

Příloha č.8 Opatření obecné povahy ZÚR ÚK
MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka:
18425/ENV/11

Vyřizuje:
Ing. Sedlecký/I.2012

PRAHA
29. 3. 2011

Věc: Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje - předání stanoviska SEA

Jako příslušný úřad Vám sdělujeme, že návrh „Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje“ (dále též jen „ZÚR ÚK“) byl podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu ustanovení § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Na základě návrhu ZÚR ÚK, vyjádření k němu podaných a veřejného projednání **vydal příslušný úřad stanovisko k vyhodnocení vlivů ZÚR ÚK na životní prostředí dle § 21 písm. l) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí**, které Vám v příloze zasíláme.

Do stanoviska lze také nahlédnout v informačním systému SEA na internetových stránkách <http://eia.cenia.cz/sea/zur/prehled.php>, kód koncepce MZP001Z.

Ing. Jaroslava HONOVÁ, v.r.
ředitelka odboru
posuzování vlivů na životní prostředí a
integrované prevence

Příloha: dle textu

Na vědomí:

Ministerstvo životní prostředí, OVSS IV, Školní 5335, Chomutov, 430 04

Ministerstvo životní prostředí, OVSS V, Tř. 1. máje 26, Liberec 1, 460 02

- zde -

odbor Evropské unie a politiky životního prostředí

odbor péče o krajinu

odbor zvláště chráněných částí přírody

odbor mezinárodní ochrany biodiverzity

odbor péče o národní parky

odbor ochrany horninového a půdního prostředí

odbor odpadů

odbor ochrany vod

odbor environmentálních rizik

odbor územních vazeb

odbor ochrany ovzduší

V Praze dne 29. 3. 2011

Č.j. : 18425/ENV/11

STANOVISKO

Ministerstva životního prostředí

**podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na
životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,**

k návrhu

„Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje“

verze po veřejném projednání

Předkladatel koncepce: **Krajský úřad Ústeckého kraje**
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Zpracovatel koncepce: **Atelier T-plan, s.r.o.,**
Na Šachtě 9
170 00 Praha 7

Zpracovatel posouzení: **Mgr. Alena Kubešová, Ph.D.**
Zbraslav
Praha 5

(osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na životní prostředí dle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí č. osvědčení: 3269/468/OPVŽP/99)

Mgr. Ondřej Volf
Javorník 56
257 22 Čerčany

Příloha č.8 Opatření obecné povahy ZÚR ÚK

(osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. osvědčení: 630/905/05)

Mgr. Eva Chvojková

Jesenická 33

Plzeň 323 23

(osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. osvědčení: 630/214/05)

Stručný popis koncepce:

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) by měly Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje (dále též jen „ZÚR ÚK“) stanovit základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území, vymezit plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovit požadavky na jejich využití. ZÚR ÚK rovněž definují plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby a na území Ústeckého kraje určují priority územního plánování a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

ZÚR ÚK vymezují nadmístní rozvojové oblasti, nadmístní rozvojové osy a specifické oblasti nadmístního významu.

Zásady územního rozvoje se pořizují pro celé území kraje. Součástí zásad územního rozvoje je i vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 stavebního zákona.

Dokumentace po věcné stránce obsahuje:

- stanovení priorit územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území,
- zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje 2008 a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy),
- zpřesnění vymezení specifických oblastí vymezených v politice územního rozvoje 2008 a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního významu,
- zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje 2008 a vymezení ploch a koridorů nadmístního významu, ovlivňujících území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv,
- upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje,
- vymezení cílových charakteristik krajiny,
- vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,

Příloha č.8 Opatření obecné povahy ZÚR ÚK

- stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury,
- vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti,
- vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu orgány kraje podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití, a dále stanovení lhůty pro pořízení regulačního plánu a jeho předložení zastupitelstvu kraje,
- vymezení ploch a koridorů, ve kterých je podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu na žádost,
- zadání regulačního plánu v rozsahu pro plochu nebo koridor dle výše uvedeného,
- stanovení pořadí změn v území (etapizace),
- údaje o počtu listů zásad územního rozvoje a počtu výkresů grafické části.

Cíle ZÚR ÚK nejsou v zásadním rozporu s prioritními cíli uvedenými v národních strategických programových dokumentech (případně jejich návrhy) a regionálních dokumentech Ústeckého kraje. V rámci ZÚR ÚK byly stanoveny priority územního plánování, které jsou důležitým rozhodovacím kritériem pro výběr záměrů, které je nutné upřednostnit.

Stručný popis vyhodnocení:

Posouzení vlivů ZÚR ÚK na životní prostředí a veřejné zdraví bylo provedeno v souladu s požadavky platného stavebního zákona a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci posuzování byly brány v úvahu vlivy přímé, nepřímé, sekundární, kumulativní, synergické, krátkodobé, dočasné, dlouhodobé a permanentní vlivy. Záměry (návrhy ZÚR) jsou hodnoceny z hlediska dopadů na obyvatelstvo a vybrané složky životního prostředí: faunu a flóru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší a klima, hmotné statky a kulturní a historické památky, ÚSES a krajiny v intencích dle přílohy stavebního zákona. Hodnocení vlivů záměrů bylo provedeno posouzením, nakolik tyto záměry přispívají k naplňování cílů ochrany životního prostředí, respektive zda s nimi nejsou v rozporu. Pro hodnocení záměrů ZÚR byla použita stupnice hodnocení vlivů na životní prostředí od -2 do +2 a zároveň rozdělení vlivů na bodový, lokální a nadlokální.

Součástí procesu posuzování vlivů koncepce bylo také posouzení vlivů koncepce na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ve smyslu ustanovení § 45h a § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně přírody a krajiny).

Průběh posuzování:

Na základě ustanovení § 187 a v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 stavebního zákona Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu jako pořizovatel, pořídil návrh ZÚR ÚK.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 stavebního zákona rovněž zajistil zpracování Vyhodnocení vlivů ZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (dále též jen „Vyhodnocení“). Součástí Vyhodnocení je Vyhodnocení vlivů ZÚR ÚK na životní prostředí.

Vyhodnocení bylo projednáno dle ustanovení § 37 odst. 4 stavebního zákona dne 16. 9. 2008. Téhož dne byl projednán i návrh ZÚR ÚK v souladu s ustanovením § 37 odst. 2 stavebního zákona.

Návrh ZÚR ÚK upravený na základě připomínek a stanovisek dotčených orgánů státní správy byl dne 22. 11. 2010 veřejně projednán v souladu s ustanovením § 39 stavebního zákona.

Závěry posuzování:

Ministerstvo životního prostředí jako příslušný orgán dle § 21 písmena l) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydává na základě návrhu ZÚR ÚK včetně zpracovaného Vyhodnocení vlivů na životní prostředí, vyjádření k němu podaných a veřejného projednání

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu

„Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje“

verze po veřejném projednání

s následujícími podmínkami (část A, část B):

A. Podmínky stanoviska:

1. Při plánování územně plánovací činnosti v jednotlivých rozvojových oblastech a osách a specifických oblastech musí být respektovány principy a podmínky stanovené v dokumentu Vyhodnocení vlivů ZÚR ÚK na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona včetně podmínek vyplývajících z platné legislativy, tj. zejména území chráněná v rámci zákona o ochraně přírody a krajiny, podmínky vyplývající z CHOPAV a dále ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
2. Při realizaci projektů respektovat opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci předpokládaných vlivů na obyvatelstvo a složky životního prostředí navržená v kapitole č. 7 Vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
3. Při realizaci nových dopravních záměrů, u kterých není možné vyloučit negativní vlivy hluku a imisí z ovzduší na životní prostředí a veřejné zdraví, využívat všech dostupných opatření ke snížení jmenovaných negativních důsledků dopravy.
4. V rámci zpracování navazujících podrobnějších dokumentací silničních komunikací navrhnout taková opatření, která budou zajišťovat dostatečnou průchodnost krajiny pro zvěř v návaznosti na migrační trasy živočichů.

Příloha č.8 Opatření obecné povahy ZÚR ÚK

5. V rámci pořizování územně plánovacích dokumentací zpřesnit vymezení dopravních koridorů a koridorů technické infrastruktury tak, aby bylo zamezeno střetům se zvláště chráněným územím (ZCHÚ). Liniové stavby umisťovat přednostně do společných, pokud možno již existujících koridorů. V odůvodněných případech prověřit variantně územní studií vedení trasy koridoru pro silniční komunikaci tak, aby byla vybrána varianta s nejmenším negativním vlivem na životní prostředí. Případné střety skladebných částí územního systému ekologické stability (ÚSES) s dopravními koridory a koridory pro vedení technické infrastruktury budou podrobněji řešeny v rámci procesu EIA tak, aby byla zajištěna ochrana těchto prvků ÚSES.
6. V navazujících územně plánovacích dokumentacích účinně bránit fragmentaci krajiny. Zdůraznit a respektovat nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu.
7. Vytvářet podmínky k ochraně, doplňování a propojování skladebných částí (ÚSES) a zvyšovat podíl zatravněných a lesních ploch, mokřadů a dalších ekosystémů zvyšujících biodiverzitu, ekologickou stabilitu a snižujících vodní i větrnou erozi půdy.
8. U záměrů, které nepodléhají procesu EIA a které zasahují do maloplošných a velkoplošných ZCHÚ nebo biocenter ÚSES provést před realizací záměru biologické hodnocení a navrhnout opatření pro zamezení negativních účinků na chráněné druhy rostlin a živočichů.
9. Vznikne-li potřeba vymezení nových záměrů strategického významu pro rozvoj kraje a záměrů nadmístního významu v ZÚR ÚK, budou tyto záměry nejprve prověřeny zpracováním územních studií, které budou projednány s Ministerstvem životního prostředí a s ostatními příslušnými dotčenými orgány.
10. Regulovat rekreační využívání tam, kde se rekreace a sport charakterem nebo intenzitou dostávají do rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny, ochrany vod, zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Spolupracovat s dotčenými orgány ochrany přírody.
11. V navazujících územně plánovacích dokumentacích zdůraznit a respektovat ochranu podzemních a povrchových vodních zdrojů.
12. V navazujících územně plánovacích dokumentacích vytvářet podmínky vedoucí ke snížení rozsahu území zatíženého těžbou a podporovat opatření k rekultivaci tohoto území.
13. U všech nových záměrů v rámci územně plánovacích dokumentací minimalizovat negativní zásahy do PUPFL a zábory ZPF a v rámci procesu EIA upřednostňovat varianty s nejmenší plochou záboru.
14. Všechny větší investiční záměry v průmyslu, dopravě, obchodu a další vybavenosti, vyvolávající dopravní nároky, budou důsledně posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA, EIA), závěry a doporučení z nich budou převzata do správních řízení a do správních rozhodnutí o jejich umístění a povolení.
15. V rámci celkového systému sledování dopadů implementace ZÚR sledovat dopady implementace ZÚR na životní prostředí a veřejné zdraví a pravidelně zveřejňovat výstupy monitoringu.
16. Předkladatel koncepce zveřejní na svých internetových stránkách vyhodnocení všech stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření, námitek a připomínek došlých po celou dobu přípravy koncepce včetně veřejného projednání, a to jak ke koncepci, tak i k jejímu vyhodnocení.

B. Podmínky stanoviska z hlediska vlivů na lokality soustavy Natura 2000:

Realizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje nebude mít významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptáčích oblastech pouze za dodržení níže uvedených podmínek stanoviska:

17. Vzhledem k tomu, že hodnocená koncepce nepřináší u některých navržených záměrů dostatečně podrobné údaje, které by umožnily přesně posoudit konkrétní míru a rozsah případného vlivu na jednotlivé evropsky významné lokality, je potřeba u rozvojových oblastí, os, ploch a záměrů, u kterých byl zjištěn možný negativní vliv přenést požadavek na posouzení vlivu konkrétních záměrů na EVL (PO) dle § 45h a § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny do dalších fází správních řízení (územně plánovací dokumentace, procedury EIA, územní a stavební řízení apod.).
18. Při realizaci konkrétních záměrů ZÚR ÚK je nezbytné odstranit či minimalizovat eventuální prostorovou kolizi záměru s předměty ochrany evropsky významných lokalit, resp. s biotopy druhů a typy evropských stanovišť.

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na povinnost schvalujícího orgánu dle § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a příslušných ustanovení stavebního zákona zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci. Dále upozorňujeme schvalující orgán na povinnost ve smyslu § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Ministerstvo životního prostředí dále upozorňuje předkladatele na povinnost zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a další povinnosti plynoucí z § 10h zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Výše uvedené povinnosti je třeba respektovat s ohledem na požadavky směrnice 2001/42/ES o posuzování vlivů některých plánů a programů na životní prostředí.

Ministerstvo životního prostředí předpokládá, že řídicí složky realizace této koncepce zajistí u každého navrženého opatření co nejširší publicitu a informování veřejnosti.

Ing. Jaroslava HONOVÁ, v.r.

ředitelka odboru

posuzování vlivů na životní prostředí

a integrované prevence

(otisk kulatého razítka se státním znakem č. 11)