



691/ULT/2013-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/729/2013-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ:69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtmán Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ
č. 729/2013**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemky:

- **parcela č. 1267/16**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.200,-Kč
- **parcela č. 4956/2**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 88.076,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 164/2**, ostatní plocha, silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 80.920,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Radouň u Štětí**, obec Štětí v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 17. 5. 2004 s pozemky p.č. 1267/16 a 4956/2 v k.ú. Litoměřice příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem p.č. 164/2 v k.ú. Radouň u Štětí příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. .

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou předkupního práva podle §101 zákona č. 183/2006 Sb. k pozemku parc. č. 1267/16 a k pozemku parc. č. 4956/2 v k.ú. Litoměřice pro Ústecký kraj.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a tvoří přílohu č. 1.

Příloha č. 1 : Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne:

V Ústí nad Labem dne:

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje



691/ULT/2013-ULTM
Č.j.: UZSVM/ULT/729/2013-ULTM

Příloha č. 1

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 729/2013, kterou se převádí

Pozemky:

- **parcela č. 1267/16**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku
v účetní evidenci převodce činí 1.200,-Kč
- **parcela č. 4956/2**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku
v účetní evidenci převodce činí 88.076,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Litoměřice.

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 164/2**, ostatní plocha, silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci
převodce činí 80.920,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Radouň u Štětí**, obec Štětí v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Litoměřice.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 729/2013 byla schválena usnesením
č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje