

ÚSTECKÝ KRAJ

dle zákona č. 129/2000 Sb., § 18 odst. 1

**zveřejňuje záměr prodeje nemovitých věcí v k.ú. Minice, obec Velemyšleves,
z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:**

parcela	výměra v m ²	druh pozemku	způsob využití	k.ú.	poznámka
část p.p.č. 293/11	642	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/103	916	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/9	326	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/10	435	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
celá p.p.č. 293/104	938	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/53	801	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/7	1.204	ostatní plocha	sportoviště a re- kreační plocha	Minice	
část p.p.č. 293/12	2.087	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/52	346	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/54	941	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
celá p.p.č. 457/1	32	ostatní plocha	jiná plocha	Minice	
část p.p.č. 293/33	67	ostatní plocha	sportoviště a re- kreační plocha	Minice	
část p.p.č. 293/32	511	ostatní plocha	sportoviště a re- kreační plocha	Minice	
část p.p.č. 457/4	39	ostatní plocha	ostatní komuni- kace	Minice	
část p.p.č. 457/11	20	ostatní plocha	ostatní komuni- kace	Minice	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpas. arčení Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dílečků poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
293/7	*2)	12	89	ostatní pl. sportovní rekreační	293/7		86	ostatní pl. sportovní rekreační		2			123			
293/9	*2)	12	04	ostatní pl. jiná plocha	293/9	9	09	ostatní pl. jiná plocha		2			123			
293/10		12	04	ostatní pl. jiná plocha	293/10	7	69	ostatní pl. jiná plocha		0						
293/11	*2)	24	21	ostatní pl. jiná plocha	293/11	17	97	ostatní pl. jiná plocha		2			123			
293/12	1	03	90	ostatní pl. jiná plocha	293/12	83	03	ostatní pl. jiná plocha		2						
					293/122	15	40	ostatní pl. jiná plocha		2	293/12		123	15	40	
293/32		27	50	ostatní pl. sportovní rekreační	293/32	23	30	ostatní pl. sportovní rekreační		0	293/32 293/33		123 123	22 39 91	q p	
														23	30	
293/33		1	58	ostatní pl. sportovní rekreační	293/33	5	78	ostatní pl. sportovní rekreační		2	293/33 293/32		123 123	67 5 11	n o	
														5	78	
293/52	*1)	4	59	ostatní pl. jiná plocha	293/52	1	13	ostatní pl. jiná plocha		2	293/52 293/53		123 123	1 12 1	k j	
														1	13	
293/53	*2)	7	84	ostatní pl. jiná plocha	293/53	38	39	ostatní pl. jiná plocha		2	293/53 293/7 293/12 293/52		123 123 123 123	8 12 5 3	01 04 47 46	i m g i

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizeni.dokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku průběh vytyčené a vlastněly zpřesněné hranice pozemků vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřen autorizovaným zeměměřičským inženýrem:		Stenoepis ověřen autorizovaným zeměměřičským inženýrem:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Ivana Dudová	Jméno, příjmení:	
	Číslo pokřty vytyčení autorizovaných zeměměřičských inženýrů:	2460	Číslo pokřty vytyčení autorizovaných zeměměřičských inženýrů:	
	Dne: 24.7.2025	Číslo: 15/2025	Dne:	Číslo:
Vyhotovitel: G+ s r.o. Tátnická 2828 Kamenice 251 68 Číslo plánu: 241-29181/2023 Okres: Louny Obec: Velemyšleves Kat. území: Mlnice Mapový list: Louny 9-1/22 Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost ověřit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezníky, hřeby	Katastrální úřad souhlasí s odměřením parcel.		Ověření stenoepisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	Veronika Rajtmajerová KÚ pro Ústecký kraj KP Zatec PGP 378/2025-533 2025.07.28 15:06:38 +02'00'			

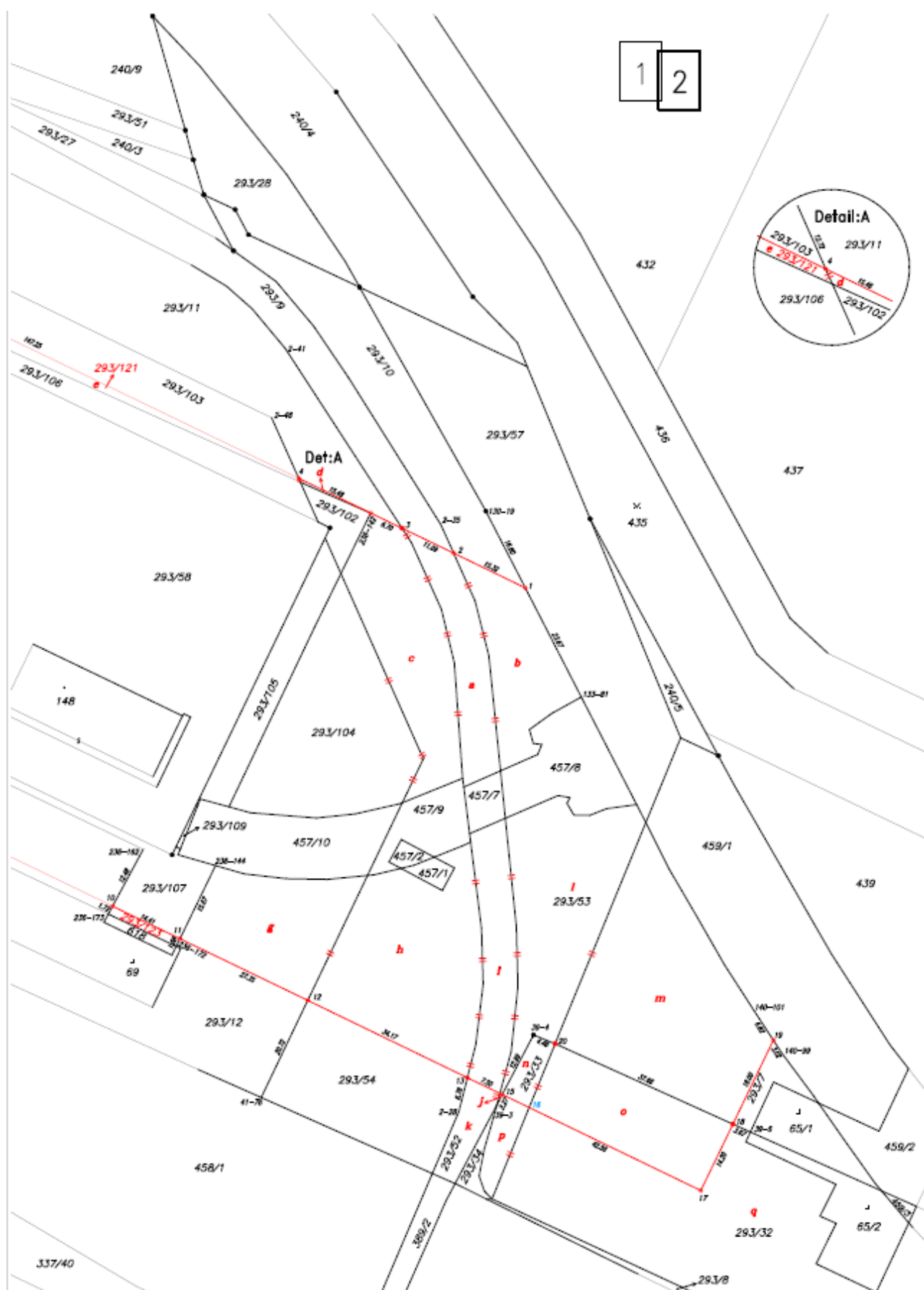
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²				ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												293/54		123	9 41 38 39	h
293/54	*1)	16 56	ostatní jiná plocha		293/54	7 16	ostatní jiná plocha				2					
293/103	*1)	57 45	ostatní jiná plocha		293/103	48 30	ostatní jiná plocha				2					
					293/121	9 20	ostatní jiná plocha				2	293/11 293/103	123 123		4 16 9 20	d e
293/104		9 38	ostatní jiná plocha		293/104	23 37	ostatní jiná plocha				2	293/104 293/9 293/10 293/11	123 123 123 123		9 38 3 26 4 35 6 38 23 37	cold a b c
293/107		8 58	ostatní jiná plocha		293/107	7 92	ostatní jiná plocha				2					
					293/123	24	ostatní jiná plocha				2	293/107		117		24
					293/124	42	ostatní jiná plocha				2	293/107		117		42
457/4		39	ostatní ostat.komunikační		457/4	59	ostatní ostat.komunikační				2	457/4 457/11	123 123		39 20 59	t f
457/11		14 96	ostatní ostat.komunikační		457/11	14 76	ostatní ostat.komunikační				2	457/11 457/4	123 123		14 76 0.02 14 76	s r
		3 13 91				3 14 60										
*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění																
*2) Změna výměry vzniká při změně geometrického určení pozemku i při nezměněných hranicích podle §37 odst. 1 písm. b) vyhl.č. 357/2013 Sb. v plat. znění																

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidencí		ha	m²	
293/12 293/103 293/107										293/12 293/103 293/107		123 123 117			

Oprávněný : Dle smlouvy

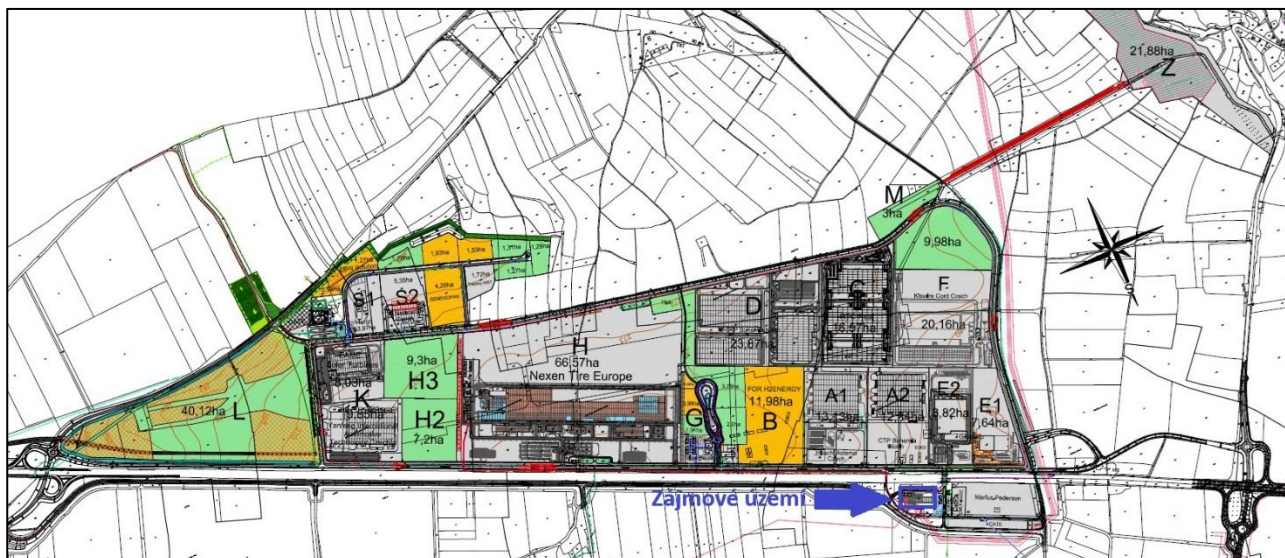
Druh věcného břemene : Dle smlouvy





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
2-28	797875.29	1002255.44	3	kolík
2-35	797878.76	1002142.27	3	kolík
2-41	797908.74	1002108.34	3	kolík
2-48	797911.38	1002121.68	3	kolík
39-3	797867.98	1002254.19	3	kolík
39-4	797860.90	1002240.64	3	mezník
39-6	797819.06	1002259.36	3	kolík
41-76	797913.39	1002252.70	3	kolík
130-19	797870.08	1002139.66	3	mezník
133-29	798079.78	1002131.20	3	n.h._VB
133-30	798063.62	1002138.89	3	obrubník_barva
133-31	798059.60	1002133.06	3	obrubník_barva
133-32	798081.27	1002122.76	3	obrubník_barva
133-81	797851.66	1002175.51	3	kolík
140-99	797812.98	1002244.17	3	kolík
140-101	797818.38	1002235.94	3	kolík
236-142	797892.29	1002140.06	3	mezník
236-144	797922.20	1002208.00	3	kolík
236-162	797936.15	1002204.88	3	kolík
236-165	798008.30	1002173.79	3	kolík
236-166	798079.20	1002139.29	3	kolík
236-167	798076.13	1002132.94	3	n.h.
236-172	797929.79	1002223.57	3	kolík
236-173	797942.87	1002217.35	3	kolík
1	797862.47	1002154.47	3	mezník
2	797876.29	1002147.77	3	mezník
3	797886.25	1002142.97	3	mezník
4	797906.19	1002133.34	3	mezník
5	798038.81	1002069.25	3	mezník
6	798067.77	1002129.18	3	hřeb
7	798070.81	1002135.47	3	hřeb
8	798073.90	1002141.87	3	mezník
9	798077.90	1002150.15	3	mezník
10	797942.04	1002215.82	3	mezník
11	797929.07	1002222.09	3	mezník
12	797904.43	1002233.99	3	mezník
13	797873.63	1002248.89	3	mezník
15	797866.90	1002252.13	3	mezník
17	797828.63	1002270.63	3	mezník
18	797822.44	1002257.83	3	mezník
19	797814.63	1002241.66	3	mezník
20	797856.72	1002242.35	3	mezník
21	798075.16	1002144.48	3	VB
22	798084.11	1002140.22	3	VB
23	798073.09	1002126.65	3	VB
24	798072.18	1002124.76	3	VB
25	798066.87	1002127.32	3	VB



O záměru prodeje nemovitých věcí bylo rozhodnuto
Radou Ústeckého kraje dne 6. 10. 2025.

Informace podá SPZ Triangle, příspěvková organizace,
Mgr. Jiří Follprecht, tel.: 778 421 489, e-mail: follprecht.j@industrialzonetriangle.com

Bc. Jaroslav Krch
ředitel
SPZ Triangle, příspěvková organizace

Mgr. Tereza Bláhová
pověřena vedením odboru kancelář ředitele

Zveřejněno od: 8. 10. 2025 do: 8. 11. 2025