

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

11. 12. 2013

Bod programu:

33

Věc:

Nakládání s majetkem

Důvod předložení:

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Zpracoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo:

dne:

13. 11. 2013
27. 11. 2013

hlasování:

pro

proti

zdržel se

Předáno OOKÚ:

Expedováno:

Přílohy:

Příloha č. 1 k bodu č. 11 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 37/13/UDC/BP (UZ-SVM)
Příloha č. 2 k bodu č. 12 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 135/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 3 k bodu č. 13 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2/13/4120 (UZSVM)
Příloha č. 4 k bodu č. 14 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5337/2013 (UZSVM)
Příloha č. 5 k bodu č. 15 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 177/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 6 k bodu č. 16 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 189/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 7 k bodu č. 17 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 195/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 8 k bodu č. 18 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 3151/2013 (UZSVM)
Příloha č. 9 k bodu č. 19 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 183/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 10 k bodu č. 20 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 4302/2013 (UZSVM)
Příloha č. 11 k bodu č. 21 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5798/2013 (UZSVM)
Příloha č. 12 k bodu č. 22 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5904/2013 (UZSVM)

Příloha č. 13 k bodu č. 23 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5874/2013 (UZSVM)
Příloha č. 14 k bodu č. 24 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 15/U/Mach/2013 (UZSVM)
Příloha č. 15 k bodu č. 25 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 202/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 16 k bodu č. 26 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 193/13/4120 (UZ-SVM)
Příloha č. 17 k bodu č. 27 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 6323/2013 (UZSVM)
Příloha č. 18 k bodu č. 28 smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 17/U/Zi/2013 (UZ-SVM)
Příloha č. 19 k bodu č. 39 dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008 (město Most)
Příloha č. 20 k bodu č. 39 dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2496/2008 (ŘSD ČR)

ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 11. 12. 2013

prodej	1
1. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK [redacted] (pozemek o výměře 3 m ² za 2.100,- Kč) v k.ú. Žitenice, okres Litoměřice	1
2. prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny do podílového spoluvlastnictví [redacted] (garáže včetně pozemku 74 m ² za cenu 440.960,- Kč, 1/3 – 146.987,- Kč) v k. ú. Louny, okres Louny	9
3. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK Povodí Ohře, s. p. (pozemek pod stavbou 4 m ² za cenu 1.518,- Kč, 379,50 Kč/m ²) v k. ú. Chomutov II, okres Chomutov	16
poskytnutí daru	20
4. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Lišany (pozemky místní komunikací a veřejným prostranstvím) o výměře 129 m ² v k.ú. Lišany u Žatce, na podnět: obec Lišany a SÚS ÚK, p.o., okres Louny	20
5. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Žalhostice (pozemky pod chodníkem o celkové výměře 3927 m ²) v k.ú. Žalhostice, okres Litoměřice	25
6. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod chodníky o výměře 830 m ²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín	41
7. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod chodníky o výměře 309 m ²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín	47
8. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Malá Veleň (pozemek o výměře 71 m ²) v k. ú. Malá Veleň, okres Děčín	51
9. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Boleboř (pozemek pod komunikací o výměře 3419 m ²) v k. ú. Orasín, okres Chomutov	56
10. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Žatec (pozemky pod autobusovými zastávkami a chodníky o výměře 5836 m ²) v k.ú. Žatec, okres Louny	61
přijetí daru	71
11. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek pro stavbu „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 56 m ²) v k.ú. Děčín - Staré Město, okres Děčín	71
12. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Krupka o výměře 5719 m ² , silnice č. III/25348, okres Teplice	76
13. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 10509 m ² , silnice č. III/25350, okres Teplice	82
14. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy	

o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Lovosice o výměře 17430 m ² , silnice č. II/247 a III/00817, okres Litoměřice.....	87
15. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 3402 m ² , silnice č. III/25351, okres Teplice.....	94
16. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Bílina o výměře 3293 m ² , silnice č. III/2577, okres Teplice.....	99
17. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 64 m ² , silnice č. III/25351, okres Teplice.....	104
18. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Píšťany o výměře 216 m ² , silnice č. III/24714, okres Litoměřice.....	109
19. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic a Běhánky o výměře 12467 m ² , silnice č. II/253, okres Teplice.....	114
20. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Terezín o výměře 1056 m ² , silnice č. III/00813, okres Litoměřice.....	122
21. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Roudnice nad Labem o výměře 26 m ² , okružní křižovatka silnic č. II/240 a II/246, okres Litoměřice.....	127
22. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Boreč u Lovosic o výměře 5815 m ² , silnice č. III/2587 a III/2587a, okres Litoměřice.....	132
23. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Dušníky o výměře 782 m ² , odpočívka u silnice č. III/25613, okres Litoměřice.....	140
24. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Božtěšice o výměře 2 m ² , silnice č. II/528, okres Ústí nad Labem.....	145
25. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Mstíšov o výměře 1973 m ² , silnice č. III/00822, okres Teplice.....	152
26. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Krupka a Vrchoslav o výměře 15567 m ² , silnice č. II/253, okres Teplice.....	158
27. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy	

o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Lovosice o výměře 856 m ² , silnice č. III/24712a, okres Litoměřice	166
28. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Dětský domov Tisá, p.o. od ČR – UZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemky v k.ú. Tisá o výměře 5233 m ² , okres Ústí nad Labem	171
29. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR - Státní pozemkový úřad (pozemek o výměře 45 m ²), k.ú. Očihov, okres Louny	176
směna	181
30. směna nemovitostí mezi Ústeckým krajem (pozemky o výměře 12356,3 m ² a městem Roudnice nad Labem (pozemky pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ o výměře 12040 m ² v k.ú. Roudnice nad Labem, bez doplatku, okres Litoměřice	181
nákup	197
31. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE] - pozemek o výměře 6 m ² v k.ú. Rtně nad Bílinou, silnice III/25825 - kupní cena 740,--Kč (40,--Kč/m ² + 500,--Kč administrativní náklady), okres Teplice	197
32. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Valkeřice - pozemky o výměře 133 m ² v k.ú. Valkeřice, opěrná zeď na komunikaci č. II/240 - kupní cena 6.650,--Kč (50,--Kč/m ²), okres Děčín	202
33. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Huntířov - pozemky o výměře 11 m ² v k.ú. Stará Oleška, silnice č. III/25855 a III/25856 - kupní cena 440,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Děčín	209
34. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Malšovice - pozemky o výměře 810 m ² v k.ú. Malšovice, silnice III/25378 - kupní cena 32.400,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Děčín	214
35. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Otvice - pozemky o výměře 786 m ² v k.ú. Otvice, pro stavbu hrazenou z ROP „Nová komunikace u města Chomutova“, kupní cena 275.100,--Kč (350,--Kč/m ²), okres Chomutov	220
36. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SOŠ a SOU, Roudnice n. L., Neklanova 1806, p.o. od společnosti Roudnické strojírny a slévárny a.s., (pozemek č. 2003/4 o výměře 126 m ² pod průmyslovým objektem za 18.900,- Kč, 150,- Kč/m ²) v k.ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice	226
37. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Litvínov (pozemky pod silnicí č. III/2564 o výměře 12 431 m ² za 497 240,- Kč; 40,- Kč/m ²) v k.ú. Horní Litvínov, okres Most	231
zrušení	239
38. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 50/7Z/2013 ze dne 26.6.2013, okres Most	239
ostatní	241
39. 1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008 uzavřené mezi statutárním městem Most a Ústeckým krajem (prodloužení lhůty pro uzavření darovací smlouvy o 5 let; přijetí daru – komunikace + pozemky - akce „Obnova silnice III/2565 Most – Mariánské Radčice), 2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí	

darovací smlouvě č. 2496/2008 uzavřené mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Ústeckým krajem (prodloužení lhůty pro uzavření darovací smlouvy o 5 let; přijetí daru – komunikace + pozemky - akce „Obnova silnice III/2565 Most – Mariánské Radčice) ..	241
40. změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/9Z/2013 bod B) ze dne 4.9.2013, okres Děčín	252
41. změna usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 70/27Z/2011 ze dne 21. 12. 2011, okres Louny	254
42. 1. informace o účasti na dražbě pozemků v k. ú. Roudnice nad Labem, 2. nákup spoluvlastnického podílu $\frac{1}{4}$ z pozemků o celkové výměře 7974 m ² , k. ú. Roudnice nad Labem, nezbytných pro realizaci stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“, okres Litoměřice.....	258

prodej

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

1. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK [REDACTED] [REDACTED] (pozemek o výměře 3 m² za 2.100,- Kč) v k.ú. Žitenice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted]
[redacted], a to:
 - pozemek: **st.p.č. 639** o výměře 3 m², druh pozemku: zastavěná plocha, způsob využití: rodinný dům (pozemek oddělen z p.p.č. 1582 o výměře 12232 m², druh pozemku: ostatní plocha, druh využití: ostat. komunikace dle geometrického plánu č. 757-63/2013 ze dne 30.4.2013), obec Žitenice, **k.ú. Žitenice**, zapsané na LV č. 941 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký **za kupní cenu 2.100,- Kč** (viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: [redacted]

Zdůvodnění:

Přístavba domu (rodinný dům č.p. 178 ve vlastnictví žadatelů) na pozemku st.p.č. 639 v k.ú. Žitenice byla postavena na historických základech bývalé stodoly. Stodola byla z důvodu špatného stavebního stavu zbourána a na jejím místě byla vybudována přístavba domu, která nekopíruje ani celou základovou desku bývalé stodoly (viz fotografie). Stavba byla řádně povolena stavebním úřadem, neboť se jednalo o využití historicky existující stavby a vlastník této přístavby požádal o odprodání části pozemku, kde se nachází původní základová deska stodoly. Předmětná parcela se nachází mimo silniční těleso a je pro příspěvkovou organizaci SÚS ÚK nevyužitelná.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 1902-168/13 znalce Ing. Vojtěcha Pláničky ze dne 18.10.2013 činí 600,- Kč (200,- Kč/m²). K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč. Kupní cena tedy celkem činí **2.100,- Kč**. Posudek byl předložen komisi k nahlédnutí.

[redacted] s navrhovanou kupní cenou ve výši 2.100,- Kč souhlasí.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 18.9.2013 usnesením č. 42/30R/2013 a zveřejněn od 20.9.2013 do 23.10.2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje prodej pozemku, na kterém se nachází rodinný dům ve vlastnictví [redacted]. Nemovitost není pro účely organizace potřebná.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s vyjádřením správce.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit prodej nemovitosti.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²					
st.169/2	2	92	zast.pl.	st.169/2	2	86	zast.pl.	č.p.184 rod.dům	0		
				st.637		6	zast.pl.	č.p.178 rod.dům	0	st.169/2	137
st.170/3	1	46	zast.pl.	st.170/3	1	82	zast.pl.	č.p.178 rod.dům	0	st.170/3	1175
										924/5	1175
923	2	69	travní p.	923	2	57	travní p.		0		
				st.638		12	zast.pl.	č.p.178 rod.dům	0	923	1169
924/5		36	zahradka	zaniká						-	
1582	1	22	ostat.pl.	1582	1	22	ostat.pl.		0		
			ostat.komunikace				ostat.komunikace		0		
				st.639		3	zast.pl.	č.p.178 rod.dům	0	1582	941
	1	29	75		1	29	75				

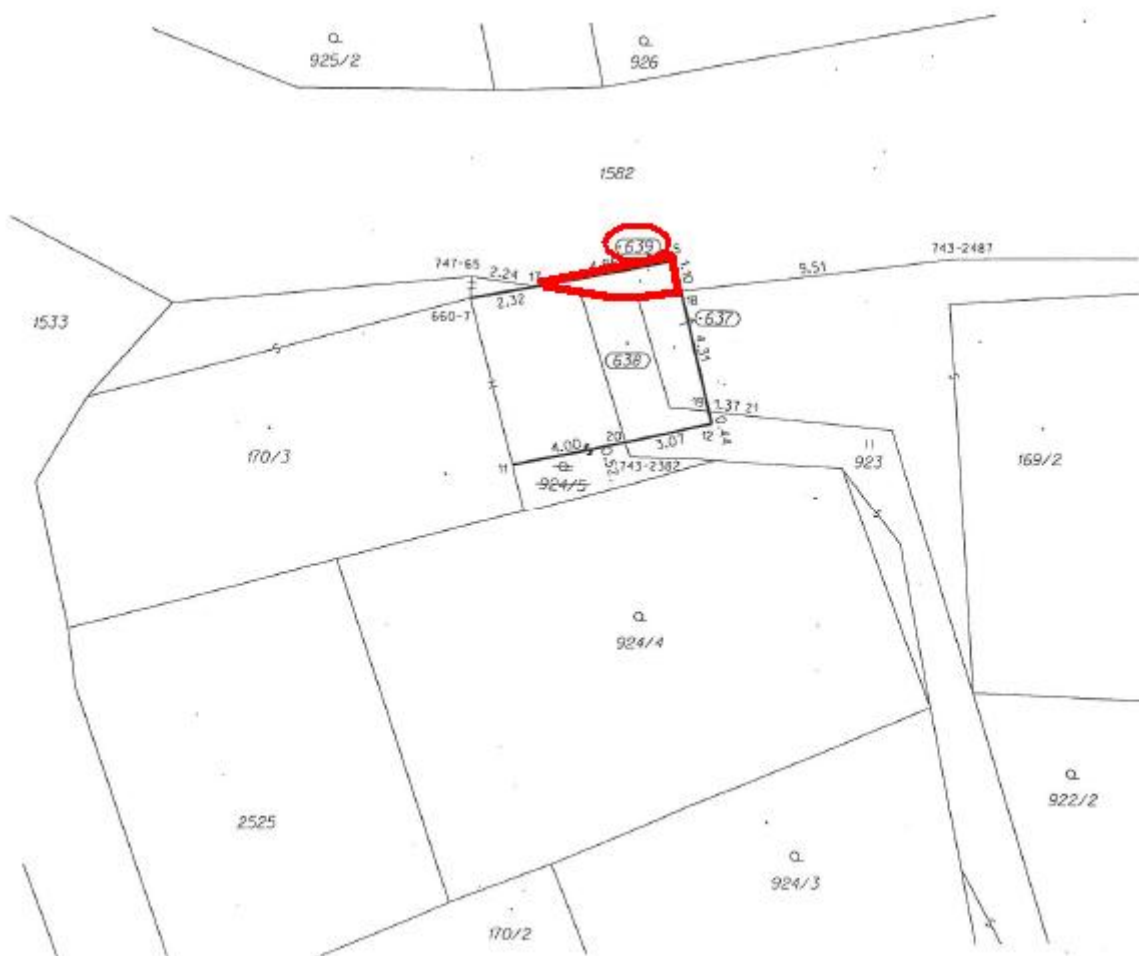
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
923			26811	2		57					

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení změny obvodu budovy Vyhotožil: Geodézie-LT s.r.o. Dlouhá 187/33 412 01 Litoměřice tel/fax:416737550, tel:602102696 Číslo plánu: 757-63/2013 Okres: Litoměřice Obec: Žitenice Katastr. území: Žitenice Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Stanislav HAKL Dne: 30.4.2013 Číslo: 63/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Libuše Soukupová Dne: 3.05.2013 Číslo: 608/2013 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu
--	--	--

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č.bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
660-7	754680.26	988347.06	8	lom stavby
743-2382	754674.69	988352.51	8	nastřelovací hřebík
743-2487	754663.56	988345.65	8	kolík
747-65	754680.21	988346.31	8	nastřelovací hřebík
5	754673.24	988345.74	3	roh stavby
11	754678.74	988352.81	8	roh stavby
12	754671.85	988351.40	3	roh stavby
17	754677.99	988346.63	8	nastřelovací hřebík
18	754672.98	988346.81	8	nastřelovací hřebík
19	754671.95	988350.97	8	nastřelovací hřebík
20	754674.84	988352.01	8	nastřelovací hřebík
21	754670.61	988351.10	8	nastřelovací hřebík







Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

2. bod

prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny do podílového spoluvlastnictví [redacted]
[redacted] garáže včetně pozemku 74 m² za cenu 440.960,- Kč, 1/3 – 146.987,- Kč) v k. ú. Louny, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o výjimce** z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] a to:
 - pozemek: **p.p.č. 2691/3** o výměře 74 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
 - objekt: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na p. p. č. 2691/3, obec Louny, **k. ú. Louny**, zapsaných na LV č. 4271 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj **za kupní cenu 440.960,- Kč** (viz důvodová zpráva) **a vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, příspěvková organizace**, Osvoboditelů 380, 440 58 Louny, IČ: 14451042.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, odbor SMT.

Zdůvodnění:

Zbytný majetek příspěvkové organizace Obchodní akademie a Střední odborné školy generála Františka Fajtla, Louny, p. o. je řešen již od roku 2008. Pro prodej byl určen i objekt garáží na p. p. č. 2691/1 k. ú. Louny, který nebyl zapsán v katastru nemovitostí. Pozemek pod garáží byl oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 3378-527/2007 ze dne 2008 a objekt byl po vydání usnesení Městského úřadu Louny, odborem stavebního úřadu a životního prostředí č. j. MULNCJ 63660/2012 o existenci stavby zapsán do katastru nemovitostí jako objekt bez čp/če na p. p. č. 2691/3 k. ú. Louny. Objekt se skládá ze tří garáží, které mají v pronájmu kupující a projevíli o koupi garáží zájem. Cena nemovitostí (objekt včetně pozemku) byla stanovena znaleckým posudkem č. 7645/085/13 zhotoveným Miluší Doležalovou, Moskevská 1/14, 434 51 Most na náklady Ústeckého kraje a činí 420.000,- Kč. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí. Kupní cena nemovitostí ve výši 440.960,- Kč se skládá z ceny stanovené dle ZP ve výši 420.000,- Kč, nákladů za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 4.000,- Kč a nákladů spojených s daní z převodu nemovitostí ve výši 16.960,- Kč (4% z kupní ceny). Nemovitosti budou prodány do podílového spoluvlastnictví – každý 1/3 za cenu 146.987,- Kč nájemcům garáží.

Záměr prodeje p. p. č. 2691/3 v k. ú. Louny včetně objektu bez čp/če byl schválen RÚK dne 9. 5. 2013, usnesením číslo 53/157R/2013 a zveřejněn od 27. 5. 2013 do 27. 6. 2013.

Vyjádření správce OA a SOŠ gen. Fr. Fajtla, Louny, p. o.: souhlasí s prodejem nemovitostí.

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s prodejem nemovitostí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení číslo 44/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.06.2013 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 4271

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka 14451042
Fajtla, Louny, příspěvková organizace, Osvoboditelů 380, 44058
Louny

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 26.06.2013 09:02:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



FOTODOKUMENTACE ze dne 4.7.2013

Pohled z příjezdové komunikace (od jihu)



Pohled od severu (přistavěný sklad)



Západní štítová stěna - poškozená omítka



Betonová plocha před vjezdem do garáže



Detail zadní stěny



Interiér - opadávající stropní podhled



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

3. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK Povodí Ohře, s. p. (pozemek pod stavbou 4 m² za cenu 1.518,- Kč, 379,50 Kč/m²) v k. ú. Chomutov II, okres Chomutov

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o výjimce** z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **Povodí Ohře, s. p.**, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, PSČ: 430 03, IČ: 70889988, a to:
 - pozemek: **p.p.č. 3508** o výměře 4 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, obec Chomutov, **k. ú. Chomutov II**, zapsané na LV č. 6355 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj **za kupní cenu 1.518,- Kč** (379,50 Kč/m²) **a vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, Ruská 260/13, 417 03 Dubí, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2013

Důvodová zpráva:

Zadatel: Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitosti, pozemku p. č. 3508/3 v k. ú. Chomutov II, na kterém se nachází stavba – Štěrková přehrážka na vodním toku Chomutovka ve vlastnictví Povodí Ohře, s. p. Pozemek je předán k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p. o. Kupní cena (cena obvyklá) je stanovena znaleckým posudkem ve výši 1.518,36 Kč, zhotoveným Ing. Vítězslavem Suchým, U Stadionu 1355/16, 434 01 Most na náklady kupujícího, zaokrouhleno na 1.518,- Kč. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí. Záměr prodeje byl schválen RÚK dne 21. 8. 2013, usnesením číslo 59/27R/2013 a zveřejněn od 2. 9. 2013 do 3. 10. 2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s prodejem nemovitosti.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s prodejem nemovitosti.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením kupní smlouvy.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení číslo 43/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2013 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CE0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652636 Chomutov II

List vlastnictví: 6355

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření ze svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
3508/3		4 zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 114	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (sák.č.157/2000 Sb.) ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

E-499/2002-503

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
 Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 70892156

00080837

- o Usnesení rady kraje 103-/51R/2010 ze dne 20.07.2010.

E-8225/2010-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

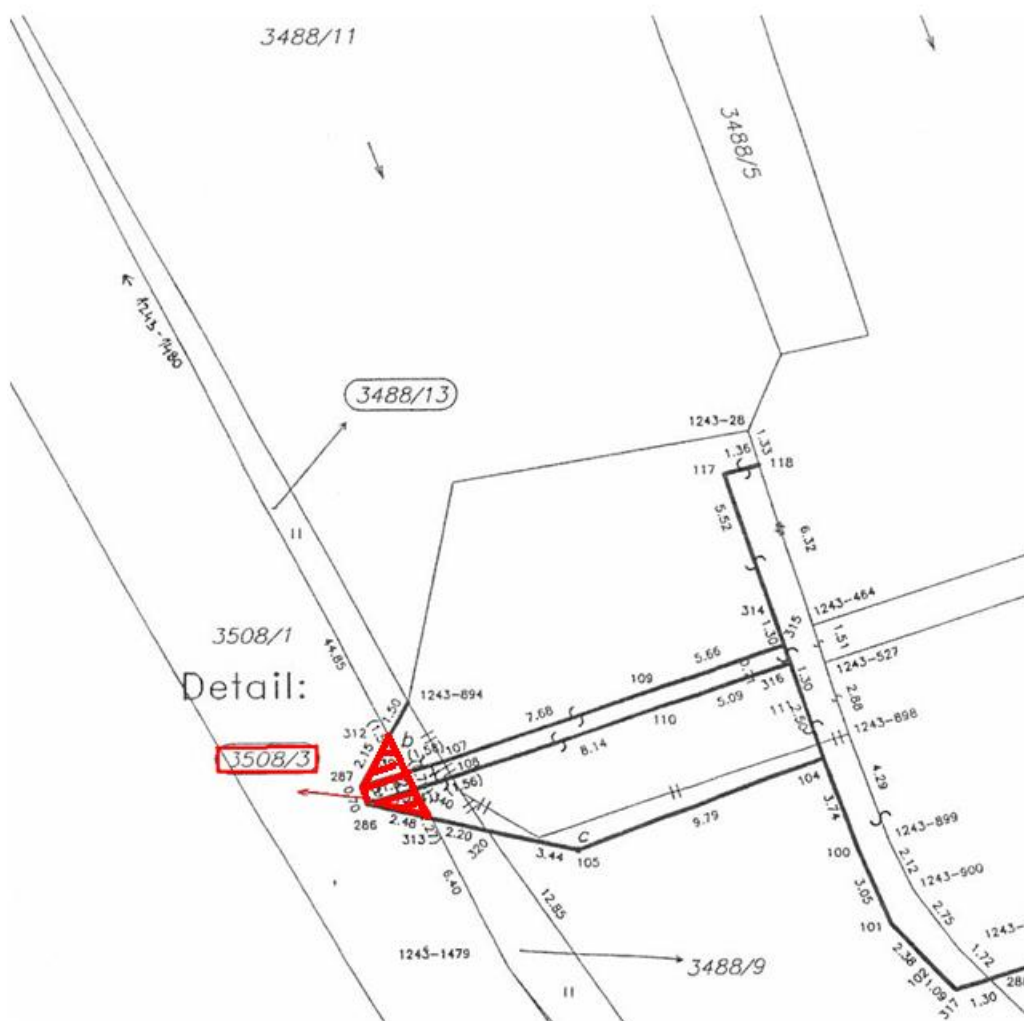
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.07.2013 09:29:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



poskytnutí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

4. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Lišany (pozemky místní komunikací a veřejným prostranstvím) o výměře 129 m² v k.ú. Lišany u Žatce, na podnět: obec Lišany a SÚS ÚK, p.o., okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Lišany**, se sídlem Lišany 34, PSČ: 440 01, IČ: 00556343, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1348/3** o výměře 123 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.p.č. 1348/4** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (oba odděleny z p.p.č. 1348/1 o výměře 10067 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 320-57/2013 ze dne 5. 8. 2013)

obec Lišany, **k.ú. Lišany u Žatce** zapsaných na LV č. 156 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Lišany a Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.

Zdůvodnění:

Odbor MAJ na základě žádosti Správy a údržby silnic ÚK, p.o. a obce Lišany předkládá k rozhodnutí darování pozemků dotčených rekonstrukcí veřejného prostranství a opravou místní komunikace (investiční akce obce Lišany) do vlastnictví obce. Jedná se pozemky o celkové výměře 129 m², na kterých jsou umístěny stavby ve vlastnictví obce, a tudíž jsou pro SÚS ÚK, p.o. nepotřebné. O záměru darování nemovitostí obci Lišany bylo rozhodnuto usnesením č. 69/32R/2013 Rady Ústeckého kraje ze dne 16. 10. 2013. Záměr darování byl zveřejněn v době od 22. 10. 2013 do 24. 11. 2013.

Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.: Souhlasí s převodem pozemků obci Lišany, neboť se tyto pozemky nachází pod místní komunikací ve vlastnictví obce

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s převodem pozemků do vlastnictví obce Lišany.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o darování nemovitého majetku obci Lišany.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 566411 Lišany

List vlastnictví: 156

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí 00080837

B *Nemovitosti*

Pozemky

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.; uloženo na prac. Louny

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem
40001 Ústí nad Labem

Z-581/2002-507

RC/IČO: 00080837

70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j. 130/2001 Dodatek č. 15 ze dne 21.04.2010.; uloženo na prac. Žatec

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

Z-3665/2010-533

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

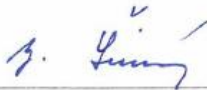
Vyhotoveno: 27.08.2013 09:45:07

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn.dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci			ha		m ²
1348/1	1	00 67	ostat.pl. silnice	1348/1		99 38	ostat.pl. silnice		0							
				1348/3		1 23	ostat.pl. jiná pl.		0	1348/1		156		1 23		
				1348/4		6	ostat.pl. jiná pl.		0	1348/1		156		6		
	1	00 67			1	00 67										

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jinými rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: Petra Urbanová U Pramenu 2490, 440 01 Louny tel.: 415 655 298, 415 653 422 mobil: 602 820 989 geopol.louny@email.cz	 	 
Číslo plánu: 320-57/2013 Okres: Louny Obec: Lišany Kat. území: Lišany u Žatce		
Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr: je určen podle §77 odst 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky, hran. znaky z plastu	Ing. Dana Šimonová Dne: 5.8.2013 Číslo: 45/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Ing. Alena Koudová Dne: 7 -08- 2013 Číslo: 296/2013 Jeden stejnopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště



Seznam soufednic (S-JTSK)

Číslo bodu	Soufednice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv	
2	793431.57	1006852.16	8	hran. znak z plochy
3	793431.88	1006851.46	3	obrubník
4	793440.97	1006855.58	3	obrubník
7	793452.15	1006860.39	3	obrubník
8	793453.16	1006860.44	3	obrubník
9	793454.14	1006860.70	3	obrubník
11	793479.94	1006870.15	3	obrubník
13	793487.60	1006872.39	3	obrubník
16	793516.90	1006875.67	3	obrubník
23	793442.52	1006856.68	8	barva na obrubníku
24	793446.87	1006859.48	8	barva na obrubníku
317-2789	793519.01	1006876.96	8	hran. znak z plochy
317-2857	793477.15	1006870.97	8	kolík
317-2864	793457.63	1006871.61	8	kolík

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

5. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Žalhostice (pozemky pod chodníkem o celkové výměře 3927 m²) v k.ú. Žalhostice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Žalhostice**, se sídlem Žalhostice č.p. 120, PSČ 411 01 Žalhostice, IČ: 00264709, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1365/3** o výměře 44 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/4** o výměře 377 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/5** o výměře 423 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/6** o výměře 594 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/7** o výměře 145 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/8** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/9** o výměře 164 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/10** o výměře 55 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1365/11** o výměře 91 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

(odděleny z p.p.č. 1365/1 o výměře 10178 m², ostatní plocha, silnice dle geometrického plánu č. 396-85/2012 ze dne 20.6.2012),

- pozemek: **p.p.č. 1374/6** o výměře 728 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (oddělen z p.p.č. 1374 o výměře 6357 m² dle geometrického plánu č. 396-85/2012 ze dne 20.6.2012),
- pozemek: **p.p.č. 1366/2** o výměře 824 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1366/3** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1366/4** o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1366/5** o výměře 278 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 1366/6** o výměře 182 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

(odděleny z p.p.č. 1366 o výměře 9961 m² dle geometrického plánu č. 404-85/2012 ze dne 14.6.2012),

obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice** zapsané na LV č. 525 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Žalhostice, Žalhostice č.p. 120, PSČ 411 01 Žalhostice

Zdůvodnění:

Obec Žalhostice prostřednictvím SÚS ÚK požádala o převod částí pozemků v k.ú. Žalhostice, které jsou zastavěny chodníkem podél silnice II/261. Geometrické plány byly zpracovány na náklady žadatele.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 16.10.2013 svým usnesením č. 70/32R/2013, záměr byl zveřejněn od 25.10.2013 po dobu 30 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Žalhostice. Jedná se o vypořádání pozemků pod chodníkem podél silnice II/261 v k.ú. Žalhostice.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitostí, na které je vybudován chodník v k.ú. Žalhostice.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum. 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí 00080837

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1365/1	10178	ostatní plocha	silnice	část o výměře 1896 m2
1366	9961	ostatní plocha	ostatní komunikace	část o výměře 1303 m2
1374	6357	ostatní plocha	ostatní komunikace	část o výměře 728 m2

Povinnost k

Z-1541/2011-506

V-3958/2010-506

Z-14379/2010-506

Z-1541/2011-506

V-4213/2010-506

Z-14379/2010-506

V-6827/2011-506

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
										dřívejší poz. evidenci		ha	m ²		
64/8	3	47	ostat. pl. ostat. komunikace	64/8	2	99	ostat. pl. ostat. komunikace		2	64/8	1		2	99	
				64/13		5	ostat. pl. ostat. komunikace		2	64/8	1			5	
				64/14		43	ostat. pl. ostat. komunikace		2	64/8	1			43	
231/2	7	58	zahrada	231/2	7	22	zahrada		2	231/2	1		7	22	
				231/3		36	ostat. pl. ostat. komunikace		2	231/2	1			36	
1365/1	1	01 78	ostat. pl. silnice	1365/1	82	82	ostat. pl. silnice		0	1365/1	525		82	82	
				1365/3		44	ostat. komunikace ostat. pl.		0	1365/1	525			44	
				1365/4	3	77	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525		3	77	
				1365/5	4	23	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525		4	23	
				1365/6	5	94	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525		5	94	
				1365/7	1	45	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525		1	45	
				1365/8		3	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525			3	
				1365/9	1	64	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525		1	64	
				1365/10		55	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525			55	
				1365/11		91	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1365/1	525			91	
1374	63	57	ostat. pl. ostat. komunikace	1374/5		56 29	ostat. komunikace ostat. pl.		0	1374	525		56	29	
				1374/6		7 28	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1374	525		7	28	
1380/1	6	11 84	ostat. pl. draha	1380/1	6	10 47	ostat. komunikace ostat. pl.		0	1380/1	590	6	10	47	
				1380/20		1 37	ostat. pl. draha		2	1380/1	590		1	37	
1380/13	4	24 58	ostat. pl. draha	1380/13	4	18 11	ostat. komunikace ostat. pl.		0	1380/13	81	4	18	11	
				1380/21		6 47	ostat. komunikace ostat. pl.		2	1380/13	81		6	47	
	12	12 82			12	12 82									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
vyhotovil: GEODEZIE LITOMĚŘICE, S.R.O. Alšova 2, 412 01 Litoměřice DIČ: CZ27283089					
Číslo plánu: 396-85/2012		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďil:	
Okres: Litoměřice		Ing. Karel Votoček		Libuše Soukupová	
Obec: Žalhostice		Dne 20.6.2012 Číslo 715/2012		Dne 10. 07. 2012 Číslo 904/2012	
Katastrální území: Žalhostice		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Mapový list: DKM					
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					
viz. SS					









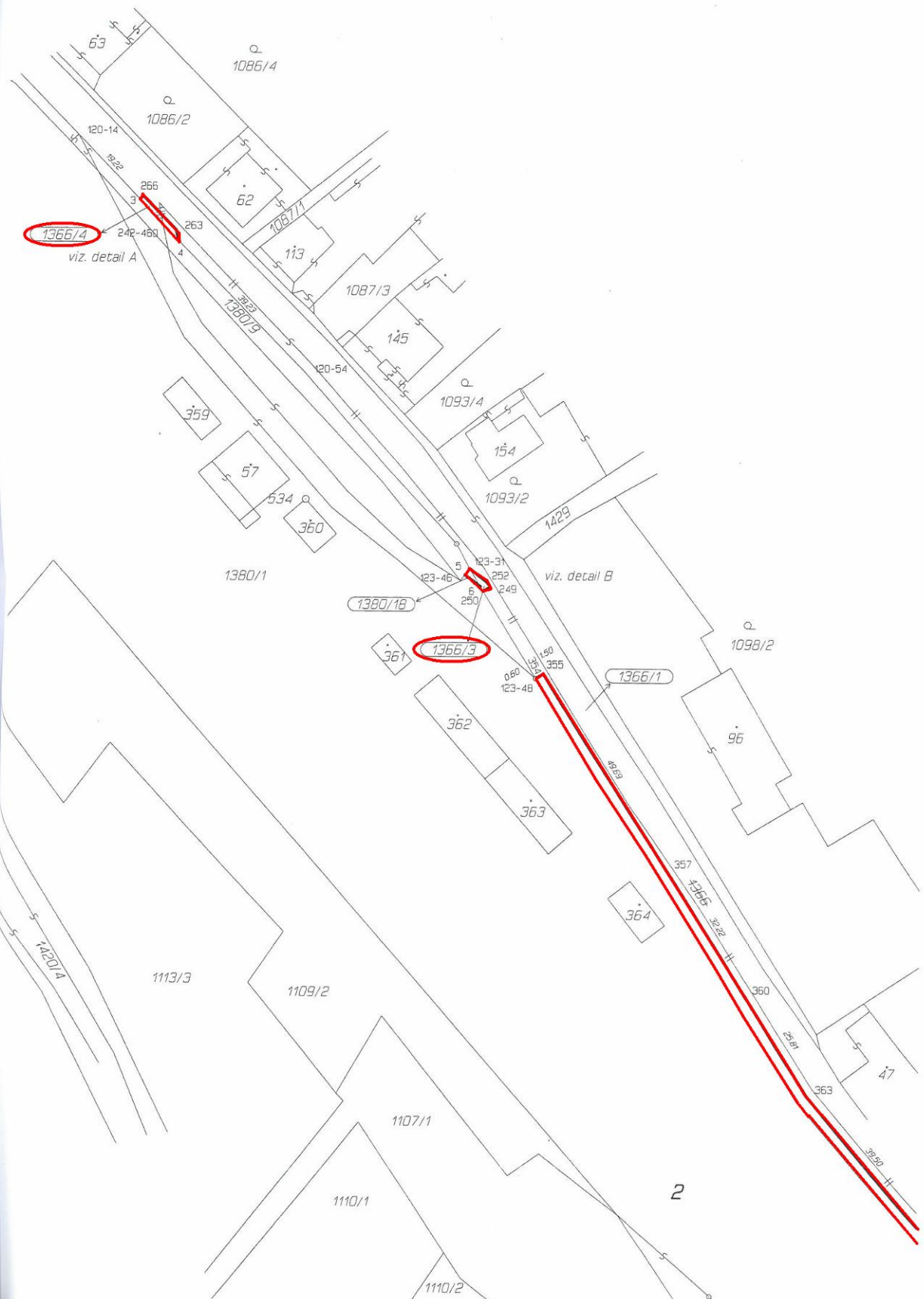


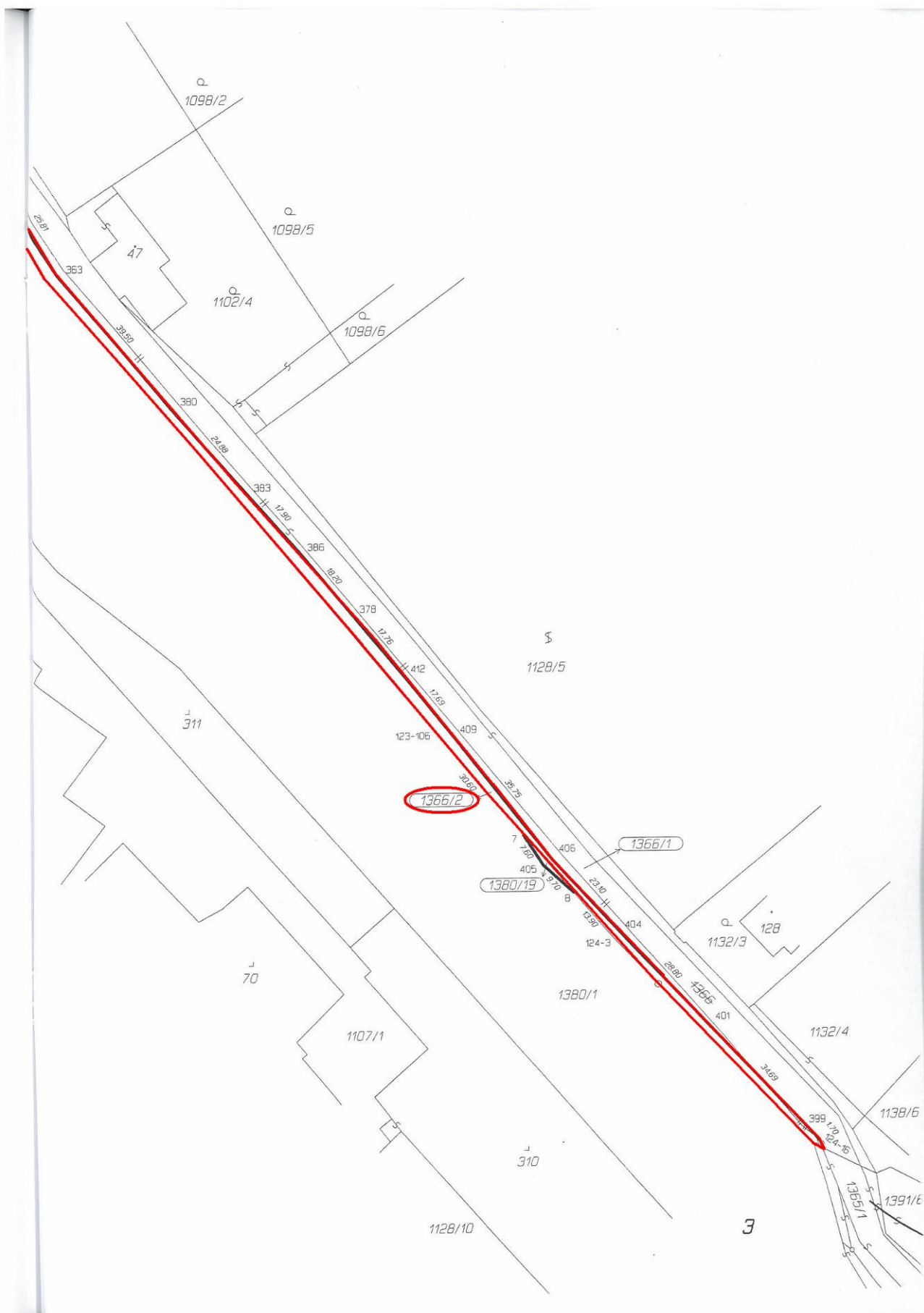
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Díl přechází z poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
													ha	m ²
1366	99	62	ostat. pl. ostatní komunikace	1366/1	86	59	ostat. pl. ostatní komunikace		0					
				1366/2	8	24	ostat. pl. ostatní komunikace		0	1366		525	8	24
				1366/3		6	ostat. pl. ostatní komunikace		2	1366		525		6
				1366/4		13	ostat. pl. ostatní komunikace		0	1366		525		13
				1366/5	2	78	ostat. pl. ostatní komunikace		0	1366		525	2	78
				1366/6	1	82	ostat. pl. ostatní komunikace		2	1366		525	1	82
1380/1	6	11	ostat. pl. dráha	1380/1	6	11	ostat. pl. dráha		0					
				1380/18		4	ostat. pl. ostatní komunikace		2	1380/1		590		4
				1380/19		3	ostat. pl. ostatní komunikace		2	1380/1		590		3
	7	11	46		7	11	46							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: GEODEZIE LITOMĚŘICE, S.R.O. Alšova 2, 412 01 Litoměřice DIČ: CZ27283089		
Číslo plánu: 404-85/2012	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:
Okres: Litoměřice	Ing. Karel Votoček	Libuše Soukupová
Obec: Žalhostice	Dne 14.6.2012 Číslo 709/2012	Dne 4. 07. 2012 Číslo 709/2012
Katastrální území: Žalhostice	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. SS		









Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

6. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod chodníky o výměře 830 m²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. p. č. 199/9** o výměře 308 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. p. č. 199/10** o výměře 284 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. p. č. 199/11** o výměře 206 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. p. č. 199/3 díl „a“** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 199/3 o výměře 7251 m² geometrickým plánem č. 1715-55/2013 ze dne 25. 6. 2013)

obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsaných na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Šluknov

Zdůvodnění:

Město Šluknov požádalo o převod čtyř částí pozemku p. č. 199/3 v k. ú. Šluknov, a to částí p. č. 199/9, p. č. 199/10, p. č. 199/11 a dílu „a“ o celkové výměře 830 m². Jedná se o pozemky pod stávajícími chodníky v ul. T. G. Masaryka a v ul. Rumburská oddělenými geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1715-55/2013 ze dne 25. 6. 2013 v rámci akce „Kruhová křižovatka Šluknov – Penny“.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 18. 9. 2013 usnesením č. 43/30R/2013 a zveřejněn od 30. 9. 2013 do 31. 10. 2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí – jedná se o pozemky pod stávajícími chodníky ve vlastnictví města Šluknov.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s majetkoprávním vypořádáním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemků.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 50/34R/2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2013 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562858 Šluknov

Kat.území: 762890 Šluknov

List vlastnictví: 39

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
199/3	7251	ostatní plocha	ostatní komunikace	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č .j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

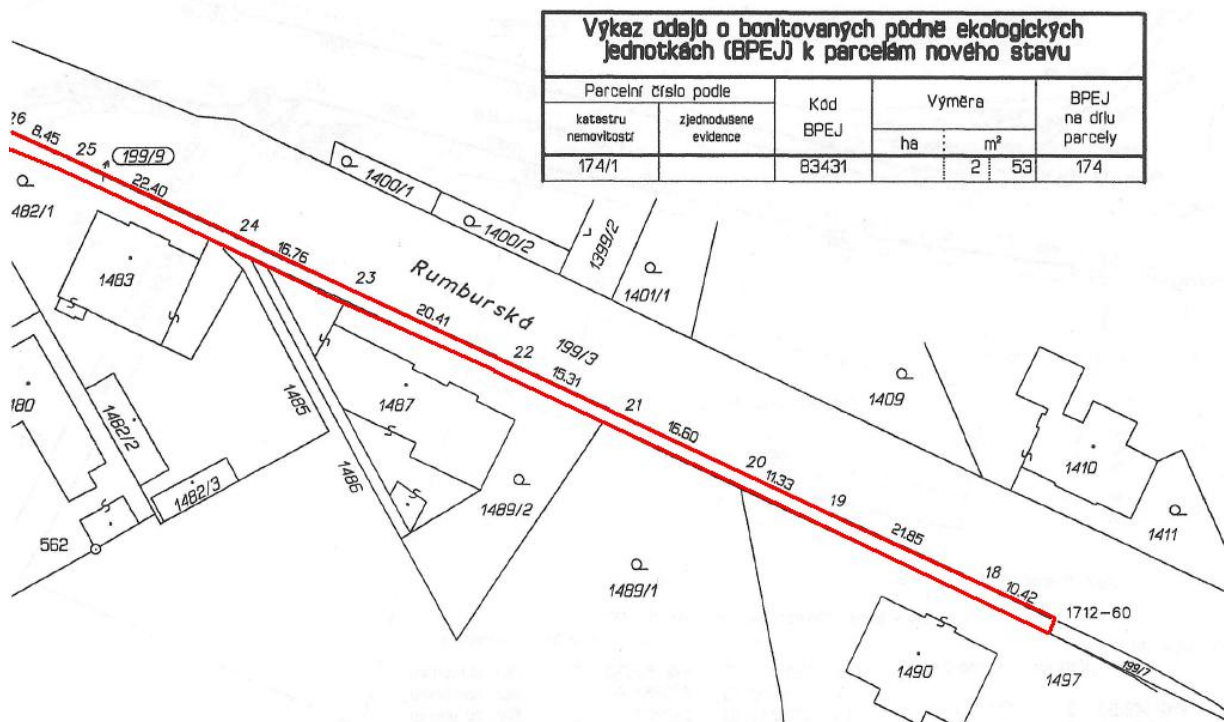
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 20.11.2013 14:19:41

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.
strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

7. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod chodníky o výměře 309 m²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. p. č. 199/5** o výměře 138 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p. p. č. 199/6** o výměře 111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p. p. č. 199/7** o výměře 44 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p. p. č. 199/8** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsaných na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Šluknov

Zdůvodnění:

Město Šluknov požádalo o převod čtyř pozemků v rámci akce „Kruhová křižovatka Šluknov – Penny“, a to p. p. č. 199/5, 6, 7, 8 v k. ú. Šluknov o celkové výměře 309 m². Jedná se o pozemky pod stávajícími chodníky v ul. Rumburská.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 16. 10. 2013 usnesením č. 71/32R/2013 a zveřejněn od 31. 10. 2013 do 1. 12. 2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí – jedná se o pozemky pod stávajícími chodníky ve vlastnictví města Šluknov.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s majetkoprávním vypořádáním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemků.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2013 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562858 Šluknov

Kat.území: 762890 Šluknov

List vlastnictví: 39

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
199/5	138	ostatní plocha	jiná plocha		
199/6	111	ostatní plocha	jiná plocha		
199/7	44	ostatní plocha	jiná plocha		
199/8	16	ostatní plocha	jiná plocha		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č .j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

8. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Malá Veleň (pozemek o výměře 71 m²) v k. ú. Malá Veleň, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Malá Veleň**, se sídlem: Jedlka 46, 405 02 Malá Veleň, IČ: 00525049, a to:

- pozemek: **p. p. č. 1502/37** o výměře 71 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1502/1 o výměře 62148 m² geometrickým plánem č. 458-016/2013 ze dne 2. 5. 2013)

obec Malá Veleň, **k. ú. Malá Veleň**, zapsané na LV č. 113 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Malá Veleň

Zdůvodnění:

Obec Malá Veleň požádala o převod části pozemku p. č. 1502/1 ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to p. p. č. 1502/37 o výměře 71 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 458-016/2013 zpracovaným na náklady obce. Jedná se o polní cestu, kterou obec využívá jako přístup k vodojemu.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 16. 10. 2013 usnesením č. 72/32R/2013/C a zveřejněn od 31. 10. 2013 do 1. 12. 2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2013 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562700 Malá Veleň

Kat.území: 690392 Malá Veleň

List vlastnictví: 113

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1502/1	62148	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva***Typ vztahu**Oprávnění pro**Povinnost k*

o Věcné břemeno vedení

právo umístění a provozování distribuční soustavy
v rozsahu geometrického plánu č.433-11687/2012ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 1502/1
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

V-1047/2013-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.04.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 23.04.2013.

V-1047/2013-502

o Věcné břemeno vedení

právo umístění a provozování distribuční soustavy
v rozsahu geometrického plánu č.391-950/2011ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 1502/1
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

V-1969/2013-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.06.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 17.07.2013.

V-1969/2013-502

D Jiné zápisy - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 16.11.2011.
Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2011.

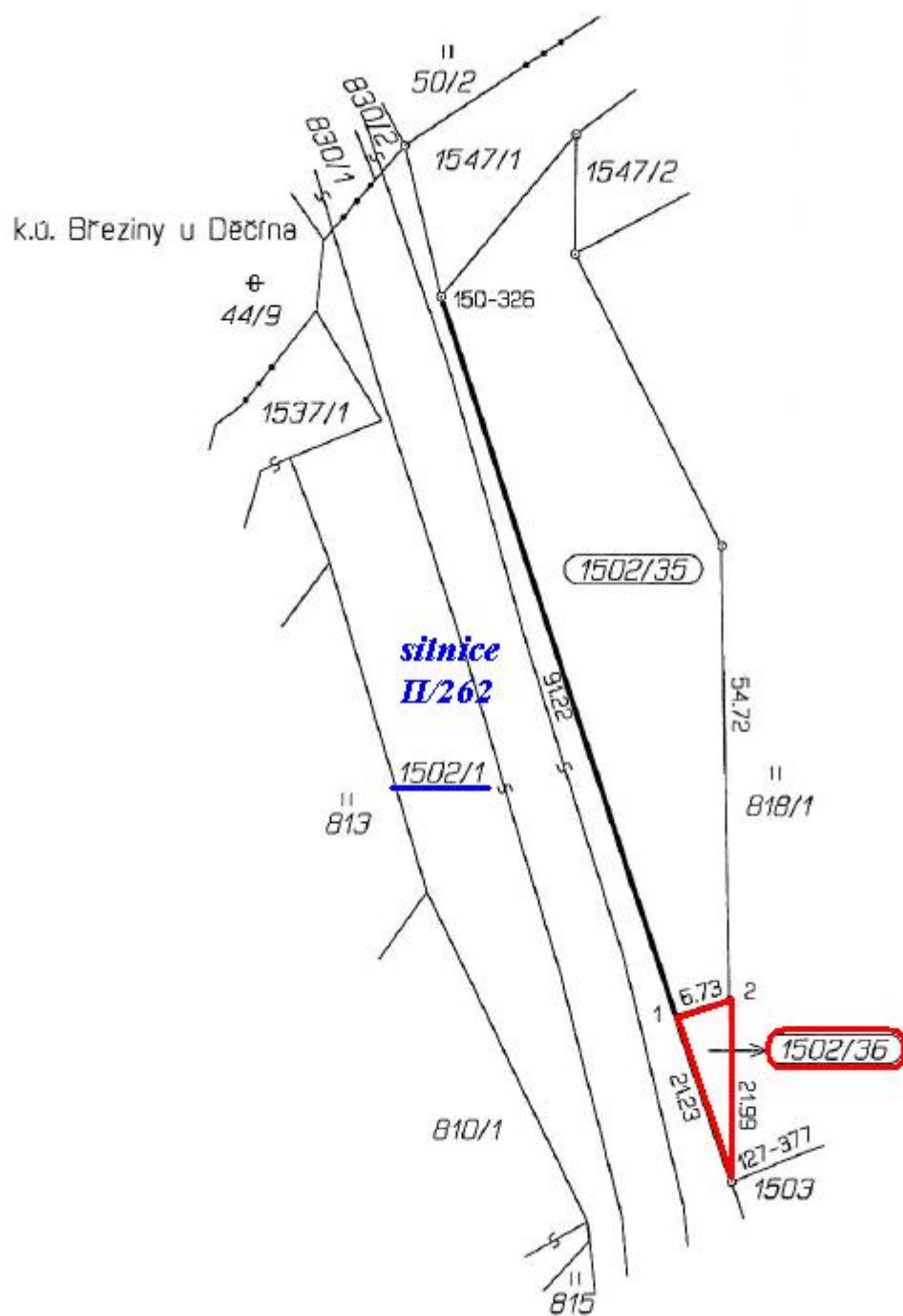
V-4034/2011-502

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

9. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Boleboř (pozemek pod komunikací o výměře 3419 m²) v k. ú. Orasín, okres Chomutov

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Boleboř**, se sídlem: Boleboř č.p. 57, 431 21 Boleboř, IČ: 00261815, a to:

- pozemek: **p.p.č. 830/7** o výměře 3419 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek oddělen z p.p.č. 830/1 o výměře 6013 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 163-86/2013 ze dne 10.7.2013),

obec Boleboř, **k. ú. Orasín**, zapsané na LV č. 369 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Boleboř.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitosti, pozemku p. č. 830/1 v k. ú. Orasín. Pozemek je předán k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p. o. O převod části pozemku, na které se nachází místní komunikace, si požádala Obec Boleboř. Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 163-86/2013 ze dne 10.7.2013 nechala na své náklady zhotovit obec u Ing. Jany Sasové - Geodetické služby, provozovna Nerudova 957, 430 01 Chomutov. Pozemek bude převeden bezúplatně. Rada Ústeckého kraje dne 21. 8. 2013, usnesením č. 78/27R/2013 schválila záměr darování. Záměr darování byl zveřejněn od 2. 9. 2013 do 3. 10. 2013.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s obcí Boleboř.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 51/34R/2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2013 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CE0422 Chomutov Obec: 563005 Boleboř
 Kat.území: 607011 Orasín List vlastnictví: 369
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
830/1	6013	ostatní plocha	silnice	ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 830/1

E-10569/2011-503

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 3.1.2008, 6.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.01.2008.

V-229/2008-503

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 70892156

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

E-5470/2010-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

10. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Žatec (pozemky pod autobusovými zastávkami a chodníky o výměře 5836m²) v k.ú. Žatec, okres Louny

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Žatec**, se sídlem náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec, IČ: 00265781, a to:

- pozemek: **st.p.č. 3712** o výměře 5 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba bez LV
- pozemek: **st.p.č. 3732** o výměře 5 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba bez LV
- pozemek: **p.p.č. 6960/17** o výměře 967 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/18** o výměře 495 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/19** o výměře 193 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/20** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/21** o výměře 99 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/22** o výměře 656 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6960/23** o výměře 754 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 6960/1 o výměře 19554 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5811-42/2013 ze dne 15.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/12** o výměře 335 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/13** o výměře 341 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/14** o výměře 290 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/15** o výměře 302 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/16** o výměře 314 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- pozemek: **p.p.č. 6967/17** o výměře 310 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)

- pozemek: **p.p.č. 6967/18** o výměře 346 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
 - pozemek: **p.p.č. 6967/19** o výměře 302 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 69670/1 o výměře 12779 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5812-43/2013 ze dne 11.7.2013)
- v obci Žatec, **k.ú. Žatec**, zapsaný na LV č. 6087 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z hospodaření příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Žatec

Zdůvodnění:

Město Žatec požádalo o darování pozemků pod autobusovými zastávkami (p.č. 3712, 3732). Autobusové zastávky jsou ve vlastnictví města Žatec. Dále město požádalo o pozemky pod chodníky v ulicích Pražská a Volyňských Čechů. Chodníky jsou též ve vlastnictví města Žatec. Geometrické plány na oddělení chodníků nechalo na své náklady vyhotovit město Žatec. Pozemky pod autobusovými zastávkami a chodníky jsou pro Ústecký kraj nepotřebné.

K uvedeným nemovitostem má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Geometrické plány nejsou přiloženy z důvodu obsáhlosti a jsou k nahlédnutí na odboru MAJ.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje 73/32R/2013 dne 16.10. 2013 a zveřejněn od 22. 10. 2013 do 23. 11. 2013.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření SÚS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č.: 49/34R/2013

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

prokazující stav evidovaný k datu 18.09.2013 08:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

lat.území: 794732 Žatec

List vlastnictví: 6087

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

2) Věcné břemeno (podle listiny)

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 6967/1

Z-10/2007-533

Klíše, 40117 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.10.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2001.

V-1565/2001-533

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) z věcného břemene ze dne 2.1.2007.

Souhlasné prohlášení ze dne 22.12.2006

Z-10/2007-533

2 Věcné břemeno zřizování a
provozování vedení
dle GP

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 6967/1

V-1333/2007-533

Klíše, 40117 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2007.

V-1333/2007-533

• Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynovodu a přípojek dle GP

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 6967/1

V-1335/2007-533

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1

ul. Volgských Čechů



KN

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).

ul. Pražská



KN

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v nápovědě (PDF formát).

Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl pocházející z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²			katastru nemovitostí	díl v poz. evidenci				ha	m²			
6967/1	1	27 79	ostat. pl. silnice	6967/1	1 02 39	ostat. pl. silnice			0					
				6967/12	3 35	ostat. pl. silnice			2	6967/1	6087	3 35		
				6967/13	3 41	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 41		
				6967/14	2 90	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	2 90		
				6967/15	3 02	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 02		
				6967/16	3 14	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 14		
				6967/17	3 10	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 10		
				6967/18	3 46	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 46		
				6967/19	3 02	ostat. pl. komunikace			2	6967/1	6087	3 02		
	1	27 79			1 27 79									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

Geometrický plán		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	
pro rozdělení pozemku				
Zhotovitel: Schell Petr - zeměměřičská činnost Hájkova 2190, Žatec e-mail: petr.schell@seznam.cz, tel.: 608508541				
Číslo plánu: 5812 - 43/2013		Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Jahn Pavel	Souhlas katastrálního úřadu potvrdil Ing. Alena Koudová	
Okres: Louny				
Obec: Žatec		Dne 11. 7. 2013 Číslo 181/13	Dne 17 - 07 - 2013 Číslo 274/2013	
Kat. území: Žatec				
Mapový list: Žatec 0-4/21, Žatec 0-4/23		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 25/2007 Sb.				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vstřícně s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: bet.obrubníky, barvou				

ul. Volguských Čechů

KLAD LISTU

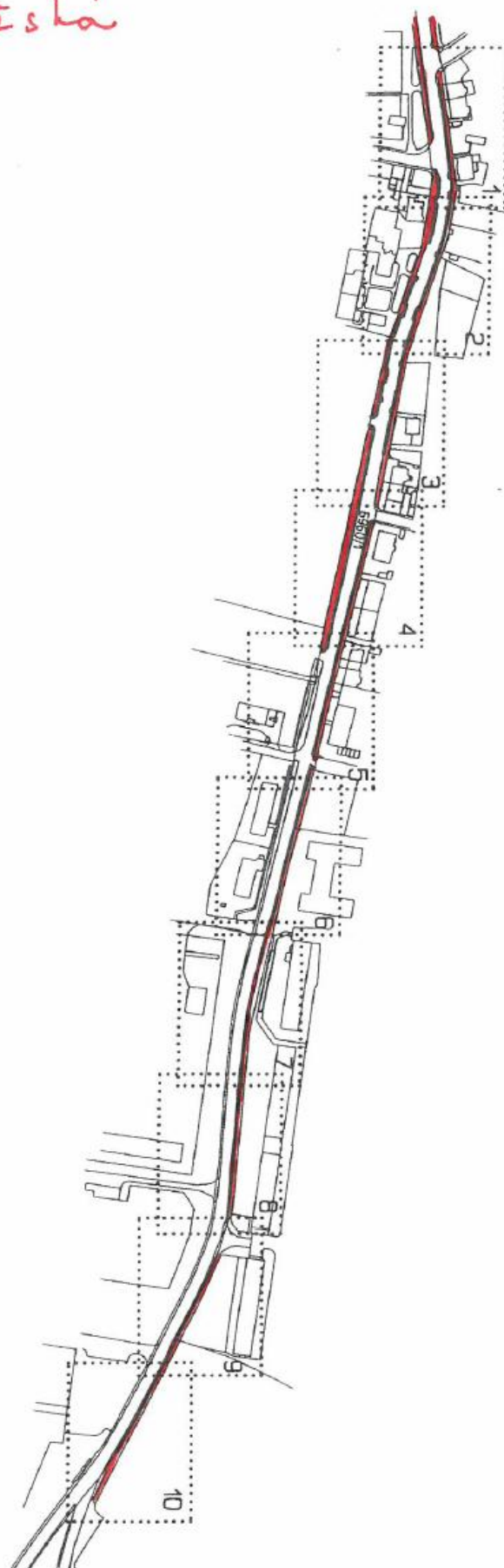


Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí																		
Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m²			ha	m²				Dílí pochází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu	část státní nemovitosti					
	ha	m²			ha	m²					ha	m²						
6960/1	1	95	54	ostat. pl. silnice	6960/1	1	62	68		0								
					6960/17		9	67			2	6960/1	6087	9	67			
					6960/18		4	95			2	6960/1	6087	4	95			
					6960/19		1	93			2	6960/1	6087	1	93			
					6960/20		1	22			2	6960/1	6087	1	22			
					6960/21			99			0	6960/1	6087		99			
					6960/22		6	56			0	6960/1	6087	6	56			
					6960/23		7	54			0	6960/1	6087	7	54			
	1	95	54		1	95	54											

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

Geometrický plán		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	
pro rozdělení pozemku				
Zhotovili: Schell Petr - zeměměřičská činnost Hájkova 2190, Žatec e-mail: petr.schell@seznam.cz, tel.: 608508541				
Číslo plánu: 5811 - 42/2013		Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Jahn Pavel	Souhlas katastrálního úřadu potvrdil Ing. Alena Koudová	
Okres: Louny				
Obec: Žatec		Dne 15. 7. 2013 Číslo 183/13	Dne 17-07-2013 Číslo 273/2013	
Kat. území: Žatec				
Mapový list: Žatec 0-4/22, Louny 9-4/11		Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitostí podle předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.	
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 262/2007 Sb.				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se vterinu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: betobrubníky, barvou				

ul. Pražská



přijetí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

11. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek pro stavbu „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 56 m²) v k.ú. Děčín - Staré Město, okres Děčín

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1042/1** o výměře 56 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí

obec Děčín, **k. ú. Děčín-Staré Město**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 37/13UDC/BP a doložky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1042/1** o výměře 56 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

obec Děčín, **k. ú. Děčín-Staré Město**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Jedná se o investiční akci Ústeckého kraje „Cyklostezka Ploučnice“, při jejíž realizaci došlo k záboru v usnesení uvedeného pozemku.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2013 07:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: + pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 625035 Děčín-Staré Město

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1042/1	56	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) č.j.-3/UL/2005 ze dne 31.05.2005.

Z-5135/2005-502

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

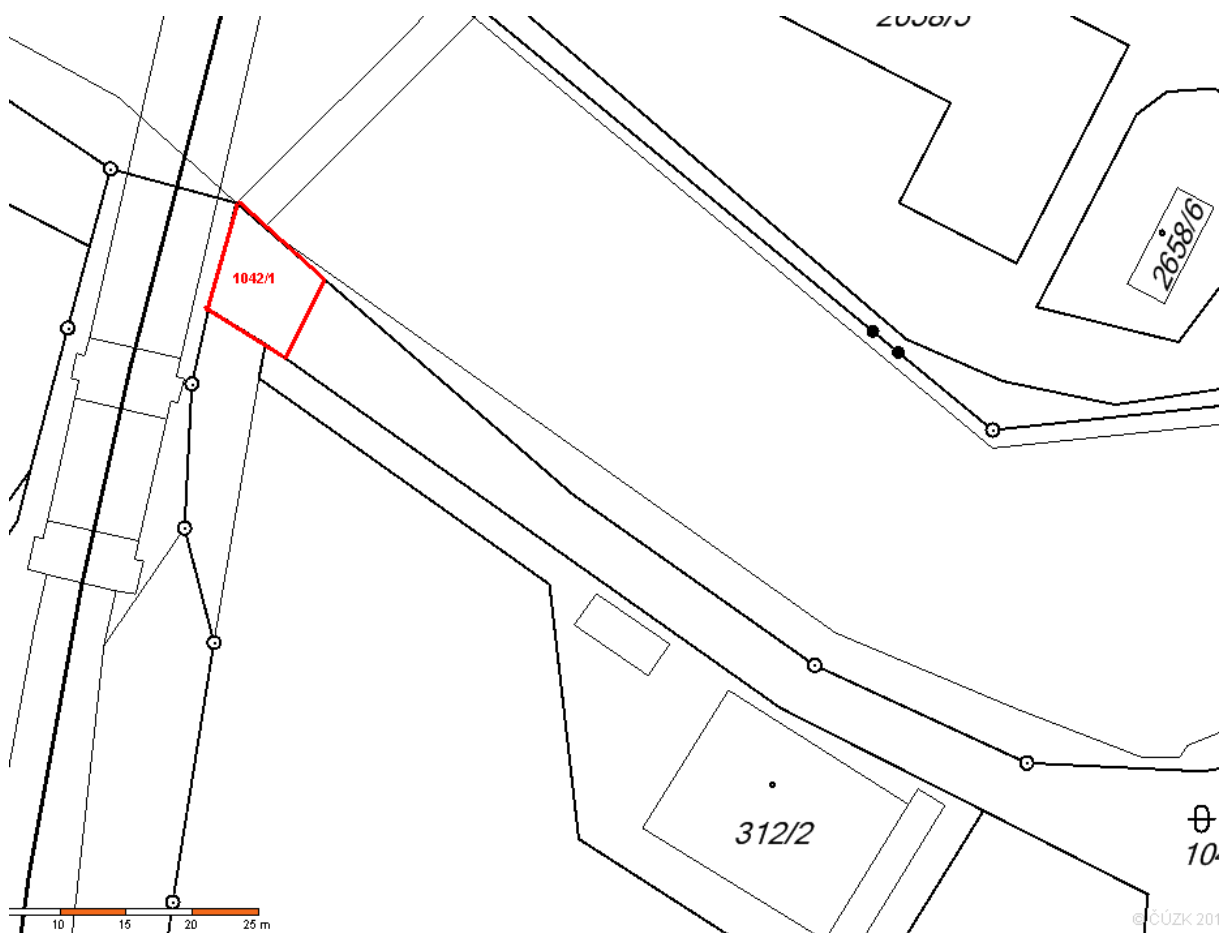
RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 18.11.2013 07:39:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

12. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Krupka o výměře 5719 m², silnice č. III/25348, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3605/5** o výměře 880 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **3606/1** o výměře 4839 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 135/13/4120 a doložky dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3605/5** o výměře 880 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **3606/1** o výměře 4839 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25348, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto spo-

lečnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 52/34R/2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

prokazující stav evidovaný k datu 23.09.2013 09:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675261 Krupka

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

B1	Jiná práva - Bez zápisu
----	-------------------------

C	Omezení vlastnického práva
---	----------------------------

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 1117-8/2010 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 3606/1

V-1281/2013-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2013.

V-1281/2013-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.09.2013 09:41:19

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

13. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 10509 m², silnice č. III/25350, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **170/14** o výměře 10509 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Srbice, **k.ú. Srbice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 2/13/4120 a doložky dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **170/14** o výměře 10509 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Srbice, **k.ú. Srbice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25350, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03

Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 53/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.09.2013 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567833 Srbice

Kat.území: 752941 Srbice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
170/14	10509	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k****o Věcné břemeno (podle listiny)**

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 674-9/2013 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 170/14

V-2085/2013-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.07.2013.

V-2085/2013-509

o Věcné břemeno (podle listiny)zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy
(GP 514-43/2007 pro vyznačení věcného břemene)ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 170/14

V-2769/2013-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.07.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2013.

V-2769/2013-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina****o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-048/2003 ze dne 05.03.2003.**

Z-1575/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

14. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Lovosice o výměře 17430 m², silnice č. II/247 a III/00817, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3069/39** o výměře 16762 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **3069/42** o výměře 668 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Lovosice, **k.ú. Lovosice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5337/2013 a doložky dle přílohy č. 4 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3069/39** o výměře 16762 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **3069/42** o výměře 668 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Lovosice, **k.ú. Lovosice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny silnice č. II/247 a III/00817, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tu-

to společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 54/34R/2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2013 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 687707 Lovosice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3069/39	16762	ostatní plocha	silnice	
3069/42	668	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k****o Věcné břemeno (podle listiny)**TES Media, spol. s r.o., U
svobodárny 1500/5, Libeň, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 18383891

Parcela: 3069/42

Z-6540/2013-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2001. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.03.2002.

V-1006/2002-506

o Věcné břemeno (podle listiny)Teliasonera International Carrier
Czech Republic a.s., K Červenému
dvoru 3269/25a, Strašnice, 13000
Praha, RČ/IČO: 26207842

Parcela: 3069/42

Z-6540/2013-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2001. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.03.2002.

V-1006/2002-506

o Věcné břemeno (podle listiny)GTS Czech s.r.o., Přemyslovská
2845/43, Žižkov, 13000 Praha,
RČ/IČO: 28492170

Parcela: 3069/42

Z-6540/2013-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2001. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.03.2002.

V-1006/2002-506

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne
01.07.2009.

Z-13461/2009-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2013 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 687707 Lovosice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu		
Oprávnění pro	Povinnost k	
OPTILINE a.s., Horova 3121/68, Žabovřesky, 61600 Brno, RČ/IČO: 26270412	Parcela: 3069/42	Z-6540/2013-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.03.2002.		
		V-1006/2002-506
Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) a zákon č. 127/2005 Sb., ohlášení ze dne 9.12.2009		
		Z-23120/2009-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 31200 Plzeň, RČ/IČO: 25229397	Parcela: 3069/42	Z-6540/2013-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.03.2002.		
		V-1006/2002-506
Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle § 151p ObčZ ze dne 27.04.2011.		
		Z-8419/2011-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990

POLVZ:188/1991

Z-11200188/1991-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 05.04.2013.

Z-6540/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 26.07.2013.

Z-14822/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

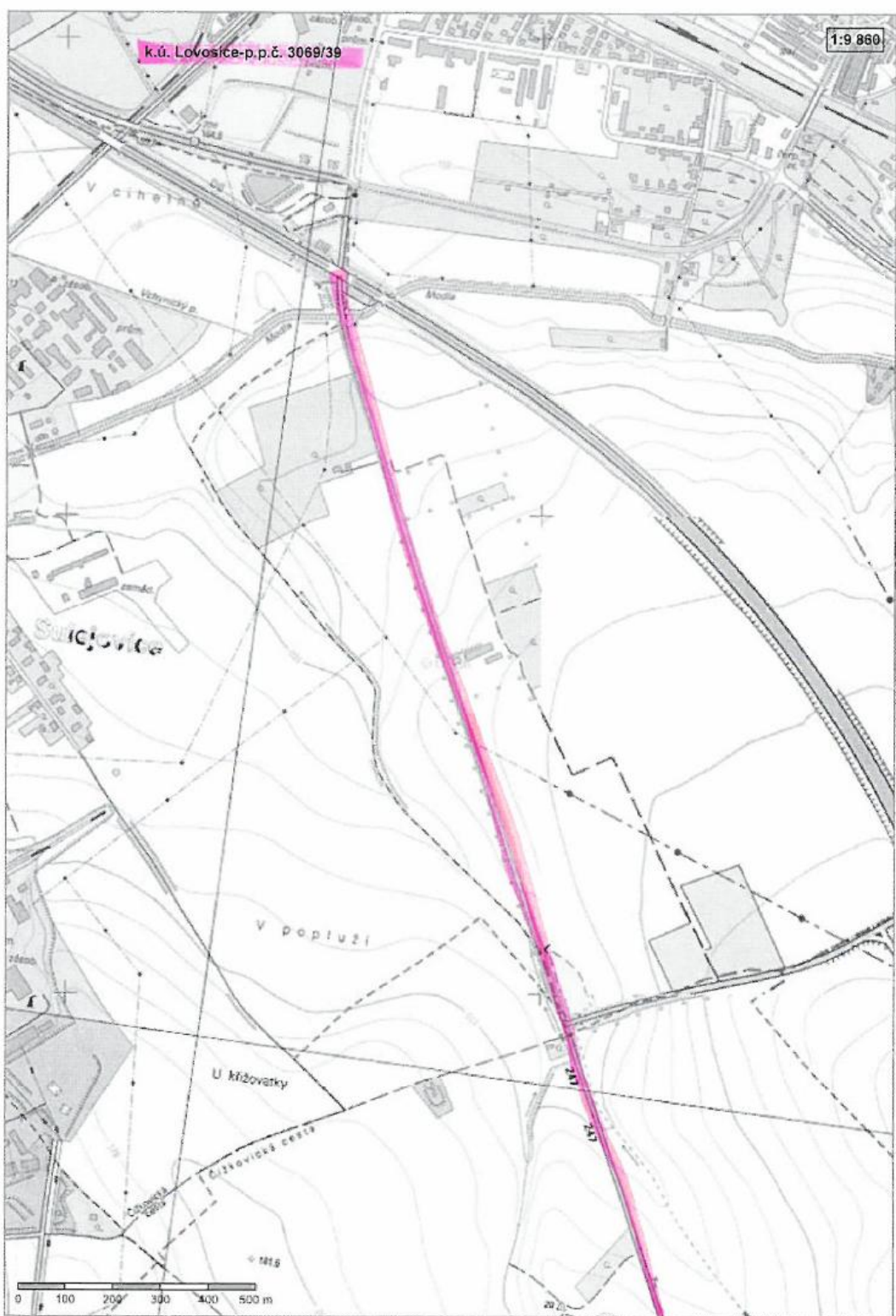
Vyhotoveno: 30.09.2013 14:41:38

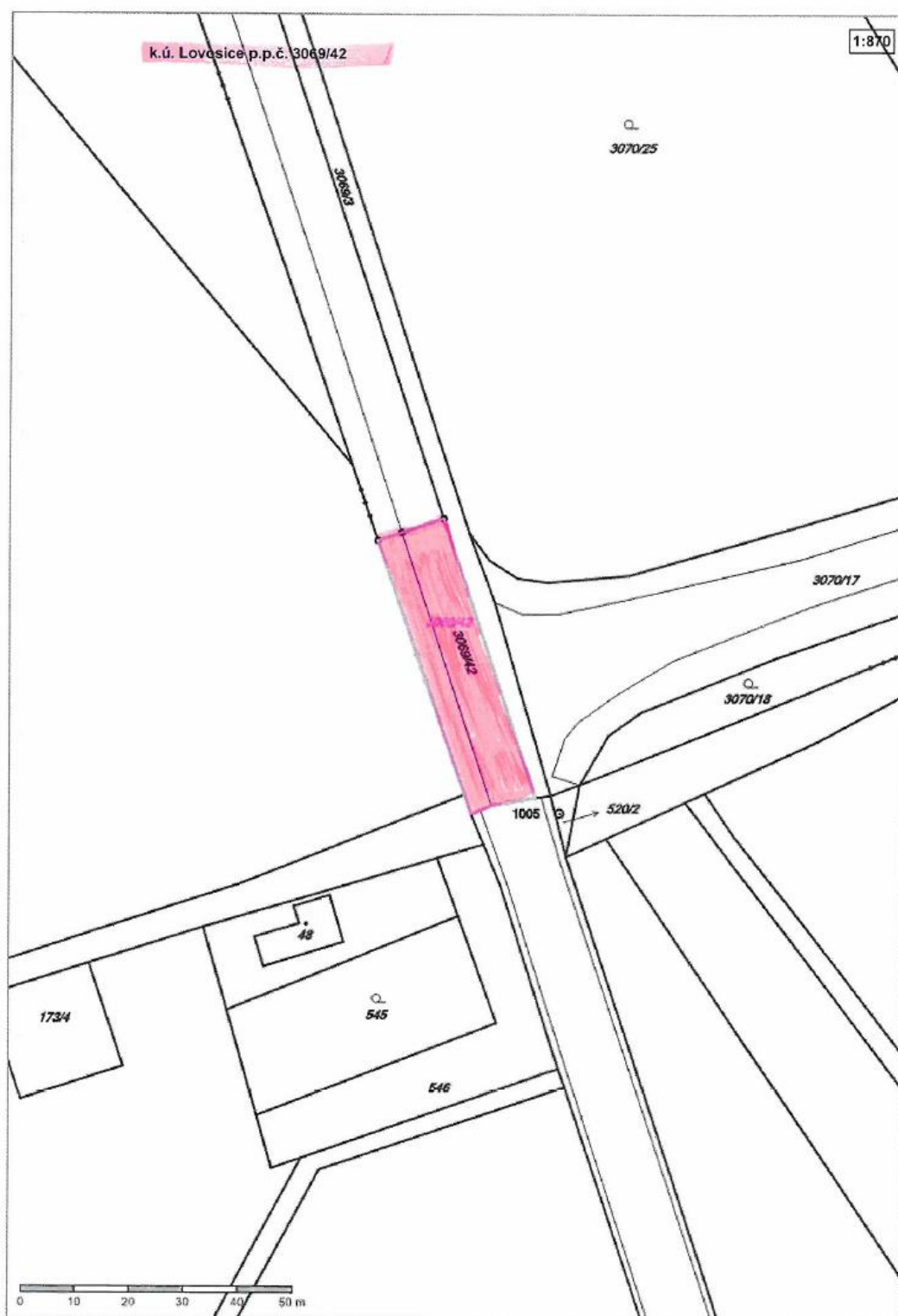
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 2





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

15. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 3402 m², silnice č. III/25351, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **312/1** o výměře 3402 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec **Srbice**, k.ú. **Srbice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 177/13/4120 a doložky dle přílohy č. 5 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **312/1** o výměře 3402 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Srbice, k.ú. **Srbice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25351, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 55/34R/2013:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.10.2013 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567833 Srbice

Kat.území: 752941 Srbice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
312/1	3402	ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k****o Věcné břemeno (podle listiny)**zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy
(GP 514-43/2007 pro vyznačení věcného břemene)ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 312/1
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

V-2769/2013-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.07.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 20.08.2013.

V-2769/2013-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-048/2003 ze dne
05.03.2003.

Z-1575/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

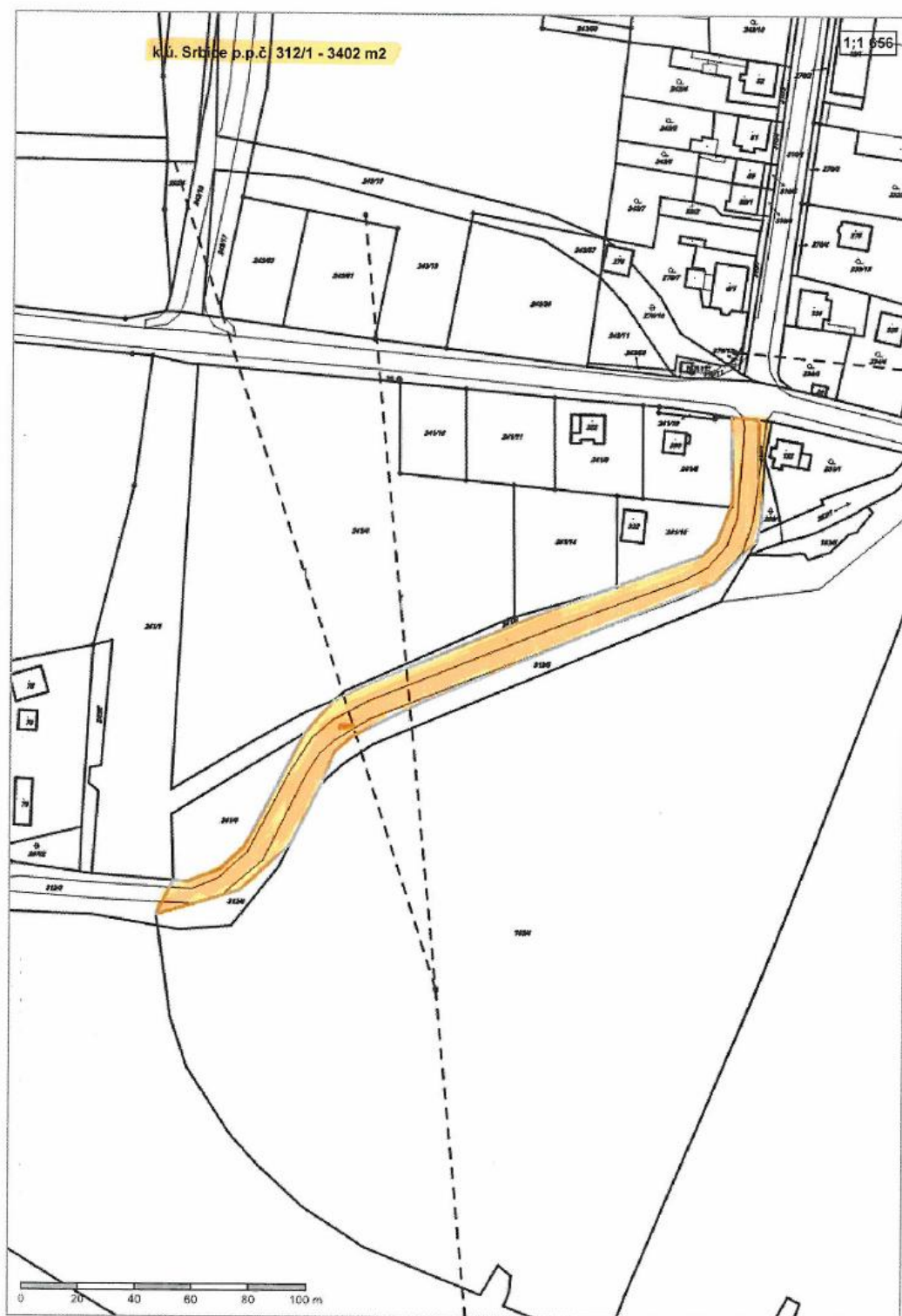
Vyhотовil:

Vyhотовeno: 08.10.2013 14:27:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

16. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Bílina o výměře 3293 m², silnice č. III/2577, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 399 o výměře 3293 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Bílina, k.ú. Bílina, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 189/13/4120 a doložky dle přílohy č. 6 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 399 o výměře 3293 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Bílina, k.ú. Bílina, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/2577, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03

Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 56/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2013 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567451 Bílina

Kat.území: 604208 Bílina

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
399	3293	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/UTP-6613/2013 -UTPM ze dne 29.08.2013.

Z-10298/2013-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

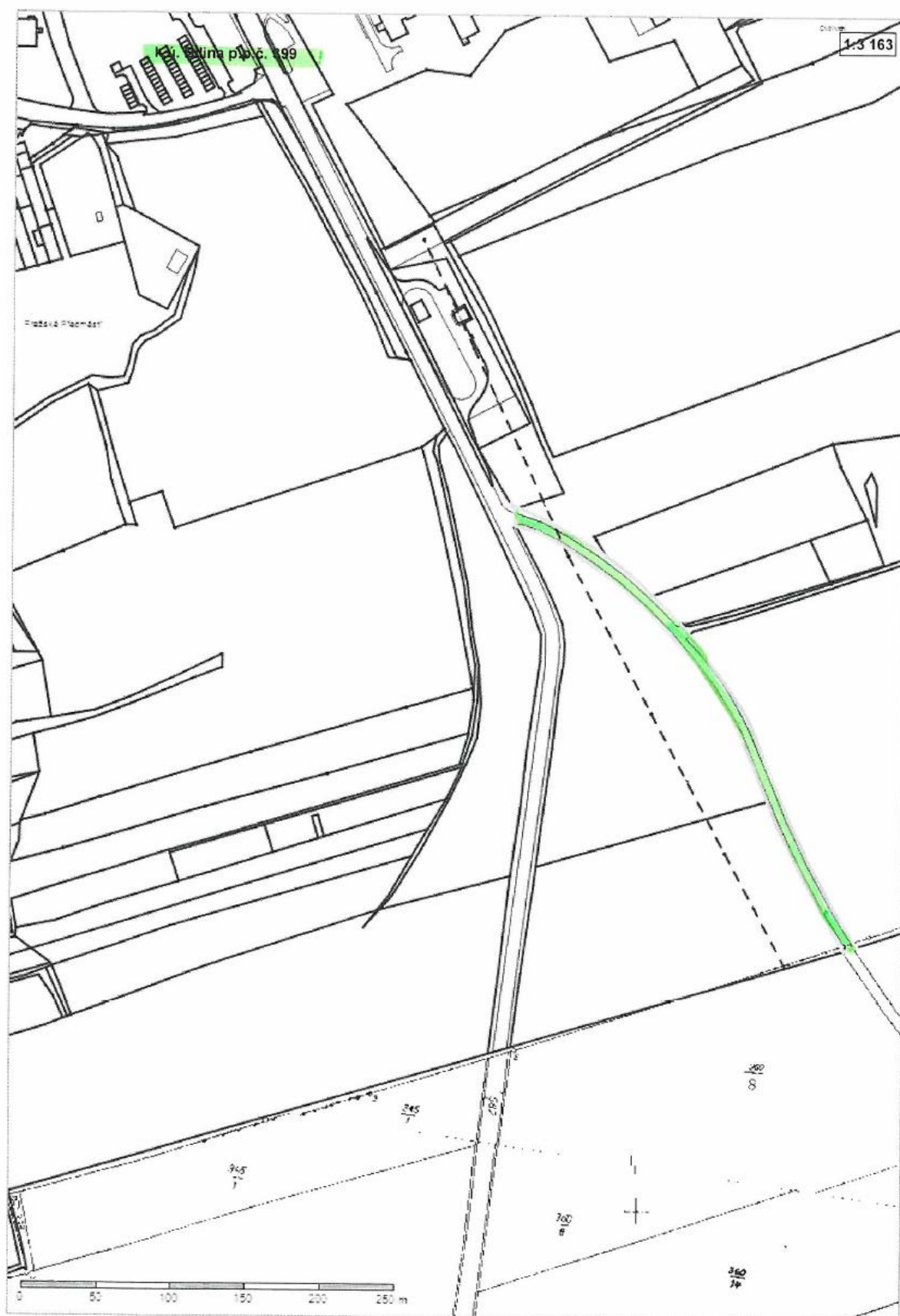
Vyhotožil:

Vyhotoveno: 14.10.2013 08:37:21

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

17. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Srbice o výměře 64 m², silnice č. III/25351, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **312/4** o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

obec **Srbice, k.ú. Srbice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 195/13/4120 a doložky dle přílohy č. 7 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **312/4** o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

obec Srbice, k.ú. Srbice, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25351, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03

Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 57/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2013 14:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567833 Srbiće

Kat.území: 752941 Srbice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B1	<i>Jiná práva</i> - Bez zápisu
----	--------------------------------

C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu
---	---

D	Jiné zápisy - Bez zápisu
---	--------------------------

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-048/2003 ze dne 05.03.2003.

z-1575/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

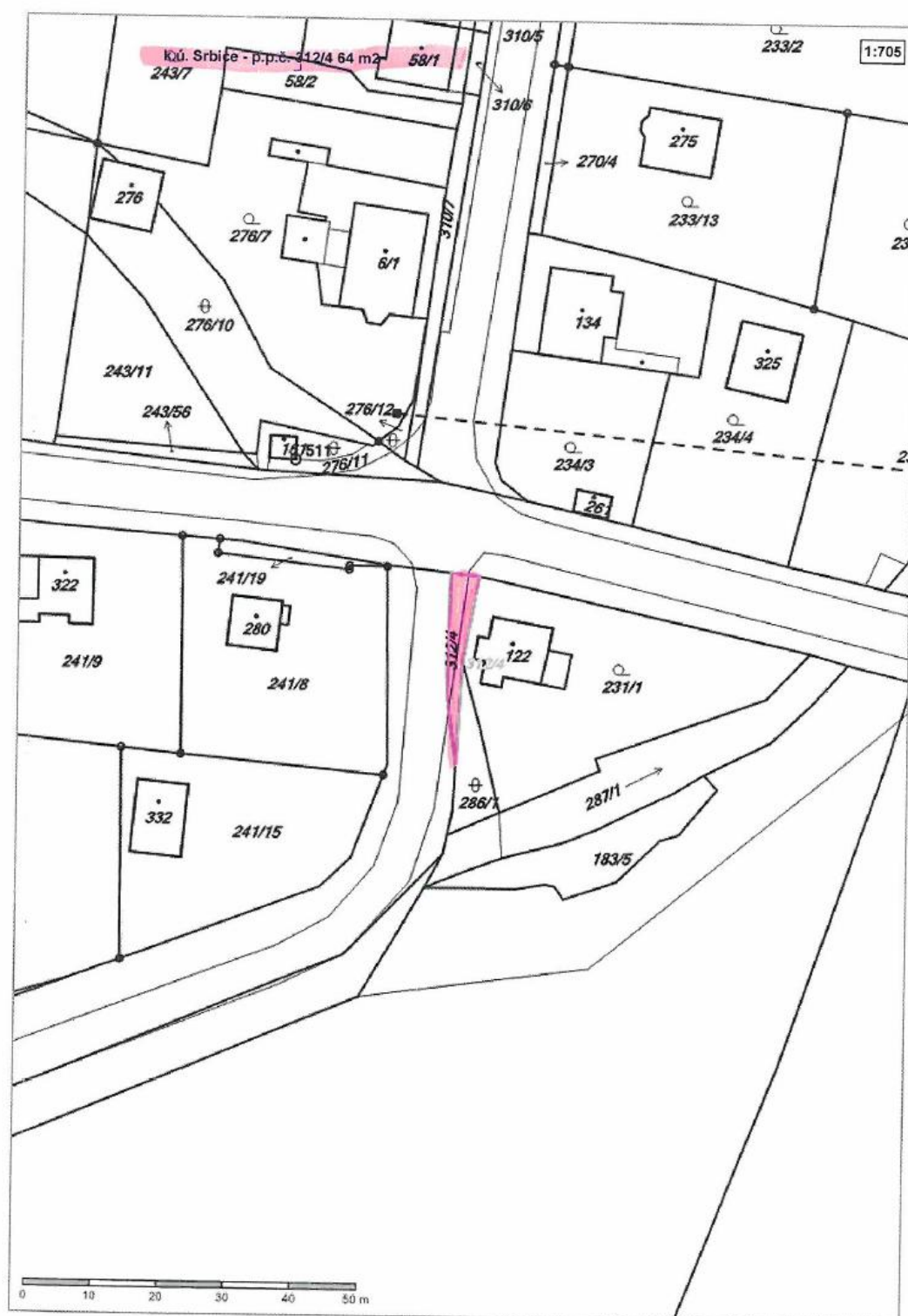
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.10.2013 14:42:59

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj. Katastrální pracoviště Teplice. kód: 509.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

18. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Píšťany o výměře 216 m², silnice č. III/24714, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 272/2 o výměře 216 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Píšťany, k.ú. Píšťany, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3151/2013 a doložky dle přílohy č. 8 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 272/2 o výměře 216 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Píšťany, k.ú. Píšťany, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/24714, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 58/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2013 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542539 Pištany

Kat.území: 794333 Pištany

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
272/2	216	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) dle §13 ze dne 15.06.2006.

Z-7740/2006-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

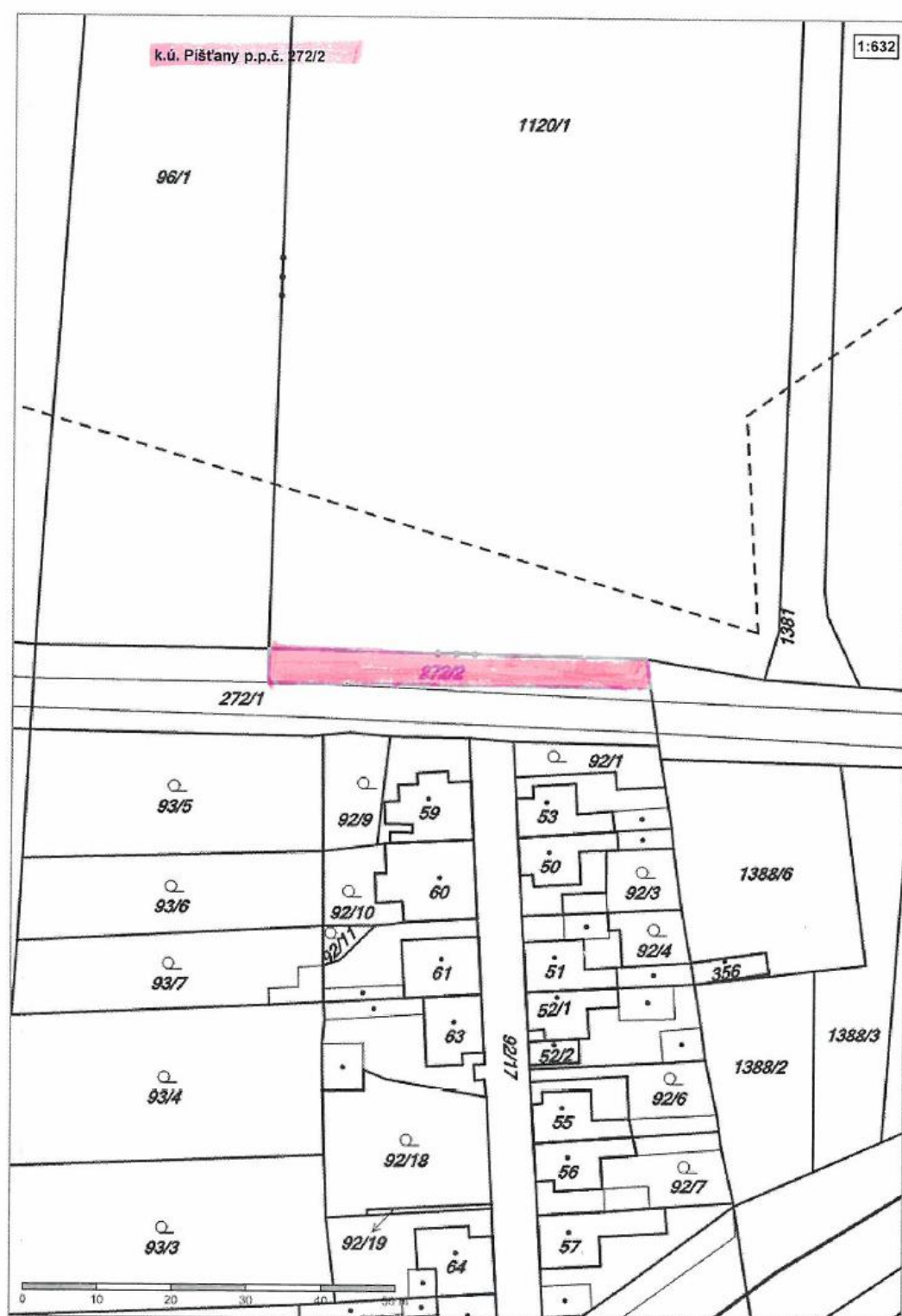
00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 16.10.2013 14:17:51

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

19. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic a Běhánky o výměře 12467 m², silnice č. II/253, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **486/2** o výměře 5684 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- pozemek: p.p.č. **486/5** o výměře 70 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, **k.ú. Běhánky**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **113/1** o výměře 6713 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Dubí, **k.ú. Dubí u Teplic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 183/13/4120 a doložky dle přílohy č. 9 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **486/2** o výměře 5684 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: p.p.č. **486/5** o výměře 70 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, **k.ú. Běhánky**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **113/1** o výměře 6713 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Dubí, **k.ú. Dubí u Teplic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/253, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.10.2013 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633411 Běhánky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
486/2	5684	ostatní plocha	ostatní komunikace	
486/5	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 360-320/2006 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 486/2

V-2817/2013-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.08.2013.

V-2817/2013-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) 14120-11441/2003 /MJ ze dne 10.09.2003.

Z-6658/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/UTP - 5747/2013 -UTPM ze dne 22.08.2013.

Z-9958/2013-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.10.2013 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633381 Dubí u Teplic

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
113/1	6713	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo přístupu pro zřízení, provozování, užívání a udržování kanalizace (GP 1034-126/2009 pro vyznačení věcného břemene)

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 113/1
a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany,
41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

V-3803/2012-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.09.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 17.10.2012.

V-3803/2012-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-/048/2003 ze dne 05.03.2003.

Z-1558/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhотовil:

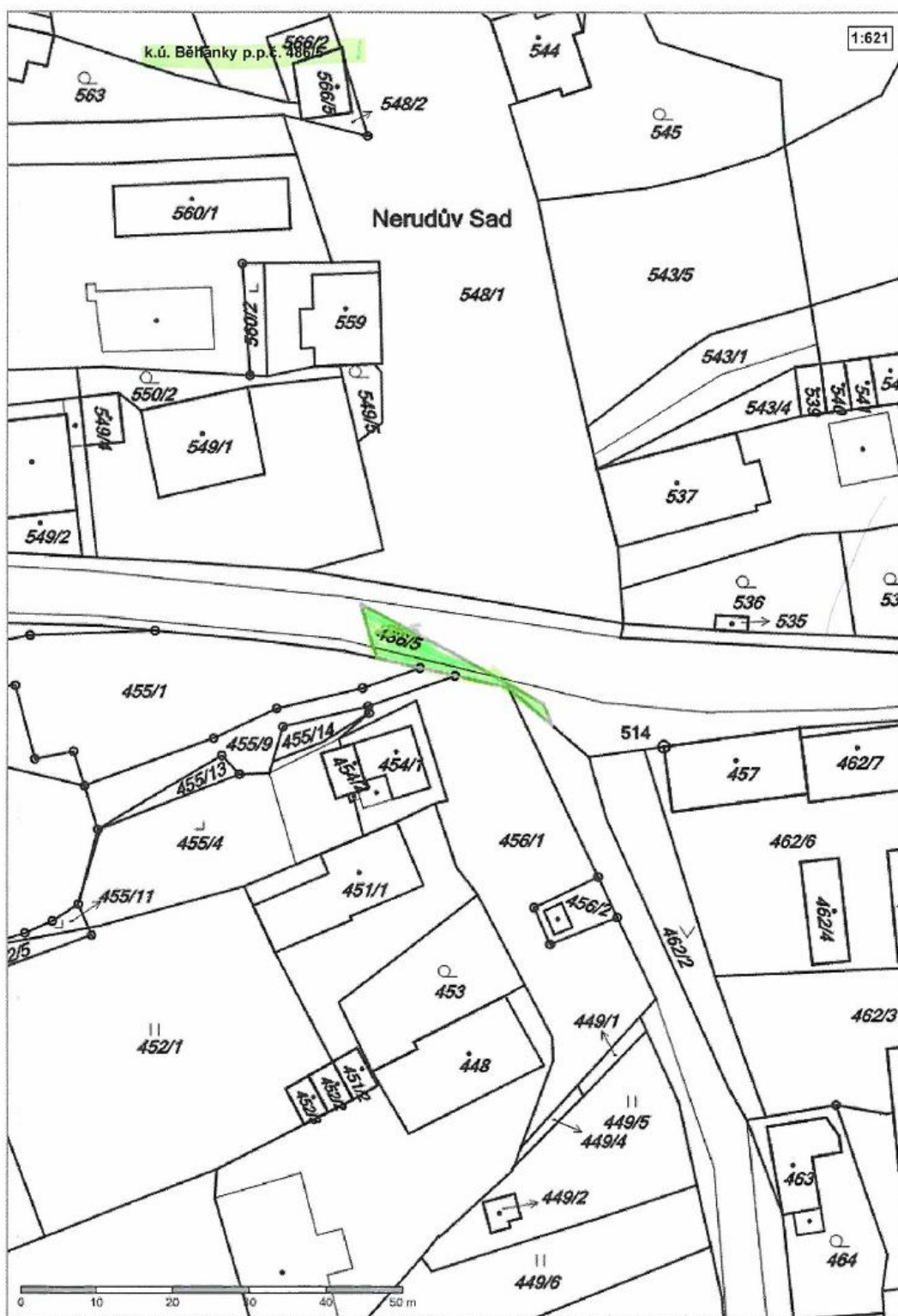
Vyhотовeno: 17.10.2013 10:53:17

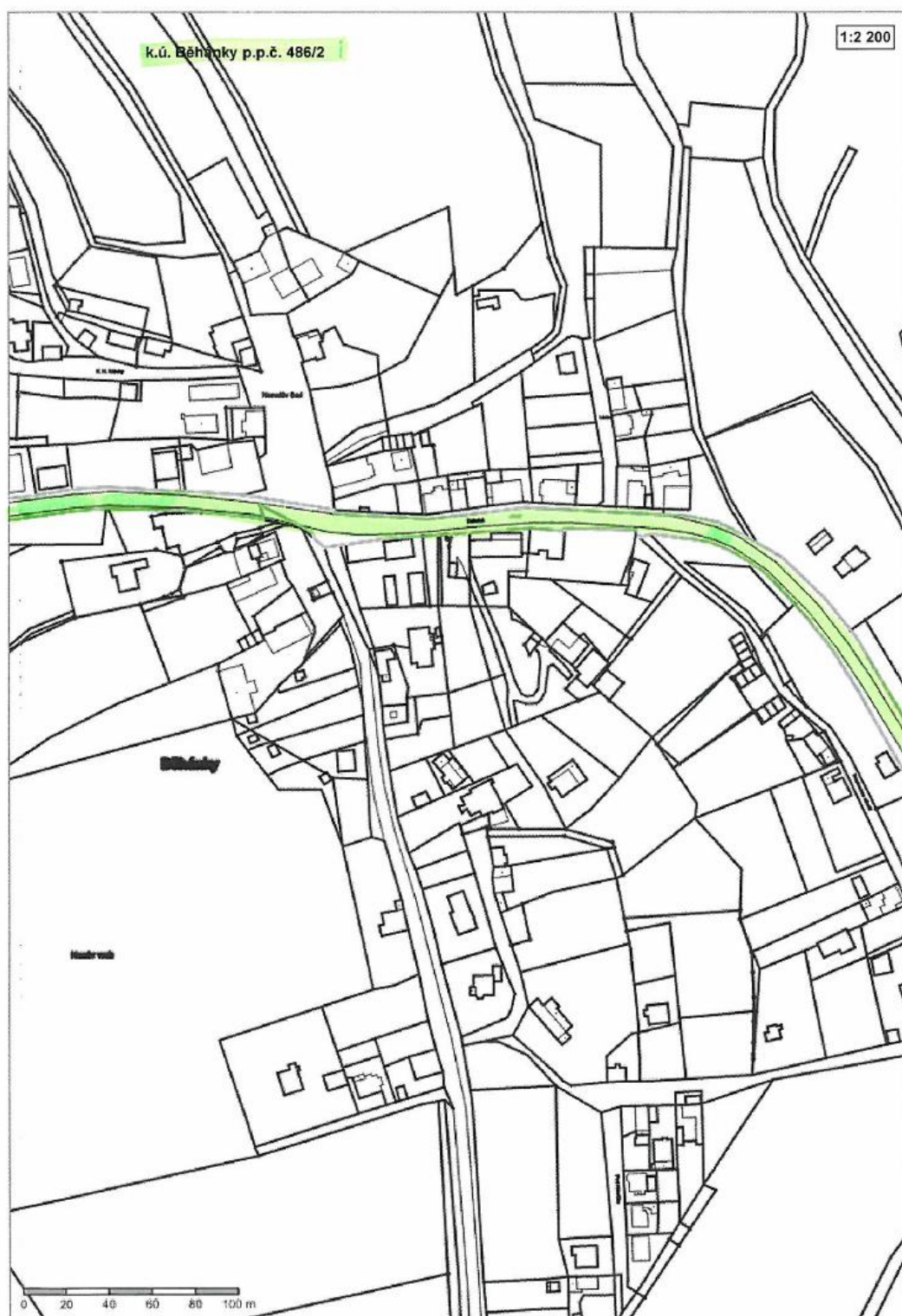
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1







Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

20. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Terezín o výměře 1056 m², silnice č. III/00813, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **360/1** o výměře 1056 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Terezín, **k.ú. Terezín**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 4302/2013 a doložky dle přílohy č. 10 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **360/1** o výměře 1056 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Terezín, **k.ú. Terezín**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/00813, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2013 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565717 Terežín

Kat.území: 766470 Terežín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
360/1	1056	ostatní plocha	silnice	pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990

POLVZ:397/1998

Z-20600397/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 22.05.2013.

Z-8533/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 21.10.2013 16:31:24

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

21. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Roudnice nad Labem o výměře 26 m², okružní křižovatka silnic č. II/240 a II/246, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1898/9** o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 5798/2013 a doložky dle přílohy č. 11 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1898/9** o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna okružní křižovatka silnic č. II/240 a II/246, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospoda-

ření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2013 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1898/9	26	ostatní plocha	silnice	menší chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990

POLVZ:280/1991

Z-17400280/1991-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 17.06.2013.

Z-9875/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

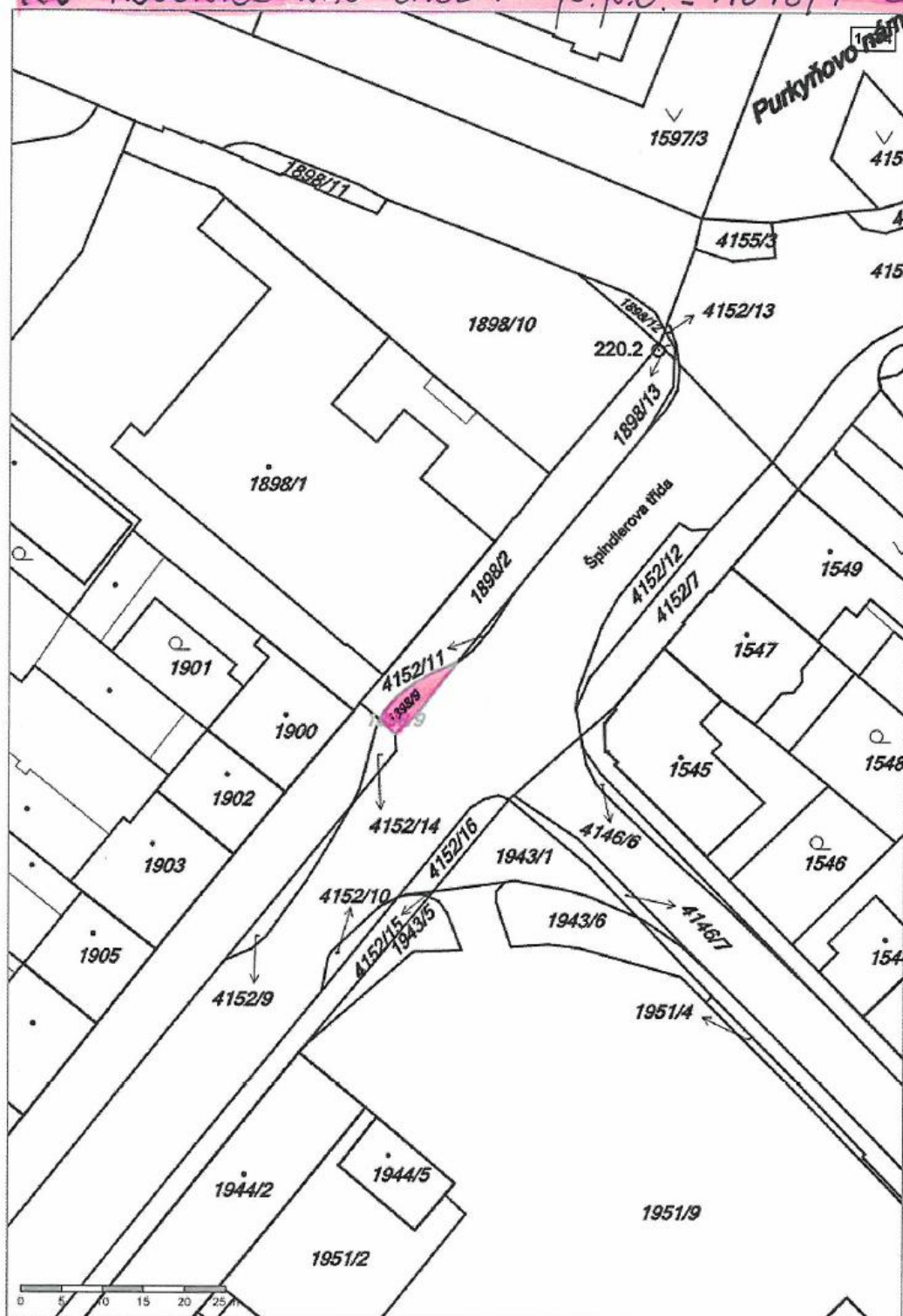
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.10.2013 10:46:57

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

KU ROUDNICE NAD LABEM p.p.o. - 1898/9 - 26 m²



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

22. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Boreč u Lovosic o výměře 5815 m², silnice č. III/2587 a III/2587a, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **430** o výměře 5307 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **444/8** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **450/7** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **710/7** o výměře 446 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Velemín, k.ú. Boreč u Lovosic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 5904/2013 a doložky dle přílohy č. 12 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **430** o výměře 5307 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **444/8** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **450/7** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **710/7** o výměře 446 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Velemín, k.ú. Boreč u Lovosic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny silnice č. III/2587 a III/2587a, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:**Pro: 6****Proti: 0****Zdržel: 0**

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:**Pro:****Proti:****Zdržel:**

prokazující stav evidovaný k datu 29.10.2013 10:35:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565849 Velemín

Kat.území: 607495 Boreč u Lovosic

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B. *Nemoviristi*

Pozemky

B1	Jiná práva - Bez zápisu
----	-------------------------

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.-1/2013 ze dne 02.07.2013.

z-11763/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.-2/2013 ze dne 02.07.2013.

Z-11764/2013-506

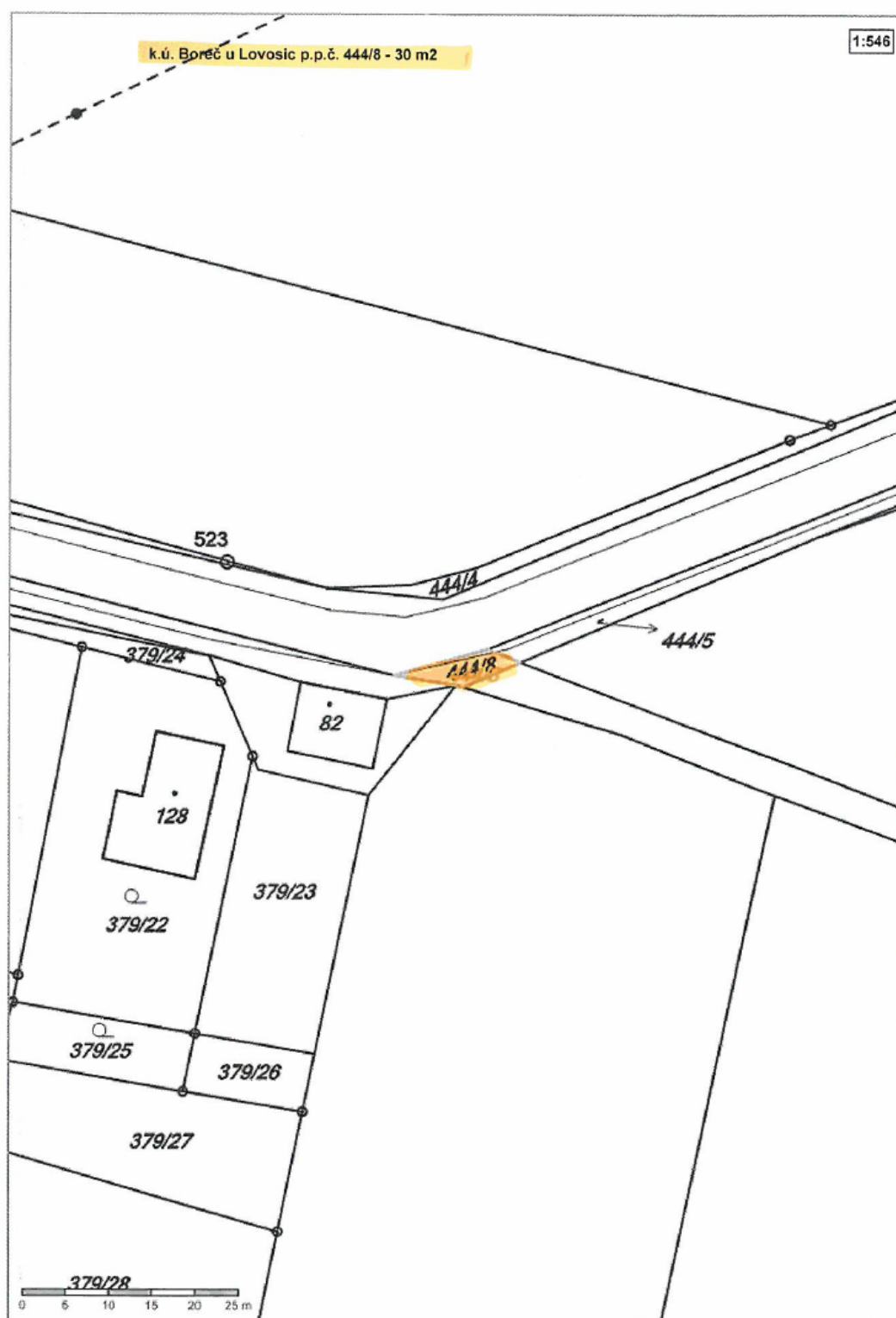
Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha
Česká republika

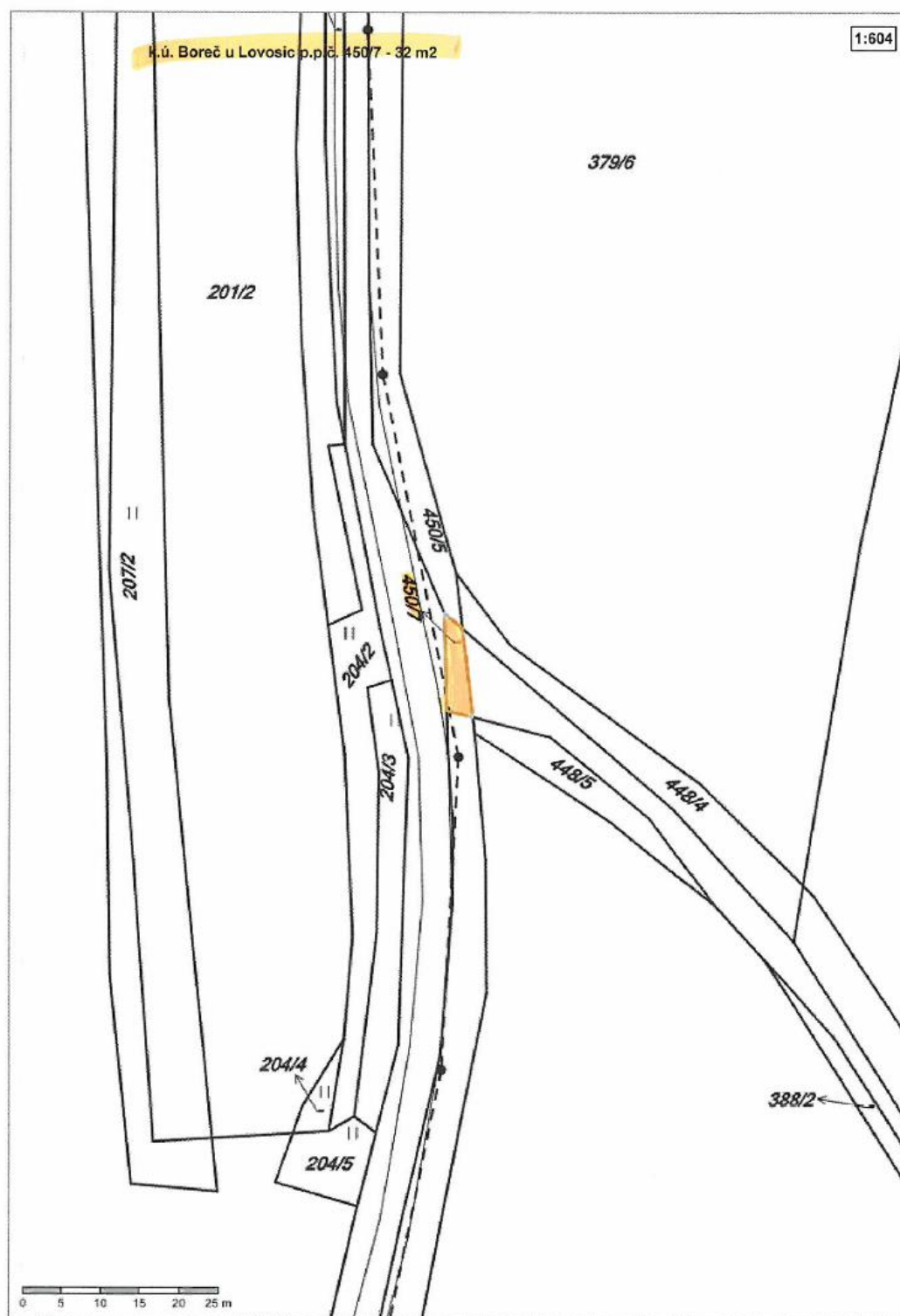
RČ/IČO: 69797111

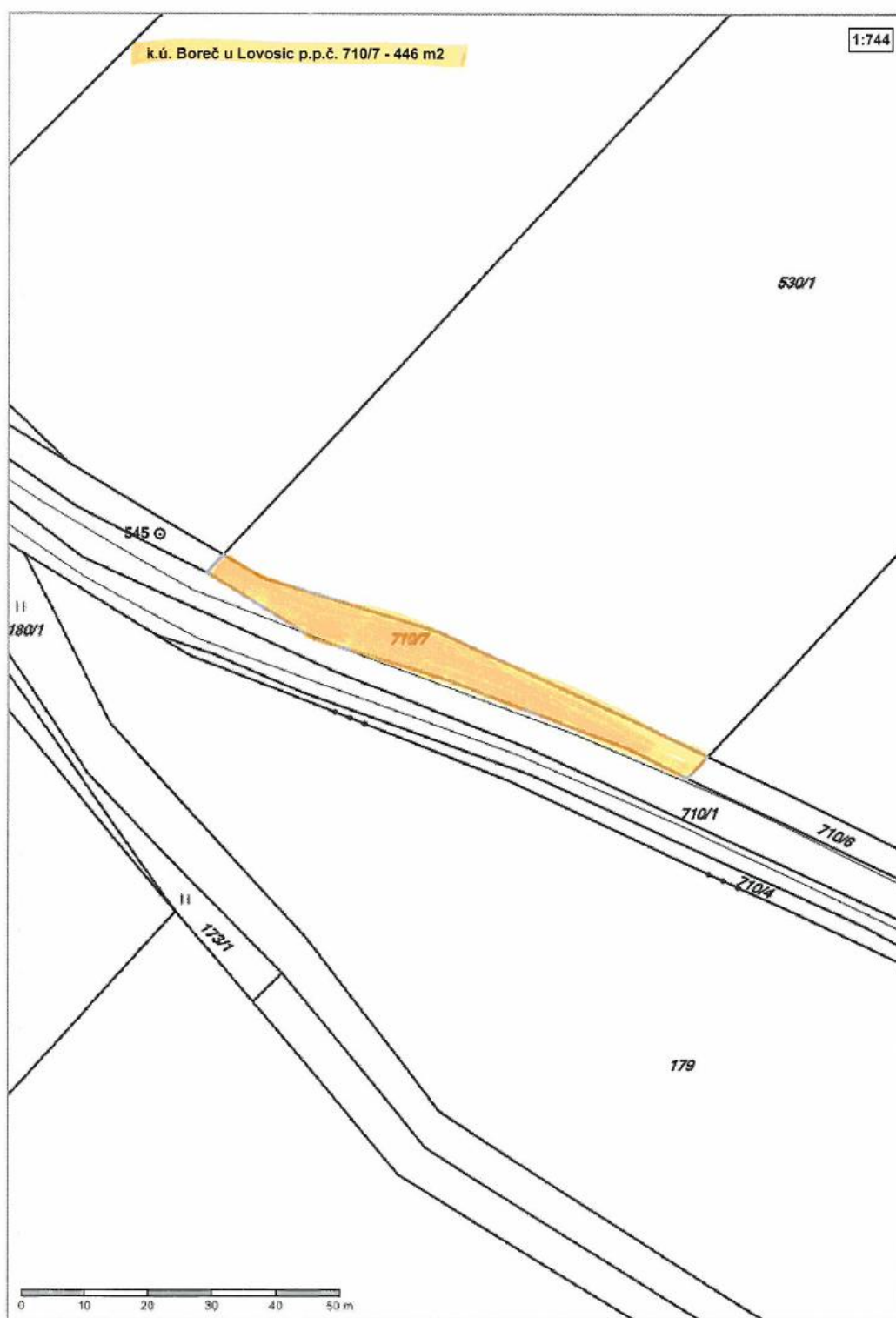
00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu









Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

23. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Dušníky o výměře 782 m², odpočívka u silnice č. III/25613, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **594/4** o výměře 782 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

obec Dušníky, **k.ú. Dušníky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 5874/2013 a doložky dle přílohy č. 13 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **594/4** o výměře 782 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

obec Dušníky, **k.ú. Dušníky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna odpočívka, která je součástí silnice č. III/25613, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.10.2013 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564818 Dušníky

Kat.území: 633861 Dušníky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

B Nemovitosti**Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
594/4	782	ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 30.09.2002.

Z-3029/2003-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

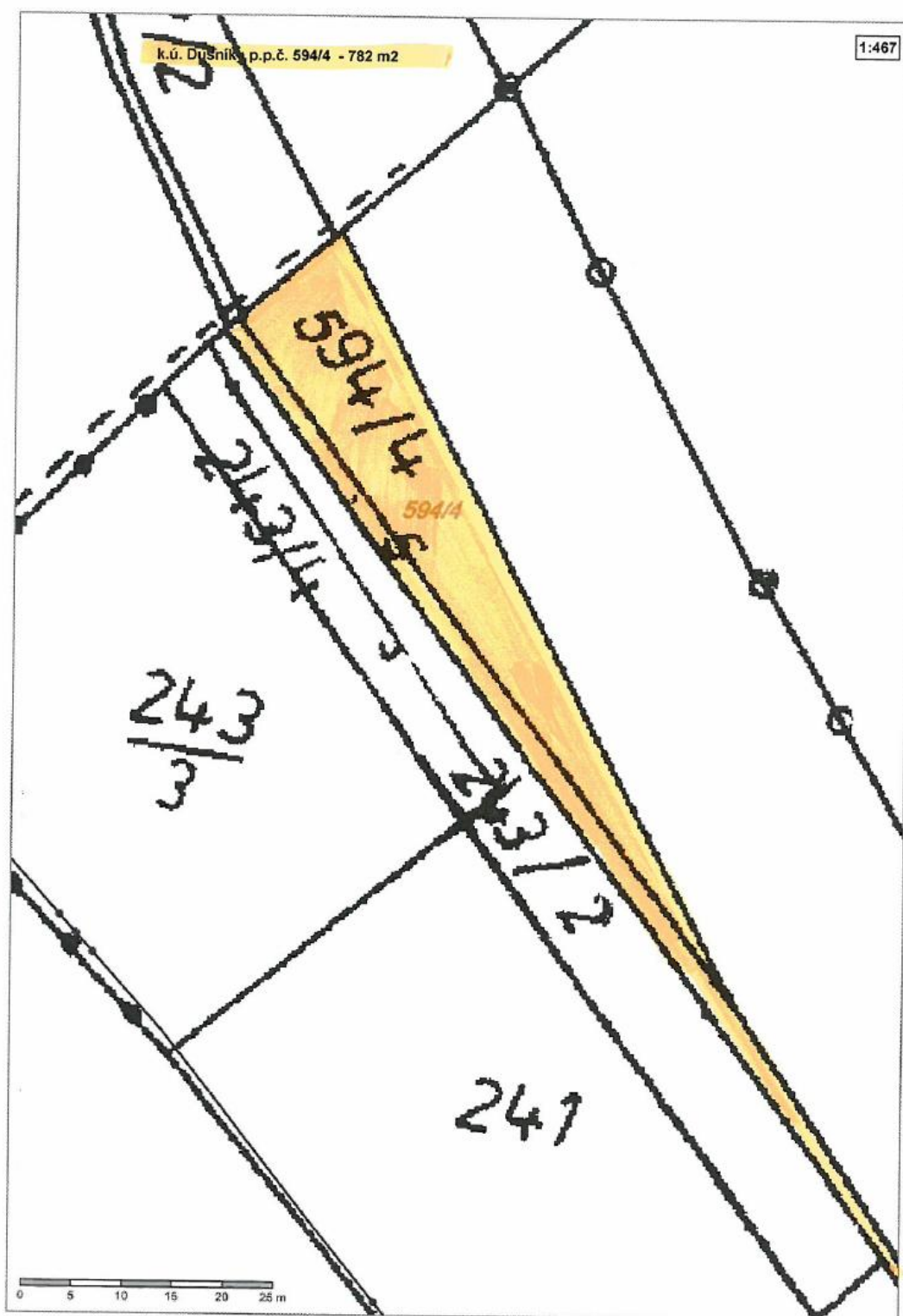
Vyhotožil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.10.2013 10:42:06

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

24. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Božtěšice o výměře 2 m², silnice č. II/528, okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **304/14** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 304/2 o výměře 580 m² geometrickým plánem č. Bož487-Skor906-392/2010 ze dne 12. 11. 2010),

obec Ústí nad Labem, **k.ú. Božtěšice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 15/U/Mach/2013 a doložky dle přílohy č. 14 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **304/14** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 304/2 o výměře 580 m² geometrickým plánem č. Bož487-Skor906-392/2010 ze dne 12. 11. 2010),

obec Ústí nad Labem, **k.ú. Božtěšice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. II/528, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny po-

stupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

Listina

- Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

Vyhotoveno: 30.10.2013 13:18:20

148

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s oddělováním parcel
Vyhotožil: Ing. Ladislav Polan - geodet.kanc. Fügnerova 1524,440 01 LOUNY 415 653 619		
Číslo plánu: Bož487-Skor906-392/2010		
Okres: Ústí nad Labem	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Polanová Dana	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Mgr. Miroslav Šimková
Obec: Ústí nad Labem		
Katastrální území: Božtěšice, Skorotice u Ústí nad Labem	Dne 12.11.2010 Číslo 353/2010	Dne 7. 12. 2010 Číslo 1042/2010
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
Kú. Božetice														
	*1)	+1												
105/1	4	34	travní p.	105/1	3	85	travní p. ostat. pl. ost.kom.		2	105/1	86	3	85	
				105/13		29			2	105/1	86		29	
				105/14		21	travní p. ostat. pl.		2	105/1	86		21	
304/1	37	26	ostat. pl. man. plocha	304/1	37	12	man. plocha ostat. pl. ost.kom. ostat. pl. ost.kom.		2	304/1	262	37	12	
				304/15		2			2	304/1	262		2	
				304/16		12	ostat. pl. ostat.kom.		2	304/1	262		12	
304/2	5	80	ostat. pl. zeleň	304/2	5	62	ostat. pl. zeleň ostat. pl. ost.kom.		2	304/2	360	5	62	
				304/13		16			2	304/2	360		16	
				304/14		2	ostat. pl. ost.kom.		2	304/2	360		2	
	*2)	+1												
304/3	14	03	ostat. pl. ost. kom.	304/3	13	15	ostat. pl. ost. kom. ostat. pl. ost.kom.		2	304/3	234	13	15	
				304/11		89	ostat. pl. ost.kom.		2	304/3	234		89	
304/6	3	66	ostat. pl. ost. kom.	304/6	2	84	ostat. pl. ost. kom. ostat. pl. ost.kom.		2	304/6	1	2	84	
				304/12	1	02			2	304/6	1		82	a
										304/10	1		20	b
												1	02	
	*3)	-1												
304/10	3	39	ostat. pl. man. plocha ostat. pl. ost. kom.	304/10	3	18	ostat. pl. man. plocha ostat. pl. ost. kom.		2	304/10	1	3	18	
329/5	12	79		329/5	12	06			2	329/5	234	12	06	k
										329/35	234		0.05	i
												12	06	
329/18		81	ostat. pl. ost. kom.	329/18		11	ostat. pl. ost. kom.		2	329/18	1		11	
329/19		29	ostat. pl. ost. kom.	329/19		90	ostat. pl. ost. kom.		2	329/18	1		70	c
										329/19	1		20	d
													90	
329/22	2	95	ostat. pl. ost. kom.	329/22	3	04	ostat. pl. ost. kom.		2	329/19	1		9	e
										329/22	1	2	95	celá
												3	04	
329/23	9	02	ostat. pl. ost. kom.	329/23	9	02	ostat. pl. ost. kom.		2	329/23	234	9	02	celá
329/25	8	33	ostat. pl. ost. kom.	329/25	8	33	ostat. pl. ost. kom.		2	329/25	234	8	33	celá
329/35		1	ostat. pl. ost. kom.	329/35		74	ostat. pl. ost. kom.		2	329/5	234		73	f+g
										329/35	234		1	h



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

25. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Mstišov o výměře 1973 m², silnice č. III/00822, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **442/2** o výměře 776 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **442/3** o výměře 1056 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **451/6** o výměře 141 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Dubí, k.ú. **Mstišov**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 202/13/4120 a doložky dle přílohy č. 15 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **442/2** o výměře 776 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **442/3** o výměře 1056 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **451/6** o výměře 141 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Dubí, k.ú. **Mstišov**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/00822, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve

vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.11.2013 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 700215 Mstišov

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
442/2	776	ostatní plocha	silnice	
442/3	1056	ostatní plocha	silnice	
451/6	141	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

Z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotožil:

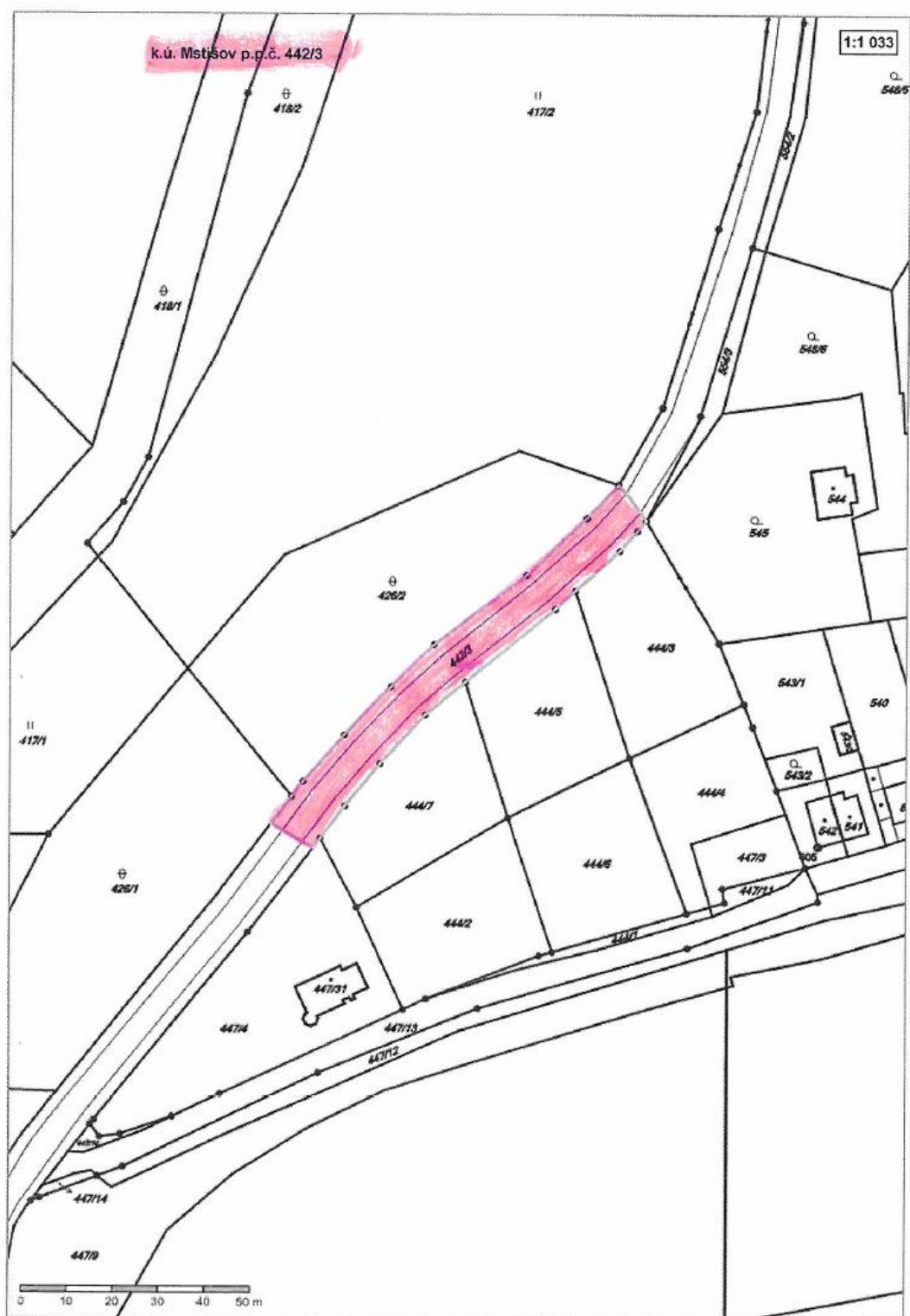
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 01.11.2013 09:11:56

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

26. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Krupka a Vrchoslav o výměře 15567 m², silnice č. II/253, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3669** o výměře 4536 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **951/1** o výměře 6723 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: p.p.č. **951/7** o výměře 4308 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Krupka, **k.ú. Vrchoslav**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 193/13/4120 a doložky dle přílohy č. 16 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **3669** o výměře 4536 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **951/1** o výměře 6723 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: p.p.č. **951/7** o výměře 4308 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Krupka, **k.ú. Vrchoslav**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/253, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2013 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675261 Krupka

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3669	4536	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva***Typ vztahu**Oprávnění pro**Povinnost k*

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) právo zřízení a provozování plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
- b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení

(GP 1154-348/2010 pro vyznačení věcného břemene)

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 3669

V-3216/2012-509

Klíše, 40117 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.07.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 30.08.2012.

V-3216/2012-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

Z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 22.10.2013 14:12:47

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2013 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675351 Vrchoslav

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
951/1	6723	ostatní plocha	silnice	
951/7	4308	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) právo zřízení a provozování plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
- b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení

(GP 498-348/2010 pro vyznačení věcného břemene)

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 951/7

V-3216/2012-509

Klíše, 40117 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.07.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 30.08.2012.

V-3216/2012-509

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 474-59/2009 pro vyznačení
věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 951/1

V-1324/2013-509

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.04.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 10.05.2013.

V-1324/2013-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

Z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

27. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Lovosice o výměře 856 m², silnice č. III/24712a, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 2235/2 o výměře 856 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, k.ú. Lovosice, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 6323/2013 a doložky dle přílohy č. 17 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 2235/2 o výměře 856 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, k.ú. Lovosice, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/24712a, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.11.2013 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 687707 Lovosice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2235/2	856	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990

POLVZ:188/1991

Z-11200188/1991-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) č.j.-4486/2013 ze dne 22.08.2013.

Z-16020/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotočil:

Vyhotoveno: 04.11.2013 10:08:06

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

28. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Dětský domov Tisá, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemky v k.ú. Tisá o výměře 5233 m², okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Jaroslava Jelínková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 519 o výměře 3615 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: p.p.č. 525 o výměře 1618 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

obec Tisá, k.ú. Tisá, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Dětský domov a Školní jídelna, Tisá 280, příspěvková organizace**, IČ44555237, se sídlem Tisá 280, Tisá, PSČ 403 36.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 17/U/Zi/2013 a doložky dle přílohy č. 18 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 519 o výměře 3615 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: p.p.č. 525 o výměře 1618 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

obec Tisá, k.ú. Tisá, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
Dětský domov Tisá, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM, ale nacházejí se uvnitř oploceného areálu Dětského domova, který v domnění, že se jedná o pozemky Ústeckého kraje, které má svěřené do hospodaření, na nich nechal vystavět dětské hřiště, lanovou prolézačku, skluzavku a altán, to vše financované ze sponzorských darů, jejichž hodnota je přes milion korun českých. Pozemky příspěvková organizace hojně užívá pro sportovní a další využití svých svěřenců.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

29. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR - Státní pozemkový úřad (pozemek o výměře 45 m²), k.ú. Očihov, okres Louny

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, a to:

- pozemek: **p.p.č. 2864/4** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

v obci Očihov, **k.ú. Očihov**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti schválené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 15. 12. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: INV ÚK

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemek ležící pod silnicí II/224. Ústecký kraj zrealizoval na svoje náklady investiční akci „II/224 Očihov, nový most přes Blšanku ev.č. 224-001“. INV požadoval pro tuto akci tento pozemek majetkoprávně vypořádat. Majetkový odbor v roce 2012 požádal Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod a ten nám sdělil v říjnu 2013, že proběhlo majetkoprávní šetření a pozemek je schopný převodu. Na pozemek p. č. 2864/4 je uzavřena se Státním pozemkovým úřadem nájemní smlouva č. 1931/2009 – roční nájemné 225,-- Kč. Nájemné bude ukončeno po uzavření smlouvy o bezúplatném převodu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření SÚS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.11.2013 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566527 Očihov

Kat.území: 708917 Očihov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774

Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

3 Nemovitosti
Pozemky
Parcela Výměra[m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany
2864/4 45 ostatní plocha jiná plocha
31 Jiná práva - Bez zápisu
2 Omezení vlastnického práva - Bez zápisu
3 Jiné zápisy - Bez zápisu
5 Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 19/03-JPÚ 87/2000 ze dne 15.12.2003. Právní moc ke dni 06.01.2004.

Z-357/2004-533

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 009622/2013 ze dne 02.01.2013.

Z-381/2013-533

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

5 Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

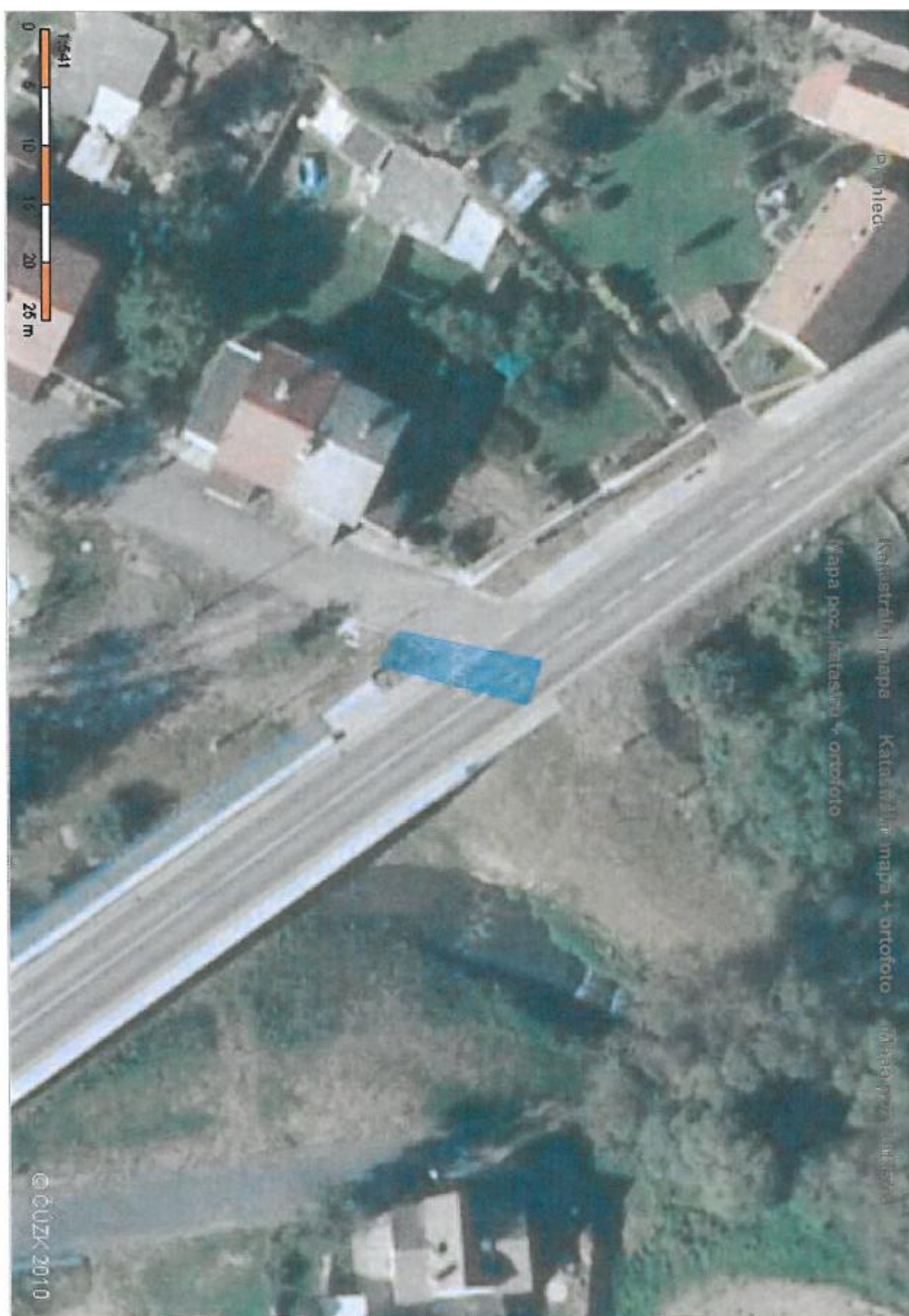
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotožil:
Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 01.11.2013 09:24:21

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1



s m ě n a

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

30. bod

směna nemovitostí mezi Ústeckým krajem (pozemky o výměře 12356,3 m² a městem Roudnice nad Labem (pozemky pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ o výměře 12040 m² v k.ú. Roudnice nad Labem, bez doplatku, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o směně nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: **p.p.č. 3859/6** o výměře 461 m², včetně budovy nezapsané na LV, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3859/6 o výměře 479 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3078-116/2013)
- pozemek: **p.p.č. 3864/1** o výměře 4245 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3864 o výměře 4695 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 5.1.2012)
- pozemek: **p.p.č. 3904/1** o výměře 1704 m², včetně budovy nezapsané na LV, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3904/1 o výměře 1996 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3078-116/2013)
- pozemek: **p.p.č. 3905/2** o výměře 2352 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území
- pozemek: **p.p.č. 3905/3** o výměře 173 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území
- pozemek: **p.p.č. 3905/4** o výměře 47 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 3905 o výměře 7080 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3078-116/2013)

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 3187 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj

- pozemek: **p.p.č. 2339** o výměře 888 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: menší chráněné území

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 2496 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837,

- pozemek: **p.p.č. 3338/9** o výměře 187 m², spoluvlastnický podíl ³⁵/₃₆, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území
- pozemek: **p.p.č. 3338/51** o výměře 118 m², spoluvlastnický podíl ³⁵/₃₆, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území
- pozemek: **p.p.č. 3338/54** o výměře 17 m², spoluvlastnický podíl ³⁵/₃₆, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 4887 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj (podíl ³⁵/₃₆)

- pozemek: **p.p.č. 3780/8** o výměře 2154 m², spoluvlastnický podíl ²⁰⁶/₂₄₀, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 8111 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj (podíl ²⁰⁶/₂₄₀)

- pozemek: **p.p.č. 3568** o výměře 687 m², spoluvlastnický podíl ⁶⁸/₁₄₄, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský původní fond, menší chráněné území
obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 7938 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj (podíl ⁶⁸/₁₄₄)
za

nemovitosti ve vlastnictví **Města Roudnice nad Labem**, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, a to:

- pozemek: **p.p.č. 3270/7** o výměře 448 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3270/1 o výměře 2699 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3270/8** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3270/5 o výměře 525 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3272/7** o výměře 2107 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3272/3 o výměře 4730 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3275/24** o výměře 431 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- pozemek: **p.p.č. 3408/6** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,
- pozemek: **p.p.č. 3574/31** o výměře 1043 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3574/7 o výměře 1652 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3831/12** o výměře 57 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3831/1 o výměře 5314 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3832/2** o výměře 65 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3832 o výměře 271 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3835/29** o výměře 487 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
- pozemek: **p.p.č. 3835/30** o výměře 5 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
- pozemek: **p.p.č. 3835/31** o výměře 1017 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
(pozemky byly odděleny z p. p. č. 3835/1 o výměře 15562 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3835/10** o výměře 93 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
- pozemek: **p.p.č. 3835/11** o výměře 22 m², druh pozemku: zastavená plocha a nádvoří, způsob ochrany: menší chráněné území, způsob využití: stavba na LV 3187,

- pozemek: **p.p.č. 3856/1** o výměře 182 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3856/25** o výměře 450 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3856/26** o výměře 274 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3856/1 o výměře 906 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3856/2** o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba bez LV
 - pozemek: **p. p. č. 3857/2** o výměře 498 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3857/11** o výměře 88 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3857/12** o výměře 57 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3857/15** o výměře 114 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3857/17** o výměře 182 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3857/3 o výměře 1314 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3857/4** o výměře 561 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3857/5** o výměře 15 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3857/16** o výměře 534 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3857/5 o výměře 550 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3857/8** o výměře 47 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3857/14** o výměře 335 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3857/8 o výměře 383 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3857/9** o výměře 17 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3857/13** o výměře 307 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3857/9 o výměře 322 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3859/57** o výměře 69 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 3859/58** o výměře 59 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3859/1 o výměře 1409 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)

- pozemek: **p.p.č. 3859/5** o výměře 20 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3859/53** o výměře 148 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3859/54** o výměře 294 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3859/5 o výměře 462 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3859/33** o výměře 54 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3859/55** o výměře 187 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p. p. č. 3859/56** o výměře 103 m², druh pozemku: orná, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3859/33 o výměře 342 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3860/6** o výměře 40 m², druh pozemku zahrada, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3860/9** o výměře 117 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
 - pozemek: **p.p.č. 3860/10** o výměře 67 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3860/6 o výměře 223 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 3861/7** o výměře 25 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
 - pozemek: **p.p.č. 3861/9** o výměře 65 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
 - pozemek: **p.p.č. 3861/10** o výměře 110 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 3861/7 o výměře 200 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 4216/2** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
 - pozemek: **p.p.č. 4216/3** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
 - pozemek: **p.p.č. 4216/4** o výměře 205 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí,
- (pozemky byly odděleny z p. p. č. 4216 o výměře 2070 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 4218/15** o výměře 612 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: menší chráněné území,
 - pozemek: **p.p.č. 4218/17** o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: menší chráněné území

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 4218/2 o výměře 7914 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)

- pozemek: **p.p.č. 4219/5** o výměře 77 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 4219/1 o výměře 1187 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 4265/2** o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 4265 o výměře 864 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 4270/2** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území,
- pozemek: **p.p.č. 4270/3** o výměře 19 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území
(pozemky byly odděleny z p. p. č. 4270 o výměře 818 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 4284/2** o výměře 90 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území,
- pozemek: **p.p.č. 4284/3** o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území
(pozemky byly odděleny z p.p.č. 4284 o výměře 6513 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2851-83/2011 ze dne 17. 2. 2012)

obec Roudnice nad Labem, v katastrálním území **Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město Roudnice nad Labem, bez doplatku.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, SÚS ÚK

Zdůvodnění:

Město Roudnice nad Labem je vlastníkem pozemků, které budou využity pro realizaci stavby „Nová komunikace u města Roudnice“, Ústecký kraj vlastní pozemky nebo jejich podíly, které byly odkoupeny za účelem této stavby, avšak v celé výměře, což bylo podmínkou původních vlastníků pro uzavření kupní smlouvy. Pro tyto pozemky nemá budoucí využití, dále vlastní 1 pozemek ve správě SÚS ÚK. Tento pozemek je využíván jako parkoviště a podle mapy silniční sítě se nachází mimo komunikace ve správě této příspěvkové organizace.

Zastupitelstvem Ústeckého kraje bylo usnesením č. 116/30Z/2012 ze dne 27. 6. 2012 o nákupu pozemků potřebných pro výše uvedenou stavbu za cenu 100,- Kč/m² tj. 1.204.000,- Kč. Následně proběhla další jednání s městem Roudnice nad Labem, s tím výhodnější pro obě strany by byla možná směna pozemků shodné výměry a hodnoty. Pozemky Ústeckého kraje jsou navrženy téměř shodné výměře a druhu využití pozemků, a upřesněny byly geodetickým zaměřením. Zákresy pozemků z důvodu jejich obsáhlosti nejsou přiloženy, jsou k nahlédnutí na odboru MAJ. Směna pozemků bez finančního vypořádání.

O záměru směny rozhodla Rada dne 16.10.2013, usnesením č. 90/32R/2013. Záměr směny byl zveřejněn od 24.10.2013 do 26. 11.2013

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje vypořádání pozemků, nejlépe formou směny.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se směnou pozemků.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o směně uvedených pozemků.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 3187

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
3859/6	479	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond	
3864	4695	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond	
3904/1	1996	zahrada		menší chráněné území, zemědělský půdní fond	
3905	7080	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2012.
V-86/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156
- o Smlouva kupní ze dne 06.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.01.2012.
V-204/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156
- o Smlouva kupní ze dne 16.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.02.2012.
V-768/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156
- o Smlouva kupní ze dne 18.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.02.2012.
V-975/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506. strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 2496

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2339	888	zastavěná plocha a nádvoří		menší chráněné území
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če		doprava	menší chráněné území	2339

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2339

Z-13780/2010-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 70892156

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

00080837

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010

Z-9413/2010-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 4887

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	35/36

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3338/9	187	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3338/51	118	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3338/54	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah pro	Vztah k
o Změna výměr obnovou operátu		
	Parcela: 3338/9	Z-13780/2010-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 114/1991 Rozhodnutí st.not.v Ltm.ze dne 19.7.1991

POLVZ:63/1992 Z-17400063/1992-506



- o Rozhodnutí o dědictví D 114/1991 státního notářství ze dne 19.7.1991, právní moc dne 13.8.1992

POLVZ:33/1997 Z-17400033/1997-506



- o Smlouva darovací ze dne 24.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2008.

V-8284/2008-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

- o Smlouva kupní ze dne 21.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2011.

V-8063/2011-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 7938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/2
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	68/144

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3568	687	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3568

Z-13780/2010-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 114/1991 Rozhodnutí st.not.v Ltm.ze dne 19.7.1991

POLVZ:63/1992

Z-17400063/1992-506

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 30.09.2002.

Z-3025/2003-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

- o Smlouva kupní ze dne 13.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.02.2010.

V-1127/2010-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 70892156

- o Smlouva kupní ze dne 21.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2011.

V-8063/2011-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/8
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	206/240
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha	69797111	1/8
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku
3780/8	2154	orná půda
		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu		
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu		
D Jiné zápisy - Bez zápisu		
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu		

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu 7540/1995 72-506/95-7540 ze dne 29.3.1996-právní moc dne 14.5.1996

POLVZ:401/2000

Z-17400401/2000-506

- o Smlouva kupní ze dne 21.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2011.
V-8063/2011-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Smlouva kupní ze dne 02.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2012.
V-85/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.01.2012.
V-314/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Smlouva kupní ze dne 22.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.
V-407/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem	00264334	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3270/1	2699	ostatní plocha	manipulační plocha	menší chráněné území
3270/5	525	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	menší chráněné území
3272/3	4730	zahrada		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3275/24	431	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3408/6	18	ostatní plocha	jiná plocha	menší chráněné území
3574/7	1652	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3831/1	5314	ovocný sad		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3832	271	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3835/1	15562	ovocný sad		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3835/10	93	zahrada		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3835/11	22	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 3187	menší chráněné území
3856/1	906	zahrada		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3856/2	26	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez LV	
3857/2	498	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3857/3	1314	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3857/4	561	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3857/5	550 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3857/8	383 orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3857/9	322 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3859/1	1409 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3859/5	462 orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3859/33	342 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3860/6	223 zahrada		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
3861/7	200 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
4216	2070 ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
4218/2	7914 ostatní plocha	silnice	menší chráněné území
4219/1	1187 ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
4265	864 ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
4270	818 ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
4284	6513 ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno cesty

Parcela: 3861/7

Parcela: 3870

V-7858/2009-506

Listina Usnesení soudu číslo deníku 155/1895

POLVZ:103/1967

Z-17400103/1967-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3861/7

Parcela: 3861/2

V-7858/2009-506

Listina Usnesení soudu číslo deníku 155/1895

POLVZ:103/1967

Z-17400103/1967-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 3861/7	Parcela: 3861/8	Z-21278/2011-506
Listina Usnesení soudu číslo deníku 155/1895	POLVZ:103/1967	Z-17400103/1967-506
o Věcné břemeno cesty		
Parcela: 3861/7	Parcela: 3861/3	V-7858/2009-506
Listina Usnesení soudu číslo deníku 155/1895	POLVZ:103/1967	Z-17400103/1967-506
o Věcné břemeno cesty		
Parcela: 3861/7	Parcela: 3861/6	Z-6881/2010-506
Listina Usnesení soudu číslo deníku 155/1895	POLVZ:103/1967	Z-17400103/1967-506

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Stavba: bez čp/če na parc. 1974/8	Parcela: 4216	V-1981/2012-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná vkladu práva ke dni 04.04.2012.		V-1981/2012-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Stavba: bez čp/če na parc. 3704/2	Parcela: 4216	V-1981/2012-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná vkladu práva ke dni 04.04.2012.		V-1981/2012-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: 3831/1 Parcela: 3835/1	V-4086/2013-506 V-4086/2013-506
Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 3859/1	V-4086/2013-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná vkladu práva ke dni 15.08.2013.		V-4086/2013-506

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah k
------------	---------

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu		
Vztah pro	Vztah k	
o Změna číslování parcel		
	Parcela: 4219/1	Z-13780/2010-506
o Změna výměr obnovou operátu		
	Parcela: 3832	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3835/1	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3859/1	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3272/3	Z-13780/2010-506
	Parcela: 4219/1	Z-13780/2010-506
	Parcela: 4270	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3856/1	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3857/3	Z-13780/2010-506
	Parcela: 3831/1	Z-13780/2010-506
	Parcela: 4216	Z-13780/2010-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost o zápis do katastru nemovitostí dle zákona ČNR
č.172/91 Sb § 1 ze dne 19.4.1994

POLVZ:430/1994

Z-17400430/1994-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

- o Smlouva darovací ze dne 12.02.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.02.2002.

V-690/2002-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

- o Smlouva směnná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2002.

V-428/2002-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

- o Smlouva kupní ze dne 29.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2002.

V-5930/2002-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

- o Smlouva směnná ze dne 10.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.04.2007.

V-2376/2007-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

- o Smlouva směnná ze dne 23.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2009.

V-4896/2009-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 4

n á k u p

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

31. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE]
[REDAKCE] - pozemek o výměře 6 m² v k.ú. Rtně nad Bílinou, silnice III/25825 - kupní cena 740,--Kč (40,--Kč/m² + 500,--Kč administrativní náklady), okres Teplice

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted]

a to:

- pozemek: **p.p.č. 657/7** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p.p.č. 657/2 o výměře 143 m² geometrickým plánem č. 312-35/2013 ze dne 22. 7. 2013)

obec Rtyně nad Bílinou, **k.ú. Rtyně nad Bílinou**, zapsaný na LV č. 319 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, za kupní cenu **740,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2013 + administrativní náklady, viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví [redacted] a je na ní umístěna komunikace č. III/25825, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2013 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 240,--Kč (6 m² á 40,--Kč/m²) a administrativní náklady ve výši 500,--Kč (poštovné, ověření podpisů, apod.). Nákup bude částečně refundován ministerstvem financí ČR, ve výši 240,--Kč, zbytek bude uhrazen z rozpočtu Ústeckého kraje.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 59/34R/2013:

Pro: 8

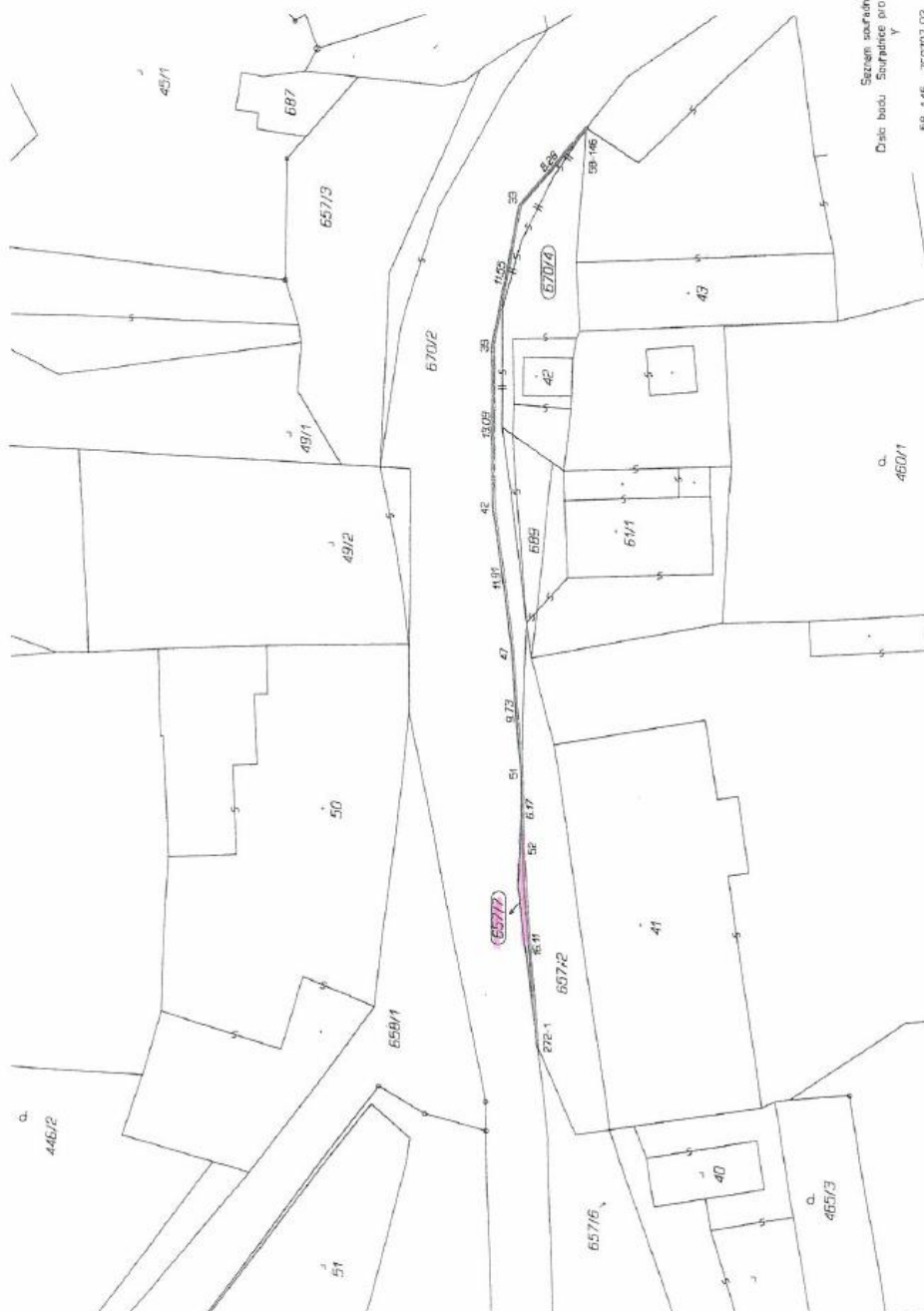
Proti: 0

Zdržel: 0

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	o dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
657/2	1	43	ostat. pl. ost. komun.	657/2	1	37	ostat. pl. ost. komun.		2	657/2			319	1	37
				657/7		6	ostat. pl. silnice		2	657/2			319		6
670/2	15	38	ostat. pl. silnice	670/2	13	89	ostat. pl. silnice		0	670/2			10001	13	89
				670/4	1	49	ostat. pl. jiná pl.		2	670/2			10001	1	49
	16	81			16	81									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitostní a přesnostní odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: Ing. Miroslava Stibůrková kanc.: Skolní 3650, 430 03 Chomutov tel: 417639522, mob.: 732237173			
Číslo plánu: 312-35/2013 Okres: Teplice Obec: Rtyň nad Blínou Katastrální území: Rtyň nad Blínou		Geometrický plán ověřil Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit.
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		Ing. Miroslava Stibůrková	Iva Podhrázká
Dne 22.7.2013 Číslo 292/2013		Dne - 2 - 09 - 2013 Číslo 45-1/13	
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	



Sprawy sądowe (S-JTSK)

Data bud. Sprawy pro zapa. do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznamki
55-146	755707 02	801659 40	4	plot
272-1	755701 13	801659 25	4	król asf.komunikac (barva)
33	755713 21	801659 35	3	król asf.komunikac (barva)
36	755724 05	801651 59	3	król asf.komunikac (barva)
42	755727 55	801651 74	3	król asf.komunikac (barva)
47	755746 33	801653 21	3	król asf.komunikac (barva)
51	755758 07	801653 17	3	król asf.komunikac (barva)
52	755763 10	801654 05	3	król asf.komunikac (barva)

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

32. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Valkeřice - pozemky o výměře 133 m² v k.ú. Valkeřice, opěrná zeď na komunikaci č. II/240 - kupní cena 6.650,--Kč (50,--Kč/m²), okres Děčín

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Valkeřice**, se sídlem Valkeřice 299, 407 24, IČ: 00555967, a to:

- pozemek: **p.p.č. 786/5** o výměře 97 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (oddělen z p.p.č. 786/1 o výměře 856 m² geometrickým plánem č. 511-008/2013 ze dne 31. 5. 2013)
- pozemek: **p.p.č. 929/8** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (oddělen z p.p.č. 929/7 o výměře 501 m² geometrickým plánem č. 510-008/2013 ze dne 29. 4. 2013)

obec Valkeřice, **k.ú. Valkeřice**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, pro obec Valkeřice, za kupní cenu **6.650,--Kč** (50,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2013) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví obce Valkeřice a na jejich částech je umístěna opěrná zeď na komunikaci č. II/240, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2013 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 50,--Kč/m² (silnice II. třídy) tj. 6.650,--Kč (133 m² á 50,--Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 60/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2013 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562874 Valkeřice

Kat.území: 776629 Valkeřice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Valkeřice, č.p. 299, 40724 Valkeřice	00555967	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
786/1	856	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
929/7	501	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1

POLVZ:11/1993

Z-8700011/1993-502

Pro: Obec Valkeřice, č.p. 299, 40724 Valkeřice

RČ/IČO: 00555967

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-2/2012-502

- Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

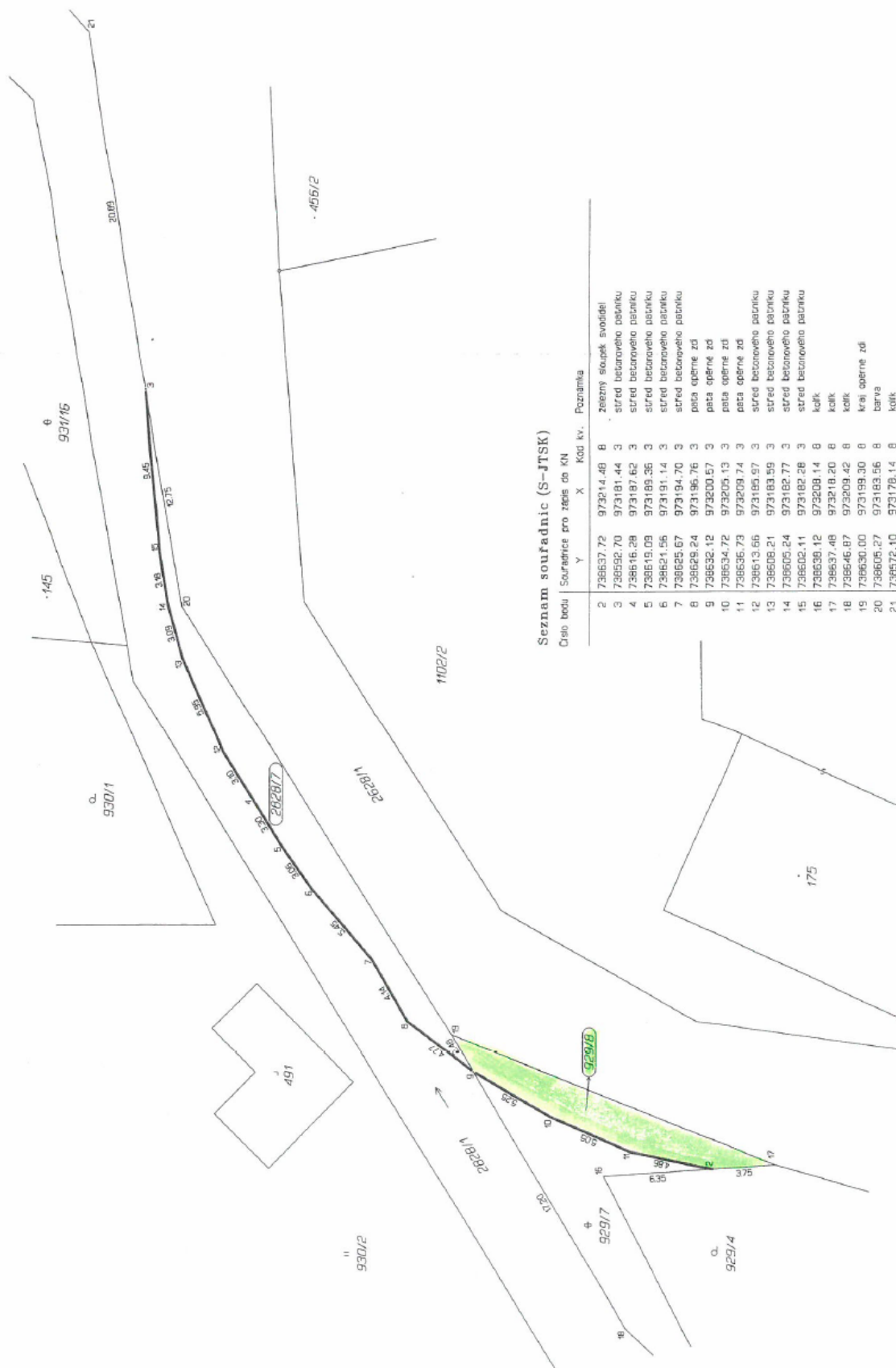
Vyhотовeno: 02.10.2013 08:31:17

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výmě	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
929/7	5	01	ostat.pl. neplodná p.	929/7	4	65	ostat.pl. neplodná p.		0		10001		
				929/8		36	ostat.pl. silnice		0	929/7	10001		36
2828/1	1	38 03	vodní pl. tok přiroz.	2828/1	1	37 38	vodní pl. tok přiroz.		0		230		
				2828/7		65	ostat.pl. silnice		0	2828/1	230		65
2628/1		77 00	ostat.pl. silnice	2628/1		77 00	ostat.pl. silnice		0		167		
	2	20 04			2	20 04							

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19a odst. 4 katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85 odst. 6 katastrální vyhlášky.

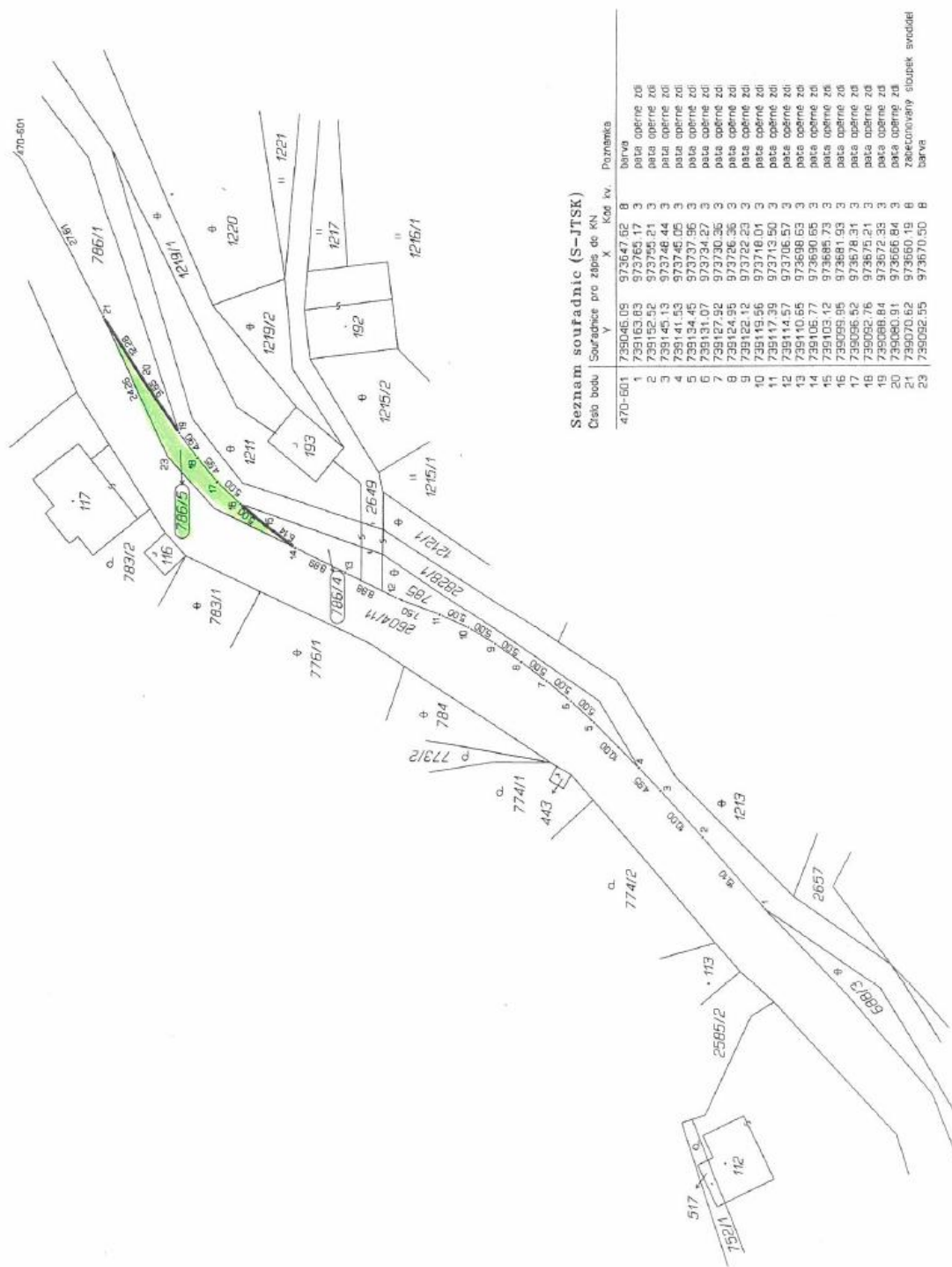
Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a zpřesnění hranic pozemků Vyhotořil: Klára Drahoňovská Lesní 10 405 02 Děčín XXXIII-Nebočady Číslo plánu: 510 - 008 / 2013 Okres: Děčín Obec: Valkeřice Kat. území: Valkeřice Mapový list: VS II 6-16 Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souúčadnic		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Alena Podrázská Dne: 29. dubna 2013 Číslo: 029/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje: Kateřina UHRECKÁ Dne: 16. 05. 2013 Číslo: 297/13 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
---	--	---	--	--	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu		Souřadnice pro záměr do KN		Poznámka	
		Y	X	Kód kv.	
2	736537.72	973214.48	8		železný sloup svodidel
3	736592.70	973181.44	3		střed betonového pásniku
4	736616.28	973187.62	3		střed betonového pásniku
5	736619.09	973189.36	3		střed betonového pásniku
6	736621.56	973191.14	3		střed betonového pásniku
7	736625.67	973194.70	3		střed betonového pásniku
8	736629.24	973196.76	3		pata opěrné zd
9	736632.12	973200.57	3		pata opěrné zd
10	736634.72	973205.13	3		pata opěrné zd
11	736636.73	973209.74	3		střed betonového pásniku
12	736613.66	973189.57	3		střed betonového pásniku
13	736608.21	973183.59	3		střed betonového pásniku
14	736605.24	973182.77	3		střed betonového pásniku
15	736602.11	973182.28	3		střed betonového pásniku
16	736639.12	973208.14	8		kolík
17	736637.48	973218.20	8		kolík
18	736646.87	973209.42	8		kolík
19	736630.00	973199.30	8		kraj opěrné zd
20	736605.27	973183.56	8		barva
21	736572.10	973178.14	8		kolík



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Celo bod	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
470-601	739046.09	973647.62	B
1	739163.63	973765.17	3
2	739162.52	973755.21	3
3	739145.13	973748.44	3
4	739141.53	973746.05	3
5	739134.45	973737.96	3
6	739131.07	973734.27	3
7	739127.52	973730.36	3
8	739124.95	973726.36	3
9	739122.12	973722.23	3
10	739119.56	973718.01	3
11	739117.39	973713.90	3
12	739114.57	973708.57	3
13	739110.66	973698.63	3
14	739106.77	973690.95	3
15	739103.12	973681.63	3
16	739098.53	973671.43	3
17	739093.76	973675.21	3
18	739088.84	973672.53	3
19	739080.01	973666.84	3
20	739070.62	973660.19	6
21	739062.55	973670.50	6
22			
23			

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

33. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Huntířov - pozemky o výměře 11 m² v k.ú. Stará Oleška, silnice č. III/25855 a III/25856 - kupní cena 440,--Kč (40,--Kč/m²), okres Děčín

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Huntířov**, se sídlem Huntířov 126, 405 02, IČ: 00261360, a to:

- pozemek: **p.p.č. 765/2** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 771/18** o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Huntířov, **k.ú. Stará Oleška**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, pro obec Huntířov, za kupní cenu **440,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2013) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví obce Huntířov a jsou na nich umístěny komunikace č. III/25855 a III/25856, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2013 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 440,--Kč (11 m² á 40,--Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení č. 61/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2013 15:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562521 Huntířov

Kat.území: 649554 Stará Oleška

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Huntířov, č.p. 126, 40502 Huntířov	00261360	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
765/2		3 ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	
771/18		8 ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

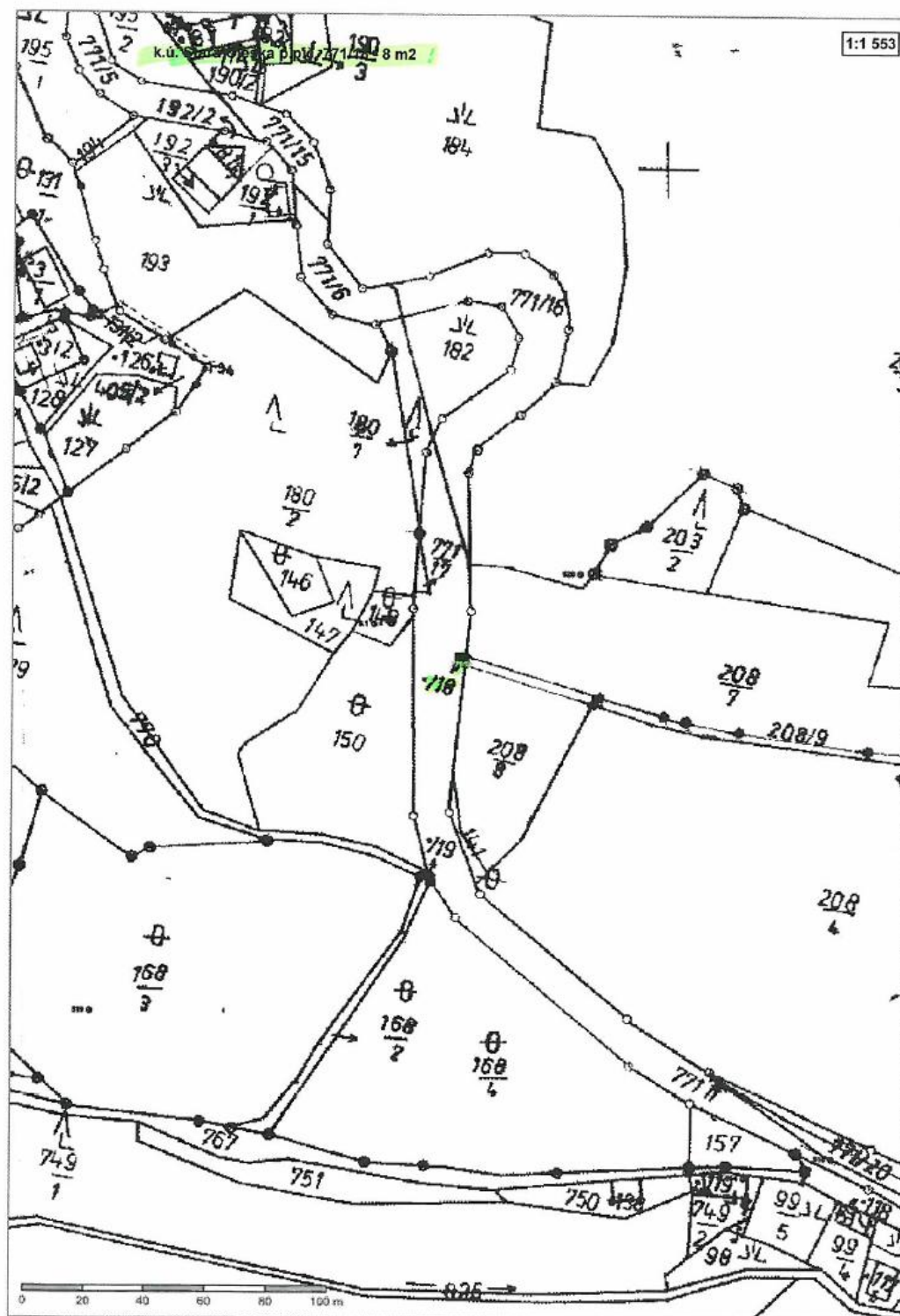
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 28.03.2013.
Z-3771/2013-502
Pro: Obec Huntířov, č.p. 126, 40502 Huntířov RČ/IČO: 00261360

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

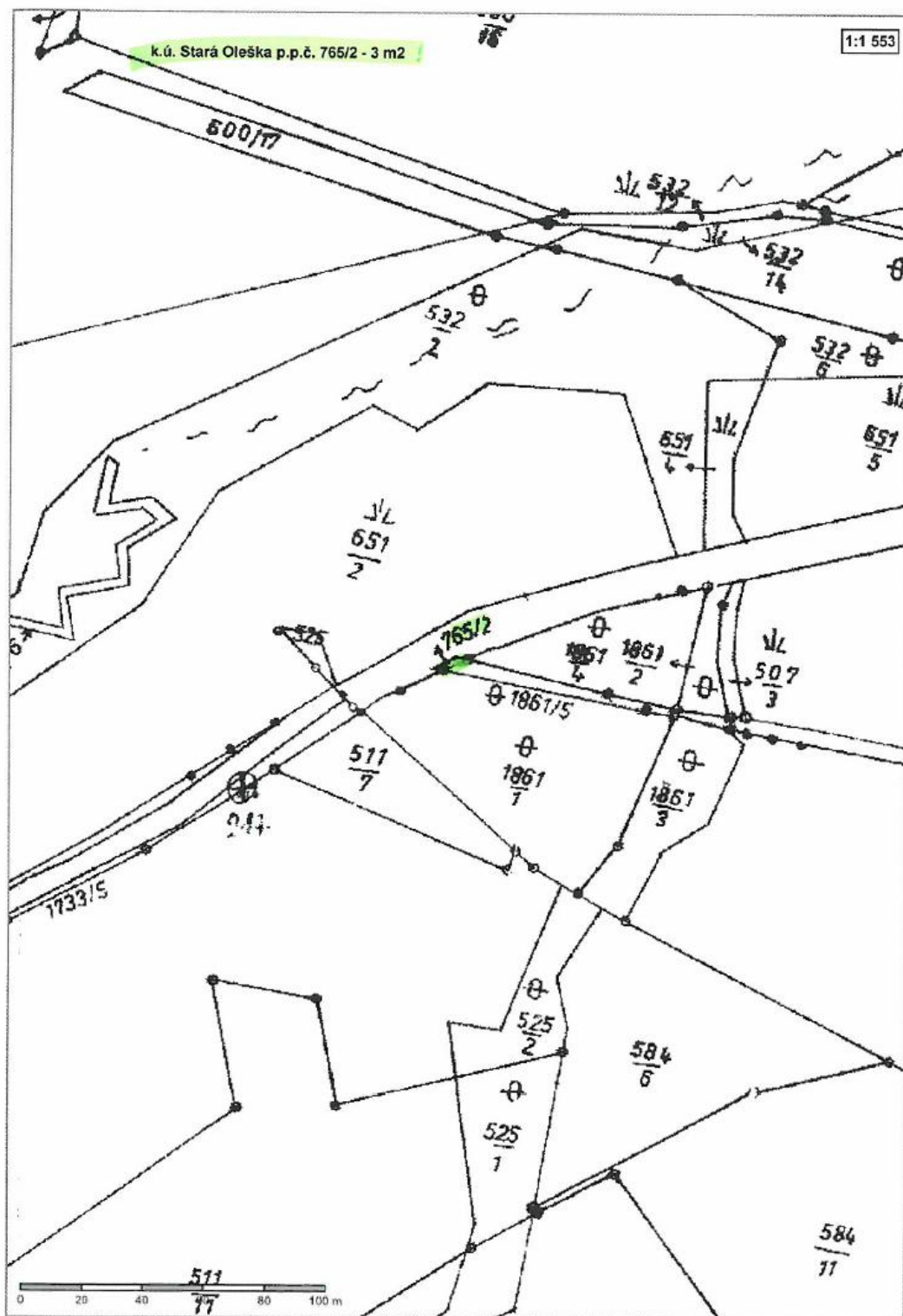
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 14.10.2013 15:33:23



<https://katastr.cuzk.cz/grafika/print.aspx?debug=false>

6.9.2013



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

34. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Malšovice - pozemky o výměře 810 m² v k.ú. Malšovice, silnice III/25378 - kupní cena 32.400,--Kč (40,--Kč/m²), okres Děčín

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Malšovice**, se sídlem Malšovice 16, 405 02, IČ: 00261548, a to:

- pozemek: **p.p.č. 834/15** o výměře 810 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (vzniklý z p.p.č. 834/1 díl „d“ o výměře 782 m², p.p.č. 834/7 díl „a“ o výměře 21 m² a st.p.č. 57 díl „c“ o výměře 7 m² geometrickým plánem č. 501-030/2013 ze dne 26. 9. 2013, p.p.č. 834/7 je zatížen věcnými břemeny, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Malšovice, **k.ú. Malšovice**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín pro obec Malšovice, za kupní cenu **32.400,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2013) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví obce Malšovice a je na nich umístěna komunikace č. III/25378, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2013 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 32.400,--Kč (810 m² á 40,--Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2013 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562718 Malšovice

Kat.území: 691348 Malšovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Obec Malšovice, č.p. 16, 40502 Malšovice

RČ/IČO: 00261548

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
834/7	25411	222

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.11.2013 13:46:54

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výmě	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
					ha	m²						ha	m²	
st. 57		29	zast. pl.	zaniká										
834/1	19	58	ostat. pl. ostat. kom.	834/1	9	61	ostat. pl. ostat. kom.		0					
				834/15	8	10	ostat. pl. ostat. kom.		0	834/1	10001	7	82	d
										834/7	10001		21	a
										st. 57	10001		7	c
												8	10	
				834/16		68	ostat. pl. ostat. kom.		0	834/1	10001		68	
				834/17	1	69	ostat. pl. jiná plocha		0	834/1	10001	1	47	e
										st. 57	10001		22	b
												1	69	
834/7	2	22	zahrada	834/7	2	01	zahrada		0					
950/1	90	98	ostat. pl. silnice	950/1	90	61	ostat. pl. silnice		0					
				950/3		37	ostat. pl. jiná plocha		0	950/1	147		37	
	1	13	07		1	13	07							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha
834/7		25411	02	01					

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků Vyhotovil: Klára Drahoňovská Lesní 10 405 02 Děčín XXXIII-Nebočady Číslo plánu: 501 - 030 / 2013 Okres: Děčín Obec: Malšovice Kat. území: Malšovice Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Ing. Alena Podrazská Dne: 26. 09. 2013 Číslo: 086/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Kateřina UHRECKÁ Dne: 02-10-2013 Číslo: 594/13 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
---	--	--	--



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

35. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Otvice - pozemky o výměře 786 m² v k.ú. Otvice, pro stavbu hrazenou z ROP „Nová komunikace u města Chomutova“, kupní cena 275.100,-- Kč (350,--Kč/m²), okres Chomutov

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Otvice**, se sídlem Školní 95, Otvice, 431 11, IČ: 00262064, a to:

- pozemek: **p.p.č. 552/2** o výměře 139 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek je oddělen z p.p.č. 552 o výměře 2063 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 925-7146/2013 a je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.p.č. 556/2** o výměře 647 m², druh pozemku: zahrada, (pozemek je oddělen z p.p.č. 556 o výměře 764 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 925-7146/2013),

obec Otvice, **k.ú. Otvice**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, pro obec Otvice, za kupní cenu **275.100,--Kč** (350,--Kč/m²) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor INV

Zdůvodnění:

Na základě uzavřené smlouvy o spolupráci pro potřeby připravované investiční akce hrazené z ROP byly obcí Otvice majetkoprávně vypořádány nemovitosti p.p.č. 552 a 556 v k.ú. Otvice, s jejichž vlastníky neměl Ústecký kraj uzavřený žádný smluvní vztah z důvodu neakceptovatelných požadavků ze strany původních vlastníků. Obec Otvice od původních vlastníků vykoupila oba tyto celé pozemky a odbor MAJ nyní předkládá k odsouhlasení nákup oddělených částí těchto pozemků trvale dotčených výše uvedenou investiční akcí za dohodnutou cenu 350,--Kč/m² tj. 275.100,--Kč (786 m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k požadavku na majetkové vypořádání pozemků pro potřeby investiční akce hrazené z ROP, a to: „Nová komunikace u města Chomutova“ doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2013 09:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563277 Otvice

Kat.území: 716961 Otvice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
OBEC OTVICE, Školní 95, 43111 Otvice	00262064	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
552	2063	zastavěná plocha a nádvoří	část 139 m ²	
556	764	zahrada	část 647 m ²	zemědělský půdní fond

Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Otvice, č.p. 45	bydlení		552

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

- Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 553

Parcela: 552

V-3731/2006-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2006.

V-3731/2006-503

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 554/1

Parcela: 552

V-105/2012-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2006.

V-3731/2006-503

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 554/2

Parcela: 552

V-105/2012-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2006.

V-3731/2006-503

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.10.2013.

V-4304/2013-503

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2013 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563277 Otvice

Kat.území: 716961 Otvice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: OBEC OTVICE, Školní 95, 43111 Otvice

RČ/IČO: 00262064

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
556	25411	764

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

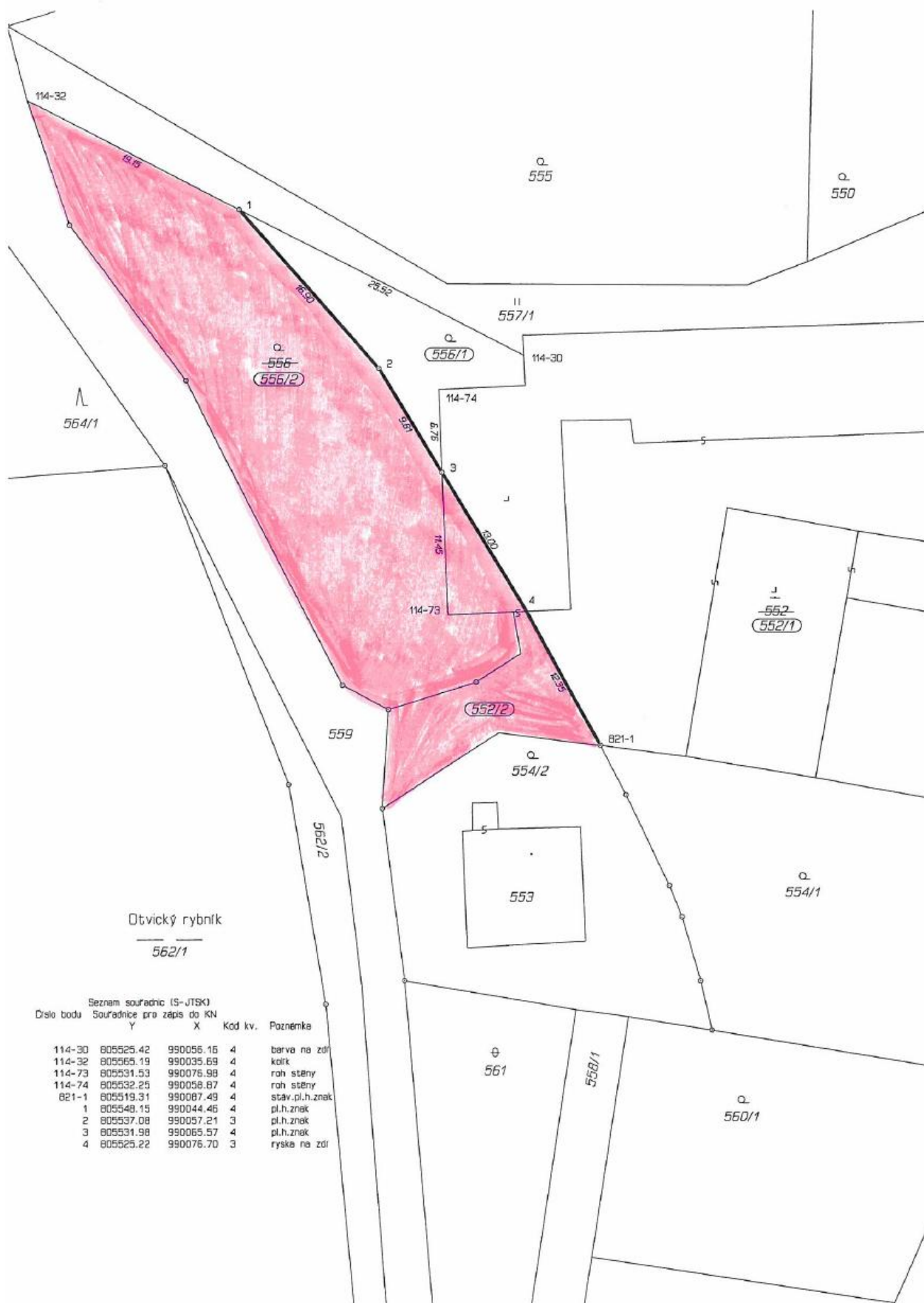
Vyhotoveno: 07.11.2013 09:31:55

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
											Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha	m ²			ha	m ²							ha	m ²	
552	20	63	zast. pl.	552/1	19	24	zast. pl. zbořená ostř. pl. jina plocha		2	552		41	19	24	
				552/2	1	39			2	552		41	1	39	
556	7	64	zahrada	556/1	1	17	zahrada		2	556		41	1	17	
				556/2	6	47	zahrada		2	556		41	6	47	
	28	27			28	27									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
556/1		25411	1	17	556						
556/2		25411	6	47	556						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.		
	Vyhotovili: Geodézie Alfa s.r.o. Koněvova 108/6 Krupka 417 42				
	Číslo plánu: 925-7146/2013				
	Okres: Chomutov				
	Obec: Otvice				
Katastrální území: Otvice		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:	
Mapový list: DKM		Ing. Votrubec Jan			
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne		Číslo	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

36. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SOŠ a SOU, Roudnice n. L., Neklanova 1806, p.o. od společnosti Roudnické strojírný a slévárny a.s., (pozemek č. 2003/4 o výměře 126 m² pod průmyslovým objektem za 18.900,- Kč, 150,- Kč/m²) v k.ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti Roudnické strojírny a slévárny, a.s.**, se sídlem Kratochvílova 1107, Roudnice nad Labem, IČ 49903187, zastoupené **Ing. Zdeňkem Škopem, správcem konkurzní podstaty**, se sídlem Tylova 1697, Roudnice nad Labem, a to:

- pozemek: **p.p.č. 2003/4** o výměře 126 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 3036 (zatížen prohlášením konkursu podle zákona o konkursu a vyrovnání a nařízením exekuce dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 223 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro společnost Roudnické strojírny a slévárny, a.s. **za kupní cenu 18.900,- Kč** (150,- Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace**, IČ: 69411263.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor SMT

Prodávající: Roudnické strojírny a slévárny, a.s., Kratochvílova 1107, Roudnice n. Labem zastoupená Ing. Z. Škopem, správcem konkurzní podstaty

Zdůvodnění:

Odbor SMT obdržel návrh odprodeje pozemku č. 2003/4 v k.ú. Roudnice nad Labem od společnosti Roudnické strojírny a slévárny, a.s., která je v konkursu. Předmětný pozemek je zastavěn budovou (ve vlastnictví ÚK), která je užívána SOŠ a SOU v Roudnici n. Labem ke skladování strojů, zařízení, materiálu a dále ke garážování. Užívání této budovy není zatíženo žádnými provozními náklady a příspěvková organizace bude tuto nemovitost využívat i do budoucna. Prodávající nabízí kupní cenu 150,- Kč/m². V souladu se zákonem č. 328/1991 Sb., o konkursu a vyrovnání, nebrání poznámky a záznamy tykající se konkursu a exekuce, vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Vyjádření SOŠ a SOU, Roudnice n. L., Neklanova 1806, p.o.: souhlasí s nákupem pozemku v k.ú. Roudnice nad Labem pod budovou, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje a příspěvková organizace jí využívá jako sklad strojů, zařízení a materiálu.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje nákup nemovitostí za nabízenou cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

Z-15261/2012-506

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Velká privatizace - smlouva o vkladu majetku do společnosti 3313/1993 privatizační projekt č.22003 ze dne 15.9.1993 + geometrický plán č. 1495-117/99 ze dne 20.4.1999 + geometrický plán č. 1487-101/1999 ze dne 18.3.1999 a gp 1554-2/2000 ze dne 13.1.2000.

POLVZ:203/1995

Z-17400203/1995-506

Pro: Roudnické strojírny a slévárny a.s., Kratochvílova 1107, 41301 RČ/IČO: 49903187
Roudnice nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

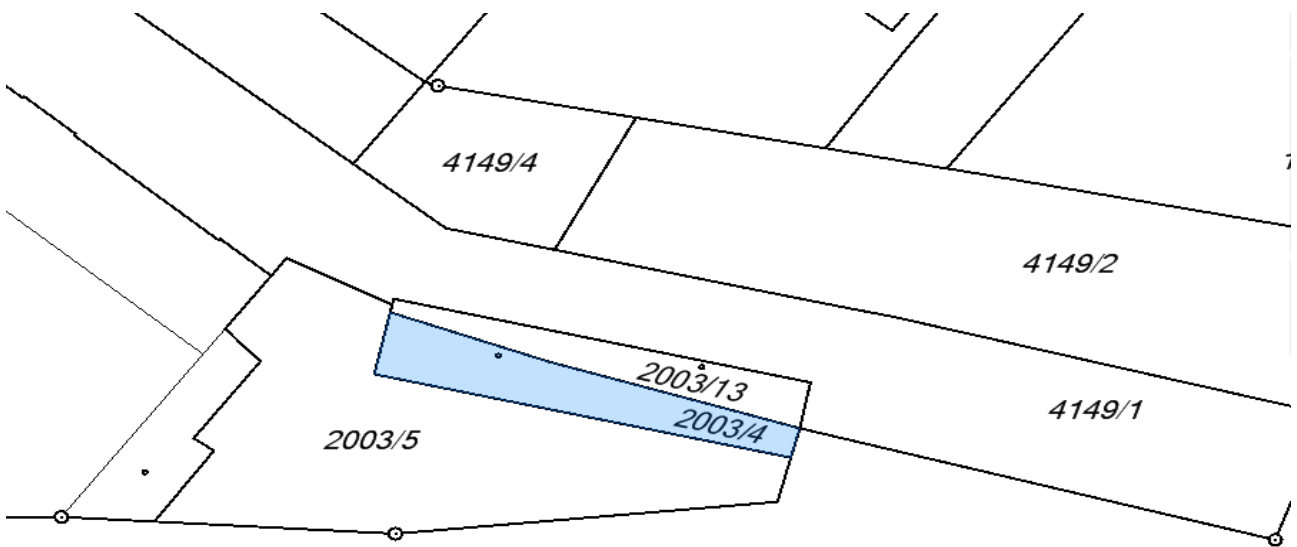
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.10.2013 11:25:52

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 2



4327/5



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

37. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Litvínov (pozemky pod silnicí č. III/2564 o výměře 12 431 m² za 497 240,- Kč; 40,- Kč/m²) v k. ú. Horní Litvínov, okres Most

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Litvínov**, se sídlem náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov, IČ: 00266027, a to:

- pozemek: **p.p.č. 2507/1** o výměře 3 458 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 2507/1 o výměře 7 376 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2394-205/2013 ze dne 19.8.2013 a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.p.č. 2556/1** o výměře 8 973 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je tvořen dílem „d“ o výměře 7 702 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 2556/1, a dílem „e“ o výměře 1 271 m², který byl oddělen z pozemku p.č. 2476/1, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků 2394-205/2013 ze dne 19.8.2013 a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Litvínov, **k. ú. Horní Litvínov**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro město Litvínov **za kupní cenu 497 240,- Kč** (40,- Kč/m² dle Výměru ministerstva financí ČR č. 01/2013) s tím, že město Litvínov uhradí ½ **nákladů** na zpracování předmětného geometrického plánu **ve výši 18 926,- Kč včetně DPH** a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Litvínov; Správa a údržba silnic Ústeckého kraje

Zdůvodnění:

Na předmětných pozemcích je umístěna komunikace č. III/2564, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. V souladu s dohodou v Komisi pro financování krajů – pro výkupy pozemků pod komunikacemi a dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2013 Ministerstva financí České republiky je kupní cena stanovena na 40,- Kč za 1m², tj. celkem 497 240,- Kč za 12 431 m². Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Mezi městem Litvínov a Ústeckým krajem (v zastoupení Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje) byla dne 21.6.2012 uzavřena Smlouva o provedení stavby na komunikaci č. III/2564, jejíž uzavření bylo podmínkou pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Stavební úpravy Západního chodníku ul. Smetanova – Litvínov, parkovací místa, výsadba zeleně“, jejímž investorem bylo město Litvínov. Město se v této smlouvě zavázalo po dokončení stavby provést na vlastní náklady geometrické zaměření, kde dojde mj. k oddělení průjezdního profilu části komunikace č. III/2564, která byla dotčena uvedenou stavbou. Aby tedy nedošlo k vypořádání pozemků jen pod částí komunikace č. III/2564, bylo dojednáno, že dojde k zaměření celé komunikace a následnému majetkoprávnímu vypořádání. Náklady na zpracování geometrického plánu budou hrazeny z ½ městem a z ½ krajem (při výkupu pozemků pod komunikacemi hradí geometrický plán kraj).

Po provedené poptávce a vzájemném odsouhlasení bylo krajem zadáno zpracování geometrického plánu, kdy náklady na jeho zpracování ve výši 37 852,- Kč včetně DPH byly krajem uhrazeny.

Město Litvínov tedy ½ nákladů ve výši 18 926,- Kč včetně DPH kraji uhradí na základě uzavřené kupní smlouvy. Geometrický plán není z důvodu jeho obsáhlosti přílohou tohoto materiálu.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků v k.ú. Horní Litvínov a úhradě ½ nákladů na zpracování geometrického plánu.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení číslo 62/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2013 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	00266027	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2476/1	16704	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území, chráněná značka geodetického bodu
2507/1	7376	ostatní plocha	silnice	
2556/1	12523	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního vedení a zařízení komunikační sítě na části parcely

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 2556/1

V-145/2006-508

Brumlovkou 266/2, Michle, 14022

Praha, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.01.2006.

V-145/2006-508

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

tepelné sítě na části parcely

United Energy, a.s., Teplárenská 2, Parcela: 2556/1

Z-1610/2007-508

Komořany, 43401 Most, RČ/IČO:

27309959

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2005.

V-3060/2005-508

Listina Rozhodnutí valné hromady o rozdělení obchodní společnosti Notářský zápis NZ-653/2006 ze dne 30.10.2006.

Z-11807/2006-508

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

přeložky sdělovacího kabelu na části parcely

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová Parcela: 2556/1

V-3094/2009-508

1531/3, Michle, 14053 Praha,

RČ/IČO: 26470411

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.09.2009.

V-3094/2009-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2013 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy na části parcely ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 2556/1 Z-8536/2010-508 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.04.2007. V-1484/2007-508 Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 01.10.2010. Z-8536/2010-508		
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy na části parcely ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 2556/1 Z-8536/2010-508 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.06.2008. V-2159/2008-508 Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 01.10.2010. Z-8536/2010-508		
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy na části parcely ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 2556/1 Z-8536/2010-508 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.03.2009. V-876/2009-508 Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 01.10.2010. Z-8536/2010-508		

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah pro	Vztah k
o Změna výměr obnovou operátu Parcela: 2476/1 Z-3193/2003-508 o Změna výměr obnovou operátu § 27 písm.g zákona 344/1992 Sb.dle GP 1650-58/2004 Parcela: 2556/1 Z-8471/2004-508 o Změna výměr obnovou operátu		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2013 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Vztah k	
Vztah pro	Vztah k	
dle § 68, odst. 10, písm. a) vyhl. č. 190/1996 Sb.	Parcela: 2556/1	Z-6117/2005-508
o Změna výměr obnovou operátu		
dle § 29 odst.1) písm.c) - GP 1956-113/2007	Parcela: 2476/1	Z-14347/2007-508
o Změna výměr obnovou operátu		
dle § 29 odst. 1 písm. b) vyhlášky 26/2007 Sb. v platném znění		
dle GP č. 1286-20/2000	Parcela: 2556/1	Z-1497/2008-508

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZADOST O ZAPIS DLE ZAKONA 172/91 SB.PAR.1 Z 28.4.1992
POLVZ:176/1992 Z-2400176/1992-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZADOST O ZAPIS DLE PAR.3 ZAKONA 172/91 SB.Z 22.3.1995
POLVZ:265/1995 Z-2400265/1995-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZADOST O ZAPIS DO KN DLE ZAKONA 172/1991 SB.PAR.3 ZE DNE 21.9.1995
POLVZ:824/1995 Z-2400824/1995-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Směnná smlouva V13 1760/1997 ze dne 22.9.1997, právní účinky vkladu ke dni 24.9.1997
POLVZ:1037/1997 Z-2401037/1997-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Kupní smlouva V11 4042/2000 ze dne 3.5.2000, právní účinky vkladu ke dni 16.8.2000
POLVZ:633/2000 Z-2400633/2000-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Kupní smlouva V11 4043/2000 ze dne 10.5.2000, právní účinky vkladu ke dni 16.8.2000
POLVZ:633/2000 Z-2400633/2000-508
Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 RČ/IČO: 00266027 Litvínov
- o Notářský zápis NZ 255/2000 ze dne 9.8.2000
POLVZ:633/2000 Z-2400633/2000-508
Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.10.2013 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvinov

Kat.území: 686042 Horní Litvinov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Město Litvinov, náměstí Míru 11, Horní Litvinov, 43601
Litvinov

RČ/IČO: 00266027

- o Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) NZ-252/2001 ze dne 23.07.2001.

Z-1466/2001-508

Pro: Město Litvinov, náměstí Míru 11, Horní Litvinov, 43601
Litvinov

RČ/IČO: 00266027

- o Smlouva směnná ze dne 17.07.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2001.

V-1955/2001-508

Pro: Město Litvinov, náměstí Míru 11, Horní Litvinov, 43601
Litvinov

RČ/IČO: 00266027

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

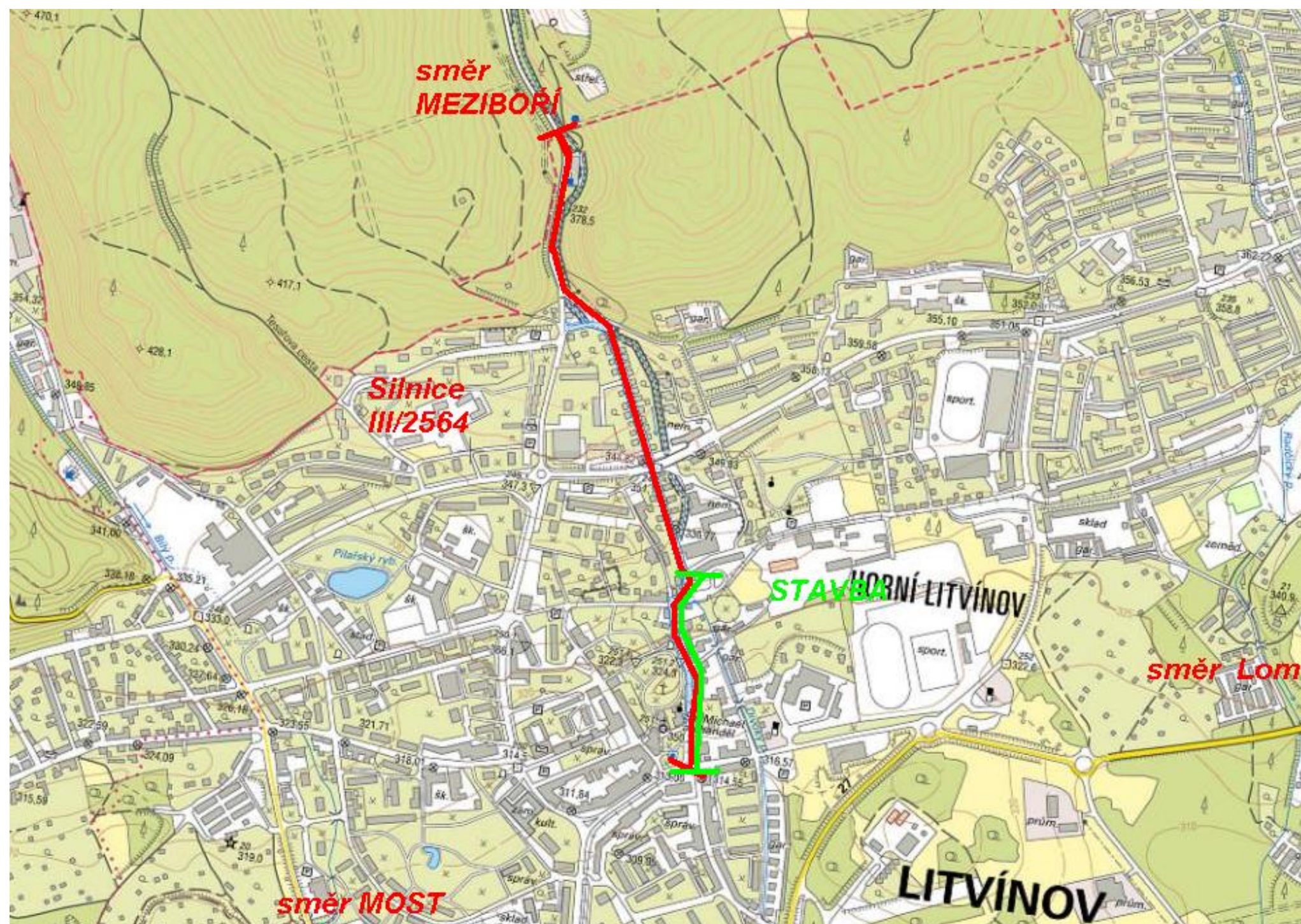
Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.10.2013 11:11:37

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 4



zrušení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

38. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 50/7Z/2013 ze dne 26.6.2013, okres Most

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 50/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013.

Důvodová zpráva:

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 50/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013:

Usnesení č. 50/7Z/2013

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [REDAKCE], a to:

- pozemek: p.p.č. 2994/28 o výměře 115 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 2994/25 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 5519-44/2013 ze dne 11.2.2013) obec Most, k. ú. Most II, zapsané na LV č. 3861 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj **za kupní cenu 55.900,- Kč** (viz důvodová zpráva) a **vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Husitská 1683/2, 434 01 Most, IČ: 00830577.**

Dopisem ze dne 4.10.2013 odstoupil [REDAKCE] od koupě pozemku p.č. 2994/28 v k.ú. Most II.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje zrušit usnesení ZÚK č. 50/7Z/2013 ze dne 26.6.2013.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 10. 2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 13. 11. 2013, usnesení číslo 163/34R/2013:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

39. bod

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008 uzavřené mezi statutárním městem Most a Ústeckým krajem (prodloužení lhůty pro uzavření darovací smlouvy o 5 let; přijetí daru – komunikace + pozemky - akce „Obnova silnice III/2565 Most – Mariánské Radčice), 2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2496/2008 uzavřené mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a Ústeckým krajem (prodloužení lhůty pro uzavření darovací smlouvy o 5 let; přijetí daru – komunikace + pozemky - akce „Obnova silnice III/2565 Most – Mariánské Radčice)

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

1. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008 uzavřené mezi statutárním městem Most jako dárce a Ústeckým krajem jako obdarovaným dne 24.11.2008 dle přílohy č. 19 tohoto usnesení.
2. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2496/2008 uzavřené mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací jako dárce a Ústeckým krajem jako obdarovaným dne 23.2.2009 dle přílohy č. 20 tohoto usnesení.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit dodatky ke smlouvám, o jejichž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) 1.2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: statutární město Most

Zdůvodnění:

Mezi statutárním městem Most a Ústeckým krajem byla dne 24.11.2008 uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008 a dne 23.2.2009 byla uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 2496/2008 mezi ŘSD ČR a Ústeckým krajem. Obě tyto smlouvy byly uzavřeny v důsledku připravované investiční akce "Obnova silnice III/2565 Most - Mariánské Radčice", jejímž investorem je statutární město Most a která byla projednána a schválena meziresortní komisí k řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém a Karlovarském kraji (15 ekomiliard).

Předmětem uvedených smluv je závazek budoucího dárce (město, ŘSD) uzavřít do 5 let ode dne jejich uzavření s budoucím obdarovaným (kraj) darovací smlouvy na převod (převzetí) budoucí komunikace III/2565 Most - Mariánské Radčice včetně pozemků pod touto komunikací a nadjezdu nad silnicí I/13.

Dopisem ze dne 22.8.2013 se na nás obrátilo statutární město Most se žádostí o uzavření dodatku ke Smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. 2135/2008, kterým by byla prodloužena lhůta pro uzavření samotné darovací smlouvy o dalších 5 let. Dle sdělení města je na předmětnou akci zpracována projektová dokumentace a jsou vydána veškerá povolení dle stavebního zákona. V současné době město čeká na vyhlášení veřejné zakázky na realizaci této akce Ministerstvem financí ČR, která měla být vyhlášena již v roce 2012, ale ministerstvo vyhlášení veřejných zakázek v rámci programu "15 ekomiliard" pozastavilo a není jasné, kdy bude tato veřejná zakázka opětovně vyhlášena. V případě jejího schválení by mohlo k realizaci akce dojít nejdříve v letech 2014 - 2015.

Vyjádření odboru DS: Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

ÚSTECKÝ KRAJ
Krajský úřad



Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená dle ustanovení § 50a
zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo budoucího dárce : 99/20/2028

Číslo budoucího obdarovaného : 2135/2008

Smluvní strany

Budoucí dárce:

Statutární město Most

se sídlem : Radniční 1, 434 69 Most
zastoupené : Ing. Vlastimilem Vozkou, primátorem města
IČ : 00266094
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Most
číslo účtu : 19-1041368359/0800

Zástupce pro věcná jednání :

Ing. Vlasta Šlechtová, vedoucí odboru městského majetku
telefon, fax : 476 448 388
e-mail : Vlasta.Slechtova@mumost.cz

a

Budoucí obdarovaný:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Ing. Jiřím Šulcem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu : 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání :

Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje
telefon, fax : 47 5657 407
e-mail : simak.j@kr-ustecky.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

sml.o bud DS-ústecký kraj a město (komunikace+pozemky).rtf

čl. I

I.1. Budoucí dárce je výhradním vlastníkem parcel č. 7505/1, č. 7545/1 a č. 7544 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29 a č. 107/2 v k.ú. Most I zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 186/19 a č. 1259/15 v k.ú. Kopisty zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11, č. 75/12, č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2 a č. 273/6 v k.ú. Konobříže zapsaných na LV č. 317, pozemkové parcely č. 481/19 v k.ú. Růžodol zapsané na LV č. 2872 a pozemkové parcely č. 902/55 v k.ú. Libkovic u Mostu zapsané na LV č. 475, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a dále je vlastníkem tělesa budoucí komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházejícího se na těchto parcelách.

I.2. Budoucí dárce se zavazuje, že s budoucím obdarovaným uzavře do 5 let ode dne uzavření této smlouvy budoucí darovací smlouvu o darování v bodu I.1. této smlouvy uvedených pozemkových parcel č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2, č. 273/6, č. 481/19 a č. 902/55 a částí v bodu I.1. této smlouvy uvedených parcel č. 7505/1, č. 7545/1, č. 7544, č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29, č. 107/2, č. 186/19, č. 1259/15, č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11 a č. 75/12, blíže specifikovaných zákřesem na snímku, který je přílohou této smlouvy (vše dále jen „pozemky“) a komunikací tohoto obsahu:

a) Dárce je vlastníkem parcel č. 7505/1, č. 7545/1 a č. 7544 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29 a č. 107/2 v k.ú. Most I zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 186/19 a č. 1259/15 v k.ú. Kopisty zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11, č. 75/12, č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2 a č. 273/6 v k.ú. Konobříže zapsaných na LV č. 317, pozemkové parcely č. 481/19 v k.ú. Růžodol zapsané na LV č. 2872 a pozemkové parcely č. 902/55 v k.ú. Libkovic u Mostu zapsané na LV č. 475, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most a dále je vlastníkem tělesa budoucí komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházející se na těchto parcelách.

b) Geometrickým plánem č. ze dne byla z:

- parcely č. 7505/1 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

- parcely č. 7545/1 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

- parcely č. 7544 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

- pozemkové parcely č. 156 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 157 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/55 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/54 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/64 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/63 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/56 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/70 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/69 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/74 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/82 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/76 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/81 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/80 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/79 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/78 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/77 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/75 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/73 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.

smí o bud DS-ústecký kraj a město (komunikace+pozemky).rtf

//

- pozemkové parcely č. 142/72 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/71 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 142/83 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 134 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 29 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 107/2 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 186/19 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 1259/15 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 75/8 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 75/9 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 75/10 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 75/11 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.
- pozemkové parcely č. 75/12 oddělena parcela o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č.

Všechny v tomto bodu uvedené nově vzniklé parcely a v odst. a) této smlouvy uvedené pozemkové parcely č. 101/11, č. 99/14, č. 274/2, č. 273/6, č. 481/19 a č. 902/55 jsou v této smlouvě dále označeny jen jako „pozemky“.

c) Dárce daruje pozemky a komunikaci do vlastnictví obdarovanému a obdarovaný je přijímá.

d) Vlastnictví, užívání, nebezpečí nahodilé zkázy a povinnost platit daně přechází na obdarovaného dnem vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vklad bude proveden na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most o jeho povolení. Právní účinky vkladu vznikají na základě tohoto pravomocného rozhodnutí ke dni, kdy byl návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Most doručen.

- e) Dárce prohlašuje, že nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky a s komunikací disponovat dle této smlouvy.
- f) Obdarovanému je znám stav pozemků a komunikace a v takovém stavu je přebírá do svého vlastnictví a zařadí do svého účetnictví.
- g) Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s geometrickým plánem uvedeným v bodu b) této smlouvy, který je její nedílnou součástí.
- h) Obdarovaný je povinen zaplatit poplatky spojené s touto darovací smlouvou.
- ch) S touto smlouvou vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Mostu dne usnesením č. Záměr poskytnutí daru byl před projednáním v orgánech města od do zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.
- i) O přijetí daru rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne usnesením č.
- j) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.
- k) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- l) Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- m) Tato smlouva je provedena v šesti vyhotoveních s platností originálu, přičemž dárce a obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a čtyři vyhotovení jsou určena pro úřední účely.

Čl. II

II.1. V bodu b) článku I této smlouvy uvedené darovací smlouvy bude uvedeno číslo geometrického plánu, den jeho vyhotovení a čísla včetně výměr nově vzniklých parcel.

II.2. Budoucí dárce

a. prohlašuje, že neexistují žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky disponovat dle této smlouvy, a že pozemky nejsou zatíženy věcným ani žádným jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného

b. se zavazuje pozemky do vkladu vlastnického práva budoucího obdarovaného dle shora uvedené budoucí darovací smlouvy nezcižit a nezatížit žádným věcným ani jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného.

čl. III

III.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

III.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

III.3. Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 67/25Z/2008 bod A/1 ze dne 30.04.2008 a usnesením Rady Ústeckého kraje č. 182/128R/2008 bod 2. ze dne 29.9.2008.

III.4. S touto smlouvou vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Mostu dne 25.9.2008 usnesením č. VII/2008/165/6. Záměr poskytnutí daru byl před projednáním v orgánech města od 28.8.2008 do 11.9.2008 zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

III.5. Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

III.6. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží budoucí obdarovaný a dva stejnopisy budoucí dárce, příloha je její nedílnou součástí.

V Mostě, dne:

24.11.2008

V Ústí nad Labem, dne: 20.10.2008

Budoucí dárce:

Ing. Vlastimil Vozka
primátor statutárního města Mostu

Budoucí obdarovaný:

Ing. Jiří Šule
hejtman Ústeckého kraje



ÚSTECKÝ KRAJ
Krajský úřad



Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená dle ustanovení § 50a
zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo budoucího dárce: 01/01/2009/Ro

Číslo budoucího obdarovaného: 2496/2008

Smluvní strany

Budoucí dárce:

Reditelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem : Na Pankráci 56, Praha 4
IČ : 65993390
DIČ : CZ65993390
Zřizovatel : Ministerstvo dopravy a spojů ČR
Její jménem jedná : Ing. Renné Komínek, ředitel Správy Chomutov, Kochova
3975, 430 01 Chomutov
Bankovní spojení : Česká národní banka Praha
číslo účtu : 916 – 17035 – 031/0710

a

Budoucí obdarovaný:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Janou Vaňhovou, hejtmankou Ústeckého kraje
IČ : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu : 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání :

Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje
telefon, fax : 47 5657 407
e-mail : simak.j@kr-ustecky.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

čl. I

I.1. Česká republika je vlastníkem a budoucí dárce je příslušný hospodařit s majetkem státu, tj. mimo jiné s pozemkovými parcelami č. 7510/1, č. 7545/2 a č. 7546 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 13782, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a dále se stavbou silnice I/13, jejíž součástí je i stavba nadjezdu nad touto silnicí – ev. číslo 13-043.1 v obci Most (dále jen „nadjezd“).

I/2. Účelem této smlouvy je majetkoprávní řešení budoucí změny v uspořádání silniční sítě, kdy dojde ke změně kategorie části v budoucnu předávané silnice I/13, tj. vyřazení nadjezdu ze silnice I. třídy a jeho zařazení jako součásti silnice III. třídy.

I/3. Budoucí dárce se zavazuje, že s budoucím obdarovaným uzavře nejpozději do 5 let ode dne uzavření této smlouvy darovací smlouvu o darování částí v bodu I.1. této smlouvy uvedených parcel č. 7510/1, č. 7545/2 a č. 7546 pod budoucí komunikací III/2565 Most – Mariánské Radčice, blíže specifikovaných zákresem na snímku, který je přílohou této smlouvy (vše dále jen „pozemky“) a nadjezdu tohoto obsahu:

a) Česká republika je vlastníkem a budoucí dárce je příslušný hospodařit s majetkem státu tj. mimo jiné s pozemkovými parcelami č. 7510/1, č. 7545/2 a č. 7546 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 13782, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most a dále se stavbou silnice I/13, jejíž součástí je i stavba nadjezdu nad touto silnicí – ev. číslo 13-043.1 v obci Most (dále jen „nadjezd“).

b) Geometrickým plánem č. ze dne byla z:

- parcely č. 7510/1 oddělena část o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

- parcely č. 7545/2 oddělena část o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

- parcely č. 7546 oddělena část o výměře m², která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č.

Všechny takto nově vzniklé parcely jsou v této smlouvě dále označeny jen jako „pozemky“.

c) Dárce daruje pozemky a nadjezd do vlastnictví obdarovanému a obdarovaný je přijímá.

d) Vlastnictví, užívání, nebezpečí nahodilé zkázy a povinnost platit daně přechází na obdarovaného dnem vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vklad bude proveden na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most o jeho povolení. Právní účinky vkladu vznikají na základě tohoto pravomocného rozhodnutí ke dni, kdy byl návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Most doručen.

e) Dárce prohlašuje, že nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky a s nadjezdem disponovat dle této smlouvy.

f) Obdarovanému je znám stav pozemků a nadjezdu a v takovém stavu je přebírá do svého vlastnictví a zařadí do svého účetnictví.

g) Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s geometrickým plánem uvedeným v bodu b) této smlouvy, který je její nedílnou součástí.

h) Obdarovaný je povinen zaplatit poplatky spojené s touto darovací smlouvou. Současně se

zavazuje předložit darovací smlouvu Katastrálnímu úřadu k povolení vkladu do KN, a to nejpozději do 15-ti dnů po jejím uzavření. Poplatek za vklad do KN uhradí obdarovaný.

ch) O přijetí daru rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne usnesením č.

i) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

j) Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

k) Tato smlouva je provedena v šesti vyhotoveních s platností originálu, přičemž dárce a obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a čtyři vyhotovení jsou určena pro úřední účely.

čl. II

II.1. V bodu b) článku I této smlouvy uvedené darovací smlouvy bude uvedeno číslo geometrického plánu, den jeho vyhotovení a čísla včetně výměr nově vzniklých parcel.

II.2. Budoucí dárce

a. prohlašuje, že neexistují žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky disponovat dle této smlouvy, a že pozemky nejsou zatíženy věcným ani žádným jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného

b. se zavazuje pozemky do vkladu vlastnického práva budoucího obdarovaného dle shora uvedené budoucí darovací smlouvy nezczizit a nezatížit žádným věcným ani jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného.

čl. III

III.1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

III.2. Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 67/25Z/2008 bod A/2 ze dne 30.04.2008 a usnesením Rady Ústeckého kraje č. 182/128R/2008 bod 1. ze dne 29.9.2008.

III.3. Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

III.4. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží budoucí obdarovaný a dva stejnopisy budoucí dárce, příloha je její nedílnou součástí.

V Chomutově, dne: 12. 02. 2009

V Ústí nad Labem, dne: 23. 02. 2009

Budoucí dárce
Ředitelství silnic a dálnic ČR,
Státní příspěvková organizace
Ing. Renné Komínek,
Ředitel Správy Chomutov

Budoucí obdarovaný
Ústecký kraj
Jana Vaňhová, hejtmanka kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

40. bod

změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/9Z/2013
bod B) ze dne 4.9.2013, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

m ě n í

část **usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/9Z/2013 bod B)** ze dne 4. 9. 2013, a to takto:

4. Aukční jistota: 23.400,- Kč

se ruší a nahrazuje se

4. Aukční jistota: 10.000,- Kč

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/9Z/2013 bod B) ze dne 4.9.2013 bylo rozhodnuto o způsobu prodeje pozemku p.č. 920 v k.ú. Rozhled formou eAukce. Vyvolávací cena (nejnižší prodejní cena) byla stanovena dle zpracovaného znaleckého posudku na 78.000,- Kč a aukční jistota na 23.400,- Kč, což je 30% z vyvolávací ceny (stejně jako u dražby). V případě eAukce se jistota stanoví ve výši 3-10% z vyvolávací ceny, nejméně pak 10.000,- Kč, a to v souladu s Pravidly pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje. Z tohoto důvodu se opravuje výše aukční jistoty na 10.000,- Kč.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

41. bod

změna usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 70/27Z/2011 ze dne 21. 12. 2011, okres Louny

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

m ě n í

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 70/27Z/2011 ze dne 21. 12. 2011 tak, že text:

- pozemek: **p.p.č. 856** o výměře 854 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice se ruší.

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Usnesení Rady Ústeckého kraje č. 70/27R/2011 ze dne 21. 12. 2011:

Usnesení č. 70/27Z/2011

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o **bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ: 45797072:

- pozemek: **p.p.č. 455/7** o výměře 193 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Velemyšleves, **k.ú. Minice**, zapsáno na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec

- pozemek: **p.p.č. 1530/4** o výměře 1193 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Bitozeves, **k.ú. Bitozeves**, zapsáno na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,

- pozemek: **p.p.č. 856** o výměře 854 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: **p.p.č. 573/7** o výměře 94 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob využití: zemědělský půdní fond

obec Bitozeves, **k.ú. Nehasice**, zapsáno na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,

a **předání** uvedených nemovitostí k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 80837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2013

Pozemek p.č. 856, k.ú. Nehasice je pod silnicí v SPZ Triangle, původně byl zapsán na LV 10002 pro ČR – právo hospodaření měl Pozemkový fond ČR (dnes Státní pozemkový úřad). V srpnu 2013 však rozhodlo Ministerstvo zemědělství (tzv. rozhodnutí v pochybnostech), že na pozemek p.č. 856 v k.ú. Nehasice se nevztahuje zákon o půdě, a proto Státnímu pozemkovému úřadu nepřísluší s ním hospodařit. Pozemek byl převeden na LV 6000 pro ČR – právo hospodaření má ÚZSVM a Ústecký kraj bude muset převod pozemku dohodnout s tímto subjektem a teprve poté předložit ke schválení orgánům kraje.

Hlasování majetkové komise ze dne 19. 11. 2013:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2013 06:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565997 Bitoveves

Kat.území: 702374 Nehasice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
856	854	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Oprava chyby v katastrálním operátu

OR-268/2013-533

Parcela: 856

Z-6863/2013-533

Listina Návrh na opravu chyby v katastrálním operátu ze dne 03.10.2013.

Z-6863/2013-533

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) UZSVM/UJN-3554/2013
ze dne 31.10.2013.

Z-7211/2013-533

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

OR-268/2013-533 - Oprava chyby v katastrálním
operátu

pozemek p.č. 856, k.ú. Nehasice



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11. 12. 2013

42. bod

1. informace o účasti na dražbě pozemků v k. ú. Roudnice nad Labem,
2. nákup spoluvlastnického podílu $\frac{1}{4}$ z pozemků o celkové výměře 7974 m², k. ú. Roudnice nad Labem, nezbytných pro realizaci stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

informaci o dražbě spoluvlastnického podílu $\frac{1}{4}$ k nemovitostem, pozemkům:

- pozemek **p.č. 3532/5** o výměře 1328 m² - orná půda
- pozemek **p.č. 3572/4** o výměře 212 m² – orná půda

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaným na LV č. 8183 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za cenu nejvyššího dosaženého podání ve výši **40.000,- Kč**, kdy byl Ústeckému kraji udělen příklep nemovitostí

a

- pozemek **p.č. 3532/3**, o výměře 3631 m², druh pozemku: orná půda
 - pozemek **p.č. 3532/4**, o výměře 794 m², druh pozemku: orná půda
 - pozemek **p.č. 3572/2**, o výměře 2372 m², druh pozemku: orná půda
 - pozemek **p.č. 3572/3, o výměře 643 m²**, druh pozemku: orná půda
- obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaným na LV č. 8160 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za cenu nejvyššího dosaženého podání ve výši **475.000,- Kč**, kdy Ústecký kraj nebyl v dražbě úspěšný.

B) *rozhoduje*

o nákupu (nabytí) nemovitostí spoluvlastnického podílu $\frac{1}{4}$ k pozemkům do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] a to:

- pozemek **p.č. 3532/3**, o výměře 3631 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek **p.č. 3532/4**, o výměře 794 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek **p.č. 3572/2**, o výměře 2372 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek **p.č. 3572/3, o výměře 643 m²**, druh pozemku: orná půda

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 8160 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, **za kupní cenu** dle aktuálního znaleckého posudku ve výši **150.000,- Kč** (80,65 Kč/m²).

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Dražebník: Exekutorský úřad Plzeň – město, se sídlem Palackého náměstí 28, 301 00 Plzeň.

Druhý účastník dražby (vydražitel): [REDAKCE]

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je spoluvlastníkem pozemků zapsaných na LV č. 8160 ideálním podílem $\frac{3}{4}$, a pozemků zapsaných na LV č. 8183 ideálním podílem $\frac{1}{4}$.

Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodlo usnesením č. 80/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 o účasti na dražbě konané dne 20.11.2013, která se konala v souladu se zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. V souhlasu s usnesením zastupitelstva kraje byla stanovena částka nejvyššího podání, které mohlo být učiněno ve společné Dražbě a které činilo pro pozemky zapsané na LV č. 8183 - 87.400,-Kč, tj. 227,01 Kč/m² a pro pozemky zapsané na LV č. 8160 - 437.200,- Kč, tj. 235,05 Kč/m². Částky nejvyššího podání **byly utajeny**.

Odhadní cena dražených nemovitostí - pozemků na LV č. 8160 činila 150 000,- Kč, tj. 80,65 Kč/m² (nejnižší podání bylo stanoveno ve výši 2/3 znaleckého posudku, tj. 100 000,- Kč) a pro pozemky na LV č. 8183 odhadní cena činila 30.000,- Kč, tj. 77,92 Kč/m² (nejnižší podání činilo 2/3 znaleckého posudku, tj. 20 000,- Kč).

Obou dražeb se zúčastnil na základě plné moci zástupce Ústeckého kraje vedoucí odboru majetkového [REDAKCE] a další zájemce pan [REDAKCE]

U pozemků, spoluvlastnických podílů ideální 1/4, zapsaných na LV č. 8183, činilo nejnižší podání 20.000,- Kč, přičemž podání bylo možné zvyšovat nejméně o 2.000,- Kč. Ze stany Ústeckého kraje bylo podání vždy dorovnááno, a to s ohledem na prokázání předkupního práva kraje jako spoluvlastníka.

Dražba byla ukončena na shodném podání 40.000,-Kč, které kraj dorovnal a byl mu udělen příklep těchto nemovitostí. Cena za 1 m² činí 103,89 Kč (podíl 1/4 činí 385 m²).

U pozemků, spoluvlastnických podílů ideální 1/4, zapsaných na LV č. 8160, činilo nejnižší podání 100.000,- Kč, přičemž podání bylo možné zvyšovat nejméně o 5.000,-Kč. Ze stany Ústeckého kraje bylo podání vždy dorovnááno, a to s ohledem na prokázání předkupního práva kraje jako spoluvlastníka.

Dražba byla ukončena na nejvyšším podání 475.000,- Kč, které již Ústecký kraj nemohl dorovnat, protože přesáhlo maximální částku 425.000,- Kč stanovenou zastupitelstvem kraje. Příklep byl udělen druhému účastníku dražby [REDAKCE] Cena za 1 m² činí 255,38 Kč (podíl 1/4 činí 1860 m²).

Vydražitelé jsou povinni doplatit nejvyšší podání do 15 dnů od právní moci usnesení o příklepu.

Vzhledem k tomu, že pozemky, spoluvlastnický podíl ideální 1/4, zapsané na LV č. 8160, které vydražil [REDAKCE] jsou potřebné pro realizaci stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem, navrhujeme zahájit jednání o nákupu těchto podílů za cenu stanovenou znaleckým posudkem exekutorského úřadu, a to za cenu 150.000,-Kč, tj. 80,65 Kč/m².

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje tento postup.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování rady ze dne 27. 11. 2013:

Pro:

Proti:

Zdržel:
