



MVCRX078OHPA  
prvotní identifikátor

odbor bezpečnostní politiky  
Nad Štolou 3  
170 34 Praha 7

Praha 11. května 2023  
Počet stran: 10

Č. j. MV- 48017-64/OBP-2022

**Asociace krajů ČR  
Sdružení místních samospráv ČR  
Svaz měst a obcí České republiky**

**Metodické doporučení k praktické aplikaci postupů souvisejících s přijetím zákona č. 75/2023 Sb.**

V návaznosti na podněty z jednotlivých krajů zpracovalo Ministerstvo vnitra následující metodické doporučení, které se zabývá praktickou aplikací změn souvisejících s novelizací zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 65/2022 Sb.“), a zákona č. 66/2022 Sb., o opatřeních v oblasti zaměstnanosti a oblasti sociálního zabezpečení v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 66/2022 Sb.“).

**K zajišťování ubytovacích kapacit:**

- hejtman kraje a primátor hlavního města Prahy (dále jen „hejtman“) nadále zajišťují na svém území kapacity ubytování podle zákona č. 65/2022 a nařízení vlády č. 206/2022 Sb., o některých podrobnostech poskytování ubytování a souvisejících služeb osobám s udělenou dočasnou ochranou, a to jako součást veřejné služby (dále jen „nařízení vlády č. 206/2022 Sb.“).
- základním aspektem zajištění ubytovacích kapacit zůstává písemný smluvní vztah (písemná dohoda) mezi hejtmanem (nebo jím pověřenou osobou) a



provozovatelem ubytovacího zařízení (dále jen „provozovatel“)<sup>1</sup>. Rozhodnutí o uzavření či neuzavření nebo ukončení této dohody s konkrétním provozovatelem je plně v kompetenci hejtmána.

- v rámci sjednání této písemné dohody (či jednání o prodloužení stávající dohody) tak musí být ze strany provozovatele prokázáno, že jeho ubytovací kapacity splňují podmínky ubytování podle zákona č. 65/2022Sb. (a že tedy má nárok na výplatu paušální náhrady na ubytování). Při neprokázání těchto skutečností je hejtmán oprávněn tuto dohodu neuzavřít, případně její platnost neprodloužit či ukončit.
- zákon č. 65/2022 Sb. stanoví, že ubytování se poskytuje zejména v objektech, které slouží jako ubytovací zařízení a v návaznosti na to s účinností od 1. července 2023 definuje v § 6b odst. 1 objekty, které již nelze nadále využívat k ubytování podle tohoto zákona
  - o jde o objekty, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt.
- s provozovatelem v těchto objektech tak již nebude možné uzavřít novou písemnou dohodu ve smyslu v § 6b odst. 2 zákona č. 65/2022 Sb. Pokud již je taková dohoda uzavřena, pak její platnost není možné prodloužit, případně její platnost ex lege zaniká, a to z důvodu absence právního základu pro její pokračování.
- k prokázání charakteru objektu pro účely zákona č. 65/2022 Sb. tak bude nutné, aby provozovatel předložil alespoň jeden z těchto dokumentů:
  - o kolaudační rozhodnutí,
  - o kolaudační souhlas,
  - o oznámení o užívání stavby,
  - o povolení stavby (účel stavby zde vymezený), případně
  - o stavebním úřadem ověřenou dokumentaci skutečného provedení stavby, z níž vyplývá, že stavba je určena k účelu, pro který je svým stavebně technickým uspořádáním vybavena, tj. určena k trvalému bydlení

(dále jen „dokumenty prokazující účel užívání“).

---

<sup>1</sup> Krajský úřad je z tohoto důvodu hlavním partnerem pro provozovatele při řešení dotazů, které se týkají ubytovacího zařízení (kapacita, plánované ukončení, dohody), případně skutečností, které mají dopad na přiznání paušální náhrady nákladů na ubytování. V případě nejasností se lze obracet na kontakt uvedený v závěru této metodiky.



- výše uvedený způsob prokázání vychází primárně z ustanovení § 126 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle něhož lze stavbu užívat jen k účelu vymezenému zejména v kolaudačním rozhodnutí, v oznámení o užívání stavby nebo v kolaudačním souhlasu. Nevyžaduje-li stavba kolaudaci podle § 119 odst. 1 tohoto zákona, lze ji užívat jen k účelu vymezenému v povolení stavby<sup>2</sup>.
- ve smyslu ustanovení § 125 odst. 1 stavebního zákona je vlastník stavby povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou dokumentaci odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení. V případech, kdy dokumentace stavby nebyla vůbec pořízena, nedochovala se nebo není v náležitém stavu, je vlastník stavby povinen pořídit dokumentaci skutečného provedení stavby. Obsahem této dokumentace je též část týkající se popisu stavby, včetně účelu užívání stavby<sup>3</sup>.
- zákon č. 65/2022 Sb. nestanoví žádné požadavky na formu předložení dokumentů prokazujících účel užívání, postačuje proto doložení prosté kopie.
- krajský úřad je v souladu s § 6f odst. 1 zákona č. 65/2022 Sb. dále oprávněn provádět u provozovatele kontrolu dodržování povinností podle tohoto zákona a kontrolu podmínek pro poskytování paušální náhrady podle § 6e téhož zákona
  - na základě tohoto zmocnění je krajský úřad oprávněn vyžadovat prokázání skutečností, z nichž tento nárok plyne, a to včetně předložení dokumentů prokazujících účel užívání a potvrzujících splnění podmínek stanovených tímto zákonem pro určení charakteru daného objektu.
- všechny objekty, které mají jako účel užívání uvedeno „bydlení“ tak již nadále nebude možné využívat k zajištění ubytovacích kapacit podle zákona č. 65/2022 Sb.
- dle příslušných ustanovení prováděcích právních předpisů<sup>4</sup>
  - je rodinný dům stavbou pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena. Pokud je rodinný dům využíván z větší části k jinému účelu než k trvalému bydlení, musí být tato změna užívání odsouhlasena stavebním úřadem a měla by být tedy provozovatelem

<sup>2</sup> Obdobně upravuje užívání stavby k stanovenému účelu od 1. července 2023 zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to například v ustanoveních § 230 a 235.

<sup>3</sup> Od 1. července 2023 se pořizuje dokumentace stávajícího stavu stavby (tzv. pasport stavby). Blíže vizte například § 245 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

<sup>4</sup> Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.



- doložitelná pro potřeby prokázání charakteru objektu dle zákona č. 65/2022 Sb.
- je stavba pro rodinnou rekreaci stavbou, jejíž objemové parametry a vzhled odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci a která je k tomuto účelu určena. Stavby pro rodinnou rekreaci tak nemají jako primární účel užívání trvalé bydlení.
  - v případě bytů (bytových jednotek) je věcným základem pro vyjmutí z režimu zákona č. 65/2022 Sb. stav, kdy je daný prostor v příslušných dokumentech prokazujících účel užívání uváděn jako byt (zkolaudován nebo povolen jako byt a je tedy součástí dané stavby, nejde-li o nebytový prostor), a to bez ohledu na to, zda se jedná o prostor v rámci bytového domu, fary, školy, školky či jiného objektu.
  - pro účely zákona č. 65/2000 Sb. lze nadále využívat objekty s nebytovými prostory, pokud splňují požadavky na ubytování dle tohoto zákona a nařízení vlády č. 206/2022 Sb.
  - s ohledem na to, že ubytování, jehož kapacity jsou zajišťovány hejtmanem podle § 6b odst. 4 zákona č. 65/2022 Sb., zařazuje do evidence HUMPO krajský úřad na základě písemné dohody hejtmana s provozovatelem, bude i výmaz z evidence HUMPO u objektů, které již nebudou spadat do režimu tohoto zákona provádět krajský úřad.
  - stejně tak výmaz ubytování z evidence HUMPO před uplynutím doby, na kterou bylo ubytování do evidence HUMPO zařazeno, popřípadě snížení kapacity, provede krajský úřad na základě písemného požadavku provozovatele s účinností k patnáctému dni po doručení tohoto požadavku.
  - v případě ukončení dohody výmaz ubytování z evidence HUMPO provede krajský úřad ke dni ukončení její platnosti.
  - vyřazení z režimu zákona č. 65/2022 Sb. se týká všech objektů naplňujících znaky stanovené ve výše uvedených odstavcích, tedy i těch, kde jsou nyní ubytovány tzv. zranitelné osoby (vizte dále)
    - v tomto případě tak bude muset dojít k přeubytování všech osob, které si o přeubytování požádají a současně nevyčerpaly maximální dobu bezplatného ubytování 150 dní, nebo osob zranitelných, a to do jiných objektů, které spadají do režimu zákona č. 65/2022 Sb. Přeubytování bude realizováno na určeném pracovišti tzv. Krajského asistenčního centra pomoci Ukrajině (dále jen „zázemí“) podle volných ubytovacích kapacit v jednotlivých krajích.
    - je také možné, že se dosavadní provozovatel s ubytovanými osobami dohodne na setrvání v ubytování s tím, že uzavřou soukromoprávní



(ubytovací, nájemní...) smlouvu mimo režim zákona č. 65/2022 Sb. a na tyto osoby již nebude z jeho strany uplatňován nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování. Tento postup mohou realizovat pouze ti provozovatelé, kteří jsou k tomu oprávněni dle příslušných právních předpisů, respektive, kterým to právní řád umožňuje. Zákon č. 65/2022 Sb. v tomto směru nedává žádná zvláštní oprávnění či výjimky z obecných pravidel (např. u zařízení, která nesmí generovat zisk či uzavírat úplatné smlouvy).

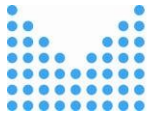
- obdobná situace (přeubytování, uzavření soukromoprávního ubytovacího/nájemní vztahu) může nastat také u rodin, kde část spadá mezi zranitelné osoby a část nikoli.
- více informací lze nalézt na stránkách Ministerstva práce a sociálních věcí <https://www.mpsv.cz/pomoc-ukrajine>.

### **K systému a podmínkám přidělování ubytování:**

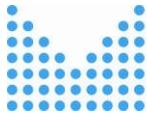
- zákon č. 65/2022 Sb. se v oblasti ubytování vztahuje pouze na osoby s udělenou dočasnou ochranou. Pokud osoba není (i jen po krátkou dobu) držitelem dočasné ochrany, nemá nárok na ubytování dle tohoto zákona a nelze na ni po tuto dobu čerpat paušální náhradu nákladů na ubytování.
- žadatel o dočasnou ochranu (a čekatel po podání žádosti) má nárok na umístění v tzv. přístřeší, které je provozováno v rámci určených zázemí<sup>5</sup> (blíže zde <https://prod.frs.gov.cz/zmena-struktury-kacpu/>). Tyto osoby se tak neubytovávají ve volných ubytovacích kapacitách zařízení krajů.
- přidělení ubytování, změnu ubytování a vyřazení osoby z ubytování zabezpečuje Ministerstvo vnitra, Hasičský záchranný sbor České republiky nebo Policie České republiky, a to prostřednictvím evidence HUMPO. Výše uvedené činnosti jsou realizovány na určeném pracovišti zázemí při osobní účasti dotčené osoby.
- osobám s dočasnou ochranou se ubytování přiděluje osobně a výhradně na pracovišti zázemí, a to do aktuálně volných ubytovacích kapacit kraje. Není možné si sjednat ubytování s provozovatelem předem a až následně je chtít verifikovat na pracovišti zázemí. Pracovníci na pracovišti zázemí nebudou na základě potvrzení o ubytování, které vydá provozovatel, zapisovat osoby do evidence. Takové potvrzení slouží pouze ke změně adresy na přepážce odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra.

---

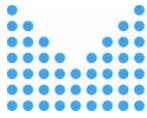
<sup>5</sup> Platí pro zázemí ve městech Brno, Ostrava a Praha. Místa se mohou v čase měnit na základě rozhodnutí Ministerstva vnitra.



- po přidělení ubytování obdrží osoba s udělenou dočasnou ochranou písemnou informaci obsahující její identifikační údaje, adresu přiděleného ubytování, adresu a identifikační údaje provozovatele ubytovacího zařízení a poučení o důsledcích odmítnutí přiděleného ubytování a o opuštění ubytování.
- každá ubytovaná osoba, včetně zranitelných osob (vizte dále), může přidělené ubytování odmítnout nebo opustit a požádat o přidělení jiného ubytování pouze z vážných důvodů
  - těmito důvody se rozumí zejména okolnosti nezávislé na vůli osoby, tedy například ty vzniklé na straně provozovatele ubytovacího zařízení (např. ukončení provozu ubytovacího zařízení, snížení kapacity ubytování, řádně oznámené na krajský úřad), nebo takové, které by vedly k tomu, že konkrétní ubytování nemůže osoba objektivně užívat (např. zdravotní stav vyžadující bezbariérovost apod.).
  - zohledněny mohou být také socioekonomické faktory, kterými se rozumí například nastavení výše částky za ubytování, kde je po rodiči/rodičích nezletilého dítěte po uplynutí 150dnů (tj. po konci bezplatného ubytování) požadována částka za bydlení přesahující výši dosavadní paušální náhrady nákladů za ubytování za osobu a noc podle nařízení vlády č. 206/2022 Sb.
  - důvody nemožnosti užívání daného ubytování prokazuje osoba žádající o změnu ubytování.
  - při naplnění těchto důvodů bude dané osobě cestou zázemí přiděleno jiné ubytování.
  - naplnění znaku zranitelnosti není samo o sobě vážným důvodem pro odmítnutí nebo opuštění ubytování.
  - odmítnutím nebo opuštěním ubytování bez takto daných vážných důvodů ztrácí ubytovaná osoba nárok na další zajištění ubytování (§ 6b odst. 6 zákona č. 65/2022 Sb.).
- pokud přestane ubytovaná osoba využívat ubytování bez uvedení důvodu po dobu delší než 10 dnů, ztrácí nárok na další zajištění ubytování
  - důvody dočasného nevyužívání ubytování je ubytovaná osoba povinna bezodkladně sdělit provozovateli ubytovacího zařízení (§ 6b odst. 6 zákona č. 65/2022 Sb.).
  - byť zákon nestanoví formu takového sdělení, doporučujeme využívat písemné formy.
  - po dobu, po kterou osoba dočasně nevyužívá ubytování, nemá provozovatel nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování.



- pokud se ubytovaná osoba do ubytování nevrátí v jí sděleném termínu a nesdělí důvody dalšího nevyužívání ubytování, ztrácí po uplynutí 10 dnů od termínu sděleného návratu nárok na další zajištění ubytování.
- v případě věcí zanechaných ubytovanou osobou v ubytovacím zařízení, které bezdůvodně opustila, či se do něj nevrátila, doporučujeme provozovateli provést dokumentaci stavu těchto věcí a v případě věcí, které mají zjevnou hodnotu, jejich umístění do vhodných prostor, kde by si je mohla osoba po stanovenou dobu vyzvednout. Na danou situaci lze obdobně vztáhnout § 2296, odst. 1 občanského zákoníku, který stanovuje, že o věci zanechané v bytě bývalým nájemníkem je nutno se starat pouze po nezbytně dlouhou dobu, případně se lze přiměřeně řídit pravidly stanovenými v ubytovacích řádech, pokud s nimi byla ubytovaná osoba seznámena. Při určení nezbytně dlouhé doby lze vycházet právě z lhůty 10 dnů, s níž zákon č. 65/2022 Sb. spojuje ztrátu nároku na další zajištění ubytování.
- nadále platí, že provozovatel ubytovacího zařízení poskytuje ubytované osobě ubytování bezplatně
  - za ubytování v objektech vedených v režimu zákona č. 65/2022 Sb., za něž je požadována paušální náhrada nákladů na ubytování, proto není možné vyžadovat žádné další poplatky související s ubytováním, zejména náklady na služby (správa či úklid společných prostor, revize, výtah atd.), poplatky (např. svoz komunálního odpadu) a energie.
  - provozovatel sám nerozhoduje o umístění ubytovaných osob do jím poskytnutého ubytovacího zařízení, ubytované osoby jsou přidělovány prostřednictvím zázemí, není proto možné ze strany provozovatele podmiňovat umístění osob dalšími podmínkami (např. úhrada kauce).
  - provozovatel není oprávněn přidělené osoby odmítnout. Tomu odpovídá též zákonná povinnost uvedená v § 6b odst. 7 zákona č. 65/2022 Sb., na základě které je provozovatel povinen, po dobu zařazení v evidenci HUMPO, umožnit v objektu zařazeném v evidenci HUMPO poskytování ubytování v rozsahu zapsané kapacity. Pokud dojde k dobrovolné dohodě mezi provozovatelem a ubytovanou osobou o složení kauce či jiné jistiny, jedná se o soukromoprávní jednání zcela mimo režim zákona č. 65/2022 Sb.
- ubytování se poskytuje bezplatně nejvýše po dobu 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany (tzv. maximální doba). Osobě, která dovršila ke dni 31. 3. 2023 nebo po dobu následujících 90 dní dobu 150 dní bezplatného ubytování a



byla v této době ubytovaná v nouzovém ubytování<sup>6</sup>, se poskytuje nouzové ubytování, a související služby pro osoby s udělenou dočasnou ochranou, bezplatně do 30. 6. 2023

- tato přechodná doba má sloužit k tomu, aby se osoby, na něž se vztahuje maximální doba, dohodly na dalším způsobu úplatného ubytování se stávajícím provozovatelem.
- pokud k takové dohodě nedojde, případně pokud není provozovatel oprávněn poskytovat úplatné ubytování<sup>7</sup>, jsou tyto osoby povinny k 30. 6. 2023 ubytovací zařízení opustit a zajistit si ubytování či bydlení vlastními silami jinde.
- v případě, že by ubytovaná osoba odmítala ubytování opustit, je provozovatel oprávněn tuto osobu vystěhovat, a to za využití postupů dle českého právního řádu. Osoba nemá žádný právní titul k využívání ubytovacího zařízení a ztrácí přímo ze zákona oprávnění k využívání stávajícího ubytovacího zařízení, nejedná se tak o běžný soukromoprávní ubytovací či obdobný právní vztah.
- maximální doba se vztahuje také na osobu, která podá novou žádost o udělení dočasné ochrany a dočasná ochrana jí je opětovně udělena, pokud již dosáhla doby 150 dnů. Tato osoba má podle zákona č. 65/2022 Sb. totiž právní postavení podle tohoto zákona, které měla k evidovanému poslednímu dni jejího požívání.
- v případě, že se osoba dohodne na dalším způsobu úplatného ubytování se stávajícím provozovatelem, nepůjde již o ubytování ve smyslu zákona č. 65/2022 Sb., ale o standardní soukromoprávní (ubytovací či jiný) právní vztah
  - na takto ubytovanou osobu nelze ze strany provozovatele žádat paušální náhradu nákladů na ubytování. Těmto osobám bude cestou zázemí v evidenci HUMPO ukončen pobyt a další průběh ubytování této osoby se v něm z výše uvedených důvodů nepovede.
  - zpoplatněné ubytovací kapacity nelze vykazovat jako volné v evidenci HUMPO a je nutné ze strany provozovatele neprodleně požádat krajský

---

<sup>6</sup> Přechodná ustanovení zákona č. 75/2023 Sb. výslovně uvádějí, že setrvat v režimu dosavadního „nouzového“ ubytování může pouze osoba, která ke dni 31. března 2023 využívala dočasné nouzové přístřeší nebo nouzové ubytování. Osoba, která dosáhla maximální doby, avšak byla v daném termínu ubytována mimo režim nouzového ubytování, nemá po dosažení maximální doby na přechodný vstup do nouzového ubytování nárok (s výjimkou zranitelných osob).

<sup>7</sup> Například nesmí generovat zisk nebo poskytovat úplatné ubytování. Dále nutno brát v potaz, že úplatné ubytování mimo režim zákona č. 65/2022 Sb. je sice možné i v nebytových prostorách, pokud se na tom obě strany dohodnou. Ale pokud je objekt užíván v rozporu s účelem stanoveným v kolaudačním rozhodnutí (objekt například není určen k ubytování), jedná se o přestupek dle stavebního zákona.





- úřad o úpravu údajů v evidenci HUMPO, případně provozovatel sám neprodleně upraví volnou ubytovací kapacitu a požádá krajský úřad o snížení celkové kapacity ubytování v evidenci HUMPO
- zákon č. 65/2022 Sb. nijak neřeší výši sjednané úplaty za ubytování/bydlení mezi provozovatelem či jiným ubytovatelem a ubytovanou osobou. Jedná se již ryze o soukromoprávní vztah bez jakékoli veřejnoprávní regulace.
  - maximální doba se nevztahuje na osobu, která splňuje podmínky pro přiznání humanitární dávky podle § 6 zákona č. 66/2022 Sb. a je zároveň uvedena v § 6b odst. 1 písm. a) a v § 6b odst. 1 písm. e) bodech 1 až 6 uvedeného zákona (tzv. „zranitelná osoba“)
    - zranitelné osobě je poskytováno ubytování bezplatně i po uplynutí lhůty 150 dní ode dne udělení dočasné ochrany.
    - jde o osoby do 18 let věku a osoby nad 65 let věku, osobu pečující o dítě do 6 let věku (vždy jde jen o jednu pečující osobu), osoby invalidní nebo držitele průkazu osvědčujícího zdravotní postižení (včetně osoby o ni pečující), osoby studující do 26 let věku a osoby těhotné.
    - žádné další výjimky z dosažení maximální doby (např. jiné rodinné vazby) zákon č. 65/2022 Sb. nestanoví.
  - osobu jako zranitelnou určuje Ministerstvo práce a sociálních věcí na základě údajů, které daná osoba uvede v žádosti o přiznání humanitární dávky, případně v čestném prohlášení u první žádosti s uvedením, jakým dokumentem bude zranitelnost při následující žádosti o humanitární dávku doložena. Ministerstvo práce a sociálních věcí bude informaci o zařazení konkrétní osoby mezi zranitelné poskytovat do evidence HUMPO tak, aby byla tato „zranitelnost“ v evidenci HUMPO viditelná v reálném čase.
  - osoby s dočasnou ochranou, které zůstanou bydlet v ubytovacím zařízení dle zákona č. 65/2022 Sb. i po dosažení maximální doby 150 dnů ve formě úplatného ubytování, mají nárok na navýšení humanitární dávky o příplatek na bydlení. Bude se na ně vztahovat výše započitatelných nákladů na bydlení „v jiných prostorách k bydlení“, která bude stanovena na úrovni 80 % započitatelných nákladů na bydlení v bytech vedených v evidenci bytů Ministerstva práce a sociálních věcí.
  - právní úprava neupravuje ukončení či vyřazení z bezplatného ubytování osoby z jiných než z výše uvedených důvodů. Není tak nijak řešeno zacházení s osobami, které se dopouští nevhodného chování, porušování ubytovacích



pravidel apod.). Provozovatel tak musí situaci řešit s příslušným pracovištěm  
zázemí vždy ve vztahu ke konkrétnímu jednání.

### **K systému „evidence bytů pro dočasnou ochranu“:**

- podle § 6a zákona č. 66/2022 Sb. byty, které jsou cizincům s dočasnou ochranou poskytovány k samostatnému bydlení, jsou zařazeny v informačním systému evidence bytů (dále jen „evidence bytů“), který spravuje Ministerstvo práce a sociálních věcí. Bytem se rozumí soubor místností nebo samostatná obytná místnost, které svým stavebně technickým uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou k tomuto účelu užívání určeny podle stavebního zákona nebo jsou zkolaudovány jako byt.
- tuto informaci lze nalézt v dokumentech prokazujících účel užívání, z nichž vyplývá účel užívání daného objektu (vizte výše).
- údaje do evidence bytů zadává vlastník bytu, a to s využitím elektronické identifikace určené Ministerstvem práce a sociálních věcí a dostupné na <https://ebs.mpsv.cz/>.
- nepůjde tedy o automatické převádění bytů z evidence HUMPO do evidence bytů. Rozhodnutí, zda vlastník daného bytu po ukončení ubytování v evidenci HUMPO, využije vstupu do evidence bytů, bude čistě na jeho úvaze a svobodném rozhodnutí.
- evidence bytů obsahuje:
  - a) identifikační údaje vlastníka bytu,
  - b) adresu bytu a číslo bytu, pokud existuje,
  - c) písemný právní titul k užívání bytu a
  - d) identifikační údaje všech cizinců s dočasnou ochranou, kterým byl byt k bydlení poskytnut, číslo vízového štítku a údaje o začátku a ukončení bydlení.
- osoby s dočasnou ochranou bydlící v bytech vedených v evidenci bytů budou mít při výpočtu výše dávky nárok na plnou výši započitatelných nákladů na bydlení (ty budou stanoveny nařízením vlády), v ostatních případech (tj. nebude-li prostor v evidenci bytů) bude mít osoba s dočasnou ochranou snížené započitatelné náklady, a to na úrovni 80 %.

K případným dotazům týkajícím se postupů na základě tohoto metodického doporučení lze využít email [uks@mvcv.cz](mailto:uks@mvcv.cz).

Mgr. Radek Šubrt  
ředitel odboru