

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

MV projekt spol. s r.o.
V zahrádkách 2838/43, Žižkov
130 00 Praha 3

Spisová značka: KUUK/080258/2025/5/ZPZ/JES 213
Číslo jednací: KUUK/108776/2025
UID: kuukes97ffde91
Počet listů/příloh: 5/0

Vyřizuje/linka: Ing. Martin Šulgan / 361
za ochranu ovzduší: Ing. Jana Šeflová / 576
za vodní hospodářství: RNDr. Tomáš Burian / 160
za odpadové hospodářství: RNDr. Tomáš Burian / 160

Datum: 05.08.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „krajský úřad“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES, na základě žádosti společnosti MV projekt spol. s r.o., IČO: 26137917, se sídlem V zahrádkách 2838/43, Žižkov, 130 00 Praha 3, která zastupuje na základě plné moci společnost Veolia Holding Česká republika, a.s., IČO: 10696539, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, jako zmocněnce společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, se sídlem Přítkovská 1689/14, Tmlovany, 415 01 Teplice (dále jen „žadatel“), ze dne 05.06.2025, pro záměr „ZZKO Neštěmice“, na pozemcích p. č. 557/18, 557/22, 557/26, 557/32 vše katastrální území Neštěmice, obec Ústí nad Labem (dále jen „záměr“), dle dokumentace předložené k žádosti o JES, a to: Odborný posudek podle § 11 odst. 8 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, číslo: OP-9-2022, datum zpracování posudku 12. 2. 2022 – 14. 8. 2022, vyhotovil: Ing. Zbyněk Krayzel, IČO: 71519475, autorizovaná osoba (autorizace vydaná MŽP ČR č.j. 3225/740/05/MS dne 2. 5. 2006, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 2850/780/11/LH ze dne 2. 1. 2012), Provozní řád vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší pro ZZKO Neštěmice – Zařízení pro zneškodňování kapalných odpadů, s datem prosinec 2021, vypracoval: ECODIS s.r.o., IČO: 24818771, Ing. Roman Kovář, Rozptylová studie – ZZKO Neštěmice, s datem prosinec 2020, vypracoval: ECODIS s.r.o., IČO: 24818771, Ing. Roman Kovář, Technicko ekonomický návrh, cenová nabídka NV-177/2022, ze dne 16. 3. 2022, vypracoval: ASIO TECH, spol. s r.o., IČO: 48910848, Roman Prachař, MSc, dále výkresy k projektové dokumentaci zpracované společností VWS MEMSEP s.r.o., IČO: 41693752, část PD: D.1.1.1 Architektonicko-stavební řešení - název: D.1.1.1.4 Půdorys na úrovni ± 0,000, číslo výkresu: 421108-S-&CLH002-1, revize: 1, název : D.1.1.1.7 Podélný řez, číslo výkresu: 421108-S-&CLH005-1, revize: 1, název: D.1.1.1.8 Příčné řezy, číslo výkresu:

421108-S-&CLH006-1, revize: 1, název: D.1.1.1.9 Pohledy, číslo výkresu: 421108-S-&CLH007-1, revize: 1 (vše vypracoval: Vladislav Šubrt, zodpovědný projektant: Ing. Martin Valečka, HIP: Michal Dlask, vše s datem 02/2022), a část PD: D.1.1.4.2 Vzduchotechnika – název D.1.1.4.2.2 Půdorys na úrovni ±0,000, číslo výkresu: 421108-S-&CLH011a-1, revize: 1, název: D.1.1.4.2.3 Půdorys na úrovni +3,200, číslo výkresu: 421108-S-&CLH011b-1 (vše vypracoval: Ing. P. Fabian, zodpovědný projektant: Ing. P. Fabian, HIP: Michal Dlask, vše s datem 05/2022), a dále stanoviska – Potvrzení stavu projektu od Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., ze dne 27. 6. 2025, které je nedílnou přílohou dopisu Ing. Zbyňka Krayzela, ze dne 30. 6. 2025, ke stavu odborného posudku OP-9-2022, vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení pro záměr ZZKO Neštěmice společnosti Povodí Labe, státní podnik (č. j. PLa/2025/018078 ze dne 26. 5. 2025), a společnosti Povodí Ohře, státní podnik (č. j. POH/27465/2025-2/037200 ze dne 24. 6. 2025), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1 ZJES, podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „ZOO“), podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“), a podle § 146 odst. 3 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „ZO“), toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „ZZKO Neštěmice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za dodržení níže uvedených podmínek.

II.

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli byl ve smyslu § 11 odst. 2 písm. b) ZOO, povolen záměr „ZZKO Neštěmice“ obsahující vyjmenovaný stacionární zdroj:

Zařízení pro zneškodňování kapalných odpadů

Jedná se o technologickou linku na příjem, zpracování a odstraňování tekutých odpadů o kapacitě zpracování 80 m³ za den. Součástí záměru nebude příjem, resp. nakládání s odpadními vodami či kaly s vysokým obsahem organického uhlíku. Technologie bude umístěna uvnitř haly v areálu ČOV Ústí nad Labem – Neštěmice. Zařízení bude napojeno na stávající infrastrukturu areálu ČOV Neštěmice.

Zařízení pro zneškodňování kapalných odpadů bude vyjmenovaným stacionárním zdrojem v souladu s přílohou č. 2 ZOO, kódem 2.6. Čistírnou odpadních vod, deemulgační a neutralizační stanice, které jsou primárně určeny k čištění vod nebo zpracování odpadů v celkovém množství 50 m³ odpadních vod nebo odpadů za den a více.

III.

Příslušný vodoprávní úřad vydává podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona **souhlas** se stavbou „ZZKO Neštěmice“ provedenou podle shora uvedené projektové dokumentace.

IV.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. c) ZO **souhlasí** se zřízením zařízení určeného k odstraňování odpadů na bázi vody technikami neutralizace, srážení, deemulgace a sorpce při realizaci záměru „ZZKO Neštěmice“.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Projektová dokumentace k výše uvedenému stavebnímu záměru řeší výstavbu zařízení pro zneškodňování kapalných odpadů, technologické linky na příjem, zpracování a odstraňování tekutých odpadů, v areálu ČOV Ústí nad Labem – Neštětice. Technologie bude umístěna v nové nadzemní budově. Příjmové jímky kapalných odpadů, které jsou součástí této stavby, budou vybudovány jako podzemní, částečně situované vně budovy a částečně pod ní. Pro čištění odpadních vod budou sloužit nově zbudované reaktory R1, R2, R3 a R4 o průměru 2,5 m, výšce 3,4 m a užitém objemu 10 m³. Dále bude realizováno nové trubní propojení s dalšími objekty ČOV. Do zařízení budou přijímány zejména vodné roztoky obsahující nebezpečné látky (ropné látky, těžké kovy, ředidla atd.), kyselá a případně alkalické odpadní vody odstraňované v režimu nakládání s odpady. Pro čištění specifických průmyslových kapalných odpadů budou využívány standardní technologické postupy (deemulgace, srážení kovů, sedimentace, neutralizace kyselých či alkalických odpadních vod, stažení ropné fáze z hladiny, koagulace, flokulace, číření a sorpce na aktivním uhlí). Výstupem z technologie bude sraženina nebo kal, které budou následně z roztoku odstraněny na odvodňovacím zařízení a likvidovány externě. Záměr bude realizován na pozemcích p. č. 557/18, 557/22, 557/26, 557/32 vše katastrální území Neštětice, obec Ústí nad Labem.

Předmětným záměrem je dotčena složka ochrany ovzduší, vodního hospodářství a odpadového hospodářství.

Krajský úřad žádost posoudil a zjistil, že neobsahovala potřebné náležitosti pro vydání JES, proto žadatele dne 23.06.2025 vyzval k doplnění žádosti. Doplnění bylo krajskému úřadu doručeno dne 26.06.2025 a dále 08.07.2025.

Krajský úřad po provedeném řízení konstatuje, že předložené podklady pro vydání závazného stanoviska k povolení záměru byly dostačující, a proto lze toto JES vydat.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odůvodnění za ochranu ovzduší

K podkladům řízení – dle předloženého odborného posudku se jedná se o technologickou linku na příjem, zpracování a odstraňování tekutých odpadů o kapacitě zpracování 80 m³ za den (tj. 20 000 m³ kapalných odpadů za rok). Do zařízení budou přijímány zejména vodné roztoky obsahující nebezpečné látky (ropné látky, těžké kovy apod.), kyselá a případně alkalické odpadní vody odstraňované v režimu nakládání s odpady. Součástí záměru nebude příjem, resp. nakládání s odpadními vodami či kaly s vysokým obsahem organického uhlíku, kde nejvíce hrozí emise pachově obtěžujících látek. Technologie bude umístěna uvnitř haly v areálu ČOV Ústí nad Labem – Neštětice. Částečně pod touto halou se nacházejí zásobní nádrže na přivážené tekuté odpady a akumulací jímka vyčištěné vody. Zařízení bude napojeno na stávající infrastrukturu areálu ČOV Neštětice, která je zde dnes k dispozici.

Zpracovatel odborného posudku konstatuje, že záměr není v rozporu s platným PZKO. Dále uvádí, že „Posuzovaný zdroj je schopen plnit technické požadavky a podmínky, které vyplývají z legislativy ČR.“

V závěrečném hodnocení rozptylové studie je mimo jiné uvedeno:

- Součástí záměru není příjem, resp. nakládání s odpadními vodami či kaly s vysokým obsahem organického uhlíku, kde nejvíce hrozí emise pachově obtěžujících látek.
- Vnesení nového zdroje znečištění ovzduší nebude mít za následek překročení imisních limitů, nebude obtěžovat pachem ani nebude v rozporu s poznatky o vlivech daných látek na zdraví či pohodu lidí. Ve skutečnosti se bude jednat o vliv zanikající na pozadí.
- Na základě provedené rozptylové studie je možno konstatovat, že posuzovaný záměr je ve smyslu vlivů na kvalitu ovzduší zdrojem nevýznamným.

V tomto stupni řízení byl provozní řád posouzen jako dokument informativního charakteru. Krajský úřad upozorňuje, že v následujícím stupni řízení bude provozní řád zpracován v souladu s přílohou č. 12 k vyhlášce č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení ZOO.

Souhlasné závazné stanovisko bylo vydáno v souladu s Programem zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad – CZ04: aktualizace k roku 2024, který byl vyhlášen ve Věstníku Ministerstva životního prostředí - č.j. MZP/2024/080/209, květen 2024 – částka 4.

Odůvodnění za **vodní a odpadové hospodářství**

Protože záměrem je stavba zařízení pro odstraňování odpadů charakteru průmyslových odpadních vod standardními fyzikálně-chemickými procesy, která bude umístěna na pozemcích sousedících s korytem významného vodního toku a spojena s vypouštěním odpadních vod do vod povrchových, jeho povolení je podmíněno vodoprávním souhlasem vydaným podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, a zároveň vyjádřením orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke zřízení zařízení určeného k nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. c) ZO. K povolení záměru vyjádřil kladné stanovisko příslušný správce toku i povodí, a to za podmínek vesměs shodných s podmínkami vyplývajícími již z relevantních právních předpisů (stanovisko Povodí Labe, státního podniku, č. j. PLa/2025/018078 z 26. 5. 2025). Protože krajský úřad přezkoumáním žádosti nezjistil žádné důvody, které by tomu bránily, v části III. vydal vodoprávní souhlas a v části IV. kladné vyjádření ke zřízení zařízení k odstraňování odpadů. Stanovení konkrétních podmínek provozu a schválení provozního řádu bude předmětem řízení ve věci integrovaného povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), v platném znění.

Toto JES bylo vydáno namísto rozhodnutí o povolení záměru dle § 11 odst. 2 písm. b) ZOO, vodoprávního souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona a souhlasu s nakládáním s odpady dle § 146 odst. 3 písm. c) ZO.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Irena Jeřábková, MPA, LL.M.
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336, 401 00 Ústí nad Labem, ID DS: vt8bhx2