

# Zastupitelstvo Ústeckého kraje

---

## Usnesení

**z 16. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje - IV. volební období 2012 – 2016,  
konaného dne 9. 6. 2014 od 15:10 hodin do 16:20 hodin  
v zasedacím sále Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem**

---

### Usnesení č. 1/16Z/2014

#### Schválení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

#### *s c h v a l u j e*

návrhovou a volební komisi 16. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje IV. volebního období v tomto složení:

1. Ing. Jan Řehák (ODS) - předseda
2. RSDr. Milan Pipal (KSČM)
3. Pavel Csonka (ČSSD)

**(Hlasování: 42 – 0 – 0) návrh byl přijat**

### Usnesení č. 2/16Z/2014

#### Volba ověřovatelů

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

#### *v o l í*

ověřovatele zápisu a usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje IV. volebního období 2012 - 2016:

1. Pavla Vodsedálka (KSČM)
2. Ing. Martina Strakoše (ČSSD)

**(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat**

### Usnesení č. 3/16Z/2014

#### Schválení programu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

#### *r o z h o d u j e*

dle čl. 1 odst. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva Ústeckého kraje o tom, že na jednání tohoto zastupitelstva nebudou zařazeny pravidelné body: „Kontrola plnění usnesení“, „Zpráva o činnosti Rady Ústeckého kraje“ a „Zpráva ředitele o činnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje“.

**(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 4/16Z/2014**

**Schválení programu**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

***s c h v a l u j e***

upravený program 16. Zastupitelstva Ústeckého kraje ve IV. volebním období 2012 - 2016.

**(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 5/16Z/2014**

**Čerpání finančních prostředků z Fondu pro mimořádné události Ústeckého kraje na zahraniční humanitární pomoc**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

***r o z h o d u j e***

o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.000.000,- Kč, dle čl. 1, odst. f) „Zásad pro používání finančních prostředků z Fondu pro mimořádné události Ústeckého kraje“ jako humanitární pomoc:

- 1) 500.000,- Kč - Velvyslanectví Srbské republiky v České republice, Mostecká 277/15, 118 00 Praha 1 – Malá Strana
- 2) 500.000,- Kč - Velvyslanectví Bosny a Hercegoviny v České republice, Opletalova 958/27, 110 00 Praha 1 – Nové Město

s tím, že finanční pomoc Ústeckého kraje bude zaslána na korunové účty zřízené jednotlivými velvyslanectvími pro účely zasílání finanční pomoci a finanční prostředky budou skrze vlády zemí přerozděleny potřebným oblastem či subjektům.

**(Hlasování: 44 – 0 – 0 ) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 6/16Z/2014**

**SPZ Triangle - umístění strategického investora**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

***s o u h l a s í***

s vystoupením Ing. Zbyňka Pokorného, ředitele odboru inovačního podnikání a investic MPO ČR, Václava Skály, pověřeného řízením odboru investičních projektů CZI a Ing. Petra Pospíšila - pověřeného řízením divize investic CZI na jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje.

**(Hlasování: 45 – 0 – 0 ) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 7/16Z/2014**

**SPZ Triangle - umístění strategického investora**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

**rozhoduje**

dle čl. 15 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva Ústeckého kraje a jeho výborů o tajném hlasování zastupitelstva k bodu programu č. 10 „SPZ Triangle - umístění strategického investora“

**(Hlasování: 36 – 5 – 2) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 8/16Z/2014**

**SPZ Triangle - umístění strategického investora**

Zastupitelstvo po projednání

**s chvaluje**

tato bližší pravidla tajného hlasování:

1. Průběh tajného hlasování řídí návrhová komise.
2. Vzor hlasovacího lístku tvoří přílohu č. 1 k tomuto usnesení.
3. V jednacím sále bude připravena zástěna (k možnému využití) a urna, která bude před očima členů zastupitelstva zapečetěna a označena podpisy všech členů návrhové komise.
4. Předseda návrhové komise vyzve jednotlivé členy zastupitelstva k vyzvednutí hlasovacího lístku a obálky. V případě, že počet vydaných lístků nedosáhne počtu přítomných zastupitelů, předseda návrhové komise opětovně vyzve k vyzvednutí hlasovacího lístku. Po skončení vydávání hlasovacích lístků oznámí předseda návrhové komise počet vydaných lístků, který nesmí převýšit počet přítomných zastupitelů.
5. Po skončení vydávání hlasovacích lístků předseda návrhové komise přečte návrh usnesení (nebo odkáže na text, který mají členové zastupitelstva k dispozici) a předsedající oznámí začátek tajného hlasování.
6. Hlasování se provede proškrtnutím (křížem) jednoho z políček pod PRO-PROTI-ZDRŽEL SE. Jinak označený lístek není platný a při sčítání bude vyřazen.
7. Tajné hlasování má časový limit 10 minut, během kterého mohou členové zastupitelstva vhodit hlasovací lístek v obálce do hlasovací urny a provést tak hlasování.
8. Po uplynutí časového limitu předsedající oznámí konec hlasování a vyhlásí 15-ti minutovou přestávku, během které provede návrhová komise sčítání hlasů. Sčítání se může zúčastnit předseda klubu zastupitelů.
9. Po uplynutí přestávky vyhlásí předseda návrhové komise výsledek hlasování.
10. Postup je opakován do rozhodnutí o posledním návrhu.

**(Hlasování: 39 – 3 – 2) návrh byl přijat**

**Usnesení č. 9/16Z/2014**

**SPZ Triangle - umístění strategického investora**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

**A) bere na vědomí**

přednesenou a předloženou informaci o zájmu společnosti Nexen Tire Corporation vybudovat v SPZ Triangle závod na výrobu pneumatik.

**B) s chvaluje**

1. revokaci usnesení ZUK č. 10/15Z/2014/C/2 ze dne 14. 5. 2014.

2. revokaci usnesení ZUK č. 10/15Z/2014/C ze dne 14. 5. 2014 v části textu „401 mil. Kč“ a nahrazuje jej textem „302 mil. Kč“.

**C) rozhoduje**

1. v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písmeno a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o převodu nemovitých věcí** z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

parcela	výměra v m2	druh pozemku	způsob využití	k.ú.	poznámka
554/104	12038	ostatní plocha	manipulační plocha	Tatinná	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 554/1 díl "a" o výměře 8730 m2, část p.p.č. 554/7 díl "b" o výměře 724 m2, část p.p.č. 554/8 díl "c" o výměře 2583 m2, dle GP č. 166-99/2014
554/105	78	ostatní plocha	manipulační plocha	Tatinná	oddělený z pozemku p.č. 554/8 o výměře 138495 m2, dle GP č. 166-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 31,

801/18	97960	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/19	17195	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/108	1514	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/19 o výměře 18709 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/6	36329	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/104	20116	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/6 o výměře 56467 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/50	25752	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 801/8 díl "e" o výměře 12776 m2, část p.p.č. 801/50 díl "f" o výměře 12976 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/97	139633	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/1 o výměře 228356 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/98	177	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/1 o výměře 228356 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/100	1685	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/2 o výměře 12431 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/99	6692	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/2 o výměře 12431 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/101	9721	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/102	15383	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m2, dle GP č. 196-99/2014

801/103	115054	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014
801/3	56773	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	vzniklý z pozemků: p.p.č. 801/3 o výměře 8367 m <sup>2</sup> , p.p.č. 801/10 o výměře 12864 m <sup>2</sup> , p.p.č. 801/11 o výměře 1562 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 801/12 díl "a" o výměře 16444, část p.p.č. 801/28 díl "b" o výměře 17535 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 137,

1010/11	12858	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 1010/11 díl "c" o výměře 3849 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 1010/16 díl "d" o výměře 9009 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/84	385	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	oddělený z pozemku p.č. 836/11 o výměře 389 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/37	13	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	
836/21	70	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	
836/86	4458	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	oddělený z pozemku p.č. 836/13 o výměře 4503 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/9	16282	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 836/1 díl "a" o výměře 8810 m <sup>2</sup> , p.p.č. 836/8 o výměře 1616 m <sup>2</sup> , p.p.č. 836/9 o výměře 5856 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/18	7400	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: p.p.č. 836/7 o výměře 915 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 836/16 díl "b" o výměře 3429, p.p.č. 836/18 o výměře 3056 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 482,

společnosti Nexen Tire Corporation, nebo jí založené společnosti, z důvodu snižování nezaměstnanosti v Ústeckém kraji, prostřednictvím vzniku nových pracovních míst v průmyslové zóně Triangle, za zvýhodněnou kupní cenu ve výši 1 €m<sup>2</sup>.

2. **o uzavření budoucí kupní smlouvy** se společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založenou a stoprocentně vlastněnou společností, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.
3. **o uzavření kupní smlouvy** se společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založenou a stoprocentně vlastněnou společností, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu.
4. **o uzavření investiční smlouvy** mezi českou stranou a společností Nexen Tire Corporation v rozsahu závazků týkajících se Ústeckého kraje dle přílohy č. 8 předloženého materiálu.

s tím, že účinnost rozhodnutí dle bodu C) 1.,2.,3.,4. tohoto usnesení nastane pouze za současného splnění následujících odkládacích podmínek:

- usnesením vlády ČR budou schváleny finanční kompenzace pro Ústecký kraj k úhradě nákladů nezbytných na investiční přípravu území strategické průmyslové zóny Triangle v předpokládané výši 302 mil. Kč s tím, že se jedná o maximální částky výdajů, které budou dále zpřesněny v rámci registrace akce do systému programového financování EDS po posouzení detailních technických specifikací jednotlivých investičních akcí a posouzení

- těchto výdajů v souladu s pravidly příslušného programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury,
- veřejná podpora ve formě převodu pozemků dle bodu C) 1. tohoto usnesení včetně související infrastruktury za zvýhodněnou cenu bude součástí investičních pobídek poskytovaných Českou republikou společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založené společnosti, dle zákona č. 72/2000 Sb., o investičních pobídkách, ve znění pozdějších předpisů.

**(Hlasování: 35 – 0 – 1) návrh byl přijat**

**Seznam příloh:**

**Příloha č. 1 k usnesení č. 8/16Z/2014 – Hlasovací lístek 16. Zastupitelstva Ústeckého kraje ve IV. volebním období 2012 – 2016 dne 9.6.2014**



# Ústecký kraj

## Zastupitelstvo Ústeckého kraje

### hlasovací lístek

#### 16. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje ve IV. volebním období 2012 – 2016 dne 9. 6. 2014

Pořadové číslo hlasovacího lístku : VZOR

Bod programu 10 : SPZ Triangle – umístění strategického investora

Hlasování k usnesení č. : 1

Hlasování :

pro

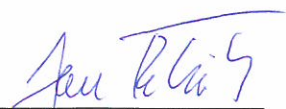
proti

zdržel se

--	--	--

Datum vydání hlasovacího lístku : 9. 6. 2014

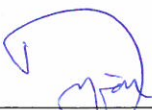
Předseda návrhové komise :



Razítko a podpis předsedy návrhové komise



Člen návrhové komise :



Podpis člena návrhové komise

Člen návrhové komise :



Podpis člena návrhové komise

**Usnesení č. 9/16Z/2014**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

**A) bere na vědomí**

přednesenou a předloženou informaci o zájmu společnosti Nexen Tire Corporation vybudovat v SPZ Triangle závod na výrobu pneumatik.

**B) schvaluje**

1. revokaci usnesení ZUK č. 10/15Z/2014/C/2 ze dne 14. 5. 2014.

2. revokaci usnesení ZUK č. 10/15Z/2014/C ze dne 14. 5. 2014 v části textu „401 mil. Kč“ a nahrazuje jej textem „302 mil. Kč“.

**C) rozhoduje**

1. v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písmeno a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **převodu nemovitých věcí** z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

parcela	výměra v m2	druh pozemku	způsob využití	k.ú.	poznámka
554/104	12038	ostatní plocha	manipulační plocha	Tatinná	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 554/1 díl "a" o výměře 8730 m2, část p.p.č. 554/7 díl "b" o výměře 724 m2, část p.p.č. 554/8 díl "c" o výměře 2583 m2, dle GP č. 166-99/2014
554/105	78	ostatní plocha	manipulační plocha	Tatinná	oddělený z pozemku p.č. 554/8 o výměře 138495 m2, dle GP č. 166-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 31,

801/18	97960	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/19	17195	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/108	1514	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/19 o výměře 18709 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/6	36329	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	dle GP č. 196-99/2014
801/104	20116	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/6 o výměře 56467 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/50	25752	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 801/8 díl "e" o výměře 12776 m2, část p.p.č. 801/50 díl "f" o výměře 12976 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/97	139633	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/1 o výměře 228356 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/98	177	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/1 o výměře 228356 m2, dle GP č. 196-99/2014
801/100	1685	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/2 o výměře 12431 m2, dle GP č. 196-99/2014



801/99	6692	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/2 o výměře 12431 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014
801/101	9721	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014
801/102	15383	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014
801/103	115054	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	oddělený z pozemku p.č. 801/4 o výměře 159738 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014
801/3	56773	ostatní plocha	manipulační plocha	Nehasice	vzniklý z pozemků: p.p.č. 801/3 o výměře 8367 m <sup>2</sup> , p.p.č. 801/10 o výměře 12864 m <sup>2</sup> , p.p.č. 801/11 o výměře 1562 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 801/12 díl "a" o výměře 16444, část p.p.č. 801/28 díl "b" o výměře 17535 m <sup>2</sup> , dle GP č. 196-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 137,

1010/11	12858	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 1010/11 díl "c" o výměře 3849 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 1010/16 díl "d" o výměře 9009 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/84	385	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	oddělený z pozemku p.č. 836/11 o výměře 389 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/37	13	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	
836/21	70	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	
836/86	4458	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	oddělený z pozemku p.č. 836/13 o výměře 4503 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/9	16282	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: část p.p.č. 836/1 díl "a" o výměře 8810 m <sup>2</sup> , p.p.č. 836/8 o výměře 1616 m <sup>2</sup> , p.p.č. 836/9 o výměře 5856 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014
836/18	7400	ostatní plocha	manipulační plocha	Staňkovice u Žatce	vzniklý z pozemků: p.p.č. 836/7 o výměře 915 m <sup>2</sup> , část p.p.č. 836/16 díl "b" o výměře 3429, p.p.č. 836/18 o výměře 3056 m <sup>2</sup> , dle GP č. 396-99/2014

zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 482,

společnosti Nexen Tire Corporation, nebo jí založené společnosti, z důvodu snižování nezaměstnanosti v Ústeckém kraji, prostřednictvím vzniku nových pracovních míst v průmyslové zóně Triangle, za zvýhodněnou kupní cenu ve výši 1 €/m<sup>2</sup>.

2. **o uzavření budoucí kupní smlouvy** se společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založenou a stoprocentně vlastněnou společností, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.
3. **o uzavření kupní smlouvy** se společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založenou a stoprocentně vlastněnou společností, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu.
4. **o uzavření investiční smlouvy** mezi českou stranou a společností Nexen Tire Corporation v rozsahu závazků týkajících se Ústeckého kraje dle přílohy č. 8 předloženého materiálu.

s tím, že účinnost rozhodnutí dle bodu C) 1.,2.,3.,4. tohoto usnesení nastane pouze za současného splnění následujících odkládacích podmínek:

- usnesením Vlády ČR budou schváleny finanční kompenzace pro Ústecký kraj k úhradě nákladů nezbytných na investiční přípravu území strategické průmyslové zóny Triangle v předpokládané výši 302 mil. Kč s tím, že se jedná o maximální částky výdajů, které budou dále zpřesněny v rámci registrace akce do systému programového financování EDS po posouzení detailních technických specifikací jednotlivých investičních akcí a posouzení těchto výdajů v souladu s pravidly příslušného programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury,
- veřejná podpora ve formě převodu pozemků dle bodu C) 1. tohoto usnesení včetně související infrastruktury za zvýhodněnou cenu bude součástí investičních pobídek poskytovaných Českou republikou společností Nexen Tire Corporation, nebo jí založené společnosti, dle zákona č. 72/2000 Sb., o investičních pobídkách, ve znění pozdějších předpisů.