



393/ULT/2016-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/530/2016-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtmán Ústeckého kraje,
IČO: 70892156, DIČ: CZ 70892156,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 882733379/0800,

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. 530/2016

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela č. 1267/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci převodce činí 80.620,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 15.3.2006 příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1 tohoto článku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku parc. č. 1267/35 v k.ú. Litoměřice o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, jehož hodnota v účetní evidenci převodce činí celkem 24.310,00 Kč, který byl geometrickým plánem č. 4340-656/2015 ze dne 5.10.2015, vypracovaným GEODÉZIÍ Litoměřice s.r.o., pracoviště Štětí, Litoměřická 250, 411 08 Štětí, IČO: 27283089, schválený kat. úřadem dne 9.10.2015, číslo řízení PGP 1137/2015-506, oddělen z pozemku, uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad – Městský úřad Litoměřice dne 24.2.2016. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je
- doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
 - geometrický plán podle čl. II odst. 1 této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 2: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 4340-656/2015 vyhotovený dne 5.10.2015

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje



393/ULT/2016-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/530/2016-ULTM

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
č. 530/2016, kterou se převádí

Pozemek

- **parcela č. 1267/35** o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4340-656/2015 ze dne 5.10.2015 vypracovaným GEODÉZIÍ Litoměřice s.r.o., pracoviště Štětí, Litoměřická 250, 411 08 Štětí, ověřený oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Karlem Votočkem dne 5.10.2015 (číslo 204/2015) oddělen z pozemku **parcela č. 1267/25** o výměře 336 m², ostatní plocha, zeleň, rozsáhlé chráněné území, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Litoměřice**, obec **Litoměřice**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice. Souhlas s dělením pozemku vydal stavební úřad - Městský úřad Litoměřice, dne 24.2.2016.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 530/2016 byla
schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje
dne.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

PROHLÁŠENÍ

Ústecký kraj jako nabyvatel převáděného majetku státu:

Pozemek

- **parcela č. 1267/35** o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, který byl geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4340-656/2015 ze dne 5.10.2015 vypracovaným GEODÉZIÍ Litoměřice s.r.o., pracoviště Štětí, Litoměřická 250, 411 08 Štětí, ověřený oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Karlem Votočkem dne 5.10.2015 (číslo 204/2015) oddělen z pozemku **parcela č. 1267/25** o výměře 336 m², ostatní plocha, zeleň, rozsáhlé chráněné území, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Litoměřice**, obec **Litoměřice**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice. Souhlas s dělením pozemku vydal stavební úřad - Městský úřad Litoměřice, dne 24.2.2016.

si není vědom, že by nabytím výše uvedeného převáděného majetku byla z hlediska zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů, naplněna podstata neoprávněné veřejné podpory vymezené v čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje