

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

23. 4. 2014

Bod programu:

35

Věc:

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace

Důvod předložení:

Převod zbytného nemovitého majetku z hospodaření příspěvkových organizací Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkala Ústí nad Labem, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje Dubí a předání zbytného nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková.

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:**Zpracoval:**

Mgr. Ing. Jindřich Šimák,
vedoucí odboru majetkového,

Marie Plesníková,
referent odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý,
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:**Projednáno v Radě Ústeckého kraje:**

usnesení číslo: 110/42R/2014

dne:	hlasování:		
12. 3. 2014	pro	proti	zdržel se
	9	0	0

Předáno OOKÚ:

7. 4. 2014

Expedováno:**Přílohy:**

1. Dodatek č. 53 ke zřizovací listině č. j. 213/2002 příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace
2. Dodatek č. 55 ke zřizovací listině č. j. 213/2002 příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

1. dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny
č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace,
sídlo: Na Schodech 1535/4, PSČ 400 01, Ústí nad Labem
IČ: 00829048
dodatkem č. 53 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny

č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:
název: Krajská majetková, příspěvková organizace,
sídlo: Na Schodech 1535/4, PSČ 400 01, Ústí nad Labem
IČ: 00829048
dodatkem č. 55 ke zřizovací listině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

Důvodová zpráva:

Žadatel: Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkala Ústí nad Labem, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje Dubí.

Zdůvodnění:

Žadatel provedl dne 17. prosince 2013 technickou prohlídku budovy školy na adrese Stará 2702/100, Ústí nad Labem. Budova školy, která přešla do jeho hospodaření sloučením škol na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/22Z/2011 ze dne 13. 4. 2011 a byla v provozu přes 40 let, je v havarijním stavu a neumožňuje jakékoliv další využívání k poskytování vzdělávacích služeb (např. jako náhradní prostory v době rekonstrukce jiných škol). Náklady spojené s udržováním budovy a pozemku jako jsou temperování budovy, odklizení sněhu v zimních měsících, najmutí bezpečnostní agentury, elektrická energie, jsou financovány v rámci normativního rozpočtu školy. Stávající provozní rozpočet školy neumožňuje hradit uvedené služby, a proto byl areál odpojen od dodávky vody a energií. Příspěvková organizace areál nevyužívá a ani do budoucna pro něj nebude mít uplatnění a z tohoto důvodu žádá o převedení práva hospodaření na Krajskou majetkovou, příspěvkovou organizaci.

Jedná se o převod tohoto nemovitého majetku:

pozemek p. č. 4921/1,

pozemek p. č. 4921/22, včetně stavby – budovy č. p. 2702 a jejich součástí,

pozemek p. č. 4921/27, včetně stavby – budovy bez č. p. a jejich součástí,

pozemek p. č. 4921/30,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 11857 u Katastrálního úřadu pro Ústí nad Labem, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, katastrální území Ústí nad Labem.

Do převodu nemovitého majetku nebude zahrnut žádný movitý majetek.

V souvislosti s investiční akcí Jihozápadní obchvat Chabařovice byly Ústeckým krajem vykoupeny a zároveň předány k hospodaření Správě a údržbě silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizaci, pozemky dotčené touto akcí. Výstavba obchvatu se nebude realizovat z důvodu neodsouhlasení žádosti Ústeckého kraje k realizaci stavby Zastupitelstvem města Chabařovice dne 16. 10. 2013. Pozemky jsou tímto pro SÚS zcela nepotřebné a do budoucna finančně zatěžující, proto žádá příspěvková organizace o jejich vyjmutí z hospodaření a převedení práva hospodaření na příspěvkovou organizaci Krajská majetková.

Jedná se o převod těchto pozemků:

Parcela p.č. 216/22, 216/23, 216/24, 216/25, 216/26, 216/29, 216/30, 439/2, 440/2, 451/4, 494/2, 650/8, 650/9, 650/10, 650/11, 1566/17, 1566/18, 1567/18, 1567/19, 1567/22, 1567/24, 1571/6, 1571/8, 1582/2, 1582/3, 1649/7, 1653/3, 1653/4, 1653/5, 1653/7, 1653/9, 1653/27, 1653/28, 1653/35, 1656/8, 1657/5, 1658/10, 1658/11, 1658/12, 1658/13, 1658/14, 1661/15, 1665/1, 1665/6, 1665/14, 1665/15, 1665/16, 1665/17, 1665/18, 1665/19, 1665/20, 1665/21, 1665/22, 1665/24,

1665/25, 1665/26, 1665/28, 1665/29, 1665/30, 1665/31, 1665/33, 1665/34, 1665/42, 1665/44, 1665/49, 1665/54, 1665/55, 1665/56, 1665/59, 1665/60, 1666/2, 1672/105, 1672/106, 1672/108, 1673/2, 1675/4, 1675/5, 1675/7, 1685/14, 1685/16, 1685/17, 1685/18, 1685/20, 1685/21, 1686/8, 1686/10, vše zapsáno na LV č. 689 u Katastrálního úřadu pro Ústí nad Labem, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, katastrální území Chabařovice.

Parcela p.č. 1685/15, zapsáno na LV č. 1101 u Katastrálního úřadu pro Ústí nad Labem, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, katastrální území Chabařovice.

Parcela p.č. 1686/5, zapsáno na LV č. 1102 u Katastrálního úřadu pro Ústí nad Labem, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, katastrální území Chabařovice.