

Výsledek detailní ekonomické analýzy

jednotlivých projektů, jejich nákladů a očekávaných příjmů či úspor
s cílem posoudit, zda zvýšení majetkové účasti ve společnosti Krajská
zdravotní, a.s., a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem,
PSČ 40113, IČ: 254 88 627, a to peněžitým vkladem ve výši 182.165.000,-
Kč je v souladu s pravidly veřejné podpory

Zpracovala společnost AGIS, spol. s r.o.

dne 21. března 2016

Na základě uzavřené smlouvy jsme zpracovali detailní ekonomickou analýzu jednotlivých projektů, jejich nákladů a očekávaných příjmů či úspor s cílem posoudit, zda by zvýšení základního kapitálu, a to peněžitým vkladem ve výši 182.165.000,- Kč, ve společnosti Krajská zdravotní, a.s., IČ 254 88 627, se sídlem Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13, Ústí nad Labem, jejím jediným akcionářem Ústeckým krajem, IČ 708 92 156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, určeného na financování níže uvedených projektů, bylo v souladu s pravidly veřejné podpory.

Ústecký kraj není soukromým investorem a navýšení základního kapitálu nerealizuje pro účely získání zisku, ale sleduje záměr zajištění nejkvalitnější zdravotní péče pro své obyvatele.

Přesto je, s ohledem na právní předpisy omezující veřejnou podporu, nutné zabývat se otázkou, zda by případný soukromý investor postupoval shodně při realizaci stejné investice.

Na základě analýzy trhu, chování soukromých investorů v oboru poskytování zdravotní péče na území České republiky a poskytnutých informací o investičních záměrech Ústeckého kraje, jako veřejného investora, jsme stanovili definiční kritérium tak, aby u projektů byl naplněn alespoň jeden z důvodů pro realizaci (přijetí) investice, tj. investor přijme projekt, buď z kapitálového hlediska, nebo z dividendového hlediska.

Dividendové hledisko hodnotí, zda bude realizace zvýšení základního kapitálu mít vliv na výši zisku Krajské zdravotní, a.s., jako celku, který by mohl být, v případě schválení valnou hromadou společnosti, rozdělen mezi investory, kteří se podílejí na základním kapitálu. Zájemem těchto investorů bude dosažení zisku, který představuje možnost výplaty dividend. Za vliv na výši zisku společnosti, jako celku, je považováno i udržení stávající úrovně, to znamená, když v důsledku realizace projektů neklesnou výnosy, nebo nestoupnou náklady.

Kapitálové hledisko posuzuje rozdíl mezi pořizovací cenou akcií a tržní cenou akcií v případě jejich prodeje. Jedná se tedy o odhad budoucí tržní ceny akcií, přičemž tržní cena akcií se bude rovnat tržní hodnotě majetku Krajské zdravotní, a.s.

Název projektu	Předpokládaná výše investičních nákladů KZ krytých navýšením základního kapitálu	Dividendové hledisko	Kapitálové hledisko
Rekonstrukce sociálních zařízení, blok B a C – Nemocnice Most, o.z.	7 465 000,00 Kč	ANO	ANO
Rozšíření mamografického centra – Nemocnice Chomutov, o.z.	6 000 000,00 Kč	ANO	ANO
Stravovací provoz Nemocnice Chomutov - dodávky kuchyňské technologie	13 000 000, 00 Kč	ANO	ANO

Název projektu	Předpokládaná výše investičních nákladů KZ krytých navýšením základního kapitálu	Dividendové hledisko	Kapitálové hledisko
Modernizace a zateplení objektu "I" Děčín a rekonstrukce vnitřních prostor vč. Úprav pro rozšíření gastroenterologického pracoviště - Interní pavilon Nemocnice Děčín	31 000 000,00 Kč	ANO	ANO
Nemocnice Chomutov - Stavební úpravy pro instalaci magnetické rezonance	2 000 000,00 Kč	ANO	ANO
Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem - pořízení extrakorporálního Litotryptoru	12 700 000,00 Kč	ANO	ANO
Modernizace "Dětské kliniky" MNUL	65 000 000,00 Kč	ANO	ANO
Revitalizace plochy - parkoviště před Poliklinikou – Nemocnice Teplice, o.z.	10 000 000,00 Kč	ANO	ANO
Emergency příjem (ARO) vč. propojení pavilonů – Nemocnice Chomutov, o.z.	35 000 000,00 Kč	ANO	ANO
CELKEM	182 165 000,00 Kč		

Tabulka 1: Zhodnocení jednotlivých projektů

Všechny projekty splnily definiční kritérium.

Detailní ekonomická analýza prokázala, že zvýšení základního kapitálu, a to peněžitým vkladem ve výši 182.165.000,-Kč, ze strany Ústeckého kraje ve společnosti Krajská zdravotní a.s., je v souladu s principem soukromého investora, a tedy i s pravidly veřejné podpory.

21. března 2016



JUDr. Ing. Jiří Lanc, daňový poradce a auditor
jednatel společnosti