Podmínky vyplývající z předložených závazných stanovisek byly převzaty do podmínek pro umístění stavby uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Žadatel by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

KÚ ÚK, UPS z podmínek stanovených v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č. j. KHSUL 12141/2022, ze dne 14.03.2022, vypustil podmínky označené čísly 1, 2, 6 a 7, které se týkají zkušebního provozu. Podmínky pro užívání stavby stanoví příslušný stavební úřad v povolení stavby (§ 115 odst. 1 stavebního zákona). Stejně tak nebyly převzaty podmínky vodoprávního úřadu a odpadového hospodářství, uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí, č. j. MULNSJ 17009/2022, ze dne 12.05.2022, týkající se povolení užívání stavby.

Dále nebyly do podmínek převzaty podmínky stanovené společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., ve vyjádření zn. O22690024140/ÚTPC/VR, ze dne 02.09.2022, týkající se užívání stavby. Nebyla převzata ani podmínka ohledně vydání rozhodnutí o umístění přeložek jejich vlastníkově stavby, jelikož není žadatelem. K řešení vlastnických vztahů není krajský stavební úřad příslušný.

Do podmínek nebyla převzata ani podmínka uvedená ve vyjádření Státního pozemkového úřadu (SPU), zn. SPU 275885/2022/508100/Brab, ze dne 01.08.2022, týkající se souhlasu vlastníků dotčených pozemků se stavbou, jelikož se v daném případě jedná o veřejně prospěšnou stavbu, k umístění které se dle § 184a odst. 3 stavebního zákona nedokládá.

Účastníkem územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je mj. Severočeská vodárenská společnost a. s. (SVS), které KÚ ÚK, UPS doručuje písemnosti vč. tohoto rozhodnutí prostřednictvím společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., jakožto správci inženýrské sítě ve vlastnictví SVS a společnost GasNet, s. r. o., které KÚ ÚK, UPS doručuje písemnosti vč. tohoto rozhodnutí prostřednictvím společnosti GasNet Služby, s. r. o., jakožto správci inženýrské sítě ve vlastnictví GasNet, s. r. o.

Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí k záměru zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění účinném do 31.12.2023. Po posouzení podané žádosti KÚ ÚK, UPS neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístěním navržené stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí KÚ ÚK, UPS doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část předložené projektové dokumentace.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o vyhrazenou stavbu dle písm. a) přílohy 3 k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příslušný k vydání povolení stavby, které bude v daném případě povolením v části věci, je Dopravní a energetický stavební úřad.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení krajský stavební úřad

Grafická příloha

- C.1.2. přehledná situace v měřítku 1:5000

Doručování veřejnou vyhláškou

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Postoloprty, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne

Sejmuto dne

Razítko

Podpis

Rozdělovník

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona
(do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, **prostřednictvím** PRAGOPROJEKT a. s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4; IDDS: 4kifr54
- Město Postoloprty, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)

- AGRO LIPNO, spol. s r. o., Lipno 153, 438 01 Lipno
- Město Postoloprty, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty
- Ing. Lukáš Plechatý, Jeřábkova 1459/8, 149 00 Praha 4
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Ladislav Maxant, Bohuslava Vrbenského 1083/28, 434 01 Most
- Šárka Everettová, Březno 92, 440 01 Postoloprty
- Charles Douglas Everett, Březno 92, 440 01 Postoloprty
- Ing. Karel Jungwirth, DrSc., Chmelová 2816/13, 106 00 Praha 10
- Ing. Helena Jungwirthová, Chmelová 2816/13 106 00 Praha 10
- Pavel Vondráček, Petra Obrovce 2246, 440 01 Louny
- Věra Vondráčková, Petra Obrovce 2246, 440 01 Louny
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- Jan Heger, Březno 96, 440 01 Postoloprty
- AGROSPOL Březno spol. s r. o., J. Süssmilicha 2394, 440 01 Louny
- Hana Bemová, Bratří Čapků 2278, 438 01 Žatec
- Ing. Miroslava Havlinová, V uličce 3/3, 159 00 Praha 5
- Ladislav Křičenský, Na Hlásce 329, 538 62 Hrochův Týnec
- VIAGEM a. s., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8
- Tank ONO, s. r. o., Domažlická 674/160, 318 00 Plzeň
- Ing. Jiří Žák, Ocelářská 949/43, 190 00 Praha 9
- Daniel Klinger, K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- Michael Klinger, K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- Sandra Rocha Klinger, K Lesu 578, 252 62 Horoměřice
- EVERAGRO s. r. o., Lipno 153, 438 01 Lipno
- Dalibor Záhora, Čimická 745/3, 182 00 Praha 8
- MUDr. Marcela Hausenblasová, Čistovická 1700/62, 163 00 Praha 6
- Věra Dušejovská, Dlouhá 127/12, 373 71 Rudolfov
- Marie Novotná, Lipno 85, 438 01 Lipno
- Vladimír Novotný, Lipno 93, 438 01 Lipno
- Vojtěch Funk, Školní 2443, 440 01 Louny
- Václav Horčíčka, Martina Rakovského 2325, 440 01 Louny
- Věra Horčíčková, Martina Rakovského 2325, 440 01 Louny
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí
- Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice, **prostřednictvím** Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Správa železnic, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- JUDr. Aleš Minařík, Vánková 896/11, 181 00 Praha 8
- Miroslav Kulhavý, Běchorská 2228/13, 193 00 Praha 9
- Veronika Růžičková, Choceradská 3042/20, 141 00 Praha 4
- Roman Kulich, Větrná 645, 439 42 Postoloprty
- Vojtěch Zsemlye, Rvenice 40, 440 01 Postoloprty
- Oliver Ůbersax, Jiráskovo náměstí 491, 439 42 Postoloprty; IDDS mminmbu

- Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Postoloprty, 5. května 110, 439 42 Postoloprty
- Marie Hofmanová, Mírové náměstí 63, 439 42 Postoloprty
- Václav Kulich, Mírové náměstí 64, 439 42 Postoloprty
- Vojtěch Zsemlye, Dvořákova 585, 439 42 Postoloprty
- Radek Brodský, Jaroslava Průchy 2910/20, 434 01 Most
- Simona Brodská, Jaroslava Průchy 2910/20, 434 01 Most
- Miroslav Baronik, Čeňka Zemana 2421, 440 01 Louny
- Ing. Ivan Koděra, Šanov 98, 270 31 Šanov
- Ivanka Atanasova, Dvořákova 590, 439 42 Postoloprty
- Temenuška Šmídmajerová, Volgogradská 49/51, 460 07 Liberec
- MAJORITY PETROL, s. r. o., Dobroměřice 470, 440 01 Dobroměřice, **prostřednictvím** JUDr. Karel David, advokát, Sladkovského 1640, 440 01 Louny
- Romana Jahodová, Dvořákova 424, 439 42 Postoloprty
- Andrea Bernardová, Božice 443, 671 64 Božice
- Ing. Miroslav Popelka, Větrná 664, 439 42 Postoloprty
- Hana Popelková, Větrná 664, 439 42 Postoloprty
- Václav David, Jimlín 197, 440 01 Jimlín
- Ivana Nedomová, Frymburk 21, 382 79 Frymburk
- Milan Kubový, Luční 1755, 565 01 Choceň
- Vlasta Skalická, Kollárova 670, 565 01 Choceň
- Leona Tmejová, Topolová 1751, 565 01 Choceň
- Mgr. Renata Vinzensová, Březenice 14, 565 01 Choceň
- Radek Vošický, Jaroslava Vrchlického 2632, 438 01 Žatec
- KNAUF Praha, spol. s r. o., Mladoboleslavská 949, 197 00 Praha 9
- EMIL BUREŠ HOPSERVIS s. r. o., Holedeč 14, 438 01 Holedeč
- Petr Elsnic, Školní 219, 439 42 Postoloprty
- Jaroslav Urban, Tovární 722, 357 35 Chodov
- Věra Gráfová, Maroldova 1728, 440 01 Louny
- FARM RVENICE s. r. o., Kamenická 812/33, 170 00 Praha 7
- Mgr. Miroslava Folberová, Mírové náměstí 72, 439 42 Postoloprty
- Monika Herrmannová, Kojetická 27/18, 400 03 Ústí nad Labem
- Zdeněk Horák, Saběnice 3, 434 01 Havraň
- Marie Kubová, Armádní 292, 439 42 Postoloprty
- Rudolf Kubový, Armádní 292, 439 42 Postoloprty
- Libuše Mrázová, Palackého 2496, 440 01 Louny
- Marie Navrátilová, Šafaříkova 852, 438 01 Žatec
- Dipl. Ing. Pavel Šrajbr, Černý Potok 34, 431 91 Kryštofovy Hamry
- Miluška Danišková, 17. listopadu 2078, 440 01 Louny
- Josef Formánek, Jaroslava Seiferta 2155/18, 434 01 Most
- Eva Kostelecká, Revoluční 619, 439 42 Postoloprty
- Zdeněk Křivský, Libušina 235, 270 01 Kněžves
- Anna Kuzmová, Masarykova 142, 439 42 Postoloprty
- GONURA PROPERTY s. r. o., Karla Engliše 3201/6, 150 00 Praha 5
- Josef Donát, V. Volfa 1337/37, 370 05 České Budějovice
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Ing. Jindřich Vimr, Jižní Svahy 813, 330 27 Vejprnice
- Martin Ploc, Želeč 34, 439 01 Měcholupy
- ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, **prostřednictvím** GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- SPRÁVA JEZŮ a. s., Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha 1
- Julijan Michajlov, Dvořákova 424, 439 42 Postoloprty
- Mach3net s. r. o., Čechova 1562, 27201 Kladno
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- ČD – Telematika a. s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9

- Služby města Postoloprty, s. r. o., Tyršova 626, 439 42 Postoloprty
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
(veřejnou vyhláškou)

osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům:

- katastrální území Březno u Postoloprty
p. č. 160/1, 160/6, 160/7, 160/8, 168/6, 190/18, 190/19, 190/36, 190/37, 190/38, 190/55, 190/73, 190/74, 222, 313/9, 313/10, 313/13, 313/19, 320/2, 351/4, 351/5, 444/19, 444/22, 444/23, 444/24, 444/25, 444/26, 444/28, 469/23, 487/1, 516/3, 516/5, 516/6, 516/7, 516/47, 516/50, 516/52, 516/59, 527/7, 527/26, 527/30, 538/2, 584/2, 584/3, 584/24, 584/25, 804/3, 804/5, 804/7, 804/8, 804/10, 813/2, 832/10, 832/18, 832/20, 832/21, 832/23, 832/24, 1023/2, 1023/6, 1023/13, 1023/19, 1023/42, 1023/43, 1023/46, 1023/50, 1182/5, 1182/7, 1182/8, 1467/1, 1467/5, 1510/3, 1510/33, 1510/52, 1510/53, 1510/56, 1510/57, 1691/2, 1695/2, 1707/11, 1711, 1716/1, 1733, 1734, 1748/1, 1748/2
- katastrální území Postoloprty
p. č. 428/19, 712/20, 712/26, 756/3, 756/5, 756/22, 756/27, 756/52, 756/53, 756/54, 756/72, 764, 765/7, 771, 772, 784, 785, 792, 793, 866/2, 876/109, 1054, 1129, 1135, 1137/5, 1138/1, 1147, 1247, 1251, 1262, 1266/6, 1268/1, 1269/1, 1272, 1276/2, 1280/26, 1280/27, 1289, 1298/7, 1298/8, 1299/2, 1300/6, 1304/1, 1305/1, 1305/2, 1307/4, 1308, 1309, 1318/15, 1318/17, 1325, 1326/1, 1326/2, 1418/28, 1418/40, 1418/44, 1418/86, 1418/100, 1418/101, 1418/105, 1418/169, 1418/170, 1471/1, 1471/2, 1472, 1477/1, 1478/14, 1479/53, 1479/65, 1479/67, 1479/85, 1479/90, 1479/91, 1479/94, 1480/1, 1480/5, 1480/12, 1481/16, 1481/17, 1482/4, 1482/5, 1482/7, 1483/1, 1483/2, 1483/7, 1483/8, 1485/2, 1485/3, 1486/6, 1486/8, 1486/9, 1486/10, 1703/7, 1703/8, 1703/10, 1703/11, 1703/12, 1703/13, 1703/17, 1703/18, 1703/19, 1703/96, 1703/103, 1732/6, 1732/10, 1742/11, 1743/2, 1743/5, 1745, 1750, 1753, 1760/1, 1760/2, 1760/3, 1761, 1762, 1765/1, 1770/4, 1770/7, 1770/13, 1772/2, 1854/1, 1868/17, 1868/19, 1927

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Postoloprty, odbor rozvoje města – životní prostředí, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty
- Městský úřad Louny, odbor dopravy, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Ministerstvo vnitra, odbor bezpečnostní politiky, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429/7, 434 01 Most
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, DI Louny, nám. Benedikta Rejta 2297, 440 53 Louny
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE