

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.
Mgr. Kateřina Třešňáková
Duhová 1444/2, Michle
140 00 Praha 4

Spisová značka: KUUK/020858/2025/5/ZPZ/JES 130
Číslo jednací: KUUK/039972/2025
UID: kuukes97fea409
Počet listů/příloh: 25/5

Vyřizuje/linka: Ing. Martin Šulgan / 361
za ochranu přírody a krajiny: Mgr. Radovan Douša / 595
za ochranu zemědělského
půdního fondu: Ing. Martina Müllerová / 912
za státní správu lesů: Ondřej Vohánka, DiS. / 913

Datum: 24.04.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „krajský úřad“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES, na základě žádosti společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO: 25938924, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ, a. s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“), ze dne 04.02.2025 pro záměr „Vrchní vedení pro vyvedení výkonu z FVE Pruněřov I a Pruněřov II – I. a II. etapa včetně rozvedení TR OZE 110/35 kV TR SL1, TR OZE Letiště, TR OZE DNT 06 a TR OZE DNT 11“, umístěný na pozemcích uvedených v příloze B.1 Soupis stavbou dotčených pozemků v průmětu pod krajními vodiči vedení (vypracoval p. Luděk Lunga, s datem 10/2023), a B.1 n) – Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (vypracoval Ing. Jakub Březnický, s datem 11/2023), dle projektové dokumentace zpracované společností ELEKTROTRANS a.s., IČO: 25655558, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, hlavní projektant - Ing. Ondřej Krejza (číslo ČKAIT: 1006259, obor autorizace: Technologická zařízení staveb), stožárová a základová dokumentace - Ing. Jiří Plachý (číslo ČKAIT: 0013051, obor autorizace: Statika a dynamika staveb), Ing. Vít Sumerauer (číslo ČKAIT: 0010678, obor autorizace: Pozemní stavby), zásady organizace výstavby – Ing. Tomáš Otava, části zpráv a podklady pro dokladovou část pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby – p. Luděk Lunga, k zakázce číslo: ET 2309 (vrchní vedení) , a dále společností EGEM s.r.o., IČO: 63886464, se sídlem Novohradská 736/36, 370 01 České Budějovice 6, hlavní projektant – Ing. Čestmír Vášek (číslo ČKAIT: 0010382,

obor autorizace: Technologická zařízení staveb), autorizované osoby – Václav Urban (číslo ČKAIT: 0010383, obor autorizace: Technologická zařízení staveb), Ing. Jakub Březnický (číslo ČKAIT: 0601815, obor autorizace: Pozemní stavby), Ing. Petr Mýtina (číslo ČKAIT: 0011274, obor autorizace: Požární bezpečnost staveb, Technologická zařízení staveb), Ing. Lubomír Kosík (číslo ČKAIT: 1004369, obor autorizace: Statika a dynamika staveb), Ing. Radek Procházka, Ph.D. (číslo ČKAIT: 0010685, obor autorizace: Technika prostředí staveb, elektronická zařízení), k zakázce číslo: 23172 (trafostanice), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Vrchní vedení pro vyvedení výkonu z FVE Prunéřov I a Prunéřov II – I. a II. etapa včetně rozvodu TR OZE 110/35 kV TR SL1, TR OZE Letiště, TR OZE DNT 06 a TR OZE DNT 11“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za dodržení níže uvedených podmínek.

II.

Příslušný orgán **ochrany přírody a krajiny** pro účely realizace výše uvedeného záměru souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu §8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povoleno **kácení** souvislých zapojených porostů dřevin uvedené výměry a stromů rostoucích na uvedených pozemcích (jejich přesná lokalizace a označení viz příloha č. 4 c) podané žádosti – katastrální situační výkres dotčené zeleně), a to:

zapojené porosty dřevin

L10 na pozemcích p. č. 106/285, 106/386 vše katastrální území Prunéřov [661864], 50 m², druhové složení: bříza (*Betula*);

L11 na pozemcích p. č. 106/384, 106/216, 106/213, 106/214, 106/212, 106/54 vše katastrální území Prunéřov [661864], 5081 m², druhové složení: borovice (*Pinus*), javor (*Acer*);

L13 na pozemcích p. č. 106/212, 106/54, 106/214, 106/215 vše katastrální území Prunéřov [661864], 2621 m², druhové složení: bříza (*Betula*) a borovice (*Pinus*);

L14 na pozemcích p. č. 106/215, 106/212, 106/54 vše katastrální území Prunéřov [661864], 424 m², druhové složení: borovice (*Pinus*);

L15 na pozemcích p. č. 106/215, 106/223 vše katastrální území Prunéřov [661864], 47 m², druhové složení: bříza (*Betula*);

L16 na pozemcích p. č. 106/223, 106/224, 106/242, 106/243, 106/244 vše katastrální území Prunéřov [661864], 1043 m², druhové složení: borovice (*Pinus*), dub (*Quercus*);

L30 na pozemcích p. č. 104/511, 104/628 vše katastrální území Tušimice [771899], 176 m², druhové složení: olše (*Alnus*);

stromy

S1 – 2 x olše (*Alnus*), obvod kmene 2 x 110 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864];

S35 – bříza (*Betula*), obvod kmene 90 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864];

S36 – bříza (*Betula*), obvod kmene 90 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864];

S39 – 2 x bříza (*Betula*), obvod kmene 2 x 90 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864];

S40 – třešeň (*Prunus*), obvod kmene 90 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864];

S47 – bříza (*Betula*), obvod kmene 130 cm rostoucí na pozemku p. č. 256/1 katastrální území Prunéřov [661864].

III.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny v této souvislosti **ukládá** ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK **provedení náhradní výsadby** v níže uvedeném rozsahu v katastrálním území Prunéřov [661864]. Součástí uložené náhradní výsadby je také následná péče o vysazené dřeviny po dobu 5 let. Náhradní výsadba i následná péče bude probíhat v souladu s platnými standardy AOPK ČR, zejména pak arboristickými standardy řady A. Jejich znění je dostupné zde: [Platné standardy - AOPK ČR](#). Konkrétně půjde o výsadbu níže uvedeného charakteru, druhového složení, velikosti výpěstků a lokalizace:

1. pozemky p. č. 316/39, 316/40 vše katastrální území Prunéřov [661864]

dub letní (*Quercus robur*) 18 ks
habr obecný (*Carpinus betulus*) 9 ks
javor mléč (*Acer platanoides*) 18 ks
třešeň ptačí (*Prunus avium*) 10 ks
jeřáb obecný (*Sorbus aucuparia*) 4 ks
hrušeň obecná (*Pyrus communis* Williamsova, Muškateľka, Konference) 20 ks

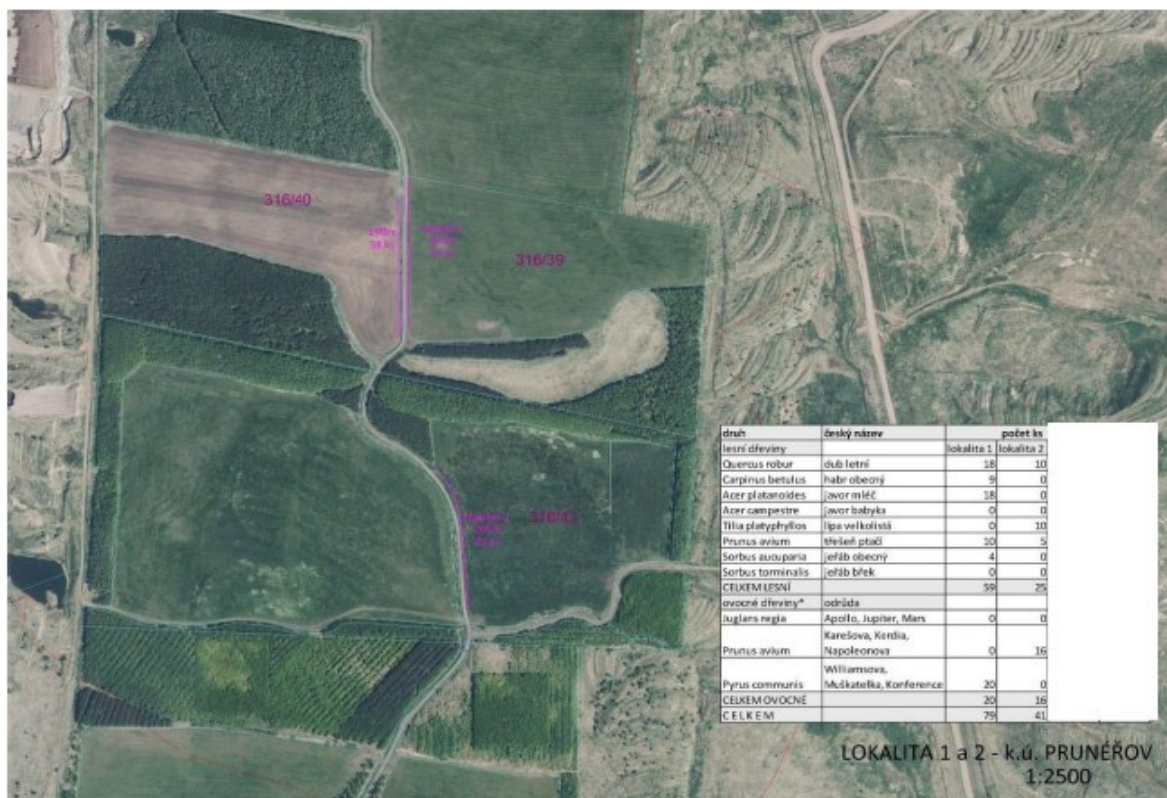
Touto výsadbou bude založena oboustranná alej podél komunikace, délka východní linie: 205 m – celkem zde bude vysázeno 41 ks, délka západní linie: 190 m – celkem zde bude vysázeno 38 ks dřevin z výše uvedeného seznamu

2. pozemek p. č. 316/43 katastrální území Prunéřov [661864]

dub letní (*Quercus robur*) 10 ks
lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*) 10 ks
třešeň ptačí (*Prunus avium*) 5 ks
třešeň ptačí (*Prunus avium* Karešova, Kordia, Napoleonova) 16 ks

Touto výsadbou bude založena linie (jednostranná alej) podél východního okraje komunikace o délce 205 m – celkem zde bude vysazeno 41 ks dřevin výše uvedeného druhového složení.

Lokalizace uložené náhradní výsadby viz obrázek níže. Podrobnější popis způsobu provedení a lokalizace náhradní výsadby jsou uvedeny v bodu 1–2 přílohy 4e) podané žádosti.



IV.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru **souhlasí** s tím, aby žadateli byla ve smyslu § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) ZOPK **povolena výjimka** ze zákazů uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 ZOPK škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje níže uvedených zvláště chráněných živočichů, konkrétně pak:

- k zásahu do přirozeného či umělého sídla, rušení, neúmyslnému zraňování a usmrcování jedinců během výstavby konkrétně pro tyto druhy: skokan skřehotavý (*Pelophylax ridibundus*), čolek obecný (*Lissotriton vulgaris*), kuňka ohnivá (*Bombina bombina*), ropucha zelená (*Bufo viridis*), ještěrka obecná (*Lacerta agilis*), slepýš křehký (*Anguis fragilis*), ropucha obecná (*Bufo bufo*), užovka obojková (*Natrix natrix*); pouze k zásahu do přirozeného či umělého sídla a rušení po dobu výstavby pak dále pro druhy: strnad luční (*Emberiza calandra*), konipas luční (*Motacilla flava*), slavík modráček střevoevropský (*Luscinia svecica cyaneola*), rákosník velký (*Acrocephalus arundinaceus*), potápka malá (*Tachybaptus ruficollis*), slavík obecný (*Luscinia megarhynchos*), fuhýk obecný (*Lanius collurio*), bramborníček hnědý (*Saxicola rubetra*), bramborníček černohlavý (*Saxicola rubicola*), břehule říční (*Riparia riparia*);
- k zásahu do přirozeného či umělého sídla, rušení, neúmyslnému zraňování a usmrcování jedinců během výstavby i provozu stavby pro druhy: luňák červený (*Milvus milvus*), volavka bílá (*Egretta alba*), krahujec obecný (*Accipiter nisus*), moták pochop (*Circus aeruginosus*).

V.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru vydává žadateli **souhlas** ve smyslu § 12 odst. 2 ZOPK k umístění a povolení zamýšlené stavby z hlediska zásahu do **krajinného rázu**.

VI.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru **vydává** žadateli **souhlas** ve smyslu §4 odst. 2 ZOPK:

- a) k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) „les“, v souvislosti s odnětím části lesních pozemků p. č. 104/507, 104/909, 104/511 vše katastrální území Tušimice [771899] a p. č. 106/29, 106/250, 1033, 106/292, 106/153, 106/100 vše katastrální území Prunéřov [661864] z pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) pro účely realizace dané stavby. Celková výměra lesa, která v této souvislosti zanikne, činí 10 193 m²;
- b) k zásahu do významného krajinného prvku „údolní niva“ na pozemcích p. č. 16/32, 316/31, 322/4, 106/205, 329/3, 329/1, 106/30 vše katastrální území Prunéřov [661864], kde dojde k dotčení části již zaniklé údolní nivy o výměře 22 517 m².

VII.

Výše uvedené souhlasy dle bodu II. - VI. se vydávají výhradně za splnění těchto podmínek:

1. Po dobu realizace záměru (příprava území a vlastní výstavba) bude ustanoven kvalifikovaný biologický dozor, tvořený odborně způsobilou osobou – kvalifikovanými zoology se specializací batrachologie, herpetologie a ornitologie a dále botanikem. Tento dozor bude zodpovědný za zajišťování veškerých opatření potřebných k minimalizaci dopadů záměru na zákonem chráněné zájmy ochrany přírody. Zejména bude dohlížet na realizaci nejvíce rizikových činností (kácení dřevin, provádění zemních prací, terénních úprav a veškeré činnosti na potenciálně hodnotných stanovištích či v jejich těsné blízkosti). V součinnosti s biologickým dozorem budou rovněž v předstihu viditelně vyznačeny plochy záboru v souvislosti se stavbou, plochy určené k pojezdům vozidel a techniky, či plochy, jež bude třeba ponechat bez zásahu. V případě potřeby tento dozor zajistí přijetí dalších ochranných a zmírňujících opatření, například provedení záchranných transferů, umožnění samovolného úniku jedinců na vhodná náhradní stanoviště nebo instalace prvků zabráňujících jejich pronikání do pracovního prostoru. V případě potřeby bude rovněž operativně upravovat harmonogram a organizaci prací. Biologický dozor bude veškerou svou činností a její výsledky zaznamenávat. Název (jméno) osoby, jež bude biologický dozor vykonávat, žadatel oznámí zdejšímu úřadu před zahájením realizace záměru.
2. Kácení dřevin je možné provést teprve bezprostředně před započatím realizace stavby (tak, aby navazující terénní úpravy a samotná stavba proběhla bez zbytečné časové prodlevy) a jen v nezbytně nutném rozsahu, nejvýše pak v rozsahu uvedeném v příloze žádosti č. 4c. Kácení smí být provedeno výhradně v období 15.09. – 28.02. příslušného kalendářního roku.
3. V období 15.09. – 28.02. příslušného kalendářního roku budou rovněž provedeny potřebné terénní úpravy a zemní práce, mimo plochy potenciálních zimovišť a úkrytů hibernujících živočichů (obojživelníci, plazi). V prokazatelně nezbytných případech lze se souhlasem biologického dozoru a pod jeho přímým dohledem v realizaci již započatých zemních prací pokračovat i mimo výše vymezené období.
4. Zásahy do mokřadních a podmáčených ploch, rákosin či míst s potenciálem poskytovat vhodné úkryty plazům či obojživelníkům (zimoviště, místa inkubace snůšek apod.) budou vyloučeny. Nebude zde umísťováno zařízení staveníště, příjezdové trasy ani lokalizovány stožáry vedení či transformovny. Ostatní prokazatelně nevyhnutelné zásahy do takových lokalit budou alespoň minimalizovány tak, že za současného přijetí veškerých potřebných zmírňujících opatření (viz podmínka č. 1) proběhnou pod přímým dohledem biologického dozoru mimo dobu rozmnožování či zimování těchto živočichů. Přesný termín v takovém případě stanoví dle podmínek konkrétního roku a potřeb (včetně příslušného zaznamenaného odůvodnění) biologický dozor.

5. Mezi stožáry č. 22A a 32 budou zemnicí lano a spodní fázové vodiče vedení vybaveny zviditelňovacími prvky typu RIBE podle metodického pokynu MŽP publikovaného ve Věstníku MŽP v lednu 2023 (č. j. MZP/2023/080/72) s názvem „Zajištění ochrany ptáků před úrazy na elektrických vedeních v důsledku nárazů do vodičů nebo zemních lan“.
6. Náhradní výsadba dle bodu III. tohoto JES bude provedena co nejdříve po pokácení dřevin (nejdéle do 15 měsíců od zahájení zásahů do dřevin), za příznivého počasí (absence velkého sucha, mrazů nebo vysokých teplot) ve vhodných termínech (podzim, jaro), blíže viz příslušné standardy AOPK ČR.
7. Dřeviny ponechané v lokalitě budou v průběhu realizace prací přiměřeně potřebě chráněny dle ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
8. Po dobu výstavby a provozu záměru budou prováděny pravidelné kontroly výskytu případných invazních druhů rostlin a v případě jejich nalezení bude zajištěna vhodná likvidace.
9. Při údržbě průseku pod vedením a vegetace v jeho ochranném pásmu, zejména pak při odstraňování či oklešťování dřevin a kosení travních porostů, bude vyloučeno mulčování travního porostu a odstraňování či štěpkování dřevin na místě lesními frézami či jinou pojezdnou mechanizací. Upřednostněno bude naopak kosení lištovou sekačkou a výřez dřevin ručními nástroji. Pokosená travní biomasa bude vyhrabána a odvezena k využití mimo lokalitu, stejně jako dřevní hmota. Případné zbytky travní a dřevní hmoty budou využity k vybudování plazníků na vhodných místech ochranného pásma. Jejich konkrétní lokalizace, přesná podoba a velikost pak bude součástí návrhu další péče požadovaného podmínkou č. 12.
10. Kosení travních porostů bude v konkrétním roce standardně probíhat v období 21.06. – 15.09. ve 2 krocích s časovým odstupem mezi částmi seče nejméně 4 týdnů, přičemž části ploch (cca 10-20 %) zůstanou každoročně bez kosení. Výřez dřevin bude probíhat dle potřeby, výhradně však v období říjen–únor.
11. Před kolaudací stavby bude krajskému úřadu předána zpráva o průběhu odborného dohledu a konkrétní podobě přijatých opatření. Její součástí bude i biologickým dozorem odsouhlasený návrh další péče o dotčené pozemky maximalizující potenciál lokality pro rozvoj biodiverzity a podporu druhů nejen zvláště chráněných, ale i těch, jež jsou uvedeny v příslušných červených seznamech a lze je proto považovat za vzácné a ohrožené (např. vybrané druhy cévnatých rostlin). Dle tohoto návrhu péče pak bude po celou dobu provozu záměru postupováno.
12. Výjimka pro druhy uvedené v bodě IV. pod písm. a) výrokové části závazného stanoviska se povoluje na dobu výstavby, nejdéle pak do konce roku 2028. Výjimka pro druhy uvedené v bodě IV. pod písm. b) tamtéž pak po celou dobu výstavby a provozu vedení včetně transformoven, až do doby ukončení jejich využívání.
13. Nejpozději do 1 roku od ukončení provozu vedení dojde k odstranění veškerých vodičů a zemnicích lan či dalších částí stavby, které by mohly vést k riziku střetů s letícími ptáky.

VIII.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán **ochrany zemědělského půdního fondu** (dále jen „ZPF“) podle ustanovení § 17a písm. c) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) pro záměr:

„TR OZE 110/35 kV SL1“ uděluje podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **souhlas k trvalému odnětí 1 685 m²** zemědělské půdy ze ZPF na pozemku **p. č. 106/386** katastrální území **Prunéřov** [661864], druh pozemku trvalý travní porost, BPEJ 18600, III. třída ochrany;

„TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ uděluje podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **souhlas k trvalému odnětí 2 167 m²** zemědělské půdy ze ZPF na pozemku **p. č. 104/862** katastrální území **Tušimice** [771899], druh pozemku trvalý travní porost, BPEJ 12001, IV. třída ochrany;

„TR OZE 110/35 kV DNT06“ uděluje podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **souhlas k trvalému odnětí 2 593 m²** zemědělské půdy ze ZPF na pozemku **p. č. 329/1** katastrální území **Prunéřov** [661864], druh pozemku trvalý travní porost, BPEJ 12001, IV. třída ochrany;

„TR OZE 110/35 kV DNT11“ uděluje podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **souhlas k trvalému odnětí 1 704 m²** zemědělské půdy ze ZPF na pozemku **p. č. 583/2**, druh pozemku orná půda, BPEJ 12001 (1 030 m²), IV. třída ochrany a na pozemku **p. č. 587/3**, druh pozemku orná půda, BPEJ 25411 (674 m²), IV. třída ochrany, vše katastrální území **Místo** [696030];

a to **za těchto podmínek:**

1. Nejméně šest měsíců před zahájením prací oznámí investor všem případným uživatelům půdy termín vstupu na pozemky. Vstup na pozemky bude stanoven po případné sklizni zemědělských plodin. Hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF budou v terénu viditelně označeny;
2. Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy;
3. Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření;
4. K okolním zemědělským pozemkům bude zajištěn přístup pro obhospodařování v souladu s jejich druhem pozemku podle katastru nemovitostí;
5. Po dobu výstavby areálu transformovny záměru „TR OZE 110/35 kV SL1“ bude v bezprostřední návaznosti na předmětný areál zřízeno zařízení staveniště. Část této plochy o výměře 180 m² bude stavbou dočasnou, zbylá část je zahrnuta do trvalého odnětí.
Po dobu výstavby areálu transformovny záměru „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ bude v bezprostřední návaznosti na předmětný areál zřízeno zařízení staveniště. Část této plochy o výměře 730 m² bude stavbou dočasnou, zbylá část je zahrnuta do trvalého odnětí.
Po dobu výstavby areálu transformovny záměru „TR OZE 110/35 kV DNT06“ bude v bezprostřední návaznosti na předmětný areál zřízeno zařízení staveniště. Část této plochy o výměře 850 m² bude stavbou dočasnou, zbylá část je zahrnuta do trvalého odnětí.
Po dobu výstavby areálu transformovny záměru „TR OZE 110/35 kV DNT11“ bude v bezprostřední návaznosti na předmětný areál zřízeno zařízení staveniště. Část této plochy o výměře 299 m² bude stavbou dočasnou, zbylá část je zahrnuta do trvalého odnětí.
Pro tyto výše uvedené dočasné stavby není vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF za podmínky, že jejich nezemědělské využití bude kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, a termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kadaň.

6. Pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině bude pro záměr:

„TR OZE 110/35 kV SL1“ sloužit retenční nádrž o objemu 15,35 m³ na ploše o výměře 119 m² na zachyt dešťové vody a zatravnění pozemků v okolí vybudované rozvodny.

„TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ sloužit retenční nádrž o objemu 28,35 m³ na ploše o výměře 173 m² na zachyt dešťové vody a zatravnění pozemků v okolí vybudované rozvodny.

„TR OZE 110/35 kV DNT06“ sloužit retenční nádrž o objemu 28,35 m³ na ploše o výměře 172 m² na zachyt dešťové vody a zatravnění pozemků v okolí vybudované rozvodny.

„TR OZE 110/35 kV DNT11“ sloužit retenční nádrž o objemu 15,35 m³ na ploše o výměře 116 m² na zachyt dešťové vody a zatravnění pozemků v okolí vybudované rozvodny.

7. Před zahájením stavebních prací záměru bude provedena oddělená skrývka kulturních vrstev půdy. Pro záměr „TR OZE 110/35 kV SL1“ bude skrývka realizována z celé plochy trvalého odnětí tj. 1685 m². Podle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy je mocnost ornice v průměru cca 35 cm. Podorniční zúrodnitelné vrstvy zeminy se v zájmovém území nevyskytují. Celkové množství skryté ornice je předpokládáno 590 m³. Při samotné reálné skrývce bude respektována skutečná mocnost horizontu.

Pro záměr „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ bude skrývka realizována z celé plochy trvalého odnětí tj. 2 167 m². Podle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy je mocnost ornice v průměru cca 28 cm. Podorniční zúrodnitelné vrstvy zeminy se v zájmovém území nevyskytují. Celkové množství skryté ornice je předpokládáno 607 m³. Při samotné reálné skrývce bude respektována skutečná mocnost horizontu.

Pro záměr „TR OZE 110/35 kV DNT06“ bude skrývka realizována z celé plochy trvalého odnětí tj. 2 593 m². Podle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy je mocnost ornice v průměru cca 40 cm. Podorniční zúrodnitelné vrstvy zeminy se v zájmovém území nevyskytují. Celkové množství skryté ornice je předpokládáno 1037 m³. Při samotné reálné skrývce bude respektována skutečná mocnost horizontu.

Pro záměr „TR OZE 110/35 kV DNT11“ bude skrývka realizována z celé plochy trvalého odnětí tj. 1 704 m². Podle předložené bilance skrývky kulturních vrstev půdy je mocnost ornice v průměru cca 39 cm. Podorniční zúrodnitelné vrstvy zeminy se v zájmovém území nevyskytují. Celkové množství skryté ornice je předpokládáno 665 m³. Při samotné reálné skrývce bude respektována skutečná mocnost horizontu.

8. Skrytá ornice ze záměru „TR OZE 110/35 kV SL1“ bude uložena na ploše části trvale odnímaného pozemku p. č. 106/386 katastrální území Prunéřov [661864]. Část skryté ornice v množství 77 m³ zůstane po dobu výstavby areálu transformovny deponováno v místě stavby a po dokončení všech stavebních prací bude využito v celém deponovaném množství na ohumusování retenční nádrže a pro ozelenění trvale odnímaných ploch, které nebudou stavbou dotčeny. Celková výměra výše uvedených ploch činí cca 770 m², ornice na nich bude rozprostřena v maximální mocnosti 10 cm. Nevyužitá část ornice v množství cca 513 m³ bude odvezena a uložena na předem určené deponii umístěné na pozemku p. č. 619/214 katastrální území Březno u Chomutova [614491] (velkokapacitní deponie Brány). Veškerá uložená ornice z místa velkokapacitní deponie Brány bude hospodárně využita na zemědělské rekultivace těžbou zasažených ploch.

Skrytá ornice ze záměru „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ bude uložena po na ploše části trvale odnímaného pozemku p. č. 104/862 katastrální území Tušimice [771899]. Část skryté ornice v množství 91 m³ zůstane po dobu výstavby areálu transformovny deponováno v místě stavby a po dokončení všech stavebních prací bude využito v celém deponovaném množství na ohumusování retenční nádrže a pro ozelenění trvale odnímaných ploch, které nebudou stavbou dotčeny. Celková výměra výše uvedených ploch činí cca 910 m², ornice na nich bude rozprostřena v maximální mocnosti 10 cm. Nevyužitá část ornice v množství cca 516 m³ bude odvezena a uložena na předem určené deponii umístěné na pozemku p. č. 619/214 katastrální území Březno u Chomutova [614491] (velkokapacitní deponie Brány). Veškerá uložená ornice z místa velkokapacitní deponie Brány bude hospodárně využita na zemědělské rekultivace těžbou zasažených ploch.

Skrytá ornice ze záměru „TR OZE 110/35 kV DNT06“ bude uložena po na ploše části trvale odnímaného pozemku p. č. 329/1 katastrální území Pruněrov [661864]. Část skryté ornice v množství 110 m³ zůstane po dobu výstavby areálu transformovny deponováno v místě stavby a po dokončení všech stavebních prací bude využito v celém deponovaném množství na ohumusování retenční nádrže a pro ozelenění trvale odnímaných ploch, které nebudou stavbou dotčeny. Celková výměra výše uvedených ploch činí cca 1 100 m², ornice na nich bude rozprostřena v maximální mocnosti 10 cm. Nevyužitá část ornice v množství cca 516 m³ bude odvezena a uložena na předem určené deponii umístěné na pozemku p. č. 619/214 katastrální území Březno u Chomutova [614491] (velkokapacitní deponie Brány). Veškerá uložená ornice z místa velkokapacitní deponie Brány bude hospodárně využita na zemědělské rekultivace těžbou zasažených ploch.

Skrytá ornice ze záměru „TR OZE 110/35 kV DNT11“ bude uložena po na ploše části trvale odnímaného pozemku p. č. 583/2 katastrální území Místo [696030]. Část skryté ornice v množství 102 m³ zůstane po dobu výstavby areálu transformovny deponováno v místě stavby a po dokončení všech stavebních prací bude využito v celém deponovaném množství na ohumusování retenční nádrže a pro ozelenění trvale odnímaných ploch, které nebudou stavbou dotčeny. Celková výměra výše uvedených ploch činí cca 1 021 m², ornice na nich bude rozprostřena v maximální mocnosti 10 cm. Nevyužitá část ornice v množství cca 563 m³ bude odvezena a uložena na předem určené deponii umístěné na pozemku p. č. 619/214 katastrální území Březno u Chomutova [614491] (velkokapacitní deponie Brány). Veškerá uložená ornice z místa velkokapacitní deponie Brány bude hospodárně využita na zemědělské rekultivace těžbou zasažených ploch.

9. V souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, bude o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy veden protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Investor zabezpečí, aby při manipulaci s ornici a jejím následném uložení nedocházelo k jejímu znehodnocení či zcizení.

10. Orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Městskému úřadu Kadaň a Krajského úřadu Ústeckého kraje bude doručena kopie pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a písemně oznámeno zahájení realizace záměru do 15 dnů před jejím zahájením.

Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro záměr „TR OZE 110/35 kV SL1“ bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kadaň. Konkrétní výše částky za trvalé odnětí půdy ze ZPF bude stanovena podle přílohy tohoto zákona. Podle předloženého výpočtu odvodů činí orientační celková výsledná částka odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF 429 084,00 Kč.

Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro záměr „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kadaň. Konkrétní výše částky za trvalé odnětí půdy ze ZPF bude stanovena podle přílohy tohoto zákona. Podle předloženého výpočtu odvodů činí orientační celková výsledná částka odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF 283 945,60 Kč.

Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro záměr „TR OZE 110/35 kV DNT06“ bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kadaň. Konkrétní výše částky za trvalé odnětí půdy ze ZPF bude stanovena podle přílohy tohoto zákona. Podle předloženého výpočtu odvodů činí orientační celková výsledná částka odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF 344 750,40 Kč.

Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro záměr „TR OZE 110/35 kV DNT11“ bude předepsán odvod podle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Kadaň. Konkrétní výše částky za trvalé odnětí půdy ze ZPF bude stanovena podle přílohy tohoto zákona. Podle předloženého výpočtu odvodů činí orientační celková výsledná částka odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF 201 467,60 Kč.

IX.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán **státní správy lesů** podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 47 odst. 1 písm. b) a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), vydává podle § 14 odst. 2 cit. zákona **souhlas** pro záměr „Vrchní vedení pro vyvedení výkonu z FVE Prunéřov I a Prunéřov II – I. A II. Etapa včetně rozvodu TR OZE 110/35 kV TR SL1, TR OZE Letiště, TR OZE DNT 06 a TR OZE DNT 11“, jehož realizací **dojde k dotčení ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL)**.

Příslušný orgán pro účely realizace výše uvedeného záměru:

Povoluje podle § 13 odst. 1 lesního zákona **dočasné odnětí pozemků k plnění funkcí lesa** na dobu **od 01.09.2025 do 30.11.2026** o celkové dotčené ploše 1,0193 ha v rozsahu uvedeném na příloze č. 5 (1 stránka listu formátu A4), která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Ukládá podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona investorovi tato **opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa**,

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona;
- b) před zahájením odlesnění řádně vytýčit a trvale po dobu odnětí udržovat vyznačení hranice dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa;
- c) údržba pozemků dočasně odňatých z PUPFL bude prováděna na náklady investora (žadatele) a to tak, aby nedošlo k dotčení okolních lesních porostů;
- d) po ukončení staveb bude na předmětných pozemcích provedena základní biologická rekultivace bez zalesnění (nedojde-li k jiné dohodě s vlastníkem pozemků), v souladu s § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stanoví podle § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek za odnětí**, který je investor společnost ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, povinen zaplatit **za rok 2025** částku ve výši **7 102,28 Kč** (čtyři dvanáctiny z roční částky) a dále **za rok 2026** částku **19 531,27 Kč** (jedenáct dvanáctin z roční částky).

Poplatek se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem, vedeného u České národní banky číslo účtu:

8758 - 27720411/0710

konstantní symbol: **1148**

variabilní symbol: **45274649**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Projektová dokumentace k výše uvedenému stavebnímu záměru řeší výstavbu kabelového nadzemního vedení 110 kV za účelem vyvedení výkonu z plánovaných fotovoltaických elektráren v dotčené lokalitě a jeho převedení do nově budované rozvodny R420kV, resp. do přenosové soustavy ČR, včetně vybudování potřebných trafostanic. Realizace kabelového vedení je rozdělena na dvě etapy.

Předmětem I. etapy je výstavba nového vedení, od R420kV EPR po stožár č. 29, včetně zaústění k trafostanicím TR OZE 110/35 kV DNT06, TR OZE SL1 a TR OZE Letiště, které bude sloužit pro vyvedení výkonu z budoucích fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) do nové rozvodny 400/110 kV. Nová rozvodna 400/110 kV, která vznikne na ploše bývalé elektrárny Prunéřov I, bude zajišťovat vyvedení tohoto výkonu do přenosové soustavy ČR. Tato rozvodna není součástí projektové dokumentace předložené v rámci žádosti.

Nové vedení bude na straně nových FVE zaústěno do nových rozveden 110/35 kV (TR OZE 110/35 kV DNT06, TR OZE SL1 a TR OZE Letiště), které budou vystavěny v ploše nových FVE.

Celková délka řešeného vedení je 6,12 km. Vedení je v celé své délce navrženo jako dvojité s možností vybavení pouze jedním systémem 110 kV.

Bude vybudováno celkem 33 podpěrných bodů z toho 15 nosných a 18 kotevních, resp. odbočných. Maximální výška použité stožárové konstrukce bude činit 49,55 m. Výška jednotlivých stožárových konstrukcí je uvedena v Soupisu stožárových míst v části B projektové dokumentace. Použité stožárové konstrukce budou typu Soudek, které budou vybaveny šesti (dvojitě vedení), nebo třemi (jednoduché vedení) konzolami pro uchycení fázových vodičů. Vedení bude vybaveno jedním kombinovaným zemnicím lanem. Stožárové konstrukce budou založeny pomocí víceúhlového bloku, který se ve stupních rozšiřuje pod terénem. Maximální plocha nadzemní části stožáru bude činit 16 m². Celková plocha zabraná nadzemní částí bude činit 315 m². Kabelové nadzemní vedení je koncipováno jako stavba trvalá.

Předmětem II. etapy je výstavba nového vedení, od stožáru č. 29 (mimo) až k zaústění k trafostanici TR OZE 110/35 kV DNT 11, tj. jako pokračování trasy řešené v rámci I. etapy, které bude sloužit pro vyvedení výkonu z budoucích FVE do nové rozvodny 400/110 kV. Nová rozvodna 400/110 kV, která vznikne na ploše bývalé elektrárny Prunéřov I, bude zajišťovat vyvedení tohoto výkonu do přenosové soustavy ČR. Tato rozvodna není součástí projektové dokumentace předložené v rámci žádosti.

Nové vedení bude na straně nových FVE zaústěno do nové rozvodny 110/35 kV (TR OZE 110/35 kV DNT 11), která bude vystavěna v ploše nové FVE.

Celková délka řešeného vedení je 0,70 km. Vedení je v celé své délce navrženo jako dvojité s možností vybavení pouze jedním systémem 110 kV.

Budou vybudovány celkem 3 podpěrné body z toho 1 nosný a 2 kotevní, resp. odbočný. Maximální výška použité stožárové konstrukce bude činit 27,60 m. Výška jednotlivých stožárových konstrukcí je uvedena v Soupisu stožárových míst v části B projektové dokumentace. Použité stožárové konstrukce budou typu Soudek, které budou vybaveny šesti (dvojitě vedení), nebo třemi (jednoduché vedení) konzolami pro uchycení fázových vodičů. Vedení bude vybaveno jedním kombinovaným zemnicím lanem. Stožárové konstrukce budou založeny pomocí víceúhlového bloku, který se ve stupních rozšiřuje pod terénem. Maximální plocha nadzemní části stožáru bude činit 10 m². Celková plocha zabraná nadzemní částí bude činit 24 m².

Kabelové nadzemní vedení je koncipováno jako stavba trvalá.

Trafostanice TR OZE 110/35 kV DNT 06 – elektrická stanice s transformací 110/35 kV, která bude součástí plochy budoucí FVE. V rámci realizace stavby dojde k vybudování nových základů v polích rozvodny R110kV, nových stanovišť pro kompenzační jednotky – TL31 (TL32), stanovišť transformátorů – T101 (T102) a budovy společných provozů z prefabrikovaných dílců. Obslužnost zařízení bude řešena novou obslužnou zpevněnou komunikací, která bude navazovat na stávající komunikace. Rozměr (oplocení) činí 52,0 x 32,5 m, základy pro HOK: 2 ks, základy pro POK: 28 ks, základy pod transformátor: 2 ks, základy pod kompenzační zařízení: 2 ks, plocha asfaltových komunikací: 245 m², zastavěná plocha budovy společných provozů: 173 m².

Trafostanice TR OZE 110/35 kV DNT 11 – elektrická stanice s transformací 110/35 kV, která bude součástí plochy budoucí FVE. V rámci realizace stavby dojde k vybudování nových základů v polích rozvodny R110kV, nových stanovišť pro kompenzační jednotky – TL31, stanovišť transformátorů – T101 a budovy společných provozů z prefabrikovaných dílců. Obslužnost zařízení bude řešena novou obslužnou zpevněnou komunikací, která bude navazovat na stávající komunikace. Rozměr (oplocení) činí 33,0 x 28,0 m, základy pro HOK: 2 ks, základy pro POK: 6 ks, základy pod transformátor: 1 ks, základy pod kompenzační zařízení: 1 ks, plocha asfaltových komunikací: 170 m², zastavěná plocha budovy společných provozů: 114 m² a 173 m².

Trafostanice TR OZE 110/35 kV Letiště – elektrická stanice s transformací 110/35 kV, která bude součástí plochy budoucí FVE. V rámci realizace stavby dojde k vybudování nových základů v polích rozvodny R110kV, nových stanovišť pro kompenzační jednotky – TL31 (TL32), stanovišť transformátorů – T101 (T102) a budovy společných provozů z prefabrikovaných dílců. Obslužnost zařízení bude řešena novou obslužnou zpevněnou komunikací, která bude navazovat na stávající komunikace. Rozměr (oplocení) činí 52,0 x 32,5 m, základy pro HOK: 2 ks, základy pro POK: 28 ks, základy pod transformátor: 2 ks, základy pod kompenzační zařízení: 2 ks, plocha asfaltových komunikací: 245 m², zastavěná plocha budovy společných provozů: 173 m².

Trafostanice TR OZE 110/35 kV SL1 – elektrická stanice s transformací 110/35 kV, která bude součástí plochy budoucí FVE. V rámci realizace stavby dojde k vybudování nových základů v polích rozvodny R110kV, nových stanovišť pro kompenzační jednotky – TL31, stanovišť transformátorů – T101 a budovy společných provozů z prefabrikovaných dílců. Obslužnost zařízení bude řešena novou obslužnou zpevněnou komunikací, která bude navazovat na stávající komunikace. Rozměr (oplocení) činí 33,0 x 28,0 m, základy pro HOK: 2 ks, základy pro POK: 6 ks, základy pod transformátor: 1 ks, základy pod kompenzační zařízení: 1 ks, plocha asfaltových komunikací: 170 m², zastavěná plocha budov společných provozů: 114 m² a 173 m².

Předmětným záměrem je dotčena složka ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu a státní správy lesů.

Krajský úřad žádost posoudil a zjistil, že neobsahovala potřebné náležitosti pro vydání JES, proto žadatele dne 19.02.2025 vyzval k doplnění žádosti. Doplnění bylo krajskému úřadu doručeno dne 03.03.2025 a dále pak, prostřednictvím e-mailu, dne 07.03.2025.

Krajský úřad po provedeném řízení konstatuje, že předložené podklady pro vydání závazného stanoviska k povolení záměru byly dostačující, a proto lze toto JES vydat.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odůvodnění **za ochranu přírody a krajiny:**

Předmětným záměrem mohou být s ohledem na jeho lokalizaci, rozsah a charakter dotčeny zájmy ochrany přírody chráněné ZOPK. Může se jednat o dřeviny rostoucí mimo les, může dojít k zásahu do VKP, ovlivnění krajinného rázu a k zásahům do přirozeného vývoje obecně a zvláště chráněných druhů organismů. Z výsledků předloženého hodnocení dle § 67 ZOPK z února 2025, zpracovaného společností PlanTerra – Institut krajinných adaptací s. r. o., IČO: 09745696, se sídlem Nebílovy 37, 332 04 Nebílovy, (dále jen „hodnocení“), vyplynulo, že pro účely realizace záměru bude třeba vypořádat (získat) povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, povolení výjimky pro celou řadu zvláště chráněných druhů živočichů,

a dále souhlas k zásahu do VKP „les“ a „údolní niva“, a v neposlední řadě pak také souhlas k zásahu do krajinného rázu území. Ačkoliv v souvislosti s realizací záměru může dojít také k určitým zásahům do přirozeného vývoje volně žijících ptáků, planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů, nebude se s ohledem na charakter a míru takových možných zásahů jednat o situaci vyžadující omezení rušivé činnosti dle § 5 odst. 1, nebo vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5b ZOPK. Důvodem je mimo jiné rovněž skutečnost, že realizace záměru v souladu s podmínkami JES tato rizika dostatečně minimalizuje.

Kácení dřevin

V případě porostů dřevin určených ke kácení se jedná o náletovou vegetaci nebo o mladé kultury na neukončených lesnických rekultivacích s nízkou ekologickou hodnotou. Předmětné dřeviny dosahují výšky nejčastěji od 1 do 8 m, ojediněle lze však nalézt jedince o výšce i přes 10 m, výjimečně až do 15 m. Z hlediska druhového složení se zde vyskytují především břízy, olše, borovice, javory, třešně a některé další druhy keřů či stromů.

Jedná se o zapojené porosty stromů a keřů. Stromy s obvodem kmene větším než 80 cm, změřeným ve výšce 130 cm nad zemí, se na předmětných plochách vyskytují pouze ojediněle a bude jich káceno celkem 8. Součástí porostu dřevin nejsou žádné zvláště chráněné druhy. Káceny nebudou ani vzácné či jinak zvláště hodnotné dřeviny či jejich porosty. Dřeviny často byly vysazovány nebo rostou v těsném zápoji. Důsledkem kompetice o světlo se často jedná o stromy s vyšší výškou, ale malým průměrem a obvodem kmene.

Skupiny dřevin, jejich zapojené porosty i samostatně rostoucí dřeviny určené ke kácení mají převážně průměrnou kvalitu a plní významnou ekologickou funkci jako refugium pro lokální biotu – slouží jako biotopy celé řady dalších organismů a tím podporují biodiverzitu v území. Dále tyto porosty a dřeviny plní stabilizační, půdoochrannou a retenční funkci. Přispívají ke snižování rizika eroze a zpomalení odtoku srážkových vod z území. V určité minimální míře mohou tyto porosty plnit i funkci estetickou a krajinotvornou, tj. mohou pozitivně působit na lidskou psychiku. Celková výměra posuzovaných zapojených porostů dřevin činí celkem 9 442 m². Celkový počet stromů s obvodem kmene ve výčetní výšce nad 80 cm, jež budou v této souvislosti káceny, činí 8, převážně se jedná o břízy, v menší míře olše a 1 třešeň.

Výše uvedené funkce zapojeného dřevinného porostu však mají nanejvýš velmi omezený, lokální význam. V širším okolí je obdobných ploch s porosty náletových dřevin nebo těch vzniklých záměrnou výsadbou dostatek. Odstranění předmětných zapojených porostů i jednotlivých vzrostlých stromů proto významně neovlivní plnění výše uvedených potřebných funkcí v širším prostorovém měřítku, ve kterém bude i případný úbytek biotopu většiny na ně vázaných druhů zanedbatelný. Stejně tak za málo významnou lze považovat i ekologickou újmu spočívající ve snížení míry plnění výše uvedených funkcí zajišťovaných předmětnými dřevinnými porosty, popř. volně rostoucími stromy, jež zamýšleným kácením dřevin v uvažovaném rozsahu vznikne.

Realizaci zamýšleného záměru sloužícího k vyvedení výkonu z několika fotovoltaických elektráren (FVE) v dotčeném území včetně jednotlivých transformoven lze naopak s ohledem na znění § 82a ZOPK považovat za stavbu v převažujícím veřejném zájmu pro účely poměřování veřejných zájmů v souvislosti např. s povolováním odchylného postupu dle § 5b nebo povolování výjimek dle § 56 ZOPK. Na základě této skutečnosti lze tudíž dovodit, že zamýšlená stavba je současně také závažným důvodem ke kácení předmětných dřevin. Kácení je totiž nutné z důvodu kolize dřevin s plánovaným nadzemním vedením, které zde bude budováno z důvodu nedostatečné kapacity stávající distribuční soustavy. Povolení zamýšleného zásahu do předmětného zapojeného porostu dřevin však vyžaduje současné uložení náhradní výsadby ke kompenzaci kácením vzniklé ekologické újmy. Její provedení je žádoucí co nejdříve, optimálně v nejbližším vhodném období po provedení kácení, nejdéle pak do 15 měsíců od jeho provedení.

Náhradní výsadba byla situována na území stavbou dotčených obcí, tj. konkrétně Města Kadaně, kde je situována převážná část stavby a kde bude v této souvislosti docházet

ke kácení veškerých dřevin. Město Kadaň však disponuje pouze omezeným množstvím ploch, kde by bylo provedení náhradní výsadby žádoucí. Většina z nich již navíc byla využita pro uložení kompenzačních opatření v souvislosti se stavbou „Vrchní vedení pro vyvedení výkonu z FVE Tušimice II a Tušimice III – I. A II. Etapa, včetně rozvodu 110/35 kV TR OZE DNT 03, TR OZE DNT 05, TR OZE DNT 09 a TR OZE DNT 10“. Náhradní výsadba za tuto stavbu proto byla po dohodě žadatele se společností Severočeské doly, a. s. situována do blízkosti cestní sítě v areálu Dolů Nástup Tušimice (dále jen „DNT“) v katastrálním území Pruněrov [661864], tj. v blízkosti místa realizace kácení a na území záměrem dotčené obce (město Kadaň).

Uložená náhradní výsadba má charakter liniové výsadby (aleje) podél obslužných komunikací na území ukončených rekultivací DNT. Náhradní výsadba je rozdělena do 2 dílčích lokalit a celková délka takto vzniklých alejí činí cca 600 m. V rámci této náhradní výsadby bude vysazeno celkem 120 druhů stromů pestrého druhového složení vhodného pro danou biogeografickou oblast i konkrétní stanoviště. Takto koncipovaná náhradní výsadba bude v dostatečné míře plnit požadavky na podporu ekologické funkce zeleně v krajině, resp. takové prvky sama zakládá. Další funkce provedené náhradní výsadby bude také podpora biodiverzity, zachycování prašnosti a přispěje rovněž ke zvýšení ekologické stability záměrem dotčeného území. V rámci ní bude vysazeno celkem 120 ks stromů, u kterých bude žadatel následně po dobu 5 let provádět následnou péči.

Výše definovaná náhradní výsadba svým rozsahem není v hrubém nepoměru k výměře káceného souvislého porostu dřevin a byla uložena v souladu s návrhy a požadavky dotčených vlastníků pozemků. Forma a rozsah uložené náhradní výsadby tedy dle názoru krajského úřadu i přes poněkud menší výměru nově založených prvků zeleně dostatečně kompenzuje kácením vzniklou ekologickou újmu a v případě její realizace a dodržení i ostatních podmínek lze zamýšlený rozsah kácení považovat za akceptovatelný. Důvod pro zamýšlené kácení příslušné části dřevinného porostu vymezeného v žádosti tedy v takovém případě převažuje nad konkurujícím veřejným zájmem na jeho zachování.

Výše uvedené skutečnosti byly promítnuty zejména do podmínky č. 6 části VII.

K ochraně dalších dřevin rostoucích mimo les a minimalizaci rizika jejich poškozování dále slouží také podmínka č. 7 části VII.

Zásah do ochranných podmínek zvláště chráněných druhů

V lokalitě předmětné stavby byl na základě předloženého hodnocení a jeho podkladových biologických průzkumů potvrzen výskyt celé řady zvláště chráněných druhů, do jejichž přirozeného vývoje by realizace zamýšleného záměru mohla zasáhnout. K těmto zásahům může dojít zejména v souvislosti s předpokládanými zásahy do vegetace, realizací terénních úprav a stavebních prací, tj. zejména ve fázi přípravy a realizace stavby. Konkrétně může dojít u jednotlivých taxonů k rušení, zraňování, možnému usmrcování jedinců uvedených zvláště chráněných druhů živočichů, ničení a poškozování jejich vývojových stadií nebo jimi užívaných sídel. V případě některých druhů ptáků pak může hrozit také riziko jejich zraňování či usmrcování v souvislosti s provozem záměru. Důvodem jsou možné kolize ptáků s elektrickým vedením. Z výsledků přiložených biologických průzkumů a hodnocení vyplývá pro jednotlivé druhy, jež byly předmětem podané žádosti, následující.

Obecně lze konstatovat, že biotopy v prostoru úseků vedení č. 1 a 2 neumožňují trvalejší existenci obojživelníků. Naopak v úsecích č. 3 a 4 se nachází plochy pro život obojživelníků velmi vhodné. Zejména v úseku č. 3 se nachází řada mokřadních ploch, kde se vyskytuje několik druhů obojživelníků. Další významnou lokalitou je pak mokřad východně od úseku č. 4. Rozdělení stavby do úseků je uvedeno na obr. č. 4 na str. 13 předloženého hodnocení.

Skokan skřehotavý – ve vyhlášce č. 395/1992 Sb. k ZOPK je druh uveden jako zvláště chráněný, zařazený v kategorii „kriticky ohrožený“. Na území Ústeckého kraje je však míra jeho reálného ohrožení zcela jistě nižší, to platí i o území Mostecké, resp. Březenské pánve. Druh osidluje přírodní i umělé biotopy a jedná se v dané oblasti o zcela běžný druh. Skokan skřehotavý

se velmi početně vyskytuje v mokřadech na plochách ponechaných samovolnému vývoji a v mokřadu u úseku vedení č. 4 (nejsevernější část stavby), kde se zřejmě rozmnožuje. Zdržuje se po většinu roku ve vodě.

Čolek obecný – ve vodě se zdržuje zejména během rozmnožování a metamorfózy, jinak žije na souši v úkrytech. Přes den jsou skryti, v noci se vydávají na lov. Svou kořist loví na souši i ve vodě. Vyskytuje se zejména v malých mokřadech u úseku č. 3, u stožárů č. 24 a 25, kde pravděpodobně dochází rovněž k rozmnožování.

Kuňka ohnivá – preferuje otevřená slunná stanoviště a vyžaduje dostatek vhodných vodních ploch, jak větších nádrží k rozmnožování, tak drobných tůní a kaluží. K rozmnožování upřednostňuje větší trvalejší vodní plochy s dostatkem vodní vegetace. Výskyt potvrzen v mokřadu východně od úseku č. 32.

Ropucha obecná – vyskytuje se na vhodných místech plošně, rozmnožování pak bylo zjištěno v malých mokřadech v úseku č. 3 u stožárů č. 24 a 25.

Ropucha zelená – jedinci nalezeni v dočasných kalužích na výsypce, kde za příznivých podmínek pravděpodobně dochází i k rozmnožování.

Uvedené druhy obojživelníků mohou být dotčeny zvýšeným rizikem mortality během výstavby a potenciálním narušením migračních cest. Zásadní však je, aby nedošlo k zásahu do předmětných mokřadů, které lze považovat z hlediska daných druhů za klíčové prvky jejich biotopu.

V sušších částech trasy vedení byl potvrzen výskyt ještěrky obecné, v prostoru lesnických rekultivací pak roztroušený výskyt slepýše křehkého. U mokřadů v úseku č. 3 se ojediněle vyskytuje užovka obojková. V případě daných druhů hrozí zejména možnost usmrcování jedinců během výstavby. Jak v případě plazů, tak i obojživelníků, lze přijetím vhodných opatření toto riziko minimalizovat. U obou skupin živočichů lze současně předpokládat zásah pouze do malé části vhodného biotopu.

Ostatní záměrem potenciálně dotčené zvláště chráněné druhy tvoří ptáci, celkem se jedná o 15 zvláště chráněných druhů. Mnohé druhy přímo v trase plánovaného vedení nebo v jejím okolí hnízdí, či je zde jejich hnízdění možné. V souvislosti s realizací záměru bude nicméně ovlivněna jen (zpravidla malá) část jejich biotopu. Riziko případného rušení při hnízdění jedinců obecně i zvláště chráněných druhů lze navíc účinně minimalizovat realizací rušivých prací (kácení dřevin, provádění hrubých terénních úprav) mimo hnízdní období. V takovém případě a za přítomnosti biologického dozoru i dodržování dalších stanovených podmínek je současně prakticky vyloučeno riziko zraňování či usmrcování jedinců většiny druhů ptáků ve fázi výstavby záměru. Povolování výjimky k jejich zraňování či usmrcování v souvislosti s výstavbou záměru je u mnohých druhů proto nadbytečné. Výjimkou je pouze několik níže uvedených druhů, konkrétně luňák červený, volavka bílá, krahujec obecný a moták pochop. Jedinci těchto druhů mohou být ohroženi také v souvislosti s možnými kolizemi s vodiči. Toto riziko hrozí v souvislosti s jejich přelety a lovem. V případě motáka pochopa lze zároveň předpokládat v místě realizace záměru či jeho blízkém okolí hnízdění, to dále nelze vyloučit ani u krahujce obecného.

V této souvislosti lze považovat za zásadní minimalizovat riziko zraňování a usmrcování jedinců i jejich rušení v době rozmnožování vhodným načasováním potenciálně rušivých činností a provádění potenciálně rizikových prací za účasti biologického dozoru a dle jeho pokynů. V rámci realizace záměru je dále nezbytné ponechávat bez zásahu potenciálně významné biotopy se soustředěným výskytem cenných a zvláště chráněných druhů, zejména pak mokřady a vhodná potenciální terestrická zimoviště plazů a obojživelníků. V případě nevyhnutelnosti zásahu do takové lokality je pak nezbytné zvolit specifický termín i postup, jež stanoví dle konkrétní situace biologický dozor.

Z hlediska minimalizace rizika zraňování či usmrcování ptáků v důsledku kolize s vodiči považuje zdejší úřad za důležité rovněž zviditelnění vedení v souladu s k tomu určenou metodikou.

Konečnou míru dopadů záměru na obecně i zvláště chráněné druhy a jejich biotopy může významně ovlivnit také způsob následné péče o vegetaci pod vedením a v jeho ochranném pásmu. Z důvodu snížení rizika zraňování či usmrcování jedinců obecně i zvláště chráněných druhů živočichů (plazi, hmyz a jejich vývojová stadia) při údržbě porostů v ochranném pásmu vedení je třeba vyloučit mulčování travních porostů a odstraňování či štěpkování náletů dřevin lesními frézami a jinou pojízdnou mechanizací. Tato podmínka souvisí jednak s obecnou ochranou jedinců rostlin a živočichů před jejich nadměrným usmrcováním a je také nutná z důvodu minimalizace rizik nedovoleného zásahu do přirozeného vývoje některých terestrických zvláště chráněných druhů (plazi, obojživelníci). Tuto podmínku je nutné uložit tím spíše, že žadatel nepožádal o povolení výjimky dle § 56 pro terestrické zvláště chráněné druhy živočichů na dobu provozu záměru. Vhodné je naopak v tomto směru využívat lištové sekačky a výřez dřevin provádět ruční mechanizací. Za určitých okolností může využití těchto technologií naopak rozvoj biodiverzity pod vedením do budoucna dokonce podpořit. To platí zvláště za předpokladu následného vyhrabání a odvozu biomasy a jejího využití mimo lokalitu (kompostování). Ze zbytků travní a dřevní hmoty je pak žádoucí vybudovat plazníky (vnější konstrukce z dřevěné kulatiny a uvnitř umístěné větve, listí a sláma). Jejich konkrétní doporučenou podobu a velikost navrhne biologický dozor. Výše uvedená podmínka má rovněž charakter kompenzačního patření. Podobný charakter má i podmínka č. 11, kterou jsou stanoveny obecné termíny a způsob provádění péče o dotčené pozemky.

Další minimalizaci rizika nechtěného zásahu do přirozeného vývoje veškerých obecně i zvláště chráněných druhů zajistí přijetí opatření navržených, přijatých, nebo přímo realizovaných odborným biologickým dozorem a prostřednictvím jím prováděných kontrol a šetření. S tím souvisí také kontrola plnění podmínek, jež bude realizována prostřednictvím zpráv vypracovaných a zaslaných biologickým dozorem a návrhů konkrétních plánů a postupů zaslaných předem orgánu ochrany přírody k odsouhlasení.

Výše uvedené bylo promítnuto zejména do podmínek č. 1-5 a 9-11 části VII.

Podle ustanovení § 56 odst. 1 ZOPK je možné výjimku z druhové ochrany povolit v zájmu ochrany přírody nebo v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody. V případě druhů, které jsou chráněny podle práva evropského společenství, mezi které většina záměrem potenciálně dotčených zvláště chráněných druhů patří, je možné tuto výjimku povolit navíc za současného splnění některého z důvodů uvedeného v § 56 odst. 2 ZOPK, současné neexistence jiného uspokojivé řešení a za předpokladu, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

Žadatel odůvodnil převahu veřejného zájmu na výstavbu vedení skutečností, že se jedná o stavbu nezbytnou k připojení výroben elektrické energie z obnovitelných zdrojů (dále jen „OZE“) do soustavy a k vyvedení výkonu z těchto OZE. V záměrem dotčeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita, ptačí oblast, maloplošné zvláště chráněné území ani se nejedná o lokalitu výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. S ohledem na výše uvedené skutečnosti a znění § 82a ZOPK se tudíž má za to, že plánování, výstavba a provoz navrženého vedení sloužící k vyvedení výkonu z FVE, je v převažujícím veřejném zájmu a slouží veřejnému zdraví a bezpečnosti podle § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK a tuto skutečnost tedy není třeba dále prokazovat. Stávající distribuční soustava současně není dimenzovaná na nárůst výroben energie z OZE, proto je nezbytné kromě výroben energie z OZE budovat rovněž transformovny a vedení, jež umožní zkapacitnění stávající distribuční sítě tak, aby projektované výroby OZE mohly být funkční a celý systém navyšování výroby energie z OZE dával smysl.

Neexistence jiného uspokojivého řešení spočívá dále ve skutečnosti, že je záměr lokalizován do území s relativně nízkou mírou přírodních hodnot. Především jde o plochy rekultivací. Nerealizace vedení a souvisejících transformoven v předmětné lokalitě by zkomplikovala

výrobu a distribuci energie z OZE a v této souvislosti by pravděpodobně vyvstala nutnost budování obdobné kapacity v potenciálně hodnotnějším území z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny. Skutečnost, že povolovaná činnost v případě dodržení všech stanovených podmínek neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu řešených druhů z hlediska ochrany, je doložena závěry biologického hodnocení a vyplývá i z výše uvedeného popisu vlivu záměru na zvláště chráněné druhy.

Krajský úřad na základě výše uvedeného tudíž konstatuje, že jsou kumulativně splněny všechny podmínky dle § 56 odst. 1 a odst. 2 ZOPK, za kterých je možné výjimku povolit. Platí to však pouze v případě dodržení všech v rámci JES stanovených podmínek.

V případě dodržení všech výše uvedených podmínek tedy zdejší úřad považuje za **akceptovatelné** povolení výjimky pro daný záměr dle § 56 ZOPK.

Souhlas k zásahu do VKP

Podmínky, jež se vztahují k povolení výjimky dle § 56 ZOPK jsou zcela postačující také z hlediska minimalizace zásahu do VKP „les“ a „údolní niva“.

Dotčený VKP „les“ má fakticky charakter lesnických rekultivací, jež plní ekostabilizační funkce jen v minimální míře. Odstranění jejich části o výměře cca 1,0193 ha a následné odnětí z PUPFL tudíž zdejší úřad nepovažuje za významné negativní ovlivnění VKP a jím plněných ekostabilizačních funkcí. Nově vzniklý průsek pod vedením v případě, že bude obhospodařován v souladu s podmínkami tohoto JES může potřebné ekostabilizační funkce plnit stejně dobře nebo i lépe než stávající lesnické rekultivace a mohou tak vzniknout rovněž plochy s větší druhovou diverzitou.

VKP „údolní niva“ v současné době již neexistuje, tento VKP v důsledku změny území vyvolané těžbou uhlí již zanikl. Vydání souhlasu tudíž fakticky v tuto chvíli ani není nutné a tato část JES má tak čistě formální charakter (v geoportálu Ústeckého kraje je stále jako VKP uveden). Na základě výše uvedených skutečností tedy v souvislosti s realizací záměru nedojde k ovlivnění ekostabilizační funkce tohoto bývalého VKP. Rozsah dotčených ploch uvnitř dříve se zde vyskytujícího VKP má výměru 2,2517 ha.

Souhlas z hlediska krajinného rázu

Posuzovaný záměr je součástí Mosteckého bioregionu, krajinného celku Březenská pánev a Čeradická plošina. Mostecký bioregion tvoří výrazná pánevní sníženina ve středu severozápadních Čech. Jeho současný stav je charakterizován velkoplošnými antropocenózami vzniklými gigantickou antropogenní přestavbou reliéfu a velkoplošnou přeměnou původní bioty. Antropogenní reliéf je vymapován i v celé trase projektovaného elektrovodu.

Posuzované vedení má celkovou délku 6,82 km a součástí záměru je dále výstavba 5 transformoven. Západní část trasy vedení prochází areálem elektrárny Prunéřov II, zbytek trasy je veden v prostoru dolu Nástup, po plochách probíhajících a ukončených rekultivací, na části daného území nadále probíhá aktivní těžba. Při východním okraji elektrárny Prunéřov II vedení překlenuje železniční trať z Chomutova do Karlových Varů a místní silnici. Celé vedení bude neseno na 36 stožárových konstrukcích.

Z „Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz“, ze září 2024, zpracovaného Mgr. Lukášem Kloudou vyplývá, že vliv záměru na rysy a hodnoty přírodní i kulturní charakteristiky krajiny je nevýznamný nebo slabý. Vliv na významné krajinné prvky (VKP), zvláště chráněná území (ZCHÚ) a kulturní dominanty byl vyhodnocen nulový. Slabý vliv pak byl zjištěn na harmonické měřítko a vztahy v krajině. Nulový až středně silný vliv pak byl identifikován na jednotlivé znaky vizuální charakteristiky. Jedná se o technicistní liniovou novostavbu, jež se viditelně uplatní v převážně otevřené vyvýšené krajině. Nedostává se však do střetu s krajinářsky zvlášť cennými znaky či hodnotami. V otevřeném území se nový

technicistní prvek uplatní ve výhledech na pozadí zalesněných svahů Krušných a Doupovských hor. Jejich dominantní působení v prostorových vztazích však významněji nepoznamená a významně nepoškodí ani jejich esteticky příznivý projev.

Celkové snížení hodnot krajinného rázu v souvislosti s umístěním stavby nedosáhne takové velikosti, aby vylučovalo uskutečnění záměru. Nesníží totiž nepřipustně současnou kvalitu území a jeho krajinný ráz. Vydání souhlasu pak nevyžaduje uložení speciálního zmírňujícího či kompenzačního opatření (nad rámec těch, jež byly formulovány v souvislosti s minimalizací dopadu záměru na ostatní zájmy chráněné ZOPK).

K eliminaci či omezení dopadů na další zájmy chráněné ZOPK (obecná druhová ochrana, zamezení šíření invazních druhů) byla formulována podmínka č. 8.

Žadatel požadoval v rámci JES o vydání příslušných souhlasů na celou dobu výstavby i provozu záměru, až do doby odstranění stavby, v tom mu zdejší úřad vyhověl v rámci podmínky č. 12. Současně stanovil i podmínku č. 13, jež snižuje negativní dopady záměru jako migrační překážky (především ve vztahu k ptákům) po ukončení provozu vedení.

Odůvodnění za ochranu zemědělského půdního fondu:

Záměr „TR OZE 110/35 kV SL1“ představuje trvalý zábor pozemků ZPF. Výčet dotčených pozemků včetně katastrálních území je uveden v závazné části VIII. tohoto stanoviska.

Plocha odnětí pro předmětný záměr, bude bezprostředně navazovat na plánovanou stavbu fotovoltaické elektrárny FVE Severní lom I. Oba tyto záměry budou realizovány pod společným oplocením.

Záměr „TR OZE 110/35 kV SL1“ je umisťován do plochy nezastavěného území, která je v platné územně plánovací dokumentaci města Kadaň vymezena jako stabilizovaná plocha s funkčním využitím „NT těžba nerostů“.

Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden s druhem pozemku trvalý travní porost. Na pozemku se vyskytuje půda s BPEJ 18600 zařazená dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o třídách ochrany“) do III. třídy ochrany. Jedná se tedy o dotčení půd s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které jsou eventuálně využitelné i pro výstavbu.

Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací pro vydání společného povolení se záměrem „Vyvedení výkonu z FVE ERP, ETU TR OZE 110/35kV SL1“, kterou vypracoval Ing. Březnický v listopadu 2023. Plocha odnětí odpovídá této dokumentaci pro vydání společného povolení. Návrh zabírané plochy je řešen tak, aby nedocházelo k narušení organizace ZPF.

Záměr „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ představuje trvalý zábor pozemků ZPF. Výčet dotčených pozemků včetně katastrálních území je uveden v závazné části VIII. tohoto stanoviska.

Plocha odnětí pro předmětný záměr bude bezprostředně navazovat na plánovanou stavbu fotovoltaické elektrárny „FVE ERP Letiště“. Oba tyto záměry budou realizovány pod společným oplocením.

Záměr „TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ“ je umisťován do plochy nezastavěného území, která je v platné územně plánovací dokumentaci města Kadaň vymezena jako stabilizovaná plocha s funkčním využitím „NZ plochy zemědělské – trvalý travní porost“.

Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden s druhem pozemku trvalý travní porost. Na pozemku se vyskytuje půda s BPEJ 12001 zařazená dle vyhlášky o třídách ochrany do IV. třídy ochrany. Jedná se tedy o dotčení půd s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací pro vydání společného povolení se záměrem Vyvedení výkonu z „FVE ERP, ETU TR OZE 110/35kV Letiště“, kterou vypracoval Ing. Březnický v listopadu 2023. Plocha odnětí odpovídá této dokumentaci pro vydání společného povolení. Návrh zabírané plochy je řešen tak, aby nedocházelo k narušení organizace ZPF.

Záměr „TR OZE 110/35 kV DNT06“ představuje trvalý zábor pozemků ZPF. Výčet dotčených pozemků včetně katastrálních území je uveden v závazné části VIII. tohoto stanoviska.

