

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Datum: 1.8. 2011
JID: 144836/2011KUUK
Jednací číslo: 2104/ZPZ/2011
Vyřizuje/linka: Mgr. Radovan Douša / 595
E-mail: dousa.r@kr-ustecky.cz

Oznámení návrhu na vyhlášení (změnu hranic) Přírodní památky Koštice

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

oznamuje

podle ustanovení § 40 odst. 2 a § 41 odst. 1 zákona a § 4 vyhlášky č. 60/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou a dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím návrh na vyhlášení (změnu hranic) zvláště chráněného území (dále jen „ZCHÚ“) „Koštice“ v kategorii přírodní památka. Plán péče o uvedenou lokalitu na období 2009 – 2018 byl po oznámení jeho návrhu v souladu ustanovením § 38 odst. 3 zákona schválen protokolem (č.ev. 122137/2009) ze dne 2.7.2009.

Pozemky zahrnuté do přírodní památky:

k. ú. Želevice
p.p.č. 279/11, 279/12, 291, 292, 435/1 (část)

k.ú. Křesín
p. p. č. 791/1, 791/2, 803

Orientační výměra ZCHÚ: 2,39 ha

Pozemky zahrnuté do ochranného pásma:

(podle § 37 zákona území do vzdáleností 50 metrů od hranic přírodní památky):

k.ú. Želevice
p.p.č. 450, 294/1 (část), 435/1 (část), 286 (část), 449 (část), 279/10, 279/3 (část), 434 (část), 278/1, 428/2 (část), 293, 232 (část)

k.ú. Křesín

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

p.p.č. 694/2 (část), 694/1 (část), 1478/3 (část), 670/1 (část), 670/3 (část), 749/1 (část), 1514/1 (část), 817 (část), 818 (část), 502, 815/1, 815/4, 859/1 (část)

Činnosti, které mají být na území přírodní památky zakázány:

Přírodní památku je zakázáno poškozovat, měnit ji nebo ji hospodářsky využívat způsobem, který by mohl vést k jejímu poškození (§ 36 zákona).

Činnosti, které mají být na území přírodní památky nadále vázány na souhlas krajského úřadu :

- a) měnit druh pozemků, způsob jejich využití a provádět pozemkové úpravy
- b) měnit vodní režim s výjimkou zásahů zajišťovaných či objednaných orgánem ochrany přírody s cílem zajistit optimální míru kolísání vodní hladiny v lokalitě (např. instalace přehrážky s regulovatelnou výpustí, vyčištění propustku pod silnicí, popř. úprava odvodňovacího kanálu)
- c) pořádání hromadných sportovních či jiných akcí a exkurzí
- d) pojezd vozidel mimo komunikace (netýká se vozidel policie a složek integrovaného záchranného systému při služebním výkonu, a dále vozidel a techniky sloužící k řádnému obhospodařování pozemků, nebo k provádění péče o přírodní památku)
- e) provádět terénní úpravy
- f) zřizovat myslivecká zařízení včetně krmelišť a slanisk pro zvěř
- g) používat hnojiva a biocidy
- h) zakládat skládky a deponie jakéhokoli materiálu, s výjimkou travní a dřevní hmoty vzniklé při provádění managementových zásahů ve prospěch předmětu ochrany, tu lze na lokalitě uložit po dobu nezbytně nutnou, nejdéle však po dobu 30 dnů.
- i) provádět výzkumné a průzkumné práce spojené se zásahem do ochranných podmínek, s narušováním stanovišť a ovlivňováním jedinců ohrožených a zvláště chráněných druhů organismů
- j) provádět trvalé oplocování pozemků

Činnosti, které mají být na území ochranného pásma nadále vázány na souhlas krajského úřadu:

Pouze se souhlasem krajského úřadu lze v ochranném pásmu

- a) provádět stavební činnosti,
- b) provádět terénní a vodohospodářské úpravy,
- c) používat chemické prostředky,
- d) měnit kultury pozemku.

Termín vyhlášení přírodní památky:

Vyhlášení Přírodní památky Koštice se předpokládá v roce 2012.

POUČENÍ:

Vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou mohou proti tomuto návrhu podat písemné námítky ve lhůtě 90 dnů od doručení tohoto oznámení. Dotčené obce a kraje mohou uplatnit písemné námítky do 90 dnů od obdržení návrhu na vyhlášení. Dotčené orgány státní správy se musí k návrhu písemně vyjádřit do 30 dnů od jeho předložení. Námítky se podávají u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 00 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: epodatelna@kr-ustecky.cz. Vlastník nemovitostí je oprávněn uplatnit námítky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námítkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkovi a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkovi pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní památky u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní památce mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí památky ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>)

RNDr. Tomáš Burian

vedoucí oddělení životního prostředí

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

Přílohy

1. Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území - Přírodní památka Na Spáleníšti, včetně orientačního zákresu hranic zvláště chráněného území a kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území

Rozdělovník

vlastníci pozemků v navrhovaném ZCHÚ nebo jeho ochranném pásmu:

Ing. Věra Hajná, Šafaříkova 2529, 440 01 Louny
Josef Hajný, Šafaříkova 2529, 440 01 Louny
Jana Jirkovská, Želevice 2, Koštice 440 01
Irena Kalachová, Tomanova 2415, 440 01 Louny
AOPK, Nuselská 236/39, 140 00 Praha – Nusle
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/1a, 130 00 Praha – Žižkov
Obec Koštice, Koštice 180, 439 21 Koštice
Jiří Kynl, Křesín 128, 411 17 Křesín
Němcová Emilie, Želevice, 440 01 Koštice
Němec Václav, Želevice, 440 01 Koštice
Polívková Zdeňka, Dubany 62, 410 01 Libochovice

Vlastníci pozemků pouze v ochranném pásmu navrhovaného ZCHÚ

Ing. Václav Svoboda, Želevice 4, 440 01 Koštice
Římskokatolická farnost Křesín, 411 17 Křesín
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha – Nové město
Job Martin, O Scheinpflugové 1615, 274 01 Slaný
L. Klíma automatické mlýny Křesín – Libochovice s.r.o., Křesín 35, 410 02 Křesín
Zdeňka Smržová, Želevice 21, 440 01 Koštice
Jiří Dragoun, Křesín 27, 411 17 Křesín
Josef Dragoun, Ruská 937, 436 01 Litvínov
Miroslav Dragoun, Vrbová 368, 250 64 Měšice
Libor Švarha, Metodějova 185, 403 39 Chlumec
Petr Švarha, Husovo náměstí 74/5, 405 02 Děčín – Podmokly
Luboš Hrzán, Italská 754/29, 120 00 Praha 2
Ing. Ladislav Klíma, CSc., Berkovská 1263/3 160 00 Praha – Dejvice
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí – Pozorka
Vladimír Hecl, Klukovická 1528/12, 155 00 Praha 5 – Stodůlky
Vladimíra Ostrochovská, Křesín 108, 411 17 Křesín
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Na vědomí

Obecní úřad Koštice, Koštice 180, 439 21 Koštice
Obecní úřad Křesín, Křesín 77, 410 02 Lovosice 2
Městský Úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Městský úřad Louny, stavební úřad, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí, Školní 407/2, 41030 Lovosice
Městský úřad Lovosice, stavební úřad, Školní 407/2, 41030 Lovosice