

	nájemné v Kč bez DPH/m2 /rok	plocha pozemku k pronájmu a prodeji v m2	celkem nájemné v Kč bez DPH/měs.	celkem nájemné v Kč bez DPH/rok	zisk kraje z nájemného za období 9/2015 až 7/2022 včetně v Kč bez DPH (83 měsíců)
stávající stav	5 Kč	25 012	10 421,67 Kč	125 060 Kč	864 998 Kč
nový návrh	20 Kč	25 012	41 686,67 Kč	500 240 Kč	3 459 993 Kč
ztráta kraje při neuzavření dodatku č. 3	15 Kč		31 265,00 Kč	375 180 Kč	2 594 995 Kč

ušlá 21% DPH při prodeji pozemku dle stávající smlouvy za 400 Kč bez DPH/m2 (400 Kč*25012m2=10.004.800 Kč)	2 101 008 Kč
ztráta kraje celkem při stávajícím nájemném a bez získané 21% DPH při prodeji pozemku	4 696 003 Kč

ztráta kraje celkem přepočtena na 1m2 prodávané plochy	188 Kč
--	--------