



8486/UTP/2013-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/7835/2013-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové město,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtmán
IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

S M L O U V U
O B E Z Ú P L A T N É M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T Í
č . 1 9 3 / 1 3 / 4 1 2 0

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

pozemek

- **pozemková parcela číslo 3669**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 544.320,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Krupka**, obec Krupka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

pozemky

- **pozemková parcela číslo 951/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 806.760,00 Kč
- **pozemková parcela číslo 951/7**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 516.960,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vrchoslav**, obec Krupka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších

předpisů, s uvedeným majetkem státu příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou skutečnosti, že:

na pozemek p.p.č. 3669 k.ú. Krupka

- byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 78/11/4120 pro RWE GasNet, s.r.o.
- převodcem bylo vydáno souhlasné vyjádření k PD stavby „Vodovod – obytná zóna Vrchoslav - infrastruktura, 1.etapa“ ze dne 06.05.2008, č.j. UZSVM/UTP/1607/2008-UTPH pro Investorskou inženýrskou a.s. Liberec

na pozemek p.p.č. 951/1 k.ú. Vrchoslav

- byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 63/13/4120 pro ČEZ Distribuce, a.s.
- převodcem bylo vydáno souhlasné vyjádření ke stavebnímu řízení na stavbu „Vodovodní přípojka na p.p.č. 312 k.ú. Vrchoslav“ ze dne 06.03.2007, č.j. UZSVM/UTP/580/2007-UTPH pro Městský úřad Krupka

na pozemek p.p.č. 951/7 k.ú. Vrchoslav

- byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 78/11/4120 pro RWE GasNet, s.r.o.
- převodcem bylo vydáno souhlasné vyjádření k vodoprávnímu řízení st. „Zalužanský potok ř.km 8,70-9,22-zkapacitnění toku“ ze dne 28.04.2010, č.j. UZSVM/UTP/2261/2010-UTPH pro Statutární město Teplice
- převodcem bylo vydáno souhlasné vyjádření ke stavebnímu řízení na stavbu „Vodovodní přípojka na p.p.č. 312 k.ú. Vrchoslav“ ze dne 06.03.2007, č.j. UZSVM/UTP/580/2007-UTPH pro Městský úřad Krupka

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve **Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 193/13/4120**, kterou se
převádí

pozemek

- **pozemková parcela číslo 3669**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice,
způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 544.320,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Krupka**, obec Krupka, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

pozemky

- **pozemková parcela číslo 951/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice,
způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 806.760,00 Kč
- **pozemková parcela číslo 951/7**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice,
způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 516.960,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vrchoslav**, obec Krupka,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště
Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 193/13/4120 byla schválena
usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman