

Ing. Božena Šefčíková

Od: Ing. Božena Šefčíková [redacted]
Odesláno: úterý 7. dubna 2015 8:09
Komu: 'Ivan Kaplan'
Předmět: RE: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

Vážený pane Kaplane, děkuji za to stanovisko, jen Vás žádám o sdělení, zda bylo našemu úřadu a Úřadu městysu Kovářská zasláno v době vypracování, tj. 19.1.2015, jak je uvedeno v rozdělovníku.

Děkuji a jsem s pozdravem

Ing. Božena Šefčíková
stavební úřad

Městský úřad Vejprty
Tylova 870/6
431 91 Vejprty
tel.: 474 614 968

From: Ivan Kaplan [redacted]
Sent: Friday, April 03, 2015 1:54 PM
To: Ing. Božena Šefčíková
Subject: Re: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

Posílám Vám moje stanovisko, myslím, že nikoho nenapadalo, bylo jen písemným vyjádřením námitek pro žadatele. S pozdravem kaplan

Dne 3. dubna 2015 8:22 Ing. Božena Šefčíková [redacted] napsal(a):

Vážený pane Kaplane,

na Stavební úřad Vejprty byla ze strany [redacted] podaná žaloba u Krajského soudu v Ústí nad Labem týkající se řízení ohledně povolení pily v Kovářské (bývalý areál Benar, s.p.). Od Krajského soudu v Ústí nad Labem nám tato žaloba byla předložena s tím, že součástí bylo Vaše vyjádření ze dne 19.12.2015, které mělo být dle záhlaví předáno [redacted] Úřadu městysu Kovářská a Stavebnímu úřadu Vejprty. Bohužel, tento dopis zdejší stavební úřad dosud neobdržel a ani ho nemohl zohlednit ve svém stanovisku pro žalobu. Žalobce na něj poukazuje, že se právě s tímto názorem neztotožňujeme a dostatečným způsobem jsme se s tímto nevypořádali ve svém rozhodnutí. Obracím se proto na Vás s dotazem, kdy byl tento přípis našemu úřadu zaslán.

S pozdravem

Ing. Božena Šefčíková

stavební úřad

Městský úřad Vejprty

Tylova 870/6

Ing. Božena Šefčíková

Od: Ivan Kaplan [REDACTED]
Odesláno: úterý 7. dubna 2015 9:30
Komu: Ing. Božena Šefčíková
Předmět: Re: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

Dobrý den, já zasílal v té době stanovisko pouze žadateli s tím, že si to rozešle přiloží sám k svým námitkám, myslím, že časově to souhlasí.

Já to na úřady neposílal. S pozdravem kaplan

07.04.15, Ing. Božena Šefčíková [REDACTED]:

> Vážený pane Kaplane, děkuji za to stanovisko, jen Vás žádám o sdělení,
> zda bylo našemu úřadu a Úřadu městyse Kovářská zasláno v době vypracování, tj.
> 19.1.2015, jak je uvedeno v rozdělovníku.

>
>
>
> Děkuji a jsem s pozdravem

>
>
>
> Ing. Božena Šefčíková

>
> stavební úřad
>
>
>
> Městský úřad Vejprty
>
> Tylova 870/6
>
> 431 91 Vejprty
>
> tel.: 474 614 968

>
> _____
>
> From: Ivan Kaplan [REDACTED]
> Sent: Friday, April 03, 2015 1:54 PM
> To: Ing. Božena Šefčíková
> Subject: Re: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

>
>
>
> Posílám Vám moje stanovisko, myslím, že nikoho nenapadalo, bylo jen
> písemným vyjádřením námitky pro žadatele. S pozdravem kaplan

>
>
>
> Dne 3. dubna 2015 8:22 Ing. Božena Šefčíková [REDACTED]
> napsal(a):

>
> Vážený pane Kaplane,

Ing. Božena Šefčíková

Od: Ivan Kaplan [REDACTED]
Odesláno: pátek 3. dubna 2015 13:54
Komu: Ing. Božena Šefčíková
Předmět: Re: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská
Přílohy: hanák kovářská stanovisko.docx

Posílám Vám moje stanovisko, myslím, že nikoho nenapadalo, bylo jen písemným vyjádřením námitek pro žadatele. S pozdravem kaplan

Dne 3. dubna 2015 8:22 Ing. Božena Šefčíková [REDACTED] > napsal(a):

Vážený pane Kaplane,

na Stavební úřad Vejprty byla ze strany [REDACTED] podaná žaloba u Krajského soudu v Ústí nad Labem týkající se řízení ohledně povolení pily v Kovářské (bývalý areál Benar, s.p.). Od Krajského soudu v Ústí nad Labem nám tato žaloba byla předložena s tím, že součástí bylo Vaše vyjádření ze dne 19.1.2015, které mělo být dle záhlaví předáno [REDACTED] Úřadu městyse Kovářská a Stavebnímu úřadu Vejprty. Bohužel, tento dopis zdejší stavební úřad dosud neobdržel a ani ho nemohl zohlednit ve svém stanovisku pro žalobu. Žalobce na něj poukazuje, že se právě s tímto názorem neztotožňujeme a dostatečným způsobem jsme se s tímto nevypořádali ve svém rozhodnutí. Obracím se proto na Vás s dotazem, kdy byl tento přípis našemu úřadu zaslán.

S pozdravem

Ing. Božena Šefčíková

stavební úřad

Městský úřad Vejprty

Tylova 870/6

431 91 Vejprty

tel.: 474 614 968

--
AGORA STUDIO
[REDACTED]

JUDr. Jan Walter
Dlouhá 132, Kovářská

Úřad městyse Kovářská

Stavební úřad Vejprty

V Praze dne 19.1.2015

Věc: – Městys Kovářská - námitka k využití pily v ulici Tovární 471

Pro účely přípravy návrhu ÚP Kovářská a současně pro účely probíhajícího řízení na změnu využití stávající pily si dovoluji vyjádřit , vzhledem k dobré znalosti území, následující námitku :

1. Provozovna pily v areálu, kolaudovaném jako sklad, by mohla přejít do využití výroba v situaci, kdy nebude negativně hlukem ovlivňovat své okolí, zvláště veškerých staveb na ulici Tovární a Dlouhé. Současný provoz skladu je však doprovázen výrazně hlučnými činnostmi bez ohledu na denní dobu či dny pracovního volna. Osobní zkušenost vlastníků na ulici Dlouhé je v tomto směru velmi skličující.
Jsem přesvědčen, že vhodně volená forma regulace hlučnosti provozu by měla být podmínkou této změny využití v uvedeném řízení i v Návrhu ÚP Kovářská. Konkrétní návrh nechci předkládat, nicméně např. stanovení limitních hodnot hluku, určité časové vymezení a určité podmíněnost hlučné činnosti v mezích skutečně uzavřeného areálu, jsou možné cesty k minimalizaci dopadů těchto hlučných činností na okolí. Myslím, že tyto podmínky je potřebné požadovat a podmínit jimi požadovanou změnu využití.
2. Pokud výše uvedené skutečnosti, z pohledu na mapový podklad, se nebudou ,pro zdánlivou dostatečnou vzdálenost, zdát relevantní, je potřebné tuto skutečnost okusit v terenu. Z pohledu změny využití je pak ale potřebné, žádat vyhodnocení vlivů změny využití na životní prostředí (též EVL a ptačí oblast) , resp. vyhodnocení změny na udržitelný rozvoj území.
3. V případě neřešení stávajícího problému (s nadstandardním zdrojem hluku od skladového areálu) v probíhajícím řízení o změně využití a souběžné či následné nekoordinaci nastavených podmínek v Návrhu ÚP, je potřebné počítat se skupinovou námitkou dotčených vlastníků nejpozději např. na veřejném projednání návrhu ÚP.

Stanovisko a zároveň námitku uvádím včas z důvodů oprávněné obavy, že s okolními vlastníky neprojednaná změna využití areálu, by mohla vyloučit diskuse na úrovni Návrhu ÚP.

Z pohledu zpracovatele projednané US Kovářská odborné stanovisko předkládá:

Doc.ing.arch. Ivan Kaplan
AGORA Studio

Ing. Božena Šefčíková

Od: Ivan Kaplan <kaplan.agora@gmail.com>
Odesláno: pátek 3. dubna 2015 13:46
Komu: Ing. Božena Šefčíková
Předmět: Re: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

Dobrý den , nějaké stanovisko pro budoucí podmínky změny využití pily jsem psal, nikoli podnět k žalobě. Pokusím se to najít a zaslat. S pozdravem kaplan

Dne 3. dubna 2015 8:22 Ing. Božena Šefčíková <sefcikova.b@vejprty.cz> napsal(a):

Vážený pane Kaplane,

na Stavební úřad Vejprty byla ze strany [REDAKCE] podaná žaloba u Krajského soudu v Ústí nad Labem týkající se řízení ohledně povolení pily v Kovářské (bývalý areál Benar, s.p.). Od Krajského soudu v Ústí nad Labem nám tato žaloba byla předložena s tím, že součástí bylo Vaše vyjádření ze dne 19.1.2015, které mělo být dle záhlaví předáno [REDAKCE] Úřadu městyse Kovářská a Stavebnímu úřadu Vejprty. Bohužel, tento dopis zdejší stavební úřad dosud neobdržel a ani ho nemohl zohlednit ve svém stanovisku pro žalobu. Žalobce na něj poukazuje, že se právě s tímto názorem neztotožňujeme a dostatečným způsobem jsme se s tímto nevypořádali ve svém rozhodnutí. Obracím se proto na Vás s dotazem, kdy byl tento přípis našemu úřadu zaslán.

S pozdravem

Ing. Božena Šefčíková

stavební úřad

Městský úřad Vejprty

Tylova 870/6

431 91 Vejprty

tel.: 474 614 968

--
AGORA STUDIO

Terronská 64, Praha 6, 160 00
233 321 268

This email is free from viruses and malware because [Ad-Aware Email Protection](#) is active.

Ing. Božena Šefčíková

Od: Ing. Božena Šefčíková <sefcikova.b@vejprty.cz>
Odesláno: pátek 3. dubna 2015 8:22
Komu: 'Ivan Kaplan'; 'Ivan Kaplan'
Předmět: dotaz na dopis z 19.1.2015 - pila Kovářská

Vážený pane Kaplane,

na Stavební úřad Vejprty byla ze strany [redacted] podaná žaloba u Krajského soudu v Ústí nad Labem týkající se řízení ohledně povolení pily v Kovářské (bývalý areál Benar, s.p.). Od Krajského soudu v Ústí nad Labem nám tato žaloba byla předložena s tím, že součástí bylo Vaše vyjádření ze dne 19.1.2015, které mělo být dle záhlaví předáno [redacted] Úřadu městyse Kovářská a Stavebnímu úřadu Vejprty. Bohužel, tento dopis zdejší stavební úřad dosud neobdržel a ani ho nemohl zohlednit ve svém stanovisku pro žalobu. Žalobce na něj poukazuje, že se právě s tímto názorem neztotožňujeme a dostatečným způsobem jsme se s tímto nevypořádali ve svém rozhodnutí. Obracím se proto na Vás s dotazem, kdy byl tento přípis našemu úřadu zaslán.

S pozdravem

Ing. Božena Šefčíková
stavební úřad

Městský úřad Vejprty
Tylova 870/6
431 91 Vejprty
tel.: 474 614 968