

Spisová značka: KUUK/034520/2025/4
Číslo jednací: KUUK/094002/2025
UID: kuukes97ff9b69
Počet listů/příloh: 5/0

Vyřizuje/linka: Bohumila Buchová, DiS./584

Datum: 07.07.2025

Vyrozumění o pokračování v řízení Vyrozumění o podkladech rozhodnutí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KSÚ), jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 10 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tímto vyrozumívá účastníky řízení a dotčené orgány

o pokračování územního řízení,

které bylo zahájeno podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 10.10.2023 podala společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem, prostřednictvím zplnomocněného zástupce společnosti GasNet Služby s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, pro záměr nazvaný:

REKO VTL DN 150 Přestanov,

na pozemcích parc. č. 225/1 (ostatní plocha), 225/4 (ostatní plocha), 225/5 (ostatní plocha), 225/6 (ostatní plocha), 265 (trvalý travní porost), 287/1 (orná půda), 287/4 (orná půda), 287/5 (orná půda), 846/2 (vodní plocha), 847/1 (ostatní plocha), 847/3 (vodní plocha), 847/4 (ostatní plocha), 847/5 (ostatní plocha), 849/1 (ostatní plocha), 849/2 (ostatní plocha) **v katastrálním území Unčín u Krupky**, parc. č. 230/11 (orná půda), 230/12 (orná půda), 230/133 (orná půda), 320/3 (vodní plocha), 328 (ostatní plocha), 334/3 (ostatní plocha), 337/1 (orná půda), 337/7 (orná půda), 337/8 (orná půda), 337/9 (orná půda), 337/10 (orná půda), 337/15 (orná půda), 337/16 (orná půda), 340/8 (ostatní plocha), 362/5 (ostatní plocha), 366/2 (vodní plocha), 366/4 (ostatní plocha), 366/5 (orná půda), 366/6 (orná půda), 366/12 (ostatní plocha), 367 (orná půda), 366/4 (ostatní plocha) **v katastrálním území Přestanov**, parc. č. 577/1 (ostatní plocha), 577/4 (ostatní plocha), 577/5 (ostatní plocha), 577/6 (ostatní plocha), 577/13 (ostatní plocha), 577/14 (ostatní plocha), 577/28 (vodní plocha), 577/29 (ostatní plocha), 577/30 (ostatní plocha), 656/1 (ostatní plocha), 744/5 (ostatní plocha), 744/17 (ostatní plocha) **v katastrálním území Soběchleby u Krupky** (dále jen stavba či záměr).

Předmětem podané žádosti je výměna stávajícího VTL plynovodního potrubí DN 150 za nové VTL plynovodní potrubí DN 150 v délce cca 2700 m a „rekonstrukce“ traťových uzávěrů AU102200. Stavba bude realizována podél stávajícího plynovodního potrubí DN 150 bez překročení ochranného pásma stávajícího plynovodu z důvodu nepřerušení dodávky plynu pro odběratele. Stávající plynovodní potrubí bude ponecháno v zemi, popř. vyplněno pěnobetónem a plynotěsně uzavřeno. Přechody komunikací, železnice a vodních toků budou realizovány dle detailů, které jsou součástí projektové dokumentace, kterou zpracoval Jaroslav Panský, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0402530. Dle předložené dokumentace se na trase nacházejí přechody komunikací, kdy přechod silnice I/13 je navržen podvrtem (bezvýkopová metoda, při které nedojde k narušení silničního tělesa), a dále jsou projektovány dva přechody místní asfaltové komunikace, kde bude proveden překop a osazení nové chráničky. Dále se na trase cca v km 2,673 nachází těleso železniční trati; přechod dvoukolejné elektrifikované železniční trati č. 130 v trase projektovaného plynovodu VTL DN 150 je navržen podvrtem (bezvýkopová metoda, při které nedojde k narušení železničního tělesa). Křížení vodoteče je navrženo shybkou. Součástí rekonstrukce bude osazení nových odbočkových traťových uzávěrů TU AU102200 na DN 100 typové konstrukce TK-9 na garanční svary včetně vybudování nového typového oplocení. Plynovodní potrubí bude uloženo dle pravidel ČSN 73 6005 – odstupové vzdálenosti.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla podána u Městského úřadu Krupka, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, který ji následně pro nepříslušnost usnesením č. j. KRUPKA-11870-2024-Urb./OÚPSŘ-1224-2023 ze dne 16.07.2024 postoupil Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu. Tento správní orgán následně vedl územní řízení a vydal územní rozhodnutí č. j. MgMT/127274/2024 ze dne 30.10.2024, které však KSÚ rozhodnutím č. j. KUUK/070292/2025 ze dne 11.06.2025 v odvolacím řízení z důvodu nicotnosti zrušil.

Po právní moci rozhodnutí vydaného v odvolacím řízení nyní KSÚ, jako věcně a místně příslušný krajský stavební úřad, pokračuje v územním řízení vedeném podle § 85 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023, a podle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení sděluje, že

**mají možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim,
a to v termínu do 15 dnů od doručení tohoto opatření.**

KSÚ uvádí, že dosud předložená závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a stanoviska vlastníků stavbou přímo dotčených pozemků byla převzata z předchozího projednání věci. Byla doplněna pouze aktualizovaná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, u kterých byla časově omezená platnost.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené, a to v kanceláři KSÚ, budova A, 5. patro, kancelář č. 514 v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 9 do 17 hod., v ostatní dny po předchozím ohlášení u oprávněné úřední osoby či v sekretariátu odboru (tel. 475 657 515/581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyly účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do

31.12. 2023 (dále jen stavební zákon), včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Vzhledem k tomu, že předmětem záměru je stavba energetické infrastruktury, stavba a zařízení plynu o tlakové hladině 4 až 40 bar včetně souvisejících technologických objektů, **vztahují se na záměr i příslušná ustanovení zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023** (dále jen liniový zákon).

Vzhledem k tomu, že územní řízení bylo již vedeno Městským úřadem Krupka, odborem stavebního úřadu a životního prostředí a následně Magistrátem města Teplice, odborem územního plánování a stavebního řádu, byly v územním řízení provedeny i zákonem vyžadované procesní kroky. KSÚ proto již neoznamuje zahájení řízení, ale ve vedeném řízení pouze pokračuje.

KSÚ upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že v pokračujícím územním řízení bude doručováno v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona. Dle § 2 odst. 5 liniového zákona platí, že v řízení podle liniového zákona a stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Po uplynutí lhůty stanovené pro seznámení s podklady a vyjádřeními vydá KSÚ rozhodnutí ve věci.

Bohumila Buchová, DiS.
oprávněná úřední osoba
oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Podle stavebního zákona se jedná o řízení s velkým počtem účastníků. Toto oznámení o zahájení územního řízení se podle věty první § 2 odst. 5 liniového zákona doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně **po dobu 15 dnů** na úřední desce **Krajského úřadu Ústeckého kraje** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis subjektu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Rozdělovník:

(do vlastních rukou jednotlivě)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, prostřednictvím zplnomocněného zástupce GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IDDS: jnnyjs6

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Obec Přestanov, Přestanov č.p. 18,403 17 Chabařovice, IDDS: 4vmasmq
- Město Chabařovice, Husovo náměstí č.p. 183, 403 17 Chabařovice, IDDS: 7hfbvkh
- Město Krupka, Mariánské náměstí č.p. 32, Bohosudov, 417 42 Krupka 1, IDDS: mmibuók

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/1 Ia, 130 00 Praha 3-Žižkov IDDS: z49per3
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28, územní pracoviště Ústí nad Labem, odbor odloučené pracoviště Teplice, IDDS: 96vaa2e
- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v. v. i., Jana Žižky 835/9, 434 01 Most 1, IDDS: b2cjua
- DIAMO, státní podnik, Hrbovická č.p. 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem, odštěpný závod PKÚ, IDDS: sjfywke
- HSC Holding, s.r.o., Cínovec č.p. 89, Dubí, 415 01 Teplice 1, IDDS: ywiimc
- Město Krupka, odbor správy města, Mariánské náměstí č.p. 32, Bohosudov, 417 42 Krupka 1, IDDS: mmibuók
- Obec Přestanov, Přestanov č.p. 18,403 17 Chabařovice, IDDS: 4vmasmq
- METRANS, a.s., Podleská č.p. 926/5, Uhřetěves, 104 00 Praha 114, IDDS: 3nprdad
- VGP Park Ústí nad Labem, a.s., Jenišovice č.p. 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou, IDDS: avq2scg
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, IDDS: e52cdsf
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219,430 03 Chomutov 3, IDDS: 7ptt8gm
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IDDS: zjq4rhz
- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha Nové Město,

IDDs: uccchjm

- Ing. Milan Šlambor, Děčín XXX-Velká Veleň č.p. 109, 405 02 Děčín 2
- Stanislav Felt, Novoveská č.p. 1207/2, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3
- RNDr. Petr Nečesal, Ph.D., Uhlířská č.p. 274, Ptice, 252 18 Úhonice, IDDS: p5ppdup
- Marie Němečková, Heleny Malířové č.p. 2524, 415 01 Teplice 1
- Šárka Telecká, Středová č.p. 1931, Trnovany, 415 01 Teplice 1
- Miroslav Němeček, Opavská č.p. 2654, 415 01 Teplice 1, IDDS: ktgv78n
- Jan Vladyka, Přestanov č.p. 138,403 17 Chabařovice
- Jakub Vladyka, Přestanov č.p. 134,403 17 Chabařovice
- Jan Vladyka, Přestanov č.p. 23, 403 17 Chabařovice
- Tomáš Vladyka, Přestanov č.p. 39, 403 17 Chabařovice
- Alena Halamová, Vocolova č.p. 637/10, 120 00 Praha 2-Vinohrady
- MVDr. Antonín Lorenc, Plzeňská č.p. 679, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
- Ing. Petr Kollár, Obertraun č.p. 157, Rakousko 4831 Obertraun
- Ing. Štefan Kollár, Nezvalova č.p. 1820/17, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
- Jiří Kollár, ČSLA č.p. 392, 411 56 Bohušovice nad Ohří
- Blahoslav Coufal, Přítkovská 1502/40, Trnovany, 415 01 Teplice
- Almatrooshi Abdulrahman Obaid Khalfan Majid, Vela 108, p. o. box 4600, Aljofr, Ajman, Spojené arabské emiráty
- Bursík Agnieszka, DiŠ., Mělnická 583/12, Malá Strana, 150 00 Praha 5
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, IDDS: Í7rf9ns
- Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IDDS: dgzdzjp
- České Radiokomunikace, a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, IDDS: g74ug4f
- Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, IDDS: 29acihr
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská č.p. 2681/6,130 00 Praha 3-Žižkov, IDDS: qa7425t
- Whitesoft s.r.o., Sezemická 2757/2, Horní Počernice, 193 00 Praha 9

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IDDS: t9zbsva
- Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ, územní plánování, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice 1
- Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ, památková péče, nám. Svobody č.p. 2/2, 415 95 Teplice 1
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ÚPaSŘ, památková péče, odbor ŽP, Velká Hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, IDDS: vt8bhx2
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429/7, 434 01 Most, IDDS: 4huadu8
- Drážní úřad, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1, IDDS: 5mjaatd