Plocha odnětí pro předmětný záměr bude bezprostředně navazovat na plánovanou stavbu fotovoltaické elektrárny „FVE DNT 06“. Oba tyto záměry budou realizovány pod společným oplocením.

Záměr „TR OZE 110/35 kV DNT06“ je umisťován do plochy nezastavěného území, která je v platné územně plánovací dokumentaci města Kadaň vymezena jako stabilizovaná plocha s funkčním využitím „NO plochy zemědělské – orná půda“.

Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden s druhem pozemku orná půda. Na pozemku se vyskytuje půda s BPEJ 12001 zařazená dle vyhlášky o třídách ochrany do IV. třídy ochrany. Jedná se tedy o dotčení půd s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací pro vydání společného povolení se záměrem Vyvedení výkonu z „FVE ERP, ETU TR OZE 110/35kV DNT06“, kterou vypracoval Ing. Březnický v listopadu 2023. Plocha odnětí odpovídá této dokumentaci pro vydání společného povolení. Návrh zabírané plochy je řešen tak, aby nedocházelo k narušení organizace ZPF.

Záměr „TR OZE 110/35 kV DNT11“ představuje trvalý zábor pozemků ZPF. Výčet dotčených pozemků včetně katastrálních území je uveden v závazné části VIII. tohoto stanoviska.

Plocha odnětí pro předmětný záměr bude bezprostředně navazovat na plánovanou stavbu fotovoltaické elektrárny „FVE DNT 11“. Oba tyto záměry budou realizovány pod společným oplocením.

Záměr „TR OZE 110/35 kV DNT11“ je umisťován do plochy, která není v platné územně plánovací dokumentaci obce Místo řešena, jelikož v době vydání ÚPO Místo (rok 2006) bylo dotčené území ještě aktivní plochou těžby. V současné době je projednáván nový územní plán obce Místo, v němž je plocha pro realizaci záměru „FVE TR DNT11“ umístěna v nezastavěném území v návrhové ploše s funkčním využitím „S.x – plochy smíšené specifické a ostatní“, která zahrnuje plochy pro asanaci a rekultivaci Dolu Nástup Tušimice – Lomu Libouš“.

Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden s druhem pozemku orná půda. Na pozemku se vyskytuje půda s BPEJ 12001 zařazená dle vyhlášky o třídách ochrany do IV. třídy ochrany a BPEJ 25411 zařazená dle vyhlášky o třídách ochrany do IV. třídy ochrany. Jedná se tedy o dotčení půd s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací pro vydání společného povolení se záměrem Vyvedení výkonu z „FVE ERP, ETU TR OZE 110/35kV DNT11“, kterou vypracoval Ing. Březnický, v listopadu 2023. Plocha odnětí odpovídá této dokumentaci pro vydání společného povolení. Návrh zabírané plochy je řešen tak, aby nedocházelo k narušení organizace ZPF.

Jako odůvodnění pro realizaci výše uvedených záměrů žadatel uvádí, že se jedná o realizaci vyvedení výkonu vyrobené elektrické energie včetně nezbytných staveb pro transformaci na jiné napěťové hladiny, které bezprostředně souvisí s realizací nových výroben FVE v řešeném

území. Přičemž poukazuje na ust. § 2 odst. 2 písm. a) bodu 18 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle něž je mj. výroba elektřiny z obnovitelných zdrojů energie o celkovém instalovaném elektrickém výkonu 1MW a více zřizována a provozována ve veřejném zájmu a rovněž ust. § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého jsou veřejnou infrastrukturou mj. stavby technické infrastruktury včetně výroben a zdrojů energie a zařízení pro akumulaci energie.

Záměr realizace nadzemního vedení pro vyvedení výkonu 110 kV bude vzhledem ke skutečnosti, že představuje pro správce přenosové a distribuční soustavy strategickou investici, stavbou trvalou, tedy i související stavby transformoven TR 400/110 kV a TR 110/35 kV budou stavbami trvalými. Tato strategická investice spočívá zejména ve zlepšení či rozšíření stávající infrastruktury, a to navýšením kapacity přenosu a distribuce energie s využitím modernějších a efektivnějších technologií.

Vzhledem k tomu, že realizace předmětných záměrů je součástí plnohodnotného funkčního celku, jehož účelem je výroba elektrické energie pomocí fotovoltaických panelů a vyvedení výkonu předmětných výroben, jedná se o nezbytné odnětí půdy pro požadované záměry ve smyslu ust. § 4 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.

K žádosti byl doložen souhlas vlastníka dotčených pozemků s navrhovaným odnětím.

Podmínky č. 1–4 stanovil krajský úřad v souladu se zásadami ochrany ZPF uvedenými v ust. § 3 a 4 zákona o ochraně ZPF, tedy tak, aby nedocházelo ke znečišťování či poškozování fyzikálních, chemických a biologických vlastností zemědělské půdy a byla co nejméně narušována organizace ZPF a nebylo ztěžováno obhospodařování ZPF.

Podmínka č. 5 se týká výjimky z nutnosti udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF podle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, kdy pro odnětí půdy ze ZPF není třeba souhlasu s odnětím k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Podmínku č. 6 stanovil krajský úřad na základě předloženého návrhu žadatele pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině (v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF). Dešťové vody pro každý záměr budou zachycovány v navrhovaných retenčních nádržích a také budou přirozeně zasakovat na zatravněných pozemcích v okolí vybudovaných rozvodů.

Podmínky č. 7, 8 a 9 se týkají povinnosti provést před zahájením realizace záměrů skývku svrchní kulturní vrstvy půdy a hlubší zúrodnění schopné zeminy (ornice a podorničí) a podmínky následného nakládání s nimi a byly stanoveny dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a jeho prováděcího předpisu (§ 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu) na základě výsledků pedologického průzkumu vypracovaného Mgr. Terezou Ryndovou v květnu 2024 a dalších příloh žádosti o udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF.

Z doložených podkladů vyplývá, že se na předmětné ploše všech výše uvedených záměrů nenachází žádná opatření pro odvodnění, závlahy, ani protierozní opatření.

Po posouzení žádosti a doložených podkladů Krajský úřad shledal navrhované odnětí ze ZPF v souladu se zásadami ochrany ZPF podle § 4 zákona o ochraně ZPF a rozhodl, jak je výše uvedeno.

Veškerá dokumentace předložená Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství se v souladu s ustanovení § 18 odst. 6 zákona o ochraně ZPF zasílá Městskému úřadu Kadaň.

Odůvodnění za státní správu lesů:

Krajský úřad Ústeckého kraje posoudil žádost společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO: 25938924, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4 ve věci dočasného odnětí PUPFL pro stavbu „Vrchní vedení pro vyvedení výkonu z FVE Pruněřov I a Pruněřov II – I. a II. etapa včetně rozvoden TR OZE 110/35 kV TR SL1, TR OZE Letiště, TR OZE DNT 06 a TR OZE DNT 11“.

Důvodem realizace uvedeného záměru je potřeba vyvedení výkonu z budoucích FVE do nové rozvodny 400/110 kV, která vznikne na ploše bývalé elektrárny Pruněřov I, v podobě nové trasy nadzemního vedení 2 x 110 kV v celkové délce 6,12 km a 0,70 km. Vedení je v celé délce dimenzováno jako dvojité vedení.

Dotčené lesní pozemky uvedené v příloze č. 5 tohoto závazného stanoviska jsou ve vlastnictví společnosti Severočeské doly, a. s., IČ: 49901982, Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov. K žádosti bylo doloženo souhlasné vyjádření společnosti Severočeské doly, a. s., ze dne 18.04.2024 a podmínky v něm uvedené je povinen investor dodržet.

V souladu s vyhláškou č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa krajský úřad v žádosti neshledal žádné nedostatky. Případnou žádost o prodloužení doby dočasného odnětí je nutno podat dotčenému orgánu, a to v dostatečném předstihu před uplynutím doby stanovené ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poplatek za dočasné odnětí stanovil zdejší správní orgán podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle § 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona v okamžiku vydání rozhodnutí, což v roce 2025 činí 1 106 Kč/m³.

Výpočet a rozdělení poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků je následující:

OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice - 6,3 m³/ha

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě - pro rok 2025 činí 1 106 Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa 3

dočasné odnětí:

OLP = PP · CD · f (Kč/ha/rok)

Z vypočteného poplatku náleží dle § 17 odst. 4 lesního zákona 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

f = faktor ekologické váhy lesa: 3 – lesy ochranné

Dočasné odnětí:

Plocha dočasného odnětí pozemku: 10 193 m²

Výše ročního poplatku na ha: 20 903,40 Kč/ha

Výše ročního poplatku za odnětí: 21 306,84 Kč

CELKEM poplatek z dočasného odnětí od 01.09.2025 do 30.11.2026 = 26 633,55 Kč

z toho:

60 % - 15 980,13 Kč (Státnímu fondu životního prostředí)

40 % - 10 653,42 Kč (obci) – Město Kadaň, IČ: 00261912

Konkrétní částka z podílu celkového poplatku investora bude stanovena a poukázána správcem finančního poplatku dle platných rozpočtových pravidel.

Odnětí výše uvedených lesních pozemků z PUPFL je dle § 13 odst.1 lesního zákona výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům. Zdejší správní orgán na základě předložených listinných podkladů, znalosti situace a zvážení dopadů na zájmy chráněné lesním zákonem vydal souhlas s vydáním souhlasného jednotného enviromentálního stanoviska tak, jak je uvedeno v závazné části.

Toto JES za složku ochrany přírody a krajiny bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 ZOPK;
- výjimka podle § 56 ZOPK ze zákazů u zvláště chráněných druhů;
- souhlas podle § 12 ZOPK k činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz;
- souhlas k zásahu do VKP dle § 4 odst. 2 ZOPK;

a dále za ochranu zemědělského půdního fondu a státní správu lesů.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

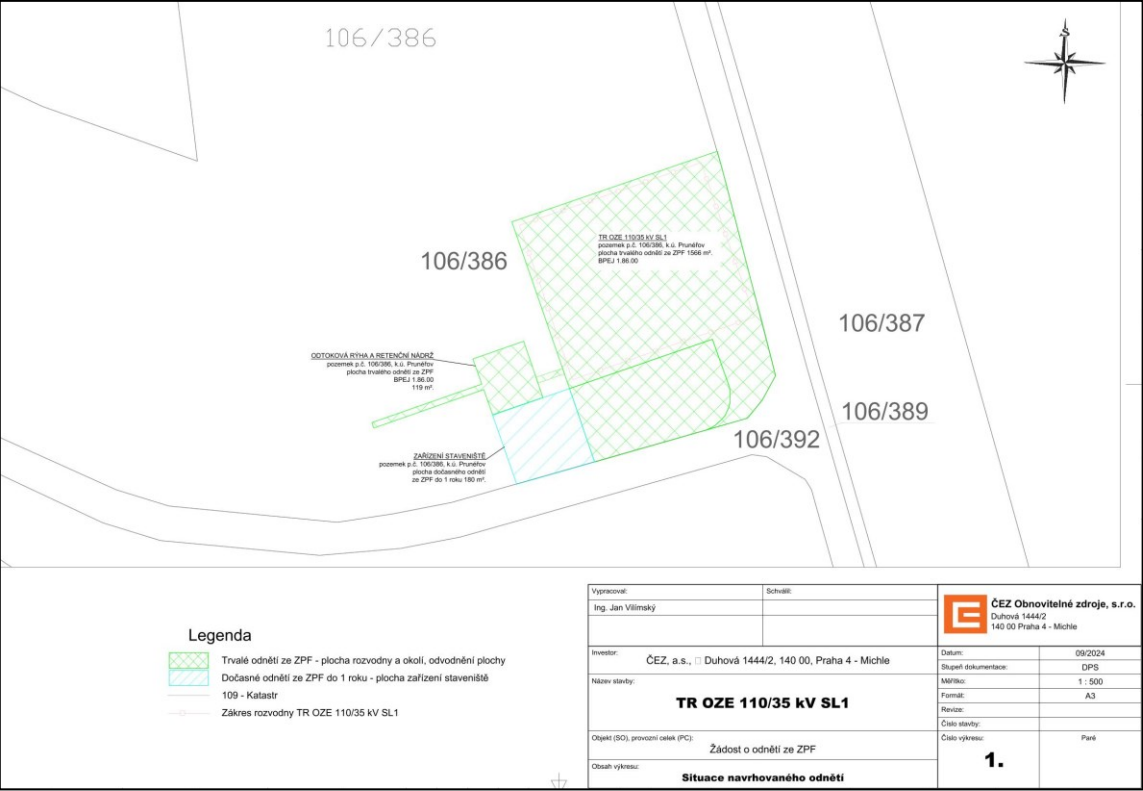
Na vědomí:

Město Kadaň, IČO: 00261912, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, ID DS: uaybdrx

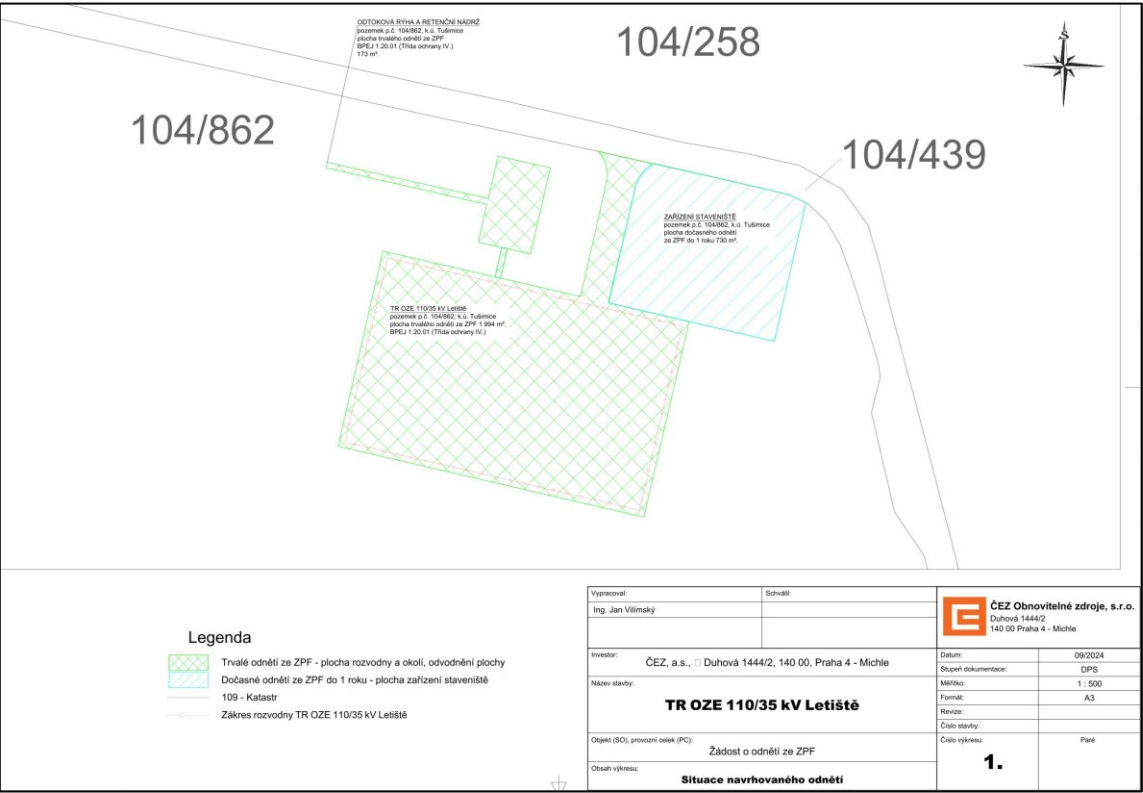
Obec Místo, IČO: 00262048, se sídlem Místo 81, 431 57, ID DS: pxeb3f9

Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň (včetně příloh)

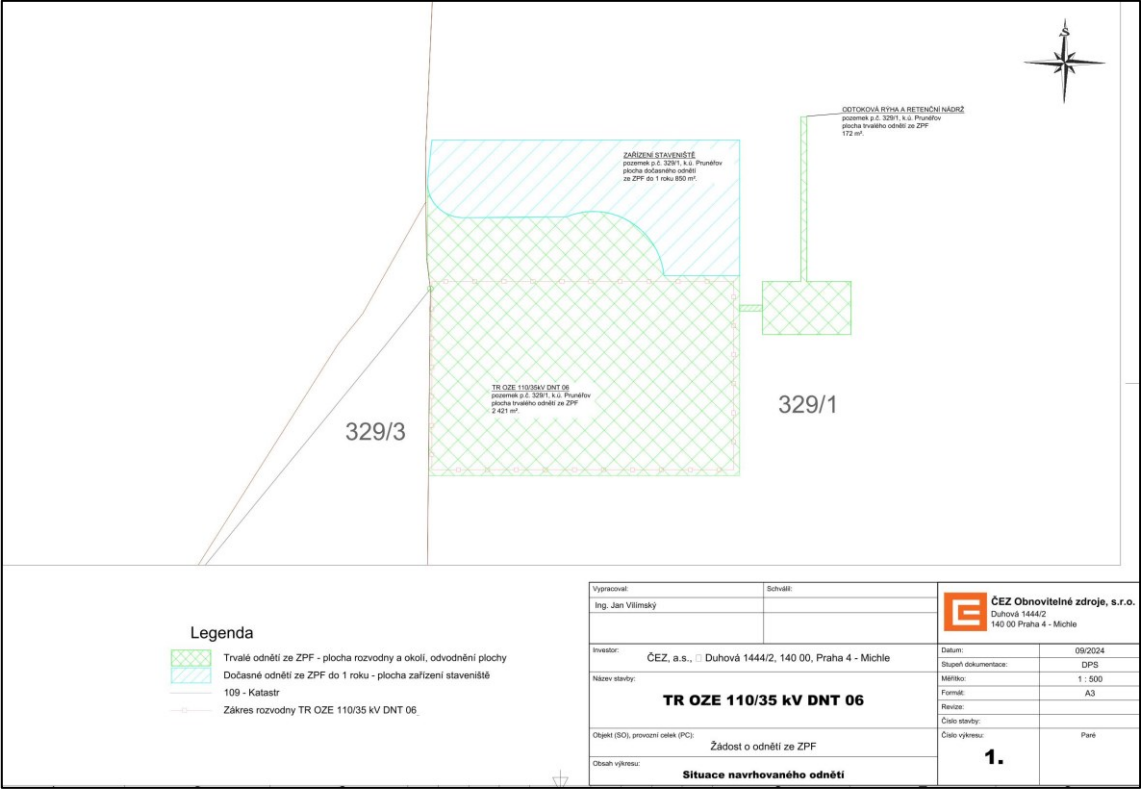
Příloha č. 1 TR OZE 110/35 kV SL1_Situace odnětí



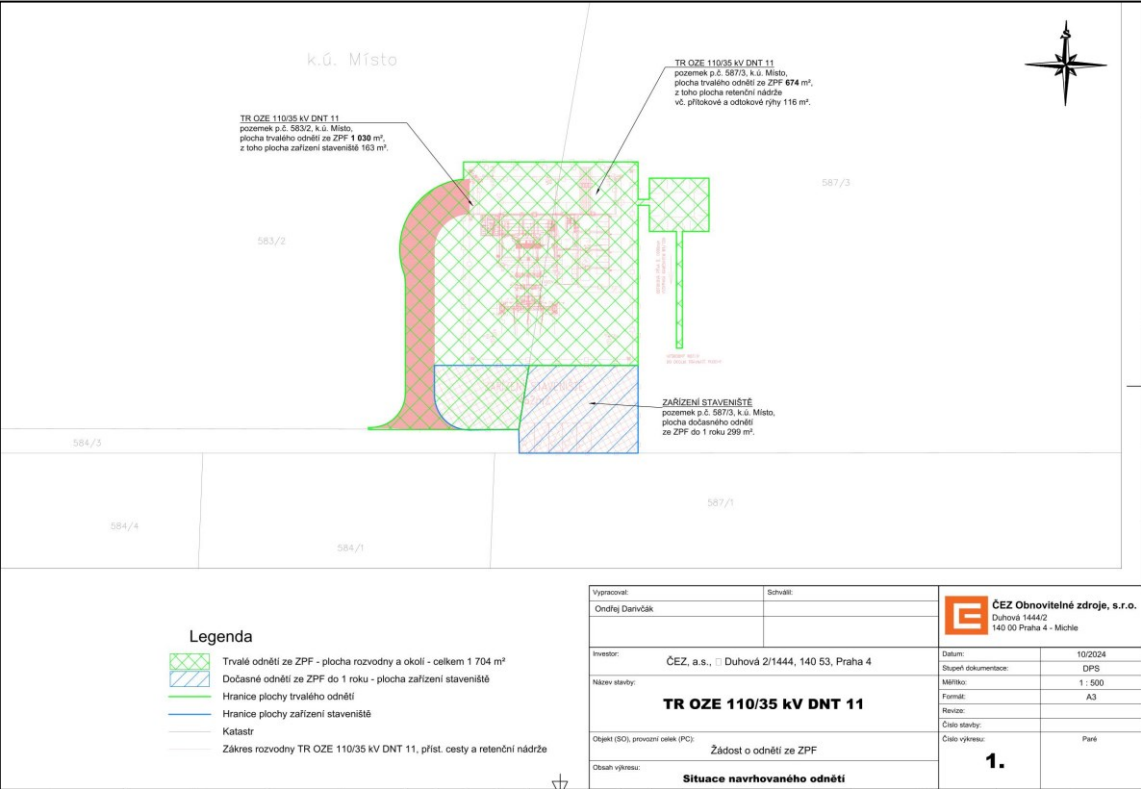
Příloha č. 2 TR OZE 110/35 kV LETIŠTĚ_Situace odnětí



Příloha č. 3 TR OZE 110/35 kV DNT06_Situace odněti



Příloha č. 4 TR OZE 110/35 kV DNT11_Situace odněti



Příloha č. 5 Údaje o dotčených pozemcích podle katastru nemovitostí

katastrální území	pozemek p. č.	způsob využití	druh pozemku	výměra pozemku (m ²)	odnímaná výměra (m ²)
Tušimice	104/507	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	1 395	90
	104/909	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	31 915	216
	104/511	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	38 393	293

katastrální území	pozemek p. č.	způsob využití	druh pozemku	výměra pozemku (m ²)	odnímaná výměra (m ²)
Pruněřov	106/29	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	8 181	4 650
	106/250	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	93 706	523
	1033	ostatní komunikace	lesní pozemek	23 343	384
	106/292	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	2 356	1 450
	106/153	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	11 102	2 345
	106/100	les jiný než hospodářský	lesní pozemek	49 193	242
	výměra dočasného odnětí celkem (m ²)				10 193