

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

14. 12. 2015

Bod programu:

33

Věc:

Nakládání s majetkem

Důvod předložení:

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Zpracoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo:

dne:

14. 10. 2015
25. 11. 2015

hlasování:

pro

proti

zdržel se

Předáno OOKÚ:

Expedováno:

Přílohy:

Příloha č. 1 k bodu č. 4 Smlouva o budoucí darovací smlouvě (obec Kryštofovy Hamry)

Příloha č. 2 k bodu č. 8 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 150/15/4120 (ÚZSVM)

Příloha č. 3 k bodu č. 14 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3901/2015 (ÚZSVM)

Příloha č. 4 k bodu č. 17 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 144/15/4120 (ÚZSVM)

Příloha č. 5 k bodu č. 18 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 149/15/4120 (ÚZSVM)

Příloha č. 6 k bodu č. 22 Kupní smlouva č. 6229/2015 (ÚZSVM)

Příloha č. 7 k bodu č. 29 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (ÚZSVM)

ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 14. 12. 2015

poskytnutí daru.....	1
1. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Kladruby (pozemky o výměře 624 m ² pod chodníkem) v k.ú. Kladruby u Teplic, okres Teplice.....	1
2. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Ludvíkovice (pozemky pod chodníkem o výměře 143 m ²) v k. ú. Ludvíkovice, okres Děčín	7
3. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Horní Podluží (pozemky pod chodníky o výměře 1319 m ²) v k. ú. Horní Podluží, okres Děčín	14
4. schválení smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Kryštofovy Hamry - pozemek o výměře 21 002 m ² včetně tělesa komunikace č. III/22433 v délce 2,3 km v k.ú. Kryštofovy Hamry a těleso komunikace č. III/22435 v délce 1,33 km v k.ú. Černý Potok, na podnět: obec Kryštofovy Hamry, odbor DS a MAJ, okres Chomutov ...	19
5. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Postoloprty (těleso komunikace v délce 0,314 km) v k. ú. Dolejší Hůrky, okres Louny	25
6. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Postoloprty (pozemek pod chodníkem o výměře 123 m ²) v k. ú. Skupice u Postoloprty, okres Louny	28
7. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Počedělice (pozemek pod chodníkem o výměře 203 m ²) v k. ú. Orasice, okres Louny.....	34
přijetí daru	41
8. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci DD a Školní jídelna Tuchlov od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Křemýž o výměře 420 m ² , okres Teplice	41
9. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek o výměře 600 m ² v k.ú. Rokle, silnice č. III/22426, okres Chomutov	47
10. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek o výměře 44 m ² v k.ú. Úhošťany, silnice č. III/1989, okres Chomutov	51
11. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 1753 m ² v k. ú. Otvice, silnice č. II/251, okres Chomutov	55
12. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 2746 m ² v k. ú. Verněřov, silnice č. II/568, okres Chomutov	61
13. přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemek o výměře 23774 m ² v k. ú. Spořice, silnice č. III/2256, okres Chomutov.....	65
14. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Lukov u Úštěku o výměře 9252 m ² , silnice č. III/0159, okres Litoměřice	69
15. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 8343 m ² v k. ú. Louny, silnice č. II/225, okres Louny	77

16. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 1216 m ² v k. ú. Odolice, silnice č. II/249, okres Most	93
17. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Mstišov o výměře 9186 m ² , silnice č. III/01319, okres Teplice	98
18. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Žichlice u Modlan o výměře 4148 m ² , silnice č. III/25352, okres Teplice	105
19. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Těchobuzice o výměře 99 m ² , silnice č. III/2618, okres Litoměřice	110
20. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vilémov u Šluknova o výměře 173 m ² , silnice č. III/26518, okres Děčín	115
nákup	119
21. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 –etapa 2c“ o výměře 190 m za 47.500,- Kč, 250,-Kč/m ²) v k. ú. Libochovany, okres Litoměřice	119
22. majetkové vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení kupní smlouvy (pozemky v areálu SÚS ÚK o celkové výměře 2217 m ² za 1,425.710,- Kč, pozemky 640,95 Kč/m ²) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice	124
23. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Petrovice (pozemek pod silnicí č. III/24810 o výměře 122 m ² za kupní cenu 4.880,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k.ú. Petrovice u Chabařovic, okres Ústí nad Labem	129
24. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDACTED] (podíl 1/3 pozemku o výměře 851 m ² pod silnicí č. III/22426 za kupní cenu 11.347,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k.ú. Rokle, okres Chomutov	135
25. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDACTED] (pozemku o výměře 236 m ² pod silnicí č. II/262 za kupní cenu 11.800,-- Kč, 50,-- Kč/m) v k.ú. Františkov nad Ploučnicí, okres Děčín	139
26. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Františkov nad Ploučnicí (části pozemků pod silnicí č. II/262 o výměře 12 m ² za kupní cenu 600,--Kč, 50,--Kč/m ²) v k. ú. Františkov nad Ploučnicí, okres Děčín	145
27. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od městyse Cítoliby - pozemek o výměře 3 m ² v k.ú. Cítoliby, silnice č. III/22941 - kupní cena 120,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Louny	151
28. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDACTED] - pozemek o výměře 146 m ² v k.ú. Horní Jiřetín, silnice č. III/2541 - kupní cena 5.840,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Most	157
věcná břemena	162

29. zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch Ústeckého kraje (Labská stezka č. 2 – vybudování odpočívadel“) v k.ú. Velké Žernoseky, okres Litoměřice	162
ostatní	166
30. Zpětvzetí žádosti o vyvlastnění – odnětí spoluvlastnických podílů k nemovitostem [REDAKCE] (Nová komunikace u města Roudnice nad Labem), okres Litoměřice	166

poskytnutí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

1. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Kladruby (pozemky o výměře 624 m² pod chodníkem) v k.ú. Kladruby u Teplic, okres Teplice

Zpracovala: Monika Hornáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Kladruby**, se sídlem: Kladruby 29, 415 01 Teplice, IČ: 00266388, a to:

- pozemek: **p.č. 837/5** o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 837/1 o výměře 2834 m² geometrickým plánem č. 383-32/2015 ze dne 30.3.2015)
- pozemek: **p.č. 837/6** o výměře 620 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 837/1 o výměře 2834 m² geometrickým plánem č. 383-32/2015 ze dne 30.3.2015)

obec Kladruby, **k. ú. Kladruby u Teplic**, zapsané na LV č. 252 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Kladruby, Kladruby 29, Teplice 415 01, IČ: 00266388

Zdůvodnění:

Obec Kladruby požádala o darování pozemků, na kterých se nachází chodník. Chodník je ve vlastnictví obce a obec plánuje jeho rekonstrukci. Pro Ústecký kraj jsou tyto pozemky nepotřebné. Obec na své náklady nechala vypracovat geometrický plán č. 383-32/2015, který odděluje chodník od silnice č. III/25328. Ústecký kraj nabytí pozemek p.č. 837/1 od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, smlouvou o bezúplatném převodu č. 1217/2008 a v této smlouvě není sjednáno žádné omezení pro převod vlastnického práva na třetí osobu.

K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 30.9.2015 usnesením č. 29/93R2015 a byl zveřejněn od 7.10.2015 do 8.11.2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje převod pozemku, který leží mimo silnici a není pro účely organizace potřebný.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 9. 2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 14. 10. 2015, usnesení č. 70/94R/2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.07.2015 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567604 Kladruba

at.území: 665401 Kladruba u Teplic

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
837/1	2834	ostatní plocha	ostatní komunikace	

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 837/1

Z-13339/2012-509

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Istina

- › Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 22.07.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 29.07.2008.

V-3510/2008-509

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- › Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-4803/2010-509

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

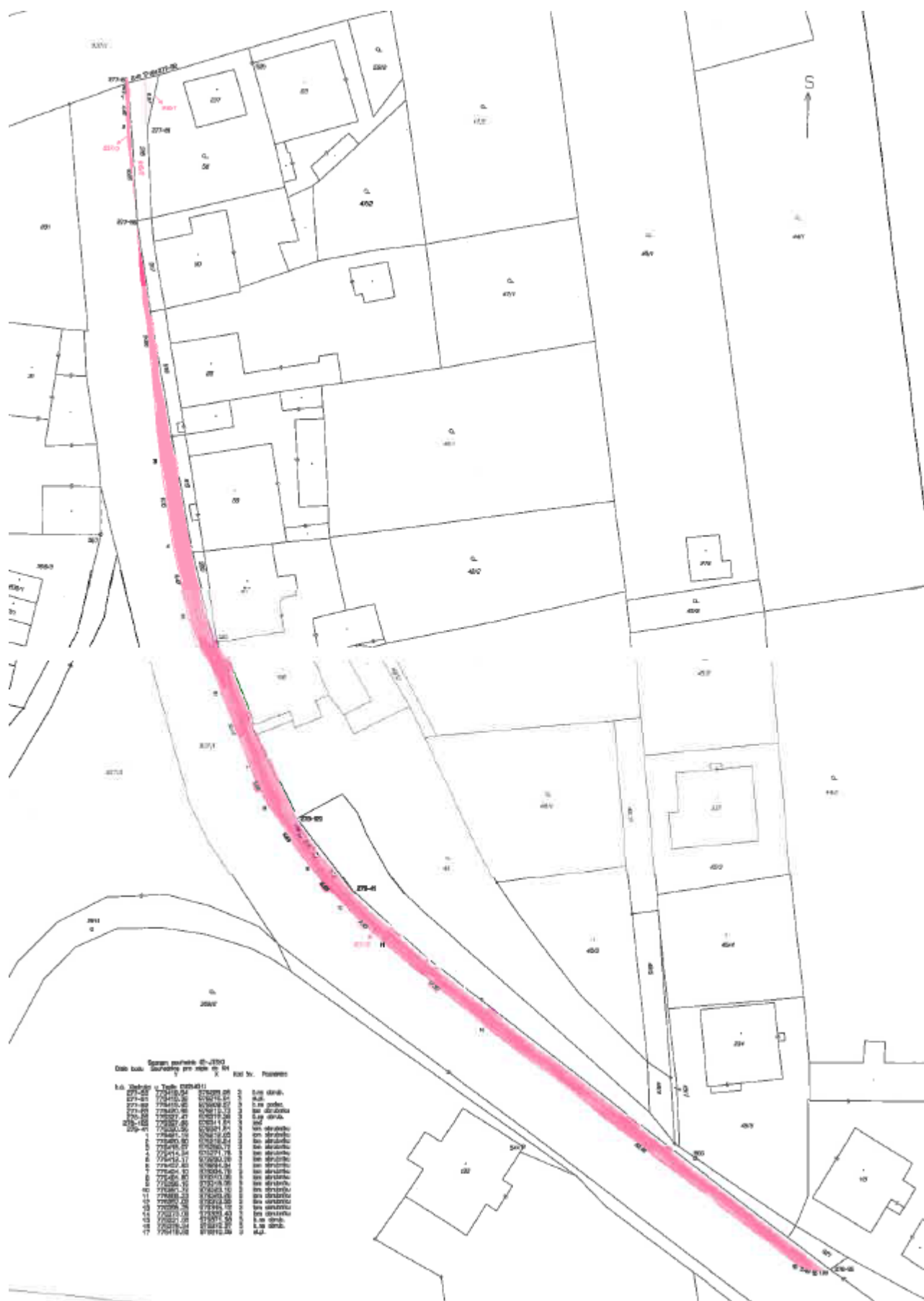
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem			Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry
	ha	m ²				ha	m ²						
837/1	*1)	28	34	ostat. pl. ostat.komu nikace		837/1	22	09	ostat. pl. ostat.komu nikace				2
						837/1b		4	ostat. pl. ostat.komu nikace				2
						837/1b	6	20	ostat. pl. ostat.komu nikace				2
916	*1)		44	ostat. pl. ostat.komu nikace		916/1		6	ostat. pl. ostat.komu nikace				2
						916/2		39	ostat. pl. ostat.komu nikace				2
		28	78				28	78					

*1) Rozdíl mezi dosavadní a nově vypočtenou výměrou skupiny - bod 14.6 písm.a) přílohy katastrální vyhlášky 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Radka Novotná		Jméno, příjmení: Ing. Radka Novotná		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2195/03		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2195/03		
	Dne: 30.03.2015 Číslo: 138/2015		Dne: 31.03.2015 Číslo: 169/2015		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Vyhotovitel: Martin Lank Revoluční 2876/5 415 01 Teplice	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.				
Číslo plánu: 383-32/2015	KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Iva Podhrázká PGP-236/2015-509 2015.03.30 12:29:27 CEST				
Okres: Teplice					
Obec: Kladruby					
Kat. území: Kladruby u Teplic					
Mapový list: TEPLICE 0-9/32					
Dosavadním vlastnickým posměkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s přílohou navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic					





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

2. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Ludvíkovice (pozemky pod chodníkem o výměře 143 m²) v k. ú. Ludvíkovice, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Ludvíkovice**, se sídlem: 407 13 Ludvíkovice 71, IČ: 00831964, a to:

- pozemek: **p. č. 1611/6** o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 1611/7** o výměře 77 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 1611 o výměře 5640 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 796-004/2015 ze dne 30. 3. 2015)

- pozemek: **p. č. 1602 díl „b“** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 1602 díl „f“** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 1602 o výměře 958 m² geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 797-006/2015 ze dne 25. 3. 2015)

obec Ludvíkovice, **k. ú. Ludvíkovice**, zapsaných na LV č. 198 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK

Zdůvodnění:

SÚS ÚK požádala o převod pozemků o celkové výměře 143 m², oddělených geometrickými plány č. 796-004/2015 a č. 797-006/2015 zpracovanými na její náklady, do vlastnictví obce Ludvíkovice. Pozemky jsou zastavěny chodníkem ve vlastnictví obce podél silnice č. III/25854.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 18. 8. 2015 usnesením č. 59/89R/2015 a zveřejněn od 9. 9. 2015 do 10. 10. 2015.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2015 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 546496 Ludvíkovice

Kat.území: 688517 Ludvíkovice

List vlastnictví: 198

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1602	958	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1611	5640	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístění a provozování distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č.599-826/2007

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 1611
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Z-8578/2010-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.01.2009.

V-64/2009-502

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-8265/2010-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ **Předkupní právo**

Obec Ludvíkovice, č.p. 71, 40713 Parcela: 1611
Ludvíkovice, RČ/IČO: 00831964

Z-10998/2011-502

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) Úřadu územního plánování Magistrát města Děčína - OR č.j.-49/06/2009 ze dne 29.6.2009, účinnost ke dni 18.7.2009.

Z-10998/2011-502

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

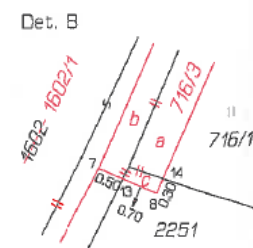
D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

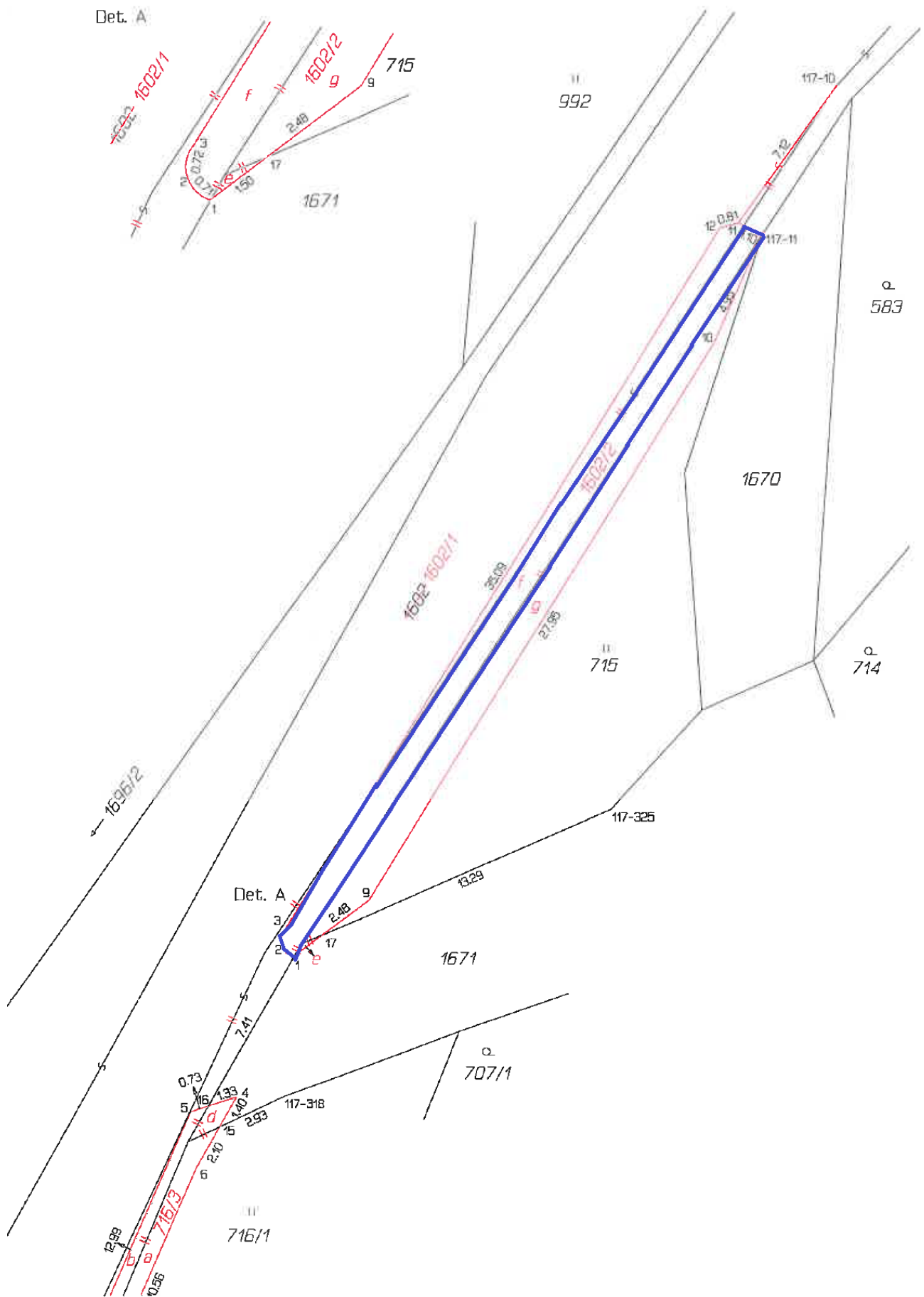
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

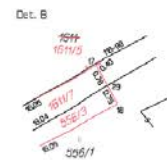
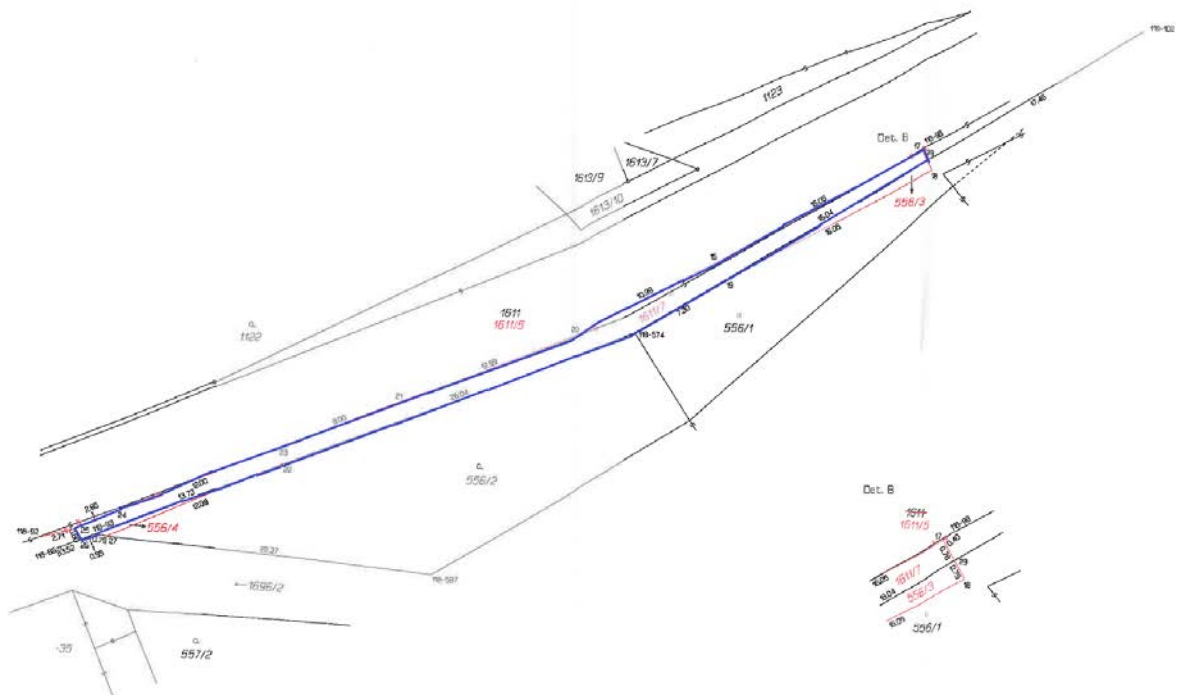
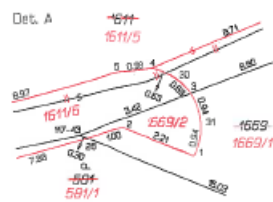
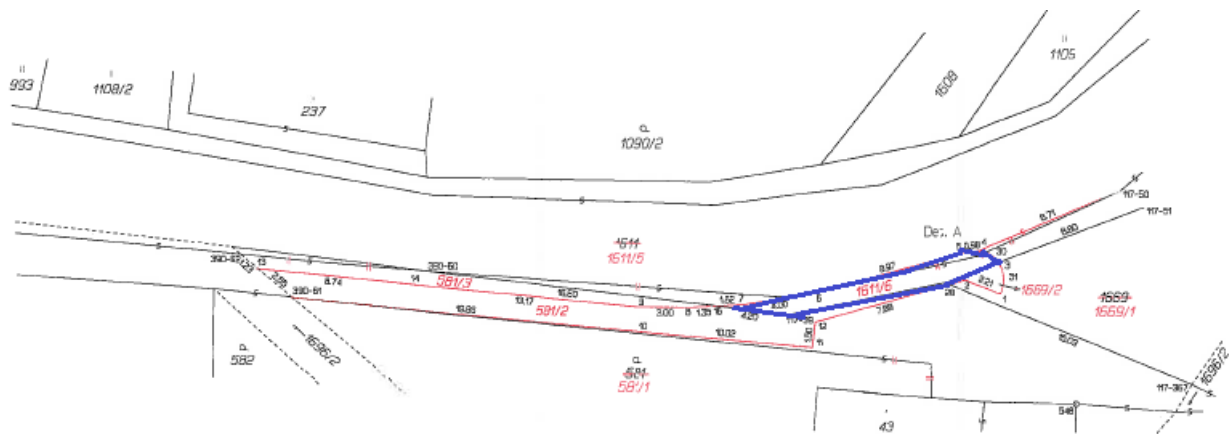
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1



Číslo bodu	Súradnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
	Y	X	
117-10	743549.53	963447.18	4 kraj živličného povrchu
117-11	743552.67	963453.50	4 zapustený hreb
117-318	743573.03	963490.04	4 kořk
117-325	743559.29	963477.88	4 kořk
127-3	743568.39	963516.21	4 kořk
127-5	743591.29	963519.73	4 kraj živličného povrchu
127-347	743576.67	963504.15	4 kořk
1	743572.56	963484.10	3 obrubník
2	743573.06	963483.63	3 obrubník
3	743572.93	963482.96	3 obrubník
4	743575.00	963490.10	3 obrubník
5	743576.94	963490.74	3 obrubník
6	743576.72	963493.15	3 obrubník
7	743562.17	963502.60	3 obrubník
8	743561.06	963503.04	3 obrubník
9	743569.41	963481.68	3 opěrná zdka
10	743564.68	963458.02	3 opěrná zdka
11	743553.63	963452.98	3 obrubník
12	743554.43	963453.21	3 obrubník
13	743561.72	963502.78	4 obrubník
14	743560.94	963502.77	4 obrubník
15	743575.69	963491.32	4 obrubník
16	743576.25	963490.51	4 obrubník
17	743571.38	963493.18	4 obrubník





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

3. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Horní Podluží (pozemky pod chodníky o výměře 1319 m²) v k. ú. Horní Podluží, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Horní Podluží**, se sídlem: Žofín 2, 407 57 Horní Podluží, IČ: 00524221, a to:

- pozemek: **p. č. 2001/4** o výměře 253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 2001 o výměře 34809 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)
- pozemek: **p. č. 2024/4** o výměře 301 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 2024/1 o výměře 1409 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)
- pozemek: **p. č. 2040 díl „u+k+s+w+e“** o výměře 156 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2040 díl „f“** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
(pozemky byly odděleny z p. p. č. 2040 o výměře 4335 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)
- pozemek: **p. č. 2024/3 díl „a“** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 2024/3 o výměře 10 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)
- pozemek: **p. č. 2204/12 díl „d“** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 2204/12 o výměře 49 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)
- pozemek: **p. č. 2127/2** o výměře 576 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 2127 o výměře 14815 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 663-91/2015 ze dne 18. 6. 2015)

obec Horní Podluží, **k. ú. Horní Podluží**, zapsaných na LV č. 231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby návrh dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín: 14. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Horní Podluží

Zdůvodnění:

Obec Horní Podluží požádala o převod pozemků ve vlastnictví Ústeckého kraje o celkové výměře 1319 m², které byly odděleny geometrickým plánem č. 663-91/2015 zpracovaným na její náklady. Pozemky jsou zastavěny chodníky ve vlastnictví obce podél silnice č. II/264 a č. III/2643.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 30. 9. 2015 usnesením č. 33/93R/2015 a zveřejněn od 12. 10. 2015 do 11. 11. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

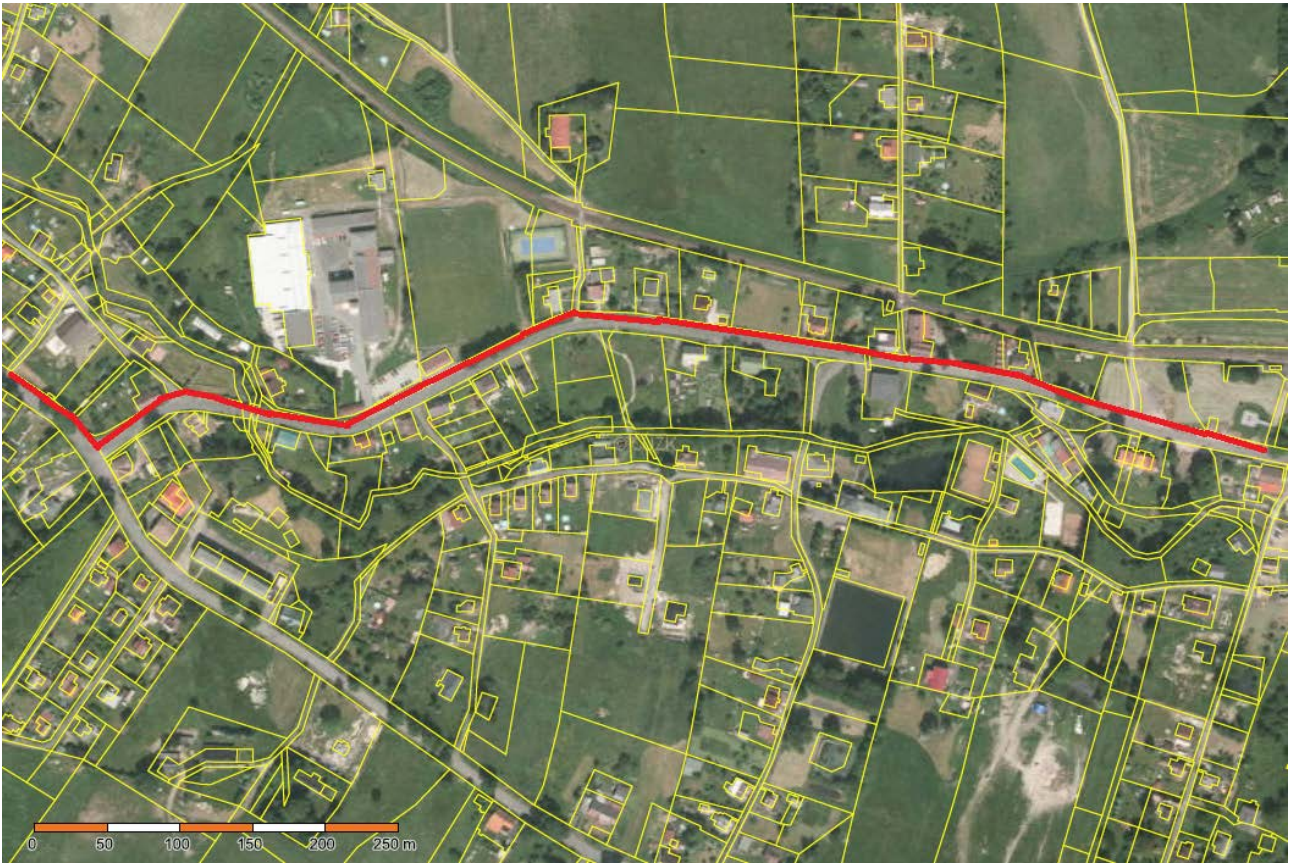
Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

4. bod

schválení smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Kryštofovy Hamry - pozemek o výměře 21 002 m² včetně tělesa komunikace č. III/22433 v délce 2,3 km v k.ú. Kryštofovy Hamry a těleso komunikace č. III/22435 v délce 1,33 km v k.ú. Černý Potok, na podnět: obec Kryštofovy Hamry, odbor DS a MAJ, okres Chomutov

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o budoucí darovací smlouvě dle **přílohy č. 1 tohoto usnesení**, týkající se budoucího převodu nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Kryštofovy Hamry**, se sídlem Kryštofovy Hamry 64, PSČ: 431 91, IČ: 0075566, a to:

- pozemek: **p.č. 334** o výměře 21002 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Kryštofovy Hamry, **k.ú. Kryštofovy Hamry** zapsaný na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj,
- **těleso komunikace č. III/22433** v délce 2,3 km - část komunikace na pozemku 334 v k.ú. Kryštofovy Hamry včetně příslušenství a součástí na pozemku č. 334 v k.ú. Kryštofovy Hamry,
- **těleso komunikace č. III/22435** v délce 1,33 km - komunikace na pozemku 378 v k.ú. Černý Potok včetně příslušenství a součástí na pozemku č. 378 v k.ú. Černý Potok.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejíž znění bylo odsouhlaseno v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Kryštofovy Hamry a odbor DS a Majetkový odbor KÚ ÚK.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitostí: těleso komunikace č. III/22433 a pozemku v k.ú. Kryštofovy Hamry, na kterém je tato komunikace umístěna a dále tělesa komunikace č. III/22435 na pozemku č. 378 v k.ú. Černý Potok, který je ve vlastnictví obce Kryštofovy Hamry. Po vzájemném návrhu řešení situace, který vzešel z jednání za účasti obce Kryštofovy Hamry, odboru MAJ, odboru DS a SÚS ÚK, p.o. (na základě probíhajícího soudního jednání o úhradě bezdůvodného obohacení za užívání silnice č. III/22435 v k.ú. Černý Potok) bylo dohodnuto, že uvedené komunikace budou vyřazeny ze sítě silnic a následně převedeny obci Kryštofovy Hamry za podmínky zpětvzetí žaloby obcí Kryštofovy Hamry. S obcí Kryštofovy Hamry bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí darovací pro potřeby vyřazení komunikací č. III/22433 a III/22435 ze sítě silnic. Po vydání rozhodnutí odboru DS o vyřazení těchto komunikací ze sítě silnic bude po předchozím rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje uzavřena darovací smlouva na převod nemovitostí. O záměru darování nemovitostí obci Kryštofovy Hamry bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje ze dne 30. 9. 2015. Záměr darování byl zveřejněn v době od 2. 10. 2015 do 1. 11. 2015. O budoucím darování nemovitostí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 2. 11. 2015. Při projednávání znění smlouvy bylo dohodnuto, že správcem komunikací SÚS ÚK, p.o. bude před převodem nemovitostí zrekonstruován poškozený povrch převáděné komunikace č. III/22435. A dále, že budoucí dárce tj. Ústecký kraj uhradí do 30 dnů od uzavření Smlouvy náhradu nákladů účelně vynaložených budoucím obdarovaným na znalecký posudek ve výši 5.974,50Kč a dále pak náklady zástupce budoucího obdarovaného v probíhajícím soudním sporu ve výši 15.000,--Kč

(žaloba na bezdůvodné obohacení – nepravomocný rozsudek Okresního soudu v Ústí nad Labem: 86.592,--Kč + úroky a dále úhrada nákladů žalobci ve výši 35. 510,--Kč).

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: souhlasí s vyřazením silnic, včetně pozemku a jejich následným darováním obci. Souhlasí i se zněním budoucí darovací smlouvy.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s budoucím darováním nemovitostí a uzavření Smlouvy na základě doporučení SÚS ÚK, p.o.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření budoucí darovací smlouvy s obcí Kryštofovy Hamry v navrženém znění.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2015 08:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563315 Kryštofovy Hamry

Kat.území: 736180 Kryštofovy Hamry

List vlastnictví: 365

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
334	21002	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-8/2013-503

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-499/2002-503

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-5470/2010-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

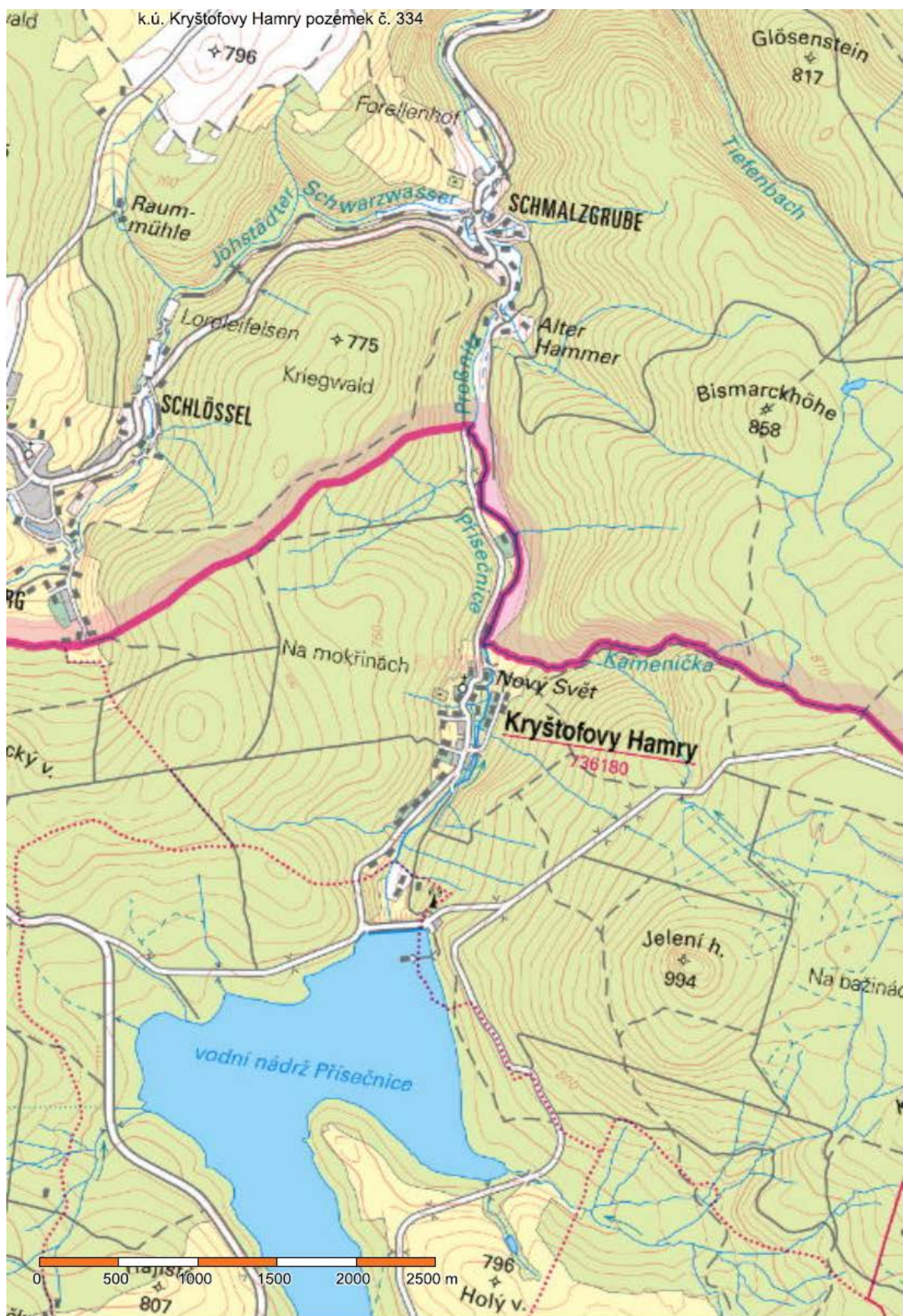
Vyhotoveno: 25.08.2015 08:36:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

5. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Postoloprty (těleso komunikace v délce 0,314 km) v k. ú. Dolejší Hůrky, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o poskytnutí daru (převodu)** nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Postoloprty**, se sídlem Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty, IČ: 00265403, a to:

- **těleso komunikace** v délce 0,314 km (silnice III/2503 od km 0,000 – křižovatka se silnicí III/2501 do km 0,314 – bývalá železniční zastávka) včetně příslušenství a součástí na pozemcích p. č. 1367/3, 1368/8 a 1371/1 v k. ú. Dolejší Hůrky.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor DS.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitosti, tělesa komunikace III/2503 v délce 0,314 km v úseku od km 0,000 (křižovatka se silnicí III/2501) – do km 0,314 (bývalá železniční zastávka) na pozemcích p. č. 1367/3, 1368/8 a 1371/1 v k. ú. Dolejší Hůrky. Vlastníkem pozemku pod komunikací je město Postoloprty. Vyřazovaný úsek komunikace má charakter místní komunikace. Na základě žádosti města Postoloprty o bezúplatný převod komunikace doporučila Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace převod předmětné nemovitosti. Účetní hodnota tělesa komunikace činí 131.045,62 Kč.

O záměru darování nemovitostí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 30. 9. 2015, usnesením č. 34/93R/2015 a záměr darování byl zveřejněn v době od 15. 10. 2015 do 16. 11. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

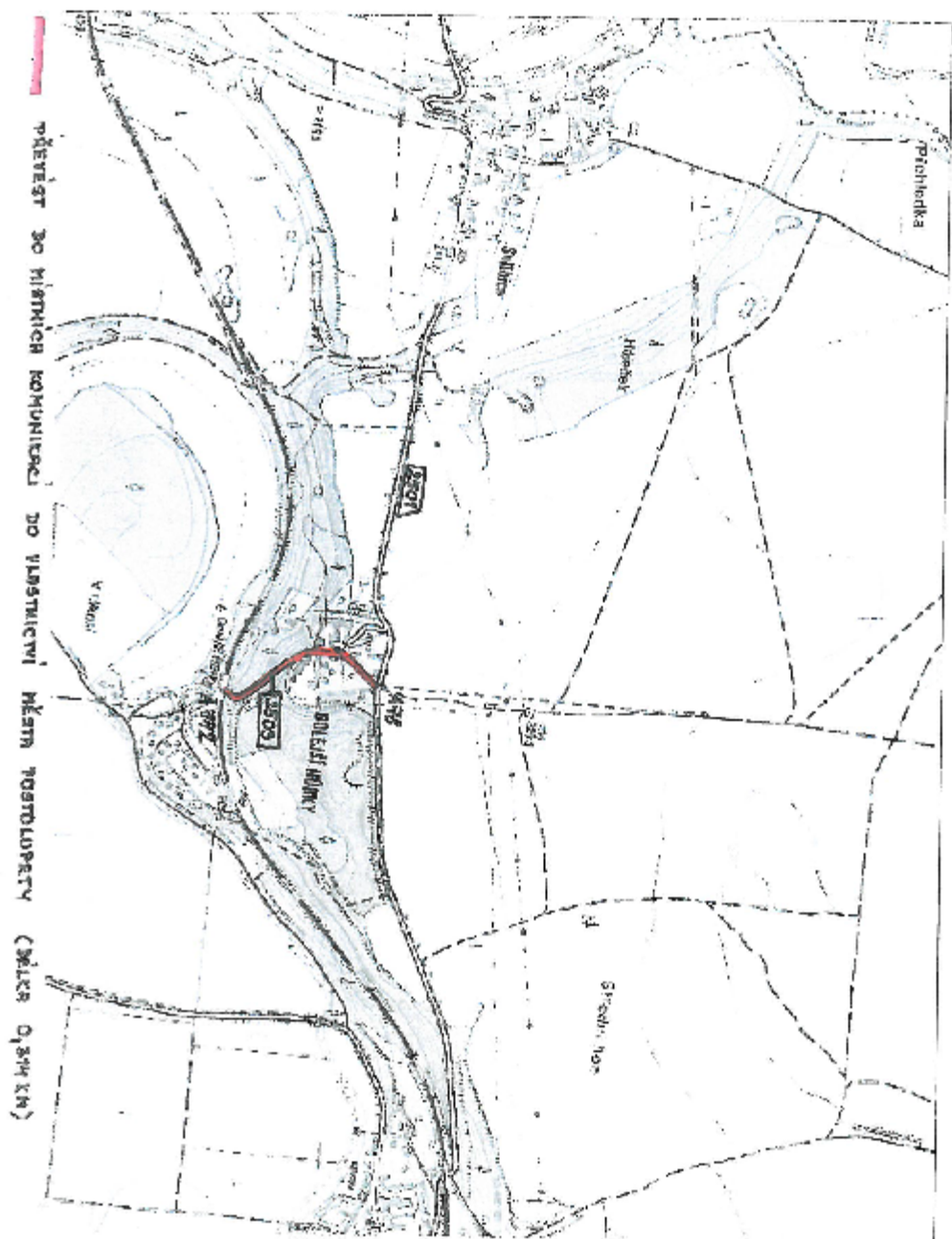
Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

DOLEŠÍ HÚRKY - návrh na vyřazení silnice III/2503



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

6. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Postoloprty (pozemek pod chodníkem o výměře 123 m²) v k. ú. Skupice u Postoloprty, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru (převodu)** nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Postoloprty**, se sídlem Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty, IČ: 00265403, a to:

- pozemek: **p.č. 1174/5** o výměře 123 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. č. 1174/4 o výměře 3225 m² dle GP č. 254-208/2015 ze dne 27.8.2015),

obec Postoloprty, **k. ú. Skupice u Postoloprty**, zapsané na LV č. 162 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Postoloprty, Mírové náměstí 318, 439 42 Postoloprty.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitosti p. č. 1174/4 k. ú. Skupice u Postoloprty, která je předána k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Město Postoloprty na části předmětného pozemku vybudovalo chodník, a proto žádá o majetkoprávní vypořádání části předmětného pozemku. Geometrickým plánem č. 254-208/2015 ze dne 27. 8. 2015 zhotoveným na náklady žadatele, byl oddělen pozemek p. č. 1174/5 o výměře 123 m² v k. ú. Skupice u Postoloprty, který bude předmětem darování. O záměru darování nemovitostí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 14. 10. 2015, usnesením č. 65/94R/2015 a záměr darování byl zveřejněn v době od 26. 10. 2015 do 27. 11. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním nemovitosti.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2015 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566624 Postoloprty

Kat.území: 749133 Skupice u Postoloprty

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1174/4	3225	ostatní plocha	silnice	- část o výměře 123 m2	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva					
Typ vztahu					
Oprávnění pro			Povinnost k		
o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení					
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035		Parcela: 1174/4		Z-831/2015-507	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IX/4030/2010/LN ze dne 14.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.03.2011.					
				V-737/2011-507	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva					
o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení					
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035		Parcela: 1174/4		Z-831/2015-507	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml.: IX/4023/2013/LN ze dne 11.09.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2013.					
				V-2266/2013-507	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
Plomby a upozornění					
Číslo řízení		Vztah k			
o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu					
OO-5/2014-507					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2015 08:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566624 Postoloprty

Kat.území: 749133 Skupice u Postoloprty

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.

- Z-582/2002-507

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010.

Z-3684/2010-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.09.2015 09:19:47



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

7. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Počedělice (pozemek pod chodníkem o výměře 203 m²) v k. ú. Orasice, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Počedělice**, se sídlem: Počedělice 11, 440 01 Louny, IČ: 00265373, a to:

- pozemek: **p.č. 594/1 díl 1** o výměře 203 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek oddělen z p.č. 594/1 o výměře 18475 m² dle GP č. 207-167/2015 ze dne 5.10.2015),

obec Počedělice, **k. ú. Orasice**, zapsané na LV č. 307 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Počedělice, Počedělice 11, 440 01 Louny.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem pozemkové parcely p. č. 594/1 v k. ú. Orasice. Pozemková parcela je součástí komunikace II/246 a je předána k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Obec Počedělice dokončila realizaci stavby chodníků podél silnice II/246. Stavbou byl dotčen i výše uvedený pozemek v rozsahu 203 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 207-167/2015 ze dne 5. 10. 2015, který byl zhotoven na náklady žadatele. S obcí Počedělice byla uzavřena v roce 2014 Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. 14/SML1333. Záměr darování byl zveřejněn od 18. 3. 2014 do 18. 4. 2014 na úřední desce na základě usnesení č. 53/42R/2014 Rady Ústeckého kraje ze dne 12. 3. 2014.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566586 Počedělice

Kat.území: 723096 Orasice

List vlastnictví: 307

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
594/1	18475	ostatní plocha	silnice	- část o výměře 203 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001; uloženo na prac. Louny

- Z-581/2002-507

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010.

Z-3684/2010-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 22.10.2015 13:44:58

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosaďadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Dle přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnosti	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití			ha	m²				
579/2	1	81	ostatní pl. ostatní komunikace	zaniklá											
579/3	1	83	ostatní pl. ostatní komunikace	579/3	10	75	ostatní pl. ostatní komunikace		0	579/2	10001		1	63	a
										579/3	10001		1	82	b
										579/4	10001		5	27	c
										594/1	307		2	03	1)
														10	75
579/4	5	66	ostatní pl. ostatní komunikace	579/4	27		ostatní pl. ostatní komunikace		0	579/4	10001			27	
594/1	1	84	ostatní pl. silnice	594/1	1	83	ostatní pl. silnice		0	579/2	10001			18	2)
										579/3	10001			1	3)
										579/4	10001			12	4)
										594/1	307		1	82	u
													1	83	03

1) d+e+f+g+h+i+j+k+l

2) m+n+o

3) p+q

4) r+s+t

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků		Geometrický plán ověřil a řádně a právně ověřil:		Stejnopis ověřil a řádně a právně ověřil:	
		Jméno, příjmení: Ing. Karel Votoček		Jméno, příjmení: Ing. Karel Votoček	
		Číslo pokladky seznamu úředně ověřených geometrických inženýrů: 1048/1995		Číslo pokladky seznamu úředně ověřených geometrických inženýrů: 1048/1995	
		Dne: 5. října 2015 Číslo: 827/2015		Dne: 12. října 2015 Číslo: 849/2015	
Vyhovitel: GEODÉZIE LITOMĚŘICE, s.r.o. A.Bova 2, 41201 Litoměřice IČ: 27283089		Měřítkem a přesností odpovídá geodetickým předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Číslo plánu: 207-167/2015 Okres: Louny Obec: Počádkovice Kat. území: Orasice Mapový list: Libochovice 9-2/13; 31 Dosaďadní vztahy k pozemkům byly podrobně zobrazeny a zohledněny v tomto plánu.		Katastrální úřad rozhodl o schválení parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
KÚ pro Ústecký kraj KP Louny Ing. Ivana Řeháková PGP-369/2015-507 2015.10.09 12:38:55 CEST					







přijetí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

8. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci DD a Školní jídelna Tuchlov od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Křemýž o výměře 420 m², okres Teplice

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **83/8** o výměře 420 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

obec Ohníč, **k.ú. Křemýž**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov, příspěvková organizace**, IČ: 61515876, se sídlem Tuchlov 47, Ohníč, PSČ 417 65.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 150/15/4120 a doložky dle **přílohy č. 2 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **83/8** o výměře 3858 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

obec Ohníč, **k.ú. Křemýž**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM. ÚZSVM vlastním šetřením zjistilo, že daný pozemek využívá Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov. Na základě tohoto šetření požádal Ústecký kraj o bezúplatný převod s odůvodněním, že dětský domov tento pozemek využívá pro výhradně svoji činnost – ZOO koutek, chování slepic, králíků a morčat. Dětský domov se o pozemek řádně stará. Pozemek je oplocen a je součástí areálu dětského domova. ÚZSVM souhlasí s bezúplatným převodem do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření správce: DD a ŠJ Tuchlov: souhlasí.

Vyjádření odboru SMT: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti - pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2015 12:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567761 Ohníč

at.území: 709221 Křemýž

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
83/8	420	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1 Jiná práva - Bez zápisu				
Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
Jiné zápisy - Bez zápisu				
Poznámky a upozornění				
Číslo řízení	Vztah k			
Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu				
00-1/2015-509				
Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Istina

Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

Z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.10.2015 12:45:11

Ústecký úřad zeměměřický a katastrální - SCD





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

9. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek o výměře 600 m² v k.ú. Rokle, silnice č. III/22426, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ: 01312774, a to:

- pozemek: **p.č. 763/2** o výměře 600 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Rokle, **k.ú. Rokle**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/22426, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti – pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2015 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563331 Rokle

Kat.území: 740675 Rokle

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
763/2	600	orná půda		zemědělský půdní fond	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1339/2013-503

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Česká republika

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
763/2	10800	600

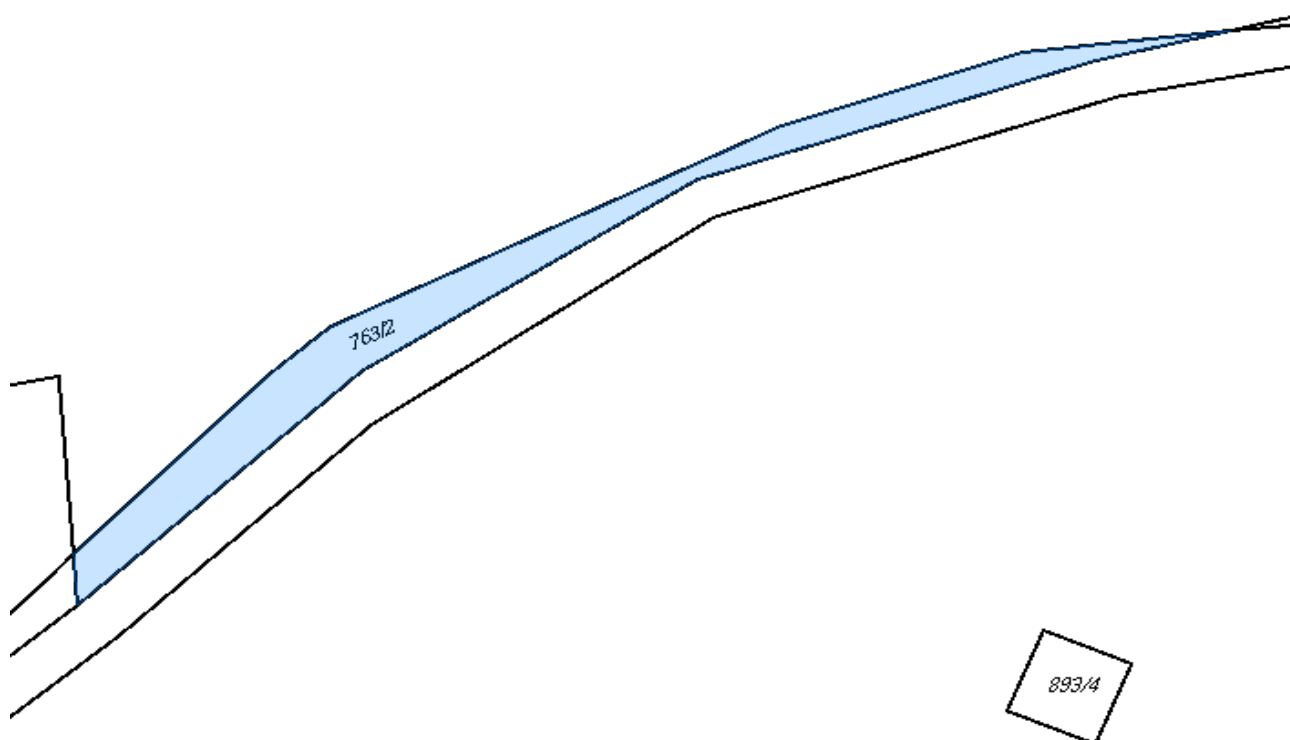
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.10.2015 11:33:01

Pozemek p.č. 763/2 – k.ú. Rokle



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

10.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek o výměře 44 m² v k.ú. Úhošťany, silnice č. III/1989, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ: 01312774, a to:

- pozemek: **p.č. 256/1** o výměře 44 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Kadaň, **k.ú. Úhošťany**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/1989, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti – pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2015 11:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 773271 Úhošťany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
256/1	44	ostatní plocha	neplošná půda	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1339/2013-503

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3

01312774

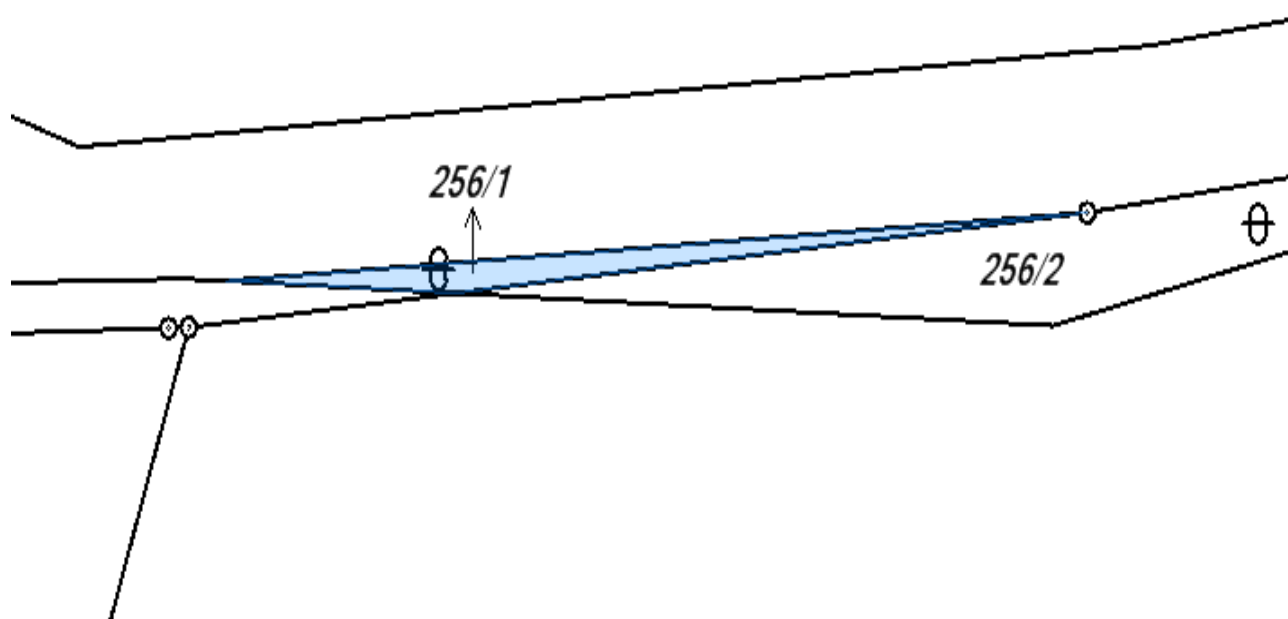
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 19.10.2015 11:34:34

Pozemek p.č. 256/1 – k.ú. Úhošťany



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

11.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 1753 m² v k. ú. Otvice, silnice č. II/251, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 806/23** o výměře 486 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 806/24** o výměře 288 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 806/29** o výměře 287 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 806/30** o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 806/32** o výměře 547 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 806/33** o výměře 83 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Otvice, **k.ú. Otvice**, zapsaných na LV č. 533 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna silnice č. II/251 a její součásti. Usnesení o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o jejich bezúplatný převod, která bude odeslána ŘSD ČR. Na základě této žádosti bude ze strany ŘSD ČR vyhotoven návrh smlouvy, který bude následně předložen ZÚK k odsouhlasení.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR. ŘSD ČR smlouvu vyhotoví až na základě zaslaného výpisu z usnesení ZÚK o přijetí daru nemovitostí.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2015 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov
Kat.území: 716961 Otvice

Obec: 563277 Otvice
List vlastnictví: 533

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
806/23	486	ostatní plocha	silnice	
806/24	288	ostatní plocha	silnice	
806/29	287	ostatní plocha	ostatní komunikace	
806/30	62	ostatní plocha	ostatní komunikace	
806/32	547	ostatní plocha	silnice	
806/33	83	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Zahájení exekuce pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO: 65993390 Z-3061/2014-304 Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov Z-3061/2014-304	

D Jiné zápisy

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
o Změna výměr obnovou operátu VZ 886/2000 Parcela: 806/23 Z-5106/2009-503	

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1

[illegible]

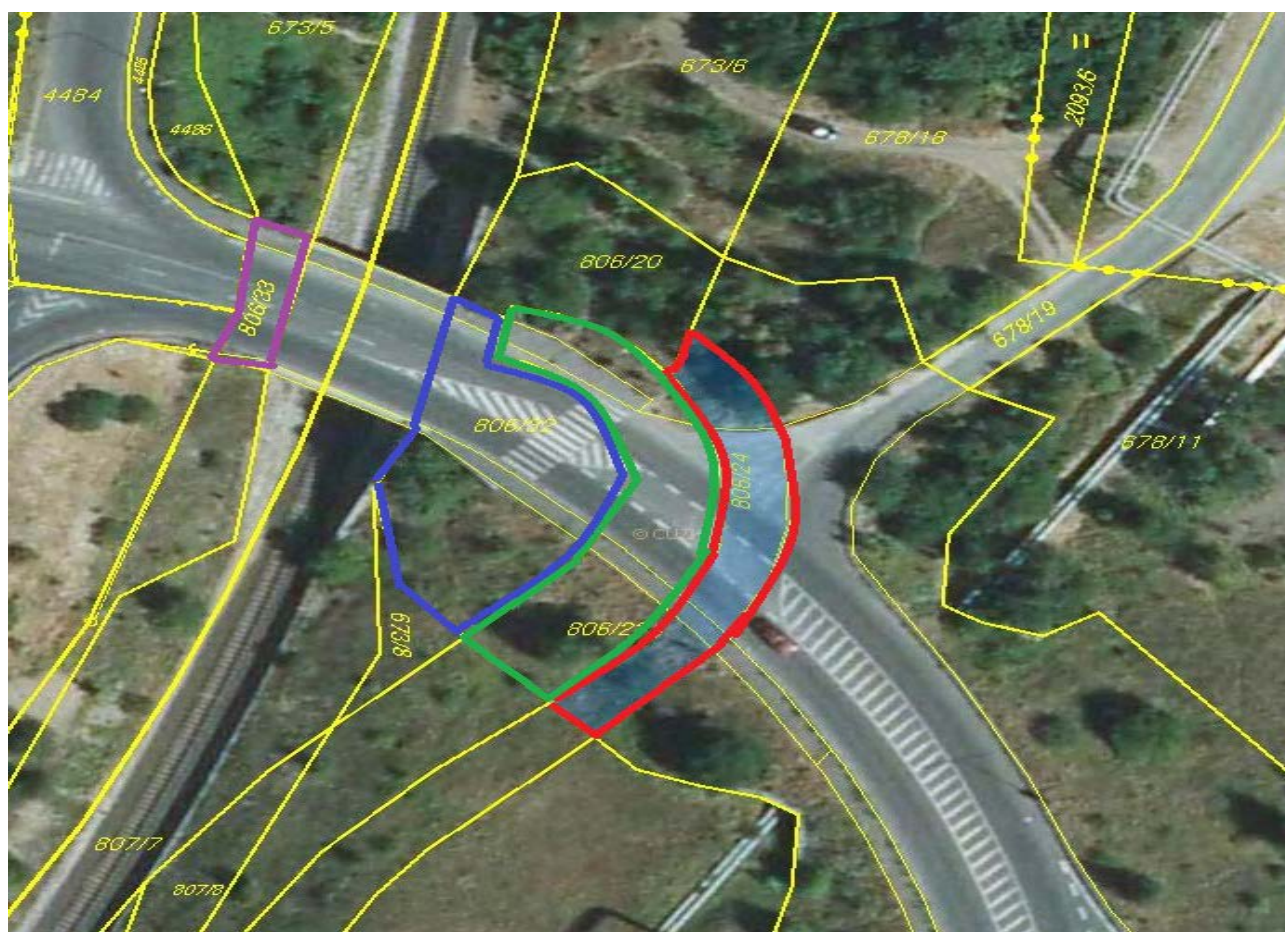
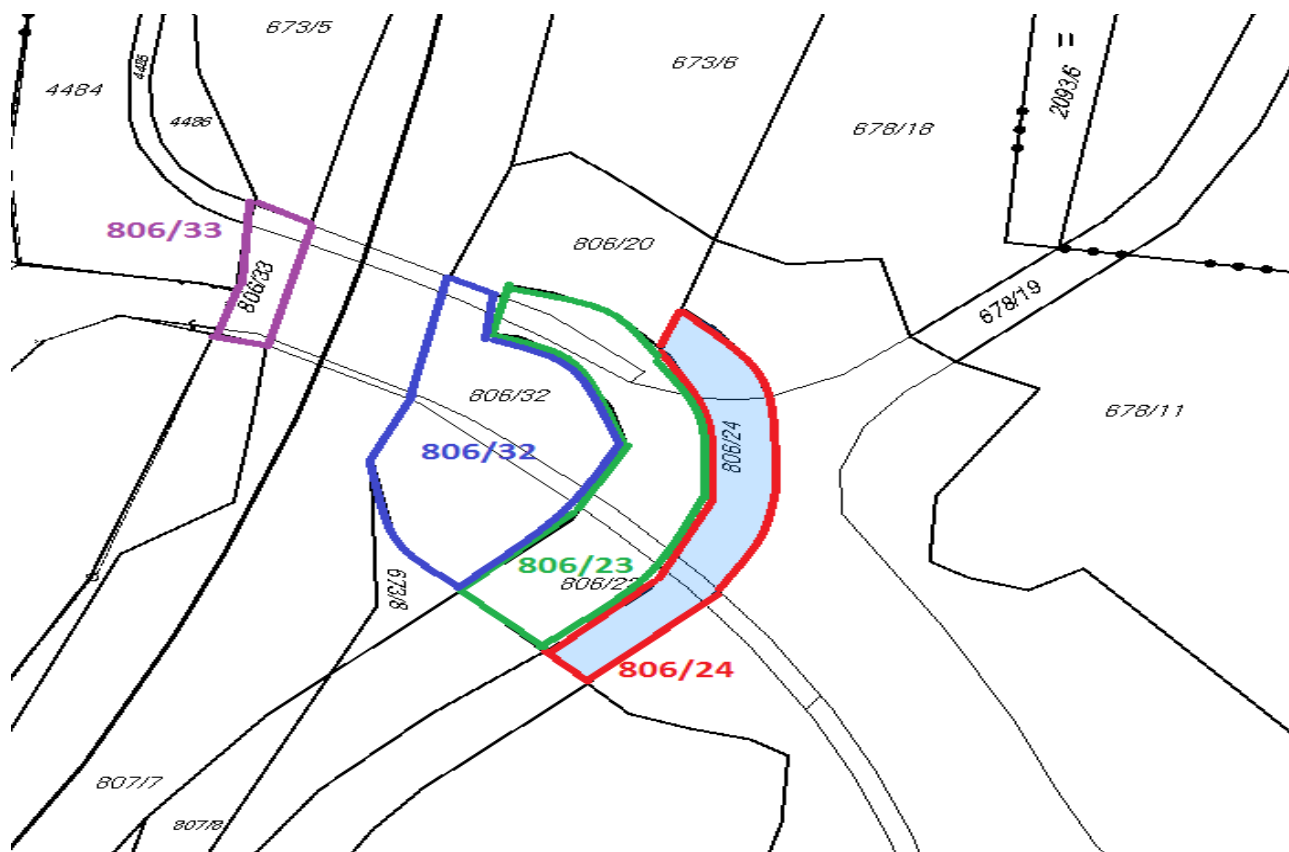
o Kupní smlouva V11 3926/1998 ze dne 16.11.1998, právní účinky vkladu vznikly dne 4.12.1998.	POLVZ:79/1999	Z-11000079/1999-503
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha		RČ/IČO: 65993390
o Smlouva ze dne č.j. 13/99/Ši-754/CV o převodu práva hospodaření ze dne 28.07.1999.	POLVZ:110/1999	Z-11000110/1999-503
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha		RČ/IČO: 65993390
o Vznik práva ze zákona zákon č. 219/2000 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 9.4.2001.	POLVZ:53/2001	Z-11000053/2001-503
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha		RČ/IČO: 65993390
o Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit 60944/1998 -031 (o převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu) ze dne 14.09.2001.		Z-3759/2001-503
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha Česká republika		RČ/IČO: 65993390 00000001-001
o Smlouva směnná ze dne 09.04.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.04.2003.		Z-1421/2003-503
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha Česká republika		RČ/IČO: 65993390 00000001-001

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

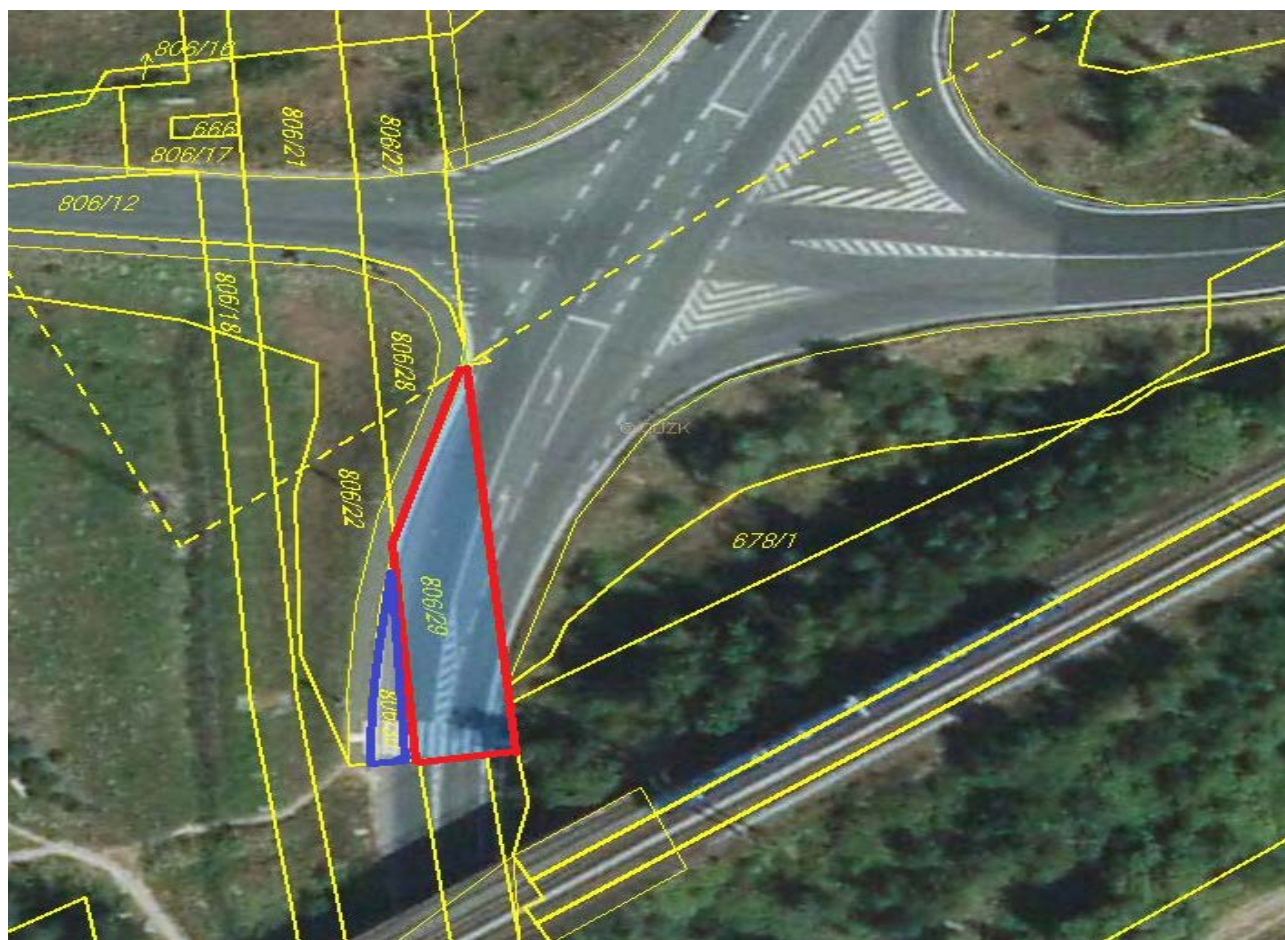
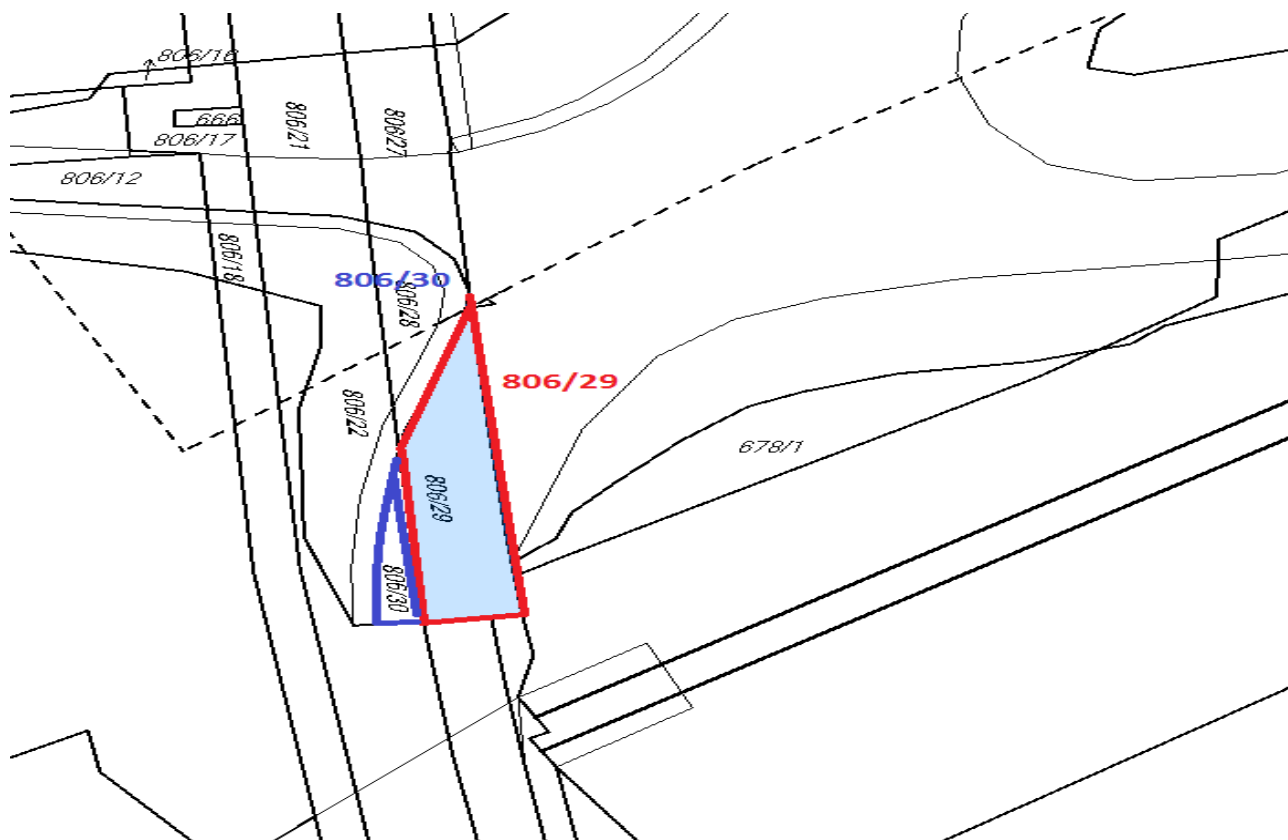
Vyhotoveno: 21.10.2015 14:45:59

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 2

Pozemky: p.č. 806/23, p.č. 806/24, p.č. 806/32, p.č. 806/33 – k.ú. Otvice



Pozemky: p.č. 806/29, p.č. 806/30 – k.ú. Otvice



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

12.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 2746 m² v k. ú. Verněřov, silnice č. II/568, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 1355/1** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1355/14** o výměře 2073 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1355/17** o výměře 664 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Klášterec nad Ohří, **k.ú. Verněřov**, zapsaných na LV č. 228 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna silnice č. II/568 a její součásti. Usnesení o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o jejich bezúplatný převod, která bude odeslána ŘSD ČR. Na základě této žádosti bude ze strany ŘSD ČR vyhotoven návrh smlouvy, který bude následně předložen ZÚK k odsouhlasení.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR. ŘSD ČR smlouvu vyhotoví až na základě zaslaného výpisu z usnesení ZÚK o přijetí daru nemovitostí.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.10.2015 11:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 780227 Verněřov

List vlastnictví: 228

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1355/1	9	ostatní plocha	silnice	
1355/14	2073	ostatní plocha	silnice	
1355/17	664	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k****o Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,
Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO: 65993390

Z-3061/2014-304

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

D Jiné zápisy - Bez zápisu**Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina****o Smlouva kupní ze dne 9.9.2009 a 1.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2009.**

V-6421/2009-503

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle,
14000 Praha

65993390

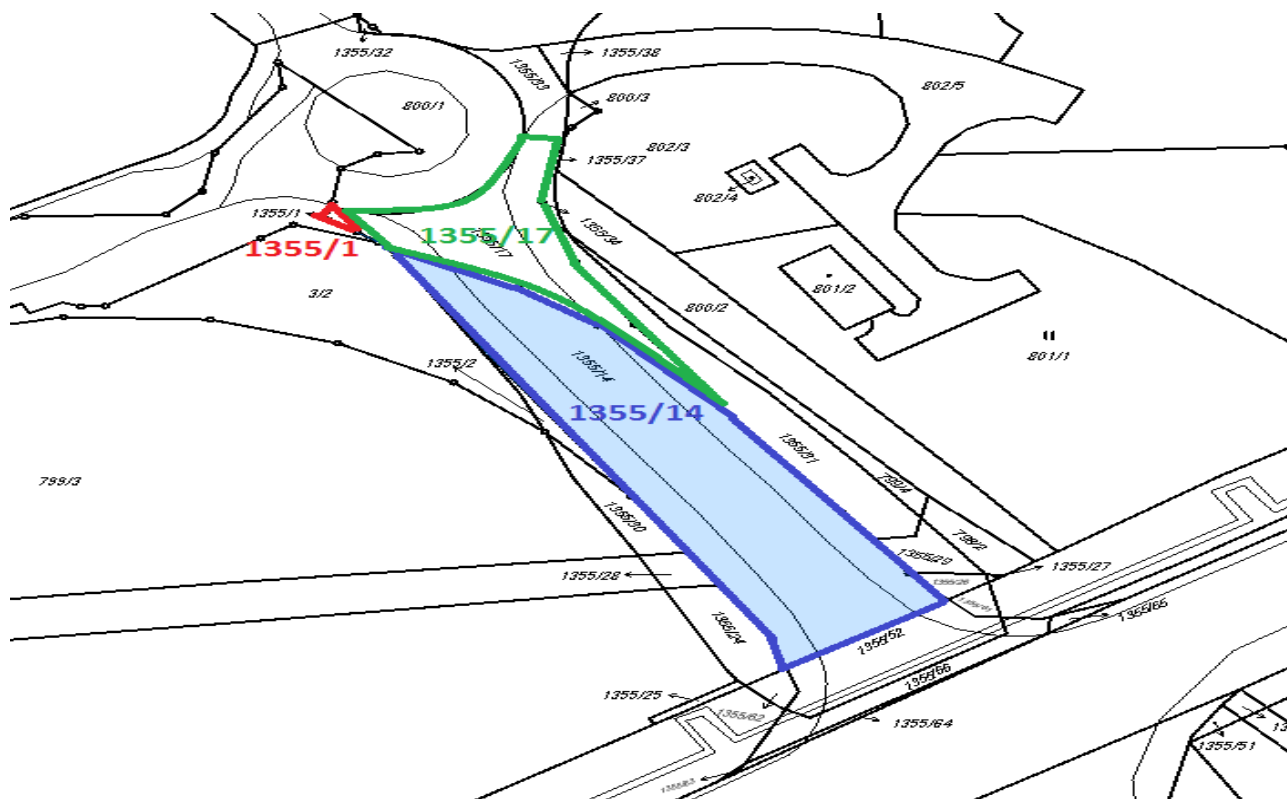
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

Pozemky: p.č. 1355/1, p.č. 1355/14, p.č. 1355/17 – k.ú. Verněřov



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

13.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemek o výměře 23774 m² v k. ú. Spořice, silnice č. III/2256, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 3074/1** o výměře 23774 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Spořice, **k.ú. Spořice**, zapsané na LV č. 208 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemek, na kterých je umístěna silnice č. III/2256 a její součásti. Usnesení o nabytí nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o její bezúplatný převod, která bude odeslána ŘSD ČR. Na základě této žádosti bude ze strany ŘSD ČR vyhotoven návrh smlouvy, který bude následně předložen ZÚK k odsouhlasení.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR. ŘSD ČR smlouvu vyhotoví až na základě zaslaného výpisu z usnesení ZÚK o přijetí daru nemovitosti.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

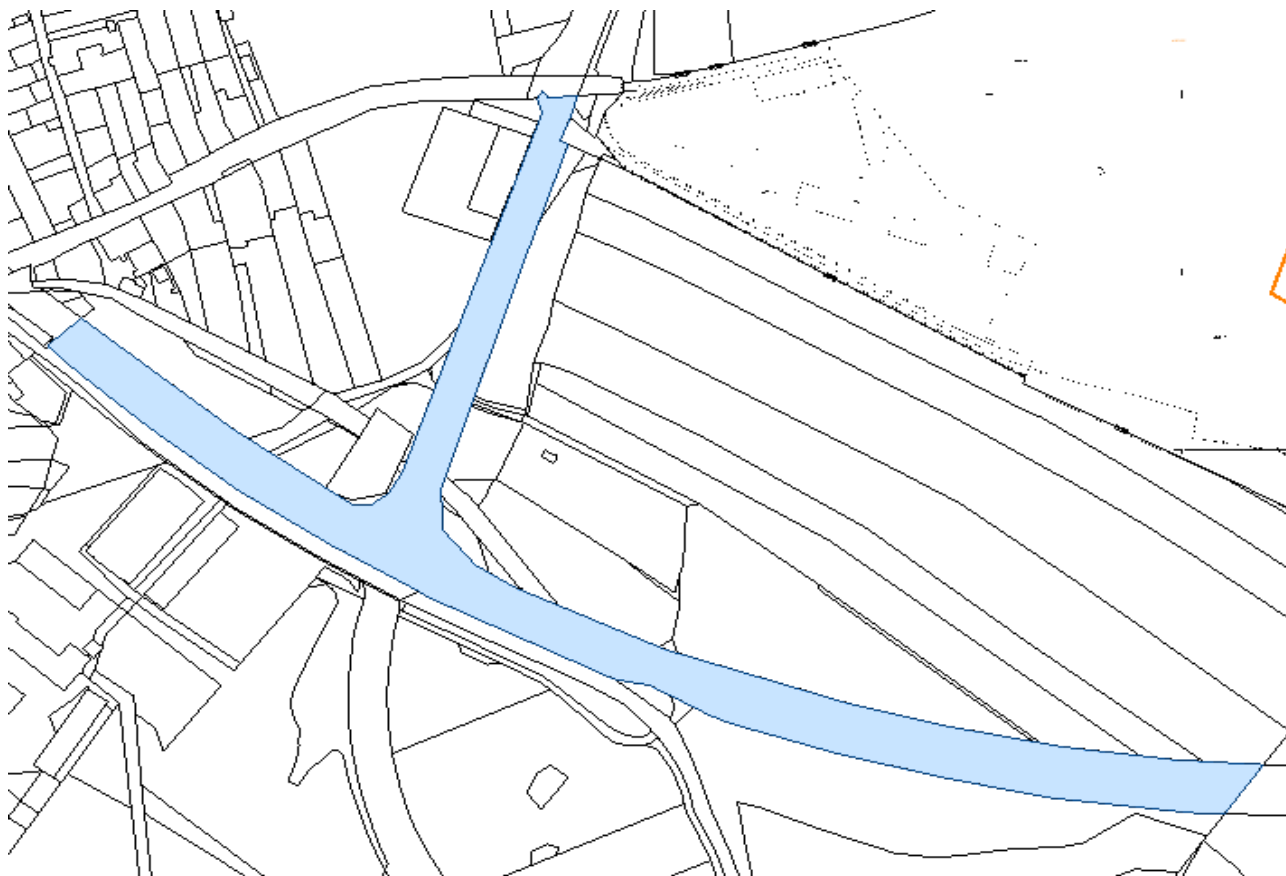
Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Pozemek p.č. 3074/1 – k.ú. Spořice



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

14.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Lukov u Úštěku o výměře 9252 m², silnice č. III/0159, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1604** o výměře 3858 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1612** o výměře 1694 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1613/2** o výměře 133 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1635** o výměře 3567 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Úštěk, **k.ú. Lukov u Úštěku**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3901/2015 a doložky dle **přílohy č. 3 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1604** o výměře 3858 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1612** o výměře 1694 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1613/2** o výměře 133 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. **1635** o výměře 3567 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Úštěk, **k.ú. Lukov u Úštěku**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/0159, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci

s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2015 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565814 Úštěk

Kat.území: 775509 Lukov u Úštěku

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1604	3858	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1612	1694	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1613/2	133	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1635	3567	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 12.06.2015.
Právní účinky zápisu ke dni 29.06.2015. Zápis proveden dne 23.07.2015.

V-7609/2015-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

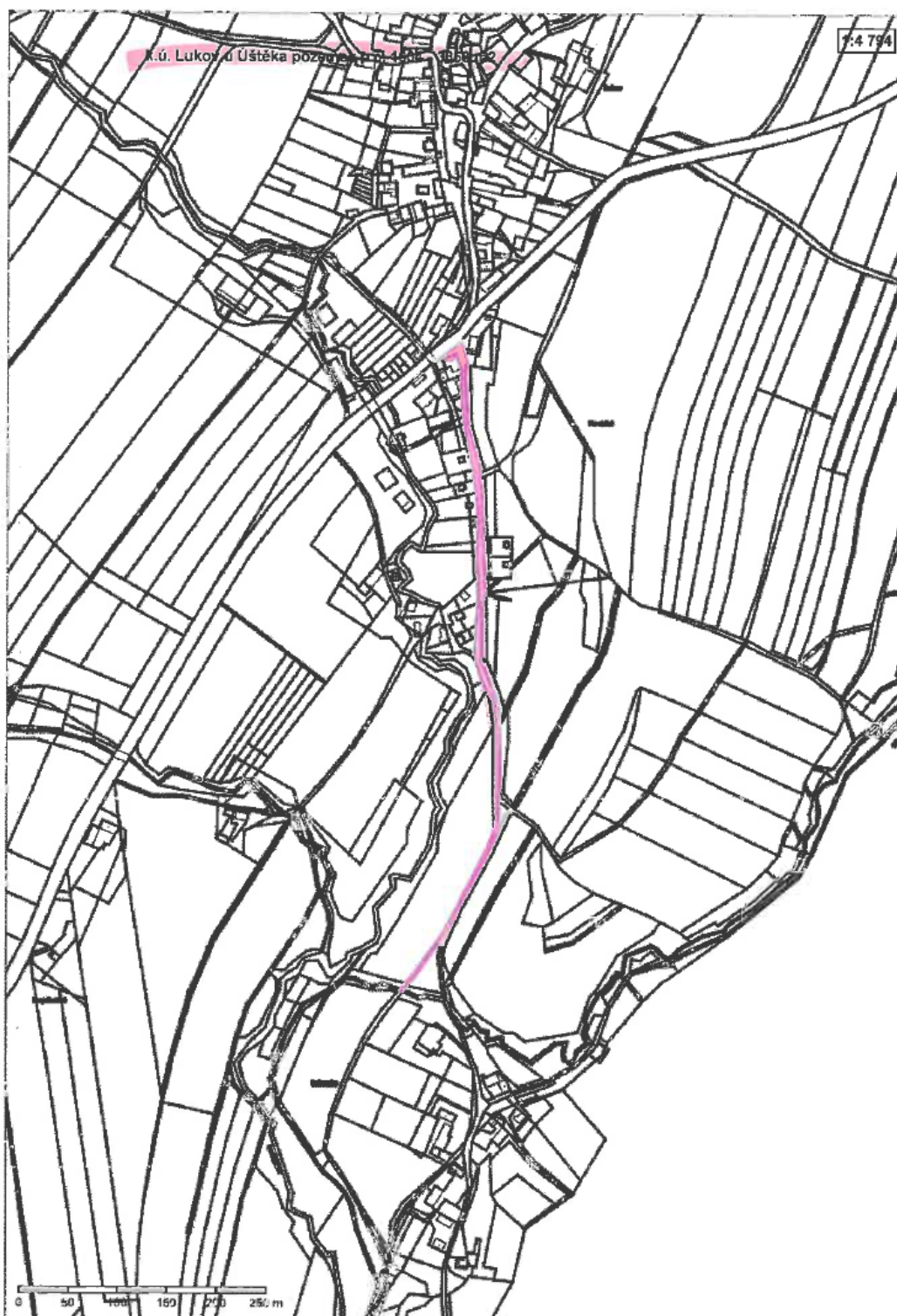
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 30.09.2015 09:08:27

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

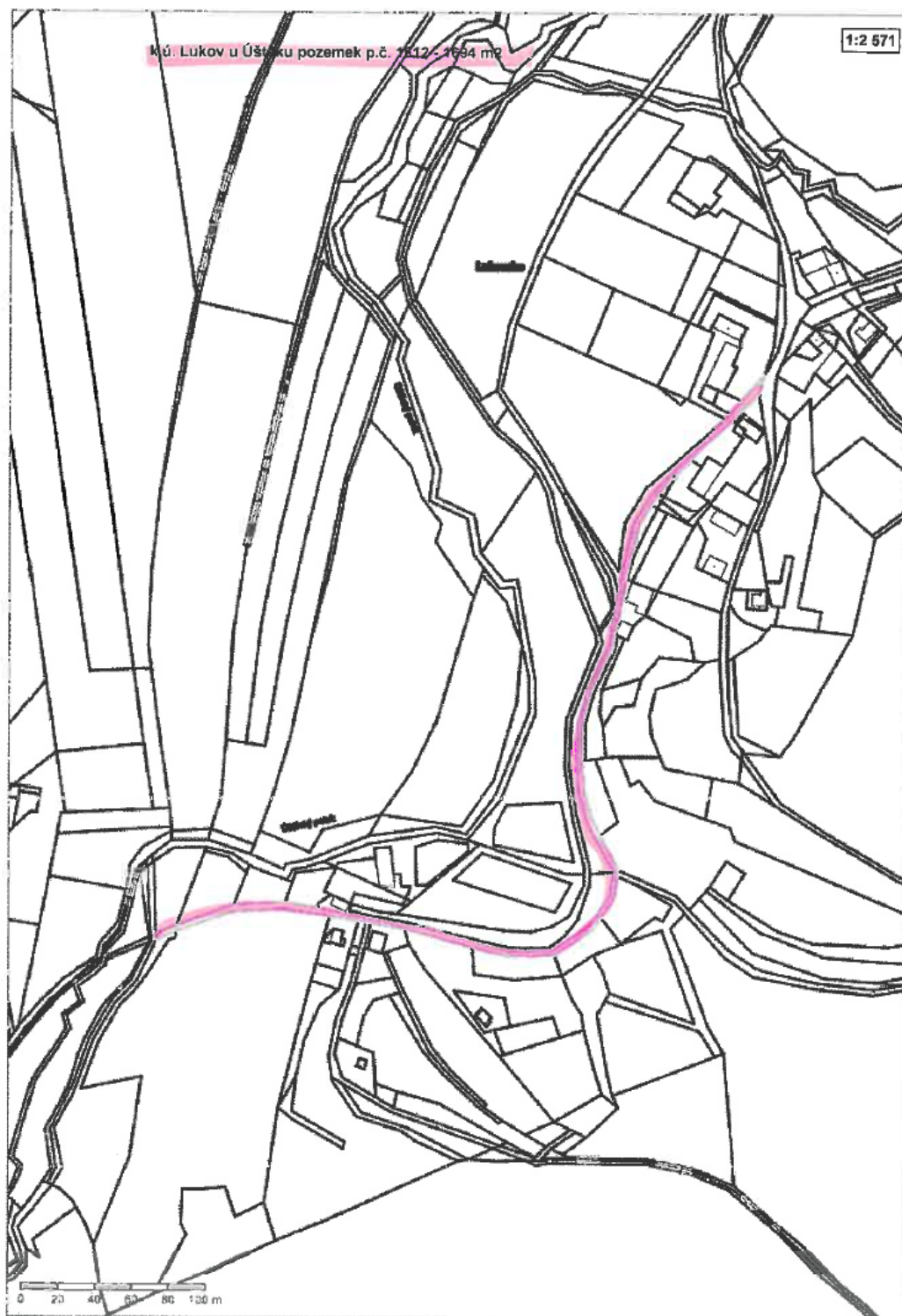
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



<https://katastr.cuzk.cz/grafika/print.aspx?debug=false>

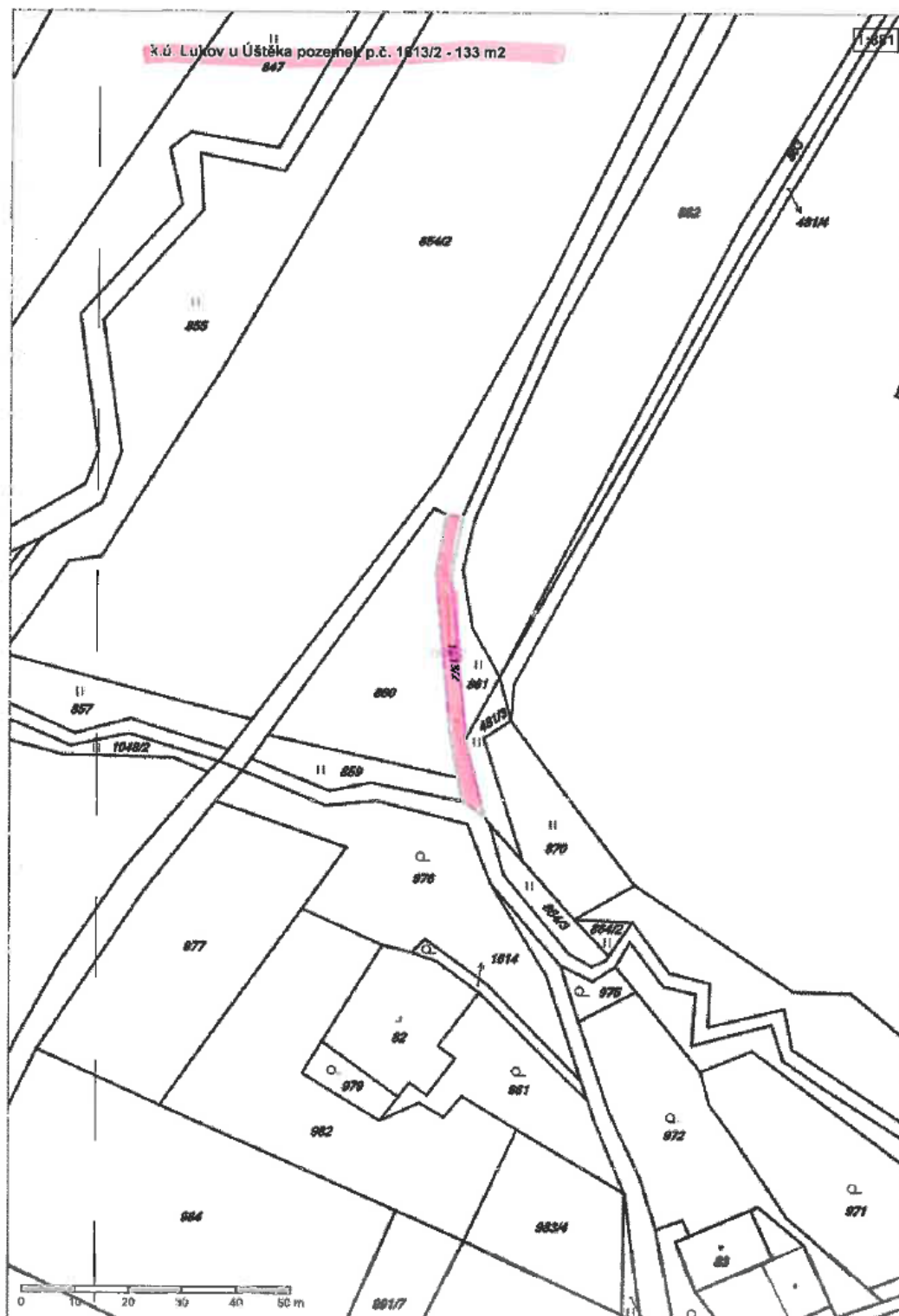
28.3.2014





<https://katastr.cuzk.cz/grafika/print.aspx?debug=false>

28.3.2014



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

15.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 8343 m² v k. ú. Louny, silnice č. II/225, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 3558/2** o výměře 280 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/3** o výměře 136 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/4** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/5** o výměře 61 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3684/7** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/9** o výměře 221 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/11** o výměře 152 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/12** o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/13** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/14** o výměře 114 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/17** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/18** o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/19** o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/20** o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/22** o výměře 127 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/24** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/25** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/26** o výměře 126 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/27** o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/28** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/29** o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/14** o výměře 4763 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemek: **p.č. 5251/15** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 5251/20** o výměře 1564 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/21** o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/24** o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/27** o výměře 111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Louny, **k.ú. Louny**, zapsaných na LV č. 1257 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna silnice č. II/225 a její součásti. Usnesení o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o jejich bezúplatný převod, která bude odeslána ŘSD ČR. Na základě této žádosti bude ze strany ŘSD ČR vyhotoven návrh smlouvy, který bude následně předložen ZÚK k odsouhlasení.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR. ŘSD ČR smlouvu vyhotoví až na základě zaslaného výpisu z usnesení ZÚK o přijetí daru nemovitostí.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2015 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 1257

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3558/2	280	ostatní plocha	jiná plocha	
3558/3	136	ostatní plocha	jiná plocha	
3558/4	45	ostatní plocha	jiná plocha	
3558/5	61	ostatní plocha	jiná plocha	
3684/7	54	ostatní plocha	silnice	
3684/9	221	ostatní plocha	silnice	
3684/11	152	ostatní plocha	silnice	
3684/12	7	ostatní plocha	silnice	
3684/13	9	ostatní plocha	silnice	
3684/14	114	ostatní plocha	silnice	
3684/17	3	ostatní plocha	silnice	
3684/18	23	ostatní plocha	silnice	
3684/19	38	ostatní plocha	silnice	
3684/20	165	ostatní plocha	silnice	
3684/22	127	ostatní plocha	silnice	
3684/24	88	ostatní plocha	silnice	
3684/25	12	ostatní plocha	silnice	
3684/26	126	ostatní plocha	silnice	
3684/27	23	ostatní plocha	silnice	
3684/28	12	ostatní plocha	silnice	
3684/29	39	ostatní plocha	silnice	
5251/14	4763	ostatní plocha	silnice	
5251/15	32	ostatní plocha	jiná plocha	
5251/20	1564	ostatní plocha	silnice	
5251/21	60	ostatní plocha	silnice	
5251/24	78	ostatní plocha	silnice	
5251/27	111	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2015 15:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 1257

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	
	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO: 65993390 Z-3061/2014-304
Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov	Z-3061/2014-304

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	
o Změna výměr obnovou operátu	
	Parcela: 3558/2 Z-2309/2011-507
	Parcela: 5251/24 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3558/4 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3558/5 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/7 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/9 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/11 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/12 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/14 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/17 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/18 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/20 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/22 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/24 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/25 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/26 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/27 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/28 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3684/29 Z-2309/2011-507
	Parcela: 5251/14 Z-2309/2011-507
	Parcela: 5251/15 Z-2309/2011-507
	Parcela: 5251/20 Z-2309/2011-507
	Parcela: 3558/3 Z-2309/2011-507

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 1629/1998 ze dne 27.10.1998, právní účinky vkladu ke dni 7.12.1998.
POLVZ:1972/1998 Z-5201972/1998-507
Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Smlouva ze dne o převodu práva hospodaření s národním majetkem ze dne 07.05.1999.
POLVZ:750/1999 Z-5200750/1999-507

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2015 15:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 1257

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Smlouva ze dne o převodu pozemků ze dne 10.08.1999.
- POLVZ:1140/1999 Z-5201140/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Smlouva ze dne o převodu pozemků ze dne 13.08.1999.
- POLVZ:1158/1999 Z-5201158/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1454/1999 ze dne 10.9.1999 právní účinky vkladu ke dni 28.9.1999.
- POLVZ:1252/1999 Z-5201252/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1457/1999 ze dne 8.9.1999 právní účinky vkladu ke dni 28.9.1999.
- POLVZ:1253/1999 Z-5201253/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1470/1999 ze dne 20.9.1999, právní účinky vkladu ke dni 30.9.1999.
- POLVZ:1261/1999 Z-5201261/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1456/1999 ze dne 13.9.1999, právní účinky vkladu ke dni 28.10.1999.
- POLVZ:1262/1999 Z-5201262/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1702/1999 ze dne 28.9.1999, právní účinky vkladu ke dni 5.11.1999.
- POLVZ:1425/1999 Z-5201425/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1871/1999 ze dne 22.11.1999, právní účinky vkladu ke dni 10.12.1999.
- POLVZ:1551/1999 Z-5201551/1999-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1105/2000 ze dne 29.6.2000, právní účinky vkladu ke dni 24.7.2000.
- POLVZ:780/2000 Z-5200780/2000-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1104/2000 ze dne 10.7.2000, právní účinky vkladu ke dni 24.7.2000.
- POLVZ:781/2000 Z-5200781/2000-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha RČ/IČO: 65993390
- o Kupní smlouva V11 1181/2000 ze dne 31.7.2000, právní účinky vkladu ke dni 14.8.2000.
- POLVZ:842/2000 Z-5200842/2000-507

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.10.2015 15:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 1257

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Kupní smlouva V11 1213/2000 ze dne 26.7.2000, právní účinky vkladu ke dni 22.8.2000.
POLVZ:847/2000 Z-5200847/2000-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Smlouva ze dne o převodu pozemků č.j.174/2000 ze dne 02.10.2000.
POLVZ:1173/2000 Z-5201173/2000-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Kupní smlouva V11 486/2001 ze dne 14.3.2001, právní účinky vkladu ke dni 23.3.2001.
POLVZ:623/2001 Z-5200623/2001-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Smlouva o bezúplatném převodu ze správy PF ČR (§ 2 z.č.569/1991 Sb.) č.1008H03/35 ze dne 30.07.2003.
Z-3297/2003-507
- Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, RČ/IČO: 65993390
14000 Praha
- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. : 7/2008 -KPÚ/153/2006/HR ze dne 27.06.2008. Právní moc ke dni 21.07.2008; uloženo na prac. Louny
Z-4238/2008-507
- Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 65993390
14000 Praha

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.10.2015 15:42:10

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 4

KÚ LOUNY



KÚCOKNY



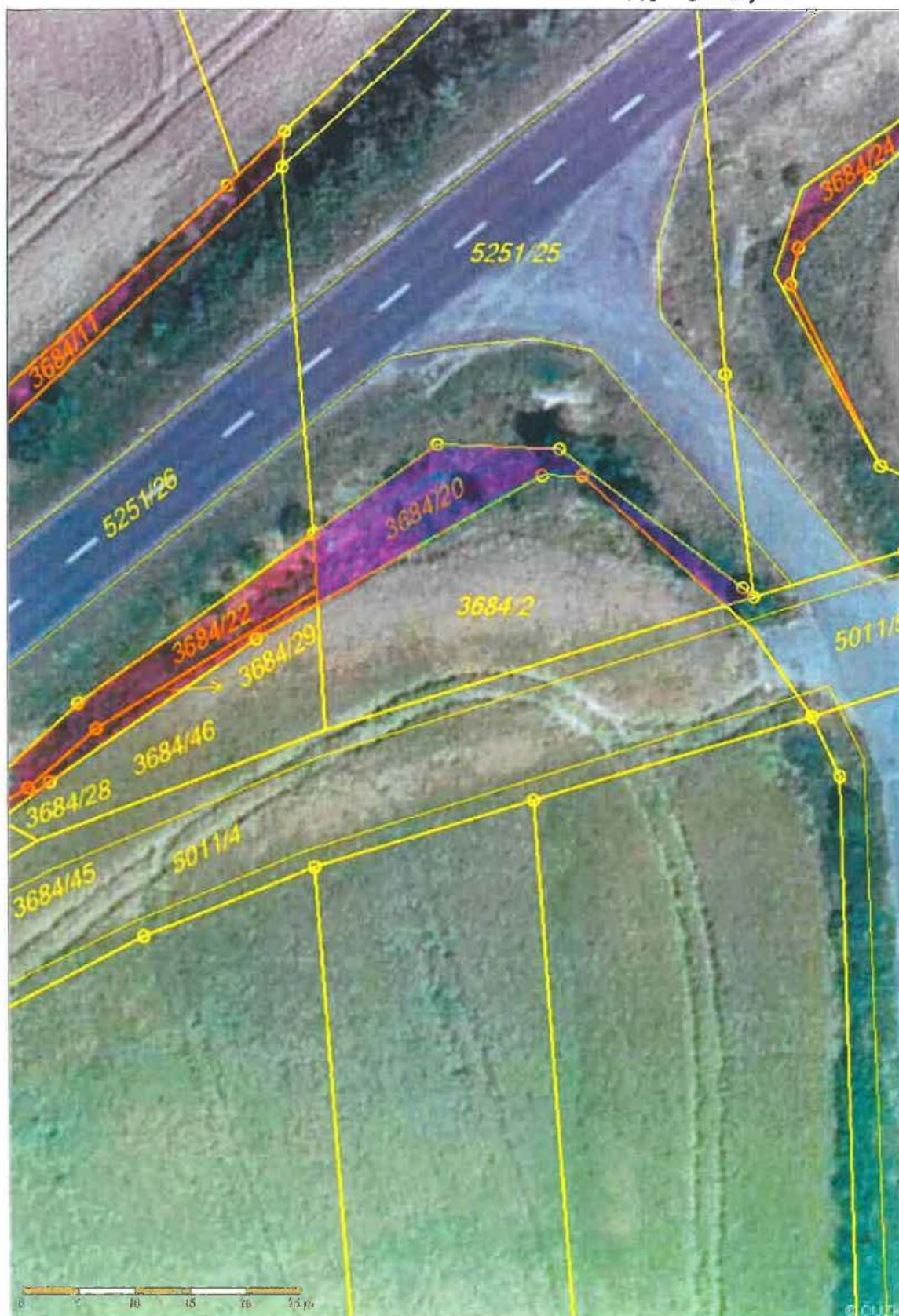
KÚLOUKY





KÚ COUNT





KÚ LOUNY





28. 8. 2015

KÚ LOUNY p.č. 5251/27 - 111 m²

Publikace dat: ISKÚ, Tisk: 1s: 93ms, 45 prvků



<http://sgi.nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/print.aspx>

1/1

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

16.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR – pozemky o výměře 1216 m² v k. ú. Odolice, silnice č. II/249, okres Most

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 406/11** o výměře 1122 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.č. 406/12** o výměře 94 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Bělušice, **k.ú. Odolice**, zapsaných na LV č. 151 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna silnice č. II/249 a její součástí. Usnesení o nabytí nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o jejich bezúplatný převod, která bude odeslána ŘSD ČR. Na základě této žádosti bude ze strany ŘSD ČR vyhotoven návrh smlouvy, který bude následně předložen ZÚK k odsouhlasení.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR. ŘSD ČR smlouvu vyhotoví až na základě zaslaného výpisu z usnesení ZÚK o přijetí daru nemovitostí.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2015 14:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567051 Bělušice

Kat.území: 602051 Odolice

List vlastnictví: 151

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
406/11	1122	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
406/12	94	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy a plynovodních přípojek na části parcely

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 406/11

V-1840/2013-508

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.06.2013.

V-1840/2013-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,

Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO: 65993390

Z-3061/2014-304

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2015 14:15:02

Okres: CZ0425 Most Obec: 567051 Bělušice
Kat.území: 602051 Odolice List vlastnictví: 151
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Smlouva kupní ze dne 18.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2003.

V-3548/2003-508

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle,
14000 Praha
Česká republika

RČ/IČO: 65993390

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
406/11	10100	1122
406/12	10100	94

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.10.2015 14:42:33



XU ODOLICE p.č. 406/11 - 1122 m²
406/12 - 94 m²

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

17.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Mstišov o výměře 9186 m², silnice č. III/01319, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **545/1** o výměře 493 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. **545/21** o výměře 8693 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Dubí, **k.ú. Mstišov**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 144/15/4120 a doložky dle **přílohy č. 4 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **545/1** o výměře 493 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. **545/21** o výměře 8693 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Dubí, **k.ú. Mstišov**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/01319, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ús-

teckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2015 13:15:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 700215 Mstišov

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
545/1	493	ostatní plocha	silnice	
545/21	8693	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k**

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídít, užívat a udržovat vodovodní přípojku (GP 403-53/2009 pro vyznačení
věcného břemene)

Parcela: 545/21

V-5127/2015-509

RČ/IČO:

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.12.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.01.2010.

V-21/2010-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo zřídít, užívat a udržovat vodovodní přípojku (GP 403-53/2009 pro vyznačení
věcného břemene)

Parcela: 545/21

V-5127/2015-509

RČ/IČO:

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.12.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.01.2010.

V-21/2010-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost spočívající ve zřízení a provozování zařízení (GP 539-207/2014 pro vyznačení
věcného břemene)ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 545/21

V-5127/2015-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-4009142/VB/2 ze dne 29.04.2015.
Právní účinky zápisu ke dni 14.05.2015. Zápis proveden dne 09.06.2015.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2015 13:15:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 700215 Mstišov

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-3485/2015-509

Pořadí k 14.05.2015 10:04

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) 14120-10667/2003 ze dne 20.06.2003.

Z-4589/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

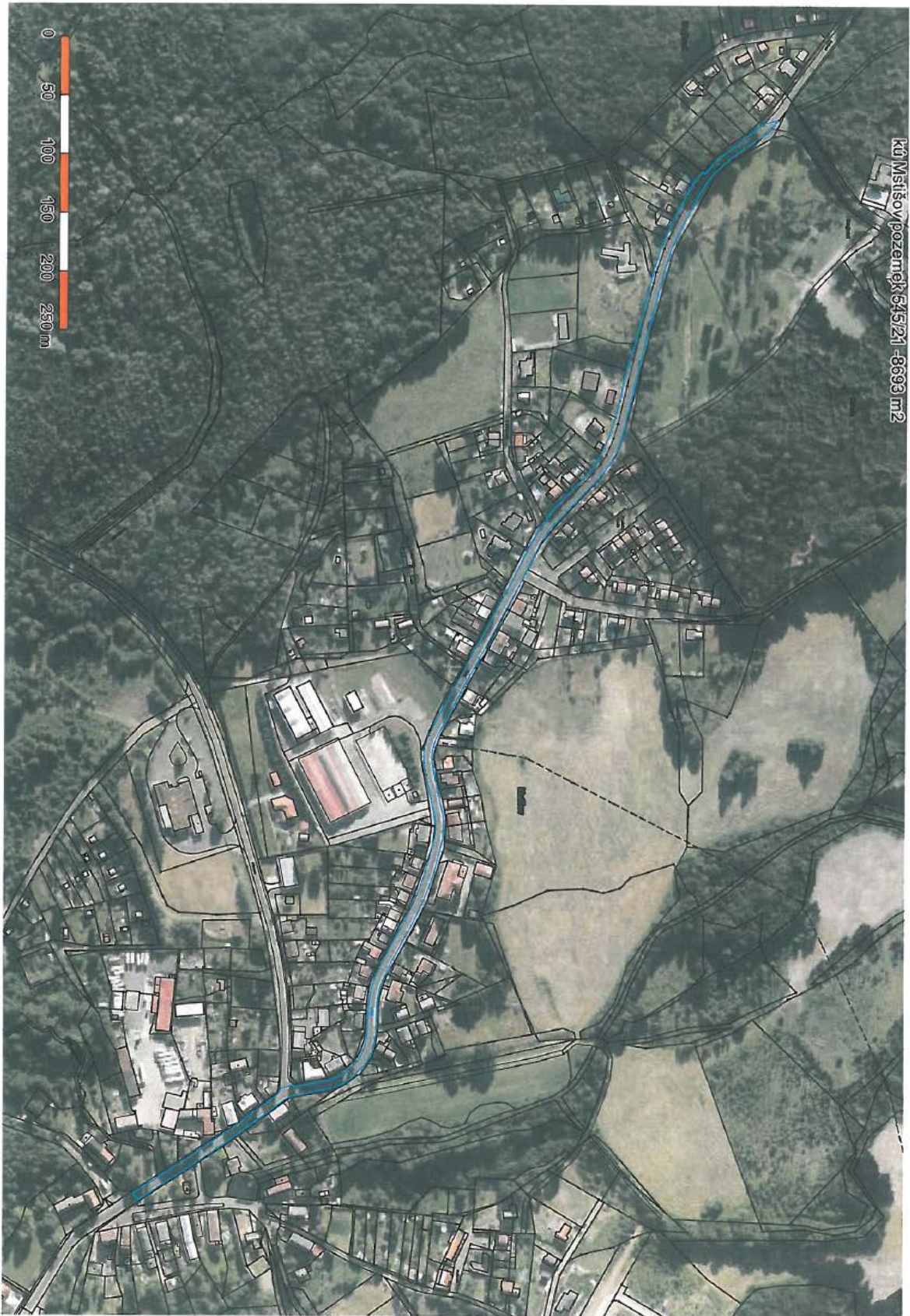
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 20.10.2015 13:41:12

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 2





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

18.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Žichlice u Modlan o výměře 4148 m², silnice č. III/25352, okres Teplice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **115/3** o výměře 861 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/4** o výměře 774 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/5** o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/6** o výměře 140 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/7** o výměře 138 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **180/1** o výměře 2169 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Modlany, k.ú. **Žichlice u Modlan**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 149/15/4120 a doložky dle **přílohy č. 5 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **115/3** o výměře 861 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/4** o výměře 774 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/5** o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/6** o výměře 140 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **115/7** o výměře 138 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. **180/1** o výměře 2169 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Modlany, k.ú. **Žichlice u Modlan**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25352, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2015 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567710 Modlany

Kat.území: 697745 Žichlice u Modlan

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
115/3	861	ostatní plocha	jiná plocha	
115/4	774	ostatní plocha	jiná plocha	
115/5	66	ostatní plocha	jiná plocha	
115/6	140	ostatní plocha	jiná plocha	
115/7	138	ostatní plocha	jiná plocha	
180/1	2169	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) 14120-/049/2003 ze dne 07.03.2003.

Z-1675/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

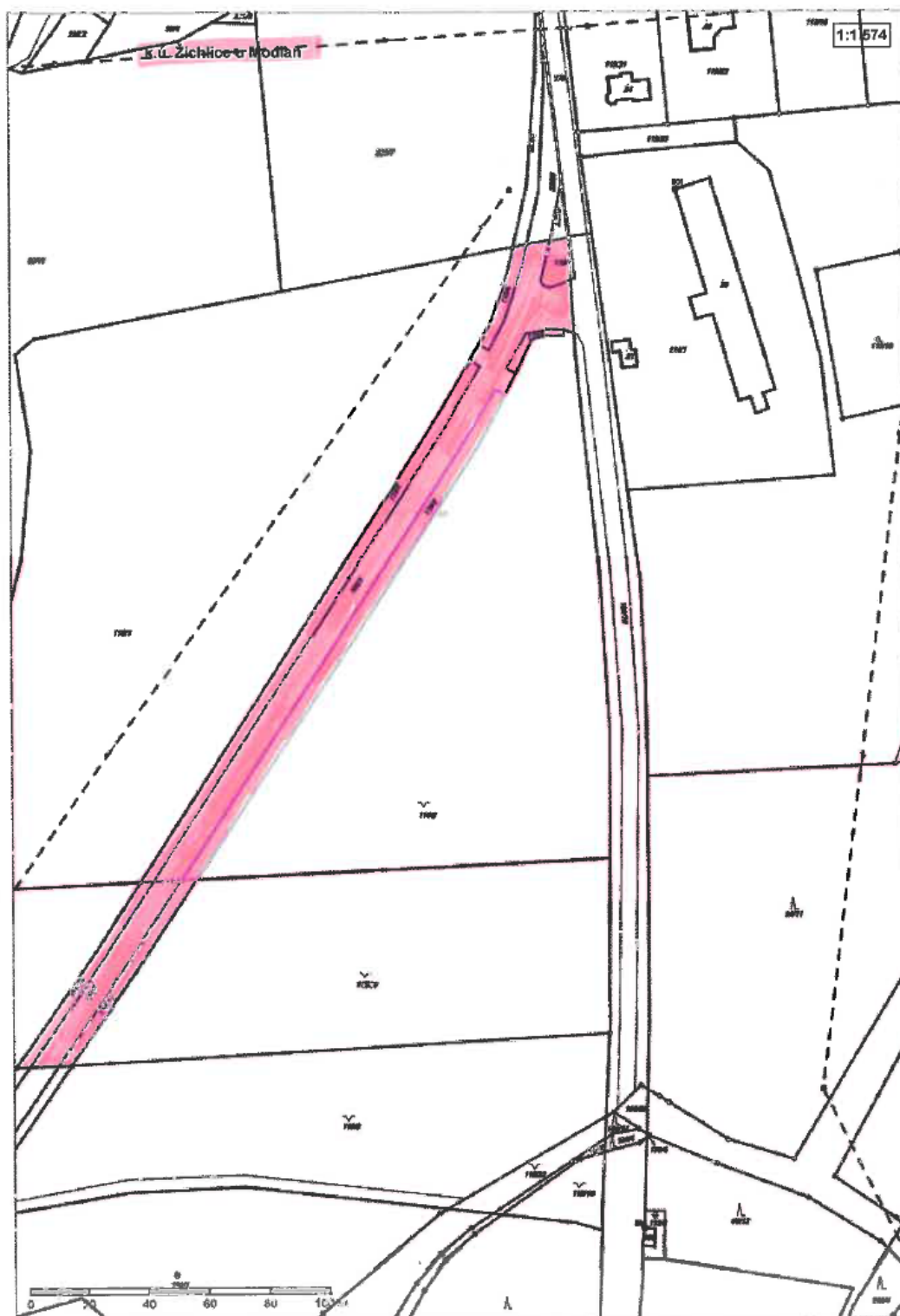
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 21.10.2015 09:39:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

19.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Těchobuzice o výměře 99 m², silnice č. III/2618, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 16/3** o výměře 99 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku č. 16 o výměře 1813 m² geometrický plánem č. 82-167/2010 ze dne 9. 9. 2010, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Ploskovice, **k.ú. Těchobuzice**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/2618, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2015 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565393 Ploskovice

Kat.území: 721913 Těchobuzice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
16	1813 <i>číslo 99 m²</i>	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

◦ Věcné břemeno (podle listiny)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 16

V-6270/2012-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.10.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 30.10.2012.

V-6270/2012-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 17 zákona č. 229/1991 Sb ze dne 15.07.2003.

Z-6378/2003-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

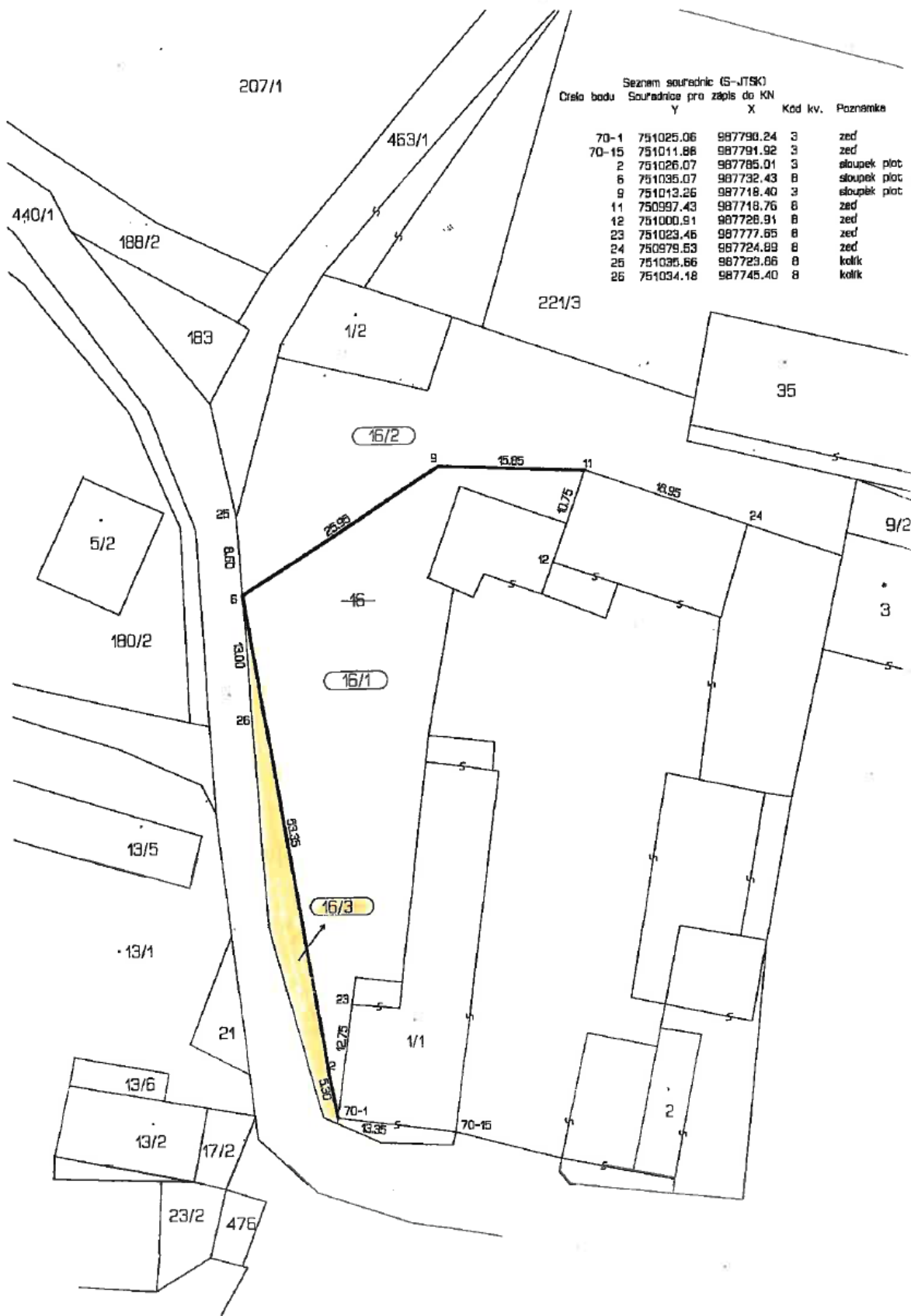
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Cíle číslo vlistnický	Označení dílu
16	18	13	ostat. pl. ostat. komunikace	16/1	9	19	ostat. pl. jiná pl.		0	16	10002	9 19
				16/2	7	95	ostat. pl. jiná pl.		0	16	10002	7 95
				16/3		99	ostat. pl. ostat. komunikace		0	16	10002	99
					18	13						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovili: GPS.s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice Číslo plánu: 82-167/2010 Okres: Litoměřice Obec: Ploskovice Kat. území: Těchobuzice Mapový list: V.S.I-08-19 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlistnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hraníc, které byly označeny předepsaným způsobem. sloupek y plotu	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil (úředně oprávněný zeměměřický inženýr): Ing. Libuše Bruncvíková Dne: 9.9.2010 Číslo: 167/2010 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dovedení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišťováním parcel.  Geometrický plán ověřil (úředně oprávněný zeměměřický inženýr): Bc. Miluše Bárlová Dne: 15. 09. 2010 Číslo: 167/10 Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	--	--



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

20.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vilémov u Šluknova o výměře 173 m², silnice č. III/26518, okres Děčín

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 516/29** o výměře 173 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Vilémov, **k.ú. Vilémov u Šluknova**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/26518, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.10.2015 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562947 Vilémov

Kat.území: 781886 Vilémov u Šluknova

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774

Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
516/29	173	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

Parcela: 516/29

Z-3321/2014-531

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 516/29

Z-3321/2014-531

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.

Z-547/2013-531

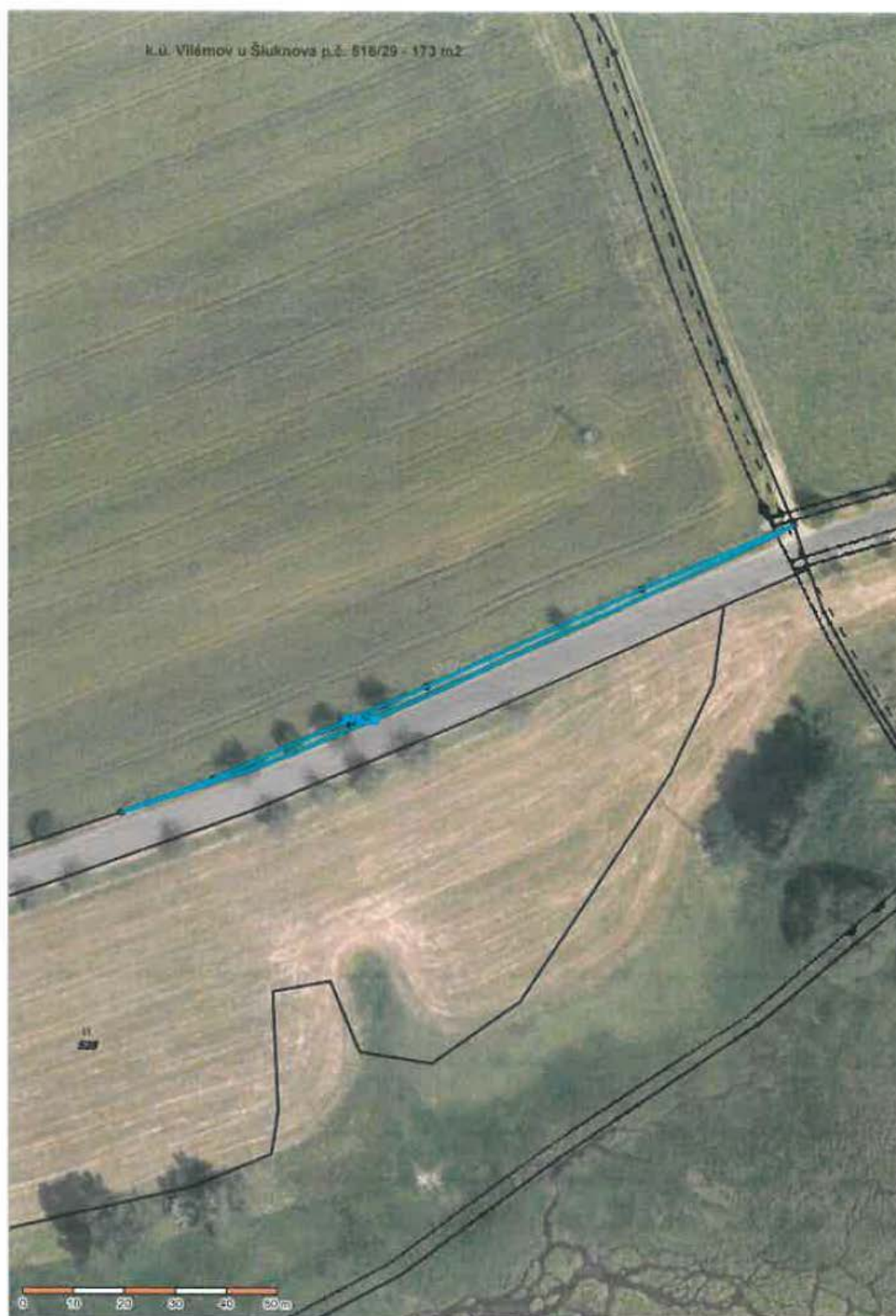
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhотовil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 21.10.2015 16:33:00

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.
strana 1



n á k u p

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

21.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]
[REDACTED] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 –etapa 2c“ o
výměře 190 m² za 47.500,- Kč, 250,-Kč/m²) v k. ú. Libochovany, okres
Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:

- pozemek: **p.č. 1095/12** o výměře 71 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p.č. 1095/13** o výměře 119 m², druh pozemku: orná půda

a jsou zatíženy zástavním a předkupním právem České republiky

obec Libochovany, **k. ú. Libochovany**, zapsaných na LV č. 707 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted] **za celkovou kupní cenu 47.500,- Kč** (250,- Kč/m² - viz důvodová zpráva)

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [redacted]

Zdůvodnění:

Ústecký kraj má uzavřenou Smlouvu o výpůjčce č. 1173/2010 na část pozemku, který měl být dotčený stavbou o výměře cca 728 m² pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Vzhledem k podmínce vlastníka, že výkup bude proveden před zahájením stavby, došlo k vyhotovení geometrického plánu, přičemž bylo zjištěno, že po digitalizaci katastrálního území Libochovany, došlo ke značnému snížení celkové výměry pozemku z 11821 m² na 9835 m², který odkoupil od státu. Vlastník se touto změnou cítil poškozený a na oddělenou část pozemku, nezbytného pro stavbu, odmítl kupní smlouvu uzavřít. V současné době došlo mezi státem a vlastníkem pozemku k dohodě týkající se změny původní výměry pozemku a vlastník nyní s prodejem pozemků Ústeckému kraji souhlasí. Dne 14.10.2015 byla provedena úhrada doplatku za převáděné pozemky, a zástavní a předkupní právo k těmto pozemkům by v době uzavření kupní smlouvy mělo být v katastru nemovitostí vymazáno. Jedná se o pozemek p.č. 1095/12 (71 m²) dotčený cyklostezkou a pozemek 1095/13 (119 m²), který je nevyužitelný pro vlastníka, avšak nevylučuje budoucí využití pro cyklisty.

Kupní cena činí 250,-Kč/m² tj. **47.500,-Kč** za 190 m². Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou, průzkumem trhu v době jednání o budoucí kupní ceně, založeno ve složce cyklostezky.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2015 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 707

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1095/12	71	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1095/13	119	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo zákonné

ve výši 158.896,-Kč

Datum vzniku dne 3.10.2006

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1095/12

Z-2277/2015-506

Parcela: 1095/13

Z-2277/2015-506

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j.-12079/2006 ze dne 02.10.2006.

Z-11985/2006-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo

Datum vzniku dne 3.10.2006

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1095/12

Z-2277/2015-506

Parcela: 1095/13

Z-2277/2015-506

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j.-12079/2006 ze dne 02.10.2006.

Z-11985/2006-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Omezení dispozičních práv

k zřizování dalších zástavních práv

Parcela: 1095/12

Z-2277/2015-506

Parcela: 1095/13

Z-2277/2015-506

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10.

Z-11985/2006-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2015 09:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 707

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

listina

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 18.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.10.2006.

V-6246/2006-506

Pro:

RČ/IČO:

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1095/13	15800	119

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

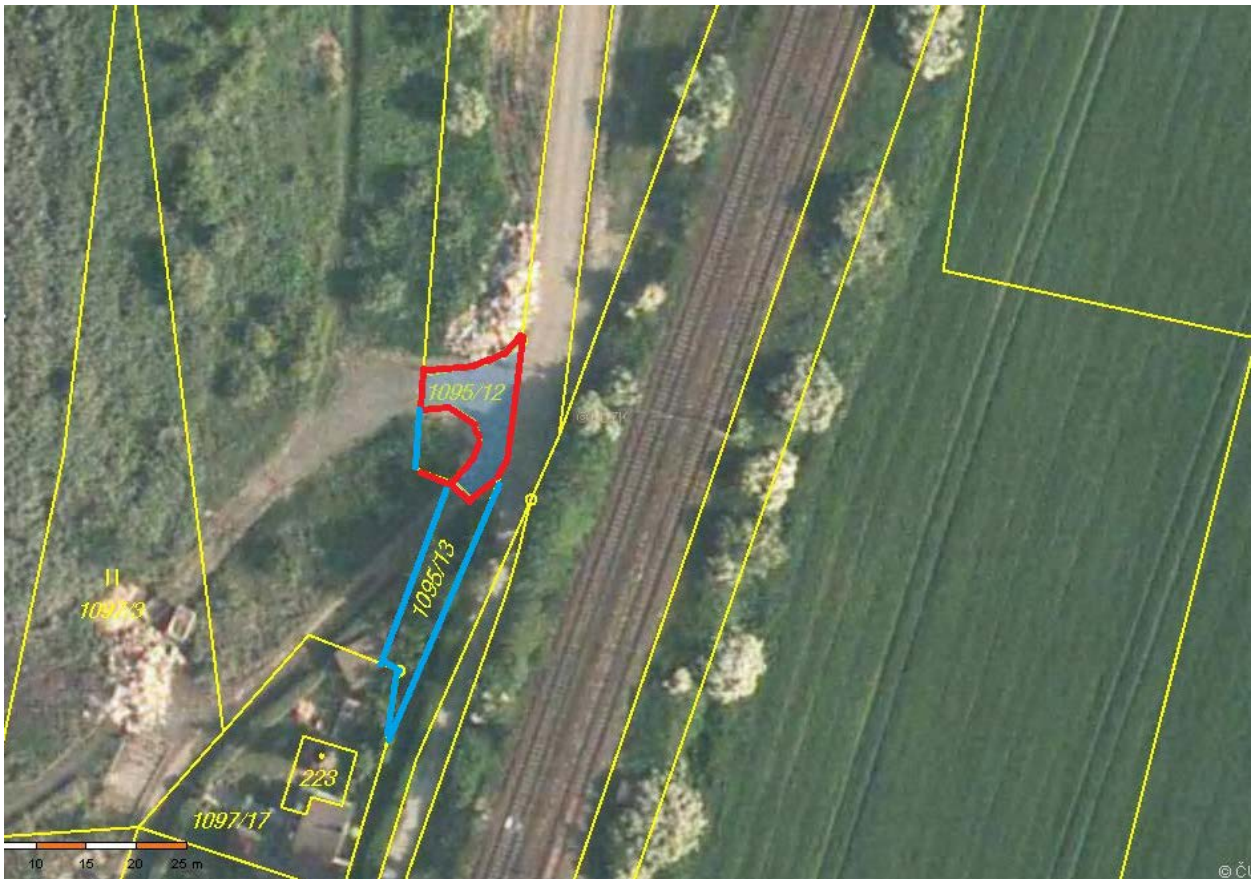
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.09.2015 09:40:15

Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

22.bod

majetkové vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM a schválení kupní smlouvy (pozemky v areálu SÚS ÚK o celkové výměře 2217 m² za 1,425.710,- Kč, pozemky 640,95 Kč/m²) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 4064/19** o výměře 1351 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4064/20** o výměře 371 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4102/3** o výměře 51 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: **bez čp/če**, jiná st., bez LV, umístěna na pozemku p.č. 4102/3
- pozemek: **p.č. 4103/1** o výměře 444 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: **bez čp/če**, jiná st., LV 1108, umístěna na pozemku p.č. 4103/1

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **za celkovou kupní cenu 1,425.710,- Kč** (pozemky 640,95 Kč/m² dle ZP č. 2183-717/2015 ze dne 9. 9. 2015 plus ostatní náklady ve výši 4.719,- Kč - viz důvodová zpráva), s tím, že nabyvatel (Ústecký kraj) je povinen uhradit náhradu za **bezesmluvní užívání** pozemků v době **od 16. 10. 2013 do 30. 9. 2015 ve výši 107.745,- Kč** a dále **od 1. 10. 2015 do doby vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí ve výši 151,29 Kč/den a předání uvedených nemovitostí k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **souhlasí**

se zněním **Kupní smlouvy č. 6229/2015 a doložky dle přílohy č. 6 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 4064/19** o výměře 1351 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4064/20** o výměře 371 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4102/3** o výměře 51 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: **bez čp/če**, jiná st., bez LV, umístěna na pozemku p.č. 4102/3
- pozemek: **p.č. 4103/1** o výměře 444 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: **bez čp/če**, jiná st., LV 1108, umístěna na pozemku p.č. 4103/1

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Kupní smlouvy, jejímž předmětem je nákup nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR - ÚZSVM a nacházejí se v areálu Litoměřice, který využívá Správa a údržba silnic ÚK. Stavební pozemky jsou zastavěny budovami (ve vlastnictví ÚK). Budova na pozemku p.č. 4102/3 je vedena bez LV a pro zápis Ústeckého kraje jako vlastníka je zapotřebí nejdříve vyřešit majetkoprávní vztahy pozemku pod touto stavbou s ÚZSVM. Odsouhlasení znění Kupní smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

S ÚZSVM bylo jednáno i o bezúplatném převodu nemovitostí, to však komise pro nakládání s majetkem státu neschválila a úřadem byl zadán znalecký posudek.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 2183-717/2015 znaleckého ústavu XP invest, s.r.o. ze dne 9. 9. 2015 činí 1,420.990,- Kč (pozemky 498,15 Kč/m² + příslušenství a porosty 316.591,80 Kč). K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 4.719,- Kč. Kupní cena celkem činí **1,425.710,- Kč** (po zaokrouhlení).

Náhrada za bezesmluvní užívání byla stanovena v souladu s cenovou metodikou ÚZSVM (díl pátý čl. 16 odst. 6) ve výši 5% z ceny pozemků – tj. 151,29 Kč/den.

Za rok 2013 (77 dní) 11.443,- Kč (částka ponížena o inflaci - 16. 10. 2013 do 31. 12. 2013)

Za rok 2014 (365 dní) 55.000,- Kč (částka ponížena o inflaci - 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014)

Za rok 2015 (273 dní) 41.302,- Kč (od 1. 1. 2015 do 30. 9. 2015)

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: doporučuje výkup pozemků od ČR - ÚZSVM, jelikož jsou pozemky zastavěny budovami a nachází se v areálu, který využívá příspěvková organizace a uzavření Kupní smlouvy.

Vyjádření odboru DS: doporučuje dle vyjádření správce výkup pozemků od ČR – ÚZSVM, které se nacházejí v areálu v k.ú. Litoměřice.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy č. 6229/2015 související s výkupem pozemků v k.ú. Litoměřice, které jsou zastavěny budovami ve vlastnictví Ústeckého kraje a nachází se v areálu SÚS ÚK.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2015 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
4064/19	1351	ostatní plocha	jiná plocha	
4064/20	371	ostatní plocha	jiná plocha	
4102/3	51	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV				
4103/1	444	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 1108				

B1 Jiné práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení	Vztah k
o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení	
ZDR-150/2003-506	Parcela: 4102/3

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 16.10.2013.

Z-18855/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

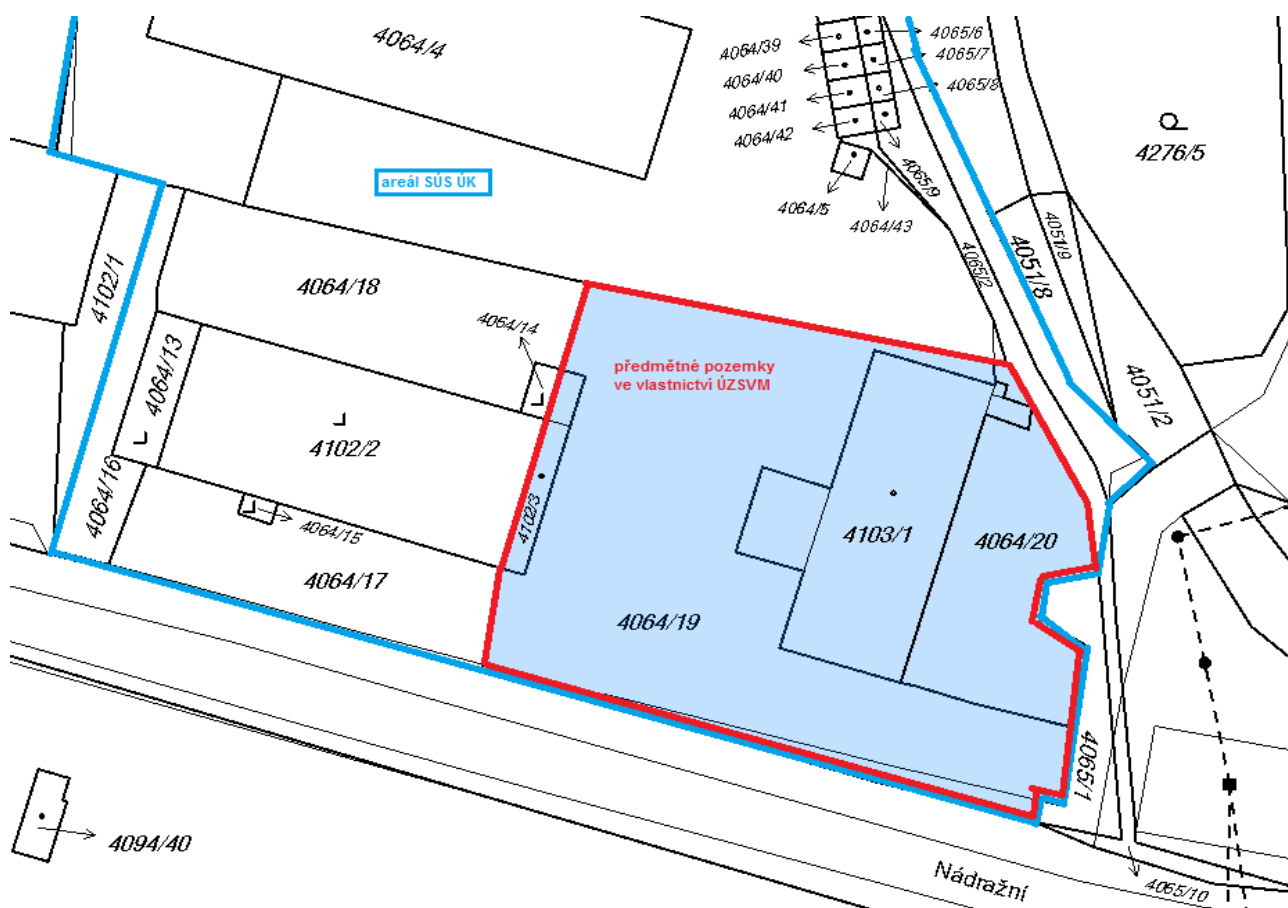
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 27.10.2015 09:07:26

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

23.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Petrovice (pozemek pod silnicí č. III/24810 o výměře 122 m² za kupní cenu 4.880,--Kč, 40,--Kč/m²) v k.ú. Petrovice u Chabařovic, okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Bc. Eva Žideková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Petrovice**, se sídlem Petrovice č.p. 529, PSČ 403 37, Petrovice, IČ: 00266922, a to:

- pozemek: **p.č. 453/2** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (vznikl z dílu „a“ odděleného z pozemku p.č. 453, dílu „b“ odděleného z pozemku p.č. 345/1 a dílu „c“ odděleného ze st. p. č. 93/1 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 941-3/2015 ze dne 10. 3. 2015),

obec Petrovice, **k. ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, za kupní cenu **4.880,--Kč** (40,-- Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový, obec Petrovice

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Petrovice a je na ní umístěna komunikace č. III/24810, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Díly pod komunikací byly odděleny geometrickým plánem, jenž byl vyhotoven na náklady obce Petrovice. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.09.2015 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CE0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 720097 Petrovice u Chabařovic

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Petrovice, č.p. 529, 40337 Petrovice	00266922	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
St. 93/1	123	zastavěná plocha a nádvoří	sboženiště část o výměře 7 m2		
345/1	420	trvalý travní porost	část o výměře 44 m2	zemědělský půdní fond	
453	263	trvalý travní porost	část o výměře 71 m2	zemědělský půdní fond	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-1/2012-510

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVE:57/1992

E-5100057/1992-510

Pro: Obec Petrovice, č.p. 529, 40337 Petrovice

RČ/IČO: 00266922

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
345/1	95041	420
453	95041	263

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.09.2015 11:51:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

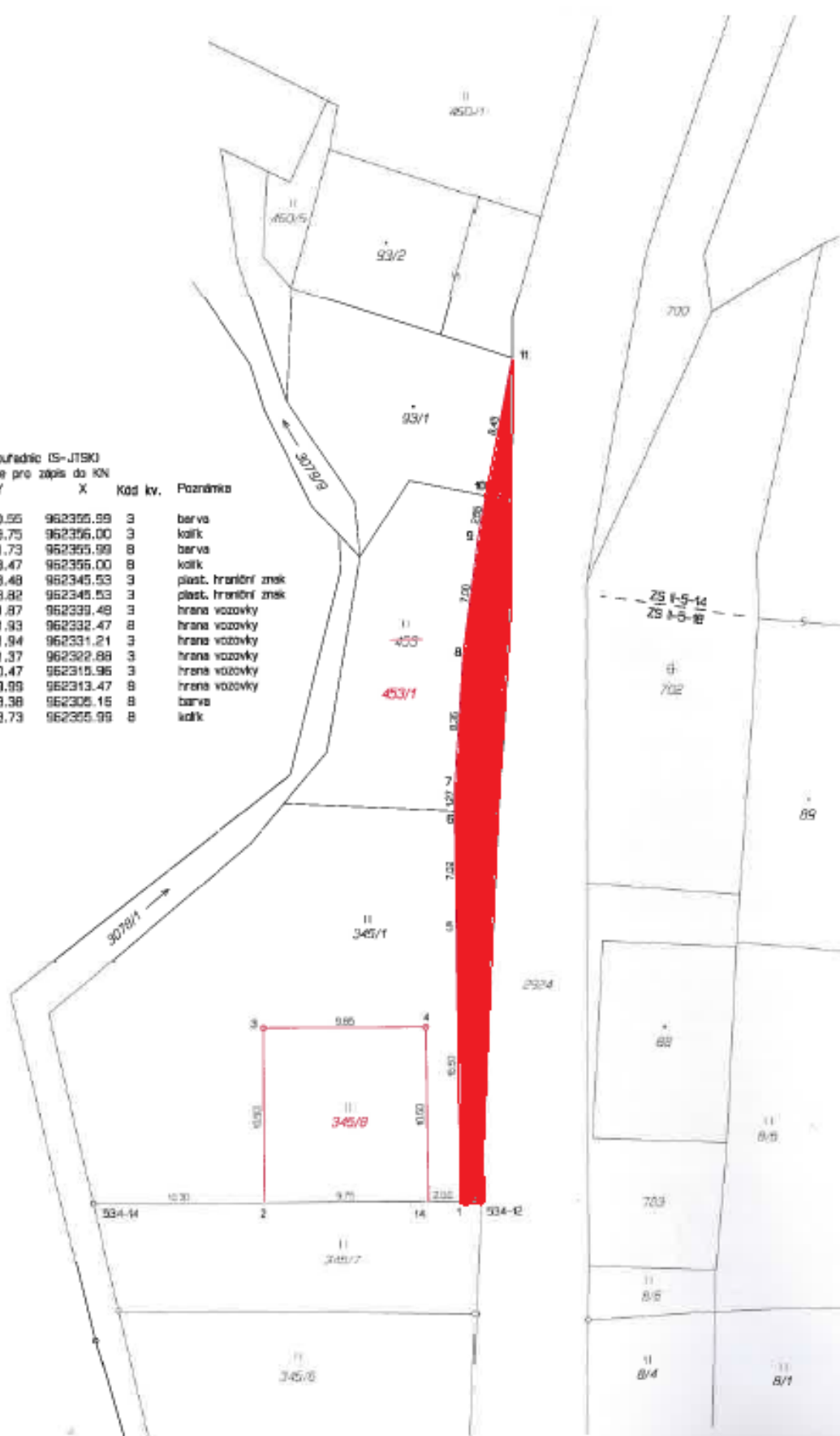
strana 1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosařední stav						Nový stav									
Označení pozemku perc. tržním	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku perc. tržním	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²						Oli předst. z pozemku katastru nemovitostí	Ora stavu vlastnictví	Výměra dílu ha m²	Označení dílu
st. 93/1	1	23	zast.pl. zbořeniště	st. 93/1	1	16	zast.pl. zbořeniště	0							
345/1	5	22	travní porost	345/1	3	76	travní porost	0							
				345/8	1	02	travní porost	0	345/1		1		1 02		
453	2	63	travní porost	453/1	1	92	travní porost	0							
				453/2	1	22	ostat.pl. ostat.komunikace	0	453 345/1 st.93/1		1 1 1		71 44 07 1 22	a b c	
	9	08			9	08									
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu															
Parcelní číslo podle						Parcelní číslo podle									
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely		BPEJ na dílu parcely	katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely		BPEJ na dílu parcely				
			ha	m²					ha	m²					
345/1		95041		3 76											
345/8		95041		1 02											
453/1		95041		1 92											

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků změna hranic pozemku	Geometrický plán ověřil odborný zástupce inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Miloš Fojtík Číslo položky seznamu úředně oprávněných zástupců inženýrů: 1331/95 Dne: 10.3.2015 Číslo: 29/2015 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejně ověřil odborný zástupce inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Miloš Fojtík Číslo položky seznamu úředně oprávněných zástupců inženýrů: 1331/95 Dne: 12.3.2015 Číslo: 52/2015 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s obsahem plánů.		
	Vypracoval: Jakub Mesořídek Kaskáda 904 405 05 Opatov Číslo plánu: 941-3/2015 Okres: Ústí nad Labem Obec: Petrovice Kat. území: Petrovice u Chabovic Mapový list: ZS II-5-14 ZS II-5-18 Ověření katastrálního úřadu bylo poskytnuto náležitě, zejména se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny příslušnými značkami: viz seznam souřadnic	KÚ pro Ústecký kraj KP Ústí nad Labem Pavlína Hanuschová PGP-145/2015-510 2015.03.11 09:19:44 CET	

Seznam souřadnic IS-JTSK
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
534-12	763480.55	962355.99	3	barva
534-14	763503.75	962356.00	3	kolík
1	763481.73	962355.99	8	barva
2	763493.47	962355.00	8	kolík
3	763493.48	962345.53	3	plast. hraníční znak
4	763493.82	962345.53	3	plast. hraníční znak
5	763481.87	962339.48	3	hrana vozovky
6	763481.93	962332.47	8	hrana vozovky
7	763481.94	962331.21	3	hrana vozovky
8	763481.37	962322.88	3	hrana vozovky
9	763480.47	962315.96	3	hrana vozovky
10	763479.99	962313.47	8	hrana vozovky
11	763478.38	962305.15	8	barva
14	763483.73	962355.99	8	kolík





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

24.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE] [REDAKCE] (podíl $\frac{1}{3}$ pozemku o výměře 851 m² pod silnicí č. III/22426 za kupní cenu 11.347,--Kč, 40,--Kč/m²) v k.ú. Rokle, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Jirásková Ivana
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **podíl 1/3 p.č. 766/3** o výměře 851 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, obec Rokle, **k.ú. Rokle**, zapsané na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **11.347,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ a SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve spoluvlastnictví [REDAKCE] (podíl 1/3), [REDAKCE] (podíl 1/3) a [REDAKCE] (podíl 1/3) a je na ní umístěna silnice č. III/22426, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Kupní cena činí tedy 11.347,--Kč (podíl 1/3 z 34.040,--Kč tj. 851 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2015 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563331 Rokle

Kat.území: 740675 Rokle

List vlastnictví: 365

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	1/3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
766/3	851	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví 745/1992 /17/439/PU/Kr/98 ze dne 19.02.1998.
Právní moc ke dni 31.03.1998.

Z-150/2005-503

Pro: [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o schválení dedické donoty Okresní soud v Teplicích 36 D-659/2006 -85 ze dne 13.09.2006. Právní moc ke dni 24.10.2006.

Z-571/2007-503

Pro: [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
766/3	12914	851

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

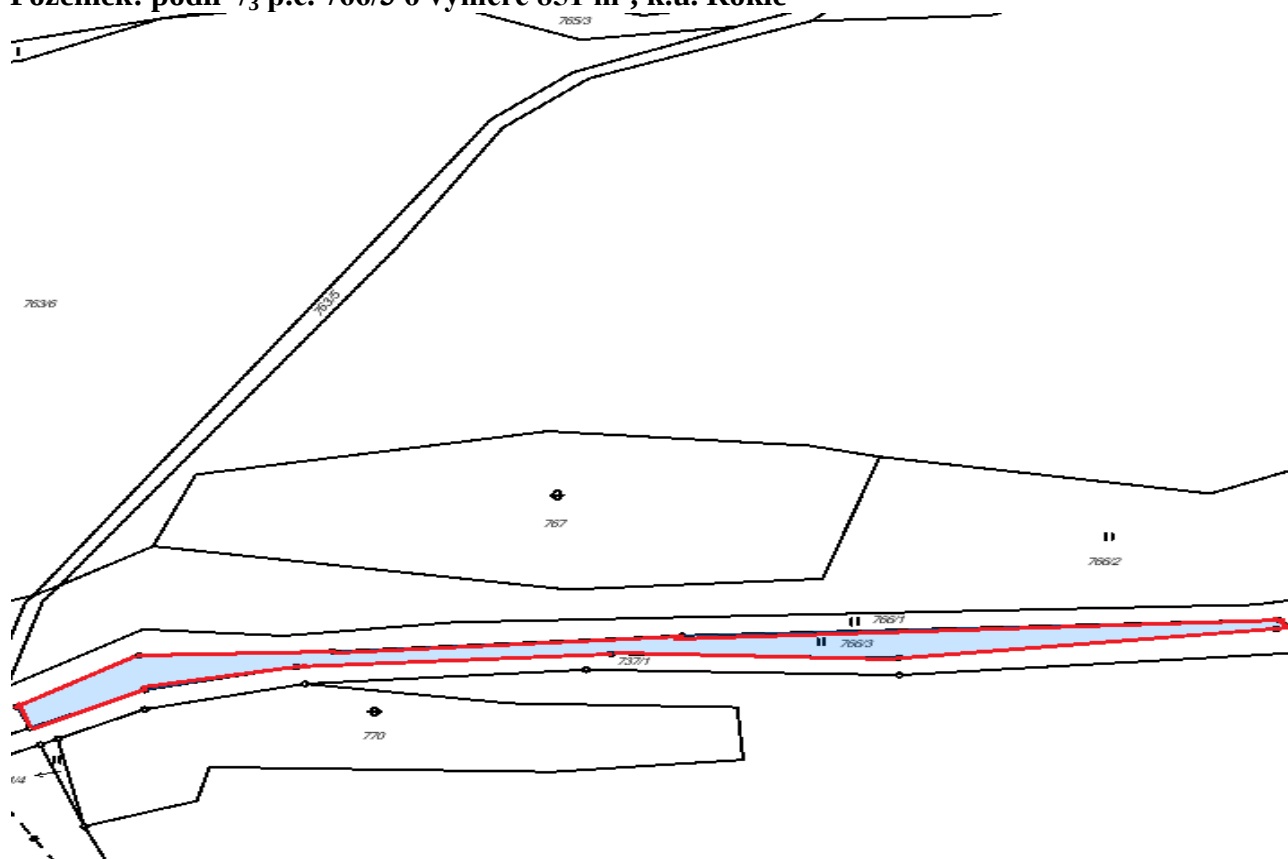
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 08.09.2015 09:01:49

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1

Pozemek: podíl $\frac{1}{3}$ p.č. 766/3 o výměře 851 m², k.ú. Rokle



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

25.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ■■■■■ (pozemku o výměře 236 m² pod silnicí č. II/262 za kupní cenu 11.800,-- Kč, 50,-- Kč/m²) v k.ú. Františkov nad Ploučnicí, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted], a to:

- pozemek: **p.č. 250/6** o výměře 236 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek vznikl sloučením dílu „a“ odděleného z pozemku p.č. 250/1 a dílu „d“ odděleného z pozemku p.č. 250/2 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 157-014/2015 ze dne 15. 6. 2015),

obec Františkov nad Ploučnicí, **k. ú. Františkov nad Ploučnicí**, zapsané na LV č. 209 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, **za kupní cenu 11.800,- Kč** (50,-Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětná pozemková parcela je ve vlastnictví [redacted] a je na ní umístěna komunikace č. II/262 která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Část pozemku potřebuje Ústecký kraj též pro připravovanou investiční akci „Reko silnice II/262 Starý Šachov – Děčín“ SO 101 Rekonstrukce krytu v km 22,101–39,265. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,-Kč/m² za silnici II. třídy a 40,-Kč/m² za silnici III. třídy). Kupní cena činí tedy 11.800,-Kč (236 m² á 50,-Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2015 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545899 Františkov nad Ploučnicí

Kat.území: 634603 Františkov nad Ploučnicí List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
250/1	1359	ostatní plocha část o výměře 215 m2	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
250/2	192	zahrada část o výměře 21 m2		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Smlouva kupní ze dne 04.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2006.

Pro: [redacted] V-1247/2006-502
RČ/IČO: [redacted]

- Smlouva kupní ze dne 20.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.12.2006.

Pro: [redacted] V-4378/2006-502
RČ/IČO: [redacted]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
250/2	55800	192

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhотовil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

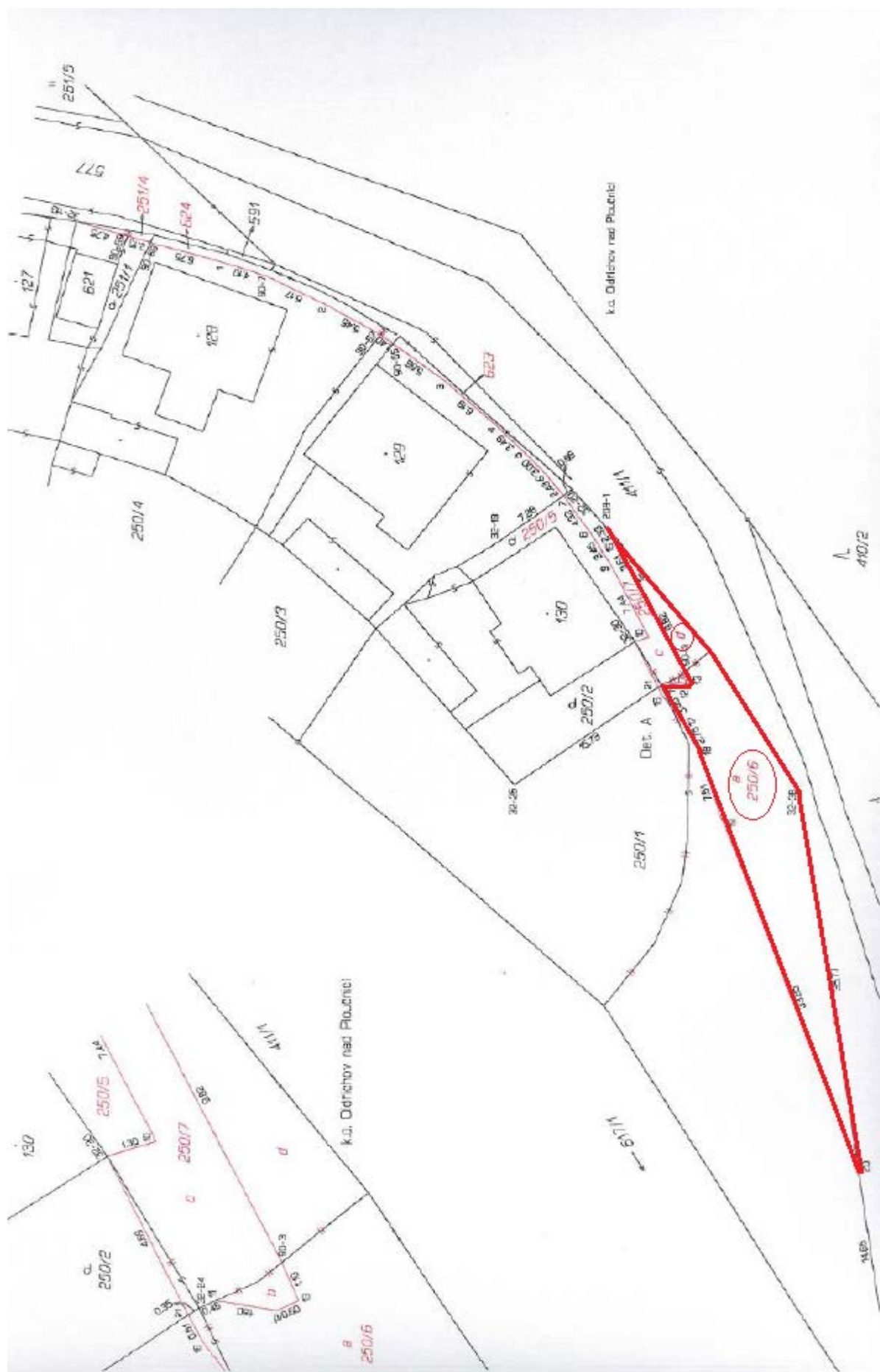
Vyhотовeno: 07.10.2015 15:53:46

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká		Jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká		
	Číslo položky v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 177/95		Číslo položky v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 177/95		
	Dne: 15.6.2015 Číslo: 045 / 2015		Dne: 23.6.2015 Číslo: 044/2015		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Ing. Alena Podrazká Plzeňská 83/2 405 02 Děčín IV - Podmokly		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 157 - 014 / 2015					
Okres: Děčín					
Obec: Františkov n/Pl.					
Kat. území: Františkov n/Pl.					
Mapový list: Děčín 5 - 6 / 11					
Děčín 6 - 6 / 22					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost pozemků se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
st. 128	4	66	zast. pl.	st. 128	4	47	zast. pl.	č.p. 95 rod. dům	2				
				624		20	ostat. pl. ost. kom.		2	st. 128	14	20	
st. 129	3	63	zast. pl.	st. 129	3	53	zast. pl.	č.p. 96 rod. dům	2				
				623		10	ostat. pl. ost. kom.		2	st. 129	29	10	
250/1	13	59	ostat. pl. manip. pl.	250/1	11	43	ostat. pl. manip. pl.		2				
				250/6	2	36	ostat. pl. silnice		2	250/1	209	2	15 a
										250/2	209	2	21 d
												2	36
250/2	1	92	zahrada	250/2		92	zahrada		2				
				250/5		46	zahrada		2	250/2	209	46	
				250/7		34	ostat. pl. ost. kom.		2	250/2	209	33	c
										250/1	209	1	b
												34	
251/1		42	zahrada	251/1		39	zahrada		2				
				251/4		3	ostat. pl. ost. kom.		2	251/1	195	3	
	*1	24	22		*1	24	23						

Pozn.: *1) Rozdíl je způsoben zaokrouhlením výměr nových parcel - příloha 14.7 písm. b) vyhl.č. 357/2013 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2	
250/2			55800			92	251/1			54178	
250/5		55800		46			55800		32		



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

26.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Františkov nad Ploučnicí (částí pozemků pod silnicí č. II/262 o výměře 12 m² za kupní cenu 600,--Kč, 50,--Kč/m²) v k. ú. Františkov nad Ploučnicí, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Františkov nad Ploučnicí**, se sídlem Františkov nad Ploučnicí 79, PSČ: 407 23 Františkov nad Ploučnicí, IČO: 00555941, a to:

- pozemek: **část st.p.č. 116 díl „l“ o výměře 5 m²**; druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek: **část p.č. 255/3 díl „m“ o výměře 7 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oba oddělené geometrickým plánem č. 156-009/2015 ze dne 3. 6. 2015 a přisloučeny do nově vzniklého p.č. 577/9),

obec Františkov nad Ploučnicí, **k. ú. Františkov nad Ploučnicí**, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín **za kupní cenu 600,-- Kč** (50,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Odbor MAJ na základě žádosti SÚS ÚK, příspěvkové organizace předkládá k projednání nákup oddělených dílů pozemků ve vlastnictví obce Františkov nad Ploučnicí, na kterých je umístěna silnice č. II/262 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 600,-- Kč (12 m² à 50,-- Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2015 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545899 Františkov nad
Ploučnicí

Kat.území: 634603 Františkov nad Ploučnicí List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Františkov nad Ploučnicí, č.p. 79, 40723 Františkov nad Ploučnicí	00555941	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 116	721	zastavěná plocha a nádvoří díl "I" o výměře 5m2		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Františkov nad Ploučnicí, č.p. 78, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 116				
255/3	172	ostatní plocha díl "m" o výměře 7 m2	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:3/1993

Z-2500003/1993-502

Pro: Obec Františkov nad Ploučnicí, č.p. 79, 40723 Františkov nad
Ploučnicí

RČ/IČO: 00555941

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

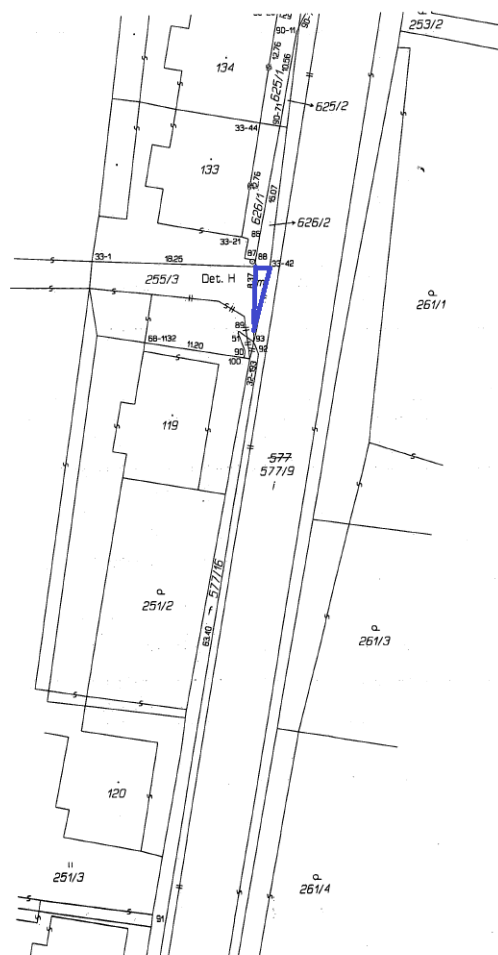
Vyhotovil:

Vyhотовeno: 21.09.2015 14:58:16

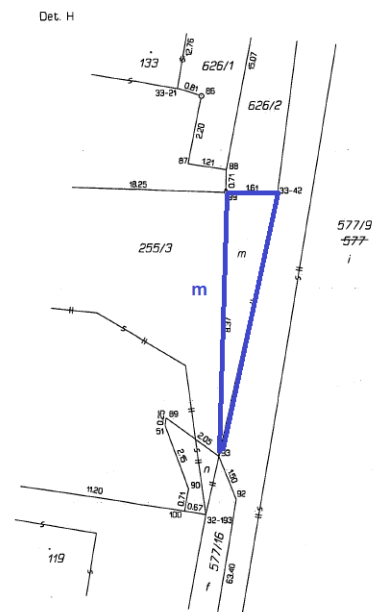
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil středně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil středně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká		Jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 177/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 177/95		
	Dne: 3.6.2015 Číslo: 041 / 2015		Dne: 4.6.2015 Číslo: 041/2015		
Náležitosti a přenosnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Ing. Alena Podrazká Ptzeňská 83/2 405 02 Děčín IV - Podmokly Číslo plánu: 156 - 009 / 2015 Okres: Děčín Obec: Františkov Kat. území: Františkov n. Pl. Mápový list: Děčín 5-5/33 a 5-6/11 Dostavování vlastních pozemků byla poskytnuta možnost stezování se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny přetepsaným způsobem viz seznam souřadnic		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
		KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Iveta Kuzněcovová PGP 320/2015-502 2015.06.04 10:53:53 CEST		 	

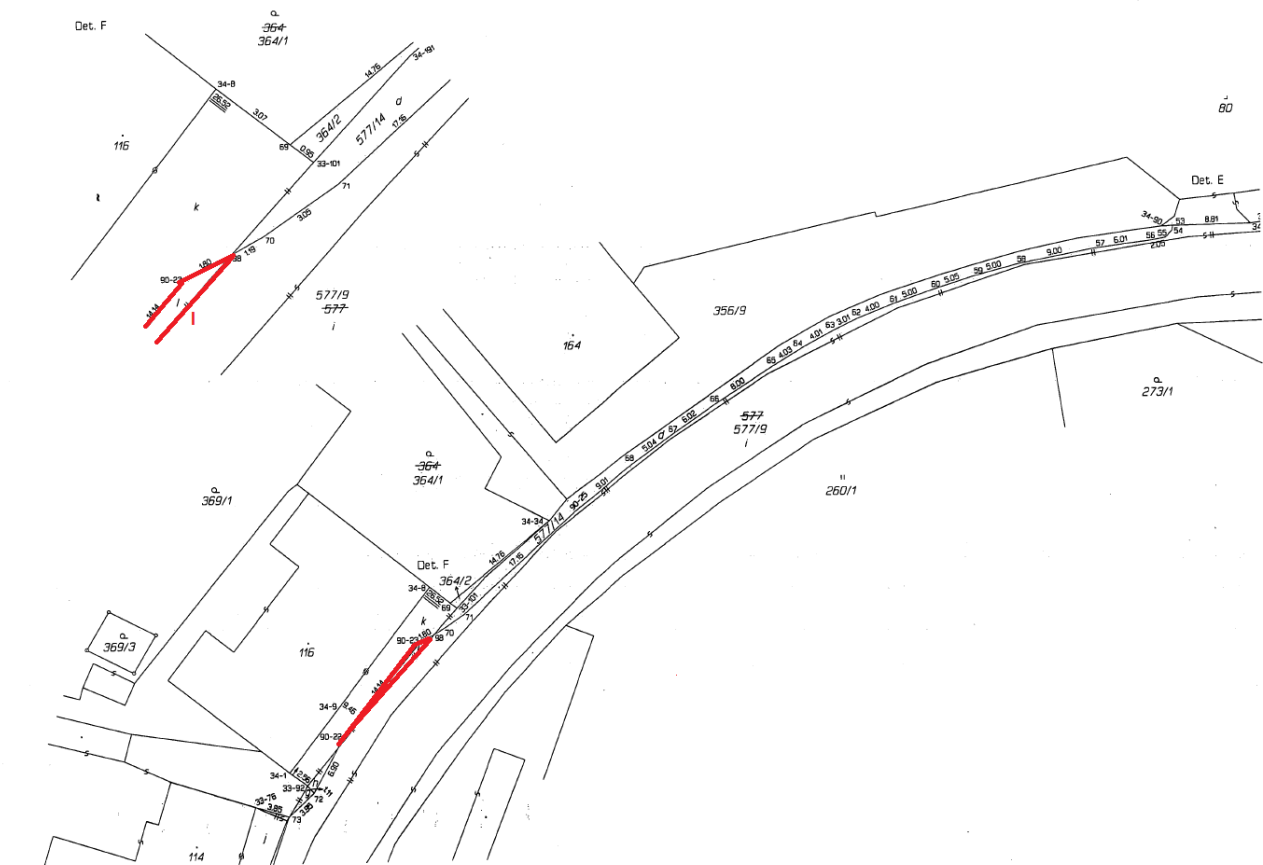
VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJ Ů KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosaďadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence příslušných vztahů							
	ha	m²			Způsob využití	ha					m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
														katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			
st.44	09	63	zast.pl.	st.44	09	50	zast.pl.	č.p. 58	2	byť.dům								
				628	12		ostat.pl.		2		st.44	150	12					
st.114	06	87	zast.pl.	st.114	*1) 06	45	zast.pl.	č.p. 79	2	byť.dům	st.114	10001	06	42	q			
											577	42	02		g			
													*1) 06	44				
st.116	07	21	zast.pl.	st.116	06	39	zast.pl.	č.p. 78	2	byť.dům								
st.121	03	53	zast.pl.	st.121	03	41	zast.pl.	č.p. 80	2	byť.dům								
				627	13.		ostat.pl.		2		st.121	167	13					
st.133	03	31	zast.pl.	st.133	02	81	zast.pl.	č.p. 87	2	byť.dům								
				626/1	30		ostat.pl.		2		st.133	200	30					
				626/2	20		ostat.pl.		2		st.133	200	20					
st.134	03	07		st.134	02	68	zast.pl.	č.p. 86	2	byť.dům								
				625/1	34		ostat.pl.		2		st.134	202	34					
				625/2	05		ostat.pl.		2		st.134	202	05					
st.144	01	72	zast.pl.	st.144	01	68	zast.pl.	č.p. 62	2	rod.dům								
255/3	01	72	ostat.pl.	255/3	01	63	ostat.pl.		2									
277/2	02	05	zahrada	277/2	01	97	zahrada		2									
				277/4	08		ostat.pl.		2		277/2	24	08					
337/3	53		zahrada	337/3	48		zahrada		2									
				337/4	05		ostat.pl.		2		337/3	85	05					
342/2	01	88	travní p.	342/2	01	86	travní p.		2									
				342/3	07		ostat.pl.		2		342/2	105	02		p			
							ostat.kom.				st.144	105	05		o			
													07					
345/4	10	85	ostat.pl.	345/4	10	13	ostat.pl.		2		345/4	10001	10	13				
364	09	23	zahrada	364/1	09	19	zahrada		2									
				364/2	04		ostat.pl.		2		364	10001	04					
577	93	00	ostat.pl.	577/9	*1) 84	90	ostat.pl.		0		577	42	84	79	i			
			silnice				silnice				st.116	10001	05		l			
											255/3	10001	07		m			
													*1) 84	91				
				577/10	85		ostat.pl.		2		577	42	85					
				577/11	01	69	ostat.pl.		2		577	42	96		b			
							ostat.kom.				345/4	10001	73		a			
							ostat.kom.						01	69				



Část 2



Část 4



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

27.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od městyse Cítoliby - pozemek o výměře 3 m² v k.ú. Cítoliby, silnice č. III/22941 - kupní cena 120,--Kč (40,--Kč/m²), okres Louny

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **městyse Cítoliby**, se sídlem Zeměšská 219, Cítoliby, PSČ 439 02, IČ: 00556262, to:

- pozemek: **část p.č. 93/2 díl „e“** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, (oddělen z pozemku p.č. 93/2 o výměře 1751 m² a přisloučen do pozemku p.č. 823/1 geometrickým plánem č. 698-49/2015 ze dne 2. 6. 2015, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Cítoliby, **k.ú. Cítoliby**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, za kupní cenu **120,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví městyse Cítoliby a je na ní umístěna komunikace č. III/22941, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Kupní cena činí tedy 120,--Kč (3 m² á 40,--Kč/m²). GP byl vyhotoven na náklady městyse Cítoliby.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.10.2015 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 542571 Cítoliby

Kat.území: 617822 Cítoliby

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Městys Cítoliby, Zeměšská 219, 43902 Cítoliby

00556262

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
93/2	1751	ostatní plocha	ostatní	komunikace

část 3 m²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 93/2

Z-6659/2010-507

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4006435/001 ze dne 07.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.09.2009.

V-2236/2009-507

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.

Z-6659/2010-507

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce ze dne 21.3.1992 podle § 1.

POLVZ:61/1992

Z-1000061/1992-507

Pro: Městys Cítoliby, Zeměšská 219, 43902 Cítoliby

RČ/IČO: 00556262

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce ze dne 8.8.1992 podle § 2.

POLVZ:85/1992

Z-1000085/1992-507

Pro: Městys Cítoliby, Zeměšská 219, 43902 Cítoliby

RČ/IČO: 00556262

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 1

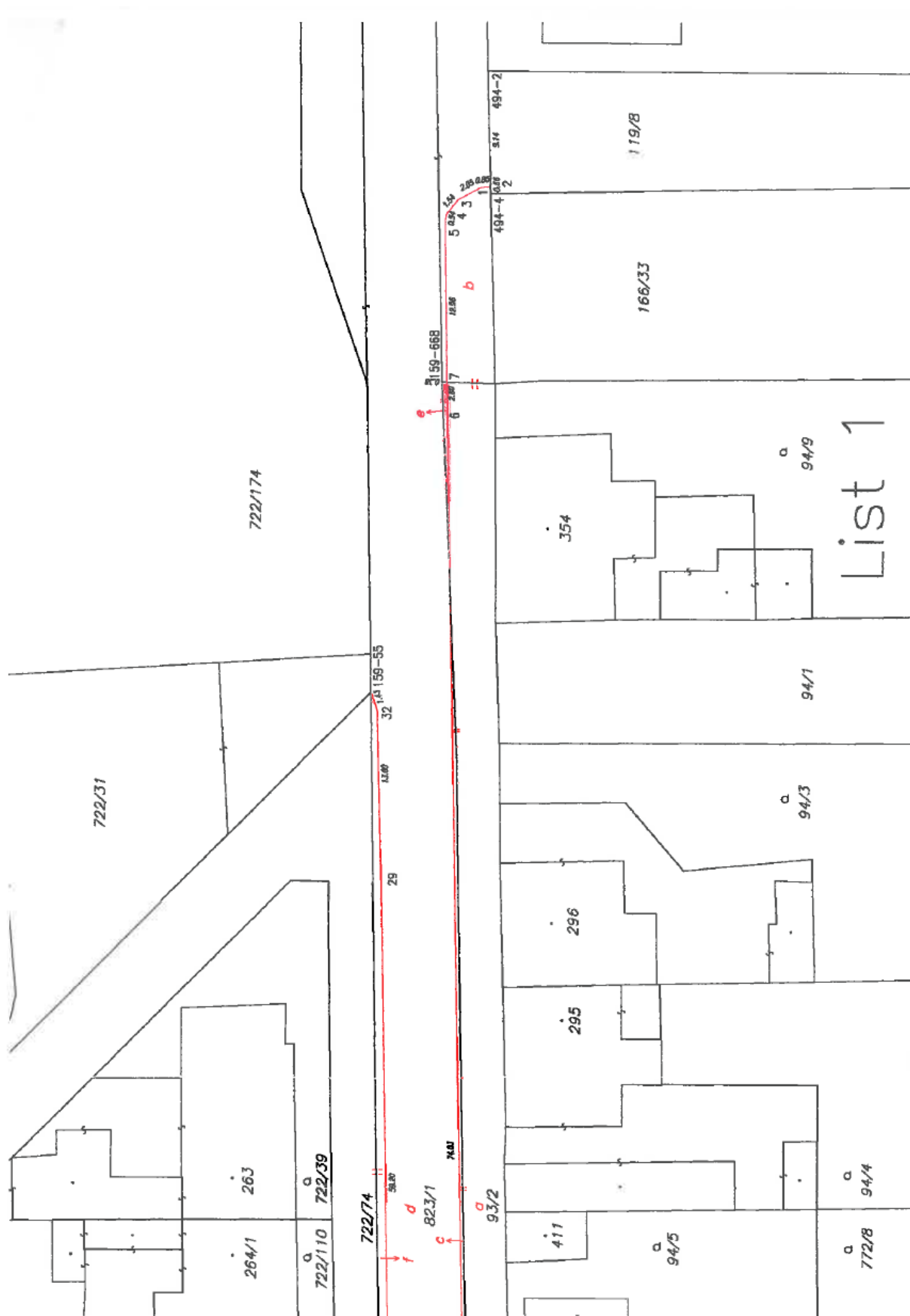
GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Milan Chundela</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Milan Chundela</i>
	Číslo polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>1317/1995</i>	Číslo polohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>1317/1995</i>
	Dne: <i>2.6.2015</i> Číslo: <i>305/2015</i> Návštěvou a přenosní odpovědí průměrných předpisů.	Dne: <i>9.6.2015</i> Číslo: <i>305/2015</i> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhovitel: <i>Ing. Jiří Šindelář</i> <i>Štědrého 1694, 440 01 Louny</i> <i>mobíl: 604 447 276</i>	Katastrální úřad souhlasí s obsahem parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>698-49/2015</i> Okres: <i>Louny</i> Obec: <i>Čtřeloby</i> Kat. území: <i>Čtřeloby</i> Mapový list: <i>DKM-Louny 2-4/34</i> Doposledním vlastním pozemkem bylo poskytnuto možností sepsání se v rámci a přiblížením nově vzniklých nových území, které byly označeny příslušnými záznamy. <i>obrubníky</i>	KÚ pro Ústecký kraj KP Louny Ing. Dana Poděbradská PGP-196/2015-507 2015.06.05 08:17:29 CEST	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpř. určen	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
93/2	17	51	ostatní poz. silnice	93/2	19	34	ostatní poz. silnice		2	93/2 823/1	10001 583	17	48 86	a b+c
												19	34	
722/74	72	85	ostatní poz. silnice	722/74	75	15	ostatní poz. silnice		0	722/74 823/1	10001 583	72	85 2 30	celd f
												75	15	
722/221		25	ostatní poz. silnice	722/221		28	ostatní poz. silnice		2	722/221 823/1	10001 583		25 3	celd g
													28	
823/1	1	27	ostatní poz. silnice	823/1	1	23	ostatní poz. silnice		2	823/1	583	1	23	59 d

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
159-55	781631.27	1009783.07	3	obrubník
159-668	781606.38	1009788.74	4	barva
159-676	781879.34	1009786.35	4	barva
159-763	781901.09	1009786.83	4	barva
494-2	781581.56	1009792.37	3	barva
494-4	781591.33	1009792.63	3	barva
514-123	781885.77	1009793.69	3	obrubník
1	781590.77	1009791.77	3	obrubník
2	781590.67	1009792.61	3	obrubník
3	781591.73	1009789.98	3	obrubník
4	781592.92	1009789.02	3	obrubník
5	781593.45	1009788.94	3	obrubník
6	781609.00	1009789.16	3	obrubník
7	781606.39	1009789.12	4	barva
13	781682.92	1009790.41	3	obrubník
16	781746.66	1009791.50	3	obrubník
25	781705.36	1009784.82	3	obrubník
29	781646.24	1009783.86	3	obrubník
32	781632.65	1009783.50	3	obrubník
72	781803.34	1009792.45	3	obrubník
79	781864.07	1009793.52	3	obrubník
89	781893.19	1009786.66	4	obrubník
90	781892.47	1009787.49	3	obrubník
91	781891.46	1009787.82	3	obrubník
92	781890.43	1009787.57	3	obrubník
93	781889.59	1009786.58	4	obrubník
98	781881.31	1009786.39	4	obrubník
99	781879.69	1009787.31	3	obrubník
100	781878.15	1009787.80	3	obrubník
103	781827.80	1009786.92	3	obrubník
106	781767.14	1009785.95	3	obrubník



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

28.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE]
[REDAKCE] - pozemek o výměře 146 m² v k.ú. Horní Jiřetín, silnice č. III/2541 - kupní cena 5.840,--Kč (40,--Kč/m²), okres Most

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.č. 71/12** o výměře 146 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku č. 71/3 o výměře 345 m² geometrickým plánem č. 1436-161/2014 ze dne 30. 10. 2014),

obec Horní Jiřetín, **k.ú. Horní Jiřetín**, zapsaný na LV č. 661 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, za kupní cenu **5.840,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví [REDAKCE] na základě dědictví po [REDAKCE] a je na ní umístěna komunikace č. III/2541, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. S [REDAKCE] byla dne 11. 10. 2010 na základě usnesení ZÚK č. 76/16Z/2010 ze dne 1. 9. 2010 uzavřena na nákup uvedeného pozemku kupní smlouva č. 1731/2010. Úhrada kupní ceny, která byla stanovena dle výměru MF ČR 01/2010 (40,--Kč/m²) byla provedena dne 20. 10. 2010. Před provedením vkladu do katastru nemovitostí došlo k úmrtí prodávající a dále k přepracování původního geometrického plánu, kterým byly od pozemků jednotlivých prodávajících odděleny díly pozemků, které se slučovaly do pozemku pod stávající silnicí. Návrh vkladů všech kupních smluv do katastru nemovitostí by musel být podán současně, aby vklad bylo možné zapsat do katastru nemovitostí. Toto je, ale v praxi skoro neproveditelné a proto byl také původní geometrický plán přepracován tak, aby měl každý oddělovaný pozemek samostatné parcelní číslo. Původní kupní cena, která byla stanovena dle výměru MF ČR č. 01/2010: á 40,--Kč/m² za silnici III. třídy a činí tedy 5.840,--Kč (146 m² á 40,--Kč/m²) byla uhrazena původnímu vlastníkov. Tato skutečnost bude uvedena v kupní smlouvě s novým vlastníkem pozemku.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k tomu, že nákup pozemku s původním vlastníkem byl již realizován, ale nedošlo k zápisu změny vlastnictví k pozemku do katastru nemovitostí (tato skutečnost byla odborem MAJ sdělena notářce, která projednávala dědictví po zemřelé) doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za sjednanou kupní cenu (která již byla uhrazena) s novým vlastníkem pozemku pro potřeby uzavření kupní smlouvy, na základě které bude změna vlastnického práva ve prospěch Ústeckého kraje zapsána do katastru nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 3. 11. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2015 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 643033 Horní Jiřetín

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
71/3	345	ostatní plocha	ostatní komunikace	část 146 m ²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kladně 31 D-79/2014 -107 ze dne 15.09.2015. Právní moc ke dni 15.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.09.2015. Zápis proveden dne 09.10.2015.

Pro:

V-6331/2015-508

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.10.2015 10:24:33

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

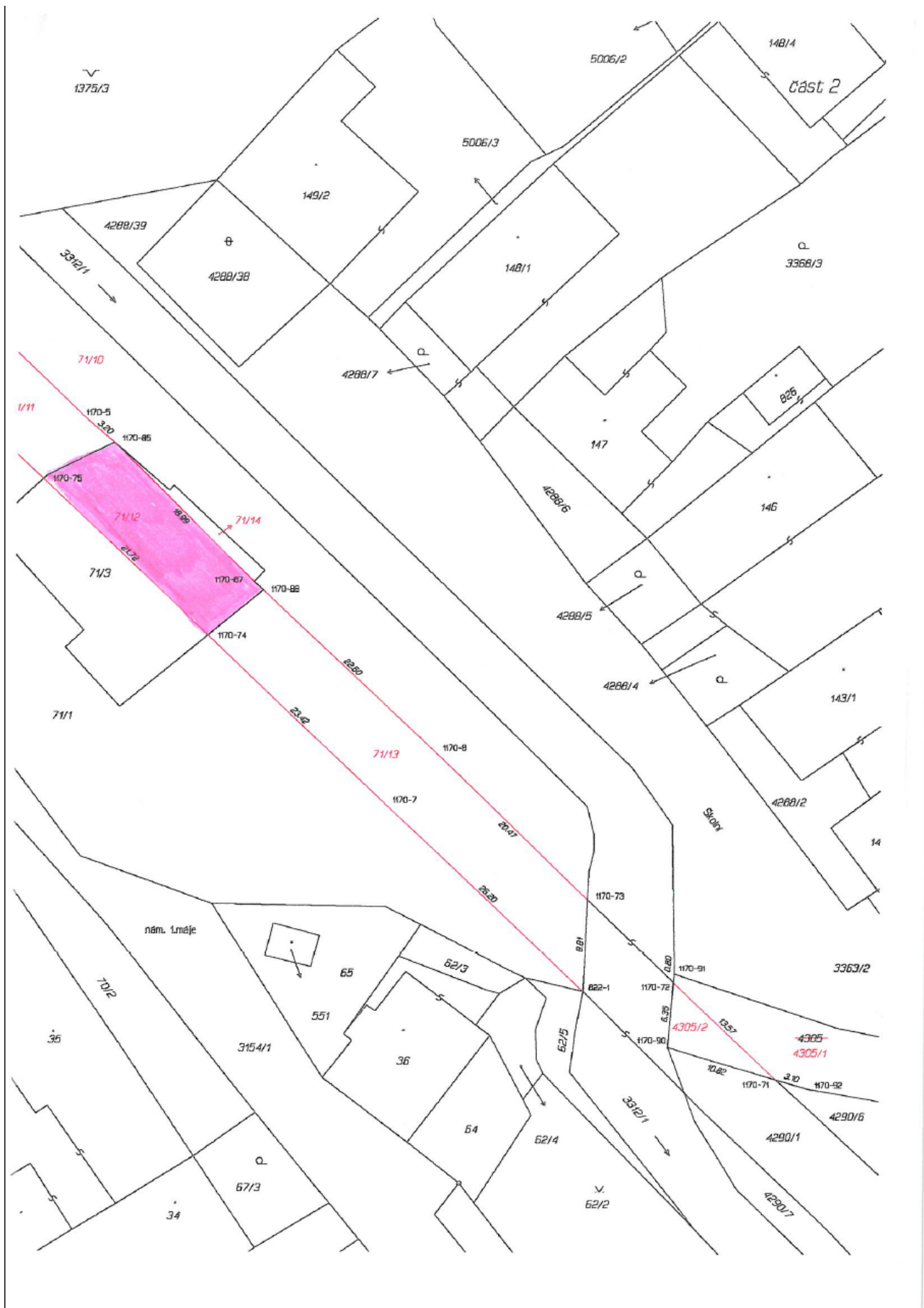
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpřs. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
											katalstru nemovitosti	dívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha	m ²				ha	m ²									
71/1	36	76	ostat.pl. ostat.komunikace		71/1	16	44	ostat.pl. ostat.komunikace		0	71/1	1		16	44	
					71/10	11	43	ostat.komunikace		0	71/1	1		11	43	
					71/11	5	72	ostat.pl.		0	71/1	1		5	72	
					71/13	3	17	ostat.komunikace		2	71/1	1		3	17	
71/3	3	45	ostat.pl. ostat.komunikace		71/3	1	82	ostat.pl.		0	71/3	661		1	82	
					71/12	1	46	ostat.komunikace		0	71/3	661		1	46	
					71/14		17	ostat.pl.		0	71/3	661			17	
3155/7	1	75	zahrad		3155/7	1	73	zahrad		0	3155/7	142		1	73	
					3155/12		2	ostat.pl.		2	3155/7	142			2	
3300/2	27	38	ostat.pl. silnice		3300/2	22	80	ostat.pl. silnice		0	3300/2	1		22	80	
					3300/6	4	58	ostat.pl. silnice		0	3300/2	1		4	58	
4305	70	69	ostat.pl. municipální pl.		4305/1	70	35	ostat.pl. ostat.komunikace		0	4305	1		70	35	
					4305/2		34	ostat.pl. ostat.komunikace		2	4305	1			34	
	1	40	03			1	40	03								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
3155/7		22212		1 73							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Jan Ganaj		Jméno, příjmení: Ing. Jan Ganaj	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2327/07	
		Dne: 30. října 2014 Číslo: 326/14		Dne: 30. 10. 2014 Číslo: 329/14	
Vyhotovitel: Ing. Jan Ganaj V Domkách 206 Teplice - Hudec		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Číslo plánu: 1436-161/2014 Okres: Most Obec: Horní Jiřetín Kat. území: Horní Jiřetín Mapový list: Most 8-0/32, 43 Dosažením vnitřních pozemků byla poskytnuta možnost ocenění se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly smačeny předepsaným způsobem: obrubníkem		KÚ pro Ústecký kraj KP Most Ing. Věra Březinová PGP-623/2014-508 2014.10.30 13:28:54 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
					



věcná břemena

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

29.bod

zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch Ústeckého kraje (Lab-
ská stezka č. 2 – vybudování odpočívadel“) v k.ú. Velké Žernoseky,
okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se státním podnikem **Povodí Labe, s. p.**, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005 **dle přílohy č. 7 tohoto usnesení** o umístění odpočívadla s mobiliářem u cyklostezky na služebním pozemku na dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene cyklostezky na služebních pozemcích dle **přílohy č. 7 tohoto usnesení**, jejímž předmětem je umístění odpočívadla s mobiliářem uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Ústecký kraj požádal státní podnik o uzavření nájemní smlouvy k pozemku p.č. 1314/1 v k.ú. Velké Žernoseky, dotčeného výstavbou odpočívadla s mobiliářem, pod názvem stavby „Labská stezka č. 2 – vybudování odpočívadel“. Vzhledem k malé výměře záboru (24 m²) nebude státní podnik uzavírat nájemní smlouvu, ale pouze Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude dokladem i pro právo provést stavbu na služebním pozemku za podmínky, že po dokončení stavby bude vyhotoven geometrický plán pro vymezení věcného břemene v rozsahu odpočívky a přístupu k ní.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – vybudování odpočívadel“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2015 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565857 Velké Žernoseky

Kat.území: 779458 Velké Žernoseky

List vlastnictví: 169

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	70890005	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1314/1	129071	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	rozsáhlé chráněné území
B1	Jiná práva - Bez zápisu			
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu			
D	Jiné zápisy - Bez zápisu			
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu			

Listina

- o Pozemková kniha vložka 572/.

POLVZ:123/1969

Z-22500123/1969-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

- o Jiná listina ze dne Rozhodnutí MŽP dle §57 odst2, §162 odst1 odčanského zákoníku ze dne 24.06.1994.

POLVZ:24/1994

Z-22500024/1994-506

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové
Česká republika

RČ/IČO: 70890005

00000001-001

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000.

POLVZ:32/2001

Z-22500032/2001-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002.

Z-6604/2002-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

ostatní

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 14. 12. 2015

30.bod

Zpětvzetí žádosti o vyvlastnění – odnětí spoluvlastnických podílů k nemovitostem [REDACTED] (Nová komunikace u města Roudnice nad Labem), okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

informaci o návrhu řešení k zahájenému vyvlastňovacímu řízení a majetkoprávnímu vypořádání spoluvlastnických podílů od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

B) *rozhoduje*

o zpětvzetí žádosti vyvlastňovacího řízení ze dne 1. 7. 2014, č. j. 93468/2014/KUUK/S5/231/MAJ/2008, dle ust. § 23, odst. 4 zák. č. 184/2006 Sb., změna zákona o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění) ve znění pozd. přepisů, na odnětí spoluvlastnických podílů k nemovitostem [redacted], a to:

- pozemku p.č. 3568/2 o výměře 1 m², podíl ve výši $\frac{1}{36}$ obec Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem, zapsaných LV č. 7938
- pozemku p.č. 3780/56 o výměře 259 m², podíl ve výši $\frac{1}{60}$ obec Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem, zapsaných LV č. 8111
- pozemku p.č. 3338/96 o výměře 103 m², podíl ve výši $\frac{1}{36}$
- pozemku p.č. 3338/54 o výměře 17 m², podíl ve výši $\frac{1}{36}$ obec Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem, zapsaných LV č. 4887 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted]

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, zpětvzetí předložit vyvlastňovacímu úřadu, uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41321 Roudnice nad Labem

Zdůvodnění:

Vzhledem k tomu, že se Ústeckému kraji nepodařilo získat potřebná práva k pozemkům potřebných pro realizaci plánované stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“, požádal vyvlastňovací úřad o zahájení vyvlastňovacího řízení v souladu s ust. Čl. I., § 23 odst. 4 zák. č. 184/2006 Sb., změna zákona o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění). Omezení vlastnických práv vzniklo na základě Rozhodnutí Městského úřadu Roudnice nad Labem, stavebního úřadu, č.j. SU/22723/2014/Km ze dne 21.7.2014, s právními účinky k datu 22. 7. 2014, Zápis provedl Katastrální úřad, Katastrální pracoviště Litoměřice pod č.j. Z-754/2014-506 k datu 30.7.2014.

Řízení o vyvlastnění není doposud pravomocně ukončeno z důvodu podaného odvolání. Dne 13.11.2015 jsme obdrželi jako vyvlastnitel od Města Roudnice nad Labem žádost o zpětvzetí žádosti o vyvlastnění spoluvlastnických podílů k pozemkům [redacted], vzhledem k tomu že vyvlastňovaná uzavřela kupní smlouvu s třetí osobou s odkládací podmínkou na převod pozemků potřebných pro realizaci. Aby mohl být proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na nabyvatele a převod zapsán ve veřejném seznamu převod, je nutné ukončit vyvlastňovací řízení.

Rada Města Roudnice nad Labem na základě uvedených skutečností v souladu s usnesením Rady města č. 797/2015 ze dne 11.11.2015 žádá, aby majetkový odbor vzal u vyvlastňovacího úřadu svoji žádost o vyvlastnění zpět a nadále jednal o převodu vlastnictví s nabyvatelem pozemků.

Dále žádá, aby Krajský úřad učinil nezbytné kroky k převodu spoluvlastnických podílů od dalších spoluvlastníků, tj. ČR ÚZSVM a města Roudnice nad Labem. Se státem je na předmětné spoluvlastnické podíly uzavřena Smlouva o právu provést stavbu, tzn. kraj má dostatečný právní titul k získání stavebního povolení. O převodu lze jednat po předložení platného stavebního povolení, s městem je uzavřena smlouva o výpůjčce.

Zastaví-li vyvlastňovací úřad vyvlastňovací řízení z důvodu zpětvzetí žádosti, je vyvlastnitel povinen nahradit vyvlastňovanému škodu a jinou újmu, která mu vznikla v souvislosti s podáním žádosti, ledaže by ke škodě nebo jiné újmě došlo i jinak.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí se zpětvzetím žádosti o vyvlastnění

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování rady ze dne 25. 11. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:



Město Roudnice nad Labem

Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice nad Labem

Tel.: 416 850 101
 Fax: 416 850 171
 E-mail: starosta@roudnice.cz
 Internet: www.roudnice.cz
 Datum: 12. listopadu 2015
 Č. j.: KS/práv/Ča/38452/2015

Krajský úřad ÚK
 Mgr. Ing. Jindřich Šimák
 vedoucí majetkového odboru
 Velká Hradební 3118/48
 400 02 Ústí nad Labem

Zpětvzetí žádosti o zahájení vyvlastňovacího řízení

Vážený pane vedoucí,

na základě žádosti majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje o zahájení vyvlastňovacího řízení za účelem realizace stavby pod názvem „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ ze dne 1.7.2014, je Městským úřadem Roudnice nad Labem, stavebním úřadem vedeno vyvlastňovací řízení sp. zn. SU/22723/2014/Km, ve kterém je Ústecký kraj vyvlastnitelem a [redacted] vyvlastňovanou.

V průběhu tohoto řízení, které není doposud pravomocně ukončeno z důvodu podaného odvolání, se na Město Roudnice nad Labem obrátila [redacted] a předložila kupní smlouvu, kterou uzavřela s třetí osobou s odkládací podmínkou na prodej pozemků dotčených vyvlastňovacím řízením. Dle ust. § 17 odst. 1 zákona 256/2013 Sb., katastrálního zákona v souvislosti s ust. § 19 odst. 3 zákona 184/2006 Sb., o vyvlastnění, nelze převést vlastnické právo k předmětným pozemkům. Aby mohl být proveden vklad vlastnického práva na nabyvatele a převod zapsán ve veřejném seznamu, je nutné ukončit vyvlastňovací řízení. Vyvlastňovací úřad vyvlastňovací řízení zastaví z důvodů uvedených v ust. § 23 zákona o vyvlastnění, mimo jiné i z důvodu zpětvzetí žádosti vyvlastnitelem.

Na základě uvedených skutečností Město Roudnice nad Labem v souladu s usnesením Rady města č. 797/2015 ze dne 11.11.2015 žádá, aby majetkový odbor vzal u vyvlastňovacího úřadu svoji žádost o vyvlastnění zpět a nadále jednal o převodu vlastnictví s nabyvatelem pozemků.

V zájmu urychlení zahájení výstavby komunikace obchvatu Město Roudnice nad Labem dále žádá, aby Krajský úřad učinil nezbytné kroky k převodu spoluvlastnických podílů od dalších spoluvlastníků pozemků dotčených vyvlastněním, tj. s Českou republikou, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je spoluvlastníkem 1/2 orné půdy číslo parcely 3568/2 a spoluvlastníkem 1/8 orné půdy číslo parcely 3780/56 a Městem Roudnice nad Labem, které je spoluvlastníkem 68/144 orné půdy číslo parcely 3568/2, spoluvlastníkem 206/240 orné půdy číslo parcely 3780/56 a spoluvlastníkem 35/36 ostatní plochy číslo parcely 3338/54 a orné půdy číslo parcely 3338/96 a předložil záležitost nabytí nemovitostí od těchto spoluvlastníků k projednání nejbližšímu zastupitelstvu.

S pozdravem




 Vladimír Urban
 starosta města

Na vědomí

Pan Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje
 Ing. Ladislav Drlý, člen Rady ÚK

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.11.2015 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 4887

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/36
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem	00264334	35/36

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3338/54	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
3338/96	103	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zahájené řízení o vyvlastnění práv na podíl 1/36

Ústecký kraj, Velká Hradební
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156

Parcela: 3338/54
Parcela: 3338/96

Z-7454/2014-506
Z-7454/2014-506

Listina Oznámení vyvlastňovacího úřadu o zahájení vyvlastňovacího řízení MěÚ v Roudnici nad Labem č.j.SU-22723/2014 /Km ze dne 21.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

Z-7454/2014-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 114/1991 Rozhodnutí st.not.v Ltm.ze dne 19.7.1991.

POLVZ:63/1992

Z-17400063/1992-506

Pro:

RČ/IČO:

- o Smlouva směnná ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.

V-7244/2013-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 00264334

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.11.2015 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 7938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/2
		1/36
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem	00264334	68/144
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3568/2		1 orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zahájené řízení o vyvlastnění práv na podíl 1/36

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 70892156

Parcela: 3568/2

Z-7454/2014-506

Listina Oznámení vyvlastňovacího úřadu o zahájení vyvlastňovacího řízení MěÚ v Roudnici nad Labem č.j.SU-22723/2014 /Km ze dne 21.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

Z-7454/2014-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 114/1991 Rozhodnutí st.not.v Ltm.ze dne 19.7.1991.

POLVZ:63/1992

Z-17400063/1992-506

Pro:

RČ/IČO:

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 30.09.2002.

Z-3025/2003-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.11.2015 10:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 7938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika RČ/IČO: 69797111
00000001-001

o Smlouva směnná ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.

V-7244/2013-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem RČ/IČO: 00264334

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
3568/2	11901	1

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.11.2015 11:07:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.11.2015 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	1/8
		1/60
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem	00264334	206/240
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/8

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3780/56	259	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Zahájené řízení o vyvlastnění práv na podíl 1/60

Ústecký kraj, Velká Hradební
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156

Parcela: 3780/56

Z-7454/2014-506

Listina Oznámení vyvlastňovacího úřadu o zahájení vyvlastňovacího řízení MěÚ v Roudnici nad Labem č.j.SU-22723/2014 /Km ze dne 21.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2014. Zápis proveden dne 30.07.2014.

Z-7454/2014-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu 7540/1995 72-506/95-7540 ze dne 29.3.1996-právní moc dne 14.5.1996.

POLVZ:401/2000

Z-17400401/2000-506

Pro:

RČ/IČO:

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/ULT-1442/2012 -ULTM ze dne 19.3.2012 a č.j. 1564/ULT/2012-ULTM ze dne 21.3.2012.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.11.2015 10:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 565555 Roudnice nad Labem
Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem List vlastnictví: 8111
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 Z-3494/2012-506
RČ/IČO: 69797111
- o Usnesení soudu o dědictví Státního notářství v České Lípě D-480/1962 -22 ze dne
08.07.1963. Právní moc ke dni 25.08.1963. Z-3494/2012-506
RČ/IČO: 00000001-001
- Pro: Česká republika V-7244/2013-506
RČ/IČO: 00264334
- o Smlouva směnná ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.
- Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3780/56	15600	259

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.11.2015 11:07:44

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.