

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Datum: 3. 8. 2011
JID: 147142/2011KUUK
Jednací číslo: 2126/ZPZ/2011
Vyřizuje/linka: Ing. Dita Kunclová / 128
E-mail: kunclova.d@kr-ustecky.cz

Oznámení návrhu na vyhlášení Přírodní památky Mokřad pod Terezínskou pevností, jejího ochranného pásma a oznámení možnosti seznámit se s návrhem plánu péče o uvedenou Přírodní památku

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

oznamuje

I.

podle ustanovení § 40 odst. 2 a § 41 odst. 1 zákona a § 4 vyhlášky č. 60/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou a dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím návrh na vyhlášení zvláště chráněného území (dále jen „ZCHÚ“) „Mokřad pod Terezínskou pevností“ v kategorii přírodní památka.

II.

podle ustanovení § 38 odst. 3 zákona dotčeným obcím a vlastníkům nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí, že byl připraven návrh plánu péče pro uvedené ZCHÚ.

Pozemky zahrnuté do přírodní památky:

k.ú. Terežín:

710/1 (část)

Orientační výměra navrhované přírodní památky je 3,628 ha.

Pozemky zahrnuté do ochranného pásma:

(podle § 37 zákona území do vzdáleností 50 metrů od hranic přírodní památky):

k.ú. Terezín:

710/1 (část), 710/2 (část), 709/6 (část), 709/5 (část), 709/1 (část), 707 (část), 708 (část), 709/3 (část), 328 (část), 329/4 (část), 329/5 (část), 329/6 (část), 329/2 (část), 336 (část), 334 (část), 712 (část), 710/3 (část), 709/2 (část)

Orientační výměra ochranného pásma je 5,531 ha.

Činnosti, které mají být na území přírodní památky zakázány:

Zakázáno je přírodní památku poškozovat, měnit ji nebo ji hospodářsky využívat způsobem, který by mohl vést k jejímu poškození (§ 36 zákona).

Činnosti, které mají být na území přírodní památky nadále vázány na souhlas krajského úřadu :

Pouze se souhlasem krajského úřadu lze na území přírodní památky

- a) měnit druh pozemků (včetně zakládání zahrad a polí), způsob jejich využití a provádět pozemkové úpravy,
- b) umísťovat veškeré stavby,
- c) provádět terénní úpravy,
- d) zavádět intenzivní chovy zvířete a hospodářských zvířat, zřizovat myslivecká zařízení včetně krmišť a slanišek pro zvířata,
- e) používat hnojiva a biocidy,
- f) zřizovat cesty a stezky pro jízdu na koni včetně doprovodných zařízení, vyznačovat cyklistické stezky a stezky pro pěší,
- g) provádět výzkumné a průzkumné práce spojené s narušováním přírodních stanovišť a ovlivňováním populací rostlin a živočichů,
- h) provádět geologické práce,
- i) tábořit a rozdělávat oheň.

Činnosti, které mají být vázány na území ochranného pásma nadále vázány na souhlas krajského úřadu:

Pouze se souhlasem krajského úřadu lze v ochranném pásmu

- a) provádět stavební činnosti,
- b) provádět terénní a vodohospodářské úpravy,
- c) používat chemické prostředky,
- d) měnit kultury pozemku.

Termín vyhlášení přírodní památky:

Vyhlášení Přírodní památky Mokřad pod Terezínskou pevností a jejího ochranného pásma se předpokládá v roce 2012.

POUČENÍ:

Navrhovaná přírodní památka je podle nařízení vlády č. 132/2005 Sb. v platném znění, evropsky významnou lokalitou, kterou již v současné době lze využívat pouze tak, aby nedošlo k jejímu závažnému nebo nevratnému poškození nebo ke zničení evropských stanovišť tvořících předmět ochrany a aby nebyla narušena jejich celistvost. K zásahům, které by mohly vést k takovým nežádoucím důsledkům, si musí ten, kdo tyto zásahy zamýšlí, předem opatřit souhlas krajského úřadu. Vyhlášení přírodní památky tuto zákonnou ochranu nahradí (§ 45c odstavec 2 zákona).

Vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou mohou proti tomuto návrhu podat písemné námitky ve lhůtě 90 dnů od doručení tohoto oznámení. Dotčené obce a kraje mohou uplatnit písemné námitky do 90 dnů od obdržení návrhu na vyhlášení. Dotčené orgány státní správy se musí k návrhu písemně vyjádřit do 30 dnů od jeho

předložení. Námitky se podávají u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 00 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: epodatelna@kr-ustecky.cz. Vlastník nemovitostí je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

S celým textem plánu péče a návrhu na vyhlášení ZCHÚ a jeho ochranného pásma se lze seznámit na Krajském úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, budova C, Stroupežnického 1326/16, 400 01 Ústí nad Labem, kancelář č. 310, a to v pracovních dnech, nejlépe po předchozí domluvě, nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje v sekci „životní prostředí“ (<http://zivotniprostredi.kr-ustecky.cz>) a na obecním či městském úřadu dotčených obcí.

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkově a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkově pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní památky u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní památce mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí památky ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>) a na úředních deskách dotčených obcí. **Dotčené obce žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče na své úřední desce po dobu nejméně 15 dní bezprostředně po jeho obdržení.**

RNDr. Tomáš Burian

vedoucí oddělení životního prostředí

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

Přílohy

Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území - Přírodní památka Mokřad pod Terezínskou pevností, včetně orientačního zákresu hranic zvláště chráněného území a kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území

Rozdělovník

vlastníci pozemků v navrhovaném ZCHÚ:

Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00
--------------------------------	---

vlastníci pozemků v jeho ochranném pásmu:

Město Terezín	nám. ČSA 179, Terezín, 411 55
Památník Terezín	Principova alej 304, Terezín, 411 55
Povodí Ohře, státní podnik	Bezručova 4219, Chomutov, 430 03
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00

s žádostí o zveřejnění na úřední desce:

Městský úřad Terezín, nám. ČSA 179, Terezín, 411 55
Portál veřejné správy

Dotčené orgány státní správy:

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Velká Hradební 3118/48,
400 02 Ústí nad Labem

na vědomí:

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
Městský úřad Lovosice, stavební úřad, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice