Žádosti o prodloužení termínů plnění usnesení ze Zastupitelstva Ústeckého kraje
kontrolované období od 8.2.2014 do 4.4.2014

Usnesení č. 71/3Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)1.)
Nakládání s majetkem
Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Heřmanov**, se sídlem: Heřmanov 13, 405 02 Děčín 2, IČ: 00261327, a to:

- pozemek: **p. p. č. 219/4** o výměře 14 m^2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek byl oddělen z p. p. č. 219/2 o výměře 126 m^2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 136-057/2012 ze dne 10. 7. 2012)

obec Heřmanov, **k. ú. Blankartice**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro obec Heřmanov **za kupní cenu 560,- Kč** (40,- Kč/m^2 dle Výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2013) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín : 31.3.2014

Vyjádření k 4.4.2014: Čeká se na doložení souhlasu orgánu ochrany ZPF k trvalému odnětí ze ZPF. **Žádáme o náhradní termín na : 01.12.2014.**

Usnesení č. 57/9Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)2.)
Nakládání s majetkem
Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 70/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013.

B) rozhoduje

o přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.p.č. 332/10** o výměře 1 m^2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky byly odděleny z p.p.č. 332 o výměře 219 m^2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 546-82/2013 ze dne 10. 6. 2013)

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Božtěšice**, zapsané na LV č. 167 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,** se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín : 16.2.2014

Vyjádření k 19.2.2014: Důvodem posunutí termínu jsou personální změny na ŘSD. Dosud nebylo vydáno rozhodnutí o nepotřebnosti předmětného pozemku a neobdrželi jsme návrh smlouvy. Průběžně urgováno. **Žádáme o náhradní termín na : 16.05.2015.**

Usnesení č. 39/10Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)3.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodování o zřízení věcného břemene k nemovitosti specifikované v bodu B) 3. tohoto usnesení.

B) rozhoduje

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. **o výjimce z „Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví Ústeckého kraje“** schváleného usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 98/20Z/2010 ze dne 22. 12. 2010.

3. **o prodeji** (převodu) nemovitého majetku z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti **ČEZ Teplárenská, a.s.**, se sídlem: Bezručova 2212/30, 25101 Říčany, IČ: 27309941, a to:

- **parokondenzátní přípojka** o délce 90bm umístěná na p.p.č.1518/2, 1514/1 a 1986,

obec Ústí nad Labem, **k.ú. Klíše,** vybudovaná v rámci investiční akce „Gymnázium Jateční ul., Ústí nad Labem, dostavba areálu IV. etapy“, **za kupní cenu 20 000,- Kč** (viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** parokondenzátní přípojky z hospodaření příspěvkové organizace **Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace, IČ:**

a **zřízení věcného břemene** k nemovitosti, a to:

- pozemek **p.p.č. 1518/2** o výměře 5597 m^2, druh pozemku: zahrada,

obec Ústí nad Labem, **k.ú. Klíše,** zapsaný na LV č. 4391 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Oprávněný: ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany, IČ: 27309941.

Obsahem je povinnost vlastníka strpět podzemní vedení přípojky a časově neomezené právo vstupu na předmětnou nemovitost za účelem oprav a údržby parokondenzátní přípojky v rozsahu 6 m^2 dle geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene č. 1575-33/2010 ze dne 12.11.2012, to **vše bezúplatně.**

Pozemek p.p.č. 1518/2 je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace**.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitého majetku a zřízení

věcného břemene uvedené v bodu B) 3. tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín : 16.2.2014

Vyjádření k 14.2.2014: ČEZ Teplárenská a.s. několikrát pozměnila své podmínky převodu parokondenzátní přípojky. Jednou z nich je také zřízení věcné služebnosti s městem, v jehož pozemcích je přípojka mimo jiné také uložena. S městem se nyní dojednávají podmínky zřízení služebnosti. Žádáme o náhradní termín na : 16.05.2015

Vyjádření k 19.2.2014: Při tvorbě návrhu smlouvy došlo několikrát ke změně podmínek. Jednou z nich je uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k pozemkům, jež nejsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Probíhají jednání a tvorba návrhu smlouvy s vlastníkem těchto pozemků. Žádáme o náhradní termín na : 16.05.2015

Vyjádření k 21.2.2014: Při jednání o smlouvě došlo několikrát ke změně podmínek. Jednou z nich je požadavek na zřízení služebnosti k pozemkům, jež nejsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Probíhají jednání s vlastníkem těchto pozemků - MěÚL, aby mohlo být přikročeno k uzavření samotné smlouvy na prodej paropřípojky. **Žádáme o náhradní termín na : 16.05.2015.**