

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

SE I Dolní Litvínov s.r.o.
Václava Řezáče 315
434 01 Most

Spisová značka: KUUK/065392/2025/7/ZPZ/JES194
Číslo jednací: KUUK/101943/2025
UID: kuukes97ffc083
Počet listů/příloh: 11/2

Vyřizuje/linka: Mgr. Tereza Krausová/874
za ochranu přírody a krajiny: Ing. Jarmila Jandová/130

Datum: 16.07.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES na základě žádosti o vydání JES společnosti SE I Dolní Litvínov s.r.o., Václava Řezáče 315, 434 01 Most (dále jen „žadatel“) ze dne 7.5.2025, pro záměr „FVE Centrum II“, umístěný na pozemku p.č. 279/6, 1126, 289/1, 1161/4 a 282/9 v k.ú. Dolní Jiřetín a na pozemku p.č. 1017/6, 1017/7, 1017/9, 1017/, 1017/1, 1043/1, 1065/1 a 1043/3 v k.ú. Záluží u Litvínova (dále jen „záměr“) dle dokumentace zpracované společností ENEMAX Consulting s.r.o., hl. projektanty Ing. Filipem Saturkou a Ing. Šárkou Bartlovou, datum 10.10.2024 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES, dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), § 12 odst. 2 ZOPK a § 56 odst. 1 a 2 písm. c) ZOPK toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**FVE Centrum II**“ je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí **přípustný** za níže uvedených podmínek

II.

Krajský úřad Ústeckého kraje, jako příslušný orgán státní správy ochrany přírody a krajiny,

A) **povoluje kácení** dle § 8 odst. 1 ZOPK celkem 113 dřevin:

bříza bělokorá (30 ks), jírovec maďal (13 ks), javor klen (5 ks), vrba jíva (12 ks), jasan ztepilý (16 ks), topol černý vlašský (8 ks), jablonoň domácí (5 ks), trnovník akát (5 ks), javor mléč (4 ks), třešeň ptačí (4 ks), hrušeň obecná (3 ks), vrba bílá (2 ks), topol osika (2 ks), topol kanadský (2 ks) a javor jasanolistý (2 ks) a 13 zapojených porostů o celkové rozloze 8,9 ha.

Umístění a charakteristika dřevin je uvedena v příloze Soupis dřevin určených ke kácení a v obrazové příloze zákres.

- B) **ukládá náhradní výsadbu** dle § 9 odst. 1 ZOPK, celkem 68 ks stromů a 360 m pás keřů:
- 17 ks dřevin druhů dub letní, jírovec maďal na p.p.č. 1043/2, 1043/3, 1017/1 k.ú. Záluží u Litvínova (alejové stromy);
 - 8 ks dřevin druhů javor babyka (*Acer campestre*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*) na p.p.č. 2460/1 k.ú. Horní Litvínov;
 - 10 ks dřevin druhu slivoň myrobalán (*Prunus cerasifera*) na p.p.č. 2920/1 k.ú. Horní Litvínov;
 - 10 ks dřevin druhu jabloň (*Malus domestica*) na p.p.č. 860/1 k.ú. Chudeřín u Litvínova;
 - 7 ks dřevin druhu třešeň (vysokokmen), břiza himalájská (*Betula jacquemontii*) na p.p.č. 245/1 k.ú. Horní Jiřetín;
 - 5 ks dřevin druhu javor (*Acer globosum*) na p.p.č. 3084/4 k.ú. Horní Jiřetín
 - 1 ks dřevin druhu jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*) na p.p.č. 3084/1 k.ú. Horní Jiřetín;
 - 10 ks dřevin druhu švestka, hrušeň, jabloň (vysokokmeny) na p.p.č. 5051 k.ú. Horní Jiřetín;
 - oboustranný pás keřů podél oplocení v délce 180 m na p.p.č. 1017/4 k.ú. Záluží u Litvínova, domácí druhy keřů (např. hloh, trnka, bez černý, ptačí zob, plané růže, řešetlák, dřín, dříšťál apod.).
- Výsadba a následná péče bude probíhat v souladu s platnými standardy AOPK, zejména SPPK A02 003:22, SPPK A02 001:21, SPPK A02 008:2023, dostupné <http://standards.nature.cz>.
- C) **ukládá následnou péči o vysazené dřeviny** dle § 9 odst. 1 ZOPK (včetně pravidelné a dostatečné závlivky) po dobu 5 let. Po tuto dobu bude rovněž každá případná uhynulá sazenice v nejbližším vhodném termínu pro výsadbu nahrazena sazenicí (výpěstkem) novou. Výsadba a následná péče o dřeviny bude probíhat v souladu s platnými standardy AOPK, zejména pak SPPK A02 001:21, dostupný na internetové adrese <http://standards.nature.cz>.
- D) **Souhlasí** dle § 12 odst. 2 ZOPK, v platném znění se zásahem, který by mohl snížit nebo změnit krajinný ráz;
- E) **Souhlasí s povolením výjimky** dle § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) ZOPK ze zákazů dle § 50 ZOPK u zvláště chráněných druhů živočichů – zásahu do přirozeného vývoje, konkrétně:
- rušení, zraňování, usmrcování, poškozování nebo ničení vývojových stadií nebo sídel pro druhy:
- čmelák (*Bombus* sp.), nižší desítky kusů;
 - prskavec větší (*Brachinus crepitans*), nižší desítky kusů;
 - mravenec (*Formica* sp.), nižší desítky kusů;
- rušení, zraňování, usmrcování, poškozování nebo ničení vývojových stadií nebo sídel, záchranný transfer (sbírání, přemísťování, dopravování) pro druhy:
- skokan štihlý (*Rana dalmatina*), nižší desítky kusů
 - ropucha obecná (*Bufo bufo*), nižší desítky kusů;
 - ještěrka obecná (*Lacerta agilis*), nižší desítky kusů;
 - ještěrka živorodá (*Zootoca vivipara*), jednotky až nižší desítky kusů;
 - slepýš křehký (*Anguis fragilis*), jednotky až nižší desítky kusů;
- rušení, poškozování nebo ničení sídel pro druhy:
- skřivan lesní (*Lullua arborea*), 1 pár;
 - žluva hajní (*Oriolus oriolus*), 1 pár;
 - slavík obecný (*Luscinia megarhynchos*), 1 pár;
 - ťuhýk obecný (*Lanius collurio*), 1 pár
- rušení pro druhy (počet nezjištěn, přelety při lovu):
- netopýr Brandtův (*Myotis brandtii*);
 - netopýr černý (*Barbastella barbastellus*);
 - netopýr dlouhouchý (*Plecotus austriacus*);
 - netopýr hvízdavý (*Pipistrellus pipistrellus*);
 - netopýr nejmenší (*Pipistrellus pygmaeus*);
 - netopýr parkový (*Pipistrellus nathusii*);
 - netopýr pestrý (*Vespertilio murinus*);
 - netopýr rezavý (*Nyctalus noctula*);

netopýr řasnatý (*Myotis nattereri*);
netopýr severní (*Eptesicus nilssonii*);
netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*);
netopýr velký (*Myotis myotis*);
netopýr vodní (*Myotis daubentonii*);
vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*);

Souhlasné environmentální stanovisko se vydává při splnění následujících podmínek:

1. Po dobu realizace záměru bude ustanoven biologický dozor, tvořený odborně způsobilou osobou – zoologem, který zajistí dohled nad dodržováním podmínek tohoto povolení a minimalizaci dopadů záměru na zájmy ochrany přírody. V případě potřeby biologický dozor zajistí potřebná ochranná opatření, například záchranné transfery nebo instalaci zábran proti vstupu živočichů do pracovního prostoru, může také operativně upravovat harmonogram a organizaci prací.
2. Kácení dřevin je možné provádět pouze v období 1. 9. – 30. 3. kalendářního roku. Kácení dřevin s viditelnými dutinami, které by mohly sloužit jako zimoviště netopýrů, je možné provádět pouze v období 1. 9. – 31. 10. a za přítomnosti biologického dozoru. Jírovcová alej (stromy č. 34–45 dle dendrol. posudku) zůstane zachována.
3. Rušivé terénní a zemní práce budou probíhat mimo období 1. 3. – 31. 7. příslušného kalendářního roku. Pokud budou rušivé práce zahájeny již před hnízděním ptáků, tj. před 1.3. daného roku a stavebními pracemi dojde ke změně podmínek prostředí tak, že biologický dozor vyloučí možnost hnízdění, můžou práce pokračovat i po tomto termínu.
4. Bezprostředně před zahájením vegetačních nebo zemních prací bude provedena prohlídka dotčených ploch biologickým dozorem, zaměřená na možnou přítomnost zvláště chráněných druhů. Ohrožení jedinci budou odehnáni nebo přeneseni na vhodná místa mimo plochu zásahu. V případě nálezu hnízdících ptáků bude umožněno jejich vyhnízdění, rušivé práce budou v dostatečném okolí hnízdiště přerušeny.
5. Oplocení bude provedeno tak, aby byla zachována prostupnost území pro menší živočichy, tj. převýšení oplocení od povrchu terénu o cca 10 cm nebo vytvoření průchodů o velikosti min. 20 x 20 cm v intervalu po 20 m. Průchody budou bez přesahujících konců drátů pletiva nebo jiných ostrých hran, které by mohly působit poranění. Oplocení bude bez podezdívky. Velikost ok v pletivu oplocení bude nejméně 5 x 5 cm. Rozestup mezi oplocením jednotlivých souvislých bloků FVE musí být v každém místě min. 20 m.
6. Budou použity solární panely se sníženou odrazivostí (antireflexní úprava) a s vizuálně kontrastními prvky (např. světlé okraje panelů) pro zamezení nárazu ptáků. Elektrické vedení v rámci areálu FVE bude umístěno pod zemí.
7. Před uvedením FVE do provozu budou realizována kompenzační opatření:
 - vytvoření min. 5 ks kamenných prvků – zídek /hromad, každá o rozměrech min. 3 x 5 m;
 - hromady – deponie dřevní hmoty v celkové výši min. 10 % objemu kácených dřevin, přednostně větší kusy kmenů, kosterní větve, části s defekty (zlomy, hniloby, dutiny);
 - vyhloubení 1 tůně na p.p.č. 282/9 a 2 tůní na p.p.č. 238/1 v k.ú. Dolní Jiřetín, každá tůň s rozměry cca 15 x 10 m, hloubka cca 1,5 m, na jedné straně s pozvolným sklonem, na ostatních stranách prudký sklon, vytěžený materiál bude z lokality odvezen;
 - pod dolní okraj FVE panelů budou položeny gumové pásy o šíři min. 1 m, minimálně v rozsahu krajních řad FVE podél oplocení;
 - do porostu vzrostlé stromové vegetace na p.p.č. 302/1 k.ú. Dolní Jiřetín nebo jiná vhodná místa bude instalováno min. 20 ptačích budek (pěvci, sovy), 10 budek pro letouny a 5 hmyzích domečků.
8. Stavbou dotčené plochy budou ponechány bez dosevu, nebo budou pro osev použity květnaté travní směsi složené pouze z domácích druhů. Nebudou vysévány nepůvodní druhy, produkční kultivary bylin a trav nebo kříženci.
9. Při údržbě ploch nebudou užívány chemické přípravky (herbicidy, insekticidy, umělá hnojiva apod.), kromě výjimečných případů (např. cílená likvidace invazních rostlin). Žadatel zamezí

šíření invazních druhů rostlin na všech plochách dotčených záměrem v době výstavby i provozu záměru.

