

# Krajský úřad Ústeckého kraje

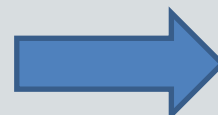
## Novela SZ

v 06/2017 vrátil senát do PS

od 07/2017 projednání v PS

Podpis prezidenta - podzim

Účinnost po 6 měsících... 06/2018 ?



# Krajský úřad Ústeckého kraje

§6- ÚÚP vydává závazná stan. podle § 96b)

§7- KÚ vydává závazná stan. (přes několik ORP)

MMR – pracuje na metodických doporučeních:

**Katalog příkladů** věcného obsahu ZS vč. důvodnění

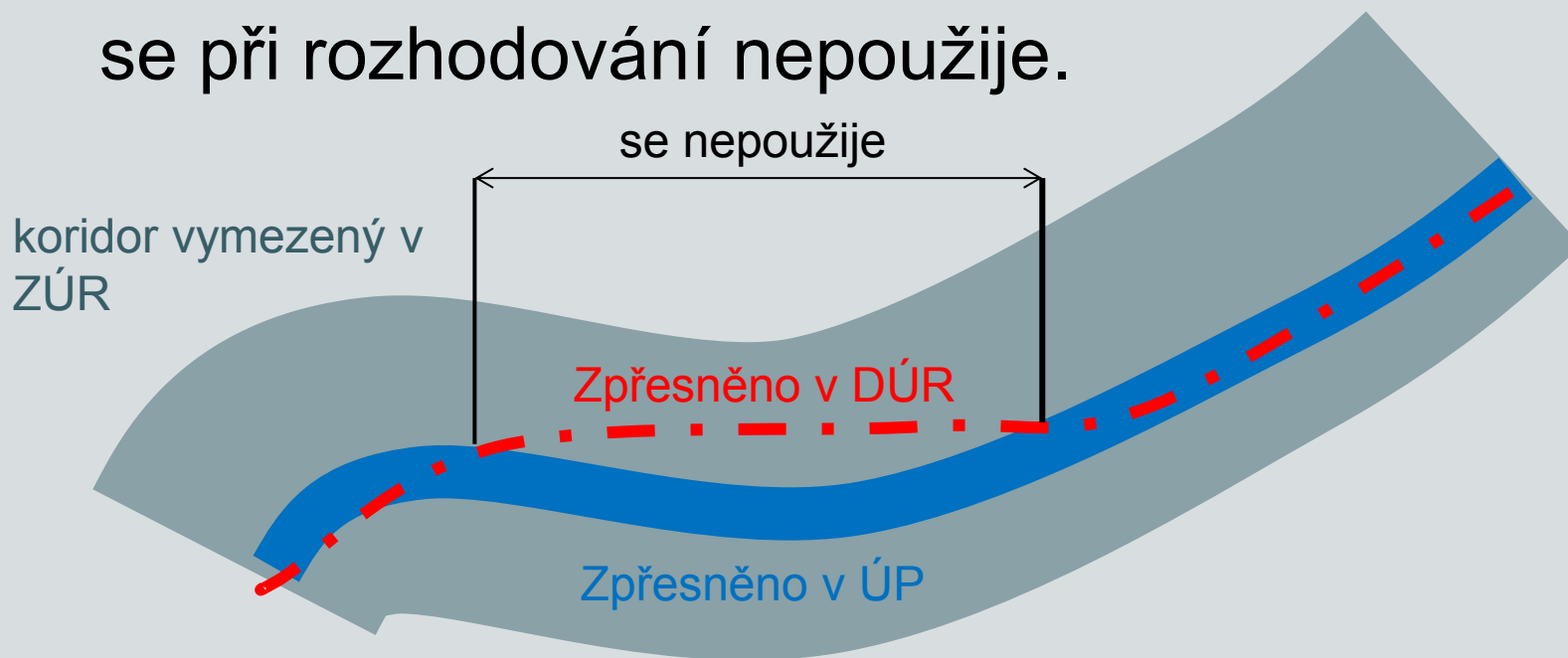
- cca 40 příkladů dle problémových okruhů (funkce, struktura a charakter zástavby, zástavba RD, zástavba v proluce, veř. prostranství, krajina)
- metodika v 03/2018?

# Krajský úřad Ústeckého kraje

- §18/5 - doplň. fce bydlení či rekr. – nepřípustná
- §19 - ochrana veř. prostr. + rozvoj rekr. a CR
- §27- MMR pořizuje ÚAP (vychází z ÚAPk)
- §28 - úplné aktualizace ÚAP – á 4 roky (**12/2020**)
- §30 - v zadání ÚS - zpracování ÚS zajistí stavebník na své náklady
  - aktuálnost prověřit do 8 let, jinak výmaz z iLAS

# Krajský úřad Ústeckého kraje

§54/5 - Část ÚP, která v území znemožňuje realizaci záměru obsaženého v PÚR nebo ZÚR se při rozhodování nepoužije.



# Krajský úřad Ústeckého kraje

~~§ 55/4 – ruší se požadavek na prokázání  
nemožnosti využít již vymezené zastavitelné  
plochy~~

~~„právní stav po...“~~  „úplné znění po...“

# Krajský úřad Ústeckého kraje



§55a - **zkrácený postup** pořizování změny ÚP (bez variant) navazuje - na ZOU nebo na

- rozhodnutí ZO o poř. zkr. p.
- o obsahu změny ÚP
- o úhradě nákladů

§55b - návrh změny + VV URÚ = rovnou do veřejného projednání

# Krajský úřad Ústeckého kraje

§ 55c – nabytí účinnosti změny ÚP nastává.....

doručením veřejnou vyhláškou

změny ÚP + úplného znění ÚP

§ 165/1 – ÚP a úplné znění se poskytuje

„**rovněž**

v elektronické verzi **ve strojově čitelném formátu**“

§ 188/1 – platnost staré ÚPD **do 31.12.2022**

## Školení MMR k novele SZ – Ústí n.L.

**21.9.2017** (čtvrtek) – 10.00

Konferenční sál (budova A) KÚ ÚK

Ředitel OÚP **Ing. Roman Vodný, Ph.D.**

pro ÚÚP + pořizující obce + fyz. osoby (§24 SZ)

+ projektanty ÚPD

(pro Ústecký a Karlovarský kraj společně)