

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

20. 2. 2017

Bod programu:

10.5

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v sociální oblasti

Důvod předložení:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací v souvislosti se změnami v majetku svěřeném k hospodaření příspěvkovým organizacím v oblasti sociálních věcí

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

bez nároku na rozpočet

Zpracoval:

Ing. Petra Lafková,
vedoucí odboru sociálních věcí

Předkládá:

Mgr. Martin Klika, MBA
1. náměstek hejtmana Ústeckého kraje

Konzultováno:

JUDr. Simona Hejnová,
vedoucí legislativně-právního odboru
Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí majetkového odboru

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo: 29/7R/2017

dne:	hlasování:		
	pro	proti	zdržel se
1. 2. 2017	8	0	0

Předáno OOKÚ:

7. 2. 2017

Expedováno:**Přílohy:**

1. Výpis z katastru nemovitostí příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p.o., - k.ú. Snědovice ze dne 11. 1. 2017 vč. geometrického plánu
2. Výpis z katastru nemovitostí příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o., - k.ú. Křešice u Litoměřic ze dne 29. 11. 2016 vč. geometrického plánu
3. Dodatek č. 28 ke zřizovací listině č. j. 224/2002
4. Dodatek č. 30 ke zřizovací listině č. j. 206/2001
5. Dodatek č. 42 ke zřizovací listině č. j. 231/2002
6. Předávací protokol k zařazení majetku svěřeného k hospodaření – Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, p.o.
7. Protokol o vyjmutí movitého majetku svěřeného k hospodaření – Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p.o. – 2x
8. Protokol o vyjmutí nemovitého majetku svěřeného k hospodaření - Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

- a) provedenou změnu v zápisu z katastru nemovitostí u příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p.o., - vzniku pozemků p. č. 1220 o výměře 181 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. č. 1221 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vyčleněním ze stávajícího pozemku st. p. č. 46/1 nyní o výměře 6562 m² v k. ú. Snědovice,
- b) provedenou změnu v zápisu z katastru nemovitostí u příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o., - zápisem neměřického záznamu došlo k zániku stavební parcely č. 155 o výměře 734 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a vzniku pozemkové parcely č. 1127 o výměře 734 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Křešice u Litoměřic,

B) schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny

1. č. j. 224/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, příspěvková organizace
sídlo: Brtníky čp. 119, PSČ 407 60, IČ: 47274484
dodatkem č. 28 ke zřizovací listině dle přílohy č. 3 tohoto usnesení,
2. č. j. 206/2001, ze dne 12. 12. 2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, sídlo: Snědovice čp. 1, PSČ 411 74, IČ: 70948062
dodatkem č. 30 ke zřizovací listině dle přílohy č. 4 tohoto usnesení,
3. č. j. 231/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace
sídlo: Dlouhá čp. 75, Lovosice, PSČ 410 22, IČ: 00080195
dodatkem č. 42 ke zřizovací listině dle přílohy č. 5 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

K návrhu usnesení:

Ad bod 1 a)

U příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p.o., - vznikly dva pozemky, a to pozemek č. 1220 o výměře 181 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a pozemek č. 1221 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vyčleněním ze stávajícího stavebního pozemku č. 46/1 nyní o výměře 6562 m² v k. ú. Snědovice.

Tyto parcely byly zapsány do katastru nemovitostí na základě řízení Z-7502-2016-506, které bylo zahájeno na základě Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav (resp. žádosti o zápis geometrických plánů do katastru nemovitostí) ze dne 7. 10. 2016.

Ad bod 1 b)

U příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o., byla provedena změna v zápisu z katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 771, k.ú. Křešice u Litoměřic, a to v návaznosti na odstranění staveb (ovčín a garáž – žádost o odstranění stavby č.j. 170470/2016 ze dne 8. 11. 2016) a zápisu neměřického záznamu. Došlo k zániku stavební parcely č. 155 o výměře 734 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, a vzniku pozemkové parcely č. 1127 o výměře 734 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Křešice u Litoměřic,

Ad bod 2 a)

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, p. o., z důvodu doplnění nového nemovitého majetku – ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí, předaný příspěvkové organizaci na základě Protokolu o zařazení majetku (financováno z vlastních zdrojů organizace) – příloha č. 6 tohoto materiálu.

Jedná se o:

Ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí

Katastrální území	název	na parcele
Brtníky	oplocení u budovy č.p. 278	258/1

Ad bod 2 b)

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, dodatkem č. 30 ke zřizovací listině z důvodu vyjmutí movitého majetku svěřeného organizaci k hospodaření na základě usnesení Rady Ústeckého kraje a Protokolů o vyjmutí svěřeného majetku – movitého majetku z hospodaření – příloha č. 7 tohoto materiálu.

Jedná se dorozumívací zařízení Codaco (inv. č. I 167) v pořizovací hodnotě 841 259,- Kč (usn. rady č. 127/113R/2016 ze dne 8. 6. 2016) a automatický systém zamykání dveří (inv. č. I 168) v pořizovací hodnotě 126 567,- Kč (usn. rady č. 67/123R/2016 ze dne 26. 10. 2016) umístěné v budově zámečku č.p. 1.

Ad bod 2 c)

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o., z důvodu:

- a) doplnění nového nemovitého majetku organizaci k hospodaření – jedná se o stavbu bez čp/če, druh pozemku občanská vybavenost, stojící na stavebním pozemku č. 52/2 o výměře 288 m² v k. ú. Milešov u Lovosic (viz níže)

Katastrální území: Milešov u Lovosic

Parcela	výměra	druh pozemku	způsob využití
St. 52/2	288 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, občanská vybavenost

V příloze č. 8 tohoto materiálu je přiložena kopie Potvrzení existence stavby č.j. 690/2016 ze dne 8. 6. 2016 z Městského úřadu Lovosice, odboru stavebního úřadu a územního plánování, a výpis z katastru nemovitostí č. 246 k.ú. Milešov u Lovosic. V souvislosti s kontrolou staveb a pozemků bylo zjištěno, že na pozemku st. p. č. 52/2 o výměře 288 m² stojí stavba bez LV – jedná se o původní hospodářskou budovu k zámku Milešov, nyní provozní budovu pro Domov důchodců Milešov.

- b) vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření na základě demolice staveb bez čp/če – garáže a ovčína na původním stavebním pozemku č. 155 o výměře 734 m² (zápisem neměřického záznamu došlo k zániku této parcely a vzniku pozemkové parcely č. 1127 o výměře 734 m²) v k.ú. Křešice u Litoměřic (viz níže)

Katastrální území: Křešice u Litoměřic

Parcela	výměra	druh pozemku	způsob využití
St. 155	734 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba: Křešice, bez čp/če, jiná stavba

Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 155

V příloze č. 8 tohoto materiálu je přiložen Protokol o vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření příspěvkové organizace ke dni 15. 11. 2016.

Materiál byl projednán v Radě Ústeckého kraje dne 1. 2. 2017.

Stanovisko odboru legislativně - právního:

Odbor nemá k materiálu připomínky.

Stanovisko majetkového odboru:

Za majetkový odbor bez připomínek.