

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Ústecký kraj

Ústecký kraj

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

ze 17. schůze Rady Ústeckého kraje - VII. volební období 2024 - 2028, konané dne 17.06.2025 od 09:03 hodin do 09:49 hodin v zasedací místnosti č. 210, Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV.

Usnesení č. 001/17R/2025

1.1 Zahájení - určení ověřovatelů zápisu a usnesení

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

ověřovatele zápisu a usnesení ze 17. zasedání Rady Ústeckého kraje:

Ing. Vlastimila Skálu

Ing. Jiřího Valentu

Usnesení č. 002/17R/2025

2.1 Schválení programu

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

upravený program 17. schůze Rady Ústeckého kraje v VII. volebním období 2024 - 2028.

Usnesení č. 003/17R/2025

3.3 Projednání dopisů adresovaných Radě Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

Dopis - Žádost o prominutí smluvní pokuty č.j. KUUK/077915/2025

B) ukládá

Bc. Jirímu Fedoriškovi, MBA, členu Rady Ústeckého kraje, vyřídit záležitosti ohledně "Dopisu - Žádost o prominutí smluvní pokuty č.j. KUUK/077915/2025".

Termín: 9. 7. 2025

Usnesení č. 004/17R/2025

4.1 Dar Krajskému ředitelství Policie České republiky Ústeckého kraje na vybudování VR taktického výcvikového střediska v Ústí nad Labem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje dle § 36 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zařízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout o poskytnutí peněžitých darů v celkové výši 1.440 000,-Kč pro Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje, sídlem Lidické náměstí 899/9, 401 79, Ústí nad Labem a uzavření darovací smlouvy.

B) ukládá

Mgr. Richardovi Brabcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje, předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

Termín: 23. 6. 2025

Usnesení č. 005/17R/2025

7.1 Žádosti o finanční příspěvek z Fondu podpor Ústeckého kraje – oblast cestovní ruch

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

informaci o podané žádosti o dotaci dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

B) schvaluje

výjimku z Pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem v rámci Fondu podpor Ústeckého kraje (Čl. 15, odst. 7) - maximální výše dotace z celkových uznatelných nákladech.

C) rozhoduje

dle § 59 odst. 2 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí dotace z Fondu podpor Ústeckého kraje a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

žadatel: Klub českých turistů, oblast Ústecký kraj

IČ: 71165142

sídlo: Ústí nad Labem, Brněnská 1310/8, PSČ 400 01

výše neinvestiční dotace: 950 000 Kč

podíl dotace ve výši 100 %

název projektu „Údržba turistických tras a turistické akce v roce 2025“

D) ukládá

Mgr. Richardu Brabcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Termín: 11. 7. 2025

Usnesení č. 006/17R/2025

8.1 SPZ Triangle – uzavření Dodatku č. 3 k rezervační smlouvě se společností FOR H2ENERGY s.r.o.

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. vyhradit si

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o uzavření Dodatku č. 3 k rezervační smlouvě dle bodu A) 2 tohoto usnesení,

2. rozhodnout

za podmínky, že ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu bude vydán souhlas s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o rezervaci pozemků a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy – I. etapa č. 22/SML3045 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení se společností FOR H2ENERGY s.r.o., IČO: 09626859, se sídlem Průběžná 3366, 434 01 Most, o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o rezervaci pozemků a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy – I. etapa č. 22/SML3045 se společností FOR H2ENERGY s.r.o., IČO: 09626859, se sídlem Průběžná 3366, 434 01 Most, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

B) ukládá

Mgr. Richardu Brabcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje, předložit na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje návrh dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 23. 6. 2025

C) schvaluje

zařazení bodu "SPZ Triangle – uzavření Dodatku č. 3 k rezervační smlouvě se společností FOR H2ENERGY s.r.o." do programu Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 23. 6. 2025.

Usnesení č. 007/17R/2025

11.1 Dotační program „Podpora ÚK na SS pečující o osoby s PAS 2025“ – vyhodnocení 2.kola

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. vzít na vědomí

žádosti o dotaci a informaci o hodnocení jednotlivých žádostí dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu,

2. rozhodnout

dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí dotace subjektům a uzavření smluv se subjekty uvedenými v příloze č. 3 tohoto usnesení,

3. uložit

PaedDr. Jiřímu Kulhánkovi, náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, zabezpečit potřebné úkony k uzavření smluv s podpořenými subjekty dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

Termín: do 31.07.2025

B) ukládá

PaedDr. Jiřímu Kulhánkovi, náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, předložit Zastupitelstvu Ústeckého kraje návrh dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 23.06.2025

Usnesení č. 008/17R/2025

14.1 Rezignace a ukončení pracovního poměru ředitelky příspěvkové organizace Krajské

majetkové, p.o.

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

informaci o rezignaci Ing. Miluše Srbkové z funkce ředitelky příspěvkové organizace Krajská majetková, p. o. k 27.06.2025 a ukončení pracovního poměru dohodou k 30.06.2025.

B) rozhoduje

dle § 59 odst. 1 písmene i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o mimořádné odměně Ing. Miluši Srbkové, ředitelce Krajské majetkové, příspěvkové organizace, ve výši uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu.

C) pověřuje

Mgr. Ing. Jindřicha Šimáka, vedoucího odboru majetkového, zastupováním funkce ředitele příspěvkové organizace Krajská majetková, p. o., a to od 01.07.2025 do doby realizace výběrového řízení a jmenování nového ředitele příspěvkové organizace Krajská majetková, p. o.

Seznam příloh:

bod 8.1 příloha 1.pdf	k usnesení č. 006/17R/2025	Návrh Dodatku č. 3
bod 11.1 příloha c. 3.pdf	k usnesení č. 007/17R/2025	Přehled podpořených subjektů

Ústecký kraj

- a -

FOR H2ENERGY s.r.o.

DODATEK Č. 3

KE SMLOUVĚ O REZERVACI POZEMKŮ

A

SMLOUVĚ O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY - I. ETAPA

Č.

(Pozemky v k.ú. Minice a k.ú. Nehasice)

SMLUVNÍ STRANY

1.

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Kontaktní osoba

E-mail/telefon:

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

(„Kraj“)

a

2.

FOR H2ENERGY s.r.o.

Sídlo: Průběžná 3366, 434 01 Most

Zastoupený:

Kontaktní osob

E-mail/telefon:

IČ: 09626859

DIČ: CZ09626859

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

Společnost je zapsána v ob rajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 46069. Výpis z obchodního rejstříku zájemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(„Zájemce“)

Kraj a Zájemce společně dále také jen jako „Smluvní strany“ a kterákoli z nich samostatně „Smluvní strana“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Vzhledem k tomu, že:

- (a) Smluvní strany uzavřely dne 13. 7. 2022 Smlouvu o rezervaci pozemků a smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy – I. etapa č. 22/SML3045 ve znění Dodatku č. 1 č. 22/SML3045/01 ze dne 12. 7. 2023, a Dodatku č. 2 č. 22/SML3045/OS/KR/02 ze dne 20. 12. 2024.
- (b) Smluvní strany mají společný zájem upravit některé podmínky a ustanovení Smlouvy s tím, že i nadále platí, že:
 - (i) Kraj je vlastníkem Pozemků; a

(ii) Zájemce má v úmyslu si od Kraje v budoucnu koupit Předmět rezervace za účelem realizace Projektu, a to

(iii) po vydání Stavebního povolení a na základě Kupní smlouvy,

uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o rezervaci pozemků a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy – I. etapa č. 22/SML3045, („Dodatek“).

2. VYMEZENÍ A VÝKLAD POJMŮ

- 2.1 Nestanoví-li tento Dodatek výslovně jinak, veškeré pojmy začínající velkými písmeny mají význam definovaný ve Smlouvě.
- 2.2 Tento Dodatek mění Smlouvu pouze tam, kde výslovně uvedeno níže. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva v platnosti a účinnosti v jejím původním znění, tedy před uzavřením tohoto dodatku.

3. ZMĚNY SMLOUVY

- 3.1 Znění čl. 9.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která začíná běžet v den, kdy Smlouva nabude účinnosti a končí dnem nabytí účinnosti Kupní smlouvy dle článků 8.4-8.7 této Smlouvy, nebo pokud Zájemce nepodá do 18 měsíců od účinnosti Smlouvy žádost o vydání Rozhodnutí o umístění stavby na příslušný stavební úřad, a to dnem uplynutí uvedené osmnácti měsíční lhůty. Platnost této Smlouvy skončí však vždy nejpozději uplynutím 40 měsíců ode dne její účinnosti, pokud do tohoto okamžiku nebudou splněny Podmínky dle čl. 8.4.-8.7. této Smlouvy. V případě, že Podmínky budou splněny v době platnosti Smlouvy, avšak k uzavření Kupní smlouvy nedojde do uplynutí 40 měsíců od účinnosti této Smlouvy, prodlužuje se platnost Smlouvy do doby uzavření Kupní smlouvy, nejdéle však o 90 dnů ode dne splnění Podmínek.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tato Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této Smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této Smlouvy byla zaslána Zájemci do datové schránky ID [REDACTED] mail: [REDACTED]
- 4.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 4.3 Ustanovení článku 3.2 a 3.4 a celé části 6 této Smlouvy platí obdobně i pro Kupní smlouvu, a to i po ukončení platnosti této Smlouvy způsobem dle článku 9.1 této Smlouvy.
- 4.4 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

5. SCHVÁLENÍ TÉTO SMLOUVY ORGÁNY KRAJE

5.1 Kraj tímto potvrzuje, že:

- a) záměr kraje pronajmout a prodat Pozemek k prodeji byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 11. 3. 2022 po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Radě Ústeckého kraje, popř. v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
- b) o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 022/45R/2022 ze dne 8.6.2022, č. 024/72R/2023 ze dne 7. 6. 2023, č. 022/2R/2024 ze dne 26.11.2024 a č. ze dne a Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 020/15Z/2022 ze dne 27.6.2022, č. 015/22Z/2023 ze dne 26. 6. 2023, č. 015/2Z/2024 ze dne 9.12.2024 a č. ze dne

6. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před podpisem řádně přečetly, uzavírají ji ze své svobodné a vážné vůle, nikoli v důsledku omylu nebo pod nátlakem.

V Ústí nad Labem dne

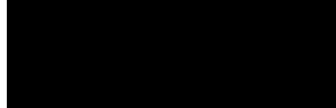


V Mostě dne

FOR H2ENERGY s.r.o.



FOR H2ENERGY s.r.o.



Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku Zájemce

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku Zájemce

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky označil "Krajský soud v Ústí nad Labem" dne 24.4.2025 v 14:05:13. EPVid:LhWE2dvvFOF9RkMS1IPEg+BLukdVVovA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 46069

Datum vzniku a zápisu:	22. října 2020
Spisová značka:	C 46069 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	FOR H2ENERGY s.r.o.
Sídlo:	Průběžná 3366, 434 01 Most
Identifikační číslo:	096 26 859
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení - poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenské fondy - velkoobchod a maloobchod - zprostředkování obchodu a služeb - výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd - nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí - pronájem a půjčování věcí movitých - testování, měření, analýzy a kontroly - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Statutární orgán:	
Jednatel:	Den vzniku funkce: 9. března 2022
Jednatel:	Den vzniku funkce: 27. března 2024
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Společnost zastupují oba jednatele společně.
Společníci:	
Společník:	Smart Energies Hydrogen a.s., IČ: 214 02 019 U Bulhara 1611/3, Nové Město, 110 00 Praha 1
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	200 000,- Kč

Přehled podpořených subjektů PAS 2025 - 2.kolo

Název poskytovatele	IČO	ID služby	Druh služby	Počet úvazků pracovníků v přímé péči	Počet lůžek	Celkové náklady	Požadavek na dotaci ze žádosti	Maximální uznatelný požadavek na dotaci	Maximální návrh podpory (70 % celkových nákladů)	Redukce	zbytek VP	Návrh dotace	Návrh dotace po komisi	Podíl dotace k celkovým nákladům	Počet bodů
Agentura KROK, o.p.s.	27323498	9702329	sociální rehabilitace	1,75	0	1 977 152 Kč	500 000 Kč	500 000,00	1 384 006 Kč	330 801 Kč	632 441 Kč	135 090 Kč	330 800 Kč	16,73%	17
Agentura Pondělí, z.s.	26537788	5598414	denní stacionář	3,2	0	2 642 952 Kč	917 452 Kč	917 452,00	1 850 066 Kč	442 197 Kč	5 001 491 Kč	180 590 Kč	442 190 Kč	16,73%	18
Arkadie, o.p.s.	00556203	6257673	denní stacionář	5,5	0	4 000 000 Kč	1 585 397 Kč	1 526 387 Kč	2 800 000 Kč	669 248 Kč	1 585 397 Kč	273 320 Kč	669 240 Kč	16,73%	15
Hewer, o.p.s.	66000653	4076320	osobní asistence	18,08	0	14 436 600 Kč	3 362 200 Kč	3 362 200 Kč	10 105 620 Kč	2 415 415 Kč	4 889 177 Kč	986 450 Kč	493 220 Kč	3,42%	14
Chráněné bydlení Pastelky o. p. s.	22772511	3532163	podpora samostatného bydlení	6,5	0	6 685 714 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	4 680 000 Kč	1 118 600 Kč	2 430 879 Kč	280 000 Kč	140 000 Kč	2,09%	13
Chráněné bydlení Pastelky o. p. s.	22772511	2732328	chráněné bydlení	5,34	4	6 273 460 Kč	200 000 Kč	200 000 Kč	4 391 422 Kč	1 049 625 Kč	1 330 201 Kč	200 000 Kč	100 000 Kč	1,59%	13
Chráněné bydlení Pastelky o. p. s.	22772511	4181497	osobní asistence	7,75	0	7 352 934 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	5 147 054 Kč	1 230 233 Kč	2 086 917 Kč	240 000 Kč	120 000 Kč	1,63%	12

7 085 049 Kč

2 295 450 Kč

Alokace 2 295 458 Kč
Rozděleno 2 295 450 Kč
Nerozděleno 8 Kč