

## KUPNÍ SMLOUVA Č. SMN-2021/2

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Prodávající:

Jméno a příjmení: Petr Nikl

Bydliště:

Rodné číslo:

Bankovní číslo:

*dále jen „prodávající“*

a

#### Kupující:

Galerie Benedikta Rejta v Lounech, příspěvková organizace

Pivovarská 29-34, 440 01 Louny

IČ: 00360724

zastupuje: MgA. Kateřina Melenová, ředitelka

Bankovní spojení, č.ú: KB Žatec 5637481/0100

Zástupce pro věcná jednání: Ing. Lenka Varmusová, ekonomka

ekonom@gbr.cz, tel. 720 739 433

*dále jen „kupující“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

I.

### Předmět koupě, prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých předmětů: kresba **Bez názvu** (tuš, rýžový papír, plátno, 2016, 200 x 190 cm), dále „předměty koupě“. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s movitými předměty, jež jsou předměty koupě, a jeho vlastnické právo k předmětům koupě není nijak omezeno. Prodávající prohlašuje, že předměty koupě nepochází z trestné činnosti, neváznou na něm žádné dluhy, zástavní práva, jiná práva třetích osob ani žádné jiné právní vady.

3. Kupující prohlašuje, že je příspěvkovou organizací Ústeckého kraje, tudíž podle § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nabývá kupní smlouvou majetek pro Ústecký kraj jako svého zřizovatele.

## II.

### Předmět smlouvy, projevy vůle

1. Prodávající převádí vlastnické právo k předmětům koupě se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi kupujícímu za kupní cenu v této smlouvě sjednanou a kupující předmět koupě se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi za kupní cenu sjednanou v této smlouvě od prodávajícího přijímá do vlastnictví pro svého zřizovatele Ústecký kraj. Místem dodání předmětu koupě je Galerie Benedikta Rejta při podpisu této smlouvy.
2. Předmět koupě je určen pro účely: zařazení jako sbírkový předmět do sbírky muzejní povahy.

## III.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši 100 000 Kč; celkem za všechny předměty koupě: 100 000 Kč (slovy sto tisíc korun českých).
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím do 30 dnů od uzavření smlouvy, na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícímu doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Pokud je prodávající plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Pro platby dle článku VII. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
6. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit.

## IV.

### Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

#### Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětů koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předměty koupě nejsou odevzdávány ani přebírány po částech.

2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětech koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětů koupě dle odst. 1. tohoto článku.
3. Pokud předměty koupě obsahují jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jejich převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci, něhož má kupující právo:
  - a. dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku. II odst. 3.,
  - b. odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

## V.

### Odpovědnost prodávajícího za vady

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady, které by bránily užívání věci k sjednanému účelu.
4. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
5. Uplatněním práv z vadného plnění není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody či jiné sankce.
6. Jakékoliv finanční nároky vzniklé z uplatnění práv z vadného plnění je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 4 tohoto článku.

## VI.

### Ostatní ujednání

1. Prodávající bere na vědomí, že předměty koupě mají povahu sbírkového předmětu dle zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a skutečnost, že kupující je příspěvkovou organizací Ústeckého kraje a takový předmět koupě nabývá podle § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro svého zřizovatele a kupující s nimi bude dále nakládat jako s majetkem, který zřizovatel svěřil kupujícímu k hospodaření.
2. Předměty koupě kupující zařadí do svých sbírek a bude je využívat ke své činnosti ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## VII.

### Porušení smluvních povinností

1. *Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:*
  - a. prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny,
  - b. smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzhledem k právní povaze kupujícího, který je příspěvkovou organizací územního samosprávného celku a galerií, se na vztahy vyplývající z této smlouvy použijí rovněž právní předpisy upravující hospodaření územních samosprávných celků (zejména zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních samosprávných celků) a právní předpisy upravující sbírky muzejní povahy a činnost galerie (zejména zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy).
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 2 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Proávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Kupující:

V Lounech dne 25.5.2021

Prodávající:

v PRAZE dne 1.6.2021



G P R  
Rejta  
01  
24

MgA. Kateřina Melenová, ředitelka  
Galerie Benedikta Rejta v Lounech  
příspěvková organizace  
Pivovarská 39-34, 440 01 Louny



Podpis

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL KE KUPNÍ SMLOUVĚ Č. SMN-2021/2

### Prodávající:

Jméno a příjmení: Petr Nikl

[Redacted signature area]

a

### Kupující:

Galerie Benedikta Rejta v Lounech, příspěvková organizace

Pivovarská 29-34, 440 01 Louny

IČ: 00360724

zastupuje: MgA. Kateřina Melenová, ředitelka

Bankovní spojení, č.ú: KB Žatec 5637481/0100

Zástupce pro věcná jednání: Ing. Lenka Varmusová, ekonomka

[ekonom@gbr.cz](mailto:ekonom@gbr.cz), tel. 720 739 433

Předmětem tohoto PŘEDÁVACÍHO PROTOKOLU je umělecké dílo, zakoupené jako akvizice do sbírky GBR:

kresba                      Bez názvu (tuš, rýžový papír, plátno, 2016, 200 x 190 cm)

Dílo je kompletní a bez zjevných vad.

Předávající

[Redacted signature area]

Petr Nikl

Kupující



[Redacted signature area]

Galerie Benedikta Rejta v Lounech, p.o.  
zastupuje: MgA. Kateřina Melenová, ředitelka

Předáno dne 23.4.2021 v Lounech