

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Usnesení

**ze 14. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje - III. volební období 2008 – 2012,
konaného dne 5. 5. 2010 od 10:10 hodin do 12:40 hodin
v zasedacím sále Krajského úřadu Ústeckého kraje,
Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem**

Usnesení č. 1/14Z/2010

Schválení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

s c h v a l u j e

návrhovou a volební komisi 14. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje III. volebního období v tomto složení:

1. JUDr. Hana Jeníčková (S.cz) - předsedkyně komise
2. Tomáš Zíka (KSČM)
3. Antonín Terber (ODS)

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 2/14Z/2010

Volba ověřovatelů

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

v o l í

ověřovatele zápisu a usnesení ze 14. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje III.volebního období 2008 - 2012:

1. JUDr. Zdenka Lavičku (ČSSD)
2. Oldřicha Bubeníčka (KSČM)

(Hlasování: 46 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 3/14Z/2010

Schválení programu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

program 14. Zastupitelstva Ústeckého kraje ve III. volebním období 2008 - 2012.

(Hlasování: 46 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 4/14Z/2010

Tisková oprava usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 22/12Z/2010 ze dne 17.2. 2010

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

tiskovou opravu usnesení č. 22/12Z/2010 ze dne 17. 2. 2010 takto:
v bodě A) 2., projekt č. 40, se původní termín ukončení realizace mění následovně:

Termín ukončení realizace projektu, jako závazný ukazatel, je stanoven do 31.12. 2010.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 5/14Z/2010

Tisková oprava přílohy č.18 k usnesení č.35/13Z/2010 ze dne 31.3.2010

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

tiskovou opravu přílohy č. 18 k usnesení č. 35/13Z/2010 z 31. 3. 2010 dle přílohy č.1 tohoto usnesení takto:

v příloze č. 18 části POV ÚK 2010 – OP 1 Obnova a rozvoj venkovské zástavby se opravují adresy obcí.

Chybně bylo uvedeno:

Městys Hostomice, adresa Obec Lukov, 418 04 Štěpánov

Obec Jeníkov, adresa Mlýnská 158, 417 52 Hostomice

Obec Lukov, adresa Oldřichov č.p. 52, 417 24 Oldřichov

Správně je:

Městys Hostomice, adresa Mlýnská 158, 417 52 Hostomice

Obec Jeníkov, adresa Oldřichov č.p. 52, 417 24 Oldřichov

Obec Lukov, adresa Obec Lukov, 418 04 Štěpánov

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 6/14Z/2010

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

splnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje z II. volebního období
2004 – 2008

1. Usnesení č. 64/21Z/2007 B Nakládání s majetkem

splnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje z III. volebního období 2008 – 2012

1. Usnesení č. 66/6Z/2009 B Nakládání s majetkem

2. Usnesení č. 47/7Z/2009 B Nakládání s majetkem

3. Usnesení č. 13/8Z/2009 C-02 Dotační program Podpora vybraných služeb zdravotní péče 2010 – vyhlášení

4. Usnesení č. 22/8Z/2009 B-02 Dotační program Podpora sociálních služeb a aktivit zaměřených na podporu rodiny 2010 – vyhlášení

5. Usnesení č. 32/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

6. Usnesení č. 34/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

7. Usnesení č. 35/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

8. Usnesení č. 36/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

9. Usnesení č. 37/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

10. Usnesení č. 41/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

11. Usnesení č. 53/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

12. Usnesení č. 54/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

13. Usnesení č. 58/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

14. Usnesení č. 59/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

15. Usnesení č. 70/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

16. Usnesení č. 71/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

17. Usnesení č. 72/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

18. Usnesení č. 76/8Z/2009 B Nakládání s majetkem

19. Usnesení č. 19/10Z/2009 B Dotační program OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost 1. výzva oblast podpory 3.2 - návrh poskytnutí dotací

20. Usnesení č. 41/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

21. Usnesení č. 46/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

22. Usnesení č. 47/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

23. Usnesení č. 52/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

24. Usnesení č. 53/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

25. Usnesení č. 54/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

26. Usnesení č. 55/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

27. Usnesení č. 56/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

28. Usnesení č. 63/10Z/2009 C Nakládání s majetkem

29. Usnesení č. 64/10Z/2009 C Nakládání s majetkem

30. Usnesení č. 65/10Z/2009 C Nakládání s majetkem

31. Usnesení č. 66/10Z/2009 C Nakládání s majetkem

32. Usnesení č. 67/10Z/2009 C Nakládání s majetkem

33. Usnesení č. 76/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

34. Usnesení č. 78/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

35. Usnesení č. 79/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

36. Usnesení č. 80/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

37. Usnesení č. 83/10Z/2009 B Nakládání s majetkem

38. Usnesení č. 19/12Z/2010 B Program podpory směrů rozvoje zemědělství a venkovských oblastí v Ústeckém kraji na rok 2008 – 2013; žádost o prodloužení lhůty formou uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace

39. Usnesení č. 20/12Z/2010 B Program rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v Ústeckém kraji na období let 2009 - 2012; žádost o prodloužení lhůty formou uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace

40. Usnesení č. 25/12Z/2010 B Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1082/2008 o poskytnutí neinvestiční dotace v rámci Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2009 uzavřené dne 13. 7. 2009
41. Usnesení č. 26/12Z/2010 B Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1069/KP/2009 o poskytnutí neinvestiční dotace v rámci Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2009 uzavřené dne 5. 10. 2009
42. Usnesení č. 28/13Z/2010 C-01 Program „Podpora zkvalitnění péče o seniory v pobytových zařízeních na území Ústeckého kraje v roce 2010“

B) schvaluje

změnu termínů plnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje:

1. Usnesení č. 44/5Z/2009 B Smlouva o spolupráci Cíl 3 – přeshraniční silniční spojení II/266 Lobendava **na 23.06.2010**
2. Usnesení č. 50/7Z/2009 B Nakládání s majetkem **na 31.07.2010**
3. Usnesení č. 39/8Z/2009 B Nakládání s majetkem **na 30.06.2010**
4. Usnesení č. 40/8Z/2009 B Nakládání s majetkem **na 30.06.2010**

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 7/14Z/2010

Zpráva o činnosti Rady Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady Ústeckého kraje od 11.3. 2010 do 7.4. 2010.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 8/14Z/2010

Zpráva ředitele o činnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

zprávu ředitele Ing. Milana Zemaníka o činnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 9/14Z/2010

Určení dalšího zástupce hejtmanky po dobu souběžné nepřítomnosti paní hejtmanky a určeného zástupce

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

určuje

v souladu s ustanovením § 64 zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Arna Fišeru, náměstka hejtmanky Ústeckého kraje, zastupováním hejtmanky v době její nepřítomnosti nebo v době, kdy hejtmanka nevykonává funkci, a zároveň je nepřítomen nebo nevykonává funkci i náměstek hejtmanky Ing. Pavel Kouda, určený dle usnesení č. 19/1Z/2008 k zastupování hejtmanky.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 10/14Z/2010

Podpora dostavby dálnice D8

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

alarmující informaci o současném stavu realizace stavby D8 – 0805 dle tohoto materiálu, z níž především vyplývá skutečnost, že není znám termín dokončení této stavby a stavba sama je ohrožena;

B) *vyzývá*

Vládu České republiky k přijetí opatření včetně legislativních změn, která podpoří dokončení stavby D8 – 0805 v co nejkratším možném termínu;

C) *ukládá*

Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje, zaslat výzvu dle bodu B) tohoto usnesení vládě České republiky.

Termín: 19. 5. 2010

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 11/14Z/2010

Regulační poplatky - informace o probíhajícím správním řízení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

předloženou průběžnou informaci o průběhu správního řízení vedeného ze strany Ministerstva vnitra České republiky pod sp. zn. MV-166-/ODK-2010 ke dni 30. 3. 2010.

(Hlasování: 32 – 0 – 7) návrh byl přijat

Usnesení č. 12/14Z/2010

Problematika úhrady regulačních poplatků dle zákona č. 48/1997 Sb.

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

předloženou informaci o realizaci usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 9/4Z/2009 ze dne 25. 3. 2009.

B) *schvaluje*

přehled poskytnutých plnění a seznam občanů Ústeckého kraje v jejichž prospěch byla plnění provedena za měsíc březen 2010 na základě veřejného příslibu dle usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 9/4Z/2009 ze dne 25. 3. 2009.

(Hlasování: 32 – 4 – 5) návrh byl přijat

Usnesení č. 13/14Z/2010

Žádosti o příspěvek z Fondu hejtmanky Ústeckého kraje

A) rozhodlo

dle žádosti o finanční příspěvek z Fondu hejtmanky Ústeckého kraje, dle předloženého materiálu:

1. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Sport Club 2000 o.s.

IČ: 26584816

sídlo: Nerudova 65, 360 01 Chomutov

výše dotace: 50 000 Kč

název projektu (akce): Klínovecký karneval na sněhu

2. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Málkov

IČ: 262013

sídlo: Zelená 3, 431 02 Zelená

výše dotace: 2 900 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 74%

název projektu (akce): Výstavba hřiště pro dospívající mládež

3. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Libědice

IČ: 673153

sídlo: Libědice 27, 438 01 Žatec

výše dotace: 1 087 200 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 100%

název projektu (akce): Výstavba hřiště

4. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: PROMOMEDIA, s.r.o.

IČ: 61329720

sídlo: Františka Halase 845, 434 01 Most

výše dotace: 700 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 93%

název projektu (akce): Koncerty hudebních skupin v regionu

5. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Louny

IČ: 265209

sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

výše dotace: 700 000 Kč

název projektu (akce): Výměna technologie sportovní kuželny v Lounech

6. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: TJ Střekov, o.s.

IČ: 527033

sídlo: U Řeky 5644, 400 03 Ústí nad Labem

výše dotace: 300 000 Kč

název projektu (akce): Rekonstrukce sociálního zázemí a šaten

7. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: 28. říjen, s.r.o.

IČ: 27264378

sídlo: 28. října 444, 412 01 Litoměřice - Předměstí

výše dotace: 3 000 000 Kč

název projektu (akce): Učte se jazyky

8. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Základní škola Meziboří

IČ: 62 209 051

sídlo: Komenského 340, 435 13 Meziboří

zřizovatel: Město Meziboří

výše dotace: 10 000 Kč

název projektu (akce): Den dětí

9. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Sport Club 2000 o.s.

IČ: 26584816

sídlo: Nerudova 65, 360 01 Chomutov

výše dotace: 200 000 Kč

název projektu (akce): Krušnohorský Nordic Walking maraton, Klášterec nad Ohří 2010

10. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Občanské sdružení Madleine

IČ: 26599198

sídlo: Palkovice 718, 739 41 Palkovice

výše dotace: 3 000 000 Kč

název projektu (akce): Kouzla sakrálních památek Ústeckého kraje

11. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: D8 produkt s.r.o.

IČ: 28703651

sídlo: Pražská 166/47, 400 01 Ústí nad Labem

výše dotace: 1 000 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 91%

název projektu (akce): Webový portál chráněných dílen Ústeckého kraje

12. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Litvínov

IČ: 266027

sídlo: náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

výše dotace: 3 000 000 Kč

název projektu (akce): Rekonstrukce horní haly zimního stadionu I. Hlinky v Litvínově

13. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Travčice

IČ: 264504

sídlo: Travčice 150, 412 01 Travčice

výše dotace: 100 000 Kč

název projektu (akce): Slavnostní otevření přívozu v Nučnickách

14. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Městys Slavětín

IČ: 265497

sídlo: Na Městečku 50, 439 09 Slavětín

výše dotace: 200 000 Kč

název projektu (akce): Rekonstrukce sportovních kabin ve Slavětíně – II. etapa stavby

15. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Louny

IČ: 265209

sídlo: Mírové nám. 35, 440 23 Louny

výše dotace: 400 000 Kč

název projektu (akce): Letní lounské vábení – 7. ročník

16. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Kryry

IČ: 265080
sídlo: Hlavní 1, 439 81 Kryry
výše dotace: 50 000 Kč
název projektu (akce): Svátek dobré nálady

17. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Josef Černý
IČ: 46014900
sídlo: Poláčkova 3240/10, 400 11 Ústí nad Labem – Severní Terasa
výše dotace: 600 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 90,91%
název projektu (akce): Zázemí pro cykloturistiku

18. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: STAROSTI – SORGE o.s.
IČ: 26675307
sídlo: Skalka u Doks 51, 472 01 Skalka u Doks
výše dotace: 495 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 88,87%
název projektu (akce): Setkání v Trnobranech – Trnobranská alternativa

19. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Estuario, o.s.
IČ: 22675264
sídlo: Jateční 3436/47A, 400 01 Ústí nad Labem
výše dotace: 1 000 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 90,91%
název projektu (akce): Stavba tribuny

20. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: DREAM PRODUCTION MP, s.r.o.
IČ: 25487787
sídlo: Hrnčířská 10/1, 400 01 Ústí nad Labem
výše dotace: 600 000 Kč
název projektu (akce): Mezinárodní film festival Voda Moře Oceány

21. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Občanské sdružení Ústecké hudební studio
IČ: 27007421
sídlo: Drážďanská 106, 400 07 Ústí nad Labem - Neštětice
výše dotace: 320 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 96,97%

název projektu (akce): Zkvalitnění prostředí studia a pořizování studiových nahrávek pro veřejnost

22. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Statutární město Chomutov

IČ: 261891

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

výše dotace: 532 000 Kč

název projektu (akce): 2010 Rok dítěte a rodiny

23. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Arkadie, společnost pro komplexní péči o zdravotně postižené

IČ: 556203

sídlo: U Nových lázní 1286/9, 415 01 Teplice

výše dotace: 689 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 87,22%

název projektu (akce): Pravidelná doprava osob se zdravotním postižením

24. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Kostomlaty pod Milešovkou

IČ: 266396

sídlo: Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty pod Milešovkou

výše dotace: 150 000 Kč

název projektu (akce): Obnova západní stěny – vyzdění kaverny

25. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Lužice

IČ: 266051

sídlo: Lužice 89, 435 24 Lužice

výše dotace: 50 000 Kč

název projektu (akce): Country westernový den

26. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: ROXY II. a.s.

IČ: 25422626

sídlo: U Slavie 1540/2a, 100 00 Praha 10 - Vršovice

výše dotace: 150 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 100,00%

název projektu (akce): „Dětská drakiáda 2010“

27. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Krajská agrární komora Ústeckého kraje
IČ: 70914214

sídlo: Dělnická 33, 434 01 Most 1

výše dotace: 300 000 Kč

název projektu (akce): Regionální potravinářský výrobek – III. Ročník

28. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: OBEC KOVÁŘSKÁ

IČ: 261947

sídlo: nám. J. Švermy 64, 431 86 Kovářská

výše dotace: 125 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 71,43%

název projektu (akce): Nákup dýchací techniky pro JPO II obce – I. Etapa

29. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Terezín

IČ: 264474

sídlo: nám. ČSA 179, 411 55 Terezín

výše dotace: 150 000 Kč

název projektu (akce): Josefínské slavnosti 2010

30. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Měcholupy

IČ: 265233

sídlo: Měcholupy 12, 439 31 Měcholupy

výše dotace: 150 000 Kč

název projektu (akce): Bezbariérový přístup do úřadu

31. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Litoměřice

IČ: 263958

sídlo: Mírové nám. 15/7, 412 01 Litoměřice

výše dotace: 20 000 Kč

název projektu (akce): Informační a propagační brožura – Most Generála Chábery

32. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 12 600 Kč

název projektu (akce): Mezibořské Vánoce

33. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 56 000 Kč

název projektu (akce): Letní tábor EUSTACH

34. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 12 600 Kč

název projektu (akce): Den dětí – Na indiánské stezce

35. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 14 700 Kč

název projektu (akce): Stavění máje

36. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Základní škola, Most, Jakuba Arbesa 2454, příspěvková organizace

IČ: 47326204

sídlo: Jakuba Arbesa 2454/2, 434 01 Most

výše dotace: 50 000 Kč

název projektu (akce): Mezinárodní karneval v Budvě – Černá Hora

37. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Nemocnice Žatec, o.p.s.

IČ: 25026259

sídlo: Husova 2796, 438 01 Žatec

výše dotace: 1 000 000 Kč

podíl dotace na celkových nákladech: 100%

název projektu: Modernizace přístrojového vybavení

38. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Otvice
IČ: 00262064
sídlo: Školní 95, 431 11 Jirkov
výše dotace: 40 000 Kč
název projektu: Dětské hřiště Otvice

39. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: AniFest s.r.o.
IČ: 49354272
sídlo: Jindřicha Plachty 3163, 150 00 Praha 5 - Smíchov
výše dotace: 400 000 Kč
název projektu (akce): Mezinárodní festival animovaných filmů AniFest/ program pro veřejnost

40. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Dolní Zálezly
IČ: 266710
sídlo: Mírové náměstí 8, 403 01 Dolní Zálezly
výše dotace: 242 000 Kč
název projektu (akce): Nákup a ukotvení přístavního mola

41. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Měcholupy
IČ: 265233
sídlo: Měcholupy 12, 439 31 Měcholupy
výše dotace: 300 000 Kč
název projektu (akce): Informovanost občanů

42. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Měcholupy
IČ: 265233
sídlo: Měcholupy 12, 439 31 Měcholupy
výše dotace: 200 000 Kč
název projektu (akce): DĚTEM PRO RADOST

43. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Obec Tisá
IČ: 267082
sídlo: Tisá 205, 403 36 Tisá
výše dotace: 399 840 Kč
název projektu (akce): S hasičskou Tatrovou blíže k požáru

44. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Krajská agrární komora Ústeckého kraje

IČ: 70914214

sídlo: Dělnická 33, 434 01 Most 1

výše dotace: 200 000 Kč

název projektu (akce): Krajské informační středisko pro rozvoj zemědělství a venkova Ústeckého kraje

45. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 11 200 Kč

název projektu (akce): Princové a princezny v Meziboří – výtvarná soutěž

46. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 16 100 Kč

název projektu (akce): Slavnosti dechových kapel 2010

47. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 11 200 Kč

název projektu (akce): Mezinárodní volejbalový turnaj „O obecní palici starosty města“

48. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu hejtmanky ÚK:

žadatel: Město Meziboří

IČ: 266086

sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

výše dotace: 16 600

název projektu (akce): Setkání seniorů s představiteli města 2010

B) bere na vědomí

zprávu hejtmanky ÚK o uzavřených dodatcích ke smlouvám o poskytnutí příspěvku z Fondu hejtmanky ÚK, kterými se prodlužuje termín realizace projektů.

(Hlasování: 39 – 0 – 5) návrh byl přijat

Usnesení č. 14/14Z/2010

Fond vodního hospodářství Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

podle § 36 odst. 1 písm. d) a zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v rámci „Fondy vodního hospodářství ÚK“ uzavření smluv o poskytnutí dotací pro subjekty a projekty:

1. Obec Bořislav, IČO: 00266248
Sídlo: Bořislav 20, 415 01 Teplice
Projekt: realizace stavby „Vodovod Bořislav , Bílka“
Výše dotace: 530 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu
2. Obec Bořislav, IČO: 00266248
Sídlo: Bořislav 20, 415 01 Teplice
Projekt: realizace stavby „Kanalizace Bořislav , Bílka“
Výše dotace: 1 690 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu
3. Obec Nové Dvory, IČO:
Sídlo: Nové Dvory 5, 413 01 Roudnice nad Labem
Projekt: realizace stavby „Nové Dvory, Chvalín – splašková kanalizace I. et.“
Výše dotace: 1 970 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu
4. Obec Vrbice, IČO: 00264652
Sídlo: Hlavní 47, 411 64 Vrbice
Projekt: realizace stavby „Vrbice, Vetlá – splašková kanalizace a odkanalizování na novou ČOV Polepy“
Výše dotace: 2 310 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu
5. Město Terezín, IČO: 00264474
Sídlo: nám. ČSA 179, 411 55 Terezín
Projekt: realizace stavby „Kanalizace Terezín, Kréta a Nové Kopisty“
Výše dotace: 3 370 000 Kč, z toho: v roce 2010 k čerpání 1 370 000 Kč
v roce 2011 k čerpání 2 000 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu
6. Město Hrob, IČO: 00266337
Sídlo: U Radnice 234, 417 04 Hrob
Projekt: realizace stavby „ Křižanov - splašková kanalizace“
Výše dotace: 2 000 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 30 % z celkových nákladů projektu
7. Město Litvínov, IČO: 00266027
Sídlo: nám. Míru 11, 436 31 Litvínov
Projekt: realizace stavby „Odstranění krytého profilu na Janovském potoce v úseku cca 7 m nad zaústěním do toku Loupnice“
Výše dotace: 1 000 000 Kč
Minimální spoluúčast žadatele: 30 % z celkových nákladů projektu

8. Obec Petrovice, IČO: 266 922
Sídlo: Petrovice 529, 403 37 Petrovice
Projekt: Petrovice - kanalizace II. etapa
Výše dotace: 1 985 000 Kč
Minimální spolu spoluúčast žadatele: 90 % z celkových nákladů projektu

B) *schvaluje*

podle § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v rámci „Fondy vodního hospodářství ÚK“ uzavření dodatku ke smlouvě již přiznané dotace z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje takto:

1. Ke smlouvě č. 1349/2009, uzavřené se Severočeským sdružením obcí, IČ: 47324376, dodatek č. 2 – podle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

C) *rozhoduje*

o neposkytnutí dotace žadatelům uvedeným v příloze č. 3 tohoto usnesení.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 15/14Z/2010

Stanovisko kraje k seznamu akcí programu MZe 129 180 „Výstavba a obnova infrastruktury vodovodů a kanalizací“ – přiřazení priorit kraje
Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

přiřazení priorit kraje jednotlivým akcím v Seznamu akcí programu 129 180 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení, zpracované podle Metodiky k zařazení jednotlivých staveb do kategorií, vydané Ministerstvem zemědělství jako příloha č. 2 k č.j. 7680/2010-10000.

(Hlasování: 42 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 16/14Z/2010

Návrh na poskytnutí dotací z Programu rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v Ústeckém kraji pro rok 2010
Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

- 1) v souladu s odst. 2) Čl. XVI Část F „Zásad pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 13/21Z/2007 ze dne 26.9.2007 udělení výjimky k poskytnutí dotace nižší než 10 000,- Kč (Čl. IV. „Programu rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) v Ústeckém kraji na období 2010 až 2012“) pro žadatele Gymnázium Kadaň, 5. května 620, 432 01 Kadaň, IČ 61342751.
- 2) podle § 36 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v rámci „Programu ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v Ústeckém kraji na období let 2009 – 2012“ uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace podle vzoru dle přílohy č. 5 tohoto usnesení pro tyto subjekty a projekty:

1. **Základní škola Měcholupy, Holedčská 2, 439 31 Měcholupy, IČ 61357430**
Projekt: „Školní „EKODOMÁCNOST“ pro využití v mimoškolních aktivitách“

Výše dotace: 80 000,- Kč

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

2. Střední škola služeb a cestovního ruchu, Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf, IČ 18383874

Projekt: „Naučná stezka po varnsdorfských stromech“

Výše dotace: 22 940,- Kč

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

3. Gymnázium, Čs. dobrovolců 530/11, 415 01 Teplice, IČ 61515451

Projekt: „Biologická naučná stezka Gymnázia Teplice“

Výše dotace: 56 000,- Kč

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

4. Základní škola Jaroslava Pešaty, J. Pešaty 1313, 419 01 Duchcov, IČ 62787209

Projekt: „Výměnný pobyt žáků základních škol v rámci projektu „Podívej se, tady žiju“

Výše dotace: 56 000,- Kč

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

5. Základní a mateřská škola Děčín IV, Máchovo náměstí 688/11, 405 02 Děčín 4, IČ 72743816

Projekt: „Krajina kolem nás“

Výše dotace: 15 000,-

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

6. Gymnázium Kadaň, 5. května 620, 432 01 Kadaň, IČ 61342751

Projekt: „Mini GLOBE (ekologická soutěž v terénu pro žáky ZŠ okresu Chomutov)“

Výše dotace: 6 800,- Kč

Minimální spoluúčast žadatele: 20 % z celkových nákladů projektu

B) rozhoduje

v rámci „Programu ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v Ústeckém kraji na období let 2009 – 2012“ podle § 36 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, o neposkytnutí dotace žadatelům uvedeným v příloze č. 6 tohoto usnesení.

C) ukládá

Ing. Taťáně Krydlové, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

a) předložit schválené smlouvy hejtmance Ústeckého kraje k podpisu.

Termín: 15. 6. 2010

b) zajistit kontrolu plnění předmětu smluv v souladu se smluvními podmínkami.

Termín: Průběžně do schválení závěrečného vyhodnocení projektů

(Hlasování: 40 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 17/14Z/2010

Návrh na poskytnutí dotací z Programu pro podporu obnovy krajiny a biodiverzity na území Ústeckého kraje v roce 2010

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) schvaluje

- 1) v souladu s odst. 2) Čl. XVI Část F „Zásad pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 13/21Z/2007 ze dne 26.9.2007 udělení výjimky k poskytnutí dotace nižší než 50 000,- Kč (Čl. IV. „Programu pro podporu obnovy krajiny a biodiverzity na území Ústeckého kraje v roce 2010“) pro žadatele Obec Malé Žernoseky, Zahradní 245, 410 02 Malé Žernoseky, IČ 00526045
- 2) podle § 36 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v rámci „Programu pro podporu obnovy krajiny a biodiverzity na území Ústeckého kraje v roce 2010“ uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace podle vzoru dle přílohy č. 7 tohoto usnesení pro tyto subjekty:
- 3) Zemědělské družstvo Klapý, Klapý 40, 411 16 Klapý, IČ 00120693
Výše dotace: 195 000,- Kč
- 4) Město Loučná pod Klínovcem, Loučná 89, 431 91 Loučná pod Klínovcem, Projekt I.
Výše dotace: 178 00,- Kč
- 5) Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, IČ 00261912
Výše dotace: 153 000,- Kč
- 6) Obec Malé Žernoseky, Zahradní 245, 410 02 Malé Žernoseky, IČ 00526045
Výše dotace: 39 500,- Kč
- 7) Podřipské zájmové sdružení nájemců honiteb, Straškov 105, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ 75056453
Výše dotace: 225 900,- Kč
- 8) Městys Slavětín, Na Městečku 50, 439 09 Slavětín, IČ 00265497
Výše dotace: 225 900,- Kč
- 9) Město Loučná pod Klínovcem, Loučná 89, 431 91 Loučná pod Klínovcem, Projekt II.
Výše dotace: 203 000,- Kč
- 10) Obec Sirejovice, Sirejovice 76, 410 02 Lovosice, IČ 00264369
Výše dotace: 225 900,- Kč
- 11) Obec Račiněves, Račiněves 1, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ 00264261
Výše dotace: 225 900,- Kč
- 12) Město Velký Šenov, Mírové náměstí 342, 407 78 Velký Šenov, IČ 00261734
Výše dotace: 225 900,- Kč

B) ukládá

Ing. Taťáně Krydlové, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

- a) předložit schválené smlouvy hejtmance Ústeckého kraje k podpisu
Termín: 15. 6. 2010

- b) zajistit kontrolu plnění předmětu smluv v souladu se smluvními podmínkami.
Termín: Průběžně do schválení závěrečného vyhodnocení projektů

(Hlasování: 40 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 18/14Z/2010

Projednáni návrhu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je budoucí koupě nemovitostí v SPZ Triangle, o které má zájem společnost CATERPILLAR LUXEMBOURG S.ár.1., jež jsou specifikovány v dopise o záměru a znaleckém posudku

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

přednesenou informaci o přípravě podmínek umožňujících výstavbu a budoucí provoz závodu společnosti Solar Turbines EAME s.r.o. v zóně Triangle, vč. informace o možnostech dočasného napojení na splaškovou kanalizaci.

B) rozhoduje

na základě geometrického plánu č. 131-164/2010 ze dne 28. 4. 2010, zpracovaného Ing. Pavlem Černým ze společnosti MESS GEO, s.r.o. a schváleného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, dne 28. 4. 2010 pod č. 131-164/2010, byl z pozemků parc. č. 554/9 o výměře 4 754 m²; a parc. č. 554/1 o výměře 151 247 m²; a parc. č. 554/7 o výměře 103 460 m²; a parc. č. 544/8 o výměře 91 516 m² vedených Katastrálním úřadem Ústeckého kraje, katastrální pracoviště Žatec pro katastrální území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves, vytvořen nový pozemek s parcelním číslem 554/9 o výměře 80 357 m², v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves, o převodu nemovitosti parc. č. 554/9 o výměře 80 357 m², v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o koupi pozemků dle bodu C) tohoto usnesení.

C) schvaluje

- a. obsah Smlouvy o budoucí smlouvě o koupi nemovitosti dle přílohy č. 8 tohoto usnesení, a to včetně práv a povinností ze smlouvy vyplývajících,
- b. obsah Smlouvy o koupi nemovitosti dle přílohy č. 9 tohoto usnesení, a to včetně práv a povinností ze smlouvy vyplývajících.

(Hlasování: 41 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 19/14Z/2010

Program „Podpora zkvalitnění péče o seniory v pobytových zařízeních na území Ústeckého kraje v roce 2010“ - vyhodnocení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

informaci o hodnocení žádostí o poskytnutí finančního příspěvku v rámci programu „Podpora zkvalitnění péče o seniory v pobytových zařízeních na území Ústeckého kraje v roce 2010“.

B) rozhodlo

o poskytnutí dotace v rámci kompetence dané v § 36 odst. 1 písm. c) a d) zákona 129/200 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších, organizacím uvedeným v příloze č.10 tohoto usnesení.

C) ukládá

Ing. Petru Severovi, vedoucímu odboru sociálních věcí a zdravotnictví, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci bodu B) tohoto usnesení.

Termín: 15. 6. 2010

(Hlasování: 40 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 20/14Z/2010

Program prevence kriminality 2010 – vyhodnocení neinvestičních projektů

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhodlo

1. v souladu s § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí neinvestiční dotace v programu Prevence kriminality v Ústeckém kraji 2010 níže uvedeným obcím:

Město Bílina

sídlo: Břežanská č. 50/4, 418 31 Bílina

IČ: 00266230

ve výši 153.000 Kč na projekt Prázdninový příměstský tábor v Bílině 2010,

ve výši 3.000 Kč na projekt Příměstský tábor v DDM v Bílině,

ve výši 18.000 Kč na projekt Prázdninový tábor v Horní Cerekvi,

ve výši 3.000 Kč na projekt Program pro děti ze sociálně slabého prostředí v DDM v Bílině

Město Duchcov

sídlo: Náměstí Republiky č. 20/5, 419 01 Duchcov

IČ: 00266299

ve výši 32.000 Kč na projekt Půjčovna sportovních potřeb

Město Kadaň

sídlo: Mírové náměstí č. 1, 432 01 Kadaň

IČ: 00261912

ve výši 34.000 Kč na projekt Preventivně výchovný tábor „Dívej se s otevřenýma očima“,

ve výši 50.000 Kč na projekt Společně proti kriminalitě,

a ve výši 54.000 Kč na projekt Výchovně rekreační víkendové pobyty 2010

Město Krásná Lípa

sídlo: Masarykova č. 246/6, 407 46 Krásná Lípa

IČ: 00261459

ve výši 118.000 Kč na projekt Zapojení neorganizované mládeže do činnosti T-klubu, vybavení

Město Litoměřice

sídlo: Mírové náměstí č. 15/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 00263958

ve výši 18.000 Kč na projekt Bezpečný vstup do Azylového domova

Město Louny

sídlo: Mírové náměstí č. 35, 440 01 Louny

IČ: 00265209

ve výši 147.000 Kč na projekt Šance,

ve výši 91.000 Kč na projekt Mozaika,

a ve výši 60.000 Kč na projekt Vytvoření preventivně informačních materiálů pro ohrožené skupiny obyvatel

Město Lovosice

sídlo: Školní č. 407, 410 02 Lovosice

IČ: 00263991

ve výši 7.000 Kč na projekt „Pozor na zloděje“,

ve výši 46.000 Kč na projekt „Bezpečnostní stojany na kola“

Obec Obrnice

sídlo: Mírová č. 70, 435 21 Obrnice

IČ: 00266116

ve výši 232.000 Kč na projekt Klubovna – nízkoprahové zařízení Obrnice

Město Podbořany

sídlo: Mírová č. 615, 441 01 Podbořany

IČ: 00265365

ve výši 60.000 Kč na projekt Víkendové pobyty 2010

Město Roudnice nad Labem

sídlo: Karlovo náměstí č. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 00264334

ve výši 31.000 Kč na projekt „Úřad vstřícný k dětem“

Město Rumburk

sídlo: Tř. 9. května č. 1366/48, 408 01 Rumburk

IČ: 00261602

ve výši 24.000 Kč na projekt Pryč z města,

ve výši 25.000 Kč na projekt Někdy běžet nestačí

Město Trmice

sídlo: Fügnerova č. 448/29, 400 04 Trmice

IČ: 00674010

ve výši 160.000 Kč na projekt Odpolední škola,

a ve výši 41.000 Kč na projekt Klub M. C. Zefyrino

Město Žatec

sídlo: nám. Svobody č. 1, 438 01 Žatec

IČ: 00265781

ve výši 8.000 Kč na projekt Auto není trezor,

ve výši 53.000 Kč na projekt Prodloužený víkendový pobyt dětí,

ve výši 60.000 Kč na projekt Víkendové pobyty pro děti z rodin ohrožených sociálním vyloučením v roce 2010.

2. o vyhlášení 2. kola dotačního programu „Prevence kriminality v Ústeckém kraji 2010“ v souladu s předloženým materiálem.

B) ukládá

1. Ing. Petru Severovi, vedoucímu odboru sociálních věcí a zdravotnictví zajistit realizaci bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2010

2. Ing. Petru Severovi, vedoucímu odboru sociálních věcí a zdravotnictví, zajistit administraci dotačního programu uvedeného v bodě 2), tj. zejména zveřejnění programu, vyhodnocení žádostí, předložení materiálu Zastupitelstvu Ústeckého kraje a oznámení výsledků dotačního řízení Ministerstvu vnitra ČR, v termínu do 30. 9. 2010.

Termín: 30. 9. 2010

(Hlasování: 38 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 21/14Z/2010

Sloučení příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhodlo

v souladu s ust. § 27 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **o sloučení:**

příspěvkové organizace Ústeckého kraje

Název: Gymnázium, Duchcov, Masarykova 12, příspěvková organizace

Sídlo: Duchcov, Masarykova 12, PSČ 419 32

IČ: 61 515 558

s příspěvkovou organizací Ústeckého kraje

Název: Střední průmyslová škola, Duchcov, Kubicových 2, příspěvková organizace

Sídlo: Duchcov, Kubicových 2, PSČ 419 41

IČ: 61 515 477

a to dnem **1. září 2011.**

Majetek, práva a závazky Gymnázia, Duchcov, Masarykova 12, příspěvková organizace přecházejí na přejímací Střední průmyslovou školu, Duchcov, Kubicových 2, příspěvkovou organizaci. Název právnické osoby vykonávající činnost školy nebo školského zařízení po sloučení: Gymnázium a Střední průmyslová škola, Duchcov, příspěvková organizace.

B) ukládá

Ing. Štěpánu Haraštovi, vedoucímu odboru školství, mládeže a tělovýchovy, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2010

(Hlasování: 34 – 0 – 2) návrh byl přijat

Usnesení č. 22/14Z/2010

Certifikace pátečních škol

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

Radou Ústeckého kraje schválený návrh odboru školství, mládeže a tělovýchovy Krajského úřadu Ústeckého kraje na posílení role pátečních škol v soustavě středního školství v Ústeckém kraji cestou certifikace v předloženém znění.

(Hlasování: 35 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 23/14Z/2010

Program aktivního života PAŽIT – přidělení dotace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhodlo

o poskytnutí dotace dle ust. § 36 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské

zřízení), ve znění pozdějších předpisů z rozpočtu Ústeckého kraje:

1. Městu Meziboří, ve výši **7 500,- Kč** pro:
Základní školu Meziboří, J.A.Komenského 340, IČ: 62 209 051,
ve výši 7 500,- Kč
2. Statutárnímu městu Ústí nad Labem, ve výši **11 000,- Kč** pro:
Základní školu Ústí nad Labem, Palachova 400/37, příspěvkovou organizaci
IČ: 44 553 153, ve výši 11 000,- Kč
3. Statutárnímu městu Děčín, ve výši **9 000,- Kč** pro:
Základní školu a Mateřskou školu Děčín VIII., Vojanova 178/12, příspěvkovou
organizaci, IČ: 72 743 972, ve výši 9 000,- Kč
4. Statutárnímu městu Most, ve výši **7 500,-Kč** pro:
Základní školu, Most, J. A. Komenského 474, příspěvkovou organizaci,
IČ: 47 324 180, ve výši 7 500,- Kč
5. Městu Postoloprty, ve výši **17 500,- Kč** pro:
Základní školu Postoloprty, okres Louny, IČ: 61 357 448, ve výši 17 500,- Kč

v rámci programu „Mimoškolní výchova žáků zaměřená na jejich všestranný rozvoj“ - PAŽIT.

B) ukládá

Ing. Štěpánu Haraštovi, vedoucímu odboru školství, mládeže a tělovýchovy, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení.

Termín: 10. 6. 2010

(Hlasování: 36 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 24/14Z/2010

Rozvojové programy Ústeckého kraje - žádosti o výjimku

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

udělení výjimky z podmínek rozvojových programů pro rok 2004 , 2005 a 2008 , tj. prodloužení termínu dokončení projektu a předložení závěrečné zprávy a závěrečného vyúčtování prostřednictvím dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace projektu:

- Zpracování územně plánovací dokumentace obce Markvartice, okres Děčín
do 30. 6. 2011
- Územní plán obce Verneřice do 30. 6. 2011
- Územní plán obce Okounov do 30. 6. 2011
- Územní plán obce Čeradice do 31. 12. 2011
- Vypracování územně plánovací dokumentace obce Jánská do 30. 6. 2012

(Hlasování: 37 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 25/14Z/2010

Poskytnutí peněžitého daru Národnímu muzeu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhodlo

dle § 36 odst.1 písm.b) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů o uzavření „Darovací smlouvy“ dle přílohy č. 11 tohoto usnesení, kterou bude poskytnut peněžitý dar ve výši 500 000.- Kč Národnímu muzeu, Václavské nám. 68, 115 79 Praha 1, IČ 00023272, k přípravě výstavy „Staré pověsti české“.

(Hlasování: 38 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 26/14Z/2010

Smlouva o finanční spolupráci ve veřejné linkové dopravě s Libereckým krajem pro rok 2010

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhodlo

o uzavření smlouvy o finanční spolupráci ve veřejné linkové osobní dopravě pro rok 2010 mezi Ústeckým krajem, IČ 70892156, a Libereckým krajem, IČ 70891508, dle přílohy č. 12 tohoto usnesení.

(Hlasování: 39 – 0 – 0) návrh byl přijat

1.

Usnesení č. 27/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/19/2003 ze dne 3. 9. 2003 a usnesením č. 47/22/2003 ze dne 17. 12. 2003.
2. **o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03, IČ: 70889988, a to:
- pozemek: **p. p. č. 1592/46** o výměře 25 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
obec Staré Křečany, **k. ú. Brtníky**, zapsané na LV č. 205 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj **za kupní cenu 770,- Kč a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

uložit Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

2.

Usnesení č. 28/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/19/2003 ze dne 3. 9. 2003 a usnesením č. 47/22/2003 ze dne 17. 12. 2003.

2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do podílového spoluvlastnictví [REDAKCE]

a to:

- pozemek: p. p. č. 2698/3 o výměře 264 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. p. č. 2698/2 o výměře 498 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace pro rozdělení pozemku č. 1103-7168/2009 ze dne 16. 11. 2009)

obec Krupka, k. ú. Krupka, zapsané na LV č. 2856 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj za kupní cenu 57.291,- Kč a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

3.

Usnesení č. 29/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/19/2003 ze dne 3. 9. 2003 a usnesením č. 47/22/2003 ze dne 17. 12. 2003.

2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do [REDAKCE]

a to:

- pozemek: p. p. č. 2698/4 o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. p. č. 2698/2 o výměře 498 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace pro rozdělení pozemku č. 1103-7168/2009 ze dne 16. 11. 2009)

obec Krupka, k. ú. Krupka, zapsané na LV č. 2856 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj za kupní cenu 9.901,- Kč a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

4.

Usnesení č. 30/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Lužice**, se sídlem Lužice 89, 435 24 Lužice, IČ: 00266051, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1007/3** o výměře 140 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1007 o výměře 13452 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 504-340/2009 ze dne 30.7.2009)
- pozemek: **p.p.č. 1045 díl „a“** o výměře 128 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1007 o výměře 13452 m² a přisloučen k pozemku p.p.č. 1045 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 504-340/2009 ze dne 30.7.2009)
- pozemek: **p.p.č. 1045 díl „b“** o výměře 197 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1007 o výměře 13452 m² a přisloučen k pozemku p.p.č. 1045 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 502-303/2009 ze dne 7.7.2009)

obec Lužice, **k. ú. Lužice u Mostu**, zapsaných na LV č. 128 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

5.

Usnesení č. 31/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **městem Roudnice nad Labem**, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 4144/1** o výměře max. 100 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: část **p.p.č. 4236** o výměře max. 400 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 2496 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

6.

Usnesení č. 32/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **obcí Klapý**, se sídlem Klapý 200, PSČ: 411 16, IČ: 00263796, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 1289/2** o výměře max. 650 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Klapý, **k. ú. Klapý**, zapsané na LV č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

7.

Usnesení č. 33/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **statutárnímu městu Teplice**, se sídlem: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice, IČ: 00266621, a to:

- pozemek: **p. p. č. 4315/10** o výměře 1926 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 4315/2 o výměře 4143 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4267-34/2010 ze dne 18. 3. 2010)

obec Teplice, **k. ú. Teplice**, zapsané na LV č. 8001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

8.

Usnesení č. 34/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **městem Vejprty**, se sídlem Tylova 870/6, Vejprty, PSČ: 41 91, IČ: 00262170, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 32** o výměře cca 22 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: část **p.p.č. 2166/1** o výměře cca 856 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: část **p.p.č. 2168/1** o výměře cca 120 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: část **p.p.č. 2169** o výměře cca 134 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Vejprty, **k. ú. Vejprty** zapsaných na LV č. 1013 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2010

9.

Usnesení č. 35/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **statutárního města Děčín**, se sídlem: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČ: 00261238, a to:

- pozemek: **p. p. č. 877/97** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p. p. č. 877/43 o výměře 129 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 696-033/2009),

obec Děčín, **k. ú. Boletice nad Labem**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro statutární město Děčín a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

10.

Usnesení č. 36/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- budova: část obce Teplice **č. p. 1125**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území, na pozemku p. č. 1799 (zapsaném na LV 7430, Ústecký kraj)
- pozemek: **p. p. č. 1796** o výměře 1524 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území

obec Teplice, **k. ú. Teplice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Domov důchodců Teplice, příspěvková organizace**, se sídlem Teplice, U Nových lázní, čp. 8, PSČ: 415 01, IČ: 63787814

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 177/09/4120 a doložky dle přílohy č. 13 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- budova: část obce Teplice **č. p. 1125**, způsob využití: objekt k bydlení, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území, na pozemku p. č. 1799 (zapsaném na LV 7430, Ústecký kraj)
- pozemek: **p. p. č. 1796** o výměře 1524 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území

obec Teplice, **k. ú. Teplice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

11.

Usnesení č. 37/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Litoměřice**, se sídlem Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice 1, IČ: 00263958, a to:

- pozemek: **p. p. č. 782/4** o výměře 74 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p. p. č. 782/6** o výměře 201 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p. p. č. 1268/1** o výměře 1166 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Litoměřice, **k. ú. Litoměřice**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město Litoměřice a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

12.

Usnesení č. 38/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: p.p.č. **1058/2** o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **1060/2** o výměře 239 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Klášterec nad Ohří, **k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří** zapsané na LV č. 3274 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Chomutov pro ČR, ŘSD ČR, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 80837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí schválené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2010

13.

Usnesení č. 39/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **část p.p.č. 134/2 díl „e“** o výměře 99m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 337, 364-141/2008 ze dne 24. 10. 2008 oddělen z p.p.č. 134/2 o výměře 1293 m² a přisloučen do p.p.č. 821/1 o výměře 9064 m²)

obec Obrnice, **k.ú. České Zlatníky**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2011

14.

Usnesení č. 40/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **4003/1** o výměře 22412m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Kryry, **k.ú. Kryry**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky,

a **předání** uvedené nemovitosti k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2011

15.

Usnesení č. 41/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **60/2** o výměře 22 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Petrohrad, **k.ú. Petrohrad**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky,

a **předání** uvedené nemovitosti k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2011

16.

Usnesení č. 42/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 231** o výměře 80 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 232** o výměře 1181 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 233** o výměře 71 m², původní katastrální území Opočno u Loun

obec Lipno, **k.ú. Lipenec**, zapsané na LV č. 334 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ULN/19/2010 a doložky dle přílohy č. 14 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 231** o výměře 80 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 232** o výměře 1181 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- pozemek: **podíl** ½ pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci **PK č. 233** o výměře 71 m², původní katastrální území Opočno u Loun

obec Lipno, **k.ú. Lipenec**, zapsané na LV č. 334 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2010

17.

Usnesení č. 43/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 810/8** o výměře 549 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Děčín, **k.ú. Nebočady**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 19/10/UDC/BP a doložky dle přílohy č. 15 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 810/8** o výměře 549 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Děčín, **k.ú. Nebočady**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2010

18.

Usnesení č. 44/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1035** o výměře 190 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Vysoká Pec, **k.ú. Vysoká Pec**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Dětský domov, Vysoká Pec, příspěvková organizace**, IČ: 61345717, se sídlem Vysoká Pec 145, PSČ 431 59.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 7/2010 a doložky dle přílohy č. 16 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1035** o výměře 190 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Vysoká Pec, **k.ú. Vysoká Pec**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu B) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2010

19.

Usnesení č. 45/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, a to:

- pozemek: p.p.č. **1626/8** o výměře 403 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1626/8 o výměře 863 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1168-136/2008 ze dne 28.8.2008)

obec Trmice, **k.ú. Trmice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ: 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 1/UL/2010 a doložky dle přílohy č. 17 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, a to:

- pozemek: p.p.č. **1626/8** o výměře 403 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1626/8 o výměře 863 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1168-136/2008 ze dne 28.8.2008)

obec Trmice, **k.ú. Trmice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 1. 11. 2010

20.

Usnesení č. 46/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o **bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ: 45797072:

- pozemek: **p.p.č. 476/13** o výměře 645 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.p.č. 476/15** o výměře 1571 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.p.č. 1530/6** o výměře 2510 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Bitoveves, **k.ú. Bitoveves**, zapsáno na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,

- pozemek: **p.p.č. 1694/9** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Staňkovice, **k.ú. Staňkovice u Žatce**, zapsáno na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,

a **předání** uvedených nemovitostí k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 80837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2011

21.

Usnesení č. 47/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti Povodí Ohře, s. p.**, se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03, IČ: 70889988, a to:

- pozemek: **p. p. č. 166/26** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

obec Rumburk, **k. ú. Horní Jindřichov**, zapsané na LV č. 1347 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Povodí Ohře, s. p. **za kupní cenu 500,- Kč**

a **předání** uvedené nemovitosti k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba**

silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2010

22.

Usnesení č. 48/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 1078/5** o výměře 1348 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 38 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE], **za kupní cenu 122.280,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

23.

Usnesení č. 49/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 1078/6** o výměře 833 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
 - pozemek: **p. p. č. 787/19** o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsaných na LV č. 32 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE]
[REDAKCE] **za kupní cenu 116.450,- Kč (890m²) a předání nemovitosti p. p. č. 787/19 k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

24.

Usnesení č. 50/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

a to:

- pozemek: **p. p. č. 672** o výměře 366 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: část **p. p. č. 676/2** o výměře 764 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p. p. č. 677/6** o výměře 375 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 677/2 o výměře 1752 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 304-47/2010)

obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsaných na LV č. 960 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE]

[REDAKCE] **za kupní cenu 318.850,-Kč + náklady na úhradu daně z převodu nemovitostí ve výši 9.567,-Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

25.

Usnesení č. 51/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

a to:

- pozemek: **p. p. č. 820/3** o výměře 258 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
- obec Děčín, **k. ú. Křešice u Děčína**, zapsané na LV č. 93 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 129.000,-Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

26.

Usnesení č. 52/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od manželů [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 1002** o výměře 93 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 177 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 18.750,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

27.

Usnesení č. 53/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 4/16** o výměře 1133 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 4/4 o výměře 5128 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 303-29/2010)
- pozemek: **p. p. č. 4/17** o výměře 244 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 4/5 o výměře 2492 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 303-29/2010 ze dne 1. 3. 2010)

obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsaných na LV č. 21 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE], **za kupní cenu 272.450,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2010

28.

Usnesení č. 54/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 999** o výměře 229 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 253 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE], **za kupní cenu 42.850,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

29.

Usnesení č. 55/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 1078/3** o výměře 1133 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 173 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 164.000,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

30.

Usnesení č. 56/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od manželů [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 1069/2** o výměře 74 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 153 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE]
[REDAKCE] **za kupní cenu 8.430,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

31.

Usnesení č. 57/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:
 - pozemek: **p. p. č. 783** o výměře 680 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE], **za kupní cenu 15.853,-Kč**,
2. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:
 - pozemek: **p. p. č. 783** o výměře 680 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 31.707,-Kč**,
3. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:
 - pozemek: **p. p. č. 783** o výměře 680 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 31.707,-Kč**,
4. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:
 - pozemek: **p. p. č. 783** o výměře 680 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za kupní cenu 15.853,- Kč**,

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvy, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) 1, 2, 3, 4 tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2011

32.

Usnesení č. 58/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Liběšice**, zastoupenou starostou obce, se sídlem: Liběšice, 411 46 Liběšice, IČ: 00263893, a to:

- pozemek: **p. p. č. 1087/5** o výměře 300 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (p.p.č 1087/5 vznikl sloučením p.p.č. 1087/2 dílu a, o výměře 293 m² a p.p.č 788 dílu b, o výměře 7 m² dle geometrického plánu pro rozdělení parcel č. 107-164/2008 ze dne 25.8.2008),
- pozemek: **p. p. č. 686/6** o výměře 584 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (p.p.č 686/6 vznikl sloučením p.p.č. 686/1 dílu a, o výměře 562 m² a p.p.č 1125 dílu b, o výměře 22 m² dle geometrického plánu pro rozdělení parcel č. 108-165/2008 ze dne 25.8.2008),

obec Liběšice, **k.ú. Horní Nezly**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice

- pozemek: **p. p. č. 923/1** o výměře 1860 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (p.p.č 923/1 vznikl rozdělením p.p.č. 923/1 o výměře 6168 m², dle geometrického plánu pro rozdělení parcel č. 164-166/2008 ze dne 20.8.2008),
- pozemek: **p. p. č. 962** o výměře 19 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (p.p.č 962 vznikl rozdělením st.p.č. 19 o výměře 366 m², dle geometrického plánu pro rozdělení parcel č. 164-166/2008 ze dne 20.8.2008),

obec Liběšice, **k.ú. Srdov**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice **vše za kupní cenu 110.520,-- Kč a předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2010

33.

Usnesení č. 59/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace**, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zastoupené vrchním předsedou Správy dopravní cesty Ústí nad Labem IČ: 70994234, a to:

- pozemek: **p. p. č. 836/11** o výměře 199 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (p.p.č 836/11 vznikl rozdělením p.p.č. 836/1 o výměře 58826 m² dle geometrického plánu pro rozdělení parcel č. 183-26/2007 ze dne 28.2.2007),

obec Těchlovice, **k.ú. Těchlovice nad Labem**, zapsaný na LV č. 25 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín **za kupní cenu 35.000,-- Kč a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2010

34.

Usnesení č. 60/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

neschvaluje

nákup (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Chbany**, se sídlem Chbany 19, PSČ 431 57, IČ: 00261882, a to:

- pozemek: p. p. č. **6/2** o výměře 115 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **část** p. p. č. **24/4 díl „a“** o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 24/4 o výměře 121 m² a přisloučen do p.p.č. 227/2 o výměře 4081 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku 86-3/2008 ze dne 17. 3. 2009)
- pozemek: **část** p. p. č. **220/1 „b“** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 220/1 o výměře 1918 m² a přisloučen do p.p.č. 227/2 o výměře 4081 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku 86-3/2008 ze dne 17. 3. 2009)
- pozemek: **část** p. p. č. **222 díl „c“** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 222 o výměře 3680 m² a přisloučen do p.p.č. 227/2 o výměře 4081 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku 86-3/2008 ze dne 17. 3. 2009)

obec Chbany, **k.ú. Chbany**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov pro obec Chbany, **za kupní cenu 24.750,-- Kč.**

35.

Usnesení č. 61/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.č. 488/2** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 488, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.175-284/2009 ze dne 21.9.2009)

obec Františkov nad Ploučnicí, **k.ú. Oldřichov nad Ploučnicí**, zapsané na LV č. 55 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE]

[REDAKCE] **za kupní cenu 240,- Kč a předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 80837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2010

36.

Usnesení č. 62/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o změně v části **usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 73/10Z/2009** ze dne 16. 12. 2009, a to takto:

za kupní cenu **147.840,- Kč**

se ruší a nahrazuje se

za kupní cenu **150.640,- Kč.**

37.

Usnesení č. 63/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

se změnou v části **usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/8Z/2009 bod A) 2.** ze dne **21. 10. 2009** a to takto:

v části:

„**těleso komunikace č. III/00815** v úseku od vyústění za silnicí I/15 (u Prosmyk) až na začátek obce Mlékojedy, **v celkové délce 2,475 km**, stavba na pozemcích v **k.ú. Prosmyky.**“

se ruší a nahrazuje se

„**těleso komunikace č. III/00815** v úseku od vyústění ze silnice I/15 u Prosmyk po křižovatku se silnicí III/0089, **v celkové délce 0,841 km**, stavba na pozemcích v **k.ú. Prosmyky.**“

38.

Usnesení č. 64/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „**I/13 Kladrubská spojka**“ (dále jen smlouva) dle **přílohy č. 18** tohoto usnesení.

B) *ukládá*

Ing. Jindřichu Fraňkovi, vedoucímu odboru dopravy a silničního hospodářství, předložit smlouvu o vypořádání některých práv a povinností, jejímž předmětem je vypořádání některých práv a povinností uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2010

39.

Usnesení č. 65/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „R7 MÚK Droužkovice – MÚK Nové Spořice“ (dále jen smlouva) dle **přílohy č. 19** tohoto usnesení

B) *ukládá*

Ing. Jindřichu Fraňkovi, vedoucímu odboru dopravy a silničního hospodářství, předložit smlouvu o vypořádání některých práv a povinností, jejímž předmětem je vypořádání některých práv a povinností uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2010

(Hlasování: 37 – 0 – 0) návrh byl přijat Hlasování společné pro body č. 1 – 39

40.

Usnesení č. 66/14Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *zrušuje*

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/19/2003 ze dne 3. 9. 2003 a č. 47/22/2003 ze dne 17. 12. 2003.

B) *schvaluje*

Pravidla pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje dle přílohy č. 20 tohoto usnesení.

(Hlasování: 34 – 0 – 2) návrh byl přijat

Usnesení č. 67/14Z/2010

Výsledky kontrol prováděných KV ZÚK v I. čtvrtletí 2010 a doporučení zastupitelstvu z jejich výsledků

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

výsledky kontrol prováděných Kontrolním výborem ZÚK v 1. čtvrtletí 2010.

(Hlasování: 41 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 68/14Z/2010

Personální změny ve výboru pro národnostní menšiny

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

vzdání se funkce členů Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje Ivety Jelínkové, Ivety Millerové a Jána Bajera.

B) *bere na vědomí*

zánik funkce člena Výboru pro národnostní menšiny Kirila Dimitrova.

C) *stanoví*

v souladu s § 78 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů počet členů Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje na 19.

D) *volí*

v souladu s § 35 odst.2 písm. p) zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje Mgr. Zbyňka Pěňku.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Seznam příloh:

- | | |
|---|---|
| Příloha č. 1 k usnesení č. 5/14Z/2009 | - Příloha č. 18 k usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 35/13Z/2010 ze dne 31. 3. 2010 - oprava |
| Příloha č. 2 k usnesení č. 14/14Z/2009 | - Dodatek č. 2 ke smlouvě 1349/2009 |
| Příloha č. 3 k usnesení č. 14/14Z/2009 | - Seznam žadatelů s návrhem na neposkytnutí dotace v rámci FVH |
| Příloha č. 4 k usnesení č. 15/14Z/2009 | - Seznam akcí programu 129 180 – přiřazení priorit kraje |
| Příloha č. 5 k usnesení č. 16/14Z/2009 | - Vzor smlouvy o poskytnutí dotace z Programu pro rok 2010 |
| Příloha č. 6 k usnesení č. 16/14Z/2009 | - Seznam žadatelů s návrhem na neposkytnutí |
| Příloha č. 7 k usnesení č. 17/14Z/2009 | - Přehled žadatelů ke schválení |
| Příloha č. 8 k usnesení č. 18/14Z/2009 | - Smlouva o budoucí smlouvě o koupi nemovitosti mezi Ústeckým krajem a Solar Turbines EAME s.r.o. |

- Příloha č. 9 k usnesení č. 18/14Z/2009 - Smlouva o koupi nemovitosti mezi Ústeckým krajem a Solar Turbines EAME s.r.o., která tvoří přílohu smlouvy o budoucí smlouvě**
- Příloha č. 10 k usnesení č. 19/14Z/2009 - Hodnocení žádostí o poskytnutí finančního příspěvku v rámci programu „Podpora zkvalitnění péče o seniory v pobytových zařízeních na území Ústeckého kraje v roce 2010“**
- Příloha č. 11 k usnesení č. 25/14Z/2009 - Darovací smlouva uzavíraná mezi Ústeckým krajem a Národním muzeem**
- Příloha č. 12 k usnesení č. 26/14Z/2009 - Návrh smlouvy o finanční spolupráci ve veřejné linkové osobní dopravě pro rok 2010 mezi Ústeckým a Libereckým krajem**
- Příloha č. 13 k usnesení č. 36/14Z/2009 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 177/09/4120**
- Příloha č. 14 k usnesení č. 42/14Z/2009 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. ULN/19/2010**
- Příloha č. 15 k usnesení č. 43/14Z/2009 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 19/10/UDC/BP**
- Příloha č. 16 k usnesení č. 44/14Z/2009 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 7/2010**
- Příloha č. 17 k usnesení č. 45/14Z/2009 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 1/UL/2010**
- Příloha č. 18 k usnesení č. 64/14Z/2009 - Smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „I/13 Kladrubská spojka“**
- Příloha č. 19 k usnesení č. 65/14Z/2009 - Smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „R7 MÚK Droužkovice – MÚK Nové Spořice“**
- Příloha č. 20 k usnesení č. 66/14Z/2009 - Pravidla pro prodej nemovitostí**

POV ÚK 2010 - návrh dotací

POV ÚK 2010 - OP 1 Obnova a rozvoj venkovské zástavby

Žadatel - název	Žadatel IČO	Žadatel - adresa	Název projektu	Celkové náklady projektu (tis. Kč)	Návrh dotace (tis. Kč)
Město Dolní Poustevna	00261289	Vilémovská 77, 40782 Dolní Poustevna	Oprava střechy hasičské zbrojnice	429,08	153,00
Město Chříbská	00261378	Chříbská 197, 407 44	Oprava MÚ	497,00	0,00
Město Velký Šenov	00261734	Mírové náměstí 342, 407 78 Velký Šenov	Rekonstrukce sociálního zařízení Městského úřadu	449,00	0,00
Město Verneřice	00261742	Mírové náměstí 138, 407 25 Verneřice	Oprava objektu školy	290,00	162,00
Obec Horní Habartice	00555932	Obec Horní Habartice, Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2	Výměna parket a obložení v budově OÚ	400,00	270,00
Obec Kámen	00832189	Kámen č.p. 40, 407 13 Ludvíkovice	Obecní úřad - výměna oken	161,00	108,00
Obec Ludvíkovice	00831964	Ludvíkovice 71, 40713 Ludvíkovice	Základní škola - výměna osvětlení	480,00	270,00
Obec Ludvíkovice	00831964	Ludvíkovice 71, 40713 Ludvíkovice	Oprava střechy obecního úřadu	600,00	0,00
Obec Markvartice	00555916	Obecní úřad Markvartice, č.p. 60, 407 42 Markvartice	Oprava zničeného sociálního zařízení ZŠ	400,00	0,00
Obec Srbská Kamenice	00831387	407 15 Srbská Kamenice 54	Oprava hřbitovní zdi	400,00	0,00
Obec Velká Bukovina	00555886	Velká Bukovina č.p.178, 407 29 Velká Bukovina	Rekonstrukce střechy zbrojnice	208,00	140,00
Obec Velká Bukovina	00555886	Velká Bukovina č.p.178 407 29 Velká Bukovina	Rekonstrukce hřbitovní zdi	323,00	0,00
Město Loučná pod Klínovcem	00831123	Loučná 89E, Loučná pod Klínovcem	nutná oprava střechy OÚ	420,00	270,00
Město Mašřov	00261021	Náměstí 80 431 56 Mašřov	Oprava střechy hasičské zbrojnice	120,00	70,00
Město Mašřov	00262021	Náměstí 80 431 56 Mašřov	Oprava střechy kulturního domu	130,00	0,00
Město Výsluní	00262251	Výsluní č.p. 14, 431 83 Výsluní	Nutná oprava střechy MěÚ	343,00	231,00
Obec Vilémov	00262200	Vilémov, Náměstí č.p.1	Oprava sociálního zařízení č.p.41 ZŠ a MŠ	450,00	263,00
Obec Blatno	00261807	Blatno č.p. 1, 431 01 Blatno	Oprava kapličky v Mezihoří	480,00	270,00
Obec Boleboř	00261815	Boleboř 57, 431 21	Obnova zvonice Svahová	886,00	270,00
Obec Hrušovany	00261874	Hrušovany 15, 431 43 Hrušovany	Oprava kapličky v Lažanech	338,00	228,00

Obec Chbany	00261882	Chbany 19, 431 57 Chbany	Oprava kapličky Roztyly	459,00	270,00
Obec Křimov	00261971	Křimov č.p. 37, PSČ 431 01	Oprava hřbitovní zdi	462,00	270,00
Obec Měděnec	00262030	Nádražní č.p. 212, Měděnec PSČ 431 84	Oprava kaple Svaté Anny	459,00	270,00
obec Otvice	00262064	Otvice, Školní 95, 431 11 p.Jirkov	Autobusové zastávky Otvice	328,00	0,00
Obec Perštejn	00262072	Perštejn, Hlavní 159	Oprava střechy obecního úřadu	500,00	180,00
Obec Radonice	00262111	Obecní úřad č.p. 1, 431 55 Radonice	Oprava střechy mateřské školy	500,00	180,00
Obec Rokle	00262129	Rokle 3, 432 01 Kadaň	Obnova oken kostela	300,00	202,00
Obec Údlice	00262153	Náměstí 12, 431 41 Údlice	Vybavení základní školy	129,00	47,00
Město Třebenice	00264521	Paříkovo náměstí 1	Výměna oken ZŠ	1023,00	0,00
Nové Dvory	00264113	Nové Dvory 5, 413 01 ROUDNICE NAD LABEM	Autobusové zastávky	322,00	217,00
Nové Dvory	00264113	Nové Dvory 5, 413 01 ROUDNICE NAD LABEM	Oprava božích muk	74,00	0,00
Obec Bechlín	00263346	Bechlín 85, 411 86 Bechlín	Obnova autobusových zastávek	407,00	146,00
Obec Bechlín	00263346	Bechlín 85, 411 86 Bechlín	Celkové zateplení pláště budovy MŠ	775,00	0,00
Obec Býčkovice	00832316	Býčkovice 57, 412 01 Litoměřice	Výměna oken OÚ	244,00	164,00
Obec Býčkovice	00832316	Býčkovice 57, 412 01 Litoměřice	Oprava drobné sakrární stavby Velký Újezd	70,00	0,00
Obec Ctiněves	00263443	Ctiněves č.61, 413 01 Roudnice nad Labem	Obnova historického a kulturního dědictví obce	1700,00	270,00
Obec Chodouny	00263699	Chodouny 20, 411 71 Chodouny	Rekonstrukce elektroinstalace ve škole	398,00	232,00
OBEC KEBLICE	00526436	Keblice č.p.68, 410 02 Lovosice	Oprava hřbitovní zdi - vnější	248,00	166,00
Obec Klapý	00263796	Klapý 200, 41116 Klapý	Obecní úřad - oprava sociálního zařízení	447,00	0,00
Obec Křesín	00263842	Křesín 77, 410 02 Lovosice	MŠ Křesín	400,00	0,00
Obec Liběšice	00263893	Liběšice 6, 411 46	Vybavení školních šaten	299,00	108,00
Obec Ploskovice	00264164	411 42 Ploskovice 2	Výměna školního nábytku	193,00	130,00
Obec Slatina	00264377	Slatina 50, 410 02 Lovosice	Rekonstrukce autobusové zastávky	66,20	45,00
Obec Travčice	00264504	Travčice 150	Rekonstrukce ústředního vytápění a omítek MŠ	458,60	268,00
Obec Velemín	00264601	Velemín č.p. 96, 411 31 Velemín	Oprava střechy obecního úřadu	750,00	0,00
obec Vrutice	00526061	Vrutice č.p. 35, 41147 p. Polepy	Opravy kaple ve Vrutici	381,46	257,00
Obec Židovice	00526479	Obecní úřad, Židovice 78, 411 83 Hrobce	Hasičská zbrojnice-oprava střechy	401,00	270,00
Městys Cítoliby	00556262	Zeměšská 219, 439 02 Cítoliby	Rekonstrukce sociálního zařízení MŠ Cítoliby	332,00	180,00
Městys Ročov	00265446	Ročov 121, 439 67 Ročov	Oprava střechy hasičské zbrojnice	538,00	0,00

Obec Bitozeves	00556238	Bitozeves č.p.50, 440 01 Louny	Oprava fasady výklenkové kaple	102,00	68,00
Obec Deštnice	00556289	Deštnice 112, 438 01 Žatec	Výměna oken v budově OÚ	140,00	0,00
Obec Deštnice	00556289	Deštnice 112, 438 01 Žatec	Oprava hřbitovní zdi	100,00	0,00
Obec Domoušice	00264903	Domoušice 35, 439 68 Domoušice	Modernizace příslušenství obecního úřadu	190,00	0,00
Obec Hříškov	00556301	č.p. 50, 439 04 Hříškov	Hříškov – autobusová čekárna	60,00	27,00
Obec Koštice	265055	Koštice 26, 439 21 Koštice	Obnova obecního rozhlasu	390,00	0,00
Obec Líšňany	00831824	U Svatého Jána 100, Líšňany, 44001 Louny	Oprava sociálního zařízení HZ	157,62	0,00
Obec Lubenec	00265217	Obec Lubenec, Podbořanská 51, 439 83 Lubenec	Oprava kapličky ve Vítkovicích	440,00	0,00
Obec Měcholupy	00265233	43931 Měcholupy čp. 12	Územně delegovaný obecní úřad	394,00	0,00
Obec Opočno	00556386	Opočno 62, 440 01 Louny	Oprava zasedací místnosti Opočno	325,30	190,00
Obec Petrohrad	00480975	43985 Petrohrad č.p.146	rekonstrukce bytu	520,00	0,00
Obec Pnětluky	00556394	Obecní úřad Pnětluky, Pnětluky čp. 26,440 01 Louny	Sociální zařízení zasedacího sálu	500,00	0,00
Obec Pnětluky	00556394	Obecní úřad Pnětluky, Pnětluky čp. 26,440 01 Louny	Výměna střešní krytiny na zbrojnici	300,00	0,00
Obec Počedělice	00265373	Počedělice 11, 440 01 Louny	Rekonstrukce sakrálních staveb	402,98	0,00
Obec Podbořanský Rohozec	00556408	Podbořanský Rohozec čp.6 44101 Podbořany	Oprava sociálního zařízení a střechy sálu OÚ	300,00	0,00
Obec Podbořanský Rohozec	00556408	Podbořanský Rohozec čp.6 44101 Podbořany	Oprava střechy hasičské zbrojnice	175,00	0,00
Obec Smolnice	00556424	Obecní úřad Smolnice, č.p. 104, 439 14 Smolnice	Oprava hřbitovní zdi	400,00	0,00
Obec Toužetín	00556441	Toužetín č.p.42, 44001 Louny	Oprava kostelíku v Doníně	189,00	0,00
Obec Toužetín	00556441	Toužetín č.p.42, 44001 Louny	Oprava kapličky Sulec	85,00	0,00
Obec Velemyšleves	00556467	Obec Velemyšleves, Velemyšleves 100, 438 01 Žatec	Oprava střechy Obecního úřadu Velemyšleves	273,00	0,00
Obec Veltěže	00556475	Obecní úřad Veltěže, Vrchlického 115, 440 01 Louny	Výstavba přístřešku pro požární vozidlo	450,00	0,00
Obec Vršovice	00831841	Vršovice čp. 74, 440 01 Louny	Oprava vytápění budovy OÚ	210,00	142,00
Obec Zbrašín	00556491	Zbrašín 23, 440 01 Louny	Rekonstrukce volební místnosti a klubovny	406,00	0,00
Město Hora Svaté Kateřiny	00265934	Dlouhá 261, Hora Svaté Kateřiny, 435 46	Poutní místa	400,00	0,00
Obec Brandov	00265837	43547 Brandov, Rudé armády čp.251	Autobusové zastávky Brandov	300,00	0,00

Obec Louka u Litvínova	00266043	Obecní úřad Louka u Litvínova, Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova	Obnova autobusových zastávek - přístřešků	240,00	140,00
Obec Nová Ves v Horách	00266108	čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách	Oprava hřbitovní zdi	170,00	0,00
Obec Želenice	00266205	Obec Želenice, Na Návsi 27, 43401 autopošta Most	Obnova autobusových čekáren	320,00	0,00
Městys Hostomice	00266311	Mlýnská 158, 417 52 Hostomice	Oprava střechy hasičské zbrojnice	528,00	190,00
Obec Jeníkov	00266361	Oldřichov č.p. 52, 417 24 Oldřichov	Výměna oken MŠ Jeníkov	202,58	118,00
Obec Lukov	00832081	Obec Lukov, 418 04 Štěpánov	Rekonstrukce topení obecního úřadu	210,35	142,00
Obec Měrunice	00266477	Měrunice č.p. 67, 418 04 Bílina 4	Oprava střechy obecního úřadu	405,00	270,00
Obec Ohníč	00266540	Ohníč 30, 41765 Ohníč	Rekonstrukce autobusové zastávky - Ohníč	460,00	270,00
Obec Malé Březno	00556891	Malé Březno 7, 400 02 Ústí nad Labem	Mateřská školka	800,00	270,00
Obec Malečov	00266884	Malečov 36, 403 27 Malečov	Oprava střechy obecního úřadu	651,00	270,00
Obec Petrovice	0026 6922	Petrovice 529, 407 37 Petrovice	ZŠ Petrovice	620,00	270,00
Obec Stebno	00832154	Stebno č.p.22, 400 02 Ústí nad Labem	Oprava hřbitovní zdi - Stebno	416,00	270,00
Obec Stebno	00832154	Stebno č.p.22, 400 02 Ústí nad Labem	Oprava střechy č.p.26 - Stebno	362,00	0,00
Obec Tašov	00556904	Tašov č.p. 51 400 02 Ústí nad Labem	TRIO	280,00	189,00
Obec Tisá	00267082	Obecní úřad Tisá, Tisá 205, 403 36	Výměna a zastínění oken v MŠ a ZŠ	504,00	270,00
Celkem				33847,15	9673,00

POV ÚK 2010 - OP 2 Chodníky a místní komunikace

Žadatel - název	Žadatel - IČ	Žadatel - adresa	Název projektu	Celkové náklady projektu (tis. Kč)	Návrh dotace (tis. Kč)
Město Chřibská	00261378	Chřibská 197, 407 44	Oprava místních komunikací	529,00	200,00
Obec Arnoltice	00261173	Arnoltice 34, 407 14 Arnoltice	Oprava místní komunikace	678,00	283,00
Obec Dobkovice	00261246	Dobkovice 101, 407 03	Oprava místních komunikací	460,00	0,00
Obec Doubice	47274212	Doubice č. p. 50, 407 46 Doubice	Oprava místní komunikace	868,00	283,00
Obec Františkov nad Ploučnicí	00555941	Obec Františkov nad Ploučnicí, Františkov nad Ploučnicí 79, 407 23 Františkov nad Ploučnicí	Oprava místní komunikace	550,00	283,00
Obec Horní Habartice	00555932	Obec Horní Habartice, Horní Habartice 187, 405 02 Děčín 2	Obnova zpevněné plochy - parkoviště	400,00	0,00
Obec Horní Podluží	00524221	Žofín čp. 2, Horní Podluží, 407 57	Rekonstrukce veřejného osvětlení	800,00	283,00
Obec Jiřetín pod Jedlovou	00261416	Vinařská 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou	Místní komunikace - vodojem Rozhled	417,00	0,00
Obec Kytlice	00261483	Kytlice č.p. 24, 407 45 Kytlice	Oprava místní komunikace	600,00	283,00
Obec Malá Veleň	00525 049	Jedlka čp. 46, 405 02 Děčín 2	Oprava místní komunikace	480,00	0,00
Obec Malšovice	00261548	Malšovice 16, 405 02 Děčín 2	Oprava místní komunikace	500,00	283,00
Obec Merboltice	00555959	Obec Merboltice, čp. 53, Děčín 2, 405 02	Oprava místních komunikací část 2	401,00	0,00
Obec Rybníště	00524212	č.p. 33, 407 51 Rybníště	Oprava místní komunikace	480,00	283,00
Obec Srbská Kamenice	00831387	407 15 Srbská Kamenice 54	Oprava místních komunikací	400,00	0,00
Obec Staré Křečany	00261653	407 61, Staré Křečany 38, Děčín	Oprava částí místních komunikací	909,00	283,00
Obec Starý Šachov	00555894	Starý Šachov 80,40502 Děčín 2	Oprava zastávkových zálivů	600,00	283,00
obec Bílenice	00261793	Bílenice čp.45, 43001 Chomutov	náves Škrle - obnova komunikace	400,00	283,00
obec Bílenice	00261793	Bílenice čp.45, 43001 Chomutov	náves Bílenice	300,00	0,00
Obec Kovářská	00261947	Nám. J. Švermy 64, Kovářská PSČ 431 86	Kovářská – veřejné osvětlení	1072,60	283,00
obec Otvice	00262064	Otvice, Školní 95, 431 11 p. Jirkov	Výstavba místní komunikace Polní	958,00	0,00

Obec Spořice	00262137	Lipová 201, Spořice PSČ 431 01	Oprava komunikace	300,00	213,00
Obec Veliká Ves	00262188	Podlesice č.p.53	Parkoviště a úprava chodníků	399,30	283,00
Obec Vysoká Pec	00262242	Julia Fučíka 46, Vysoká Pec 431 59	Luční ul. - komunikace	1000,00	0,00
Obec Vysoká Pec	00262242	Julia Fučíka 46, Vysoká Pec 431 59	Oprava hlavní komunikace	600,00	0,00
Město Hoštka	00263648	Náměstí Svobody 2	Hoštka, kabelizace VO-II.etapa	1160,00	283,00
Město Třebenice	00264521	Paříkovo náměstí 1	Chodník Čertovka, Třebenice	1019,00	283,00
Obec Dušníky	00263583	Dušníky 69, 413 01 Roudnice nad Labem	Rekonstrukce havarijního stavu chodníku	400,00	283,00
Obec Dobříň	00526461	Obec Dobříň, K Přívozu 55	Oprava komunikace ulice Labská	4218,00	0,00
Obec Horní Beřkovice	00263621	Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice	Výstavba veřejného osvětlení	614,00	283,00
Obec Chotěšov	00526096	Lovosická 13, Chotěšov, 410 02 Lovosice	Rekonstr. chodníku ul. Na Výsluní II. část	600,00	0,00
OBEC KEBLICE	00526436	Keblice č.p.68, 410 02 Lovosice	Oprava chodníku	402,00	0,00
Obec Klapý	00263796	Klapý 200, 41116 Klapý	Chodník Klapý	1343,00	0,00
Obec Kleneč	00263800	Hlavní 95, 413 01 Kleneč	Střední dělicí ostrůvek	234,00	165,00
Obec Křesín	00263842	Křesín 77, 41002 Lovosice	Chodník Levousy	400,00	0,00
Obec Libkovice pod Řípem	00263915	Libkovice pod Řípem č.p. 181,41301 Roudnice nad Labem	Chodník-výjezd na Bechlín	749,00	283,00
Obec Libotenice	00263940	Libotenice 37, 412 01 Litoměřice	Oprava místní komunikace	433,00	0,00
Obec Lovečkovice	00263982	Lovečkovice č. p. 40, 411 45 Úštěk	Rekonstrukce veřejného osvětlení Touch	522,00	283,00
Obec Malé Žernoseky	00526045	Obec Malé Žernoseky, Zahradní 245, Malé Žernoseky, PSČ 41002 Lovosice	Opravy komunikací po kabelizaci	600,00	283,00
Obec Mnetěš	00264075	Mnetěš 28, 413 01 Roudnice nad Labem	Vybudování chodníků v obci Mnetěš	470,00	283,00
Obec Siřejovice	00264369	Siřejovice 37, 410 02 Lovosice	Obnova cesty	100,00	71,00
Obec Snědovice	00264385	Snědovice 99, 411 74	Oprava místní komunikace Sukorady	484,00	0,00
Obec Třebívlice	00264539	Komenského náměstí 17, 41115 Třebívlice	Dokončení výstavby a rekonstrukce chod	600,00	0,00
Obec Velemín	00264601	Velemín č.p. 96, 411 31 Velmín	Oprava chodníků, Milešov	752,00	283,00
Obec Vlastislav	00481661	Vlastislav č.p.8, 411 14 Vlastislav	Oprava místní komunikace - Vlastislav	406,00	283,00
Obec Vrbice	00264652	Vrbice, Hlavní 47 411 64	Rekonstrukce veřejného osvětlení Vrbice	1000,00	283,00
Obec Vrbice	00264652	Vrbice, Hlavní 47 411 64	Oprava místní komunikace	180,00	0,00
Město Vroutek	00265705	Náměstí Míru 166, 439 82 Vroutek	Oprava náměstí ve Vroutku	3800,00	0,00
Město Vroutek	00265705	Náměstí Míru 166, 439 82 Vroutek	Kabelizace veřejného osvětlení	250,00	0,00
Městys Cítoliby	00556262	Zeměšská 219, 439 02 Cítoliby	Rekonstrukce chodníku Cítoliby, Chlumča	856,00	0,00
Městys Nepomyšl	00265284	Nepomyšl č.p.82, 439 71 Nepomyšl	"Oprava chodníku p.č.3404/3"	477,65	0,00

Městys Ročov	00265446	Ročov 121, 439 67 Ročov	Veřejné osvětlení a MR Úlovice	653,80	283,00
Městys Slavětín	00265497	Na Městečku 50, 43909 Slavětín	Rekonstrukce chodníků v havarijním stav	406,00	0,00
Městys Slavětín	00265497	Na Městečku 50, 43909 Slavětín	komplexní úprava veřejného prostranství	400,00	0,00
Obec Blšany u Loun	00556254	Blšany u Loun č.p.2 , 440 01 Louny	Výstavba chodníku	331,50	0,00
Obec Černčice	00556271	Obec Černčice, Jiráskova 223, 439 01 Černčice	Výstavba chodníku	222,00	0,00
Obec Dobroměřice	00831786	Pražská 53, 440 01 Dobroměřice	celková rekonstrukce ulice Krátká	2200,00	283,00
Obec Domoušice	00264903	Domoušice 35, 439 68 Domoušice	Rekonstrukce veřejného osvětlení Filipov	490,00	283,00
Obec Hříškov	556301	č.p. 50, 439 04 Hříškov	Hříškov - chodník	160,00	0,00
Obec Koštice	265055	Koštice 26, 439 21 Koštice	Oprava chodníků - 2. etapa	500,00	0,00
Obec Lenešice	00265098	Knížete Václava 521, 439 23 Lenešice	Oprava chodníků Knížete Václava	890,00	0,00
Obec Líšňany	00831824	U Svatého Jána 100, Líšňany, 44001 Louny	Oprava chodníku u OÚ	220,67	0,00
Obec Lubenec	00265217	Obec Lubenec, Podbořanská 51, 439 83 Lubenec	Rekonstrukce chodníku Chýšská ulice	700,00	0,00
Obec Měcholupy	00265233	43931 Měcholupy čp. 12	Pochůzná komunikace - chodník	990,00	283,00
Obec Petrohrad	00480975	43985 Petrohrad č.p.146	Oprava místní komunikace	504,00	283,00
Obec Počedělice	00265373	POČEDĚLICE 11, 440 01 LOUNY	REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚT	600,00	283,00
Obec Tuchořice	00265624	Tuchořice 123, PSC 439 69	Veřejné osvětlení Třeskonice	500,00	283,00
Obec Velemyšleves	00556467	Obec Velemyšleves, Velemyšleves 100, 438 01 Žatec	Oprava chodníků Velemyšleves II. etapa	380,00	0,00
Obec Veltěže	00556475	Obecní úřad Veltěže, Vrchlického 115, 440 01 Louny	Rekonstrukce chodníků	576,09	0,00
Obec Zbrašín	00556491	Zbrašín 23, 440 01 Louny	Oprava chodníků a parkoviště Hořany	400,00	0,00
Obec Žiželice	265772	Obecní úřad Žiželice, Žiželice 7, 438 01 Žatec	výstavba chodníku, oprava komunikace	300,00	0,00
Obec Braňany	265845	Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany	Rekonstrukce chodníků	1111,00	283,00
Obec Braňany	265845	Bílinská č.p. 76, 435 22 Braňany	Vybudování přístupu ke hřbitovu - Braňany	650,00	0,00
Obec Korozluky	00265993	Korozluky 20, 434 01 Most	Sportovně oddychový areál Korozluky - et	2190,00	283,00
Obec Lišnice	00266019	Lišnice čp. 42, 434 01 Most	Oprava místní komunikace Lišnice.	500,00	0,00
Obec Skršín	00266141	Obec Skršín, Skršín 48, 434 01 Most	Sportovně kulturní areál - etapa zlepšení	500,00	0,00
Obec Bystřany	00266256	Obecní úřad, Pražská 32, 417 61 Bystřany	Havlíčková ulice - úprava komunikace	528,00	283,00
Obec Háj u Duchcova	00266302	Kubátova č.p. 155, 417 22 Háj u Duchcova	Oprava části chodníku	200,00	0,00

Obec Háj u Duchcova	00266302	Kubátova č.p. 155, 417 22 Háj u Duchcova	Oprava části místní komunikace	650,00	246,00
Obec Hrobčice	00266345	Hrobčice čp. 4I, 417 57 Hrobčice, okres Teplice	Veřejné osvětlení - obce Hrobčice	2000,00	283,00
Obec Lahošť	00 26 64 26	Švermova 22, 417 25 Lahošť	Oprava místních komunikací	470,00	283,00
Obec Mikulov	00266485	Obec Mikulov, Tržní náměstí 27, 419 01, Mikulov	Mikulov - rekonstrukce části Tržního nám	420,00	283,00
Obec Mikulov	00266485	Obec Mikulov, Tržní náměstí 27, 419 01, Mikulov	Mikulov – rekonstrukce místní komunikac	225,00	0,00
Obec Dolní Zálezly	00266710	Obecní úřad, Mírové náměstí 8, 40301, Dolní Zálezly	Oprava opěrné zdi a komunikace II.	489,00	0,00
Obec Dolní Zálezly	00266710	Obecní úřad, Mírové náměstí 8, 40301, Dolní Zálezly	Oprava opěrné zdi a komunikace I.	956,00	280,00
Obec Malečov	00266884	Malečov 36, 403 27 Malečov	Výstavba chodníků	421,00	0,00
Obec Petrovice	0026 6922	Petrovice 529, 407 37 Petrovice	Oprava chodníku	650,00	0,00
Obec Tisá	00267082	Obecní úřad Tisá, Tisá 205, 403 36	Oprava místních komunikací - I. etapa	470,00	0,00
Celkem				60025,61	11363,00

U obcí Mikulov (IČ 00266485) a Petrohrad (IČ 00480975) bude dotace realizována pouze v případě uvolnění finančních prostředků z jiných podpořených projektů a to v uvedeném pořadí.

POV ÚK 2010 - OP 3 Zlepšení životního prostředí, revitalizace a ochrana krajiny, nakládání s odpady

Žadatel - název	Žadatel IČ	Žadatel - název	Název projektu	Celkové náklady projektu (tis. Kč)	Návrh dotace (tis. Kč)
Město Loučná pod Klínovcem	00831123	Loučná 89E, Loučná pod Klínovcem	Revitalizace a úprava zeleně III.etapa	420,00	0,00
Obec Hora Svatého Šebestiána	00261866	Hora Svatého Šebestiána č.p. 3, PSČ 431 82	Regenerace centrálního prostoru - náměstí	415,00	300,00
Obec Měděnec	00262030	Nádražní č.p. 212, Měděnec PSČ 431 84	Obnova krajinotvorné funkce parku II.	395,00	0,00
Obec Pesvice	00673323	Obecní úřad Pesvice 78, 431 11 Jirkov	Obnova zeleně v obci Pesvice	200,00	150,00
Obec Spořice	00262137	Lipová 201, Spořice PSČ 431 01	Vybudování stanovišť na odpady	200,00	0,00
Obec Strupčice	262145	Strupčice 51, Strupčice 431 14	Revitalizace vodní nádrže Hošnice	1050,00	300,00
Obec Vrskmaň	00262218	Obec Vrskmaň, Vrskmaň 46, 43115 Vrskmaň	Revitalizace parku ve Vrskmani	298,00	223,00
Obec Čížkovice	00 263 486	Jiráskova 143, 411 12 Čížkovice	Revitalizace zámeckého parku Čížkovice	749,87	300,00
Obec Třebívlice	00264539	Komenského náměstí 17, 41115 Třebívlice	Revitalizace vzrostlých stromů v Třebívlicích	200,00	0,00
Obec Blatno	00264768	Blatno 59, 439 84 Blatno	Parková úprava návsi obce	85,00	53,00
Obec Blatno	00264768	Blatno 59, 439 84 Blatno	Odvodnění křižovatky místních komunikací	55,00	0,00
Obec Libořice	00556335	Libořice 30, 438 01 Žatec 1	Revitalizace pro zachování parku	400,00	300,00
Město Hora Svaté Kateřiny	00265934	Dlouhá 261, Hora Svaté Kateřiny, 435 46	Regenerace stromů a stromořadí	400,00	300,00
Obec Lišnice	00266019	Lišnice čp. 42, 434 01 Most	Revitalizace veřejné zeleně	500,00	0,00
Obec Nová Ves v Horách	00266108	čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách	Revitalizace a ochrana krajiny	280,00	210,00
					2136,00

ÚSTECKÝ KRAJ
Krajský úřad

	Smlouva o poskytnutí investiční dotace
---	---

Číslo poskytovatele : 1349/2009 – dodatek č. 2

Číslo příjemce :

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Taťána Krydlová, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: krydlova.t@kr-ustecky.cz, 475 657 535

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156, není plátce DPH

Bank. spojení: 40184-0883028399/0800 Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem

Příjemce

Severočeské sdružení obcí

Sídlo: Velká Hradební 48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Mgr. Jan Kubata - předseda sdružení

Kontaktní osoba: Mgr. Jan Kubata – předseda sdružení

E-mail/telefon: reditel@seso.cz, 475 657 500

IČ: 47324376

DIČ:

Bank. spojení: 43-4998590267/0100 Komerční banka, a.s.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku č. I. odst. 1 smlouvy, uzavřené na základě rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 24. 6. 2009 č. 24/6Z/2009, kterým byla Severočeskému sdružení obcí poskytnuta dotace ve výši 1 000 000,- Kč z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na podporu realizace stavby „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – protipovodňová opatření na drobných vodních tocích ústeckého kraje - II. etapa“, takto:

Článek I.

1. Za slovy „investiční dotaci ve výši “ se vyjímá částka „1 000 000 Kč“ a vkládá částka „2 000 000 Kč“.

V Ústí nad Labem dne

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

.....
Mgr. Jan Kubata
předseda sdružení SESO

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne 5.5.2010

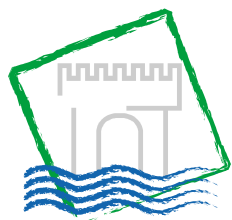
Bod 13

Příloha č.2

Příloha č. 3 k usnesení č. 14/14Z/2009

Poř. č.	Dat. pod.	Žadatel	Název akce	Požadavek	požadavek (% z ceny díla)	Cena díla
1	22.5.2009	SVS a.s. TP	Ústí nad Labem- Svádov, Olšinky-kanalizace	5 863 000	10%	58 632 000
2	29.6.2009	Město Lovosice	Lovosice - dešťová stoka A	8 000 000	25%	31 899 000
3	3.8.2009	Obec Bílenice	Odvedení přívalových vod v obci	2 375 000	70%	3 393 165
4	7.8.2009	Obec Ročov	Odvedení povrchových vod	323 442	70%	462 062
5	11.8.2009	Obec Chodouny	Rozšíření veřejné části páteřního vodovodu, kanalizace a dešťové kanalizace k lokalitě Chodouny I	70 300	70%	100 495
6	14.8.2009	Obec Peruc	Telce - ČOV a kanalizace	798 000	70%	1 139 000
7	17.8.2009	Obec Nová Ves(LN)	TES-likvidace odpadních vod v obci	105 000	70%	150 000
8	2.9.2009	Obec Býčkovice	Kanalizace Býčkovice	212 965	70%	304 235
9	14.9.2009	Obec Bžany	TES-likvidace odpadních vod v obci	127 449	70%	182 070
10	16.9.2009	Obec Dobkovice	Odkanalizování obce Dobkovice PD pro SP	490 000	70%	701 000
11	18.9.2009	Obec Nové Dvory	Nové Dvory, Chvalín-splašková kanalizace	307 000	70%	438 664
12	6.10.2009	Obec Slavětín	Stavba kanalizace a ČOV ve Slavětíně	4 005 769	10%	39 997 141
13	30.10.2009	Obec Růžová	PD kořenové ČOV Růžová a kanalizace	770 000	70%	1 100 000
14	2.2.2010	Obec Dlažkovice	Odkanalizování obce Dlažkovice	327 950	70%	468 500
15	3.2.2010	Obec Velemín	Vodovod a kanalizace Velemín a místních částí	801 500	70%	1 145 000
16	12.2.2010	Obec Martiněves	Kanal.Martiněves-Radešín, dokončení	727 000	70%	1 039 000
17	12.2.2010	Obec Slatina	Studie splaškové kanalizace	105 000	70%	151 260
18	15.2.2010	Miroslav Slajchrt	Domovní ČOV Medvědice	33 780	70%	48 258
19	25.2.2010	Obec Lenešice	Dostavba kanalizace Lenešice	1 421 000	10%	14 202 000
20	25.2.2010	ČOV Vilémov,a.s.	ČOV- úprava a optimalizace čištění	4 000 000	13%	32 700 355
21	9.3.2010	Statutární město Chomutov	Rek. vodovodu v areálu Kamencové jezero	1 491 700	70%	2 131 030

Okres	Investor - žadatel	Akce (název stavby)	IN (mil.Kč)	Program	Zař. do Seznamu	Kategorie (1-3)	Připravenost (u kat.1)			Poznámka
							Stav. pov.	Výb. řízení	Krajské kořin.	
Děčín	Obec Dobrná	Vodovodní síť pro obec Dobrná	20,6	182	odklad	3	-	-	-	
Děčín	Obec Rybníště	Rybníště - vodovod Nová Chřibská	10,6	182	odklad	3	-	-	-	
Ústí nad Labem	Obec Velké Březno	Vodovodní přivaděč Leština -Velké Březno	21,2	182	odklad	3	ne	ne	-	
Teplice	Obec Bořislav	Vodovod Bořislav, Bílka	5,3	182	A	1	ano	ne	10%	
Děčín	Obec Dolní Podluží	Dostavba kanalizace v obci Dolní Podluží	14,0	183	odklad	2	ne	ne	-	
Děčín	Severočeská vodárenská společnost, a.s.	Česká Kamenice - intenzifikace ČOV	65,9	183	A	2	ne	ne	-	
Litoměřice	Obec Vlastislav	Kanalizace v obci Vlastislav a Sutom	26,8	183	odklad	3	ano	ne	-	
Litoměřice	Město Terezín	Kanalizace Terezín, Kréta a Nové Kopisty	33,7	183	A	1	ne	ne	10%	
Litoměřice	Obec Vrbice	Vrbice, Vetlá - splašková kanalizace a odkanalizování na novou ČOV Polepy	23,1	183	A	1	ano	ne	10%	
Litoměřice	Obec Nové Dvory	Nové Dvory , Chvalín - splašková kanalizace I. et.	19,7	183	A	1	ne	ne	10%	
Louny	Obec Lenešice	Dostavba kanalizace Lenešice	14,2	183	A	2	ano	ne	-	
Teplice	Město Košťany	Dostavba kanalizace Košťany - Hampuř	25,8	183	odklad	2	ano	ano	-	
Teplice	Obec Bořislav	Kanalizace Bořislav , Bílka	16,9	183	A	1	ano	ne	10%	
Ústí nad Labem	Obec Velké Chvojno	Odkanalizování obce Velké Chvojno	20,8	183	odklad	3	ano	ne	-	
Ústí nad Labem	Obec Chlumec	Dostavba kanalizace Chlumec - Žandov	19,5	183	odklad	3	ano	ne	-	



Krajský úřad

Číslo *objednatele*: číslo smlouvy
Číslo *zhotovitele*: číslo smlouvy

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

Smluvní strany

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Ing. Taťána Krydlová, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
 Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: krydlova.t@kr-ustecky.cz, 475 657 535
IČ: 70892156
DIČ: CZ 70892156
Bank. spojení: 882733379/0800 Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze

Příjemce:

Varianta č. 1

Název
se sídlem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl,
vložka.....
zastoupená (ý)
se sídlem:
Výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

Varianta č. 2

Název
zastoupená

IČ
Bankovní spojení:
Odpovědná osoba:
.....
tel.:
e-mail:@.....cz

Varianta č. 3

Jméno a příjmení
datum narození
bydliště
Bankovní spojení

tel.:

e-mail:@.....CZ

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U O POSKYTNUTÍ DOTACE

k realizaci projektu „.....“

Preambule

Pro účely poskytování dotací byly usnesením **Zastupitelstva** Ústeckého kraje **č. 13/21Z/2007 ze dne 26. 9. 2007** schváleny Zásady pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje. Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 16/3Z/2009 ze dne 28. 1. 2009 byl schválen Program rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) v Ústeckém kraji na období let 2009 -2012 a stanoven rámec pro realizaci tohoto programu pro rok 2009.

Článek 1 Poskytnutí dotace

Poskytovatel poskytuje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č./2010 ze dne neinvestiční dotaci ve výši,- Kč (slovy:-korun českých), která bude převedena bezhotovostně na účet příjemce, č. ú., pod UZ (účelovým znakem) 99, za podmínky, že ji příjemce stanoveným způsobem použije nejpozději do konce kalendářního roku, ve kterém byla poskytnuta.

Článek 2 Financování

1.Dotace je přidělena za účelem realizace předloženého projektu „.....“ v rámci programu rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) v Ústeckém kraji na období let 2009 - 2012 a poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných příjmů a výdajů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet“) a to v rozsahu v něm uvedeného procentuálního podílu dotace na úhradě plánovaných nákladů v jejich druhovém členění (dále jen „procentuální účelové určení prostředků“). Plánovaný nákladový rozpočet předložený příjemcem v projektu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2.Účelové určení prostředků činí v členění na

- a) nákup materiálu,- Kč v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu žádosti o dotaci v rámci programu
- b) nákup služeb (na fakturu či účetní doklady),- Kč v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu žádosti o dotaci v rámci programu
- c) cestovné se samostatným vyčleněním zahraničních cest (na cestovní příkaz).....Kč

- d) osobní náklady (uzavřené dohodou).....,- Kč v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu žádosti o dotaci v rámci programu
- e) věcné dary (pouze u sportovních, uměleckých apod. soutěží pro děti a mládež) ...Kč

Změny v rámci účelového určení prostředků je možné provádět na základě dohody smluvních stran. Za předpokladu splnění následujících podmínek je možný přesun mezi jednotlivými účelovými položkami bez souhlasu poskytovatele:

- výše změny nepřesáhne,- Kč
- změna nebude mít vliv na základní účel projektu
- stanovený procentuální podíl dotace na celkových nákladech projektu bude dodržen

Termín ukončení realizace projektu je **15. listopadu 2010** a pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. bod 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů vzniklých v kalendářním roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, přímo souvisejících s realizací projektu. Datum účinnosti uznatelných nákladů je **1.3. – 15. 11. 2010**

Uznatelný náklad je nezbytný náklad, který splňuje všechny následující podmínky:

- vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
- vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu v daném rozpočtovém roce,
- byl uhrazen do konce realizace projektu, nejpozději do konce kalendářního roku, ve kterém byla dotace poskytnuta
- byl skutečně vynaložen a zachycen v účetnictví příjemce dotace na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpůrnými doklady.

Neuznatelný náklad je náklad na:

- pořízení dlouhodobého a krátkodobého finančního majetku
- dlužný úrok
- opatření pro možné budoucí ztráty nebo dluhy,
- nákupy pozemků a budov,
- rekonstrukce a opravy nemovitostí,
- ztráty z devizových kurzů,
- občerstvení a reprezentativní pohoštění,
- nájemné s následnou koupí (leasing)
- cestovné nad rámec zákona č. 119/1992 Sb., o cestovních náhradách, v platném znění
- mzdy včetně odvodů nad rámec platových předpisů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě (zákon č. 143/1992 Sb., nařízení vlády č. 330/2003 v platném znění)
- náhrady mzdy za dobu nepřítomnosti (dovolená, nepřítomnost, nemoc).

Dotace bude poskytnuta:

- jednorázově po prokázání finanční spoluúčasti, tj. minimálně 20% z celkových nákladů projektu

Jako závazný finanční ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových nákladech projektu ve výši 80 %. Závazný finanční ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým nákladům projektu včetně dodržení druhového členění nákladového rozpočtu.

Článek 3 Práva a povinnosti

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

- a) Použít dotaci za účelem realizace předloženého projektu, pro který byla dotace poskytnuta, a to do konce kalendářního roku, ve kterém byla poskytnuta a v souladu s touto smlouvou
- b) Dotaci nepřevést na jiný subjekt.
- c) Dotaci nepoužít na úhradu DPH
- d) Odpovídat za hospodárné použití přidělených prostředků v souladu se schváleným rozpočtem projektu a jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví, pod daným účelovým znakem (UZ), vedeného v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska nákladů celého projektu.
- e) Předat poskytovateli písemnou závěrečnou zprávu o použití poskytnuté dotace a to **do 30. 11. 2010** po ukončení realizace projektu. Spolu se závěrečnou zprávou je příjemce povinen předložit závěrečné vyúčtování čerpání dotace. Ze závažných důvodů může být termín vyúčtování na žádost příjemce dotace prodloužen, maximálně však o 10 kalendářních dnů.

I. Závěrečná zpráva musí obsahovat:

- označení příjemce dotace
- číslo dotace
- popis realizace projektu vč. dodržování harmonogramu
- kvalitativní a kvantitativní výstupy projektu
- přínos projektu pro cílové skupiny
- celkové zhodnocení projektu
- vyúčtování poskytnuté dotace, včetně účelového znaku.

II. Závěrečné vyúčtování čerpání dotace musí obsahovat:

- přehled všech příjmů a výdajů projektu dle schváleného rozpočtu
 - přehled výdajů projektu hrazených z dotace v členění podle plánovaného nákladového rozpočtu
 - kopie všech účetních dokladů
- f) Zveřejňovat při všech příležitostech, že projekt je podporován Ústeckým krajem a uvádět logo kraje s názvem kraje na všech propagačních materiálech souvisejících s realizací projektu.
- g) Umožnit pověřeným pracovníkům kraje provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence.

- h) Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor životního prostředí krajského úřadu o všech změnách, týkajících se identifikace příjemce nebo realizace podpořeného projektu.
- i) V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz. bod 7 čl. II.), prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen, vrátit. Tyto prostředky příjemce poukáže zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byly poskytnuty, a to současně při předložení závěrečné zprávy.
- j) Vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že skutečně vynaložené náklady budou nižší než plánovaný rozpočet, současně při předložení závěrečné zprávy.
- k) Vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace na realizaci projektu poskytnuta, v případě, že se projekt neuskuteční, nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dověděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace.
- l) Respektovat závěry kontroly provedené administrujícím odborem nebo orgánem kontroly krajského úřadu.
- m) V případě, že porušení podmínek smlouvy je možno kvalifikovat jako porušení rozpočtové kázně, poskytovatel při něm postupuje dle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tzn. bude nařízeno příjemci vrátit poskytovateli zpět dotaci ve výši částky neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků a bude vyměřeno penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků.

Článek 4 Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn v případě neplnění podmínek smlouvy požadovat na příjemci vrácení dotace a příjemce je povinen na výzvu poskytovatele prostředky poskytnuté dotací vrátit ve lhůtě stanovené poskytovatelem. V případě prodlení příjemce s vrácením prostředků poskytnutých dotací, je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty až do výše 15 % z takové částky .
2. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že příjemce porušil smluvní povinnosti stanovené touto smlouvou

Článek 5 Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (poskytovatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Příjemce dotace prohlašuje, že:
 - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech)

- b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Příjemce dotace souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodního jména), adresy, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace a se zápisem těchto údajů do veřejně přístupného informačního registru vedeného Krajským úřadem Ústeckého kraje.
 3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
 4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
 5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
 6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
 7. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady (Zastupitelstva) Ústeckého kraje č. ../..R(Z)/2010 ze dne --.--.2010
 8. Nedílnou součástí smlouvy jako její příloha (y) je (jsou) kopie žádosti(i) o dotaci č.ev.

V Ústí nad Labem dne

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje
poskytovatel

.....
příjemce

**Program rozvoje ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty v Ústeckého kraje na období let
2009-2012 (pro rok 2010)
Seznam žadatelů s návrhem na neposkytnutí dotace
- v kompetenci rozhodnutí ZÚK**

žadatel	název projektu	požadovaná výše dotace
Střední škola technická, p.o.	Zelené dny - po stopách minulosti a budoucnosti	114 356,00 Kč
Základní škola Děčín II	Vodní toky v okolí školy	58 400,00 Kč
Základní škola Antonína Sochora Duchcov	Naučná ekostezka	40 000,00 Kč
ZŠ Bílá cesta, Teplice	Co to tu kvete?	60 000,00 Kč
Základní škola Chomutov	PULEC (přírodní učeba - laboratoř - environmentální centrum)	150 000,00 Kč
Střední zdravotnická škola Chomutov	Naše bohatství - energie a suroviny chomutovského regionu	28 800,00 Kč

Přehled žadatelů ke schválení

Název projektu	Žadatel	celková výše projektu	Požadovaná výše dotace	Navrhovaná výše
Revitalizace levostranného meandru řeky Ohře v lokalitě Loučky v Žatci	Ekologické centrum Žatec	190 000	133 000	102 000
Obnova, údržba a péče o větrolamy v obvodu Zemědělského družstva Klapý	ZD Klapý	370 000	259 000	195 000
Údržba druhově bohatých luk v katastru obce Loučná pod Klínovcem	město Loučná pod Klínovcem	339 000	237 000	178 000
Výsadba krajových odrůd hrušní ve VKP Střelnice u Kadaňské Jeseně	město Kadaň	291 888	204 322	153 000
Návrat tradičních dřevin a krajinných prvků do území obce Malé Žernoseky	obec Malé Žernoseky	75 000	52 500	39 500
Reintrodukce králíka divokého v oblasti jeho předchozího rozšíření - I. etapa zajištění rozmnožovacích chovů	Podřipské sdružení nájemců honiteb	450 000	300 000	225 900
Revitalizace historické aleje ve Slavětíně	městys Slavětín	514 285	300 000	225 900
Obnova a zakládání větrolamů - Loučná pod Klínovcem I. etapa	město Loučná pod Klínovcem	386 000	270 000	203 000
Založení ÚSES	obec Siřejovice	715 106	300 000	225 900
Obnova hrušňové aleje v obci Račiněves	obec Račiněves	440 386	300 000	225 900
Revitalizace veřejné zeleně v obci Velký Šenov	město Velký Šenov	481 010	300 000	225 900
	celkem	4 252 675	2 655 822	2 000 000

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O KOUPI NEMOVITOSTI

mezi

Ústeckým krajem

a

Solar Turbines EAME s.r.o.

TATO SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O KOUPI NEMOVITOSTI (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA V DEN, MĚSÍC A ROK UVEDENÝ NÍŽE MEZI NÁSLEDUJÍCÍMI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02, Česká republika, IČ: 70892156, zastoupený paní Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje

(dále jen „**Budoucí prodávající**“),

a

Solar Turbines EAME s.r.o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Týn 1049/3, PSČ 110 00, Česká republika, IČ: 24671576, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 164968, zastoupená jednatelem společnosti panem Erikem De Vos.

(dále jen „**Budoucí kupující**“),

(Budoucí prodávající a Budoucí kupující se dále společně označují též jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A)** Společnost CATERPILLAR LUXEMBOURG S.ár.1, projevila dopisem (Letter of Intent) dne 4. března 2010 zájem uzavřít příslušné smlouvy s Budoucím prodávajícím k uskutečnění záměru investice v Ústeckém kraji a přispět k jeho hospodářskému růstu;
- (B)** Budoucí prodávající zájem společnosti CATERPILLAR LUXEMBOURG S.ár.1. uvítal za předpokladu, že uvedená společnost prostřednictvím své dceřiné společnosti se sídlem v České republice, vybuduje a bude provozovat průmyslový závod na generální opravy a údržbu spalovacích turbín, a projevila zájem jednat s uvedenou společností za účelem naplnění jejího investičního záměru, pokud budoucí vzájemný právní vztah bude v souladu s platnými právními předpisy České republiky, Evropské Unie a platným „Rozhodnutím o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014“;
- (C)** Budoucí kupující za výše uvedeným účelem hodlá koupit Nemovitost za podmínek uvedených v této Smlouvě.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY TAKTO:

1. Prohlášení Budoucího prodávajícího

1.1 Budoucí prodávající prohlašuje a dokládá výpisem z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 31, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, pro katastrální území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves:

- (1) pozemek parc. č. 554/9 o výměře 4 754 m²; a
- (2) pozemek parc. č. 554/1 o výměře 151 247 m²; a
- (3) pozemek parc. č. 554/7 o výměře 103 460 m²; a
- (4) pozemek parc. č. 554/8 o výměře 91 516 m².

1.2 Na základě geometrického plánu č. 131-164/2010 ze dne 28. 4. 2010, zpracovaného Ing.

Pavlem Černým ze společnosti MESS GEO, s.r.o. dle dispozic Budoucího kupujícího na náklady Budoucího prodávajícího a schváleného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, dne 28. 4. 2010 pod č. 131-164/2010, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, byl vytvořen nový pozemek s parc. č. 554/9, o výměře 80 357 m², v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves (dále jen "**Nemovitost**").

- 1.3 Budoucí prodávající získal Nemovitost na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví státu (letišť Žatec a přilehlé satelity) č. 21834934 ze dne 17. července 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.11.2006 (dále také označeno jako „**Smlouva s ČR-MO**“), která byla uzavřena s Budoucím prodávajícím na podkladě Usnesení vlády č. 549/02 ze dne 29.5.2002.
- 1.4 Nemovitost je součástí Strategické průmyslové zóny TRIANGLE (dále jen „**SPZ Triangle**“), která byla vybudována zejména na bývalém Letišti Žatec a přilehlých satelitech, jak je zakreslena na mapě připojené k této Smlouvě jako Příloha č. 4.
- 1.5 Česká republika se účastní na budování SPZ Triangle za podmínek stanovených v „Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 22232 0014“ (dále také označeno jako „**Rozhodnutí**“).

2. Prohlášení Budoucího kupujícího

- 2.1 Budoucí kupující prohlašuje že byl seznámen s obsahem Smlouvy s ČR-MO a je si vědom a zavazuje se do 11. listopadu 2012 bezvýhradně dodržet podmínky využití Nemovitosti stanovené v Rozhodnutí, tj. užít Nemovitost v souladu s ujednáním odstavce 3.1 této Smlouvy.
- 2.2 Budoucí kupující prohlašuje že byl seznámen Rozhodnutím o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 22232 0014 a zavazuje se respektovat zvláštní postupy plynoucí z tohoto Rozhodnutí pro převod vlastnictví k Nemovitosti na Budoucího kupujícího.

3. Uzavření Smlouvy o koupi nemovitosti

- 3.1. Budoucí kupující se zavazuje vybudovat a provozovat na Nemovitosti průmyslový závod na generální opravy a údržbu plynových turbín spadající pod činnosti dle kódu CZ-NACE 3312 Opravy strojů a kódu CZ-NACE 2811 Výroba motorů a turbín kromě motorů pro letadla, automobily a motocykly (dále jen "**Výrobní závod**"), odpovídající ve všech podstatných ohledech projektovému plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 3.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že uzavřou Smlouvu o koupi Nemovitosti ve znění tvořícím Přílohu č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Kupní smlouva**“) za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 3.3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podpisu Kupní smlouvy (dále jen „**Výzva**“) po splnění následujících podmínek (i) po datu právní moci stavebního povolení, kterým bude schválena výstavba Výrobního závodu Budoucího kupujícího, které bude odpovídat ve všech zásadních aspektech projektovému plánu uvedenému v odstavci 3.1 této Smlouvy a (ii) po datu vydání rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu o poskytnutí finanční podpory pro účely projektu výstavby Výrobního závodu Budoucímu kupujícímu podle třetí výzvy pro podání žádostí o podporu do Programu ICT a strategické služby v rámci Operačního programu Podnikání a inovace, nikoli však později než 30. června 2011. Budoucí prodávající se zavazuje, že vynaloží veškeré úsilí a poskytne Budoucímu kupujícímu rozumně požadovanou a podle českého a evropského práva přípustnou součinnost

v souvislosti se zajištěním všech nezbytných rozhodnutí a souhlasů pro výstavbu a provoz Výrobního závodu a související infrastruktury.

- 3.4.** Vyzvaná Smluvní strana je povinna, pokud byla vyzvána ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci, uzavřít Kupní smlouvu do 20 pracovních dnů od doručení Výzvy druhé Smluvní strany. Pokud některá ze Smluvních stran neuzavře Kupní smlouvu v souladu s tímto článkem, může druhá Smluvní strana požádat soud o doplnění textu Kupní smlouvy a náhradu projevu vůle povinné Smluvní strany uzavřít Kupní smlouvu soudním rozhodnutím. Kromě práv uvedených v předchozí větě má příslušná Smluvní strana nárok na náhradu škody. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání článku 6 této smlouvy.
- 3.5.** Budoucí prodávající nepovede před uzavřením Kupní smlouvy nebo ukončením této Smlouvy jednání s žádnými třetími osobami a neuzavře s žádnou třetí osobou dohodu ohledně koupě a prodeje Nemovitosti. Budoucí prodávající se dále zavazuje, že nezatíží Nemovitost žádnými břemeny, zástavními právy, hypotékami, předkupními právy, právy nájmu, právy užívání nebo jinými právy třetích osob a zajistí, aby právní a skutečný stav Nemovitosti do uzavření Kupní smlouvy odpovídal prohlášením a zárukám obsaženým v odstavci 2.7 níže.
- 3.6.** Budoucí prodávající prohlašuje a zaručuje, že k datu podepsání této Smlouvy:
- (a) je Ústeckým krajem, se sídlem na adrese Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02, Ústí nad Labem, IČ: 70892156;
 - (b) je oprávněn uzavřít a plnit tuto Smlouvu, která je pro něj v plném rozsahu a bezpodmínečně závazná, a že uzavření ani plnění této Smlouvy nepředstavuje porušení jakékoli jiné smlouvy, jejíž je Budoucí prodávající smluvní stranou, nebo jakéhokoli závazného právního předpisu či interní směrnice Budoucího prodávajícího; a
 - (c) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího ani správního řízení, jež by mohlo mít vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, a není si vědom hrozby žádného takového řízení.
- 3.7.** Budoucí prodávající dále prohlašuje a zaručuje, že k datu podepsání této Smlouvy:
- (a) je výlučným vlastníkem příslušné převáděné Nemovitosti a je oprávněn touto Nemovitostí disponovat v rozsahu zamýšleném touto Smlouvou;
 - (b) Nemovitost není zatížena žádnými právy třetích stran, zejména jakýmkoli zástavními právy, předkupními právy, zajišťovacími právy, opcemi nebo jakýmkoli omezením převoditelnosti, právy třetích osob ve formě věcných břemen, práv nájmu nebo jiných práv či omezení a zatížení ve prospěch třetích osob, vyjma těch, jež jsou uvedena ve výpisu z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy;
 - (c) Nemovitost je prosta veškerých právních vad, zejména, nikoliv však výlučně, nevyřešených restitučních nároků, a neexistují žádné daňové ani jiné pohledávky nebo nesplacené závazky ani neprobíhá žádný soudní spor nebo správní řízení ve vztahu k předmětné Nemovitosti.
 - (d) Nemovitost je prosta veškerých faktických vad, nevyskytují se na ní výbušniny, bomby nebo další jiné nebezpečné předměty, radiokativita, ekologické škody, kontaminace půdy a není znečištěna žádnými nebezpečnými, znečišťujícími nebo toxickými látkami, odpadem nebo látkami šířícími infekci, jež by byly v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a/nebo jež by mohly ohrozit životní prostředí nebo zdraví obyvatelstva;
 - (e) Budoucí prodávající nebyl informován o zahájení jakýchkoli soudních, rozhodčích nebo jiných řízení, která by se vztahovala k Budoucímu

prodávajícímu nebo jeho Nemovitosti, ani jiných řízeních, která by mohla ovlivnit právní způsobilost Budoucího prodávajícího k prodeji a převodu Nemovitosti podle ustanovení této Smlouvy;

- (f) převod Nemovitosti Budoucího prodávajícího podle této Smlouvy není v rozporu s žádnou smlouvou, v níž je Budoucí prodávající smluvní stranou, ustanovením zákona nebo právního předpisu a nevyžaduje souhlas nebo schválení žádné třetí strany nebo orgánu nebo, je-li to nezbytné, takový souhlas byl zajištěn;
- (g) je oprávněn za protiplnění převést Nemovitost se vším příslušenstvím, součástmi, právy a závazky na Budoucího kupujícího, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě;
- (h) není stranou žádné smlouvy, v souladu s níž by jakákoli osoba, s výjimkou Budoucího kupujícího, měla právo na akvizici Nemovitosti nebo jakýchkoli práv s ní souvisejících;
- (i) podle nejlepšího vědomí Budoucího prodávajícího nebylo proti němu zahájeno žádné konkurzní nebo insolvenční řízení, vyrovnání s věřiteli nebo exekuční řízení;
- (j) Nemovitost je přístupná z komunikací na pozemcích parc. č. 889/4 (spojovací účelová veřejně přístupná komunikace) a parc. č. 889/1 (komunikace III/25010), v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves, přičemž přístup nebude Budoucím prodávajícím v žádném případě trvale omezen ani narušen;
- (k) na předmětné Nemovitosti se nenacházejí žádné budovy, bez ohledu na to, zda byla jejich stavba povolena či nikoli a zda jsou zapsány v katastru nemovitostí či nikoli;
- (l) Nemovitost je v platném územním plánu obce Bitozeves zařazena do Výrobní zóny, jež je územím s převažující funkcí výrobní a obslužnou a územní plán omezuje poměr zastavěné plochy na Nemovitosti na 70% (tzv. koeficient zastavěnosti) proti 30% pro zeleň;
- (m) Budoucí prodávající si není vědom žádného omezení vlastnických práv, ekologických či jiných omezení bránících Budoucímu kupujícímu v užívání Nemovitosti ani žádných překážek bránících výstavbě a provozu Výrobního závodu a výrobě v něm;
- (n) na Nemovitosti ani v blízkém okolí se nenacházejí žádná ložiska nerostných surovin a/nebo ochranná pásma (zejména, nikoli však výlučně, chráněná ložisková území nerostných surovin), které by mohly jakýmkoli způsobem zabránit výstavbě Výrobního závodu na Nemovitosti, tuto narušit nebo ji omezit;
- (o) Budoucí prodávající splnil všechny podmínky pro převod Nemovitosti stanovené v Rozhodnutí; a
- (p) Budoucí prodávající není stranou žádné písemné či ústní smlouvy zřizující jakékoli právo koupě nebo budoucí koupě nebo zatížení Nemovitosti ve prospěch jakékoli třetí osoby.

3.8. Budoucí prodávající se zavazuje, že neuskuteční žádné právní ani faktické kroky, které by ovlivnily nebo změnily stav Nemovitosti garantovaný podle ustanovení čl. 3.6 a 3.7 výše nebo by vedly k podpisu smlouvy, kterou by vlastnické právo k Nemovitosti bylo převedeno na třetí osobu.

3.9. Budoucí prodávající odpovídá za skryté vady na Nemovitosti, které se projeví od data podpisu této Smlouvy do podpisu Kupní smlouvy a které by celkově nebo částečně znemožnily nebo omezily výstavbu Výrobního závodu. Toto ujednání se vztahuje na

výbušniny, bomby nebo další jiné nebezpečné předměty, radioaktivitu, ekologické škody a kontaminaci půdy. V případě zjištění vad je Budoucí kupující povinen písemně upozornit na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Budoucího prodávajícího. Budoucí prodávající je povinen, po ověření upozornění na zjištěné vady zahájit na Nemovitosti provádění prací nezbytných k odstranění těchto vad, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od obdržení upozornění Budoucího kupujícího, a dále je povinen dokončit tyto práce v co nejkratším možném čase tak, aby bylo minimalizováno zpoždění postupu výstavby Výrobního závodu. V případě, že Budoucí prodávající v této lhůtě nezahájí provádění prací k odstranění těchto vad nebo nebude řádně pokračovat v pracích k jejich odstranění, bude Budoucí kupující oprávněn zahájit tyto práce sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že v takovém případě Budoucí prodávající uhradí Budoucímu kupujícímu veškeré náklady, jež Budoucí kupující účelně vynaložil v souvislosti s uvedenými pracemi k odstranění těchto vad.

- 3.10.** Jakékoli archeologické nálezy na Nemovitosti nebo pod ní, k jejichž objevu dojde v době od podpisu této Smlouvy do podpisu Kupní Smlouvy a které by v plném nebo částečném rozsahu zamezily výstavbě Výrobního závodu, budou z Nemovitosti odstraněny Budoucím prodávajícím na jeho náklady, pokud tomu nebude bránit rozhodnutí příslušných orgánů. Budoucí prodávající uhradí i náklady eventuálního záchranného archeologického výzkumu.
- 3.11.** Budoucí prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Budoucího kupujícího o jakémkoli zhoršení stavu Nemovitosti.
- 3.12.** Budoucí kupující prohlašuje a zaručuje, že k datu podepsání této Smlouvy:
- (a) je obchodní společností provozující svou obchodní činnost pod obchodní firmou Solar Turbines EAME s.r.o., řádně založenou a existující v souladu s právním řádem České republiky, se sídlem na adrese Praha 1, Týn 1049/3, PSČ 110 00, Česká republika, IČ: 24671576, zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 164968, s plně splaceným základním kapitálem ve výši 2.000.000 Kč;
 - (b) je oprávněn uzavřít a plnit tuto Smlouvu, která je pro něj závazná, a že uzavření ani plnění této Smlouvy nepředstavuje porušení jakékoli jiné smlouvy, jíž je Budoucí kupující vázán, nebo jakéhokoli závazného právního předpisu či interní směrnice Budoucího kupujícího;
 - (c) neprobíhá žádné konkurzní řízení ve vztahu k jeho majetku ani si není vědom jakéhokoli rizika zahájení takového řízení;
 - (d) není si vědom žádných okolností vyžadujících jeho zrušení s likvidací;
 - (e) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího ani správního řízení, jež by mohlo mít vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, a není si vědom hrozby žádného takového řízení.
- 3.13.** Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí potřebné k uzavření Kupní smlouvy za podmínek stanovených v této Smlouvě a k vzájemné spolupráci a poskytnou si navzájem maximální součinnost ke splnění účelu této Smlouvy a bez zbytečného odkladu budou jedna druhou informovat o skutečnostech týkajících se účelu této Smlouvy, pokud příslušné informace nebudou předmětem obchodního tajemství.
- 3.14.** Budoucí kupující je povinen zaplatit Budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající Kupní ceně za Nemovitost uvedenou v odstavci 4.1 této Smlouvy za porušení svého závazku uzavřít Kupní smlouvu uvedenou v odstavci 3.3 této Smlouvy ve lhůtě uvedené v odstavci 3.4 této Smlouvy, jestliže na Nemovitosti bude zahájena/provedena jakákoliv stavba a Budoucí kupující tuto stavbu neodstraní a neuvede Nemovitost do původního stavu ve lhůtě 30 kalendářních dní ode dne

odstoupení od Smlouvy.

- 3.15.** Budoucí kupující je povinen zaplatit Budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající Kupní ceně za Nemovitost uvedenou v odstavci 4.1 této Smlouvy jestliže nedošlo k uzavření Kupní smlouvy uvedené v odstavci 3.3 této Smlouvy a Budoucí prodávající využije svého práva odstoupit od této Smlouvy podle odstavce 6.1.3 této Smlouvy, jestliže na Nemovitosti bude zahájena/provedena jakákoliv stavba a Budoucí kupující takovou stavbu neodstraní a neuvede Nemovitost do původního stavu ve lhůtě 30 kalendářních dní ode dne odstoupení od Smlouvy.
- 3.16.** Budoucí prodávající je povinen zaplatit Budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající Kupní ceně za Nemovitost uvedenou v odstavci 4.1 této Smlouvy v případě porušení svého závazku k uzavření Kupní smlouvy uvedené v odstavci 3.3 této Smlouvy ve lhůtě uvedené v odstavci 3.4 této Smlouvy. Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na nárok Budoucího kupujícího na náhradu škod ve výši přesahující částku smluvní pokuty.

4. Kupní cena a způsob platby

- 4.1** Smluvní strany sjednávají, že kupní cena, která bude zaplacená za převod Nemovitosti se všemi součástmi, náležitostmi, právy a závazky podle ustanovení Kupní smlouvy, je 400,- Kč/m², tj. celkem 32 142 800,- Kč, slovy třicetdvamilionůjednostočtyřicetdva tisícosmset korun (dále jen "**Kupní cena**").
- 4.2** Smluvní strany sjednávají, Budoucí kupující uhradí Kupní cenu Budoucímu prodávajícímu ze svého bankovního účtu č. 117191293/0300 vedeného u ČSOB Praha, a.s. na bankovní účet č. 882733379/0800 do 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne podepsání Kupní smlouvy s uvedením variabilního symbolu 16311107.

5. Ujednání související s vydáním stavebního povolení a další ujednání

- 5.1.** Budoucí prodávající souhlasí, aby Budoucí kupující na základě této Smlouvy provedl na Nemovitosti jako stavebník ve smyslu stavebního zákona stavbu Výrobního závodu v souladu s pravomocným stavebním povolením, která bude odpovídat ve všech zásadních aspektech projektovému plánu uvedenému v odstavci 3.1 této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že Budoucí kupující nemůže užít Výrobní závod k žádné své činnosti, či jej převést na třetí osobu nebo takové třetí osobě umožnit jakékoliv užívání Výrobního závodu, pokud na něj nebude převedeno vlastnické právo k Nemovitosti dle této Smlouvy.
- 5.2.** Budoucí kupující má právo, jako právo předcházející právu uvedenému v odstavci 5.1 této Smlouvy, vstupu na Nemovitost, procházet nebo projíždět přes Nemovitost jakýmikoliv vozidly, a to za účelem provedení měření, testů a odběru vzorků a dalších přípravných prací pro účely zhodnocení vlivů Výrobního závodu na životní prostředí a ke zpracování projektu Výrobního závodu a dokumentace nezbytné pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení za podmínky, že Nemovitost nebude takovou činností poškozena a Budoucímu prodávajícímu nebude způsobena škoda. S ohledem na plánovaný časový harmonogram výstavby Výrobního závodu Budoucí prodávající tímto uděluje souhlas Budoucímu kupujícímu zahájit a provést příslušné terénní úpravy a zemní práce nezbytné pro výstavbu Výrobního závodu v době po získání pravomocného stavebního povolení na výstavbu Výrobního závodu do doby uzavření Kupní smlouvy Smluvními stranami. V případě, že Kupní smlouva nebude Smluvními stranami uzavřena z jakéhokoliv důvodu vyjma důvodů na straně Budoucího prodávajícího a kterákoliv ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupí, je Budoucí kupující povinen odstranit veškeré provedené terénní úpravy a zemní

práce a uvést Nemovitost do původního stavu, v němž se nacházela při podpisu této Smlouvy. Tímto ujednáním není nejsou dotčeny články 3.14 a 3.15 této Smlouvy.

- 5.3. Budoucí kupující není oprávněn přenechat Nemovitost k užívání žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Budoucího prodávajícího.

6. Odstoupení od Smlouvy

- 6.1 Budoucí prodávající je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:

- 6.1.1 v souvislosti s majetkem Budoucího kupujícího bude zahájeno insolvenční řízení nebo bude zamítnut návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku; nebo
- 6.1.2 Budoucí kupující poruší kteroukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nezajistí nápravu do 2 měsíců od oznámení Budoucího prodávajícího o příslušném porušení; nebo
- 6.1.3 Budoucí kupující poruší ujednání odstavce 3.2 této Smlouvy; nebo

- 6.2 Budoucí kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:

- 6.2.1 Budoucí prodávající poruší kteroukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nezajistí nápravu do 2 měsíců od oznámení Budoucího kupujícího o příslušném porušení; nebo
- 6.2.2 kterékoli z prohlášení Budoucího prodávajícího uvedených v odstavci 3.6, 3.7, 8.1 nebo 8.2 se ukáže být nepravdivým; nebo
- 6.2.3 Budoucí prodávající neuzavře Kupní smlouvu podle odstavce 3.2 této Smlouvy a nezajistí nápravu ani do 1 měsíce od oznámení Budoucího kupujícího o příslušném porušení; nebo
- 6.2.4 po uzavření této Smlouvy se zjistí, že výstavba Výrobního závodu na Nemovitosti je nemožná z důvodů, které jsou na straně Budoucího prodávajícího; nebo
- 6.2.5 Budoucímu kupujícímu nebude vydáno (i) příslušným stavebním úřadem příslušné pravomocné stavební povolení k výstavbě Výrobního závodu, jak je uvedeno v odstavci 3.1 této Smlouvy, a/nebo (ii) rozhodnutí Ministerstva průmyslu a obchodu o poskytnutí finanční podpory pro účely projektu výstavby Výrobního závodu Budoucímu kupujícímu podle třetí výzvy pro podání žádostí o podporu do Programu ICT a strategické služby v rámci Operačního programu Podnikání a inovace, nejpozději do 31.12.2010.

- 6.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v případech uvedených v této Smlouvě a v platných právních předpisech, a to s účinností k okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení zanikají veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy a každá ze Smluvních stran vrátí druhé Smluvní straně veškerá plnění přijatá na základě této Smlouvy. Bez ohledu na předcházející větu nemá odstoupení od této Smlouvy vliv na právo na smluvní pokuty, náhradu škody a další nároky vyplývající z porušení smluvních povinností, k nimž došlo před účinností odstoupení. Pokud došlo k peněžitému plnění, vrátí Smluvní strana, které bylo plnění poskytnuto, toto plnění druhé Smluvní straně spolu s veškerými úroky vyplacenými bankou z příslušné finanční částky.

7. Doručování

- 7.1. Všechna oznámení, výzvy, žádosti a další sdělení mezi Smluvními stranami (dále jen „Oznámení“), která musí být učiněna a/nebo doručena druhé Smluvní straně podle této Smlouvy, musí mít písemnou podobu. Oznámení se považuje za řádně učiněné a/nebo doručené druhé Smluvní straně na základě úspěšného osobního doručení,

doručení doporučenou poštou, kurýrní službou s potvrzením o doručení nebo faxem na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou níže nebo jakoukoli jinou adresu, pokud byla odesílající Smluvní strana písemně informována o alternativní adrese, která není uvedena níže v této Smlouvě.

Budoucí prodávající:

Ústecký kraj

K rukám: Ing. Jan Sixta, CSc., vedoucí odboru PPP
Adresa: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ: 400 02
Země: Česká republika
Fax: +420 475 200 245

Budoucí kupující:

Solar Turbines EAME s.r.o.

K rukám: Robert Krekeler
Adresa: Týn 1049/3, 110 00 Praha 1
Země: Česká republika
Fax: +420 224 895 980

kopie budou zaslány:

HAVEL & HOLÁSEK s.r.o., advokátní kancelář

k rukám: pan Josef Hlavíčka
Týn 1049/3
110 00 Praha 1
Česká republika
E-mail: josef.hlavicka@havelholasek.cz

Oznámení budou považována za doručená:

- (a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- (b) dnem doručení s následným potvrzením nepřerušného doručení, v případech, kdy oznámení bylo doručováno faxem; nebo
- (c) v případě doručení běžnou poštou okamžikem doručení druhé Smluvní straně nebo v případě, že druhá Smluvní strana zásilku nepřevzme, (i) v okamžiku vypršení 4. pracovního dne ode dne uložení zásilky na poštovním úřadu nebo (ii) k datu, kdy druhá Smluvní strana takovou zásilku odmítne. Potvrzený podací lístek se považuje za důkaz o odeslání.

8. Inženýrské sítě

8.1 Budoucí prodávající zaručuje, že Budoucí kupující bude mít v souladu s příslušnými předpisy, provozními řády popřípadě jinými pravidly provozovatelů inženýrských sítí právo vybudovat přípojky k existujícím inženýrským sítím, které budou mít nejméně níže uvedenou kapacitu:

- Elektrická energie: instalovaný příkon 2 MW
- Pitná voda: 1 300 m³/ měsíc
- Požární voda: 1 900 l/min. při tlaku 1,4 bar
- Plyn: 300 000 standardních m³ / měsíc

- Kanalizace splašková: 1 000 m³ / měsíc
- Dešťová voda: připojení na kanalizační systém odvodu srážkových vod
- Internet a datové přípojky: dvě samostatné datové optické přípojky z oddělených přepínačů pro redundanci za podmínky udělení souhlasu vlastníka datové sítě.

- 8.2** Budoucí prodávající zaručuje, že Budoucí kupující nemá povinnost platit jakýkoli poplatek za rezervaci příslušných kapacit inženýrských sítí uvedených výše Budoucímu prodávajícímu, a to včetně připojení elektrické energie, kdy poplatek za rezervaci byl Budoucím prodávajícím již zaplacen. Budoucí kupující vybuduje přípojky k inženýrským sítím, které povedou z Výrobního závodu až k bodům napojení, na vlastní náklady. Budoucí prodávající zaručuje, že s výjimkou splaškové kanalizace se body napojení k inženýrským sítím budou nacházet maximálně 20 metrů od hranice Nemovitosti. Body napojení jsou vyznačeny v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Budoucí prodávající vybuduje kanalizační přípojku od stávajícího napojení kanalizace do maximální vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti vyznačené v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy, nejpozději dne 1. května 2011. Pokud trvalé připojení nebude vybudováno a připraveno k napojení Výrobního závodu do 1. května 2011 nebo podle názoru Budoucího kupujícího bude zřejmé, že kanalizační přípojka nebude dokončena řádně a včas, je Budoucí kupující oprávněn vybudovat kanalizační přípojku uvedenou výše na náklady Budoucího prodávajícího. Aniž by tím byla dotčena povinnost Prodávajícího zajistit vybudování trvalého kanalizačního řadu do vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti za podmínek stanovených v příslušných rozhodnutích orgánů státní správy týkajících se výstavby Výrobního závodu, Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je oprávněn zajistit odkanalizování stavby Výrobního závodu po přechodnou dobu dočasným řešením spočívajícím ve vybudování jímky odpadních vod na pozemku Prodávajícího v maximální vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti a zajištěním odvozu splašků na svůj vlastní náklad.
- 8.3** Do 1. září 2011 Budoucí prodávající na své náklady zajistí, zřízení zastávky veřejné autobusové dopravy přibližně na místě vyznačeném v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy, bude-li to v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 8.4** Smlouvy o dodávkách příslušných energií a služeb a jejich kapacitách uzavře Budoucí kupující s poskytovateli příslušných energií a služeb.
- 8.5** Budoucí kupující má v úmyslu vybudovat čtyři sjezdy pro účely vjezdu do Výrobního závodu, přičemž tyto sjezdy se budou nacházet na nemovitostech, které jsou ve vlastnictví Budoucího prodávajícího, a budou napojeny na veřejné příjezdové komunikace, jak je uvedeno v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Budoucí prodávající tímto uděluje souhlas s umístěním a výstavbou uvedených sjezdů pod podmínkou, že silniční přivaděče budou technicky navrženy v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí prodávající uzavře s Budoucím kupujícím smlouvu o zřízení příslušných věcných břemen ve prospěch Budoucího kupujícího pro tyto sjezdy umístěné na pozemcích v katastrálním území Tatinná, obec Bitoveves, nebo jejich části, které jsou ve vlastnictví Budoucího prodávajícího, přičemž tato smlouva bude Budoucím prodávajícím uzavřena do 3 měsíců od doručení výzvy Budoucího kupujícího. Budoucí kupující je oprávněn vyzvat Budoucího prodávajícího k uzavření uvedené smlouvy kdykoli poté, co Budoucí kupující získá právně účinný kolaudační souhlas vztahující se k výstavbě sjezdů a kdy bude zapsán geometrický oddělovací plán oddělující pozemky pod vystavěnými sjezdy v katastru nemovitostí, nikoli však později než 31.12.2012. Budoucí prodávající poskytne v této souvislosti Budoucímu kupujícímu veškerou požadovanou součinnost tak, aby došlo k zápisu geometrických oddělovacích plánů do katastru nemovitostí a tyto pozemky pod sjezdy byly odděleny a zapsány jako

samostatné parcely. Předmětem výše uvedených věcných břemen bude právo jakéhokoli příslušného vlastníka Nemovitosti na umístění, vedení, provozování, kontrolu, údržbu a opravy sjezdů a dále právo jízdy a chůze přes pozemky Budoucího prodávajícího pod těmito sjezdy do a z Výrobního závodu vlastníka Nemovitosti a jakékoliv jeho zaměstnance, pracovníka, dodavatele, klienta a návštěvníka. Věcné břemeno bude Budoucím prodávajícím zřízeno za 20 Kč/m2 každého sjezdu.

8.6 Budoucí prodávající uzavře s Budoucím kupujícím smlouvu o zřízení příslušných věcných břemen ve prospěch Budoucího kupujícího pro přípojky k inženýrským sítím a jejich trasy přes pozemky v katastrálním území Tatinná, obec Bitozeves, nebo jejich části, které jsou ve vlastnictví Budoucího prodávajícího, přičemž tato smlouva bude Budoucím prodávajícím uzavřena do 3 měsíců od doručení výzvy Budoucího kupujícího. Budoucí kupující je oprávněn vyzvat Budoucího prodávajícího k uzavření uvedené smlouvy kdykoli poté, co Budoucí kupující získá Nemovitost do svého vlastnictví, nejpozději však do 31.12.2012. Geometrický plán, v němž budou vyznačeny trasy přípojek k inženýrským sítím, bude přiložen k uvedené výzvě a věcná břemena budou zřízena v tomto rozsahu. Předmětem výše uvedených věcných břemen bude právo jakéhokoli příslušného vlastníka Nemovitosti na umístění, vedení, provozování, kontrolu, údržbu a opravy přípojek k inženýrským sítím. Věcné břemeno bude Budoucím prodávajícím zřízeno za cenu ve výši 20 Kč/bm každé trasy vedení inženýrských sítí.

8.7 Budoucí kupující prokáže Budoucímu prodávajícímu, že provedl zkoušku možnosti zasakování čistých dešťových vod ze střech jeho budov do okolního terénu zejména pro účel získání územního rozhodnutí. V případě, že bude zkouška zasakování úspěšná, Budoucí kupující upřednostní a navrhne tento způsob odvodu čistých dešťových vod ze střech jeho budov do okolního terénu při žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Vyšší moc

Budoucí prodávající ani Budoucí kupující neodpovídají za jakékoli prodlení nebo neplnění této Smlouvy v důsledku jakýchkoli okolností vylučujících odpovědnost zejména války, mobilizace, archeologických nálezů, nepokojů, stávků, embarga, požáru, povodně, hurikánu, zemětřesení nebo výpadku dodávky elektřiny.

9.2. Tato Smlouva nahrazuje veškeré dřívější písemné i ústní dohody vztahující se k předmětu této Smlouvy.

9.3. Rozhodné právo

Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto Smlouvou se bude řídit právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Tato Smlouva byla vypracována a vyhotovena v české i anglické jazykové verzi. V případě jakýchkoli nesrovnalostí nebo nejasností mezi oběma jazykovými verzemi je rozhodující verze česká.

9.4. Řešení sporů

Smluvní strany se pokusí vyřešit smírnou cestou v dobré víře veškeré spory vzešlé v souvislosti s touto Smlouvou. V případě sporu vyplývajícího z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, který se Smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou do 30 dnů, lze podat u obecného soudu příslušné podání.

9.5. Stejnopisy

Tato Smlouva byla vyhotovena v pěti (5) identických stejnopisech v českém jazyce a ve dvou (2) identických stejnopisech v anglickém jazyce. Budoucí kupující obdrží jeden (1) stejnopis od každé jazykové verze a Budoucí prodávající obdrží čtyři (4) stejnopisy v českém jazyce a jeden (1) stejnopis v anglickém jazyce.

9.6. Přílohy, změny a doplňky

Veškeré změny, doplňky nebo úpravy této Smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oběma Smluvními stranami. Všechny níže uvedené přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

- Příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí
- Příloha č. 2 – Geometrický plán
- Příloha č. 3 – Projektový plán
- Příloha č. 4 – Mapa průmyslové zóny Triangle
- Příloha č. 5 – Kupní smlouva

9.7. Účinnost Smlouvy

Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření oběma Smluvními stranami.

9.8. Platnost právního úkonu

Doložka o platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění:

Záměr Ústeckého kraje prodat Nemovitost, která je předmětem této Smlouvy, byl uveřejněn na úřední desce od 24. 8. 2009 do 24. 9. 2009.

Souhlas k uzavření této smlouvy a s převodem Nemovitosti vyjádřilo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením ze dne 5. 5. 2010.

NA DŮKAZ ČEHOŽ níže uvedené osoby, z nichž každá je oprávněna jednat jménem jedné ze Smluvních stran, podepsaly tuto Smlouvu:

V Ústí nad Labem dne 5. května 2010

V Ústí nad Labem dne 5. května 2010

Jménem:

Ústecký kraj

Jménem:

Solar Turbines EAME s.r.o.

Jméno: Jana Vaňhová

Funkce: Hejtmanka Ústeckého kraje

Jméno: Erik De Vos

Funkce: jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

Výpis z katastru nemovitostí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ				
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2010 08:49:25				
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj				
Okres: CZ0424 Louny		Obec: 565997 Bitoveves		
Kat.území: 702382 Tatinná		List vlastnictví: 31		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor		Podíl
Vlastnické právo				
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1		70892156		
ČÁSTEČNÝ VÝPIS				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
554/1	151247	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
554/7	103460	ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	
554/8	91516	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
554/9	4754	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina				
o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. č:21834934 ze dne 17.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2002.				
			V-2276/2002-507	
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1			RČ/IČO: 70892156	
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD				
Vyhотовeno: 04.05.2010 10:42:24				
strana 1				

PŘÍLOHA Č. 2

Geometrický plán

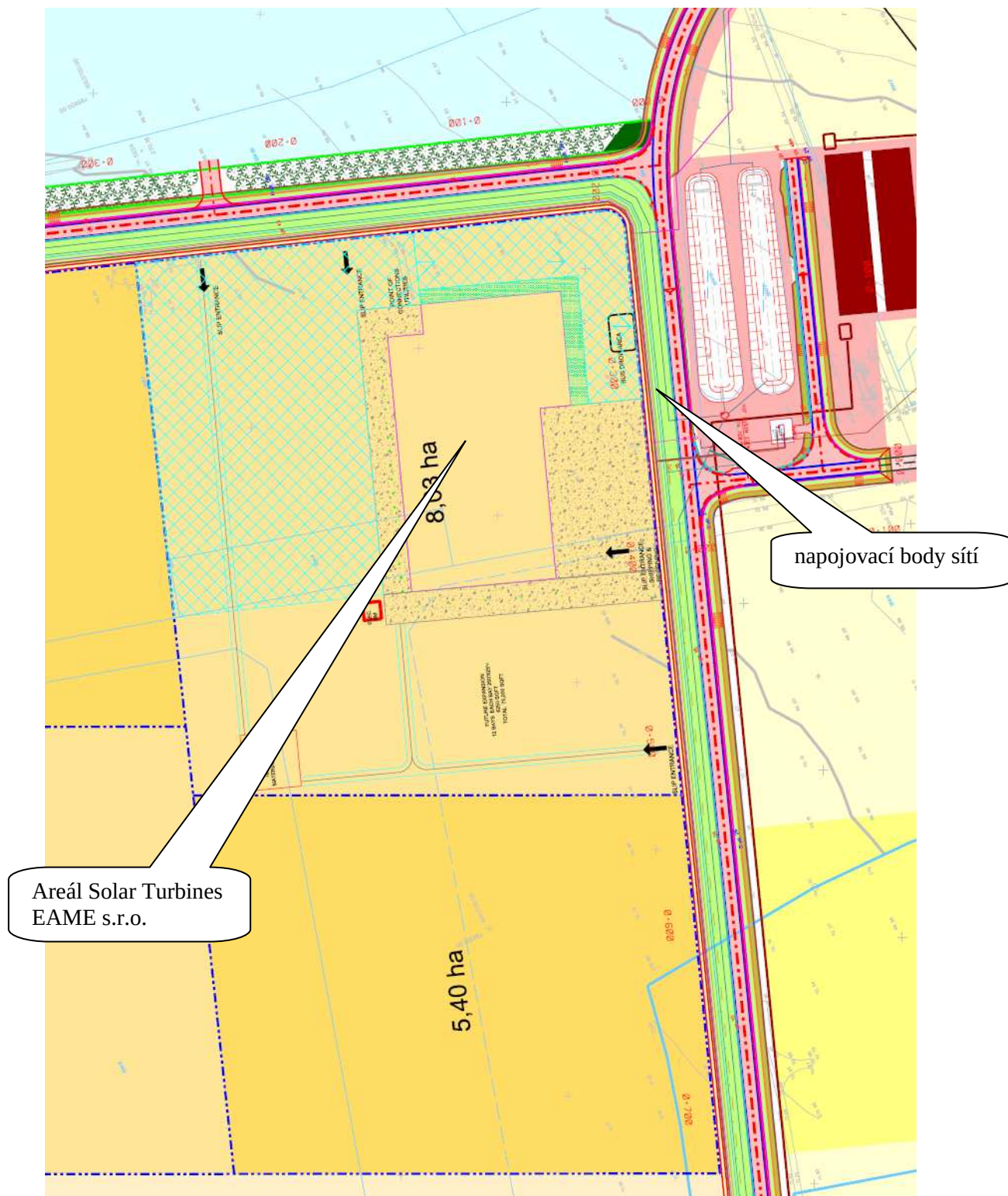
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Dosavadní stav							Nový stav																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	ha	m ²					ha	m ²							Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				ostat. pl. sport. a rekr. pl.						ostat. pl. sport. a rekr. pl.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

*1) Rozdíl -2 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007).

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna hranic pozemků		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotožil: MESS GEO s.r.o. Hasičská 111 434 01 Vtelno-Most					
Číslo plánu: 131-164/2010		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:	
Okres: Louny		Ing. Černý Pavel		Ing. Koudová Alena	
Obec: Bitouzeves		Dne 28.4.2010 Číslo 194 /2010		Dne 29-04-2010 Číslo 210/2010	
Katastrální území: Tatinná		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden prvotní geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Mapový list: DKM					
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
dřev.kolíky					

PŘÍLOHA Č. 3
Projektový plán



Napojovací body všech inženýrských sítí se nacházejí v zeleně vybarveném pásu podél silnice.

Stručný popis projektu

Hlavním cílem projektu Operační centrum Žatec/Triangle je výstavba zařízení světové úrovně na opravu součástí, jež by v regionu střední Evropy přispěla k uspokojení neustále rostoucí poptávky po repasovaných turbínových strojích v Evropě, Africe a na Středním východě (tzv. regionu EAME). Projekt zahrnuje významné investice a vytvoření pracovních míst v Ústeckém kraji, trpícím vysokou nezaměstnaností.

Výstavba tohoto technologicky vyspělého centra v průmyslové zóně Triangle Ústeckého kraje by měla probíhat v příštích dvou letech, s tím že výroba by měla být spuštěna v roce 2012.

Díky umístění centra ve střední Evropě bude společnost Solar Turbines splňovat tři základní kritéria, která jí zajistí dlouhodobý růst a ziskovost:

- Uspokojení rostoucí poptávky klientů z regionu EAME po tom, aby obchod probíhal v jejich čase a místě.
- Snížení nákladů a času na repasování turbín vytvořením distribučního řetězce uprostřed Evropy, který bude sloužit potřebám klientů v regionu EAME, a zároveň odklon od stávajícího systému, kdy jsou opravy a repasování prováděny převážně v Severní Americe.
- Zvýšení kapacity nutné k uspokojení předpokládané poptávky po repasovaných strojích.

Projekt zahrnuje pozemní práce a výstavbu velmi moderního a ekologického zařízení na ploše více než 8 hektarů v průmyslové zóně Triangle, dřívějším vojenském prostoru, i využití nejmodernějších strojů a zařízení světové úrovně. Jedná se o technologicky velmi náročný projekt, který dokonale využívá tradice skvělého českého strojírenství a výrobců obráběcích strojů.

Vlastnická struktura žadatele

Společnost Solar Turbines EAME s.r.o., založenou na začátku roku 2010, vlastní společnost Cat Luxembourg S.à.r.l. jakožto většinový společník držící 99% podíl a společnost Solar Turbines Europe S.A. jakožto menšinový společník držící zbývající 1 %.

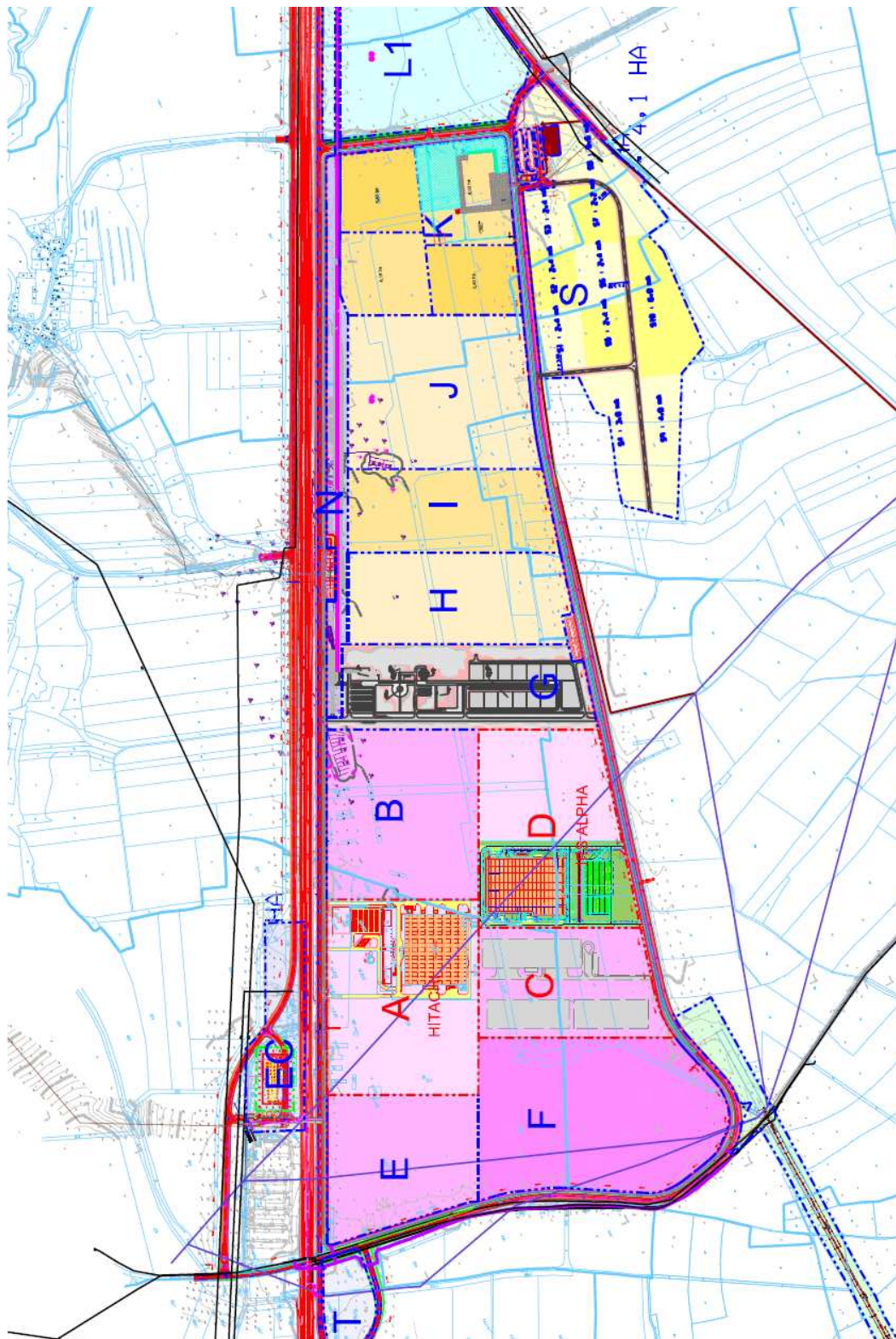
Nová pracovní místa

Společnost Solar Turbines EAME s.r.o. hodlá postupně v jednotlivých fázích projektu vytvářet nová pracovní místa. V rámci tohoto projektu přijala závazek vytvořit do konce roku 2010 celkem 50 přímých pracovních míst. Celkový počet, včetně přímých i nepřímých pracovníků a administrativního personálu, by měl být 450 lidí do konce roku 2020.

Investice

Celková investice do projektu se předpokládá ve výši 61 milionů USD (1,163 miliard korun českých). Pokud jde o kritéria stanovená v programu ICT a strategické služby jak z hlediska času, tak typu investice, domníváme se, že investice v řádu 20 milionů USD či 375 milionů korun kritéria programu splňuje. Aby byla získána maximální možná dotace ve výši 150 milionů korun českých, bude za způsobilou považována částka 375 milionů a zbývající částka pak bude považována za nezpůsobilou.

PŘÍLOHA Č. 4
Mapa průmyslové zóny Triangle



PŘÍLOHA Č. 5
Kupní smlouva

SMLOUVA O KOUPI NEMOVITOSTI

mezi

Ústeckým krajem

a

Solar Turbines EAME s.r.o.

TATO SMLOUVA O KOUPI NEMOVITOSTI (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA V DEN, MĚSÍC A ROK UVEDENÝ NÍŽE MEZI NÁSLEDUJÍCÍMI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02, Česká republika, IČ: 70892156, zastoupený paní Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje

(dále jen „**Prodávající**“),

a

Solar Turbines EAME s.r.o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Týn 1049/3, PSČ 110 00 , Česká republika, IČ: 24671576, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 164968, zastoupenou jednatelem společnosti panem Erikem De Vos

(dále jen „**Kupující**“),

(společně dále též „**Smluvní strany**“ a každá zvlášť jako „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Smluvní strany dne [●] uzavřely Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi nemovitosti a Smlouvu o výpůjčce nemovitosti (dále jen "**Budoucí smlouva**"); a
- (B) byly splněny podmínky předpokládané Budoucí smlouvou pro uzavření této Smlouvy a Smluvní strany si tak přejí dostát svému závazku z Budoucí smlouvy;

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY TAKTO:

1. Prohlášení Prodávajícího

- 1.1** Prodávající prohlašuje a dokládá výpisem z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu 1 této Smlouvy, že je výlučným vlastníkem níže uvedených pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 31, vedeném Katastrálním úřadem Ústeckého kraje, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro katastrální území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves:
 - (1) pozemek parc. č. 554/9] o výměře 4 754 m²; a
 - (2) pozemek parc. č. 554/1] o výměře 151 247 m²; a
 - (3) pozemek parc. č. 554/7] o výměře 103 460 m²; a
 - (4) pozemek parc. č. 554/8] o výměře 91 516 m².
- 1.2** Na základě geometrického plánu č. 131-164/2010 ze dne 28. 4. 2010, zpracovaného Ing. Pavlem Černým ze společnosti MESS GEO, s.r.o. dle dispozic Budoucího kupujícího na náklady Budoucího prodávajícího a schváleného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, dne 28. 4. 2010 pod č.131-164/2010, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, byl vytvořen nový pozemek s parc. č. 554/9, o výměře 80 357 m², v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves (dále jen "**Nemovitost**").
- 1.3** Prodávající získal Nemovitost na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví státu (letišť Žatec a přilehlé satelity) č. 21834934 ze dne 17. července 2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.11.2006 (dále také označeno jako „**Smlouva s ČR-MO**“) která byla uzavřena s Prodávajícím na podkladě Usnesení vlády č. 549/02 ze dne 29.5.2002.

- 1.4 Nemovitost je součástí Strategické průmyslové zóny TRIANGLE (dále jen „**SPZ Triangle**“), která byla vybudována zejména na bývalém Letišti Žatec a přilehlých satelitech, jak je zakreslena na mapě připojené k této Smlouvě jako Příloha č. 4.
- 1.5 Česká republika se účastní na budování SPZ Triangle za podmínek stanovených v „Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 22232 0014“ (dále také označeno jako „**Rozhodnutí**“).

2. Prohlášení Kupujícího

- 2.1 Kupující prohlašuje že byl seznámen s obsahem Smlouvy s ČR-MO a je si vědom a zavazuje se do 11. listopadu 2012 bezvýhradně dodržet podmínky využití Nemovitosti stanovené v Rozhodnutí, tj. užít Nemovitost v souladu s ujednáním odstavce 3.2 této Smlouvy.
- 2.2 Kupující prohlašuje že byl seznámen s Rozhodnutím o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 22232 0014 a zavazuje se respektovat zvláštní postupy plynoucí z tohoto Rozhodnutí, zejména pak omezení ve využití Nemovitosti;

3. Předmět koupě

- 3.1. Prodávající tímto prodává Kupujícímu Nemovitost uvedenou v odst. 1.2 této Smlouvy s veškerým příslušenstvím a součástmi a veškerými k ní příslušejícími právy a povinnostmi za celkovou kupní cenu uvedenou v odst. 4.1 níže. Kupující Nemovitost od Prodávajícího kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za kupní cenu uvedenou v odst. 4.1 níže.
- 3.2. Kupující se zavazuje, že na Nemovitosti vybuduje a bude provozovat průmyslový závod na generální opravy a údržbu plynových turbin spadající pod činnosti dle kódu CZ-NACE 3312 Opravy strojů a kódu CZ-NACE 2811 Výroba motorů a turbín kromě motorů pro letadla, automobily a motocykly (dále jen "**Výrobní závod**"), který bude ve všech podstatných ohledech odpovídat projektovému plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy (Příloha č. 3 této Smlouvy se obsahově shoduje s Přílohou č. 3 Budoucí smlouvy).

4. Kupní cena

- 4.1. Kupní cena za Nemovitost je 400,- Kč/m², tj. celková kupní cena je 32 142 800,- Kč(dále jen "**Kupní cena**").
- 4.2. Kupující uhradí Kupní cenu Prodávajícímu ze svého bankovního účtu č. 117191293/0300 vedeného u ČSOB, a.s. Praha na bankovní účet č. . 882733379/0800 u České Spořitelny do 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne podepsání Kupní smlouvy s uvedením variabilního symbolu 163111107..

5. Prohlášení a záruky Prodávajícího

- 5.1. Prodávající prohlašuje a zaručuje, že k datu uzavření této Smlouvy:
- (a) je Ústecký kraj, se sídlem na adrese Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02, Ústí nad Labem, IČ: 70892156;
 - (b) je oprávněn uzavřít a plnit tuto Smlouvu, která je pro něj v plném rozsahu a bezpodmínečně závazná, a že uzavření ani plnění této Smlouvy nepředstavuje porušení jakékoli jiné smlouvy, jejíž je Prodávající smluvní stranou, nebo jakéhokoli závazného právního předpisu či interní směrnice Prodávajícího; a

- (c) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího ani správního řízení, jež by mohlo mít vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, a není si vědom hrozby žádného takového řízení.

5.2. Prodávající dále prohlašuje a zaručuje, že k datu uzavření této Smlouvy:

- (a) je výlučným vlastníkem příslušné převáděné Nemovitosti a je oprávněn touto Nemovitostí disponovat v rozsahu zamýšleném touto Smlouvou;
- (b) Nemovitost není zatížena žádnými právy třetích stran, zejména jakýmkoli zástavními právy, předkupními právy, zajišťovacími právy, opcemi nebo jakýmkoli omezením převoditelnosti, právy třetích osob ve formě věcných břemen, práv nájmu nebo jiných práv či omezení a zatížení ve prospěch třetích osob, vyjma těch, jež jsou uvedena ve výpisu z katastru nemovitostí tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy;
- (c) Nemovitost je prostá veškerých právních vad, zejména nikoliv však výlučně nevyřešených restitučních nároků, a neexistují žádné daňové ani jiné pohledávky nebo nesplacené závazky ani neprobíhá žádný soudní spor nebo správní řízení ve vztahu k předmětné Nemovitosti;
- (d) Nemovitost je prostá veškerých faktických vad, nevyskytují se na ní výbušniny, bomby nebo další jiné nebezpečné předměty, radiokativita, ekologické škody, kontaminace půdy a není znečištěna žádnými nebezpečnými, znečišťujícími nebo toxickými látkami, odpadem nebo látkami šířícími infekci, jež by byly v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a/nebo jež by mohly ohrozit životní prostředí nebo zdraví obyvatelstva;
- (e) Prodávající nebyl informován o zahájení jakýchkoli soudních, rozhodčích nebo jiných řízení, která by se vztahovala k Prodávajícímu nebo jeho Nemovitosti, ani jiných řízeních, která by mohla ovlivnit právní způsobilost Budoucího prodávajícího k prodeji a převodu Nemovitosti podle ustanovení této Smlouvy;
- (f) převod Nemovitosti Prodávajícího podle této Smlouvy není v rozporu s žádnou smlouvou, v níž je Prodávající smluvní stranou, ustanovením zákona nebo právního předpisu a nevyžaduje souhlas nebo schválení žádné třetí strany nebo orgánu nebo, je-li to nezbytné, takový souhlas byl zajištěn;
- (g) je oprávněn za protiplnění převést Nemovitost se vším příslušenstvím, součástmi, právy a závazky na Kupujícího, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě;
- (h) není stranou žádné smlouvy, v souladu s níž by jakákoli osoba, s výjimkou Kupujícího, měla právo na akvizici Nemovitosti nebo jakýchkoli práv s ní souvisejících;
- (i) podle nejlepšího vědomí Prodávajícího nebylo proti němu zahájeno žádné konkurzní nebo insolvenční řízení, vyrovnání s věřiteli nebo exekuční řízení;
- (j) Nemovitost je přístupná z komunikací na pozemku parc. č. 889/4 (spojovací účelová veřejně přístupná komunikace) a parc. č. 889/1 (komunikace III/25010), v katastrálním území Tatinná, okres Louny, obec Bitozeves, přičemž přístup nebude Prodávajícím v žádném případě trvale omezen ani narušen;
- (k) na předmětné Nemovitosti se nenacházejí žádné budovy, bez ohledu na to, zda byla jejich stavba povolena či nikoli a zda jsou zapsány v katastru nemovitostí či nikoli, vyjma, eventuální stavby Výrobního závodu Kupujícího;

- (l) Nemovitost je v platném územním plánu obce Bitoveves zařazena do výrobně-průmyslové zóny, jež je územím s převažující funkcí výrobní a obslužnou a územní plán neomezuje poměr zastavěné plochy na Nemovitosti na 70% (tzv. koeficient zastavěnosti) proti 30% pro zeleň;
- (m) Budoucí prodávající si není vědom žádného omezení vlastnických práv, ekologických či jiných omezení bránících Budoucímu kupujícímu v užívání Nemovitosti ani žádných překážek bránících výstavbě a provozu Výrobního závodu a výrobě v něm;
- (n) na Nemovitosti ani v blízkém okolí se nenacházejí žádná ložiska nerostných surovin a/nebo ochranná pásma (zejména, nikoli však výlučně, chráněná ložisková území nerostných surovin), které by mohly jakýmkoli způsobem zabránit výstavbě Výrobního závodu na Nemovitosti, tuto narušit nebo ji omezit;
- (o) Prodávající splnil všechny podmínky pro převod Nemovitosti stanovené v Rozhodnutí (dále jen "**Podmínky**"); a
- (p) Budoucí prodávající není stranou žádné písemné či ústní smlouvy zřizující jakékoli právo koupě nebo budoucí koupě nebo zatížení Nemovitosti ve prospěch jakékoli třetí osoby.

5.3 Prodávající se zavazuje, že do podání návrhu na zápis vlastnického práva k Nemovitosti v katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího na základě této Smlouvy neuskuteční žádné právní ani faktické kroky, které by ovlivnily nebo změnily stav Nemovitosti garantovaný podle ustanovení odst. 5.1 a 5.2 výše nebo kterými by vlastnické právo k Nemovitosti bylo převedeno na třetí osobu.

5.4 Prodávající odpovídá za skryté vady na Nemovitosti, které se projeví k datu podpisu této Smlouvy nebo kdykoli poté, které by celkově nebo částečně znemožnily nebo omezily výstavbu Výrobního závodu. Toto ujednání se vztahuje na výbušniny, bomby nebo další jiné nebezpečné předměty, radioaktivitu, ekologické škody a kontaminace půdy, které nezpůsobil Kupující. V případě zjištění vad je Kupující povinen písemně upozornit na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Prodávajícího a umožnit ve lhůtě uvedené v písemném upozornění zástupci Prodávajícího ověření zjištěných vad. Prodávající je následně povinen zahájit na Nemovitosti provádění prací nezbytných k odstranění těchto vad, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od obdržení upozornění Kupujícího, a dále je povinen dokončit tyto práce v co nejkratším možném čase tak, aby bylo minimalizováno zpoždění postupu výstavby Výrobního závodu. V případě, že Prodávající v této lhůtě nezačne provádění prací k odstranění těchto vad nebo nebude řádně pokračovat v pracích k jejich odstranění, bude Kupující oprávněn zahájit tyto práce sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že v takovém případě Prodávající uhradí Kupujícímu veškeré náklady, jež Kupující účelně vynaložil v souvislosti s uvedenými pracemi k odstranění těchto vad.

5.5 Jakékoli archeologické nálezy na Nemovitosti nebo pod ní, k jejichž objevu dojde v době po podpisu této Smlouvy a které by v plném nebo částečném rozsahu zamezily výstavbě Výrobního závodu nebo je omezily, budou z Nemovitosti odstraněny Prodávajícím na jeho náklady, pokud tomu nebude bránit rozhodnutí příslušných orgánů. Prodávající uhradí i náklady eventuálního záchranného archeologického výzkumu.

6. Prohlášení a záruky Kupujícího

6.1. Kupující prohlašuje a zaručuje, že k datu podepsání této Smlouvy:

- (a) je obchodní společností provozující svou obchodní činnost pod obchodní firmou Solar Turbines EAME s.r.o., řádně založenou a existující v souladu s právním řádem České republiky, se sídlem na adrese Praha 1, Týn 1049/3, PSČ 110 00, Česká republika, IČ: 24671576, zapsanou v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C , vložka č. 164968, s plně splaceným základním kapitálem ve výši 2.000.000 Kč;
- (b) je oprávněn uzavřít a plnit tuto Smlouvu, která je pro něj závazná, a že uzavření ani plnění této Smlouvy nepředstavuje porušení jakékoli jiné smlouvy, jíž je Kupující vázán, nebo jakéhokoli závazného právního předpisu či interní směrnice Kupujícího;
- (c) neprobíhá žádné konkurzní řízení ve vztahu k jeho majetku ani si není vědom jakéhokoli rizika zahájení takového řízení;
- (d) není si vědom žádných okolností vyžadujících jeho zrušení s likvidací;
- (e) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího ani správního řízení, jež by mohlo mít vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, a není si vědom hrozby žádného takového řízení.

6.2. Kupující se zavazuje, že Nemovitost nepřevéde třetí osobě, aniž by na ní, resp. na její části, vybudoval Výrobní závod dle odstavce 3.2 této Smlouvy. Smluvní strany se tímto dohodly na zřízení předkupního práva, jako práva věcného, na základě kterého se Kupující zavazuje, že Nemovitost (resp. její část) v případě jakéhokoliv zamýšleného převodu nebo zatížení (např. věcným břemenem nebo zástavním právem) před vybudováním Výrobního závodu, k jejímuž účelu je Nemovitost převáděna, nabídne Prodávajícímu ke koupi za cenu, za kterou mu byla prodána, tj. 400 Kč/m². Prodávající je oprávněn využít tohoto předkupního práva ve lhůtě 2 měsíců ode dne obdržení oznámení ze strany Kupujícího, že má v úmyslu Nemovitost prodat třetí osobě. Předkupní právo stanovené v tomto odstavci 6.2 se zřizuje na dobu určitou do dne, kdy nabude právní moci kolaudační souhlas pro Výrobní závod. Smluvní strany potvrzují, že s výjimkou výše uvedeného předkupního práva a povinností plynoucích z této Smlouvy, není Kupující jakkoliv omezen nebo zavázán ve vztahu k nakládání s Nemovitostí jako její vlastník.

6.3. Kupující se zavazuje vyvinout úsilí, aby na Nemovitosti vybudoval Výrobní závod a získal povolení zkušebního provozu Výrobního závodu nejpozději do 30.6.2012 a kolaudační souhlas nejpozději do 30.6.2014. Kupující dále prohlašuje, že do roku 2020 plánuje zaměstnat ve Výrobním závodě až 450 zaměstnanců.

7. Sankce

- 7.1.** V případě, že se prohlášení a/nebo záruky Prodávajícího obsažené v odst. 1.1, 5.1, 5.2 nebo 11.1 této Smlouvy ukážou být nepravdivými, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč za každý jednotlivý případ takto nepravdivého prohlášení a/nebo záruky. Platbou této smluvní pokuty není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody přesahující částku smluvní pokuty.
- 7.2.** V případě podstatného porušení této Smlouvy Kupujícím zaplatí Kupující Prodávajícímu níže uvedenou smluvní pokutu. Platbou této smluvní pokuty není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody přesahující částku smluvní pokuty.

- (a) ve výši 1 000 000,- Kč jestliže se kterákoli ze záruk a/nebo prohlášení Kupujícího obsažených v odstavci 6.1 této Smlouvy ukáže být nepravdivou, a to za každý jednotlivý případ;
 - (b) ve výši 10 % Kupní ceny za každý jednotlivý případ porušení závazku uvedeného v odstavci 6.2 této Smlouvy;
 - (c) ve výši 10 % Kupní ceny za porušení závazku vybudovat Výrobní závod v souladu s odstavcem 3.2 této Smlouvy, tzn. uvést jej s vynaložením odpovídajícího úsilí do zkušebního provozu ve lhůtě do 30. června 2012,
 - (d) ve výši 10 % Kupní ceny za porušení závazku vynaložit odpovídající úsilí za získáním kolaudačního souhlasu do 30.6.2014; za porušení závazku Kupujícího se nepovažuje situace, kdy Kupující požádá o vydání kolaudačního souhlasu a stavební úřad v důsledku porušení právních předpisů ze strany stavebního úřadu (či jiných orgánů) kolaudační souhlas odmítne vydat.
- 7.3. V případě, že Kupující bude s úhradou Kupní ceny v prodlení více než 3 (tři) pracovní dny, zaplatí Kupující Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % za každý započatý den prodlení.
- 7.4. V případě porušení závazku Kupujícího uvedeného v článku 2.1 této Smlouvy tzn. užít Nemovitost v souladu s ujednáním odstavce 3.2 této smlouvy, se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z Kupní ceny.
- 7.5. V případě, že Prodávající bude v prodlení s podáním návrhu na vklad vlastnického práva Kupujícího k Nemovitosti do katastru nemovitostí jak uvedeno níže v odst. 8.2, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč. Platbou smluvní pokuty podle této Smlouvy nebude dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 7.6. V případě, že Prodávající bude v prodlení se splněním své povinnosti vybudovat kanalizační přípojku dle ustanovení čl. 11.2, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z Kupní ceny za každý den prodlení. Platbou smluvní pokuty podle této Smlouvy nebude dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 7.7. V případě, že Prodávající bude v prodlení se splněním své povinnosti vybudovat autobusovou zastávku dle ustanovení čl. 11.3, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z Kupní ceny za každý den prodlení. Platbou smluvní pokuty podle této Smlouvy nebude dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.

8. Převod vlastnického práva

- 8.1. Kupující nabude vlastnické právo k Nemovitosti okamžikem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí provedeného na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu o povolení takového vkladu. Kupující nabude vlastnické právo k Nemovitosti se zpětnou účinností, a to k datu podání návrhu na vklad jeho vlastnického práva k Nemovitosti do katastru nemovitostí.
- 8.2. Návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Nemovitosti do katastru nemovitostí podá Prodávající do pěti (5) pracovních dnů ode dne připsání Kupní ceny na účet Prodávajícího. Návrh na vklad vlastnického práva podepíší obě Smluvní strany současně s podpisem této Smlouvy.
- 8.3. V případě obdržení výzvy katastrálního úřadu k odstranění právních nedostatků této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že ve spolupráci odstraní vytčené právní nedostatky tak, že nahradí příslušná ustanovení Smlouvy, bude-li to možné, novými

ustanoveními tak, aby původní obsah a smysl Smlouvy byl zachován a takto upravenou Smlouvu předloží nejpozději ve lhůtě devadesáti (90) dnů k provedení vkladu. Pokud bude návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Nemovitosti zamítnut pravomocným rozhodnutím v důsledku právních nedostatků této Smlouvy zjištěných v průběhu šetření v rámci schvalovacího procesu v souvislosti s vkladem vlastnického práva podle zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, v platném znění, je kterákoliv Smluvní strana oprávněna od této Smlouvy odstoupit. V takovém případě se Smluvní strany zavazují uzavřít novou kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Nemovitosti na Kupujícího za podmínek uvedených níže. Znění nové smlouvy bude plně odpovídat znění této Smlouvy, vyjma ustanovení obsahujících zjištěné právní nedostatky. Taková ustanovení obsahující zjištěné právní nedostatky budou v dobré víře nahrazena novými ustanoveními tak, aby byly právní nedostatky odstraněny, přičemž však nedojde ke změně obsahu a smyslu Smlouvy. Kterákoli ze Smluvních stran může vyzvat druhou Smluvní stranu k uzavření nové kupní smlouvy předložením upraveného návrhu znění kupní smlouvy do čtyřiceti (40) dnů od data právní moci příslušného rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí vkladu vlastnického práva. Vyzvaná Smluvní strana je povinna uzavřít kupní smlouvu v upraveném znění nejpozději do devadesáti (90) dnů od obdržení výzvy.

- 8.4.** Smluvní strany se dohodly, že ta z nich, která nesplní svůj závazek uzavřít novou kupní smlouvu podle odst. 8.3 výše, zaplatí druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši odpovídající Kupní ceně.

9. Právo užívání Nemovitosti

- 9.1.** Kupující má právo užívat Nemovitost ode dne právní moci rozhodnutí příslušného Katastrálního úřadu kterým bude povolen vklad vlastnického práva k Nemovitosti ve prospěch Kupujícího. O předání a převzetí Nemovitosti bude sepsán písemný protokol, podepsaný oprávněnými zástupci Kupujícího a Prodávajícího. Riziko škody na Nemovitosti přechází na Kupujícího k datu podání návrhu na zápis převodu vlastnického práva k Nemovitosti u příslušného Katastrálního úřadu. S ohledem na plánovaný časový harmonogram výstavby Výrobního závodu Prodávající tímto uděluje souhlas Kupujícímu zahájit a provést příslušné terénní úpravy a zemní práce nezbytné pro výstavbu Výrobního závodu po získání pravomocného stavebního povolení na výstavbu Výrobního závodu ode dne uzavření Kupní smlouvy Smluvními stranami. V případě, že kterákoliv ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupí z jakéhokoliv důvodu vyjma důvodů na straně Prodávajícího, je Kupující povinen odstranit veškeré provedené terénní úpravy a zemní práce a uvést Nemovitost do původního stavu, v němž se nacházela při podpisu této Smlouvy.

10. Doručování

- 10.1.** Všechna oznámení, výzvy, žádosti a další sdělení mezi Smluvními stranami (dále jen „**Oznámení**“), která musí být učiněna a/nebo doručena druhé Smluvní straně podle této Smlouvy, musí mít písemnou podobu. Oznámení se považuje za řádně učiněné a/nebo doručené druhé Smluvní straně na základě úspěšného osobního doručení, doručení doporučenou poštou, kurýrní službou s potvrzením o doručení nebo faxem na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou níže nebo jakoukoli jinou adresu, pokud byla odesílající Smluvní strana písemně informována o alternativní adrese, která není uvedena níže v této Smlouvě.

Prodávající:

Ústecký kraj

K rukám: Ing. Jan Sixta, CSc., vedoucí odboru PPP
Adresa: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ: 400 02
Země: Česká republika
Fax: +420 475 200 245

Kupující:

Solar Turbines EAME s.r.o.

K rukám: Robert Krekeler
Adresa: Týn 1049/3, 110 00 Praha 1
Země: Česká republika
Fax: +420 224 895 980

kopie bude zaslány:

HAVEL & HOLÁSEK s.r.o., advokátní kancelář

k rukám: pan Josef Hlavíčka
Týn 1049/3
110 00 Praha 1
Česká republika
E-mail: josef.hlavicka@havelholasek.cz

Oznámení budou považována za doručená:

- (a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- (b) dnem doručení s následným potvrzením nepřerušného doručení, v případech, kdy oznámení bylo doručováno faxem; nebo
- (c) v případě doručení běžnou poštou okamžikem doručení druhé Smluvní straně nebo v případě, že druhá Smluvní strana zásilku nepřevzme, (i) v okamžiku vypršení 4. pracovního dne ode dne uložení zásilky na poštovním úřadu nebo (ii) k datu, kdy druhá Smluvní strana takovou zásilku odmítne. Potvrzený podací lístek se považuje za důkaz o odeslání.

11. Inženýrské sítě

- 11.1.** Prodávající zaručuje, že Kupující bude mít v souladu s příslušnými předpisy, provozními řády popřípadě jinými pravidly provozovatelů inženýrských sítí právo vybudovat přípojky k existujícím inženýrským sítím, které budou mít nejméně níže uvedenou kapacitu:

- Elektrická energie: instalovaný příkon 2 MW

- Pitná voda: 1 300 m³/ měsíc
 - Požární voda: 1 900 l/min. při tlaku 1,4 bar
 - Plyn: 300 000 standardních m³ / měsíc
 - Kanalizace splašková: 1 000 m³/ měsíc
 - Dešťová voda: připojení na kanalizační systém odvodu srážkových vod
 - Internet a datové přípojky: dvě samostatné datové optické přípojky z oddělených přepínačů pro redundanci za podmínky udělení souhlasu vlastníka datové sítě.
- 11.2.** Prodávající zaručuje, že Kupující nemá povinnost platit jakýkoli poplatek za rezervaci příslušných kapacit inženýrských sítí uvedených výše Prodávajícím, a to včetně připojení elektrické energie, kdy poplatek za rezervaci byl Prodávajícím již zaplacen. Kupující vybuduje přípojky k inženýrským sítím, které povedou z Výrobního závodu až k bodům napojení, na vlastní náklady. Prodávající zaručuje, že se body napojení k inženýrským sítím budou nacházet maximálně 20 metrů od hranice Nemovitosti. Body napojení jsou vyznačeny v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Prodávající vybuduje kanalizační řadu od stávajícího zakončení kanalizace do maximální vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti vyznačené v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy, nejpozději dne 1. května 2011. Pokud trvalé připojení nebude vybudováno a připraveno k napojení Výrobního závodu do 1. května 2011 nebo podle názoru Kupujícího bude zřejmé, že kanalizační přípojka nebude dokončena řádně a včas, je Kupující oprávněn vybudovat kanalizační přípojku uvedenou výše na náklady Prodávajícího. Aniž by tím byla dotčena povinnost Prodávajícího zajistit vybudování trvalého kanalizačního řádu do vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti za podmínek stanovených v příslušných rozhodnutích orgánů státní správy týkajících se výstavby Výrobního závodu, Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je oprávněn zajistit odkanalizování stavby Výrobního závodu po přechodnou dobu dočasným řešením spočívajícím ve vybudování jímky odpadních vod na pozemku Prodávajícího v maximální vzdálenosti 20 metrů od hranice Nemovitosti a zajištěním odvozu splašků na svůj vlastní náklad.
- 11.3.** Do 1. září 2011 Prodávající na své náklady zajistí, zřízení zastávky veřejné autobusové dopravy přibližně na místě vyznačeném v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy, bude-li to v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 11.4.** Smlouvy o dodávkách příslušných energií a služeb a jejich kapacitách uzavře Kupující s poskytovateli příslušných energií a služeb.
- 11.5.** Kupující má v úmyslu vybudovat čtyři sjezdy pro účely vjezdu do Výrobního závodu, přičemž tyto sjezdy se budou nacházet na nemovitostech, které jsou ve vlastnictví Prodávajícího, a budou napojeny na veřejné příjezdové komunikace, jak je uvedeno v projektovém plánu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Prodávající uzavře s Kupujícím smlouvu o zřízení příslušných věcných břemen ve prospěch Kupujícího pro tyto sjezdy umístěné na pozemcích v katastrálním území Tatinná, obec Bitoveves, nebo jejich části, které jsou ve vlastnictví Prodávajícího, přičemž tato smlouva bude Prodávajícím uzavřena do 3 měsíců od doručení výzvy Kupujícího. Kupující je oprávněn vyzvat Prodávajícího k uzavření uvedené smlouvy kdykoli poté, co Kupující získá právně účinný kolaudační souhlas vztahující se k výstavbě sjezdů a kdy bude zapsán geometrický oddělovací plán oddělující pozemky pod vystavěnými sjezdy v katastru nemovitostí, nikoli však později než 31.12.2012. Prodávající poskytne v této souvislosti Kupujícímu veškerou požadovanou součinnost tak, aby došlo k zápisu geometrických

oddělovacích plánů do katastru nemovitostí a tyto pozemky pod sjezdy byly odděleny a zapsány jako samostatné parcely. Předmětem výše uvedených věcných břemen bude právo jakéhokoli příslušného vlastníka Nemovitosti na umístění, vedení, provozování, kontrolu, údržbu a opravy sjezdů a dále právo jízdy a chůze přes pozemky Budoucího prodávajícího pod těmito sjezdy do a z Výrobního závodu vlastníka Nemovitosti a jakékoliv jeho zaměstnance, pracovníky, dodavatele, klienty a návštěvníky. Věcné břemeno bude Prodávajícím zřízeno za 20 Kč/m² každého sjezdu.

- 11.6.** Prodávající uzavře s Kupujícím smlouvu o zřízení příslušných věcných břemen ve prospěch Kupujícího pro přípojky k inženýrským sítím a jejich trasy přes pozemky v katastrálním území Tatinná, obec Bitoveves, nebo jejich části, které jsou ve vlastnictví Prodávajícího, přičemž tato smlouva bude Prodávajícím uzavřena do 3 měsíců od doručení výzvy Kupujícího. Kupující je oprávněn vyzvat Prodávajícího k uzavření uvedené smlouvy kdykoli poté, kdy získá Nemovitost do svého vlastnictví, nejpozději však do 31.12.2012. Geometrický plán, v němž budou vyznačeny trasy přípojek k inženýrským sítím, bude přiložen k uvedené výzvě a věcná břemena budou zřízena v tomto rozsahu. Předmětem výše uvedených věcných břemen bude právo jakéhokoli příslušného vlastníka Nemovitosti na umístění, vedení, provozování, kontroly, údržbu a opravy přípojek k inženýrským sítím. Věcné břemeno bude Prodávajícím zřízeno za cenu ve výši 20 Kč/bm každé trasy vedení inženýrských sítí.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Odstoupení od Smlouvy

Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit pouze v případech uvedených v této Smlouvě, a to s účinností k okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení zanikají veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy a každá ze Smluvních stran vrátí druhé Smluvní straně veškerá plnění přijatá na základě této Smlouvy. Bez ohledu na předcházející větu nemá odstoupení od této Smlouvy vliv na právo na smluvní pokuty, náhradu škody a volbu rozhodného práva. Odstoupit od smlouvy lze pouze z těchto důvodů:

- (a) Prodávající má právo na odstoupení od Smlouvy, jestliže Kupující nesplní závazek vybudovat Výrobní závod a neobdrží povolení ke zkušebnímu provozu Výrobního závodu ani v termínu do 30.6.2012. V tomto případě odstoupení od Smlouvy je Kupující povinen uvést Nemovitost do původního stavu, v jakém byl před započítáním jeho aktivit, s výjimkou zemních prací, které na Nemovitosti provedl, a to na vlastní náklady, tedy bez jakékoliv náhrady od Prodávajícího;
- (b) Prodávající má právo na odstoupení od Smlouvy, jestliže Kupující nesplní závazek vynaložit odpovídající úsilí za získáním kolaudačního souhlasu do 30.6.2014 dle článku 6.3 výše; za porušení závazku Kupujícího se nepovažuje situace, kdy Kupující požádá o vydání kolaudačního souhlasu a stavební úřad v důsledku porušení právních předpisů ze strany stavebního úřadu (či jiných orgánů) kolaudační souhlas odmítne vydat. V tomto případě odstoupení od Smlouvy je Kupující povinen uvést Nemovitost do původního stavu, v jakém byl před započítáním jeho aktivit, s výjimkou zemních prací, které na Nemovitosti provedl, a to na vlastní náklady, tedy bez jakékoliv náhrady od Prodávajícího;

- (c) Prodávající má právo na odstoupení od Smlouvy, jestliže Kupující neuhradí Kupní cenu ve lhůtě dle odstavce 4.2 a ani ve lhůtě 2 měsíců od doručení písemné výzvy Prodávajícího;
- (d) Kupující má právo na odstoupení od Smlouvy, jestliže ~~kteřekoli~~ z prohlášení Prodávajícího uvedených v odstavci 1.1, 5.1, 5.2 nebo 11.1 této Smlouvy se ukáže být nepravdivým a ohrozí, omezí či znemožní výstavbu nebo provoz Výrobního závodu Kupujícího a ani ve lhůtě 2 měsíců od doručení písemné výzvy Kupujícího Prodávající takový stav neuvede do souladu s touto smlouvou;

Pokud došlo k peněžitému plnění, vrátí Smluvní strana, které bylo plnění poskytnuto, toto plnění druhé Smluvní straně spolu s veškerými úroky vyplacenými bankou z vrácené částky.

12.2. Náklady

Poplatky v souvislosti s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese Prodávající.

12.3. Započtení

Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní mohou zaniknout pouze splněním. Vzájemné pohledávky mohou zaniknout započtením pouze na základě dohody obou Smluvních stran učiněné formou písemného dodatku k této Smlouvě podle odstavce 12.11 níže.

12.4. Daň z převodu nemovitostí

Přiznání k dani z převodu nemovitostí podá a tuto daň uhradí v souladu s příslušnými právními předpisy Prodávající.

12.5. Vyšší moc

Prodávající ani Kupující neodpovídají za jakékoli prodlení nebo neplnění této Smlouvy v důsledku jakýchkoli okolností vylučujících odpovědnost, zejména války, mobilizace, archeologických nálezů, nepokojů, stávk, embargo, požáru, povodně, hurikánu, zemětřesení nebo výpadku dodávky elektřiny.

12.6. Rozhodné právo

Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto Smlouvou se bude řídit právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem v platném znění. Tato Smlouva byla vypracována a vyhotovena v české i anglické jazykové verzi. V případě jakýchkoli nesrovnalostí mezi oběma jazykovými verzemi je rozhodující verze česká.

12.7. Zákaz postoupení

Žádná strana nesmí postoupit práva, nároky ani povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní Strany.

12.8. Řešení sporů

Smluvní strany se pokusí vyřešit smírnou cestou v dobré víře veškeré spory vzešlé v souvislosti s touto Smlouvou. V případě sporu vyplývajícího z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, který se Smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou do 30 dnů, lze podat u obecného soudu příslušné podání.

12.9. Oddělitelnost

Pokud by některé ustanovení této Smlouvy bylo či stalo se neplatným či nevymahatelným, tato skutečnost neovlivní platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

12.10. Vyhotovení Smlouvy

Tato Smlouva byla vyhotovena v deseti (10) identických stejnopisech v českém jazyce a ve dvou (2) identických stejnopisech v anglickém jazyce. Kupující obdrží jeden (1) stejnopis v anglickém jazyce a tři (3) stejnopisy české jazykové verze a Prodávající obdrží jeden (1) stejnopis v anglickém jazyce a sedm (7) stejnopisů v českém jazyce, z nichž čtyři (4) stejnopisy v českém jazyce předloží příslušnému katastrálnímu úřadu.

12.11. Přílohy, změny a doplňky

Všechny níže uvedené přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny, doplňky nebo úpravy této Smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oběma Smluvními stranami.

Příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 2 - Geometrický plán

Příloha č. 3 – Projektový plán

Příloha č. 4 - Mapa průmyslové zóny Triangle

12.12. Úplná dohoda

Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ohledně předmětů této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání stran v této věci, a to jak písemné, tak ústní či jiné. V případě rozporu či nesouladu mezi obsahem této Smlouvy a Smlouvou o budoucí smlouvě o koupi nemovitosti, má přednost tato Smlouva.

12.13. Účinnost Smlouvy

Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.

12.14. Doložka o platnosti právního úkonu

Doložka o platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění:

Záměr Ústeckého kraje prodat Nemovitost, která je předmětem této Smlouvy, byl uveřejněn na úřední desce od 24. 8. 2009 do 24. 9. 2009.

O prodeji Nemovitosti, která je předmětem této Smlouvy, rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením ze dne 5. 5. 2010.

Souhlas k uzavření této smlouvy vydaloÚsteckého kraje usnesením č.

..... ze dne

NA DŮKAZ ČEHOŽ níže uvedené osoby, pověřené jednat jménem nebo za každou ze Smluvních stran, k níže uvedenému datu podepsaly tuto Smlouvu:

V [DOPLNIT] dne _____

V [DOPLNIT] dne _____

Jménem:

Ústecký kraj

Jménem:

Solar Turbines EAME s.r.o.

Jméno: Jana Vaňhová

Funkce: Hejtmanka Ústeckého kraje

Jméno: [DOPLNIT]

Funkce: [DOPLNIT]

PŘÍLOHA Č. 1

Výpis z katastru nemovitostí

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ				
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2010 08:49:25				
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj				
Okres: CZ0424 Louny		Obec: 565997 Bitoveves		
Kat.území: 702382 Tatinná		List vlastnictví: 31		
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor		Podíl
Vlastnické právo				
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1		70892156		
ČÁSTEČNÝ VÝPIS				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
554/1	151247	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
554/7	103460	ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	
554/8	91516	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
554/9	4754	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina				
o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. č:21834934 ze dne 17.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2002.				
			V-2276/2002-507	
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1			RČ/IČO: 70892156	
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD		Vyhотовeno: 04.05.2010 10:42:24		
strana 1				

PŘÍLOHA Č. 2

Geometrický plán

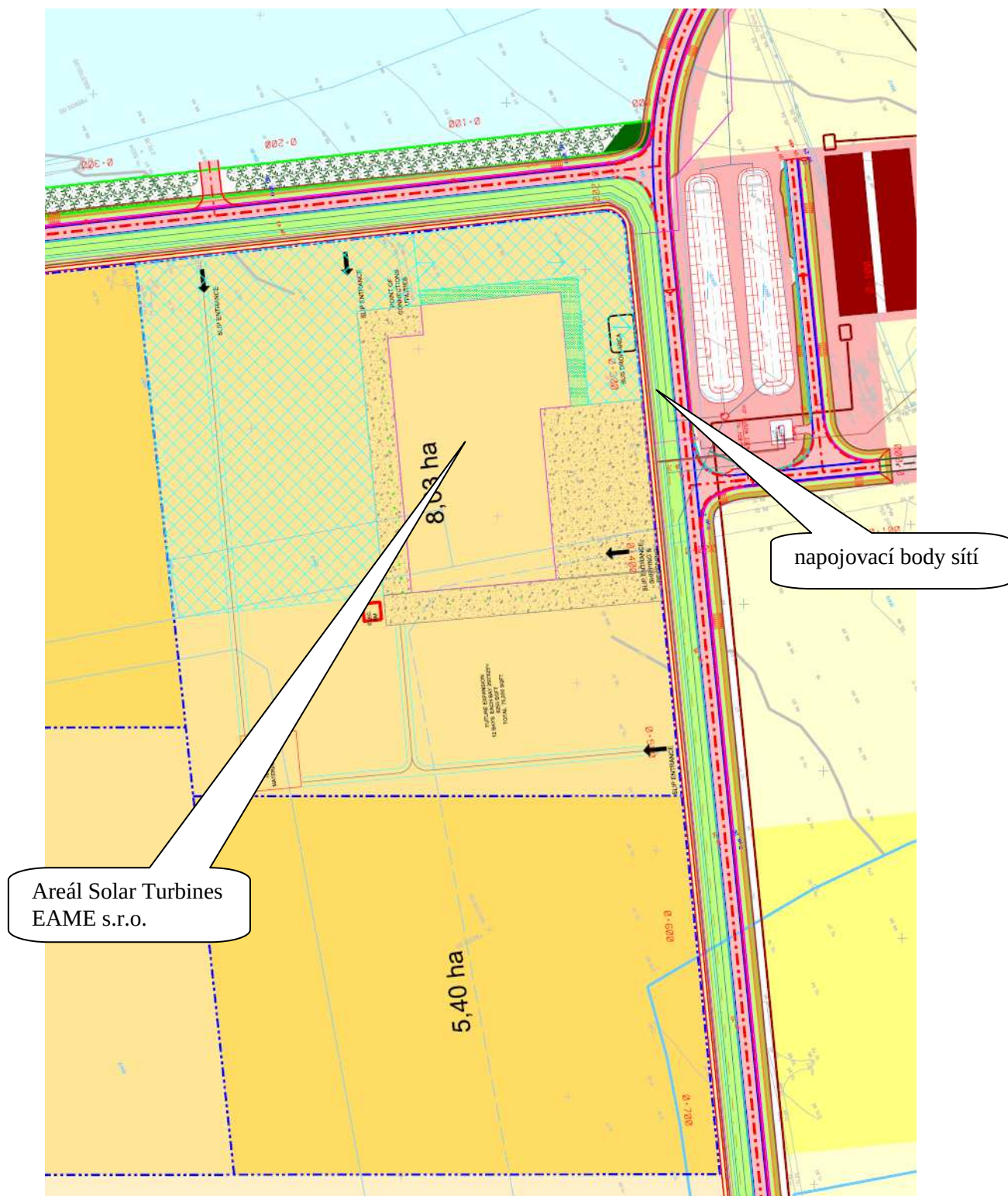
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav							Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²				ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
	ha	m ²			ha	m ²									ha	m ²		
554/1	15	12	47	ostat. pl. sport a rekr.pl.	554/1	10	75	33	ostat. pl. sport a rekr.pl.		2	554/1	31		10	75	33	
554/7	10	34	60	ost.dopravní pl. ostat. pl.	554/7	2	45	90	ost.dopravní pl. ostat. pl.		2	554/7	31		2	45	90	
554/8	9	15	16	sport a rekr.pl.	554/8	13	84	95	sport a rekr.pl.		2	554/8	31		8	77	31	a
												554/7	31		5	07	64	b
															13	84	95	
554/9		47	54	ostat. pl. sport a rekr.pl.	554/9	8	03	57	ostat. pl. jiná plocha		2	554/9	31			47	54	celá
												554/1	31		4	37	14	c
												554/7	31		2	81	05	d
												554/8	31			37	85	e
															8	03	58	
*1)	35	09	77		*1)	35	09	75										

*1) Rozdíl -2 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č.26/2007).

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna hranic pozemků Vyhotovil: MESS GEO s.r.o. Hasičská 111 434 01 Vtelno-Most Číslo plánu: 131-164/2010 Okres: Louny Obec: Bitoveves Katastrální území: Tatinná Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dřev.kolíky	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Ing. Černý Pavel Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Černý Pavel Dne 28.4.2010 Číslo 194 /2010 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Koudová Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď: Ing. Koudová Alena Dne 29-04-2010 Číslo 210/2010 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	---	---

PŘÍLOHA Č. 3
Projektový plán



Napojovací body všech inženýrských sítí se nacházejí v zeleně vybarveném pásu podél silnice.

Stručný popis projektu

Hlavním cílem projektu Operační centrum Žatec/Triangle je výstavba zařízení světové úrovně na opravu součástek, jež by v regionu střední Evropy přispěla k uspokojení neustále rostoucí poptávky po repasovaných turbínových strojích v Evropě, Africe a na Středním východě (tzv. regionu EAME). Projekt zahrnuje významné investice a vytvoření pracovních míst v Ústeckém kraji, trpícím vysokou nezaměstnaností.

Výstavba tohoto technologicky vyspělého centra v průmyslové zóně Triangle Ústeckého kraje by měla probíhat v příštích dvou letech, s tím že výroba by měla být spuštěna v roce 2012.

Díky umístění centra ve střední Evropě bude společnost Solar Turbines splňovat tři základní kritéria, která jí zajistí dlouhodobý růst a ziskovost:

- Uspokojení rostoucí poptávky klientů z regionu EAME po tom, aby obchod probíhal v jejich čase a místě.
- Snížení nákladů a času na repasování turbín vytvořením distribučního řetězce uprostřed Evropy, který bude sloužit potřebám klientů v regionu EAME, a zároveň odklon od stávajícího systému, kdy jsou opravy a repasování prováděny převážně v Severní Americe.
- Zvýšení kapacity nutné k uspokojení předpokládané poptávky po repasovaných strojích.

Projekt zahrnuje pozemní práce a výstavbu velmi moderního a ekologického zařízení na ploše více než 8 hektarů v průmyslové zóně Triangle, dřívějším vojenském prostoru, i využití nejmodernějších strojů a zařízení světové úrovně. Jedná se o technologicky velmi náročný projekt, který dokonale využívá tradice skvělého českého strojírenství a výrobců obráběcích strojů.

Vlastnická struktura žadatele

Společnost Solar Turbines EAME s.r.o., založenou na začátku roku 2010, vlastní společnost Cat Luxembourg S.à.r.l. jakožto většinový společník držící 99% podíl a společnost Solar Turbines Europe S.A. jakožto menšinový společník držící zbývající 1 %.

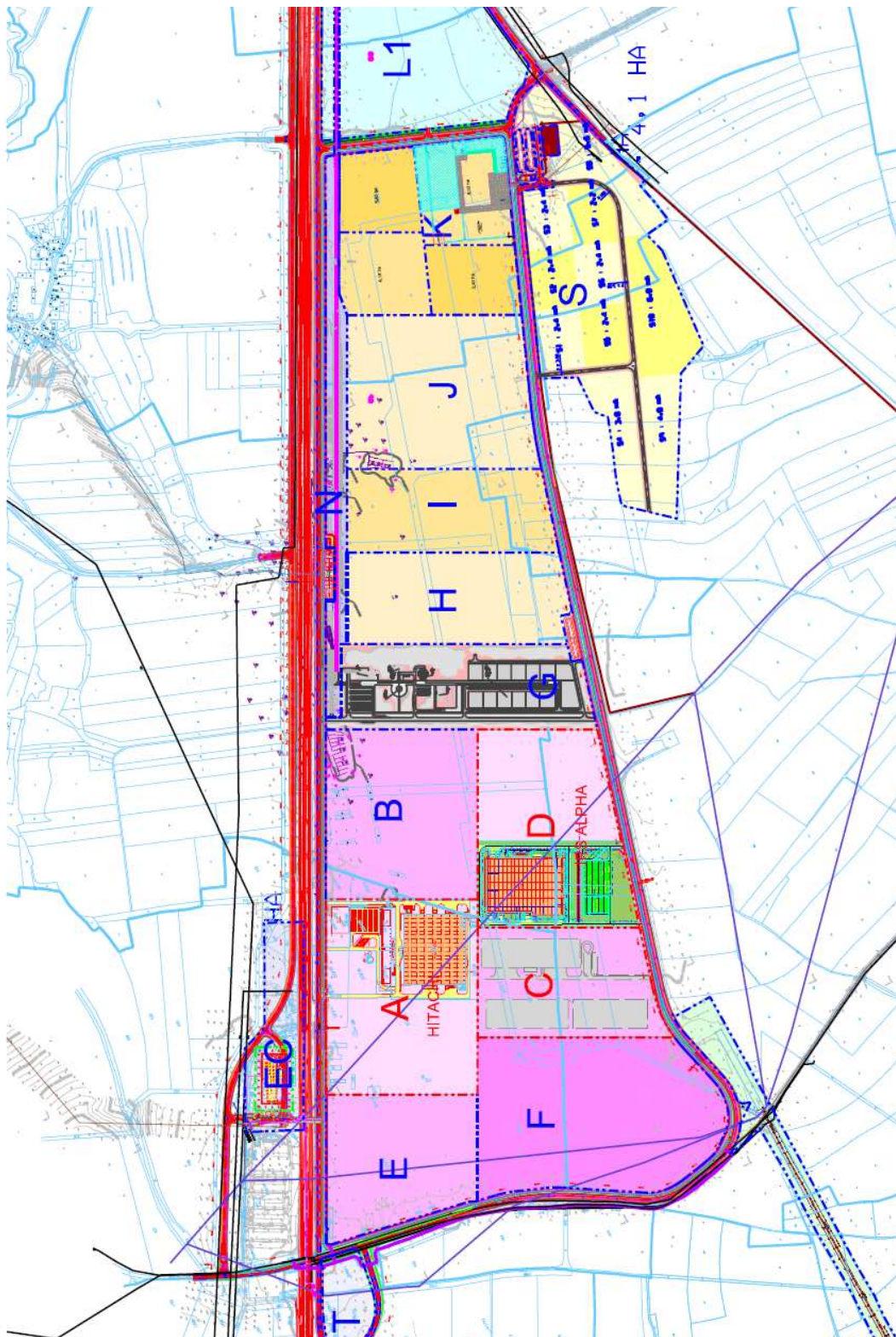
Nová pracovní místa

Společnost Solar Turbines EAME s.r.o. hodlá postupně v jednotlivých fázích projektu vytvářet nová pracovní místa. V rámci tohoto projektu přijala závazek vytvořit do konce roku 2010 celkem 50 přímých pracovních míst. Celkový počet, včetně přímých i nepřímých pracovníků a administrativního personálu, by měl být 450 lidí do konce roku 2020.

Investice

Celková investice do projektu se předpokládá ve výši 61 milionů USD (1,163 miliard korun českých). Pokud jde o kritéria stanovená v programu ICT a strategické služby jak z hlediska času, tak typu investice, domníváme se, že investice v řádu 20 milionů USD či 375 milionů korun kritéria programu splňuje. Aby byla získána maximální možná dotace ve výši 150 milionů korun českých, bude za způsobilou považována částka 375 milionů a zbývající částka pak bude považována za nezpůsobilou.

PŘÍLOHA Č. 4
Mapa průmyslové zóny Triangle



VĚCNÉ HODNOCENÍ ŽÁDOSTÍ O PŘÍSPĚVEK V RÁMCI PROGRAMU PODPORA ZKVALITNĚNÍ PÉČE O SENIORY V POBYTOVÝCH ZAŘÍZENÍCH NA ÚZEMÍ ÚSTECKÉHO KRAJE V ROCE 2010										celkové součty		3 391	16 955 000	2 993	14 965 000	14 025 000	3 866 237	9 839 684	13 705 921	13 448 281	13 448 281	Příloha č. 10 k usnesení č. 19/14Z/2009	
číslo žádosti	žadatel				identifikátor služby	název služby	druh služby	kapacita dle registru (lůžka)	maximální možný vypočtený příspěvek (Kč)	kapacita, na kterou je požadován příspěvek podle kritérií programu (lůžka)	max. požadavek na příspěvek na službu - vypočtený	max. požadavek na příspěvek na organizaci - vypočtený	požadavek na příspěvek na službu v roce 2010			Návrh příspěvku		komentář (pouze u nepodpořených a krácených požadavků)					
	název (dle RES)	IČ	adresa (dle RES)										investiční	neinvestiční	celkem	návrh příspěvku na službu (Kč)	návrh příspěvku organizaci celkem (Kč)						
1	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace	71235868	U Plovárny 1190	405 02 Děčín I	2682796	Domov pro seniory	domovy pro seniory	102	510 000	91	455 000	455 000	100 000	355 000	455 000	455 000	455 000						
2	Diakonie ČČE - středisko v Krabčicích	41328523	Rovně 58	411 87 Krabčice	9753639	Diakonie ČČE - středisko v Krabčicích	domovy pro seniory	70	350 000	70	350 000	515 000	-	390 000	390 000	350 000	515 000	V žádosti chybně uveden požadavek 570 tis. Kč, což neodpovídá kapacitě zařízení					
2	Diakonie ČČE - středisko v Krabčicích	41328523	Rovně 58	411 87 Krabčice	2185972	Diakonie ČČE - středisko v Krabčicích	domovy se zvláštním režimem	33	165 000	33	165 000		-	180 000	180 000	165 000							
3	Domov duchodců Bysřany	63787725	Pražská 236	417 61 Bysřany	6986535	Domov duchodců Bysřany	domovy pro seniory	152	760 000	141	705 000	925 000	705 000	-	705 000	705 000	925 000						
3	Domov duchodců Bysřany	63787725	Pražská 236	417 61 Bysřany	9333778	Domov duchodců Bysřany	domovy se zvláštním režimem	45	225 000	44	220 000		220 000	-	220 000	220 000							
4	Domov duchodců Filipov	47274581	Filipov č.p.65	407 53 Jirřov	2135966	Domov duchodců Filipov	domovy pro seniory	104	520 000	100	500 000	500 000	500 000	520 000	520 000	500 000	500 000						
5	Domov duchodců Lipová	47274492	Lipová 273	407 81 Lipová	8543206	Domov duchodců Lipová	domovy se zvláštním režimem	50	250 000	33	165 000	165 000	108 000	57 000	165 000	165 000	165 000						
6	Domov duchodců Roudnice nad Labem, příspěvková organizace	828998	Sámkova 2481	413 01 Roudnice nad Labem	7001404	Domov duchodců Roudnice nad Labem, příspěvková organizace	domovy pro seniory	120	600 000	106	530 000	585 000	287 237	216 692	503 929	503 929	558 929						
6	Domov duchodců Roudnice nad Labem, příspěvková organizace	828998	Sámkova 2481	413 01 Roudnice nad Labem	8731012	Domov duchodců Roudnice nad Labem, příspěvková organizace	domovy se zvláštním režimem	12	60 000	11	55 000		-	55 000	55 000	55 000							
7	Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice	47274565	Sládkova 344	407 21 Česká Kamenice	4578763	Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice	domovy pro seniory	68	340 000	58	290 000	290 000	-	290 000	290 000	290 000	290 000						
8	Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, příspěvková organizace	830411	Šafaříkova 852	438 16 Louny	9823316	Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, příspěvková organizace	domovy pro seniory	90	450 000	77	385 000	385 000	350 000	35 000	385 000	385 000	385 000						
9	Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace	44555661	Za Vozovnou 1	400 01 Ústí nad Labem	9714807	Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace	domovy pro seniory	85	425 000	74	370 000	420 000	160 000	210 000	370 000	370 000	370 000	Služba domovy pro osoby se zdravotním postižením není v okruzích podpory programu.					
9	Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace	44555661	Za Vozovnou 1	400 01 Ústí nad Labem	2758028	Domov pro seniory Bukov, příspěvková organizace	domovy pro osoby se zdravotním postižením	10	50 000	10	50 000		-	50 000	50 000	-							
10	Domov pro seniory Dobělčice, příspěvková organizace	44555407	Šrámkova 38A	400 11 Ústí nad Labem	6890540	Domov pro seniory Dobělčice, příspěvková organizace	domovy pro seniory	162	810 000	154	770 000	810 000	274 000	496 000	770 000	738 320	778 320	Požadavek krácen o položku Transportní vozík bez ohřevu (31.680 Kč) - nejedná se o pomůcku určenou pro uživatele služby					
10	Domov pro seniory Dobělčice, příspěvková organizace	44555407	Šrámkova 38A	400 11 Ústí nad Labem	5238851	Domov pro seniory Dobělčice, příspěvková organizace	domovy se zvláštním režimem	8	40 000	8	40 000		-	40 000	40 000	40 000							
11	Domov pro seniory Chlumec, příspěvková organizace	44555296	Pod Horkou 85	403 39 Chlumec	9595541	Domov pro seniory Chlumec, příspěvková organizace	domovy pro seniory	65	325 000	42	210 000		90 000	116 992	206 992	206 992	206 992						
12	Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace	44555334	Rozcestí 798/9	400 07 Ústí nad Labem	6172420	Domov pro seniory Krásné Březno, příspěvková organizace	domovy pro seniory	153	765 000	145	725 000	725 000	-	725 000	725 000	694 040	694 040	Kráceno o položku vozíky pod termosy k výdeji jídel a nápojů - jedná se o pomůcku pro zajištění základní činnosti sociální služby.					
13	Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace	44555270	Orlická 1	400 11 Ústí nad Labem	3270327	Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace	domovy pro seniory	190	950 000	167	835 000	835 000	-	835 000	835 000	835 000	835 000						
14	Domov pro seniory Podbořany, příspěvková organizace	65650964	Nádražní 933	441 01 Podbořany	4159038	Domov pro seniory Podbořany, příspěvková organizace	domovy pro seniory	115	575 000	109	545 000	545 000	545 000	-	545 000	545 000	545 000						
15	Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace	44555326	V Kildu 3133/12	400 11 Ústí nad Labem	2744287	Domov pro seniory Severní Terasa, příspěvková organizace	domovy pro seniory	160	800 000	160	800 000	800 000	265 000	535 000	800 000	800 000	800 000						
16	Domov pro seniory U Prameně Loupy	49123688	Rakovnická 2502	440 01 Loupy	2103509	Domov pro seniory U Prameně Loupy	domovy pro seniory	140	700 000	135	675 000	755 000	-	675 000	675 000	675 000	755 000						
16	Domov pro seniory U Prameně Loupy	49123688	Rakovnická 2502	440 01 Loupy	3091711	Domov pro seniory U Prameně Loupy	domovy se zvláštním režimem	16	80 000	16	80 000		-	80 000	80 000	80 000							
17	Domov pro seniory Velké Březno, příspěvková organizace	44555288	Klášteří 2	403 23 Velké Březno	5049031	Domov pro seniory Velké Březno, příspěvková organizace	domovy pro seniory	46	230 000	40	200 000	410 000	-	200 000	200 000	200 000	410 000						
17	Domov pro seniory Velké Březno, příspěvková organizace	44555288	Klášteří 2	403 23 Velké Březno	1408517	Domov pro seniory Velké Březno, příspěvková organizace	domovy se zvláštním režimem	42	210 000	42	210 000		-	210 000	210 000	210 000							
18	Domov pro seniory Vřoutek, příspěvková organizace	68454864	Kryská 102	439 82 Vřoutek	2862640	Domov pro seniory Vřoutek, příspěvková organizace	domovy se zvláštním režimem	50	250 000	40	200 000	200 000	-	200 000	200 000	200 000	200 000						
19	Famí charita Litoměřice	46769382	Zahradnická 1534/5	412 01 Litoměřice	6566711	Domov na Dómském pahorku	domovy pro seniory	108	540 000	91	455 000	560 000	120 000	335 000	455 000	455 000	560 000						
19	Famí charita Litoměřice	46769382	Zahradnická 1534/5	412 01 Litoměřice	9518537	Charitní domov sv. Zdislava	domovy pro seniory	30	150 000	21	105 000		-	105 000	105 000	105 000							
20	Krušnohorská poliklinika s.r.o.	25030302	Žitkova 151	436 01 Litvínov	6373201	Krušnohorská poliklinika s.r.o.	domovy pro seniory	58	290 000	54	270 000		160 000	110 000	270 000	200 000	200 000	Požadavek krácen o položku Myčka podložních mis a bažantů (70 tis. Kč) - nejedná se o pomůcku určenou pro uživatele služby					
21	Městská správa sociálních služeb Kadaň	65642481	Věžní 958	432 01 Kadaň	8021779	Městská správa sociálních služeb Kadaň	domovy pro seniory	120	600 000	117	585 000	585 000	200 000	385 000	585 000	585 000	585 000						
22	Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková organizace	831212	Barvišská 495	434 01 Most	6712020	Domov pro seniory	domovy pro seniory	277	1 385 000	234	1 170 000	1 785 000	-	215 000	215 000	215 000	480 000						
22	Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková organizace	831212	Barvišská 495	434 01 Most	9300938	Domov se zvláštním režimem	domovy se zvláštním režimem	19	95 000	19	95 000		-	95 000	95 000	95 000							
22	Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková organizace	831212	Barvišská 495	434 01 Most	9884915	Domov pro seniory	domovy pro seniory	37	185 000	37	185 000		45 000	45 000	90 000	90 000							
22	Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková organizace	831212	Barvišská 495	434 01 Most	1944936	Domov pro seniory	domovy pro seniory	99	495 000	67	335 000		-	80 000	80 000	80 000							
23	Městská správa sociálních služeb Vejprty	46789863	S.K. Neumanna 842/2	431 91 Vejprty	6278016	Domov pro seniory Dukla	domovy pro seniory	42	210 000	31	155 000	305 000	-	155 000	155 000	155 000	305 000						
23	Městská správa sociálních služeb Vejprty	46789863	S.K. Neumanna 842/2	431 91 Vejprty	2019714	Domov se zvláštním režimem Dukla	domovy se zvláštním režimem	36	180 000	20	100 000		-	100 000	100 000	100 000							
24	Městská správa sociálních služeb Vejprty	46789863	S.K. Neumanna 842/2	431 91 Vejprty	9493656	Domov se zvláštním režimem Krakonoš	domovy se zvláštním režimem	68	340 000	10	50 000		-	50 000	50 000	50 000							
24	Městský ústav sociálních služeb Chomutov, příspěvková organizace	46789944	Písečná 5030	430 04 Chomutov	1049767	Domov pro seniory Písečná	domovy pro seniory	166	830 000	155	775 000	775 000	-	775 000	775 000	775 000	775 000						
25	Městský ústav sociálních služeb Jirkov, příspěvková organizace	46787682	U Dubu 1562	431 11 Jirkov	3890327	Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace	domovy pro seniory	100	500 000	92	460 000		150 000	310 000	460 000	460 000	460 000						
26	Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace	65082125	Lipová 545	431 51 Klášterec nad Ohří	2848286	Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace	domovy pro seniory	113	565 000	109	545 000	545 000	87 000	458 000	545 000	545 000	545 000						
27	Obštní charita Ústí nad Labem	44225512	Štefánikova 246/1	400 01 Ústí nad Labem	7141935	Dům pokojného stáří sv. Ludmily	domovy pro seniory	30	150 000	30	150 000	150 000	-	150 000	150 000	150 000	150 000						

ÚSTECKÝ KRAJ Krajský úřad

	Darovací smlouva uzavřená dle ustanovení § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
---	--

Číslo dárce :

Číslo obdarovaného :

Smluvní strany

Dárce:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Janou Vaňhovou hejtmankou Ústeckého kraje
IČ : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu : 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání :

RNDr. Zuzana Kadlecová, vedoucí odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje
telefon, fax : 475 657 507 , 475 200 245
e-mail : kadlecova.z@kr-ustecky.cz

a

Obdarovaný:

Národní muzeum

se sídlem : Václavské nám. 68, 115 79 Praha 1
zastoupené : PhDr. Michalem Lukešem, Ph.D., generálním ředitelem
IČ : 00023272
DIČ : CZ00023272
Bankovní spojení : KB a.s., pobočka Praha 1
číslo účtu: 6331-011/0100
telefon :
email : michal_lukes@nm.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí peněžitého daru a vymezení účelu jeho použití pro přípravu a realizaci výstavy „Staré pověsti české“.

II.

Projevy vůle

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému peněžitý dar v celkové výši 500 000.-Kč (slovy pětsettisíckorunčeských), jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s přípravou výstavy „Staré pověsti české“.
2. Dar je dárce darován obdarovanému za podmínky, že předmět daru použije výhradně k přípravě výstavy „Staré pověsti české“.
3. Obdarovaný prohlašuje, že dar přijímá a zavazuje se, že předmět daru použije pouze k účelu, k němuž byl darován.
4. Dárce je oprávněn žádat obdarovaného o předložení účetních dokladů dokladujících použití peněžitého daru a obdarovaný je povinen je dárce předložit. Pokud obdarovaný použije dar k jinému účelu, než stanoví podmínka poskytnutí daru, je povinen peněžitý dar dárce vrátit.

III.

Ostatní ujednání

Dárce poskytne finanční dar převodem na účet obdarovaného vedený u Komerční banky pobočka Praha 1, č.ú. 6331-011/0100, a to do 15-ti dnů od podepsání této smlouvy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (dárce), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že:
 - a) jsou oprávněny, pokud postupují dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Dárce tímto potvrzuje, že o poskytnutí daru bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

VI. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V dne

V dne

.....
Dárce
Ústecký kraj
Jana Vaňhová, hejtmanka kraje

.....
Obdarovaný
Národní muzeum
PhDr. Michal Lukeš, Ph.D., generální ředitel

**Ústecký kraj
a
Liberecký kraj**

**Smlouva o finanční spolupráci ve veřejné linkové osobní dopravě pro
rok 2010**

**číslo smlouvy: xxx/2010
číslo smlouvy: OLP/547/2010**

SMLOUVA O FINANČNÍ SPOLUPRÁCI VE VEŘEJNÉ LINKOVÉ OSOBNÍ DOPRAVĚ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 24 odst. 3 písm. (a) a násl. zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**krajské zřízení**“) a § 160, § 163 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“)

mezi

1. Ústeckým krajem
Se sídlem: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, 400 02
IČ: 70892156
Bankovní spojení: 882733379/0800
Zastoupeným: Hejtmankou Janou Vaňhovou

na straně jedné (dále jen „**Ústecký kraj**“)

a

2. Libereckým krajem
Se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,
IČ: 70891508
Bankovní spojení: 19-7964200287/0100, 19-7964100227/0100
Zastoupeným: Hejtmánem Bc. Stanislavem Eichlerem

na straně druhé (dále jen „**Liberecký kraj**“, společně s Ústeckým krajem dále jen „**smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A)** Ústecký kraj stanovil rozhodnutím svého zastupitelstva usnesením č. 20/26Z/2008 ze dne 25.6.2008, v souladu s ustanovením § 35 odst. 2 písm. g) krajského zřízení rozsah základní dopravní obslužnosti pro území Ústeckého kraje, který zahrnuje i ty části linek a spojů vypočtených v příloze č. 1 této smlouvy, které jsou vedeny po území Ústeckého kraje;
- B)** podstatné části tras linek a spojů vypočtených v příloze č. 1 této smlouvy jsou vedeny na území Libereckého kraje, kde jsou na základě usnesení zastupitelstva Libereckého kraje č. 121/04/ZK ze dne 18.5.2004 zařazeny do rozsahu základní dopravní obslužnosti; a
- C)** z důvodu oboustranného zájmu Ústeckého kraje i Libereckého kraje na dopravní integraci předmětných linek a spojů, s ohledem na veřejný zájem v oblasti veřejné osobní dopravy vyplývající z rozhodnutí zastupitelstev Ústeckého kraje a Libereckého kraje citovaných v bodě (A) a (B) výše, a s ohledem na úkoly smluvních stran dle § 19a odst. 2 zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o silniční dopravě**“), dle kterého kraje odpovídají za zajištění vzájemného propojení jednotlivých linek a spojů, je účelné, aby doprava na předmětných linkách a spojích byla zajištěna jediným dopravcem, kterého v souladu s příslušnými právními předpisy vybere Liberecký kraj za finančního příspěvní Ústeckého kraje, a to pro období od 1. ledna 2010 do 31. prosince 2010.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

Článek I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je vzájemná spolupráce a koordinace mezi smluvními stranami při zajišťování základní dopravní obslužnosti Ústeckého kraje na linkách a spojích včetně nepravidelných posilových spojů ke spojům dotovaným, u kterých aktuální kapacita přepravních míst nepokrývá poptávku po přepravní službě, vypočtených v příloze č. 1 v rozsahu, ve kterém se nacházejí na území Ústeckého kraje, a to v souladu s usnesením zastupitelstva Ústeckého kraje o rozsahu základní dopravní obslužnosti Ústeckého kraje č. 20/26Z/2008 ze dne 25.6.2008.

Článek II. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Liberecký kraj se zavazuje zajistit základní dopravní obslužnost Ústeckého kraje v rozsahu částí linek a spojů vypočtených v příloze č. 1 této smlouvy, které jsou vedeny po území Ústeckého kraje, tedy zejména uzavřít smlouvu o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě s dopravcem vybraným Libereckým krajem (dále jen „**dopravce**“), a dále kontrolovat a případně vymáhat plnění takto uzavřené smlouvy o závazku veřejné služby dopravcem.
2. Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě uzavřená Libereckým krajem, jakož i výběr dopravce, který bude základní dopravní obslužnost dle předchozího odstavce zajišťovat, musí být v souladu s platnými právními předpisy.
3. Ústecký kraj se zavazuje, že se bude za podmínek dle čl. III. této smlouvy finančně podílet na úhradě prokazatelné ztráty, která vznikne provozováním veřejné linkové dopravy v závazku veřejné služby na území Ústeckého kraje podle této smlouvy.
4. Ve vztahu k části linek a spojů vypočtených v příloze č. 1, které jsou vedeny na území Ústeckého kraje, uzavřel Liberecký kraj s dopravcem smlouvu o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě pro období od 1. ledna 2010 do 31. prosince 2010. Ústecký kraj poskytne Libereckému kraji finanční příspěvky za podmínek dle čl. III. této smlouvy pro stejné období.
5. Touto smlouvou nejsou zakládána žádná práva třetích osob vůči Ústeckému kraji. Výlučnou odpovědnost ze smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě uzavřené mezi Libereckým krajem a dopravcem nese Liberecký kraj, který výlučně odpovídá za úhrady prokazatelné ztráty dopravce v souladu se zmíněnou smlouvou o závazku veřejné služby.

Článek III. PODMÍNKY PRO ÚHRADU FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

1. Ústecký kraj se zavazuje, že Libereckému kraji uhradí bezhotovostně peněžní částku odpovídající té části prokazatelné ztráty hrazené Libereckým krajem dopravci, která bude odpovídat prokazatelné ztrátě dopravce vzniklé z provozu linek a spojů vypočtených v příloze č. 1 této smlouvy na území Ústeckého kraje.

2. Přesné částky, které bude Ústecký kraj povinen uhradit, se stanoví po výpočtu prokazatelné ztráty podle Nařízení Vlády ČR č. 493/2004 Sb., o prokazatelné ztrátě ve veřejné linkové dopravě. Podíl prokazatelné ztráty se vypočte pro I. čtvrtletí 2010, pro II. čtvrtletí 2010, pro III. čtvrtletí 2010 a nakonec pro IV. čtvrtletí 2010.
3. Liberecký kraj předloží Ústeckému kraji spolu s požadavkem na výši úhrady výpočet prokazatelné ztráty za I. čtvrtletí 2010 v průběhu května 2010, za II. čtvrtletí 2010 v průběhu července 2010, za III. čtvrtletí 2010 v průběhu října 2010 a za IV. čtvrtletí 2010 v průběhu ledna 2011, vztažené k prokazatelné ztrátě dopravce vzniklé z provozu linek a spojů vypočtených v příloze č. 1 této smlouvy na území Ústeckého kraje.
4. První výpočet prokazatelné ztráty se provede pro I. čtvrtletí 2010 a Ústecký kraj je povinen uhradit příslušnou částku stanovenou podle výpočtu prokazatelné ztráty pro toto období nejpozději do 30.5.2010, avšak ne dříve než 14 dnů po doručení příslušného výpočtu prokazatelné ztráty Ústeckému kraji a úhrada bude provedena na základě vystavené faktury.
5. Druhý výpočet prokazatelné ztráty se provede pro II. čtvrtletí 2010 a Ústecký kraj je povinen uhradit příslušnou částku stanovenou podle výpočtu prokazatelné ztráty pro toto období nejpozději do 31.7.2010, avšak ne dříve než 14 dnů po doručení příslušného výpočtu prokazatelné ztráty Ústeckému kraji a úhrada bude provedena na základě vystavené faktury.
6. Třetí výpočet prokazatelné ztráty se provede pro III. čtvrtletí 2010 a Ústecký kraj je povinen uhradit příslušnou částku stanovenou podle výpočtu prokazatelné ztráty pro toto období nejpozději do 31.10.2010, avšak ne dříve než 14 dnů po doručení příslušného výpočtu prokazatelné ztráty Ústeckému kraji a úhrada bude provedena na základě vystavené faktury.
7. Poslední výpočet prokazatelné ztráty se provede pro IV. čtvrtletí 2010 a Ústecký kraj je povinen uhradit příslušnou částku stanovenou podle výpočtu prokazatelné ztráty pro toto období nejpozději do 15.2.2011, avšak ne dříve než 14 dnů po doručení příslušného výpočtu prokazatelné ztráty Ústeckému kraji a úhrada bude provedena na základě vystavené faktury.
8. Součet částek, jež bude Ústecký kraj povinen na základě této smlouvy uhradit, nepřesáhne 2 mil. Kč. Liberecký kraj není oprávněn požadovat vyšší finanční příspěvky Ústeckého kraje.

Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se s ohledem na znění § 24 odst. 5 písm. e) krajského zřízení dohodly, že v případě podstatného porušení této smlouvy mohou od ní smluvní strany odstoupit, a to s účinností ke dni doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva rovněž může být předčasně ukončena dohodou smluvních stran.
3. V případě předčasného ukončení této smlouvy z jakéhokoliv důvodu je Liberecký kraj oprávněn žádat finanční příspěvek Ústeckého kraje vypočtený v souladu s touto smlouvou až do dne jejího ukončení (nebo do dne 31. prosince 2010, podle toho, který den nastane dříve), a Ústecký kraj jej uhradí do 14 dnů po doručení příslušného výpočtu prokazatelné ztráty Ústeckému kraji.

4. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do dne zaplacení poslední úhrady Ústeckým krajem v souladu s čl. III. odst. 7 této smlouvy.
5. Ústecký kraj neodpovídá za případné nároky dopravce vzniklé při vypořádání vztahů mezi Libereckým krajem a dopravcem.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy její návrh opatřený podpisem za osobu, již byl určen, dojde navrhovateli smlouvy. Předpokladem platného uzavření smlouvy je ve smyslu § 24 odst. 4 krajského zřízení její schválení zastupitelstvy obou krajů. Tato smlouva se použije i pro dosud neupravené vztahy mezi smluvními stranami vzniklé od 1. ledna 2010 do uzavření smlouvy.
7. Změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které se po podpisu poslední smluvní stranou stanou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Ústecký kraj a dva stejnopisy Liberecký kraj.
9. Pro vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se použije ustanovení § 170 správního řádu.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Přehled finančně podporovaných linek.
11. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva Ústeckého kraje č. xx/xxZ/2010 ze dne 5. 5. 2010 a usnesením zastupitelstva Libereckého kraje č. xx/10/ZK ze dne 27.4.2010.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Liberci dne

Jana Vaňhová
Hejtmanka Ústeckého kraje

Bc. Stanislav Eichler
Hejtmán Libereckého kraje

PŘEHLED FINANČNĚ PODPOROVANÝCH LINEK**(PLATNOST OD 01. 01. 2010 DO 31. 12. 2010)**

P. č.	Linka č.	Platnost licence do	Dotovány spoje	Název linky	Ujeté km rok 2010
1	500 080	28.5.2011	1, 2, 4, 5, 6, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 23, 25, 28, 29, 30, 31, 34, 39, 40, 49 (celkem 23)	Česká Lípa - Kamenický Šenov - Česká Kamenice	9 280
2	500 100	28.5.2011	10, 13, 15, 16, 32, 41 (celkem 6)	Česká Lípa - Žandov - Kravaře - Blíževedly - Benešov n.Pl.	13 824
3	500 140	28.5.2011	1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 (celkem 8)	Česká Lípa - Nový Bor - Rumburk	20 086
4	500 201	28.5.2011	2, 3, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 42, 45 (celkem 35)	Nový Bor - Kamenický Šenov - Česká Kamenice	17 535
5	500 260	28.5.2011	1, 2, 18, 31 (celkem 4)	Nový Bor - Polevsko	1 210
6	500 330	28.5.2011	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 (celkem 9)	Dubá - Štětí	20 940
Σ	6 linek	-	85 spojů	-	92 875



7638/UTP/2009-UTPM
Č.j.: UZSVM/UTP/6577/2009-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město
za kterou jedná Ing. Miloslav Vaněk, generální ředitel
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj
se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ

č. 177/09/4120

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemek

- parcela číslo 1796, o výměře 1524 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany – vnitřní lázeňské území

Budova

- část obce Teplice, č. budovy č.p. 1125, způsob využití – bydlení, způsob ochrany - vnitřní lázeňské území, na parcele č. 1799 zapsané na listu vlastnictví číslo 7430

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Teplice, obec Teplice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenými nemovitostmi příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádějí z důvodu veřejného zájmu, který spočívá v plnění veřejné služby nabyvatelem, a to veřejně prospěšné činnosti na úseku sociálních služeb. Předmětná budova čp. 1125, která je vedena jako objekt k bydlení, je využívána za účelem ubytování klientů domova důchodců Nové lázně Teplice, parcela č. 1796 je využívána klienty domova důchodců k odpočinku jako zahrada a je součástí oploceného areálu, který vytváří funkční celek s dalšími pozemky a objekty Domova důchodců Nové lázně Teplice. Zřizovatelem příspěvkové organizace Domov důchodců Nové Lázně je nabyvatel.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku II. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům v rámci činností poskytovaných příspěvkovou organizací nabyvatele, kterou je Domov důchodců Nové lázně Teplice, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výtěžným účelům a ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitosti měly ke dni účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 110 000,00 Kč.

Čl. IV.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Nabyvatel užívá převáděné nemovitosti na základě uzavřené smlouvy o výpůjčce č. 65/08/4120 ze dne 15.9.2008 uzavřené na období od 01.08.2008 do 31.07.2011. Tato výpůjčka zcela zanikne dnem právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí.

Čl. V.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně výčtu převáděných nemovitostí a souhlasu se zavazujícími a omezujícími podmínkami.
8. Ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....

V Praze dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Ing. Miloslav Vaněk
generální ředitel

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 177/09/4120, kterou se převádí

Pozemek

- parcela č. **1796**, o výměře 1524 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, způsob ochrany – vnitřní lázeňské území

Budova

- část obce Teplice, č. budovy č.p. **1125**, způsob využití – bydlení, způsob ochrany – vnitřní lázeňské území, na parcele č. 1799 zapsané na listu vlastnictví číslo 7430

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **kat. území Teplice**, obec Teplice, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 177/09/4120 byla včetně zavazujících a omezujících podmínek uvedených v jejím čl. III., t.j.: „nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku II. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům v rámci činností poskytovaných příspěvkovou organizací nabyvatele, kterou je Domov důchodců Nové lázně Teplice, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí“, schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

:

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

393/ULN/2010-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/408/2010-ULNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou jedná JUDr. Helena Brožovská, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, pověřena k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, ve znění účinném od 1.4.2010

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

S M L O U V U
O
BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ
č. ULN/19/2010

Čl. I.

- 1) Česká republika je vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku následujících nemovitostí:

Pozemky :

Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr

- č. 231 o celkové výměře 80 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- č. 232 o celkové výměře 1181 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- č. 233 o celkové výměře 71 m², původní katastrální území Opočno u Loun

zapsané na listu vlastnictví č. 334, pro katastrální území Lipenec, obec Lipno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení Okresního soudu v Lounech čj. D 553/99 – 34 ze dne 15.2.2000 (PM 1.3.2000) příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem státu ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí ideální spoluvlastnický podíl na nemovitostech uvedených v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Ideální spoluvlastnický podíl na nemovitostech se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděný ideální spoluvlastnický podíl ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku na nemovitostech do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného ideálního spoluvlastnického podílu na nemovitostech.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že nabyvatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství.
4. Převodce bere na vědomí, že:
 - a) nabyvatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Vlastnické právo k ideálnímu spoluvlastnickému podílu ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku na nemovitostech dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 14 k usnesení č. 42/14Z/2009

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Louny prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu

.....

V Ústí nad Labem dne:

V Ústí nad Labem dne:

.....
JUDr. Helena Brožovská
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. ULN/19/2010, kterou se převádí
ideální spoluvlastnický podíl ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku na nemovitostech

Pozemky:

Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr

- č. 231 o celkové výměře 80 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- č. 232 o celkové výměře 1181 m², původní katastrální území Opočno u Loun
- č. 233 o celkové výměře 71 m², původní katastrální území Opočno u Loun

zapsané na listu vlastnictví č. 334, pro katastrální území Lipenec, obec Lipno, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí byla schválena usnesením č.
..... ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

2407/UDC/2010-UDCM
Č.j.: UZSVM/UDC/2044/2010-UDCM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná JUDr. Helena Brožovská, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, ve znění účinném
od 1.4.2010

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)
a dle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti

č. 19/10/UDC/BP

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek

- Parcela č. 810/8, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,
zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nebočady, obec Děčín, vedeném
v katastru nemovitostí ČR Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Děčín.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 13 odst. 4 zákona
č. 290/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s uvedeným majetku státu příslušný
hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy
nabyvateli.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních
komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak, jak stojí a leží dle § 501
občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které
by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nemovitost se nachází ve IV. zóně ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti České
středohoří a není dotčena zájmy ekologické stability. Nemovitost je součástí ochranného

pásma přírodní památky Nebočadský luh, kterým je dle § 37 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, území do vzdálenosti 50m od hranice zvláště chráněného území. Převod nemovitosti není v rozporu s ochranným režimem Chráněné krajinné oblasti České středohoří.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle příslušných ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Ředitelka odboru Odloučené pracoviště Děčín prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....

JUDr. Helena Brožovská
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....

Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje,
že u právních úkonů obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti
č. 19/10/UDC/BP, kterou se převádí:

Pozemek

- Parcela č. 810/8, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nebočady, obec Děčín, v katastru
nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná smlouva byla schválena usnesením č. z veřejného zasedání
Zastupitelstva Ústeckého kraje, konaného dne

V Ústí nad Labem dne

.....

Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje



712/UCV/2010-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/671/2010-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou jedná JUDr. Helena Brožovská, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004 ve znění účinném od 1.4.2010.

IČ: 69797111,

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 40002 Ústí nad Labem

za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje

IČ: 70892156

bankovní spojení: č.ú. 882733379/0800, vedený u Česká spořitelny, a.s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI

č. 7/2010

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 1035, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany neuveden,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vysoká Pec, obec Vysoká Pec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb..

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy nabyvateli se všemi součástmi.
2. Nemovitost se převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ust. § 22 odst. 2 zák. 219/2000 Sb., a to za účelem plnění veřejných úkolů. Pozemek bude sloužit jako prospěšná plocha k vytvoření podmínek pro výchovu dětí, tj. rozšíření hrací a odpočinkové plochy pro dotčený Dětský domov Vysoká Pec, příspěvková organizace, IČ 61345717, zřízená Ústeckým krajem.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze za účelem hrací a odpočinkové plochy v rámci celého areálu pro potřeby dětského domova, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména ji nevyužívat ke komerčním účelům, či jiným výdělečným účelům a že ji ani nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě a to ani zčásti, a to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst. 1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 1000,00 Kč.

Čl. IV.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

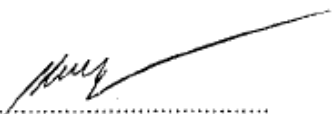
Čl. V.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.



.....

Příloha: doložka dle zákona č. 129/2000 Sb.

V Ústí nad Labem dne V Ústí nad Labem dne

.....
JUDr. Helena Brožovská
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka
Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 7/2010, kterou se převádí

Pozemek:

- pozemková parcela č. 1035, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany neuveden,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vysoká Pec, obec Vysoká Pec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 7/2010 byla schválena v platném znění, vč. zavazujících a omezujících podmínek v ní uvedených, usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne:

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje



1807/U/2010-HMSU
Č.j.: UZSVM/U/2510/2010-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou jedná JUDr. Helena Brožovská, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
Mírové náměstí 36, 400 01 Ústí nad Labem, pověřena k podpisu smlouvy Příkazem
generálního ředitele č. 24/2004, ve znění účinném od 1.4.2010
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj
se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51
a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI č. 1/UL/2010

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem nemovitosti:

Pozemek

- parcela číslo **1626/8** o výměře 863 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Trmice**, obec Trmice
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Ústí nad Labem.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII
zákona č. 320/2002 Sb. příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9
zákona č. 219/2000 Sb..

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí pozemek **p.č. 1626/8 v k.ú. Trmice o
výměře 403 m²**, který byl oddělen geometrickým plánem č. 1168-136/2008 ze
dne 28.8.2008 vypracovaným geodetickou kanceláří Geodézie Alfa s.r.o., Ing.
Janem Votrubicem, schváleným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Ústí nad Labem dne 1.9.2008 pod čj. 961/2008. S rozdělením
vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Trmice dne 9.1.2009. Shora uvedený
geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle §501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránilo.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., včetně výčtu převáděné nemovitosti.
8. Ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ústí nad Labem prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnější naložení s majetkem státu.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
JUDr. Helena Brožovská
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 1/UL/2010, kterou se převádí

pozemek

p.č. 1626/8 v k.ú. Trmice o výměře 403 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 1168-136/2008 ze dne 28.8. 2008, vypracovaným geodetickou kanceláří Geodézie Alfa s.r.o., Ing. Janem Votrubcem, schváleným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem dne 1.9. 2008 pod čj. 961/2008, z původního pozemku p.č. 1626/8 o výměře 863 m² zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Trmice, obec Trmice, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č.1/UL/2010 byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva kraje dne

V dne

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka kraje

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY „I/13 Kladrubská spojka“

*která byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo:

Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05

IČ:

65993390

DIČ:

CZ65993390

zastoupené:

Ing. Renné Komínkem, ředitelem Správy Chomutov, se
sídlem v Chomutově, Kochova 3975, 430 01 Chomutov

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Renné Komínek, ředitel Správy Chomutov

zástupce ve věcech technických:

Ing. Tomáš Hofmann, manažer projektového týmu

nadřízený orgán:

Ministerstvo dopravy ČR

bank. spoj. :

KB Chomutov, č.ú. 19-9177810237/0100

zřizovací listina č.j. 562/2-410-PRIV/2

(dále jen **ŘSD ČR**)

a

B/

Ústecký kraj

sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

zastoupený:

Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje

zástupce ve věcech smluvních:

Anna Elischerová, oddělení pozemních komunikací

Krajského úřadu Ústeckého kraje

zástupce ve věcech technických:

Ing. Petr Michálek, vedoucí oddělení pozemních
komunikací Krajského úřadu Ústeckého kraje

bank.spoj.:

č.ú. 882733379/0800

Česká spořitelna, pobočka Ústí nad Labem

(dále jen **Kraj**)

Číslo smlouvy ŘSD ČR:

01-MI-35012/P

Číslo smlouvy kraje:

657/2010

t a k t o :

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem: „I/13 Kladrubská spojka“ (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Stavba**“).

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající komunikace a souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou, bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy některých stávajících objektů a vybudovány další stavební objekty uvedené a specifikované níže (dále jen společně „**Stavební objekty**“). Provedení Stavebních objektů představuje náhradu provozní škody vzniklé Kraji v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekty budou provedeny plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou Mott MacDonald Praha, spol. s r.o., ze dne 06/2005, č. PD (zakázky) 217168 (dále jen Projektová dokumentace) a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném. Stavebními objekty se v této Smlouvě rozumí:

SO 111	Úprava silnice III/25328 – jedná se o úpravu stávající silnice
SO 112	Úprava silnice III/25337 v km 3,506 – jedná se o úpravu stávající silnice
SO 113	Přeložka silnice III/25336 – jedná se o nově budovanou přeložku stávající silnice
SO 181	Rekonstrukce stávajících komunikací – jedná se o stavební úpravy stávajících komunikací dotčených stavbou
SO 221	Rekonstrukce stávajícího mostu silnice III/25328 v km 0,354 – jedná se o stavební úpravy stávajícího mostu
SO 225	Rekonstrukce nadjezdu na stávající silnici III/25336 – jedná se o stavební úpravy na stávající silnici
SO 802	Vegetační úpravy silnic (SUS) – jedná se o nové vegetační úpravy stavbou dotčených silnic
SO 862	Rekultivace silnic (SUS) – jedná se o rekultivační úpravy stávajících komunikací dotčených stavbou

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebních objektů mezi nimi není žádných pochybností.

II.

Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebních objektů, blíže specifikovaných v článku I. této Smlouvy. Účastníci prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaných Stavebních objektů Kraji. Kraj s provedením Stavebních objektů a s jejich převzetím souhlasí.

2/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebních objektů plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady.

3/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebních objektů mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, stavební povolení na předmět Díla včetně provedení Stavebních objektů a realizaci Stavebních objektů podle projektu stavby a za účasti Kraje jako odborného dozoru.

4/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat Kraj k předání Stavebních objektů od jejich zhotovitele ŘSD ČR. Kraj se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které pak budou zohledněny v zápisu.

V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí, na základě něhož bude povoleno Stavební objekty užívat, předá ŘSD ČR Kraji dokumentaci jejich skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebních objektů zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně Kraj k převzetí Stavebních objektů.

6/ Kraj se tímto zavazuje k převzetí Stavebních objektů. Kraj se zavazuje Stavební objekty, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít od ŘSD ČR i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jejich uvedení do provozu specifikované v zápise o předání a převzetí mezi ŘSD ČR a zhotovitelem. Veškeré vady a nedodělky budou odstraněny nejpozději do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.

7/ K převzetí Stavebních objektů je za Kraj oprávněna zásadně osoba zástupce ve věcech technických. Při předání Stavebních objektů bude Kraji předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle odst. 4/, i dokumentace jejich skutečného provedení. Ocenění Stavebních objektů bude stanoveno a specifikováno v předávacím protokolu.

8/ Kraj se zavazuje, že po převzetí Stavebních objektů zajistí jejich následné provozování.

9/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla - Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí. Záruční doba na všechny Stavební objekty uvedené v čl. I této Smlouvy činí 36 měsíců.

10/ Kraj tímto zmocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Díla a Stavebních objektů a uděluje svůj souhlas s jejich provedením v souladu s platným stavebním povolením.

11/ Místem plnění bude stavba s názvem **“I/13 Kladrubská spojka”**. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Kraji oznámeny alespoň 14 dnů před plánovaným zahájením prací.

III.

Závěrečná ustanovení

1/ Smluvní strany jsou seznámeny a výslovně souhlasí se skutečností, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Krajem, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

2/ Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3/ Tato smlouva byla projednána a schválena **Zastupitelstvem Ústeckého kraje** dne usnesením č.

4/ Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu mezi oběma účastníky.

5/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

6/ Smlouva je dána na čtyřech stranách textu a ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

V Chomutově, dne

V Ústí nad Labem, dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Renné Komínek
ředitel Správy Chomutov

Ústecký kraj
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

S M L O U V A

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY „R7 MÚK Droužkovice – MÚK Nové Spořice“

*kteřá byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo:

Čerčanská 12, Praha 4, PSČ 140 00

IČ:

65993390

DIČ:

CZ65993390

zastoupené:

Ing. Renné Komínkem, ředitelem Správy Chomutov, se
sídlem v Chomutově, Kochova 3975, 430 01 Chomutov

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Renné Komínek, ředitel Správy Chomutov

zástupce ve věcech technických:

Ing. Václav Filip, manažer projektového týmu R7

nadřízený orgán:

Ministerstvo dopravy ČR

bank. spoj. :

KB Chomutov, č.ú. 19-9177810237/0100

zřizovací listina č.j. 433/2005-410-PRIV/2

(dále jen **ŘSD ČR**)

a

B/

Ústecký kraj

sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

zastoupený:

Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje

zástupce ve věcech smluvních:

Anna Elischerová, oddělení pozemních komunikací

Krajského úřadu Ústeckého kraje

zástupce ve věcech technických:

Ing. Petr Michálek, vedoucí oddělení pozemních
komunikací Krajského úřadu Ústeckého kraje

bank.spoj.:

č.ú. 882733379/0800

Česká spořitelna, pobočka Ústí nad Labem

(dále jen **Kraj**)

Číslo smlouvy ŘSD ČR:

P/ÚK/03/08

Číslo smlouvy kraje:

656/2010

t a k t o :

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem: „R7 MÚK Droužkovice – MÚK Nové Spořice“ (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Stavba**“).

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající komunikace a souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou, bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy některých stávajících objektů a vybudovány další stavební objekty uvedené a specifikované níže (dále jen společně „**Stavební objekty**“). Provedení Stavebních objektů představuje náhradu provozní škody vzniklé Kraji v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekty budou provedeny plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšance 16, Praha 4, atelier Liberec, Dvořákova 623/10 ze dne 04/2007, č. PD (zakázky) 06-375-1-000 (dále jen Projektová dokumentace) a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném. Stavebními objekty se v této Smlouvě rozumí:

SO 107	Přivaděč Spořice – jedná se o nově budovanou silnici (napojení na R7)
SO 108	Okružní křižovatka, přivaděč Spořice-silnice III/00733 – jedná se o nové připojení silnice do stávající křižovatky
SO 132	Rekonstrukce silnice III/00733 – jedná se o úpravu stávající silnice
SO 192	Dopravní značení silnic II. a III. třídy – jedná se o dopravní značení na nově budovaných silnicích
SO 202	Most na MÚK Spořice nad silnicí R7 – jedná se o výstavbu nového mostu nad silnicí R7
SO 203	Most na přivaděči Spořice v km 0,165 nad polní cestou – jedná se o novostavbu na silnici Přivaděč Spořice nad polní cestou
SO 204	Most na přivaděči Spořice v km 0,680 nad Hačkou – jedná se o výstavbu na silnici Přivaděč Spořice přes stávající potok Hačka
SO 309	Odvodnění okružní křižovatky na přivaděči Spořice – jedná se o nově budovaný objekt
SO 431	Veřejné osvětlení rondel Spořice – jedná se o nově budovaný objekt
SO 802	Vegetační úpravy přivaděč Spořice – jedná se o vegetační úpravy stávajících i nově budovaných komunikací v majetku Ústeckého kraje

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebních objektů mezi nimi není žádných pochybností.

II. Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebních objektů, blíže specifikovaných v článku I. této Smlouvy. Účastníci prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaných Stavebních objektů Kraji. Kraj s provedením Stavebních objektů a s jejich převzetím souhlasí.

2/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebních objektů plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady.

3/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebních objektů mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování

standardním způsobem, stavební povolení na předmět Díla včetně provedení Stavebních objektů a realizaci Stavebních objektů podle projektu stavby a za účasti Kraje jako odborného dozoru.

4/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat Kraj k předání Stavebních objektů od jejich zhotovitele ŘSD ČR. Kraj se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které pak budou zohledněny v zápisu.

V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního rozhodnutí, na základě něhož bude povoleno Stavební objekty užívat, předá ŘSD ČR Kraji dokumentaci jejich skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebních objektů zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně Kraj k převzetí Stavebních objektů.

6/ Kraj se tímto zavazuje k převzetí Stavebních objektů. Kraj se zavazuje Stavební objekty, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít od ŘSD ČR i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jejich uvedení do provozu specifikované v zápise o předání a převzetí mezi ŘSD ČR a zhotovitelem. Veškeré vady a nedodělky budou odstraněny nejpozději do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.

7/ K převzetí Stavebních objektů je za Kraj oprávněna zásadně osoba zástupce ve věcech technických. Při předání Stavebních objektů bude Kraji předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle odst. 4/, i dokumentace jejich skutečného provedení. Ocenění Stavebních objektů bude stanoveno a specifikováno v předávacím protokolu.

8/ Kraj se zavazuje, že po převzetí Stavebních objektů zajistí jejich následné provozování.

9/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla - Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí. Záruční doba na všechny Stavební objekty uvedené v čl. I této Smlouvy činí 36 měsíců.

10/ Kraj tímto zplnomocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k řádnému provedení Díla a Stavebních objektů a uděluje svůj souhlas s jejich provedením v souladu s platným stavebním povolením.

11/ Místem plnění bude stavba s názvem **“R7 MÚK Droužkovice-MÚK Nové Spořice“**. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Kraji oznámeny alespoň 14 dnů před plánovaným zahájením prací.

III.

Závěrečná ustanovení

1/ Smluvní strany jsou seznámeny a výslovně souhlasí se skutečností, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Krajem, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

Příloha č. 19 k usnesení č. 65/14Z/2009

2/ Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3/ Tato smlouva byla projednána a schválena **Zastupitelstvem Ústeckého kraje** dne usnesením č.

4/ Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu mezi oběma účastníky.

5/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.

6/ Smlouva je dána na čtyřech stranách textu a ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

V Chomutově, dne

V Ústí nad Labem, dne

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Renné Komínek
ředitel Správy Chomutov

Ústecký kraj
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

Pravidla pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje

PRAVIDLA PRO PRODEJ NEMOVITOSTÍ A JEJICH ČÁSTÍ Z MAJETKU ÚSTECKÉHO KRAJE

Preamble

Cílem těchto Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje (dále jen "Pravidel") je zajistit nakládání s nemovitým majetkem Ústeckého kraje (dále jen "Kraj") tak, aby nemovitý majetek určený příslušným odborem Krajského úřadu Ústeckého kraje jako majetek zbytný (tj. nemovitý majetek, který není potřebný pro fungování Kraje) získal své nové vlastníky a přinesl tak potřebné finanční prostředky do rozpočtu Kraje. K bezúplatným převodům, resp. darování bude docházet pouze ve výjimečných, odůvodněných případech veřejného zájmu. Prioritou při hospodaření s majetkem Kraje není zbytný majetek pronajímat, ale prodávat, což bude mít za následek kromě uspořádání a zjednodušení vlastnických vztahů a nezanedbatelných příjmů do rozpočtu Kraje, určitě i oživení podnikatelského prostředí v Ústeckém kraji.

I.

Rozsah působnosti

Tato Pravidla upravují základní podmínky prodeje nemovitostí a jejich částí (dále jen „nemovitost“) z majetku Kraje, způsob podávání žádostí o koupi nemovitostí z majetku Kraje, možnosti podávání návrhů a připomínek k záměrům prodeje, postup orgánů Kraje při přípravě a realizaci těchto prodeje.

II.

Schvalování záměru prodeje

- 1) Záměr prodeje nemovitostí z majetku Kraje schvaluje Rada Ústeckého kraje (dále jen „Rada“) po projednání v majetkové komisi Rady (dále jen "majetková komise") nebo ve výjimečných případech přímo na návrh odboru majetkového Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen „odbor majetkový“). Majetková komise projednává materiály připravené odborem majetkovým na základě podnětů členů Zastupitelstva Ústeckého kraje (dále jen „Zastupitelstvo“) a podkladů, kterými jsou zejména návrhy odboru majetkového, žádosti stávajících nájemců, žádosti zájemců, kteří o koupi nemovitosti projeví sami zájem, podněty statutárního zástupce příspěvkové organizace Kraje a doporučení jednotlivých odborů Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen „Krajského úřadu“) a členů majetkové komise.
- 2) Po schválení záměru prodeje Radou zveřejňuje Kraj záměr prodeje konkrétní nemovitosti, a to takto:

- a) záměr kraje prodat konkrétní nemovitost odbor majetkový zveřejní po dobu nejméně 30 dnů před rozhodnutím v Zastupitelstvu na úřední desce a internetových stránkách kraje.

Záměr prodeje obsahuje zejména:

- b) základní informace o prodávané nemovitosti a její přesné označení údaji podle zápisu v katastru nemovitostí, popř. není-li v katastru nemovitostí zapsána, bude popsána tak, aby byla jednoznačně identifikovatelná
- c) informaci o tom, že u odboru majetkového jsou k nahlédnutí podklady pro uzavření smlouvy, včetně příslušných typových listin, jedná-li se o veřejnou dražbu.

III.

Rozhodnutí o prodeji

- 1) O prodeji nemovitostí z majetku Kraje rozhoduje Zastupitelstvo dle § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění s ohledem na doporučení Rady a majetkové komise, ve výjimečných případech přímo na návrh odboru majetkového. Zastupitelstvo projednává materiály připravené odborem majetkovým na základě podnětů členů Zastupitelstva Ústeckého kraje a podkladů, kterými jsou zejména návrhy odboru majetkového, žádosti stávajících nájemců, žádosti zájemců, kteří o koupi nemovitosti projeví sami zájem, podněty statutárního zástupce příspěvkové organizace Kraje a doporučení jednotlivých odborů Krajského úřadu a členů majetkové komise.
- 2) Náležitosti materiálu zpracovaného odborem majetkovým jsou zejména:
 - a) doporučená forma prodeje
 - b) výchozí cena zjištěná soudním znalcem (nejde-li o cenu regulovanou státem) v daném místě a čase obvyklá, která je zajišťovaná spolupracující realitní agenturou (dále jen "zprostředkovatel"), spolupracujícím poskytovatelem elektronického aukčního systému (dále jen "poskytovatel") nebo přímo odborem majetkovým
 - c) v případě prodeje formou dražby doporučená výše nejnižšího podání
 - d) v případě prodeje formou elektronické aukce výše nejnižší prodejní ceny a doporučená výše nejnižšího podání a aukční jistoty
 - e) katastrální snímky, výpisy z katastru nemovitostí a fotodokumentace
 - f) vyjádření dotčených odborů Krajského úřadu
 - g) vyjádření dotčené příspěvkové organizace, které je nemovitost předána k hospodaření.
- 3) Způsob prodeje s ohledem na konkrétní nemovitost, je doporučen v jedné z těchto forem:
 - a) veřejná dražba dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "dražba")

V případě prodeje formou dražby schvaluje Zastupitelstvo prodej konkrétní nemovitosti formou dražby s tím, že v okamžiku rozhodnutí Zastupitelstva není znám kupující;

vzejde až na základě dražby dle zákona o veřejných dražbách. Součástí rozhodnutí Zastupitelstva je také výchozí cena, kterou je cena zjištěná soudním znalcem, výše nejnižšího podání, výše dražební jistoty a určení, zda bude nemovitost dražena prostřednictvím zprostředkovatele nebo Krajem. Minimální a maximální příhoz určí zprostředkovatel dražby.

b) elektronická aukce prostřednictvím poskytovatele elektronického aukčního systému (dále jen „eAukce“)

V případě prodeje formou eAukce schvaluje Zastupitelstvo prodej konkrétní nemovitosti formou eAukce s tím, že v okamžiku rozhodnutí Zastupitelstva není znám kupující; vzejde až na základě eAukce. Součástí rozhodnutí Zastupitelstva je také výchozí cena, kterou je cena zjištěná soudním znalcem, výše nejnižšího podání, výše nejmenší prodejní ceny a výše aukční jistoty. Minimální a maximální příhoz určí poskytovatel eAukce.

c) přímý prodej

Forma přímého prodeje je využita zejména v případech prodeje majetku ve veřejném zájmu, v rámci majetkoprávního vypořádání nemovitostí, v případě prodeje osobě, která k dané nemovitosti řádně plní podmínky nájemní smlouvy a dále přednostně v případě prodeje osobě, která se zaváže zřídit v prodávané nemovitosti chráněná pracovní místa popřípadě ubytovací kapacity pro handicapované spoluobčany.

d) návrh na koupi nemovitosti

Návrh na koupi nemovitosti je využit zejména v případech, kdy není vhodný prodej majetku formou dražby, kde jediným kritériem je cena dosažená vydražením bez možnosti vázat nabyvatele dalšími podmínkami (např. způsob využití nemovitosti, možnost vrácení vlastnických práv v předešlý stav aj.), a to za podmínek k předložení návrhu na koupi nemovitosti schválených v Zastupitelstvu, vždy pro každý jednotlivý předmět prodeje samostatně dle Přílohy č. 1 těchto Pravidel.

IV.

Podmínky konání dražby

- 1) Dražby jsou prováděny na základě zprostředkovatelské smlouvy uzavřené mezi Krajem a vybraným zprostředkovatelem (dražebníkem). Každá jednotlivá dražba je prováděna na základě písemné smlouvy o provedení dražby uzavřené mezi Krajem a zprostředkovatelem (dražebníkem). Uzavření každé smlouvy o provedení dražby je v kompetenci vedoucího odboru majetkového. Náležitosti smlouvy jsou uvedeny v § 19 zákona o veřejných dražbách. Spolu se smlouvou o provedení dražby je také vedoucím odboru majetkového podepisována dražební vyhláška dle § 20 zákona o veřejných dražbách.
- 2) V souladu se zákonem o veřejných dražbách může být dražebníkem i územní samosprávný celek (Kraj). V takovém případě:
 - a) dražbu organizuje a na její průběh dohlíží zpravidla tříčlenná komise jmenovaná Radou,
 - b) licitátor jmenovaný Radou zahajuje dražbu, vyzývá účastníky, aby učinili podání, uděluje příklep a provádí též losování ohledně udělení příklepu,

- c) komise je oprávněna dohlížet na činnost licitátora; neplní-li licitátor řádně své povinnosti, může jej komise v průběhu dražby odvolat a na jeho místo povolat náhradního licitátora jmenovaného Radou.
- 3) Zprostředkovatel nebo Kraj zajišťuje zveřejnění dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných dražbách“).
 - 4) Místo konání dražby se stanoví a zajistí odborem majetkovým tak, aby nevznikaly náklady spojené s pronájmem, tzn. že dražba proběhne zpravidla v nemovitosti, která je ve vlastnictví Kraje.
 - 5) Termín konání dražby se stanoví přímo odborem majetkovým nebo po konzultaci se zprostředkovatelem, a to zejména tak, aby bylo možné uspořádat více dražeb v průběhu jednoho dne.
 - 6) Nebude-li nemovitost v dražbě prodána proto, že v průběhu dražby nebylo učiněno nejnížší podání, tak výši nejnížšího podání pro další dražbu může stanovit svým rozhodnutím Rada. Nejnížší podání pro další dražbu Rada stanoví s přihlédnutím ke konkrétním časovým a místním podmínkám podle níže uvedených kritérií:
 - Zastupitelstvem stanovené nejnížší podání může Rada opakovaně snížit pro další dražbu v úhrnu až na 50 % z odhadu ceny předmětu dražby,
 - s ohledem na konkrétní podmínky může Rada rozhodnout, že úroveň nejnížšího podání stanovená Zastupitelstvem nebo Radou pro předchozí dražbu zůstane pro další dražbu nezměněna.
 - 7) Podmínky prodeje v případě prodeje formou dražby jsou dány zákonem o veřejných dražbách.

V.

Podmínky konání eAukce

- 1) eAukce jsou prováděny na základě zprostředkovatelské smlouvy uzavřené mezi Krajem a vybraným poskytovatelem. Každá jednotlivá eAukce je prováděna na základě písemné smlouvy o provedení eAukce uzavřené mezi Krajem a poskytovatelem. Tato písemná smlouva bude mimo jiné obsahovat výši nejnížšího podání, nejnížší prodejní ceny a výši aukční jistoty, přičemž podpisy pod touto smlouvou budou před vyhlášením eAukce úředně ověřeny. Uzavření každé smlouvy o provedení eAukce je v kompetenci vedoucího odboru majetkového. Spolu se smlouvou o provedení dražby je také vedoucím odboru majetkového podepisována aukční vyhláška, kde jsou uvedeny veřejně dostupné informace, které jsou závazné pro konání a účast v eAukci.
- 2) V souladu se zákonem může být účastníkem eAukce i územní samosprávný celek.
- 3) Poskytovatel zajišťuje zveřejnění aukční vyhlášky, jejíž přílohou je závazné znění kupní smlouvy, po předchozím odsouhlasení odboru majetkového.
- 4) Termín konání eAukce je stanoven majetkovým odborem po dohodě s poskytovatelem.
- 5) Pokud nebude v aukci dosaženo nejnížší prodejní ceny, vyhlášovatel není povinen uzavřít kupní smlouvu na předmětnou nemovitost, ale je oprávněn nejpozději do 60 dnů ode dne zaslání oznámení o ukončení eAukce přistoupit k uzavření kupní smlouvy za nejvyšší v aukci dosaženou cenu, pokud tato cena dosáhne alespoň 65% z nejnížší prodejní ceny dle rozhodnutí Zastupitelstva. O akceptaci nejvyšší v aukci dosažené ceny rozhoduje Rada.

- 6) Nebude-li nemovitost v aukci prodána proto, že nebyla podána žádná nabídka nebo v průběhu eAukce nebylo dosaženo nejnižší prodejní ceny a Rada nepřistoupila na návrh dle odst. 5 tohoto článku, tak výši nejnižšího podání, nejnižší prodejní ceny a výši aukční jistoty pro další eAukci může stanovit svým rozhodnutím Rada. Nejnižší podání a nejnižší prodejní cenu pro další eAukci Rada stanoví s přihlédnutím ke konkrétním časovým a místním podmínkám podle níže uvedených kritérií:
- zastupitelstvem stanovenou nejnižší prodejní cenu může Rada opakovaně snížit pro další eAukci v úhrnu až na 50 % z odhadu ceny předmětu eAukce,
 - s ohledem na konkrétní podmínky může Rada rozhodnout, že úroveň nejnižší prodejní ceny stanovená Zastupitelstvem nebo Radou pro předchozí eAukci zůstane pro další eAukci nezměněna.
- 7) Vítěz eAukce bude vyzván poskytovatelem k podepsání kupní smlouvy, a to nejpozději do 2 dnů ode dne ukončení eAukce. Poté bude smlouva neprodleně předána poskytovatelem vyhlášovatelé k uzavření.

VI.

Podmínky prodeje

- 1) V případě přímého prodeje připravuje a sepisuje Krajský úřad po předchozím schválení prodeje Zastupitelstvem kupní smlouvu (dále jen "KS").
- 2) Splatnost kupní ceny je vždy po podpisu KS oběma stranami a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí (dále jen "KN") na příslušný katastrální úřad.
- 3) V případě prodeje nemovitosti na základě podaných nabídek (návrhů) na koupi nemovitosti bude KS uzavřena s tím zájemcem, o kterém rozhodne Zastupitelstvo, s podmínkou nabytí účinnosti smlouvy zaplacením kupní ceny do 21 dnů od doručení vyrozumění o schválení prodeje nemovitosti zájemci.
- 4) Právní účinky vkladu vlastnického práva na základě KS k převáděné nemovitosti vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu (dále jen "KÚ") o povolení vkladu práva do KN, a to ke dni doručení návrhu na vklad.

VII.

Kupní cena

- 1) Kupní cena u přímého prodeje je sjednána zpravidla ve výši, která je zjištěna soudním znalcem jako cena v daném místě a čase obvyklá. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna v rozhodnutí o prodeji v souladu s § 18 odst. 2 zákona o krajích.
- 2) U nemovitostí prodávaných formou dražby je kupní cenou cena dosažená vydražením.
- 3) U nemovitostí prodávaných formou eAukce je minimální kupní cenou nejnižší prodejní cena určená vyhlášovatelem, nerozhodne-li Rada za dodržení podmínek dle těchto zásad jinak.
- 4) U nemovitostí prodávaných na základě nabídky na koupi nemovitosti je kupní cenou cena rovnající se ceně uvedené v nabídce, kterou Kraj (zadavatel) vyhodnotil jako nejvýhodnější.

VIII.

Platební podmínky

- 1) Kupní cena u případů přímého prodeje konkrétnímu zájemci je splatná vždy před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí, a to zpravidla do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy.
- 2) Platební podmínky při úhradě kupní ceny dosažené vydražením se řídí zákonem o veřejných dražbách.
- 3) V případě prodeje formou dražby převede zprostředkovatel finanční prostředky získané vydražením od vydražitele na účet Kraje, a to nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne zaplacení, ponížené o náklady dražby dle písm. m) § 2 zákona o veřejných dražbách.
- 4) V případě prodeje formou eAukce se postupuje přiměřeně dle odst. 1 tohoto článku.
- 5) Poskytovatel je oprávněn fakturovat smluvní provizi nejdříve v den podání návrhu na vklad vlastnického práva na příslušný katastrální úřad. Poskytovatel je oprávněn zadržet část aukční jistoty ve výši provize a následně ji započíst.
- 6) Odbor majetkový dle uvážení doporučí požadavek na aukční jistotu a její výši (obvykle v rozmezí 3 % - 10 % z výše nejnižší prodejní ceny, nejméně však 10.000,- Kč). Aukční jistota bude složena na účet poskytovatele. Dále dle uvážení může odbor majetkový doporučit v případě přímého prodeje nebo prodeje na základě podaných nabídek (návrhů) na koupi nemovitosti požadavek na jistotu a její výši (10 % z minimální výše prodejní ceny, minimálně však 10 tis. Kč) a místo, popř. číslo bankovního účtu, na který má být složena a termín úhrady.

IX.

Předání a převzetí nemovitostí

- 1) Při předání a převzetí nemovitosti za účasti zástupců smluvních stran je provedena prohlídka prodávané nemovitosti, včetně jejího příslušenství, předají se kupujícímu dostupné doklady od nemovitosti (projektová dokumentace, revizní zprávy a další související podklady, které jsou na Krajském úřadě k dispozici) a odečtou se údaje na měřicích dodávaných médiích (elektroměry, plynoměry, vodoměry, měření tepla a TUV).
- 2) O předání a převzetí prodávané nemovitosti bude vyhotoven protokol, v němž se uvede zejména:
 - označení předávajícího a přebírajícího nebo v případě prodeje dražbou označení bývalého vlastníka, dražebníka (zprostředkovatele) a vydražitele
 - označení nemovitosti, včetně příslušenství
 - v případě prodeje dražbou podrobný popis stavu, v němž se nemovitost (předmět dražby) včetně příslušenství nacházela při předání a práv a závazků na nemovitosti (předmětu dražby) váznoucích
 - soupis předávané dokumentace
 - stavy měřičů dodávaných médií.
- 3) V případě prodeje formou přímého prodeje protokol podepisuje zástupce prodávajícího, tj. pracovník odboru majetkového a kupující a každá strana obdrží po 1 vyhotovení. V případě prodeje formou dražby podepisují protokol bývalý vlastník, vydražitel a dražebník (zprostředkovatel), přičemž jedno vyhotovení protokolu obdrží bývalý vlastník a dvě vyhotovení obdrží vydražitel. Odmítne-li některá z uvedených osob protokol podepsat, uvede to dražebník v protokolu.

- 4) Nemovitost je předána kupujícímu nejpozději do 15 pracovních dnů po zaplacení kupní ceny, nebude-li dohodnuto jinak. Je-li kupující (vydražitel) v prodlení s převzetím nemovitosti, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu na věci ode dne, kdy mělo dojít k předání.
- 5) Přesná úprava předání předmětu dražby je obsažena v zákoně o veřejných dražbách.

X.

Výjimky

Výjimky z těchto Pravidel schvaluje Zastupitelstvo na návrh Rady.

XI.

Účinnost pravidel

Tato Pravidla byla schválena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne a nabývají účinnosti dnem schválení.

Příloha č. 1

PODMÍNKY K PŘEDLOŽENÍ NÁVRHU NA KOUPI NEMOVITOSTI (SOUBORU NEMOVITÉHO A MOVITÉHO MAJETKU)

Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02, IČ: 70892156, stanovuje tyto podmínky k předložení návrhu na koupi nemovitosti (souboru nemovitého a movitého majetku):

A) Popis předmětu prodeje

1. Základní informace o prodávaném předmětu prodeje (přesné označení údajů podle zápisu v katastru nemovitostí, popř. není-li v katastru nemovitostí zapsána, bude popsána v přiloženém návrhu smlouvy tak, aby byla jednoznačně identifikovatelná).
2. Uvedení ceny zjištěné soudním znalcem (nejde-li o cenu regulovanou státem) v daném místě a čase obvyklé.
3. Minimální výše kupní ceny pro podání návrhu na koupi nemovitosti (předmětu prodeje).
4. Informace o právech třetích osob, kterými je prodávaná nemovitost zatížena (nájemní smlouva, věcné břemeno aj.).
5. Informace o možné prohlídce předmětu prodeje.

B) Podmínky pro zpracování návrhu a způsob hodnocení

1. Nedílnou součástí těchto podmínek pro zpracování návrhu a způsobu hodnocení tvoří návrh smlouvy, který zájemci podepíše a do kterého pouze doplní svoji identifikaci, výši ceny, kterou navrhuje za předmět prodeje zaplatit, a dále závazek kupujícího (čl. IV návrhu smlouvy).
2. Kritéria pro výběr nejvhodnějšího kupujícího:
 - I. Využití nemovitosti (kvalita Projektu – „.....“)
 - II. Navrhovaná výše kupní ceny v Kč, která nesmí být nižší než minimální stanovená výše kupní ceny a musí být uvedena ve stejné měně
 - III. Jiná vhodná kritéria stanovená s ohledem na charakter prodávané nemovitosti
3. Způsob hodnocení návrhů

Předložené návrhy budou hodnoceny podle kritérií I. a II. a III. Kritéria jsou seřazena sestupně podle stupně důležitosti, kterou jim prodávající přikládá. Návrhy, resp. jejich vyhodnocení, budou předloženy k rozhodnutí Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

Kupní smlouva bude Ústeckým krajem uzavřena s tím zájemcem, o kterém rozhodne Zastupitelstvo, s podmínkou nabytí účinnosti této smlouvy zaplacením kupní ceny do

21dnů od doručení vyrozumění o schválení prodeje nemovitosti (souboru movitého a nemovitého majetku) zájemci.

4. Kupujícím může být pouze právnická osoba nebo fyzická osoba starší 18 let s plnou způsobilostí k právním úkonům. Kupujícím se nemůže stát osoba, která je v prodlení s plněním peněžního závazku vůči Ústeckému kraji.
5. Zájemce je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření kupní smlouvy a naplnění jejího obsahu složit jistotu ve výši 10 % z minimální výše kupní ceny, minimálně však 1 tis. Kč, ve prospěch účtu č. (dále jen „Účtu“) vedeného u České spořitelny, a.s., pobočky Praha (dále jen „Banka“). Za složení jistoty se pokládá její připsání ve prospěch uvedeného Účtu zadavatele. Při skládání jistoty musí být platba provedena s následující specifikací:
 - variabilní symbol – rodné nebo identifikační číslo navrhovatele,
 - konstantní symbol – 558 pro bezhotovostní převod, 559 pro hotovostní vklad.Jistotu je povinen Ústecký kraj vrátit do 30 dnů od zaslání vyrozumění o přijetí usnesení o rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje. Složená jistota se nevrací vybranému zájemci, se kterým bude uzavřena kupní smlouva a v dalším nakládání s touto jistotou se pokračuje dle uzavřené smlouvy.
6. Návrh, předložený v českém jazyce, musí obsahovat:
 - a) 7x vyhotovení kupní smlouvy, s vyplněnými údaji týkající se osoby zájemce a kupní ceny včetně závazku ohledně využití nemovitosti (z Projektu) (čl. IV návrhu smlouvy), všechna vyhotovení musí být řádně podepsána a jedno vyhotovení musí být opatřeno úředně ověřeným podpisem, v žádném vyhotovení kupní smlouvy nesmí být doplněné údaje přepisovány nebo škrtnuty; všechna vyhotovení kupní smlouvy musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným nerozebíratelným spojením, avšak tak, aby bylo možno jednotlivé listy návrhu smlouvy při listování návrhem bezproblémově obracet.
 - b) originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm zájemce zapsán.
 - c) originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z živnostenského rejstříku, je-li v něm zájemce zapsán, pokud zájemce podává návrh jako fyzická osoba podnikající na základě živnostenského listu.
 - d) originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z jiného zákonem určeného rejstříku, pokud se zájemce do obchodního rejstříku nezapisuje a je v takovém jiném rejstříku zapsán.
 - e) originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh kupní smlouvy podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny.
 - f) potvrzení o složení jistoty a dispozice pro vrácení jistoty, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení jistoty.

Doklady uvedené v bodu b), c), d), e) a f) nesmí být k datu podání návrhu starší než jeden měsíc, vždy však v aktuální verzi.

7. Lhůta pro doručení návrhů do podatelny Krajského úřadu Ústeckého kraje osobně nebo poštou je stanovena do dohodin v sídle prodávajícího (viz bod 8).

8. Návrhy mohou být doručeny buď poštou na adresu Ústeckého kraje nebo osobně na podatelnu Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, budova Krajského úřadu Ústeckého kraje, přízemí, číslo dveří v zalepené obálce opatřené názvem „.....“ a zřetelně označeným nápisem „**NEOTVÍRAT**“.
9. Tato výzva není veřejnou soutěží dle platných právních předpisů, zejména proto, že jejím předmětem není zhotovení díla nebo provedení výkonu. Podáním návrhu vyjadřuje zájemce svou plnou akceptaci těchto podmínek a další jednání Ústeckého kraje je v dobré víře s touto skutečností.
10. Podáním návrhu nevzniká zájemci vůči Ústeckému kraji žádné jiné právo, než na vrácení zaplacené jistoty v případě, že nebude Zastupitelstvem Ústeckého kraje rozhodnuto o prodeji tomuto zájemci.
11. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu ověřit informace uváděné uchazečem v návrhu a právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění. Dále si zadavatel vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoli do podpisu smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu a dále právo odmítnout všechny předložené návrhy.

Text návrhu kupní smlouvy

ÚSTECKÝ KRAJ
Krajský úřad

	Kupní smlouva uzavřená dle ustanovení § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
---	--

Číslo prodávajícího :

Číslo kupujícího :

Smluvní strany

Prodávající :

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený :, hejtmánem (hejtmankou) Ústeckého

kraje

IČ : 70892156

DIČ : CZ70892156

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha

číslo účtu : 882733379/0800, v.s.

Zástupce pro věcná jednání :

....., vedoucí majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého
kraje

telefon, fax :

e-mail :

a

Kupující:

Název (jméno a příjmení):

Sídlo (místo podnikání, bydliště):

Zastoupený :

IČ (RČ) :

DIČ:

Bankovní spojení :

č. účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u

(podnikateli byl vydán živnostenský list č.j. úřadem v dne)

Zástupce pro věcná jednání:

.....

telefon, fax :

e-mail :

Výpis z obchodního rejstříku (Živnostenský list) kupujícího tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

**I.
Předmět koupě**

1. Prodávající je na základě a zápisem práv do katastru nemovitostí pod č.j. Katastrálního úřadu pro, Katastrální pracoviště, vlastníkem těchto nemovitostí:

- budova: objekt č.p., příslušnost k části obce na st.p.č. (p.p.č.), způsob využití:,
- pozemek: st.p.č.o výměře m², druh pozemku:,
- pozemek: p.p.č. o výměřem², druh pozemku:, způsob využití:,

vše v k.ú., obec, zapsané na LV č. u Katastrálního úřadu pro, Katastrální pracoviště, pro Ústecký kraj,

a movitého majetku, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Předmět koupě je předán k hospodaření příspěvkové organizaci, příspěvková organizace, IČ:, se sídlem

2. Předmět koupě, včetně jeho součástí a příslušenství je přesně popsán a oceněn:

- nemovitý majetek ve znaleckém posudku č. znalce ze dne,
- movitý majetek ve znaleckém posudku č. znalce ze dne

**II.
Projev vůle**

Prodávající prodává kupujícímu touto kupní smlouvou do jeho vlastnictví předmět koupě – soubor nemovitého a movitého majetku popsáný v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, za dohodnutou kupní cenu a kupující prohlašuje, že předmět koupě – soubor nemovitého a movitého majetku popsáný v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, za dohodnutou kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

**III.
Kupní cena, platební podmínky**

1. Smluvní strany si za převod souboru nemovitého a movitého majetku, který je předmětem převodu, včetně jejich součástí a příslušenství, sjednávají kupní cenu ve výši**Kč** (slovy:).
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na účet prodávajícího do 21 dnů od obdržení vyznění prodávajícího o tom, že Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodlo o prodeji předmětu koupě kupujícímu. Úhrada kupní ceny bude prokázána platným dokladem. Dílčí plnění tohoto závazku je vyloučeno.

3. Kupní cena je kupujícím hrazena ve výši rozdílu mezi cenou dle odst. 1 tohoto článku a složenou jistotou.

IV.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem převáděného souboru nemovitého a movitého majetku včetně jejich příslušenství a součástí a že na převáděném souboru nemovitého a movitého majetku nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady. Dále prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat se souborem nemovitého a movitého majetku, jenž je předmětem koupě a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Kupující prohlašuje, že si převáděný soubor nemovitého a movitého majetku řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá tento soubor nemovitého a movitého majetku ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází. Dále kupující prohlašuje, že byl seznámen se znaleckými posudky popsány v čl. I. bod 2. této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje, že bude zajišťovat poskytování (využití nemovitosti dle předloženého návrhu).

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány. Účinnosti nabývá smlouva úplným zaplacením kupní ceny dle čl. III. této smlouvy.
2. Smluvní strany si dále sjednávají rozvazující podmínku:
 - a) způsobující zánik platnosti této smlouvy pro případ nezaplacení kupní ceny řádně a včas s tím, že ustanovení o smluvní pokutě a jejím uhrazení zůstávají nedotčena,
 - b) způsobující zánik platnosti a účinnosti této smlouvy pro případ odmítnutí povolení vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem. Účastníci si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponesou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro, Katastrální pracoviště
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vklad vlastnického práva kupujícího k předmětu koupě je vyloučen před nabytím účinnosti smlouvy. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí kupující a to tak, že v den podpisu kupní smlouvy předá prodávajícímu kolek v hodnotě 500,-- Kč, který bude vylepen na návrh. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu prodávající poté, kdy tato smlouva nabude účinnosti.
3. Na základě této kupní smlouvy запиše Katastrální úřad pro, Katastrální pracoviště zápis změny vlastnického práva k předmětu koupě podle této smlouvy.

VII.

**Sankce za porušení smluvních podmínek
Jistota a její vypořádání**

1. V případě, že kupující nesplní svou povinnost zaplatit kupní cenu řádně a včas, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výšiKč (slovy:) rovnající se složené jistotě.
2. V případě, že kupující způsobí, že jeho vinou nedojde k převodu vlastnictví k předmětu koupě, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výšiKč (slovy:) rovnající se složené jistotě.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody.
4. Kupující složil na bankovní účet prodávajícího při podání návrhu na uzavření této smlouvy jistotu ve výšiKč (slovy:). V případě, že kupní cena sjednaná dle čl. III. této smlouvy nebude kupujícím uhrazena řádně a včas, smluvní strany se dohodly na tom, že jistota bude použita na úhradu smluvní pokuty sjednané dle odst. 1 tohoto článku.

VIII.

Ostatní ujednání

Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem účinnosti této kupní smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (prodávající), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Kupující prohlašuje, že:
 - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Prodávající tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje prodat nemovitý majetek dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byl zveřejněn dne po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o úplatném převodu souboru nemovitého a movitého majetku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je provedena v sedmi vyhotoveních s platností originálu, přičemž

prodávající obdrží dvě vyhotovení, kupující jedno vyhotovení a zbývajících čtyři vyhotovení jsou určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Prvopis smlouvy obsahuje úřední ověření podpisu smluvních stran.

**X.
Podpisy smluvních stran**

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne V dne

.....
Prodávající
Ústecký kraj
....., hejtman (hejtmanka)
Ústeckého kraje

.....
Kupující

Přílohy:

Příloha č. 1.	Výpis z obchodního rejstříku kupujícího (Živnostenský list)
Příloha č. 2.	Soupis movitého majetku