



Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Datum: 28.1.2019
JID: 7421/2019/KUUK
Číslo jednací:335/UPS/2018-71

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo Ústeckého kraje jako příslušný správní orgán ve smyslu § 7 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění za použití § 42a a § 36 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a dále v souladu s § 6 a Přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění

vydává

3. aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje

(3aZÚR ÚK)

kterou se mění Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění Aktualizace č. 1.

Textová část 3aZÚR ÚK (obsah dle § 42 odst. 9 stavebního zákona a části I. bodu (1) Přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) **je nedílnou součástí** tohoto opatření obecné povahy jako **Příloha č. 1.**

Grafická část 3aZÚR ÚK (obsah dle § 42 odst. 9 stavebního zákona a části I. bodu (2) Přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.), **je nedílnou součástí** tohoto opatření obecné povahy jako **Příloha č. 2.**

ODŮVODNĚNÍ:

I.

Struktura obsahu tohoto opatření obecné povahy a počet jeho příloh, které jsou jeho nedílnou součástí, vychází ze ZÚR ÚK ve znění Aktualizace č.1.

Příloha č. 1 a Příloha č. 2 jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto opatření obecné povahy a jsou předmětem vydání Zastupitelstvem Ústeckého kraje. Dle § 42 odst. 9 stavebního zákona se aktualizace zásad územního rozvoje včetně zkráceného postupu pořízení aktualizace vydává pouze v rozsahu měněných částí.

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (3aZÚR ÚK)

Ostatní níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy, odůvodňují navrhované změny řešení ZÚR ÚK ve znění Aktualizace č.1 a obsahují vyhodnocení stanovisek, připomínek a rozhodnutí o námitce uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK pořizované zkráceným postupem dle § 42a ve spojení s § 42b stavebního zákona.

- Příloha č. 3 - Textová část odůvodnění 3aZÚR ÚK obsahující zdůvodnění navrhovaných změn řešení ZÚR ÚK, ve znění Aktualizace č.1 (obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.)
- Příloha č. 4 - Grafická část odůvodnění 3aZÚR ÚK (obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.)
- Příloha č. 5 - Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK dle § 42b odst. 4 stavebního zákona a stanovisko MMR dle § 42b odst. 5 stavebního zákona
- Příloha č. 6 - Vyhodnocení připomínek uplatněných dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK
- Příloha č. 7 - Rozhodnutí o námitce uplatněné dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK
- Příloha č. 8 - Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných dle § 39 odst. 4 stavebního zákona k návrhu rozhodnutí o námitce a k návrhu vyhodnocení připomínek

II.

Postup při pořízení návrhu 3aZÚR ÚK:

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS) pořídil návrh 3aZÚR ÚK v souladu s § 42a odst. 1 a 2 stavebního zákona a to na základě písemného návrhu oprávněného investora NET4GAS, s.r.o. Praha ze dne 25.4.2018 (evidováno podatelnou KÚ ÚK pod JID 71051/2018/2018). Návrh na pořízení aktualizace ZÚR ÚK oprávněný investor doplnil dne 22.5.2018 o stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (KÚ ÚK, ZPZ) a stanovisko Ministerstva životního prostředí (MŽP) v souladu s § 42a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona. Dne 25.6.2018 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje (ZÚK) usnesením č. 18/13Z/2018 dle § 42a odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 1 stavebního zákona o pořízení aktualizace ZÚR ÚK zkráceným postupem a o jejím obsahu a podmínilo její pořízení úhradou nákladů dle § 42a odst. 6 a § 42a odst. 2 písm. f) stavebního zákona navrhovatelem.

Dle § 42 odst. 6 ve spojení s § 42a odst. 1 stavebního zákona rozhodne-li zastupitelstvo o pořízení aktualizace ZÚR a jejím obsahu na návrh oprávněného investora z důvodu rozvoje veřejné technické infrastruktury, zpráva o uplatňování ZÚR se nepořizuje. Pořizovatel proto přistoupil v souladu s § 42b stavebního zákona rovnou k zajištění zpracování návrhu 3aZÚR ÚK. Vyhodnocení vlivů návrhu 3aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ) nebylo zpracováno, neboť dle stanoviska MŽP ČR č.j. MZP/2018/710/1532 ze dne 21.5.2018 k potřebě posouzení 3aZÚR ÚK z hlediska vlivů na životní prostředí není nutné posuzovat 3aZÚR ÚK z hlediska jejich vlivů na životní prostředí.

Návrh 3aZÚR ÚK zpracovala společnost HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r. o. Praha, na základě smlouvy o dílo č. obj. 18/SML 3706 – SoD/UPS ze dne 28.6.2018.

Předmětem 3aZÚR ÚK je vymezení **koridoru pro umístění VTL plynovodu DN 1 400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský (/Přimda)** v šířce 600 m. Koridor je vymezen pro veřejně prospěšnou stavbu.

VTL plynovod DN 1400 je součástí projektu Capacity4Gas, jehož hlavním cílem je zajištění bezpečnosti energetických dodávek zemního plynu v Evropě. Jedná se o vybudování nové

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
(3aZÚR ÚK)

plynárenské infrastruktury, která se bude nacházet na území Ústeckého a Plzeňského kraje. Na území Ústeckého kraje bude plánovaný plynovod veden v trase hranice Plzeňského/Ústeckého kraje – Kryry – Čeradice – Hrušovany – Jirkov – Hora Sv. Kateřiny – hranice ČR/SRN. Cílem projektu je propojit plynárenskou infrastrukturu provozovanou společností NET4GAS, s.r.o. s plánovaným plynovodem EUGAL v Německu a zvýšit její kapacitu pro potřeby dodávek plynu do České republiky a pro další tranzit na Slovensko.

Veřejné projednání návrhu 3aZÚR ÚK se konalo dne 20. 9. 2018. Návrh 3aZÚR ÚK a oznámení o **konání veřejného projednání** doručil KÚ ÚK v souladu s § 172 správního řádu a dle § 42b odst. 2 a § 20 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách obecních úřadů obcí v řešeném území a obcí sousedících s tímto územím (dotčené obce) a na úřední desce KÚ ÚK (od 9.8.2018 po dobu 15 dnů). Návrh 3aZÚR ÚK byl vystaven od 9.8.2018 do 28.9.2018 k veřejnému nahlédnutí v listinné podobě na KÚ ÚK, UPS a v elektronické podobě na webových stránkách Ústeckého kraje. Veřejná vyhláška stanovila den, místo a hodinu veřejného projednání (20.9.2018 od 10 hodin v budově KÚ ÚK) a současně obsahovala poučení dle § 39 odst. 2 stavebního zákona – „*Námítky proti návrhu 3aZÚR ÚK mohou podat dle § 39 odst. 2 stavebního zákona pouze dotčené obce (tj. obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím), vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury (oprávněný investor dle § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (dle § 23 stavebního zákona).*

Námítky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. do 27. září 2018. *Námítky obcí proti návrhu 3aZÚR ÚK uplatňují dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce. **Připomínky k návrhu 3aZÚR ÚK může ve stejné lhůtě uplatnit každý.** V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona je třeba námítky a připomínky uplatnit **pisemně.** S ohledem na skutečnost, že ZÚR nesmí dle § 36 odst. 3 stavebního zákona obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím, je třeba, aby námítky a připomínky odpovídaly podrobnosti řešení této územně plánovací dokumentace.*

Pořizovatel v souladu s § 39 odst. 1 ve spojení s § 42b odst. 2 a s § 22 odst. 1 stavebního zákona oznámil místo a dobu veřejného projednání **jednotlivě** dotčeným orgánům, Ministerstvu pro místní rozvoj (MMR), dotčeným obcím a sousedním krajům. V souladu s § 23a odst. 1 stavebního zákona sdělil pořizovatel jednotlivě oprávněným investorům zaznamenaným v seznamu oprávněných investorů evidovaném na Krajském úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK), že se koná veřejné projednání návrhu 3aZÚR ÚK pořizované zkráceným postupem. Do 7 dnů ode dne veřejného jednání mohly dotčené orgány uplatnit stanoviska. Ve stejné lhůtě proti návrhu 3aZÚR ÚK mohly podat námítky dle § 39 odst. 2 stavebního zákona pouze dotčené obce (tj. obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím), oprávněný investor (ve smyslu § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (ve smyslu § 23 stavebního zákona). Oznámení rovněž obsahovalo upozornění, že k později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se dle § 39 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pořizovatel obdržel stanoviska od těchto dotčených orgánů: Ministerstva vnitra ČR (MV), Českého báňského úřadu (ČBÚ), Ministerstva životního prostředí (MŽP), Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO), Ministerstva zemědělství (MZe), Ministerstva zdravotnictví ČR (MZd), Ministerstva kultury (MK), Krajské hygienické stanice v Ústí nad Labem (KHS ÚL), Ministerstva dopravy (MD), Ministerstva obrany (MO), KÚ ÚK odboru životního prostředí a zemědělství (KÚ ÚK, ZPZ). Stanoviska a jejich vyhodnocení jsou Přílohou č. 5 tohoto opatření obecné povahy).

Byla uplatněna 1 námítka (Obec Blatno). Námítka a rozhodnutí o námitce jsou Přílohou č. 6 tohoto opatření obecné povahy.

Dále bylo uplatněno 7 připomínek (Krajský úřad Karlovarského kraje, Severočeské vodovody a kanalizace Teplice, GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem, Městský úřad Žatec Úřad územního

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (3aZÚR ÚK)

plánování, Městský úřad Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, P. Šilhánek, R. Hyhlan a P. Hyhlanová). Přípomínky a jejich vyhodnocení jsou Přílohou č. 6 tohoto opatření obecné povahy.

Dne 19.10.2018 proběhlo na KÚ ÚK, UPS dohodovací jednání s Ministerstvem dopravy k problematice křížení koridoru se vzletovou a přistávací dráhou letiště Chomutov a ochrannými pásmy letiště Žatec/Macerka s kladným výsledkem.

Kladné stanovisko MMR dle § 42b odst. 5 stavebního zákona obdržel pořizovatel dne 5.11.2018, ve kterém v odstavci D. „Výčet záležitostí týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v PÚR ČR“ ministerstvo záměr ve smyslu § 36 odst. 1 stavebního zákona nevyklučuje.

Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek byl v souladu s § 39 odst. 4 ve spojení s § 42b odst. 8 stavebního zákona zaslán 30.10.2018 (JID 172442/2018/KUUK) dotčeným orgánům a MMR s výzvou, aby k nim ve lhůtě do 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska. Stanoviska uplatnily KHS ÚL, MZe, MMR, MPO, MŽP, KÚ ÚK odbor dopravy a silničního hospodářství a KÚ ÚK odbor životního prostředí a zemědělství. Stanoviska a jejich vyhodnocení jsou Přílohou č. 8 tohoto opatření obecné povahy.

Následně v souladu s výsledky projednání zajistil pořizovatel dle § 39 odst. 4 ve spojení s § 42b odst. 8 stavebního zákona úpravu návrhu 3aZÚR ÚK.

Na základě provedeného řízení o návrhu 3aZÚR ÚK (§ 39 ve spojení s § 42b stavebního zákona) a po přezkoumání souladu návrhu 3aZÚR ÚK (§ 40 ve spojení s § 42b odst. 8 stavebního zákona) připravil pořizovatel návrh 3aZÚR ÚK s jeho odůvodněním včetně návrhu rozhodnutí o námitce a návrhu vyhodnocení připomínek Zastupitelstvu Ústeckého kraje k ověření (§ 41 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 8 stavebního zákona) a k následnému vydání 3aZÚR ÚK (§ 41 odst. 1 ve spojení s § 42b odst. 8 stavebního zákona) formou opatření obecné povahy (§ 36 odst. 4 stavebního zákona).

III.

Výsledek přezkoumání 3aZÚR ÚK dle § 40 odst. 1 stavebního zákona:

a) soulad 3aZÚR ÚK s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1:
3aZÚR ÚK je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.1 (aPÚR) schválenou usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015. 3aZÚR ÚK naplňuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území dle specifík území Ústeckého kraje. Naplňování priorit územního plánování patří mezi významné zásady 3aZÚR ÚK a jsou naplňovány stanovenými úkoly pro územní plánování a využívání území koridoru P1 v kapitole 4.3. Plochy a koridory technické infrastruktury v čl. [174b]. Jednotlivé republikové priority jsou konkrétně vyhodnoceny v části „odůvodnění“ 3aZÚR ÚK v kapitole A.1). „Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR“.

b) soulad 3aZÚR ÚK s cíli a úkoly územního plánování:

Cíle a úkoly územního plánování jsou v obecné rovině definovány stavebním zákonem v § 18 a § 19. Základní úkoly územního plánování v souladu s § 31 stavebního zákona konkretizuje také aPÚR zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území. 3aZÚR ÚK je v souladu se stanovenými cíli a úkoly územního plánování. 3aZÚR ÚK naplňuje požadavky na zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vazby ve smyslu cílů a úkolů územního plánování dle stavebního zákona, čímž vytváří

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
(3aZÚR ÚK)

předpoklady pro vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území Ústeckého kraje. Podrobnější popis souladu 3aZÚR ÚK s cíli a úkoly územního plánování je uveden v textové části „odůvodnění“ 3aZÚR ÚK v kapitole A.2). „Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb.“.

c) soulad 3aZÚR ÚK s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Při pořizování 3aZÚR ÚK bylo postupováno dle § 42a a 42b ve spojení s § 39 a § 40 stavebního zákona. Podrobně je postup pořízení 3aZÚR ÚK popsán v předchozím článku II. tohoto odůvodnění.

3aZÚR ÚK byla zpracována v souladu se stavebním zákonem na žádost oprávněného investora z důvodů rozvoje veřejné technické infrastruktury dle § 42 odst. 6 stavebního zákona [§ 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona] ve spojení s § 42a a 42b stavebního zákona. Dále byla při zpracování 3aZÚR ÚK respektována vyhláška č. 500/2006 Sb. a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Dokumentace 3aZÚR ÚK obsahuje část výrokovou a její odůvodnění tak, jak vyžaduje § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (správní řád) a Příloha č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Grafická část 3aZÚR ÚK byla dle § 6 odst. 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb. zpracována v měřítku 1:100 000.

3aZÚR ÚK byla v souladu s § 42 odst. 9 stavebního zákona zpracována, projednána a vydána v rozsahu měněných částí.

d) soulad 3aZÚR ÚK s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

3aZÚR ÚK je zpracována v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky příslušných dotčených orgánů, v jejichž působnosti je ochrana zájmů z těchto předpisů vyplývajících. Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/13Z/2018 byla 3aZÚR ÚK pořízena dle § 42b stavebního zákona zkráceným postupem. V rámci veřejného projednání dotčené orgány uplatnily stanoviska k návrhu řešení. Přehled uplatněných stanovisek a způsob jejich vyhodnocení včetně informace o výsledku navazujícího jednání s MD je obsažen ve „Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu 3. aktualizace ZÚR ÚK dle § 42b odst. 4 stavebního zákona“, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 5. Pořizovatel zpracoval návrh rozhodnutí o námitce a návrh vyhodnocení připomínek, které v souladu s § 39 odst. 4 stavebního zákona zaslal dotčeným orgánům a MMR s výzvou, aby k nim uplatnily stanoviska. Uplatněná stanoviska a jejich vyhodnocení jsou Přílohou č. 8. tohoto opatření obecné povahy. V rámci 3aZÚR ÚK nebylo nutno řešit rozpor.

IV.

Základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 1828/ZPZ/2018/N-2861 ze dne 25.4.2018 nemůže mít záměr „VTL plynovodu DN1400 Hranice ČR/SRN – Přimda“ významný vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000. Dle Stanoviska Ministerstva životního prostředí

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
(3aZÚR ÚK)

ČR k potřebě posouzení 3aZÚR ÚK z hlediska vlivů na životní prostředí č.j. MZP/2018/710/1532 ze dne 21.5.2018 nebylo nutné posuzovat 3aZÚR ÚK z hlediska jejich vlivů na životní prostředí.

Na základě výše uvedených skutečností nebylo vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracováno.

(Stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí č.j. 1828/ZPZ/2018/N-2861 ze dne 25.4.2018 je uvedeno v textové části odůvodnění 3aZÚR ÚK v kapitole B.1.1. a stanovisko Ministerstva životního prostředí ČR č.j. MZP/2018/710/1532 ze dne 21.5.2018 je uvedeno v textové části odůvodnění 3aZÚR ÚK v kapitole B.1.2.)

V.

Stanovisko Ministerstva životního prostředí k vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 37 odst. 6 stavebního zákona:

Ze stanovisek uplatněných podle § 42a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona nevyplývá potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, proto stanovisko MŽP k návrhu koncepce podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dle § 42b odst. 6 stavebního zákona nebylo vydáno.

VI.

Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 37 odst. 6 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly:

Stanovisko MŽP k návrhu koncepce podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dle § 42b odst. 6 stavebního zákona nebylo vydáno, neboť nebylo nutné posuzovat 3aZÚR ÚK z hlediska jejich vlivů na životní prostředí.

VII.

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vybrané varianty:

3aZÚR ÚK neobsahuje variantní řešení. Obsahem řešení 3aZÚR ÚK je invariantní vymezení koridoru pro umístění VTL plynovodu DN 1 400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský (/Přimda). Podrobné komplexní zdůvodnění přijatého řešení je obsahem kapitoly G. textové části odůvodnění 3aZÚR ÚK.

VIII.

Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších (nadregionálních) vztahů:

3aZÚR ÚK naplňuje požadavky na zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vazby. Z hlediska širších vztahů byla rovněž zajištěna koordinace využívání území s územně plánovací dokumentací Plzeňského kraje. Podrobnější vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů je obsahem kapitoly C. textové části odůvodnění 3aZÚR ÚK.

IX.

Vyhodnocení splnění podmínek vyplývajících z případných vyjádření příslušných orgánů sousedních států a výsledků konzultací s nimi:

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
(3aZÚR ÚK)

Uplatňováním 3aZÚR ÚK nebude významně ovlivněno území sousedních států, proto nebyl návrh 3aZÚR ÚK zaslán sousedním státům s nabídkou konzultace dle § 37 odst. 4 stavebního zákona.

X.

Vyhodnocení splnění požadavků a podmínek pro zpracování návrhu 3aZÚR ÚK, popřípadě návrhu nových ZÚR, obsažených ve zprávě o uplatňování ZÚR a vyhodnocení souladu:

- 1) se schváleným výběrem nejvhodnější varianty a podmínkami k její úpravě v případě postupu podle § 38 odst. 2 stavebního zákona

Nebylo nutné postupovat podle § 38 odst. 2 stavebního zákona, jelikož návrh 3aZÚR ÚK byl invariantní a 3aZÚR ÚK byla pořizována a projednávána zkráceným postupem dle § 42b stavebního zákona.

- 2) s pokyny pro zpracování návrhu ZÚR v případě postupu podle § 38 odst. 3 stavebního zákona

Nebylo nutné postupovat podle § 38 odst. 3 stavebního zákona, neboť 3aZÚR ÚK byla pořizována a projednávána zkráceným postupem dle § 42b stavebního zákona a na základě výsledků projednání návrhu 3aZÚR ÚK nedošel pořizovatel k závěru, že je potřebné pořídit nový návrh 3aZÚR ÚK.

- 3) s rozhodnutím o aktualizaci ZÚR a jejím obsahu v případě postupu podle § 42 odst. 6 stavebního zákona

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS) obdržel dne 25.4.2018 návrh oprávněného investora NET4GAS, s.r.o. Praha na aktualizaci ZÚR ÚK. Dne 25.6.2018 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 18/13Z/2018 dle § 42a odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 1 stavebního zákona o pořízení aktualizace ZÚR ÚK zkráceným postupem a o jejím obsahu a podmínilo její pořízení úhradou nákladů dle § 42a odst. 6 a § 42a odst. 2 písm. f) stavebního zákona navrhovatelem.

Dle § 42 odst. 6 ve spojení s § 42a odst. 1 stavebního zákona rozhodne-li zastupitelstvo o pořízení aktualizace ZÚR a jejím obsahu na návrh oprávněného investora z důvodu rozvoje veřejné technické infrastruktury, zpráva o uplatňování ZÚR se nepořizuje. Pořizovatel proto přistoupil v souladu s § 42b stavebního zákona rovnou k zajištění zpracování návrhu 3aZÚR ÚK. Vyhodnocení vlivů návrhu 3aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ) nebylo zpracováno, neboť dle stanoviska MŽP ČR č.j. MZP/2018/710/1532 ze dne 21.5.2018 k potřebě posouzení 3aZÚR ÚK z hlediska vlivů na životní prostředí, které oprávněný investor doložil k návrhu o pořízení aktualizace, nebylo nutné posuzovat 3aZÚR ÚK z hlediska jejich vlivů na životní prostředí.

Předmětem 3aZÚR ÚK je vymezení koridoru pro umístění VTL plynovodu DN 1 400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský (/Přimda).

Návrh 3aZÚR ÚK byl pořízen a projednán v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje.

XI.

Výčet záležitostí týkajících se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v politice územního rozvoje (§ 36 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení:

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (3aZÚR ÚK)

3aZÚR ÚK vymezuje koridor VTL plynovodu DN 1 400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský (/Přimda). VTL plynovod DN 1400 je součástí projektu Capacity4Gas, jehož hlavním cílem je zajištění bezpečnosti energetických dodávek zemního plynu v Evropě. Udržení tranzitní role České republiky v oblasti mezinárodní přepravy zemního plynu a posílení přeshraničního propojení plynárenské soustavy v severojižním směru jsou jedněmi z hlavních cílů Státní energetické koncepce České republiky v oblasti plynárenství. Cílem projektu Capacity4Gas realizovaného společností NET4GAS, s.r.o. je vybudovat novou plynárenskou infrastrukturu, která se bude nacházet na území Ústeckého a Plzeňského kraje. Cílem projektu je propojit plynárenskou infrastrukturu provozovanou společností NET4GAS, s.r.o. s plánovaným plynovodem EUGAL v Německu a zvýšit její kapacitu pro potřeby dodávek plynu do České republiky a pro další tranzit přes Slovensko. Pro Ústecký kraj pak bude vybudování nové linie plynovodu a jejich propojů na stávající plynárenskou síť znamenat další posílení pozice regionu jakožto klíčové křižovatky evropského plynárenství, což se odrazí především v posílení spolehlivosti, flexibility a diverzifikace dodávek plynu pro tento region a také v možnosti případného posílení místní distribuční sítě dodatečnou kapacitou zemního plynu ve prospěch zdejších koncových zákazníků - obyvatel i podnikatelských subjektů.

Jedná se o záměr neobsažený v aPÚR. Dle § 36 odst. 1 stavebního zákona záležitosti týkající se rozvoje státu, které nejsou obsaženy v politice územního rozvoje, mohou být součástí zásad územního rozvoje, pokud to MMR ve stanovisku z důvodu významných negativních vlivů přesahujících hranice kraje nevyloučí. Ve stanovisku MMR č.j. : MMR 45077/2018-81-1 ze dne 1.11.2018, evidovaném dne 5.11.2018 na podatelně KÚ ÚK pod JID: 175356/2018/KUUK, k návrhu 3aZÚR ÚK dle § 42b odst. 5 stavebního zákona Ministerstvo pro místní rozvoj uvedený záměr ve smyslu § 36 odst. 1 stavebního zákona nevyklučuje.

XII.

Kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu pro plochy a koridory republikového a nadmístního významu:

Kvalifikovaný odhad záborů půdního fondu pro koridory veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury je uveden v kapitole H) textové části odůvodnění 3aZÚR ÚK.

XIII.

Rozhodnutí o námitce uplatněné při veřejném projednání návrhu 3aZÚR ÚK (dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona) je nedílnou součástí odůvodnění jako Příloha č. 7 tohoto opatření obecné povahy.

XIV.

Vyhodnocení připomínek uplatněných při veřejném projednání návrhu 3aZÚR ÚK (dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona) je nedílnou součástí odůvodnění jako Příloha č. 6 tohoto opatření obecné povahy.

XV.

POUČENÍ

3aZÚR ÚK vydávaná formou opatření obecné povahy (dle § 36 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s § 171 až § 173 správního řádu) a úplné znění Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje po 3aZÚR ÚK kraj doručí veřejnou vyhláškou. Dle § 42c stavebního zákona dnem doručení 3aZÚR ÚK a úplného znění ZÚR ÚK nabývá 3aZÚR ÚK účinnosti.

Opatření obecné povahy 3. aktualizace zásad územního rozvoje Ústeckého kraje
(3aZÚR ÚK)

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje a na úředních deskách dotčených obcí (dotčené obce jsou dle § 39 odst. 1 stavebního zákona obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím).

Přesto, že veřejná vyhláška bude zveřejněna také na úředních deskách obecních úřadů dotčených obcí dle § 25 odst. 3 správního řádu platí, že dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce KÚ ÚK, který písemnost doručuje. Dnem doručení je 15 den ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Ústeckého kraje.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.



Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje



V. Z. PhDr. Martin Klíka, MBA, DBA

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1 - Textová část 3aZÚR ÚK - obsah dle § 42 odst. 9 stavebního zákona a části I. bodu (1) Přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,
- Příloha č. 2 - Grafická část 3aZÚR ÚK - obsah dle § 42 odst. 9 stavebního zákona a části I. bodu (2) Přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Příloha č. 3 - Textová část odůvodnění 3aZÚR ÚK obsahující zdůvodnění navrhovaných změn řešení ZÚR ÚK ve znění Aktualizace č.1 (obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Příloha č. 4 - Grafická část odůvodnění 3aZÚR ÚK - obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb.
- Příloha č. 5 - Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK dle § 42b odst. 4 stavebního zákona a stanovisko MMR dle § 42b odst. 5 stavebního zákona
- Příloha č. 6 - Vyhodnocení připomínek uplatněných dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK
- Příloha č. 7 - Rozhodnutí o námitce uplatněné dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona v rámci veřejného projednání návrhu 3aZÚR ÚK
- Příloha č. 8 - Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných dle § 39 odst. 4 stavebního zákona k návrhu rozhodnutí o námitce a k návrhu vyhodnocení připomínek

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ VYDAL 3. AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ÚSTECKÉHO KRAJE

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI 3. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ÚSTECKÉHO KRAJE

17. února 2019

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Hana Bergmannová, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE


