

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

5. 9. 2016

Bod programu:

29

Věc:

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková

Důvod předložení:

Převod zbytného majetku z hospodaření příspěvkové organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov do hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Bez nároku

Zpracoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák,
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý,
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

JUDr. Simona Hejnová,
vedoucí legislativně-právního odboru

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo:

dne:

17. 8. 2016

hlasování:

pro

proti

zdržel se

0

0

Předáno OOKÚ:**Expedováno:****Přílohy:**

1. Dodatek č. 66 ke zřizovací listině č. j. 213/2002 příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny: č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace,
název: Krajská majetková, příspěvková organizace,
sídlo: Na Schodech 1535/4, PSČ 400 01, Ústí nad Labem
IČ: 00829048
dodatkem č. 66 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor SMT, Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 702, PSČ 43001, Chomutov

Zdůvodnění:

Žadatel požaduje převod nevyužívaných nemovitostí do zbytného majetku příspěvkové organizace Krajská majetková. Jedná se o tyto nemovitosti:

pozemek st. 23/2, o výměře 1508 m², zastavěná plocha a nádvoří,

součástí je stavba: Údlice č.p. 1, obč. vyb.,

stavba stojí na pozemku p.č.: st. 23/2

pozemek p.č. 80, o výměře 2269 m², zahrada,

vše v katastrálním území Údlice, zapsané na LV č. 103 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, se kterými má v současné době právo hospodaření příspěvková organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov, příspěvková organizace, se sídlem Pražská 702, PSČ 43001, Chomutov

V budově č.p. 1, ulice Zámecká, Údlice, probíhala v minulosti výuka odborného výcviku oboru vzdělání kuchař, cukrář, pekař, řezník, která byla přesunuta do nově zrekonstruované budovy Václavská 4153, Chomutov. Nemovitost i oba pozemky příspěvková organizace již nevyužívá ke své hlavní činnosti a ani do budoucna neplánuje jejich využití. Z tohoto důvodu žádá příspěvková organizace o převod nemovitostí do zbytného majetku na Krajskou majetkovou, příspěvkovou organizaci za účelem jeho prodeje.

Na pozemky je zabezpečen příjezd a je i prostor pro parkování vozů. V budově je část prostoru pronajímána na základě nájemních smluv uzavřených dne 2. 1. 1996 s [REDAKCE] a s [REDAKCE]. Pronájem je na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 108/2013 je uzavřena na část objektu s SPZ Triangle a je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Součástí předání objektu je movitý majetek, který byl vyroben přímo pro místnost kuchyně a je její nedílnou součástí.

Vyjádření odboru SMT: Doporučuje souhlasit s převodem nemovitého majetku na Krajskou majetkovou, příspěvkovou organizaci.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o změně zřizovací listiny a převodu práva hospodařit. K datu účinnosti tohoto dodatku bude provedena také změna ve zřizovací listině příspěvkové organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov.