



1379/ULN/2015-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/1393/2015-ULNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem, k podpisu
smlouvy pověřená Příkazem generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj
se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM Č. ULN/51/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo 614/1, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ZPF
pozemková parcela číslo 614/3, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ZPF
pozemková parcela číslo 616/12, druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: ZPF

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Koštice**, obec Koštice v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Louny.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení dle § 15 ZMS
příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým
věcem, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovité věci“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona
č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná
o pozemky zastavěné komunikacemi č. II/249 a č. III/2465, které jsou ve vlastnictví
Ústeckého kraje.

3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000Sb., zákon o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.
ULN/51/2015, kterou se převádí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo 614/1, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ZPF
pozemková parcela číslo 614/3, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ZPF
pozemková parcela číslo 616/12, druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: ZPF

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Koštice**, obec Koštice v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Louny,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č.
ULN/51/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého
kraje dne

V Ústí nad Labem dne

Ústecký kraj

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje