



# ZADÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ÚSTECKÉHO KRAJE (ZÚR ÚK)

zpracoval: **Krajský úřad Ústeckého kraje  
odbor územního plánování a stavebního řádu**

schválilo: **Zastupitelstvo Ústeckého kraje  
dne 7.11.2007 pod č. usnesení 22/22Z/2007**

# **NÁVRH ZADÁNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ÚSTECKÉHO KRAJE (ZÚR ÚK)**

## **Obsah:**

- 1) ÚVOD**
- 2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZÚR ÚK**
- 3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ ZÚR ÚK**
- 4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE ZÚR ÚK**
- 5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST ZÚR ÚK**
- 6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZÚR ÚK NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**
- 7) PODKLADOVÉ MATERIÁLY**

## **1) ÚVOD**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK UPS“) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace „Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje“ (dále jen ZÚR ÚK) v souladu s ust. § 7 odst.1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, zpracoval v souladu s ust. § 187 odst. 4 stavebního zákona (při pořízení prvních ZÚR) jejich zadání, které obsahuje hlavní cíle a požadavky na jejich řešení.

ZÚR ÚK budou zpracovány v souladu se stavebním zákonem a současně tak, aby odpovídaly požadavkům vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

## **2) VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZÚR ÚK**

Řešené území pro zpracování ZÚR ÚK je vymezeno hranicemi Ústeckého kraje. Ústecký kraj tvoří správní obvody 16ti obcí s rozšířenou působností (ORP) : Bílina, Děčín, Chomutov, Kadaň, Litoměřice, Litvínov, Louny, Lovosice, Most, Podbořany, Roudnice nad Labem, Rumburk, Teplice, Ústí nad Labem, Varnsdorf a Žatec.

Území Ústeckého kraje zahrnuje 354 obcí, celková rozloha řešeného území činí 5 335 km<sup>2</sup>, počet obyvatel k 31.12. 2006 byl 823 265, celková hustota osídlení je cca 154 obyvatel na 1 km<sup>2</sup>.

## **3) HLAVNÍ CÍLE A POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ ZÚR ÚK**

### **A) Hlavní cíle zpracování ZÚR**

ZÚR ÚK stanoví zejména koncepci rozvoje území kraje určující základní požadavky na jeho účelné a hospodárné uspořádání. Zpracování ZÚR ÚK je zaměřeno na dosažení těchto hlavních cílů:

**A1 - Revitalizace krajiny a obnova její ekologické stability.**

**A2 - Vytváření podmínek pro vznik nové ekonomické struktury kraje odpovídající ekonomickým a technologickým trendům 21. století v prostředí Evropské unie.**

**A3 - Rozvoj lidských zdrojů.**

**A4 - Přizpůsobení nadmístní dopravní a technické infrastruktury novým strategickým cílům rozvoje kraje.**

#### **ad A1 - Revitalizace krajiny a obnova její ekologické stability**

Prioritním cílem ZÚR ÚK je zásadní ozdravení životního prostředí sídel a krajiny. Jedná se o podmínku pro dosažení všech ostatních cílů a dílčích programů. Bez podstatného, markantně viditelného zlepšení životního prostředí nelze docílit stability obyvatelstva, zejména kvalifikovaných pracovních sil, nelze reálně očekávat rozvoj žádoucích podnikatelských aktivit přispívajících k nezbytné restrukturalizaci ekonomické základny. Bez všeobecně vnímané vysoké kvality krajinného životního prostředí nelze plánovat rehabilitaci

tradičního lázeňství, rozvoj turistiky a cestovního ruchu. Handicap málo kvalitního životního prostředí nelze dlouhodobě nahradit ani masivními investicemi do infrastruktury.

### **ad A2 - Vytvoření územních podmínek pro vznik nové ekonomické struktury kraje odpovídající ekonomickým a technologickým trendům 21. století v prostředí Evropské unie**

Dosavadní ekonomická základna regionu orientovaná svou podstatnou částí na výrobní činnosti svázané s palivo energetickým komplexem a těžkým průmyslem, využívající území regionu nad mez jeho přirozené kapacity, ztratila perspektivu svého dalšího extenzivního rozvoje. Klíčovým strategickým úkolem je proto vytvoření územně plánovacích podmínek pro vznik nové ekonomické struktury charakterizované zvýšeným podílem progresivních výrob a služeb. Strategická poloha kraje na jedné z evropských rozvojových os: Praha – Drážďany – Berlín, spolu s členstvím České republiky v Evropské unii, spojeným s praktickým zánikem prostorových omezení daných státními hranicemi, představují rozvojový impuls, který je třeba zachytit v ZÚR ÚK odpovídající územně plánovací přípravou.

### **ad A3 - Rozvoj lidských zdrojů**

Situace v kraji je charakteristická, v důsledku dlouhodobého vývoje, zhoršenými sociálními podmínkami, vysokou nezaměstnaností, nízkou mírou kvalifikace pracovních sil i zhoršenými charakteristikami zdravotního stavu obyvatel. Pozitivní zvrát ekonomického, ekologického i celospolečenského vývoje v kraji je mj. podmíněn zvýšením průměrné úrovně vzdělanosti, získáním vysoce kvalifikovaných pracovních sil s orientací na nové perspektivní obory ekonomiky. ZÚR ÚK bude ve všech zjištěných územních souvislostech dosahování tohoto cíle podporovat.

### **ad A4 - Přizpůsobení nadmístní dopravní a technické infrastruktury novým strategickým cílům rozvoje kraje**

Přestože rozvoji nadmístní dopravní a technické infrastruktury byla v minulosti ve stěžejní části regionu věnovaná značná pozornost, zejména v rámci upřednostňování potřeb palivo-energetického komplexu, neodpovídá současná, zvláště dopravní infrastruktura, aktuálním potřebám, probíhajícím změnám přepravních vztahů a vytyčovaným rozvojovým cílům. Pro dosažení dlouhodobého hospodářského, obchodního a turistického rozvoje území kraje, jak na vnitrostátní tak mezinárodní úrovni, je úkolem ZÚR ÚK navrhnout přizpůsobení nadmístní dopravní i technické infrastruktury změněným ekonomicko politickým podmínkám.

## **B) Požadavky na řešení ZÚR ÚK**

V souladu s ust. § 36 stavebního zákona jsou pro dosažení účelného a hospodárneho uspořádání území kraje v řešení ZÚR ÚK formulovány dále uvedené požadavky:

**B1 - Vymezit rozvojové plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovit požadavky na jejich využití.**

**B2 - Vymezit plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření.**

**B3 - Stanovit kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití.**

**B4 - Podle potřeby ve vybraných plochách nebo koridorech uložit prověření změn jejich využití územní studií.**

**B5 - Vymezit plochy a koridory jako územní rezervy, tak aby změna jejich dosavadního využití neznemožnila nebo podstatně neztížila prověřované budoucí využití.**

**B6 - Zpřesnit a rozvinout cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje (PÚR) a určit strategii pro jejich naplňování a koordinovat tímto způsobem územně plánovací činnost obcí se zaměřením na dále uvedou problematiku:**

- Navržené republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (uvedené v bodě 2.2 PÚR ČR schválené usnesením vlády ČR dne 17.5.2006 č. 561).
- Rozvojové oblasti a rozvojové osy zejména :
  - OB6 Rozvojová oblast Ústí nad Labem
  - OS2 Rozvojová osa Praha-Ústí nad Labem-hranice ČR (-Dresden)
  - OS8 Rozvojová osa Ústí nad Labem – Most – Chomutov – Karlovy Vary – Cheb - státní hranice ČR/SRN
- Specifické oblasti a to zejména:
  - SOB3 Specifická oblast Rakovnicko – Kralovicko - Podbořansko
  - SOB6 Specifická oblast Mostecko
- Koridory a plochy dopravy mezinárodního významu zejména:
  - Železniční doprava - Koridory vysokorychlostní dopravy - **VR 1** (procházející v rozvojových osách OS2 Praha - Ústí nad Labem - Dresden)
  - Koridory konvenční železniční dopravy - **C-E 61** (trať č. 072 Děčín - Lysá nad Labem)
  - Silniční doprava - koridory rychlostních silnic - **R6** (v rozvojové ose OS8 Ústí nad Labem - Karlovy Vary - Cheb)
  - Vodní doprava - **VD1** - Labe: Pardubice - státní hranice ČR/SRN
- Koridory a plochy dopravy republikového významu zejména:
  - Silniční doprava - **R7** Slaný - Louny - Chomutov
  - Silniční doprava - **S8** Chomutov-Křimov-Hora Sv. Šebestiána-státní hranice ČR/SRN
  - Silniční doprava - **S12** Karlovy Vary - Ostrov - Chomutov
  - Vodní doprava - **VD6** Ohře (soutok Ohře a Labe - říční km 3 -Terezín)
  - Kombinovaná doprava - Veřejná logistická centra. Podpora moderní formy logistiky a její rovnoměrné rozmístění na území ČR
- Koridory a plochy technické infrastruktury republikového významu zejména:
  - Elektroenergetika - **E4** - plocha pro rozšíření včetně vyvedení výkonu elektráren Ledvice, Počerady, Pruněrov a Tušimice
  - Elektroenergetika - **E9** - plocha elektrické stanice 400/110kV Chotějovice
  - Elektroenergetika - **E10** - koridor vedení 400kV Výškov-Chotějovice-Babylon
  - Vodní hospodářství - **LAPV** - zajištění územní ochrany vhodných lokalit pro akumulaci povrchových vod před jinými aktivitami
  - Vodní hospodářství - **VKVP** - vymezit plochy a koridory vhodné pro provozně samostatné soubory staveb a zařízení vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu (nadmístního významu)

**B7 - V rámci ZÚR ÚK vyhodnotit vlivy na udržitelný rozvoj území (URÚ). Ve vyhodnocení URÚ popsat a vyhodnotit zjištěné a předpokládané závažné vlivy ZÚR ÚK na životní prostředí a určit přijatelné alternativy řešení naplňující stanovené hlavní cíle ZÚR ÚK.**

**B8 - V rámci zpracování ZÚR ÚK vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro URÚ, spočívající ve vyváženém vztahu vzájemně se prolínajících územních podmínek**

- a) pro příznivé životní prostředí,
- b) pro hospodářský rozvoj,
- c) pro soudržnost společenství obyvatel území.

**a) Požadavky na vytvoření územních podmínek pro příznivé životní prostředí**

- V rámci územně plánovacích kroků a návrhů považovat ochranu a tvorbu přírodního a krajinného prostředí na území Ústeckého kraje za veřejný zájem, jehož případné převážení jiným veřejným zájmem je přípustné pouze v náležitě odůvodněných případech.
- Pokračovat v postupu nápravy složek životního prostředí Ústeckého kraje, rehabilitace a ochrany krajiny Severočeské hnědouhelné pánve (SHP), Krušných hor a narušených partií dalších krajinných celků.
- Územně regulovat aktivity, které by mohly přesáhnout meze únosnosti území, tj. způsobovat nebo prohlubovat již existující nevyváženost územních podmínek, poškozovat území, zabraňovat rozvoji jiných žádoucích forem využití území (zejm. se týká těžby nerostných surovin, energetiky, těžké průmyslové výroby, technické a dopravní infrastruktury).
- Zohlednit aktuální rekultivační a revitalizační programy týkající se prostorů dotčených těžbou hnědého uhlí a ostatních surovin s požadavkem na dosažení radikálního zlepšení ekologické stability území a estetické hodnoty krajiny.
- V souladu s Přílohou č. 4 písm. d) vyhlášky č. 500/2006 Sb. vymezit plochy územního systému ekologické stability (regionální a nadregionální ÚSES), případně zohlednit dříve uplatněné oprávněné požadavky k ÚSES; případně využít Generel ÚSES Ústeckého kraje, bude-li v průběhu prací na ZÚR ÚK zpracován.
- Respektovat jako limity nadmístního významu stanovená záplavová území hlavních vodních toků Ústeckého kraje a jejich přítoků i nově stanovených v průběhu prací na ZÚR ÚK.
- Navrhnout revitalizaci části vodních toků, které byly necitlivě přeloženy a upraveny a to v případě, bude-li návrh revitalizace toku zasahovat přes více správních území obcí.
- Aktualizovat údaje o vodohospodářských ochranných pásmech a ochranných pásmech lázeňských přírodních zdrojů, které zasahují na území Ústeckého kraje ze sousedících území Saska a zohlednit tyto informace v navrhovaném řešení územního rozvoje.

## **b) Požadavky na vytvoření územních podmínek pro hospodářský rozvoj**

- Zlepšit vnitřní provázanost soustavy osídlení Ústeckého kraje, včetně zlepšení napojení okrajových území kraje – dostavbou dopravních systémů a systémů technické infrastruktury nadmístního významu (zejm. dostavba silnice I/13, ostatních silnic I. a II. třídy např. Doubravská spojka, dostavba úseků krušnohorské hřebenové silnice a cyklistických tras a stezek, vedení VVN, kanalizační stavby a systémy zásobování vodou).
- Zlepšit vnitrostátní vazby Ústeckého kraje a vazby s okolními kraji ČR na úseku dopravy včetně cyklistických tras a stezek a technické infrastruktury - ve vazbě ke Středočeskému kraji (zejm. dostavba dálnice D8, výstavba rychlostní silnice R7), ve vazbě k Libereckému kraji (zejm. dostavba silnice I/13, vedení VVN 110kV v úseku Nový Bor -Varnsdorf), ve vazbě ke Karlovarskému kraji (zejm. přestavba silnice I/13, dostavba rychlostní silnice R6), ve vazbě k Plzeňskému kraji (zejm. přestavba silnice I/27).
- Zlepšit přeshraniční vazby Ústeckého kraje zvláště na úseku dopravní infrastruktury, (zejm. přestavba silnice I/7, stavby přeshraničních železničních spojení, cyklistických tras a stezek, rozvoj hraničních přechodů, rozvojové záměry letecké dopravy, zlepšení plavebních podmínek na Labi, výstavba vysokorychlostní železniční trati).
- Navrhnout územní podmínky pro rozvoj sídelní struktury a rekreačních areálů nalézajících se ve specifických podmínkách příhraničí.
- Zajistit územní předpoklady pro zvýšení spolehlivosti a efektivnosti energetické soustavy – nezbytnou dostavbou nebo modernizací vedení VVN, dostavbou nebo modernizací stávajících elektráren – bez překročení jejich souhrnné stávající výkonové kapacity.
- Posoudit a navrhnout možnosti územního rozvoje nadmístní soustavy centrálního zásobování teplem.
- Navrhnout územní podmínky pro podporu a současně též územní regulaci využití obnovitelných zdrojů – např. energie větru, biomasa, vodní elektrárny.
- Ověřit a zpracovat protipovodňová ochranná opatření nadmístního významu na Q 100 (zejm. v oblastech Ústí nad Labem, Děčín, Terezín - Velká a Malá pevnost, Píšťany, Lovosice – areál chemického závodu Lovochemie, a.s.) a případná další opatření nadmístního významu.
- Posoudit a zaujmout stanovisko k potřebnosti návrhu dalších prostor pro ekonomický rozvoj nadmístního významu, posoudit a zohlednit eventuální uvažované změny nadmístního významu u stávajících prostor pro ekonomický rozvoj.
- Vymežit nedostatečně využitá areály tzv. brownfields nadmístního významu, při stanovení požadavků na jejich budoucí využití.

## **c) Požadavky na vytvoření územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území**

- Navrhnout územní podmínky pro stabilizaci osídlení s důrazem na zvyšování kvalifikační úrovně populace, s nutností zajistit pro tento úkol kvalitu životního prostředí srovnatelnou s ostatními oblastmi státu.

- Podpořit využití výhod specifické struktury osídlení SHP, která umožňuje v rámci aglomerovaných sídel výhodně rozvíjet kooperativní vztahy na úseku dopravní a technické infrastruktury i občanské vybavenosti nadmístního významu.
- Ověřit a zohlednit rozvojové záměry využití území nadmístního významu pro občanskou vybavenost, včetně rekreace a cestovního ruchu.
- Dle aktuálních odborných podkladových materiálů zpřesnit vymezení a funkční využití prostorů nadmístního významu, které vznikají v souvislosti s rekultivací území dotčených těžbou hnědého uhlí a stanovit pro jejich rozvoj územní podmínky.
- Provéřit a zohlednit demografické vývojové tendence nadmístního významu (zejména výrazně růstové nebo výrazně regresivní trendy), ke kterým dochází ve specifických prostorech Ústeckého kraje (v zázemí vybraných center osídlení, v odlehlých částech území kraje, v oblastech zasažených negativními vlivy těžby a průmyslu apod.)

## **4) OBSAHOVÝ RÁMEC DOKUMENTACE ZÚR ÚK**

Obsah a struktura ZÚR ÚK se bude řídit přílohou č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb. bude obsahovat I. Obsah ZÚR a II. Obsah odůvodnění ZÚR.

### **I. Obsah ZÚR ÚK**

**Textová část ZÚR ÚK** bude obsahovat koncepci rozvoje území kraje, určující základní požadavky na jeho účelné a hospodárné uspořádání, vyjádřenou v dále uvedených bodech:

- a) stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění URÚ,
- b) zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os [§ 32 odst. 1 písm. b) stavebního zákona] vymezených v PÚR a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy),
- c) zpřesnění vymezení specifických oblastí [§ 32 odst. 1 písm. c) stavebního zákona] vymezených v PÚR a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu,
- d) zpřesnění vymezení ploch a koridorů [§ 32 odst. 1 písm. d) stavebního zákona] vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv,
- e) upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje,
- f) vymezení cílových charakteristik krajiny (ve smyslu Evropské úmluvy o krajině č. 13/2005 Sb. m.s.),
- g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
- h) stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury,
- i) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti,



j) stanovení pořadí změn v území (etapizace), bude-li to účelné.

Ve vymezených oblastech, osách, plochách a koridorech se stanoví požadavky na jejich využití, kritéria a podmínky pro následné rozhodování o možných variantách změn v území a pro jejich posuzování zejména s ohledem na jejich budoucí využití, význam, možná ohrožení, rozvoj a rizika.

V závěru textové části budou uvedeny údaje o počtu listů ZÚR, o počtu výkresů grafické části.

**Grafická část ZÚR ÚK** bude obsahovat: koncepci rozvoje území kraje, určující základní požadavky na jeho účelné a hospodárné uspořádání, vyjádřenou v následujících výkresech:

- a) výkres uspořádání území kraje obsahující zejména rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti,
- b) výkres ploch a koridorů nadmístního významu, včetně ÚSES,
- c) výkres oblastí se shodným krajinným typem,
- d) výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací nadmístního významu,
- e) výkres oblastí, ploch a koridorů nadmístního významu, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- f) dle potřeby výkres pořadí změn v území (etapizace).

Výkresy budou zpracovány v měř. 1 : 100 000 a budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku.

## II. Obsah odůvodnění ZÚR ÚK

**Textová část odůvodnění ZÚR ÚK** bude obsahovat kromě náležitostí vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a náležitostí uvedených v ust. § 40 odst. 1 a 2 stavebního zákona, zejména:

- a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších (nadregionálních) vztahů, včetně vyhodnocení souladu s PÚR,
- b) vyhodnocení splnění podmínek vyplývajících z případných vyjádření příslušných orgánů sousedních států a výsledků konzultací s nimi,
- c) údaje o splnění zadání,
- d) výčet záměrů splňujících hledisko aktuálnosti a kritérium jejich nadmístního významu, převzatých bez věcné změny z platných ÚPN VÚC do ZÚR (§ 187 odst.2 stavebního zákona),
- e) informaci o výsledcích vyhodnocení vlivů na URÚ spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno,
- f) kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu.

**Grafická část odůvodnění ZÚR ÚK** bude obsahovat zejména:

- a) koordinační výkres v měř. 1 : 100 000,
- b) výkres širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních krajů popřípadě sousedních států v měř. 1 : 500 000,
- c) výkres záměrů převzatých bez věcné změny z platných ÚPN VÚC do ZÚR (§ 187 odst.2 stavebního zákona).

Vzhledem k tomu, že územně analytické podklady (ÚAP) pro území kraje pořídí krajský úřad v souladu s ust. § 185 odst. 3 stavebního zákona do 30 měsíců od nabytí účinnosti stavebního zákona, tj. do 30.6.2009, budou součástí ZÚR ÚK zpracovány průzkumy a rozborů řešeného území v rozsahu ÚAP, tj. ZÚR ÚK budou zahrnovat zpracování zjednodušených ÚAP kraje dle přílohy č. 1, část B k vyhlášce č. 500/2006 Sb. a dopracování rozboru udržitelného rozvoje území dle ust. § 4, odst. 1, písm. b), vyhlášky č. 500/2006 Sb. (SWOT analýzy).

S ohledem na případnou novelizaci stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek v době pořizování ZÚR ÚK si pořizovatel vyhrazuje právo na případné další stanovení podmínek pro zpracování ZÚR ÚK, které vyplynou z platné legislativy.

Počet kompletních výtisků ZÚR ÚK bude stanoven ve smlouvě o dílo.

## **5) POŽADAVKY NA DATOVOU ČÁST ZÚR ÚK**

- Jednotlivé datové vrstvy budou ve spolupráci s pořizovatelem konfrontovány, objektivizovány a následně aktualizovány tak, aby v závěru bylo možno představit očištěné výstupy formou tzv. registrů geografických informací. Tento proces se bude dotýkat obsahu dat, informační struktury a formátu dat.
- Nové vrstvy budou vytvářeny jako případné hodnoty, kde na vstupu je původní výchozí stav území a na výstupu je vrstva s případnou hodnotou (deklasifikace územních jevů, zpřesnění hranic geografických objektů, apod.).
- Tištěné výstupy (mapy) budou v rozsahu požadavků na výkresovou část ZÚR ÚK.
- Datové a tiskové digitální výstupy pro ucelenou prezentaci dokumentace budou předány na samostatném digitálním záznamovém mediu následovně:
  - textové zprávy ve formátu .doc
  - soubory map ve formátu .jpg (v min. rozlišení 200 DPI)
  - tabulky ve formátu .xls
  - databáze ve formátu .dbf (DBASE IV)
  - datové vrstvy (map) ve formátu ESRI SHAPEFILE, včetně metadat.

## **6) OBSAH VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZÚR ÚK NA URÚ**

Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů ZÚR na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí (zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákona č. 93/2004 Sb.), zpracované podle přílohy k stavebnímu zákonu a posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem tento vliv nevyloučil).

### **Vyhodnocení vlivů ZÚR ÚK na URÚ bude obsahovat:**

A) Vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona :

1. Zhodnocení vztahu ZÚR k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.
2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji.

3. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ZÚR významně ovlivněny.
  4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním ZÚR významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.
  5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ZÚR, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých, dlouhodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, flóru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.
  6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.
  7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.
  8. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do ZÚR a jejich zohlednění při výběru variant řešení.
  9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu ZÚR na životní prostředí.
  10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.
- B) Vyhodnocení vlivů ZÚR na území NATURA 2000, pokud orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) závažný vliv na toto území nevyhlásil.
- C) Vyhodnocení vlivů ZÚR na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.
- D) Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území :
- D.I. vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
  - D.II. vliv na posílení slabých stránek řešeného území
  - D.III. vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území
  - D.IV. vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.
- E) Vyhodnocení přínosu ZÚR k naplnění priorit územního plánování :
- Popis míry a způsobu naplnění priorit územního plánování pro zajištění URÚ, jež byly schváleny v PÚR.
- F) Vyhodnocení vlivů na URÚ – shrnutí :
- F.I. Vyhodnocení vlivů ZÚR na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společnosti obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.
  - F.II. Shrnutí přínosu ZÚR k vytváření podmínek pro předcházení
    - zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území,
    - předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.

## **7) PODKLADOVÉ MATERIÁLY**

Pro dosažení výše uvedených cílů, splnění základních úkolů a požadavků při řešení ZÚR ÚK bude provedena koordinace zejména s dále uvedenými podkladovými materiály, popřípadě i s dalšími materiály, které budou zpracovány v průběhu pořizování a zpracování ZÚR ÚK :

- Politika územního rozvoje České republiky
- Dopravní politika ČR pro léta 2005 – 2013
- Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2007 -2013
- Státní politika životního prostředí ČR 2004-2010
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti
- Strategie udržitelného rozvoje ČR
- Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR
- Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy ČR
- Státní energetická koncepce ČR
- Surovinová politika v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů
- Strategie regionálního rozvoje ČR pro léta 2007 – 2013
- Strategie hospodářského růstu ČR
- Národní rozvojový plán pro programové období 2007 – 2013
- Národní strategický plán rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013
- Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR
- Plán hlavních povodí České republiky
- Plán oblasti povodí Ohře a Dolního Labe
- Plán oblasti povodí Dolní Vltavy
- Územně energetická koncepce Ústeckého kraje
- Plán odpadového hospodářství na území ÚK
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací ÚK
- Strategie udržitelného rozvoje Ústeckého kraje
- Program Cíl 3 přeshraniční spolupráci ČR – Sasko 2007 – 2013
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Ústeckého kraje
- Vyhledávací studie lokalizace brownfields na území Ústeckého kraje
- Koncept Územního plánu velkého územního celku Ústeckého kraje (duben 2005)
- 2. Změny a doplňky ÚP VÚC SHP – upravené znění ÚPD, platné od 1. 1. 2007
- ÚP VÚC okresu Litoměřice – upravené znění ÚPD, platné od 1. 1. 2007