10. Před uvedením do provozu bude krajskému úřadu předána zpráva o průběhu biologického dozoru včetně fotodokumentace a popisu přijatých opatření, a návrh další péče o pozemky FVE a blízkého okolí ve prospěch biodiverzity.
11. Žadatel bude po celou dobu provozu FVE zajišťovat pravidelnou údržbu dotčeného území (tj. samotná plocha FVE i blízké okolní pozemky, zejména nelesní) cílenou na zvýšení biodiverzity podle návrhu, vypracovaného biologickým dozorem.
12. Pátý kalendářní rok provozu FVE žadatel zajistí provedení biologického monitoringu celého řešeného území se zaměřením zejména na hmyz, plazy, ptáky a na plnění funkcí přijatých opatření. Zpráva o výsledcích monitoringu spolu s doporučením další péče o dotčené plochy bude zaslána krajskému úřadu do 31. 12. příslušného kalendářního roku.
13. Výjimka se povoluje pro dobu výstavby a následného provozu FVE.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je stavba pozemní fotovoltaické elektrárny s vyvedením výkonu do hladiny vysokého napětí lokální distribuční soustavy. Jedná se o fotovoltaickou elektrárnu s instalovaným výkonem 20 648,94 kWp o celkové ploše 186 975 m².

Předmětným záměrem jsou dotčeny složky ochrany přírody a krajiny a prevence závažných havárií.

Krajský úřad žádost včetně doložených příloh posoudil a došel k závěru, že žádost o JES neobsahovala potřebné náležitosti dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona o JES. Krajský úřad vyzval dne 15.5.2025 pod č.j. KUUK/068069/2025 žadatele k doplnění žádosti o vydání JES. K tomuto úkonu byla žadateli určena lhůta do 31.8.2025. Doplnění žádosti bylo Krajskému úřadu doručeno dne 3.6.2025.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování opatření tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Záměr je umístěn na zasypaných plochách po těžbě uhlí dolu Kolumbus, který zanikl roku 1966, a zasypaných plochách dolu Centrum, který byl zasypan v roce 1998. Plochy bývalého dolu Kolumbus byly částečně zalesněny. Na plochách bývalého dolu Centrum se nacházejí nálety dřevin. V rámci dotčených pozemků se nenachází významné terénní nerovnosti. Sklon pozemku je svahován směrem k jihozápadu a je ideálně využitelný pro výstavbu fotovoltaické elektrárny. V rámci výstavby se uvažují pouze lokální terénní úpravy malého rozsahu. Záměr vyžaduje rozsáhlé kácení dřevin a souvislých porostů. Plocha FVE bude ohraničena novým oplocením, primárně k zamezení vniku nepovolaným osobám do objektu. V rámci areálu budou zpevněné cesty šíře 4 m pro účely obsluhy výkonových prvků, jako jsou primárně transformační a předávací stanice.

Fotovoltaická elektrárna je tvořena soustavou plošných solárních panelů, ukotvených pomocí zemních vrutů. V místech, kde nelze z důvodu nevhodného podkladu (betonové panely nebo kanalizace) zavrtávat zemní vruty, bude využito zátěžové konstrukce, tzn. položení betonových panelů a uchycení svislých konstrukcí do těchto panelů. FV panely budou umístěny s jižní orientací, v řadách o max. výšce 2,4 m, mezi jednotlivými řadami budou rozestupy 3,5 m.

Součástí záměru jsou dále obslužné komunikace, transformační stanice a variantní umístění bateriového úložiště. Stavba FVE je dočasná stavba, a to na dobu 35 let.

Pro záměr bylo zpracováno Hodnocení vlivu na zájmy ochrany přírody dle § 67 ZOPK a samostatné posouzení vlivu stavby na krajinný ráz, obojí zprac. Ing. Markéta Kavková a kol., JUROS s.r.o. 2025. Z těchto dokumentů vyplývá, že záměrem jsou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, a to ochrana dřevin (kácení), krajinný ráz, a zvláště chráněné druhy.

Posouzení vlivů na krajinný ráz bylo zpracováno podle metodiky Vorel I. a kol. (2006): Metodický postup posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz.

Záměr je lokalizován v území, které bylo v minulosti zcela pozměněné a ovlivněné těžbou hnědého uhlí. Území bylo následně rekultivováno lesnicko-zemědělskými rekultivacemi, které vytváří v prostoru Hornojířetínské výsypky mozaikovitou krajinu. Na základě hodnocení vlivu záměru FVE Centrum II na pozitivní hodnoty a významné rysy jednotlivých charakteristik krajinného rázu je možno konstatovat: Ráz krajiny v DoKP a v místě záměru FVE se vyznačuje přítomností znaků přírodních charakteristik. Přírodní hodnoty se projevují v charakteristikách vizuálních i estetických. Svoji cenností jsou běžného významu. Nejsou zde soustředěny znaky jedinečné. Významným prvkem v této rekultivované krajině je fragment původní jírovcové aleje podél cesty. Ta musí být zachována.

Záměr nezasahuje do znaků jedinečného či neopakovatelného významu. Tyto znaky se v dotčeném DoKP nevyskytují. Navazují na toto území v podobě zalesněných částí Krušných hor a Českého středohoří. Krajinná panoramata nebudou ovlivněna, vzhledem k charakteru a umístění záměru budou ovlivněny především dílčí scénérie, především z blízkých pohledů do 3 km, ze všech provedených analýz viditelnosti. Záměr svojí výškou do 2,5 m nebude tvořit krajinnou dominantu, svým plošným rozsahem ovlivní krajinná panoramata, ale pouze v dílčích pohledech. Závěrem hodnocení konstatuje, že záměr FVE Centrum II o celkové ploše cca 8,7 ha je navržen s ohledem na zákonná kritéria krajinného rázu. Je hodnocen jako přijatelný zásah do krajinného rázu, chráněného dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad se ztotožnil se závěry hodnocení vlivu na krajinný ráz a na základě výše uvedeného konstatuje, že realizace navrženého záměru je z hlediska krajinného rázu přípustná.

Při biologických průzkumech byl zjištěn výskyt a dotčení zvláště chráněných druhů:

čmelák (*Bombus* sp.) – ohrožený druh: jedná se o běžnější druhy, které můžeme na vhodných místech nacházet i v intenzivněji obhospodařované a antropogenně pozměněné krajině. Zjištěné druhy rodu *Bombus* jsou široce rozšířené a velmi hojné druhy čmeláků. Jsou to létavé druhy s relativně velkou radiací, a je tedy předpoklad, že v případě potřeby změní svá stanoviště a po vynucených úpravách terénu se na příhodná místa vrátí. Výskyt čmeláků byl na lokalitě potvrzen při sbírání potravy. Hnízdo nebylo v prostoru záměru nalezeno. Vliv realizace FVE na populace výše uvedených druhů, v kontextu s nejbližším okolím, bude z hlediska ochrany přírody málo významný. Případný náhodný úhyn několika jedinců při terénních úpravách nemůže populace v rámci širší oblasti významně negativně ovlivnit. Ovlivnění bude na úrovni jedinců. Vzhledem k tomu, že v prostoru záměru nebyla nalezena hnízdní kolonie, půjde ve fázi instalace panelů pouze o případné zraňování či usmrcování jednotlivých exemplářů. Nedojde k likvidaci hnízdní kolonie.

mravenci (*Formica* sp.) – ohrožený druh: zjištěna přítomnost 3 druhů (*Formica fusca*, *F. cunicularia* a *F. polyctena*) na základě determinace v zemních pastečkách a na základě terénních pochůzek, jedná se o běžnější druhy, které můžeme na vhodných místech nacházet i v intenzivněji obhospodařované a antropogenně pozměněné krajině. Kolonie nebyly v prostoru záměru zjištěny. Charakter jejich ovlivnění se dá kvalifikovat jako negativní zásah do trofického biotopu. Vliv realizace FVE v kontextu s nejbližším okolím bude z hlediska ochrany přírody akceptovatelný. Ovlivnění bude na úrovni jedinců, negativní ovlivnění na úrovni populace nelze předpokládat. V rámci dotčeného prostoru byly konkrétní zjištěné druhy nalézány pravidelně. Druhy budou moci prostor zájmové lokality využít i po realizaci.

prskavec větší (*Brachinus crepitans*) – ohrožený druh: jedná o běžnější druh, který se na vhodných stanovištích nachází obecně i v intenzivněji obhospodařované a antropogenně pozměněné krajině. V rámci dotčeného prostoru byl tento druh prokázán v obou zemních

pastech. Jedná se o druh, který je v širší oblasti plošně rozšířen. Ovlivnění bude pouze na úrovni jedinců, negativní ovlivnění na úrovni populace nelze předpokládat. Druh bude moci prostor zájmové lokality využít i po realizaci.

skokan štíhlý (*Rana dalmatina*) – silně ohrožený druh: v lokalitě byl zaznamenán pouze v rámci sezónních migrací, jedná se o náhodné výskyty. V žádném případě nejde o omezení biotopu reprodukčního. Při realizaci záměru může dojít k rušení, zraňování nebo usmrcování, toto riziko lze omezit biologickým dozorem při rizikových pracích. Při provozu nebude druh ovlivněn a může území využít k sezónním migracím.

ropucha obecná (*Bufo bufo*) – ohrožený druh: v lokalitě byla zjištěna pouze v rámci sezónních migrací. Jedná se o náhodné nálezy především v prostoru porostů dřevin v prostoru záměru i mimo něj. Lze konstatovat, že záměrem budou ropuchy ovlivněny pouze na trofické úrovni. V žádném případě nejde o zásah do reprodukčního biotopu. Při realizaci záměru může dojít k rušení, zraňování nebo usmrcování, toto riziko lze omezit biologickým dozorem při rizikových pracích. Při provozu nebude druh ovlivněn a může území využít k sezónním migracím.

ještěrka obecná (*Lacerta agilis*) – silně ohrožený druh: Relativně hojný druh s těžištěm výskytu v sušších teplejších oblastech. Jedná se o typicky eurytopní druh obývající původní i umělá, zejména sušší a teplejší stanoviště, jako jsou slunné stráně, pastviny, paseky a okraje lesů, silniční a železniční násypy, polní meze apod. Celkem bez problémů se udrží i v člověkem silně přetvořené krajině a městských aglomeracích, např. na zahradách, zbořeništích, skládkách, výsypkách a jiných rudéralech. Na posuzovaných stanovištích si vybírá místa s příhodnými úkryty, dostatkem potravy, vhodným osvětlením a vlhkostí. Na lokalitě se vyskytuje relativně plošně, i když v relativně nízké abundanci. Při realizaci záměru může dojít k rušení, zraňování nebo usmrcování jedinců, toto riziko lze omezit biologickým dozorem při rizikových pracích. Při provozu nebude druh ovlivněn a může území využít dále jako biotop pro rozmnožování i lov potravy.

ještěrka živorodá (*Zootoca vivipara*) – silně ohrožený druh: Je aktivní ve dne a většinu času tráví na zemi, ačkoli umí dobře i šplhat po stromech nebo skalách. Její potravou se stávají především drobní bezobratlí živočichové, zvláště pak hmyz nebo členovci. Sama se pak stává potravou hadů nebo větších dravých ptáků. V severnějších oblastech začíná hibernovat v září nebo říjnu, pod zemí nebo pod kameny. Probouzí se v únoru. Populace z teplejších oblastí často nehibernují vůbec a jsou aktivní po celý rok, ačkoli v zimě obvykle méně. Páří se v dubnu až květnu. Mláďata se vyvíjí v matčině břiše přibližně tři měsíce. V lokalitě záměru FVE nebyla zaznamenána, i když podmínky pro její výskyt jsou příhodné. Vyskytuje se v navazujícím území v rozvolněných porostech s lučními biotopy. Při realizaci záměru může dojít k rušení, zraňování nebo usmrcování jedinců, toto riziko lze omezit biologickým dozorem při rizikových pracích. Při provozu nebude druh ovlivněn a může území využít dále jako biotop pro rozmnožování i lov potravy.

slepýš křehký (*Anguis fragilis*) – silně ohrožený druh: Páření probíhá krátce po probuzení ze zimního spánku, k rození mláďat dochází na přelomu července a srpna, výjimečně až počátkem září. Vybírá si místa s příhodnými úkryty, dostatkem potravy, vhodným osvětlením a především vlhkostí. Na lokalitě záměru se vyskytuje, i když v malých počtech. Při realizaci záměru může dojít k rušení, zraňování nebo usmrcování jedinců, toto riziko lze omezit biologickým dozorem při rizikových pracích. Při provozu nebude druh ovlivněn a může území využít dále jako biotop pro rozmnožování i lov potravy.

skřivan lesní (*Lullula arborea*) – silně ohrožený druh: Tento druh má rád strukturně pestrnou krajinu s mozaikou polí, luk, pastvin a rozptýlené zeleně. Vyhledává suchá a osluněná stanoviště porostlá jen sporou vegetací (optimum kolem 50 %) s roztroušenými stromy, vřesoviště, stepní stráně, pastviny a chudá kamenitá pole, vojenská cvičiště, staré vinohrady a sady. Dále to jsou rozvolněné světlé lesy, často borové a dubové, s pasekami a holinami, lesní školky a plantáže se stromky starými jen několik let i lesní okraje. Ve svém okrsku vyžaduje vyvýšené posedy a místa s narušeným půdním povrchem ke sběru potravy. Je tažný. Druh byl opakovaně v zájmovém území zjišťován akusticky v počtu 1 obsazeného hnízdního teritoria. Záměr tedy bude znamenat zásah do biotopu trofického i reprodukčního. V širším regionu se jedná o lokálně hnízdící druh. V rámci realizace záměru FVE dojde k rušení a k zásahu do biotopu a sídla. Negativní vliv má kácení dřevin, které proto musí být realizováno v období mimo hnízdění

ptáků a je potřeba zachovat dostatečnou rozlohu biotopů v okolí. Dle záznamů v NDOP skřivan lesní hnízdí v okolí jezera Most na rekultivovaných výsypkách, na Jiřetínské výsypce, u Farského rybníka. Populace by proto neměla být ohrožena.

žluva hajní (*Oriolus oriolus*) – silně ohrožený: Vyhledává k hnízdění světlé listnaté lesy (především dubové), akceptuje nanejvýš lesy smíšené, jehličnatým lesům se vyhýbá. Často hnízdí i v mozaikovitě krajině v polních lesíkách, větrolamech a starých alejích, v pásích stromů podél vod, včetně rybníčních hrází, ve starých parcích a velkých zahradách. Podmínkou jsou ovšem vzrostlé stromy s preferencí výšky 13–14 m, jsou ale známa i zahnízdění ve výškách 3–5 m nad zemí. Druh byl opakovaně v zájmovém území zjišťován akusticky v počtu 1 obsazeného hnízdního teritoria. Záměr bude znamenat zásah do biotopu trofického i reprodukčního. V širším regionu se jedná o pravidelně a místy početně se vyskytující a hnízdící druh, včetně přímo navazujících lokalit. V rámci realizace záměru FVE dojde k rušení a k zásahu do biotopu a sídla. Negativní vliv má kácení dřevin, které proto musí být realizováno v období mimo hnízdění ptáků a je potřeba zachovat dostatečnou rozlohu biotopů v okolí. V rámci záznamů NDOP hnízdí druh v okolí jezera Most, na mokřadu Venuše, v okolí nádrže Bílé pole, na mokřadu u Kopist, u Farského rybníka, na Jiřetínské výsypce, v Záluží u řeky Loupnice. Ze záznamů je patrné, že v dané oblasti se vyskytuje poměrně hojně a využívá biotopy, které vznikly rekultivacemi výsypek s drobnými vodními plochami a mokřady. Populace by záměrem neměla být ohrožena.

ťuhýk obecný (*Lanius collurio*) – ohrožený druh: Hnízdí v otevřené kulturní krajině. K pobytu si s oblibou volí keřové porosty, křovinaté stráně a meze, okraje lesů a polní remízky, devastované plochy s roztroušenými keři, pastviny, řidčeji i parky a zahrady. Hnízdí od května do července 1x ročně. Je teritoriální během celého roku. Hnízdo je ve spleti větví, nejčastěji do výše 2 m. Potravu ůuhýka obecného tvoří především hmyz, vzácněji i drobní hlodavci a ještěrky, troufá si i na ostatní pěvce. Přebytečnou kořist napichuje na trny v okolí hnízda. V létě si zpestřuje jídelníček plody rostlin. V zájmovém území se vyskytuje jeden pár. V lokalitě se rozmnožuje. Záměr bude znamenat zásah do biotopu trofického i reprodukčního. V širším regionu se jedná o pravidelně a místy i relativně početně se vyskytující a hnízdící druh, včetně přímo navazujících lokalit. V rámci realizace záměru FVE dojde k rušení a k zásahu do biotopu a jeho sídla. Negativní vliv má kácení dřevin, které proto musí být realizováno v období mimo hnízdění ptáků a je potřeba zachovat dostatečnou rozlohu biotopů v okolí. V rámci záznamů z NDOP ůuhýk obecný využívá biotopy po rekultivacích. Poměrně hojně se vyskytuje v okolí jezera Most, na mokřadu u Venuše, u vodní nádrže Bílé pole a u Kopist. Poměrně významná populace se vyskytuje v navazujícím okolí. Populace by neměla být záměrem ohrožena.

slavík obecný (*Luscinia megarhynchos*) – ohrožený druh: Tento druh je obyvatelem nížinných listnatých lesů, včetně lesů lužních, především jejich okrajů s hustým podrostem, i porostů křovin v strukturálně pestré otevřené krajině. Mohou to být i křovinaté stráně, zarostlá smetiště i okolí zanedbaných průmyslových areálů, hřbitovy, zahrady a parky s dostatečně hustým podrostem a nejlépe s vrstvou spadaného listí. Je tažný. Druh byl opakovaně v zájmovém území zjišťován akusticky v počtu jednoho obsazeného hnízdního teritoria. Záměr bude znamenat zásah do biotopu trofického i reprodukčního. V širším regionu se jedná o pravidelně a místy početně hnízdící druh, a to i v přímo navazujících lokalitách. V rámci realizace záměru FVE dojde k rušení a k zásahu do biotopu a jeho sídla. Negativní vliv má kácení dřevin, které proto musí být realizováno v období mimo hnízdění ptáků a je potřeba zachovat dostatečnou rozlohu biotopů v okolí. Dle záznamů z NDOP se slavík obecný poměrně hojně vyskytuje v okolí jezera Most, u vodní nádrže Propadlina, u Bílého potoka v rámci areálu chemičky, u vodní nádrže Bílé pole, u mokřadu Venuše, v Kopistech, u Poštova rybníka, a poměrně hojně na Jiřetínské výsypce. Populace tohoto druhu by neměla být záměrem ohrožena.

vrápenec malý (*Rhinolophus hipposideros*) – kriticky ohrožený druh

netopýr velký (*Myotis myotis*) – kriticky ohrožený druh

netopýr černý (*Barbastella barbastellus*) – kriticky ohrožený druh

netopýr Brandtův (*Myotis brandtii*) – silně ohrožený druh

netopýr řasnatý (*Myotis nattereri*) – silně ohrožený druh

netopýr vodní (*Myotis daubentonii*) – silně ohrožený druh

netopýr pestrý (*Vespertilio murinus*) – silně ohrožený druh

netopýr severní (*Eptesicus nilsonii*) – silně ohrožený druh

netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*) – silně ohrožený druh
netopýr rezavý (*Nyctalus noctula*) – silně ohrožený druh
netopýr parkový (*Pipistrellus nathusii*) – silně ohrožený druh
netopýr hvízdavý (*Pipistrellus pipistrellus*) – silně ohrožený druh
netopýr nejmenší (*Pipistrellus pygmaeus*) – silně ohrožený druh
netopýr dlouhouchý (*Plecotus austriacus*) – silně ohrožený druh

Ke všem druhům letounů biologické hodnocení konstatuje, že byly opakovaně sledovány akusticky pomocí detektoru. Reprodukce, resp. nález letní kolonie nebyl u žádného druhu potvrzen. Kácení dřevin bude znamenat negativní ovlivnění potravního (loveckého) prostředí, nicméně v širším okolí se nachází stále dostatek ploch vhodných jako lovecké stanoviště. V rámci realizace záměru FVE dojde k rušení a k zásahu do biotopu. Negativní vliv má kácení dřevin. Z hlediska předběžné opatrnosti je nutné zajistit při kácení biologický dozor, který bude eliminovat konflikty s případnými jedinci využívající přechodně stromové úkryty. Pro zamezení vyrušování netopýrů ve fázi zimování mohou být dřeviny s viditelnými dutinami káceny jenom v období zří-řijen.

Podle § 56 ZOPK lze výjimku ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů povolit pouze tehdy, pokud veřejný zájem na realizaci záměru převažuje nad zájmem ochrany přírody. Pro druhy chráněné podle práva Evropského společenství pak lze výjimku povolit pouze v případech, výslovně uvedených v § 56 odst. 2 ZOPK. Další podmínkou pro povolení výjimky je prokázání neexistence jiného uspokojivého řešení záměru a dále podmínka, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

Žadatel odůvodnil převahu veřejného zájmu potřebou zmírnit riziko změny klimatu a zvýšit výrobu energie z obnovitelných zdrojů. V této souvislosti dojde navíc k využití území postiženého povrchovou těžbou uhlí. V území se nenachází žádná evropsky významná lokalita, ptačí oblast, maloplošné zvláště chráněné území ani se nejedná o lokalitu výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. S ohledem na výše uvedené skutečnosti a znění § 82a ZOPK se tudíž má za to, že plánování, výstavba a provoz navržené FVE, stejně jako její připojení k energetické soustavě, jsou v převažujícím veřejném zájmu a slouží veřejnému zdraví a bezpečnosti podle § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK a tuto skutečnost tedy není třeba dále prokazovat.

Žadatel je přesvědčen, že pro záměr neexistuje jiné uspokojivé řešení, neboť se jedná o plnění závazků energetické politiky v území antropogenně výrazně přeměněném (plochy po těžbě). Nerealizace záměru by znamenala ztížené dodržení závazků ČR a nutnost budování obdobné kapacity v jiném, pravděpodobně přírodně hodnotnějším úseku původní krajiny. Výběr lokality pro FVE musí naplnit podmínky pro realizovatelnost, mezi které patří zejména vhodná lokalita (výměra, poloha, orientace a sklonitost pozemku), majetkoprávní vztahy, zajištění přístupu, možnost připojení na distribuční soustavu, limity využití území, územní plán a postoj samosprávy dotčené obce. Plochy pro FVE je nutné navrhovat na méně kvalitní zemědělské půdě, nebo ještě lépe na plochách brownfieldu nebo post-těžebních plochách, jako je tomu v tomto případě. Krajský úřad souhlasí s tímto odůvodněním a považuje podmínku prokázání neexistence jiného uspokojivého řešení za naplněnou.

Při dodržení všech podmínek stanovených tímto rozhodnutím nebude mít záměr vliv na dosažení či udržení příznivého stavu populace žádného z místně se vyskytujících zvláště chráněných druhů. V rámci záměru sice dojde k záboru území zařízením FVE, ale vzhledem k plánované orientaci řad panelů a rozestupy mezi nimi může území i nadále částečně plnit funkci biotopu pro hmyz, plazy, ptáky i drobné savce. V okolí záměru jsou k dispozici stanoviště obdobného charakteru, které zajistí podmínky pro udržení populace dotčených druhů.

Po prozkoumání dostupných podkladů došel krajský úřad k závěru, že byly naplněny podmínky stanovené § 56 odst. 1 a 2 ZOPK k povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů. Proto výjimku pro výše uvedené druhy povolil. Pro realizaci i následný provoz záměru byly zároveň stanoveny podmínky, které mají za cíl zmírnění vlivu na chráněné zájmy ochrany přírody a vytvoření vhodných podmínek pro druhy zde žijící.

Podmínka č. 1 ukládá provádění biologického dozoru v průběhu výstavby FVE i dohledu nad následnou péčí o dotčené plochy. Úkolem biologického dozoru je zajistit dohled

nad dodržováním podmínek tohoto závazného stanoviska a zákonných požadavků na ochranu zvláště chráněných druhů. Účelem je snížit riziko zranění nebo úhynu živočichů.

Riziko úhynu živočichů snižují rovněž podmínky č. 2-4, které omezují možný termín pro provedení kácení dřevin s ohledem na hnízdní období a na možné zimování netopýrů v dutinách stromů. Dále je uloženo rušivé zemní práce provádět mimo období hnízdění, a pouze v případě, pokud budou podmínky na stanovišti vlivem provedených prací pozměněny tak, že hnízdění ptáků je možné vyloučit, mohou rušivé stavební práce pokračovat i v době hnízdění, vždy však po provedení prohlídky biologickým dozorem. Před zahájením zemních prací je třeba provést prohlídku dotčených ploch a zajistit případné transfery ohrožených jedinců, a v případě nutnosti uložení dalších opatření proti zraňování živočichů nebo rušení ptáků při hnízdění. Pokud by v rámci biologického dozoru bylo zjištěno hnízdění ptáků, práce v dostatečném okruhu okolo musí být přerušeny, aby bylo umožněno vyhnízdění. Pro ochranu ptáků je potřeba použít panely s antireflexní úpravou a s kontrastními prvky, např. barevně odlišené okraje (podm. č. 6).

Oplocení musí být provedeno tak, aby plochy FVE zůstaly prostupné pro drobné savce, tj. buď s převýšením oproti terénu o 10–20 cm, nebo s vytvořenými prostupy (podm. č. 5). Aby byla zachována migrační prostupnost pro větší druhy savců a nemohlo docházet ke zraňování živočichů nebo jejich uvíznutí v úzkých průchodech mezi oplocením, je ve všech případech nutné dodržet rozestup min. 20 m mezi oplocením sousedních bloků FVE. Úzký prostup, potřebný pro přístup na pozemky jiného vlastníka v jihozápadní části plochy, bude opatřen uzavíratelnými brankami, aby se do prostoru mezi ploty nedostala zvěř.

Pro posílení místní biodiverzity budou podle podmínky č. 7 v dotčeném území vytvořena náhradní stanoviště: kamenné prvky (zídky / hromady / snosy), deponie dřevní hmoty ve výši 10 % kácené biomasy, vyhloubení celkem 3 tůní, umístění budek pro ptáky a netopýry, položení gumových pásů pod dolní okraj FVE panelů. Oproti návrhu dle biologického hodnocení krajský úřad navýšil počet těchto prvků s ohledem na velký rozsah kácení a přítomnost mnoha druhů netopýrů, tj. navýšení počtu budek za ztrátu hnízdních příležitostí na dřevinách, doplněno bylo umístění deponií dřevní hmoty. Jelikož se jedná o antropogenně pozměněné území (po těžbě), v okolí se nenachází staré porosty dřevin, proto je nutné posílit přítomnost mrtvého dřeva v požadované výši alespoň 10 % odtěžené dřevní hmoty.

Náhradní výsadba stromů a keřů byla uložena v pásu podél oplocení mimo jiné pro zlepšení možnosti migrace zvěře mezi oplocenými bloky FVE a ke zmírnění vlivu na krajinný ráz (odclonění oplocení). Výsadba dalších dřevin byla uložena podle požadavků dotčených obcí, žadatel doložil souhlas vlastníků všech dotčených pozemků. V blízkosti ploch FVE nebyla uložena náhradní výsadba, jelikož se zde vyskytuje dostatek jiných dřevinných porostů a v hodnocení je naopak uvedeno, že je potřeba zachovat otevřené plochy, např. na pozemcích p.p.č. 282/9, 302/9, 302/10, 302/57, 302/73 k.ú. Dolní Jiřetín, které mohou sloužit jako refugium druhů otevřené krajiny. O tyto pozemky je tedy potřeba pečovat jako o plochy bezlesí (údržba travních porostů, případné prořezávky dřevin) – viz podmínky č. 10 a 11, podle návrhu péče, který zpracuje biologický dozor.

Pro zajištění větší diverzity je podmínkou č. 8 příkázán případný osev dotčených ploch provést květnatou travní směsí, se zastoupením jetelovin a domácích druhů kvetoucích bylin. Výběr osevní směsi bude konzultován s biologickým dozorem. Při budoucí péči o plochy nebudou používány chemické přípravky, s výjimkou cílené likvidace invazních druhů rostlin. Jejich šíření musí žadatel sledovat a bránit mu po celou dobu provozu záměru.

Podle podmínky č. 11 bude žadatel každoročně po celou dobu provozu FVE zajišťovat péči o dotčené plochy a o kompenzační opatření s cílem zvyšovat biodiverzitu. Před uvedením do provozu bude krajskému úřadu podle podmínky č. 10 předána zpráva o průběhu biologického dozoru včetně fotodokumentace a popisu přijatých opatření, a návrh další péče o dotčené pozemky ve prospěch biodiverzity.

V pátém roce provozu bude proveden biologický monitoring celého řešeného území, podle jeho výsledků bude případně upraven návrh další péče.

Předmětný záměr „FVE Centrum II“ se nachází v dosahu havarijních projevů objektu „ORLEN Unipetrol RPA s.r.o.“, který je zařazen dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění. Na základě posouzení dospěl krajský úřad k závěru, že realizace záměru nemůže způsobit nebo zvýšit riziko závažné havárie nebo zhoršit její následky, a proto povolení záměru nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 49 odst. 4 zákona o prevenci závažných havárií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK, souhlasu se zásahem do krajinného rázu dle § 12 odst. 2 ZOPK a povolení výjimek ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů dle § 56 odst. 1 a 2 písm. c) ZOPK.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

K žádosti byly předloženy následující podklady:

- Průvodní list a technická zpráva zpracovaná společností ENEMAX Consulting s.r.o., 10.10.2024
- Posouzení stavby na krajinný ráz podle § 12 ZOPK zpracovaný Ing. Markétou Kavkovou, 2025
- Hodnocení podle § 67 ZOPK lokality v rámci záměru FVE Centrum II zpracovaný Ing. Markétou Kavkovou, Ing. Pavlem Majerem, Ing. Pavlem Bendou, Ph. D. Janem Lohniským, 2025
- Seznam předložených podkladů k žádosti
- Situace širších vztahů zpracováno dne 24.6.2024
- Technická zpráva zpracována společností ENEMAX Consulting s.r.o., 10.10.2024
- Výkres – Řada fotovoltaických panelů
- Výkres – Typová transformační stanice
- Výkres – Typová předávací stanice
- Výkres – Skladba zpevněné cesty
- Výkres – Řez konstrukcí
- Výkres – Řez konstrukcí s uchycením střídače
- Výkres – Schéma zapojení datové komunikace
- Výkres – Jednopolové schéma
- Dokladová část k projektu
- Souhrn opatření, která snižují riziko škod způsobených bleskem vyplývající z výpočtu Řízení rizika zpracovaný Ing. Filipem Saturkou dne 17.10.2024, č. projektu 10/037
- Informace o dotčených pozemcích z ČÚZK
- Katastrální situace ze dne 24.6.2024
- Koordinační situace ze dne 6.10.2024
- Situace – územní plán ze dne 17.4.2024
- Doplnění žádosti na základě výzvy – souhlasy vlastníků pozemků, jež jsou přímo dotčené umístěním náhradní výsadby

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

RNDr. Tomáš Burian
v zastoupení vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Přílohy:

Soupis dřevin určených ke kácení

Zákresy dřevin ke kácení

Na vědomí:

Obec Horní Jiřetín, Potoční 15/1, 435 43 Horní Jiřetín

Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov