

Krajský úřad Ústeckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: KUUK/092892/2024/9
Číslo jednací: KUUK/114680/2024
UID: kuukes920a172a
Počet listů/příloh: 11/0

Vyřizuje/linka: Ing. Tereza Zabloudilová/159

Datum: 24.09.2024

ROZHODNUTÍ

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Výroková část

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Modernizace a rozšíření farmy pro chov kuřic – Lenešice“

Záměr je zařazen jako významná změna dle § 4 odst.1 písm. c) bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)“ kategorie II přílohy č. 1 zákona.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je modernizace chovu kuřic na stávající farmě v Lenešicích, spočívající v rozšíření provozu, ve změně technologie chovu a kapacity chované drůbeže. Záměr počítá s novostavbou haly č. 11 na místě stávající haly H11. U této haly bude stávající klecová technologie nahrazena voliérovou, která je z hlediska welfare zvířat vhodnější.

V areálu je uvažována výstavba haly H14, která byla posouzena v rámci procesu EIA. Hala H14 není předmětem záměru, ale je kumulativně uvažována v rámci areálu jako celku.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Záměrem je zbourání stávající haly H11 s klecovou technologií chovu. Na jejím místě bude postavena nová hala H11 s voliérovou technologií chovu kuřic. Jedná se o halový objekt s obdélníkovým půdorysem o zastavěné ploše 1 516 m². Hala bude mít dvě nadzemní podlaží a sedlovou střechu. Technologické zařízení bude určeno pro odchov kuřat do doby přesunutí k snáškovému cyklu, tj. do 18. týdne stáří drůbeže. Zařízení bude vybaveno automatickým kmením plochým řetězem, automatickým výškově nastavitelným napájením a plynulým odklizením trusu nekonečným pásem. Pro halu budou zřízena dvě krmná síla. V rámci areálu budou využity již stávající objekty jako např. stávající jímky odpadních vod, kafilerní box, haly H12, H13, administrativní budova, retenční nádrže atd. Z dopravního hlediska budou využívány stávající veřejné komunikace a zpevněné plochy areálu.

Záměr spadá do režimu zákona o integrované prevenci. V oznámení bylo provedeno srovnání záměru se závěry o nejlepších dostupných technikách BAT, podle směrnice Evropského parlamentu

a Rady 2010/75/EU pro intenzivní chov drůbeže nebo prasat dle prováděcího rozhodnutí komise (EU) 2017/302.

Kapacita (rozsah) záměru

Hala	Technologie chovu	Kapacita haly v ks	Počet DJ	Technologie chovu	Kapacita haly v ks	Počet DJ
Stávající stav			Nový stav			
H11	klecový	77 000	123,2	voliérový	127 666	204,3
H12	voliérový	127 666	204,3	voliérový	127 666	204,3
H13	klecový	73 200	117,1	klecový	73 200	117,1
H14	voliérový	120 000	192,0	voliérový	120 000	192,0
Celkem		397 866	636,6		448 532	717,7

Umístění záměru

kraj: Ústecký
obec: Lenešice
katastrální území: Lenešice

Oznamovatel

VEJCE CZ s.r.o., Nedokončená 1618, 198 00 Praha 9 - Kyje, IČO 274 28 559

Zpracovatel oznámení

Ing. Radek Píša, držitel autorizace ve smyslu ustanovení § 19 odst. 6 zákona, rozhodnutí o autorizaci č.j. 7270/856/OPVŽP/97, s prodloužením autorizace čj. MŽP/2021/710/4361 ze dne 01.09.2021.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad na základě § 7 odst. 6 zákona k závěru, že záměr

„Modernizace a rozšíření farmy pro chov kuřic – Lenešice“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí

Vlivy na sledované složky životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru a jeho okolí.

V průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily skutečnosti, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

K posuzovanému záměru obdržel příslušný úřad v zákonem stanovené lhůtě 4 vyjádření. Z charakteru došlých vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vneseny žádné relevantní připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit a které by bránily případné realizaci záměru. Veškeré vnesené připomínky jsou vypořádány v následující části tohoto rozhodnutí.

Úkony před vydáním rozhodnutí – příslušnému úřadu bylo dne 21.06.2024 v souladu s § 6 odst. 1 zákona předloženo oznámení záměru „Modernizace a rozšíření farmy pro chov kuřic – Lenešice“, které podala v zastoupení oznamovatele společnost Ing. Radek Píša, s.r.o., Konečná 2770, 530 02 Pardubice. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Následně zahájil zjišťovací řízení

dopisem ze dne 27.06.2024 pod č.j. KUUK/096407/2024 a rozeslal jej dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1273) dne 28.06.2024. V souladu s § 16 byla dne 28.06.2024 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Dále byla dne 01.07.2024 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce obce Lenešice. Termín pro vyjádření byl stanoven na 29.07.2024. Rozhodnutí je z důvodu doplnění podkladů v souladu s § 7 odst. 4 zákona v rámci prodloužené lhůty.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě předloženého oznámení, veřejně dostupných informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

I. Charakteristika záměru

1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Záměr se nachází v místě stávající provozované farmy Lenešice. Předmětem záměru je novostavba haly H11 pro chov kuřic s kapacitou 127 666 ks na místě stávající haly H11, která bude zbourána. Po změně bude nová kapacita farmy pro chov nosnic 448 532 ks. Dále dojde v hale H11 k náhradě stávající klecové technologie za voliérovy způsob chovu. V rámci areálu budou využity již stávající objekty jako např. stávající jímky odpadních vod, kafilerie, haly H12, H13, administrativní budova, retenční nádrže atd. Provozní doba farmy bude nepřetržitá, celoroční, a bude probíhat v turnusech chovu 1x za 14 až 16 týdnů s následnou přestávkou na čištění hal. Provoz farmy bude zajišťovat 6 zaměstnanců.

2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

Kumulativně byla uvažována hala H14, která je plánována na ploše vedle stávajících hal a je uváděna ve výchozím stavu. V hodnocení je tedy tento záměr kumulativně zohledněn. Vzhledem k charakteru záměru nejsou v dotčeném území známy jiné záměry, s významným vlivem na životní prostředí, které by předpokládaly zásadní kumulace nebo synergické působení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva.

3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

V rámci záměru bude využita lokalita stávajícího areálu, která je již zajištěna inženýrskými sítěmi a bude napojena na infrastrukturu dané zóny. Pro realizaci záměru není nutný zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Zemina vzniklá během výstavby bude využita v rámci areálu k úpravám pozemků. V případě přebytku s ní bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Zdroj pitné vody v areálu je zajištěn stávajícími areálovými rozvody. Ve fázi výstavby se předpokládá spotřeba vody k běžným stavebním úpravám a činnostem, případně ke skrápění ploch a úklidu během stavby. V době provozu bude voda spotřebovávána zejména pro účely napájení zvířat a pro očistu hal (oplach). Celková roční spotřeba vody pro napájení zvířat se předpokládá 16 560 m³ (navýšení o 1 860 m³).

Ve fázi výstavby záměru budou využívány základní stavební materiály bez speciálních nároků na jejich výrobu. V rámci provozu budou spotřebovávány zejména krmiva, DDD (dezinfekce, dezinfekce, deratizace) prostředky. Krmení bude zajištěno krmným silem a spirálovým dopravníkem. DDD bude zajištěna smluvně, externím dodavatelem. Provádí se pravidelně po vyskladnění a před naskladněním nových kuřic, případně podle potřeby.

Objekty jsou napojeny přípojkou na síť nízkého napětí. Zdrojem elektrické energie je trafostanice, která zásobuje areál elektrickou energií. Jako náhradní zdroj el. energie bude sloužit záložní zdroj diesela agregát AKSA AD 330 o elektrickém výkonu 330 kVA.

Dopravní obslužnost areálu je zajištěna komunikací I/28, dále pak prostřednictvím komunikace III/25014, a místní účelovou komunikací směrem k farmě.

Záměr se nachází v CHKO České středohoří. Okolo dotčených pozemků je několik náletových dřevin a dále dřeviny dle plánu výsadby od investora. Převážná část ploch v areálu je zpevněná, ale i v okolí hal se nachází část nezpevněných ploch, kde se vyskytují běžné druhy travin a plevelů. V širším území převažuje zemědělsky obdělávaná půda. S ohledem na stávající využití zde nelze očekávat významné druhové složení či chráněné druhy fauny a flóry.

4. Produkce odpadů

Ve fázi výstavby se předpokládá vznik odpadu zejména ze stavebních prací, jehož množství nelze přesně předem vyčíslit. Bude se jednat většinou o odpad bez obsahu nebezpečných látek. Odpad bude likvidován v souladu s platnou legislativou společností provádějící stavební práce. S odpady vznikajícími ve fázi provozu bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy v aktuálním znění. Přehled odpadů vznikajících při výstavbě a provozu záměru je uveden v tabulkách č. 26 a 27 oznámení.

5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Fáze výstavby bude dočasným zdrojem znečišťování ovzduší. Liniovým zdrojem bude doprava materiálů a technologie, odvoz odpadů či jízdy pracovníků. Plošným zdrojem prašnosti bude provádění stavebních či výkopových prací. V období provozu záměru bude plošným zdrojem znečištění ovzduší chov kuřic, ve kterém je za hlavní škodlivou příměs i zápachovou složku ve stájovém ovzduší považován amoniak (NH_3). Chov drůbeže je také zdrojem prašnosti. Liniovým zdrojem bude doprava generovaná provozem areálu. Hlavní znečišťující látky z automobilového provozu jsou NO_x , CO, prachové částice PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$, benzen a benzo(a)pyren.

Stacionárním zdrojem hluku v období výstavby bude využití větších zemních strojů a dovoz materiálů těžkými nákladními automobily. Z hlediska liniových zdrojů – dopravy souvisejících s realizací záměru bude využívána účelová komunikace I. třídy (I/28) a dále pak prostřednictvím komunikace III/25014. Doprava související s výstavbou bude realizována pouze v denní době, nárazově a bude omezena po dobu výstavby záměru. Vibrace v době výstavby záměru lze charakterizovat jako lokálně a časově omezené. Jejich zdrojem bude zejména doprava a provádění stavebních a zemních prací. V období provozu záměru budou stacionárními zdroji hluku především vzduchotechnika hal, zásobníky krmiva a náhradní zdroj el. energie. Mezi další zdroje hluku budou patřit pojezdy osobních a nákladních vozidel uvnitř areálu. Provoz stacionárních zdrojů v areálu se uvažuje jak v denní, tak v noční době. Z dopravního hlediska budou využívány stávající zpevněné plochy v areálu a stávající místní a veřejné komunikace. Trasy jsou vedené mimo obytnou zástavbu. Doprava spojená se záměrem je realizována pouze v době denní. Dopravní intenzity vyvolané záměrem jsou uvedeny v tab. č. 25 oznámení.

Ve fázi výstavby se nepředpokládá významný vznik odpadních vod. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku investora. Při provozu budou vznikat odpadní vody splaškové a odpadní vody z oplachů hal a okolních ploch pro manipulaci s trusem. Oplachové vody jsou sváděny do jímek oplachových vod u jednotlivých hal. Každá hala je vybavena samostatnou jímkou na splaškové vody, které jsou dle potřeby odváženy na ČOV. Významné navýšení odtoku dešťových vod realizací záměru se nepředpokládá. Plocha je již nyní částečně zastřešená nebo zpevněná. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku vsakováním.

Předpokládaná celková produkce trusu farmy je 6 746,38 tun (i s halou H14). Trus je předáván odběrateli na základě smluvního vztahu.

V objektech areálu se nebudou provozovat žádné zdroje ionizujícího záření.

6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

V provozu záměru lze za rizika uvažovat zejména únik látek nebezpečných vodám z manipulační techniky, technického vybavení zařízení, havárie způsobené motorovými vozidly v areálu, požár či jiné nepředpokládané události (výpadek elektrického proudu, přerušení dodávek vod, nákaza, epidemie). Pro celý areál bude zpracován Plán opatření pro případ havárie (havarijní plán) v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., v platném znění a areál bude vybaven prostředky pro likvidaci případné havárie.

7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení)

Záměr nepředstavuje z hlediska emisního zatížení ovzduší ani z hlediska hlukového zatížení zdravotní riziko. Ve fázi provozu nebude stavba z hlediska vzniku možných havarijních stavů, s ohledem na svůj charakter, představovat riziko pro životní prostředí ani zdraví obyvatel. Při dodržení standardních postupů a opatření je riziko ohrožení složek životního prostředí minimální.

II. Umístění záměru

1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Záměr je umístěn do stávajícího areálu, který je již nyní využíván k chovu kuřic. Areál se nachází severně od zastavěné části obce Lenešice. Západně od záměru se nachází sousední areál, který slouží ke zpracování dřevní hmoty (pila). Jihozápadně přes účelovou komunikaci se nachází zemědělský objekt jiného subjektu. Z ostatních světových stran je areál obklopen zemědělskými plochami (orná půda). Areál je dle platného územního plánu Lenešice situován v ploše VZ – plocha pro zemědělskou výrobu.

2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Realizace záměru nevyžaduje odnětí půdy ze ZPF ani PUPFL.

Území spadá do povodí Labe, dílčí povodí Ohře, Dolní Labe a ostatní přítoky Labe. Zájmová oblast se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území.

Záměr nezasahuje do chráněného ložiskového území (CHLÚ) a ani neleží v oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství.

Dotčená lokalita představuje stávající využívaný areál, který lze charakterizovat jako antropogenní. Zájmová lokalita je obklopena především polními pozemky, tudíž lze předpokládat především běžnou faunu vázanou na polní pozemky, jako je například zajíc polní, hraboš polní, srnčí zvěř, dále ptactvo jako vrabec polní, kos černý, koroptev polní, vrána obecná. aj. Na plochách záměru a v nejbližším okolí lze zaznamenat běžné druhy hmyzu. Z pohledu výskytu rostlinných druhů se dá předpokládat výskyt běžných druhů, např. zástupci čeledi lipnicovitých, kopretina bílá, kopřiva dvoudomá, kokoška pastuščí tobolka, penízek rolní a další.

Stávající areál se nachází v blízkosti obce Lenešice, mimo obytnou zástavbu. Celý dotčený krajinný prostor je již v současnosti zatížen stavbami obdobného charakteru, které celé krajinné scéně udávají charakter zemědělsko-průmyslové krajiny.

3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – v místě záměru se nachází nadregionální biokoridor, který vede od Žatce, přes Louny, kde se stáčí k jihu, až k Ročovu, kde je zakončen nadregionálním biocentrem s názvem Pochvalovská stráž.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – záměr zasahuje do velkoplošného zvláště chráněného území CHKO České středohoří. Jedná se o jižní okraj tohoto území, jehož hranice vede obcí Lenešice. Nejbližší maloplošné zvláště chráněné území je NPR Raná, která je vzdálená cca 2,25 km severně od záměru. Dle vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody nebude mít záměr významný negativní vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačí oblasti.

c) území přírodních parků – dotčená lokalita se nachází mimo vymezené území přírodních parků.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – v řešeném území ani v jeho blízkosti se nenachází žádný vyjmenovaný ani registrovaný VKP dle ZOPK. Záměr nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu – záměr dle Národního památkového ústavu nezasáhne žádné architektonické či jiné kulturní památky. Nejbližší kulturní

památkou je sýpka v obci Lenešice, která je vzdálená cca 670 metrů JZ. Dotčené území nespadá do území s archeologickými nálezy.

f) území hustě zalidněná – areál se nachází zcela mimo obytnou zástavbu okolních obcí. Nejbližší obytná zástavba se nachází v obci Lenešice. Jedná se o souvislou obytnou zástavbu, která je od záměru vzdálena cca 400 m. Mezi obytnou zástavbou a předmětným záměrem se nachází sportovní hřiště. Lokalitu nelze charakterizovat jako území hustě osídlené.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – dle pětiletých průměrů koncentrací příslušných znečišťujících látek za předchozích 5 let (2018–2022), zveřejněných na webových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu, jsou v lokalitě látky znečišťující ovzduší pod úrovní imisních limitů stanovených v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Místo záměru není součástí žádné ekologické zátěže. V širším okolí jsou evidovány 4 kontaminované lokality. Nejbližší je vzdálená cca 870 metrů jižně a jedná se o bývalý cukrovar Lenešice.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Vliv záměru bude především lokálního dosahu, ve větších vzdálenostech se neprojeví.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – pro zhodnocení vlivů na veřejné zdraví bylo zpracováno Hodnocení vlivů na veřejné zdraví (RNDr. Irena Dvořáková, 6/2024). Z jeho závěru vyplývá, že příspěvky k imisní koncentraci hodnocených látek byly zjištěny v rozptylové studii nízké a nemohou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v území. Provoz areálu po realizaci záměru neovlivní významně hlukovou situaci v zájmovém území. Vlivem záměru se ekvivalentní hladiny akustického tlaku A (LAeq, T) zvýší, avšak o hodnoty, které neznamenaají změnu zdravotních rizik z hluku. Záměr nepředstavuje významný negativní vliv na veřejné zdraví z hlediska ovzduší ani hlukové zátěže.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – ve fázi výstavby záměru lze očekávat zvýšení emisí do ovzduší, zejména tuhých znečišťujících látek, vlivem stavebních a zemních prací a v důsledku související dopravy. Při uplatnění navrhovaných technickoorganizačních opatření se nepředpokládá významné zhoršení imisní situace v zájmové lokalitě. Vliv záměru ve fázi výstavby nebude významný, bude časově omezený a z hlediska ochrany zdraví akceptovatelný. Pro hodnocení fáze provozu byla vypracována rozptylová studie (Ing. Josef Vraňan, 4/2024). Z jejího závěru vyplývá, že provozem posuzovaného záměru nebude ve sledovaných referenčních bodech, reprezentujících obytnou zástavbu nebo jiná významná místa, docházet k překračování imisních limitů tuhých znečišťujících látek frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, NO₂ a CO, a to včetně přípustných četností překročení, stanovených pro oxid dusičitý. Příspěvky k imisní koncentraci znečišťujících látek lze považovat za nevýznamné s předpokladem přijatelného ovlivnění stávajících imisních charakteristik (pozadí). Záměr nebude mít významný vliv na ovzduší.

Z hlediska vlivu na klima bude záměr zdrojem skleníkových plynů ve smyslu produkce amoniaku, CO₂ a emisí z automobilové dopravy. Provoz samotného záměru nepředstavuje významného producenta skleníkových plynů, což je patrné z hodnot příspěvků k imisnímu pozadí zájmové lokality vypočtených v rozptylové studii. Z hlediska vodního hospodářství bude kladen důraz na přirozené zasakování dešťových vod na zelených plochách areálu, které budou v největší možné míře zachovány. Příspěvky samotného záměru nebudou významnou měrou působit na změnu klimatu.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – s ohledem na omezenou dobu realizace se nepředpokládá významný vliv na hlukovou situaci v okolí záměru v období výstavby záměru. Pro fázi provozu záměru byla vypracována hluková studie (Bc. Lucie Vágnerová, 5/2024), ve které bylo posouzeno hlukového zatížení vlivem provozu stacionárních zdrojů, které vzniknou po výstavbě nové haly a souvisejících liniových zdrojů. Z výsledků vyplývá, že realizací záměru nedojde k celkovému ani dílčímu překročení ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, LAeq,T v denní ani noční době nad limitní hodnoty stanovené dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v aktuálním znění. Navržený záměr by neměl mít

negativní vliv na změnu hlukového zatížení v posuzované lokalitě zejména díky vhodnému umístění a neměl by tak plošně ovlivnit hlukovou pohodu obyvatelstva v zájmové oblasti.

Vibrace z výstavby a provozu záměru nepředstavují významný negativní vliv na zájmovou lokalitu. Záměr není podstatným zdrojem elektromagnetického nebo radioaktivního záření.

Vliv na povrchové a podzemní vody – realizace záměru nebude znamenat významné navýšení odběru vody. Pro případ výpadku dodávky vody bude instalována akumulární nádrž, kde bude udržována zásoba čerstvé vody na 1 až 2 dny provozu. Odpadní vody z provozu z technologie a oplachu hal budou likvidovány do jímek, které jsou pravidelně vyváženy na ČOV. Vzhledem k tomu, že plochy plánované výstavby jsou již v současné době zastřešeny nebo zpevněny, nedojde k významnému navýšení odtoku dešťových vod. Při dodržení organizačně technických opatření nedojde k negativnímu ovlivnění jakosti povrchových či podzemních vod. Realizací záměru nedojde k významnému lokálnímu ovlivnění odtokových poměrů a infiltraci srážek. Vliv záměru na povrchové a podzemní vody není významný.

Vliv na půdu – realizace záměru nevyžaduje zábor půdy ze ZPF ani PUPFL. Veškerá vytěžená zemina z výstavby bude využita v rámci areálu, případně s ní bude nakládáno dle platné legislativy. Bude dbáno na preventivní opatření, která zamezí úniku látek závadných vodám do půdy. Záměr nepředstavuje významně negativní vliv na půdu.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – lokalita záměru neleží v oblasti surovinových zdrojů či jiných přírodních bohatství. Realizací ani provozem záměru tak nedojde k negativnímu ovlivnění horninového prostředí ani přírodních zdrojů.

Vliv na floru a faunu – záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu. V areálu se nacházejí především zpevněné plochy a zeleň. V blízkém i širším okolí záměru lze očekávat zejména běžné druhy polní fauny i flóry s ohledem na převažující zemědělsky obdělávané pozemky. Zájmová lokalita nepředstavuje území příhodné pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin a živočichů. Vliv záměru na faunu a flóru nebude významný.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – dotčené území záměru je již v současné době antropogenně přetvořeno. Záměr svým rozsahem zasahuje do velkoplošného zvláště chráněného území, konkrétně do CHKO České středohoří, avšak s ohledem na stávající využití zde nelze očekávat významné druhové složení či chráněné druhy fauny a flóry. Záměr svým rozsahem nezasahuje do lokalit soustavy NATURA 2000. Záměr nebude mít významný vliv na ekosystémy.

Vliv na krajinný ráz – záměr je umístěn do silně antropogenního prostředí stávajícího provozovaného zemědělského areálu. Realizací předmětu záměru nedojde k významným negativním změnám z hlediska ovlivnění krajinného rázu.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – záměrem nebudou nepříznivě ovlivněny archeologické, kulturní nebo architektonické památky nebo hmotný majetek.

2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Záměr má povahu novostavby haly pro chov kuřic a náhrady klecové technologie za voliérovy způsob chovu na farmě Lenešice. Záměr se projeví na kvalitě ovzduší navýšením produkce emisí (zejména NH₃) a dále pak související dopravou. Příspěvky záměru k imisní situaci byly v rozptylové studii zjištěny velmi nízké a nebudou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v území. Nepředpokládá se překračování čichového prahu pro amoniak v lokalitách nejbližší obytné zástavby. Záměr nebude mít významný negativní vliv na změnu hlukového zatížení v posuzované lokalitě. Ostatní vlivy na vody, přírodní zdroje a biologickou rozmanitost byly identifikovány jako nevýznamné či málo významné a nepředpokládá se tedy jejich sledovatelné ovlivnění.

Vzhledem k svému charakteru a lokalizaci nebude předkládaný záměr zdrojem nepříznivých vlivů přesahujících státní hranice.

3. Intenzita a složitost vlivů

Z hlediska významnosti prostorového rozsahu vlivů jsou možné negativní dopady na životní prostředí spojeny zejména s krátkodobými vlivy realizace stavby a v podobě dlouhodobých vlivů nízkého navýšení hlukové a imisní zátěže z provozu. Prostorově budou působit zejména vlivy lokálního dosahu v dotčeném a bezprostředně navazujícím území. Příspěvky záměru k imisní koncentraci vybraných znečišťujících látek lze považovat za nevýznamné. Změna akustické zátěže po zprovoznění záměru nebude mít významný vliv z hlediska zdravotního stavu obyvatel v zájmovém území. Dle vyhodnocení akustické situace a imisní situace se vlivy realizace a provozu záměru na obyvatelstvo významně negativně neprojeví a nedojde tak ke zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva. Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez.

4. Pravděpodobnost vlivů

Vlivy patrné v průběhu realizace záměru budou krátkodobé s lokálním dosahem. Realizace záměru nepředpokládá významné ovlivnění stávající imisní a akustické situace a z hlediska zdravotních rizik hodnocených škodlivin jsou imisní příspěvky hodnoceného záměru zanedbatelné. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí jako je ovzduší a klima, podzemní i povrchové vody, vlivy na faunu a floru, nebude takového charakteru, který by způsoboval významnou negativní změnu oproti stávajícímu stavu.

5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládaný termín zahájení výstavby je leden roku 2025 s dokončením v říjnu 2026. Následovat bude dlouhodobý provoz.

6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Kromě předmětného areálu farmy se v lokalitě nevyskytují jiné záměry, které by mohly s daným záměrem spolupůsobit. V oznámení byly zhodnoceny všechny relevantní a předpokládané vlivy na životní prostředí, přičemž se vycházelo ze stávajícího stavu v lokalitě, do kterého byla zahrnuta i plánovaná hala H14.

7. Možnost účinného snížení vlivů

V oznámení byla stanovena opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů. V kapitole D.IV jsou uvedena opatření, která budou uplatněna jak v období výstavby záměru, tak během jeho provozu.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (Ing. Radek Píša, červen 2024), stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří č.j. SR/1941/UL/2017-25 ze dne 17.09.2024), vyjádření Městského úřadu Louny, odboru stavebního rozvoje z hlediska souladu s územním plánem č.j. MULNCJ 58447/2024 ze dne 17.06.2024, odborné studie: Hluková studie (Bc. Lucie Vágnerová, květen 2024), Rozptylová studie (Ing. Josef Vraňan, duben 2024), Hodnocení zdravotních rizik (RNDr. Irena Dvořáková, červen 2024), výkresová dokumentace.

Dále byla v závěru zjišťovacího řízení zohledněna došlá vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KUUK/110768/2024 ze dne 26.07.2024, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 37991/2024 ze dne 24.07.2024, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO České středohoří č. j.: SR/1941/UL/2017-23 ze dne 26.07.2024), vyjádření dotčeného územního samosprávného celku (Ústecký kraj vyjádření Rady Ústeckého kraje usnesení č. 013/102R/2024 ze dne 17.07.2024. Vyjádření Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí č.j. MULNCJ 74056/2024 ze dne 29.07.2024 bylo zasláno po termínu (dne 30.07.2024) a příslušný úřad k němu dle § 6 odst. 6 zákona nepřihlíží. Vyjádření neobsahuje připomínky k záměru, ani nepožaduje jeho posouzení dle zákona. Vyjádření veřejnosti příslušný úřad neobdržel. Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Rada Ústeckého kraje nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska ochrany ovzduší nemá připomínky. Formou vydání závazného stanoviska k povolení záměru dle § 11 odst. 2 písm.b) zákona č. 201/2012 sb., v platném znění bude JES.

Z hlediska IPPC: Krajským úřadem bylo pro zařízení „Farma pro chov kuřic Lenešice“ vydáno integrované povolení pod č.j.: 8402/17391/04/ZPZ/IP-40/Vi, ze dne 25. 02. 2005, ve znění změn, kde jsou stanoveny závazné podmínky provozu zařízení. Záměr bude vyžadovat podstatnou změnu integrovaného povolení k provozu.

Z hlediska působnosti zdejšího odboru na úseku ochrany životního prostředí nejsou k předloženému oznámení další připomínky. Posouzení záměru podle zákona není požadováno.

Vypořádání připomínek: Vyjádření obsahuje upozornění na požadavky, které budou řešeny během následného povolovacího procesu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje shrnuje informace z oznámení a závěry vyplývající z hlukové studie a studie hodnocení vlivů na veřejné zdraví, které tvoří přílohy oznámení. KHS záměr doporučuje ke kladnému projednání a nepožaduje jeho posouzení dle zákona. Oznamovatele upozorňuje, že v dalších stupních řízení mohou být vzneseny podmínky k provedení navrženého záměru a k vlastnímu provozu.

Vypořádání připomínek: Vyjádření obsahuje upozornění na požadavky, které budou řešeny během následného povolovacího procesu.

AOPK, Správa CHKO České středohoří se k dílčím záměrům na modernizaci a rozšiřování farmy pro chov kuřic v Lenešicích opakovaně vyjadřovala. V rámci provozu celého areálu bylo požadováno zohlednit následující:

- Z hlediska ochrany přírody je podstatné především zabránění úniku znečištění do povrchových a podzemních vod, které je ošetřeno využíváním vodotěsných jímek pro odpadní vody (s požadavkem na pravidelnou kontrolu těsnosti) a organizačně-technickými postupy pro případ havárie.

- Důležité je rovněž důsledné zabránění znečištění okolí provozovny úlety skladovaných materiálů a odpadů, které by mohly mít nebezpečné vlastnosti nebo by mohly být zdrojem nákazy pro volně žijící ptáky (v blízkém okolí je doložen zvýšený výskyt ptáků na lokalitách Dobroměřické pískovny a v lokalitě Lenešických rybníků). Z tohoto důvodu by měly být rizikové materiály a odpady skladovány na zajištěných místech v uzavřených nádobách odpovídajících vlastností. Trus z produkčních hal ukládaný v kontejnerech by měl obsahovat nižší podíl vlhkosti z důvodu několikadenního skladování (tento požadavek je v souladu s podmínkou č. 15 závazného stanoviska EIA Krajského úřadu Ústeckého kraje pro záměr vybudování haly H 14, č. j. 4753/ZPZ/2017 ze dne 26. 3. 2018).

- Agentura dále opakovaně navrhuje využívat biologicky nezávadné srážkové vody jako vody technologické pro čištění hal nebo například pro závlahu zeleně v areálu. V současné době je tato voda v plném rozsahu bez užitku zasakována a pro čištění hal se používá pitná voda. Tento požadavek vznesla Agentura i v rámci projednávání dokumentace EIA k rozšíření provozovny o záměr „Farma kuřic Lenešice – Hala 14“ (č. j. SR/1941/UL/2017-3 ze dne 18. 1. 2018) a byl převzat i do závazného stanoviska EIA Krajského úřadu Ústeckého kraje (č. j. 4753/ZPZ/2017 ze dne 26. 3. 2018), konkrétně do podmínky č. 2 pro fázi přípravy záměru „V rámci projektové dokumentace ke stavebnímu řízení řešit systém nakládání s dešťovými vodami tak, aby bylo umožněno jejich další využití pro potřeby hrubého mytí podlah stájí, případně pro závlahu zeleně v rámci areálu.“ Současně je tento přístup uplatňován v rámci BAT 5 Účinné využívání vody – „opakované používání neznečištěné dešťové vody“. Protože se jedná o společný areál, měl by být systém nakládání se srážkovými vodami jednotný s cílem využít co největší množství této vody namísto vody pitné.

Tyto požadavky jsou přenositelné i na předložený záměr „Modernizace a rozšíření farmy pro chov kuřic – Lenešice“ (dále jen „záměr“).

Agentura dále uvádí, že k záměru vydala souhlasné závazné stanovisko podle § 12 odst. 2 zákona ve vztahu k ovlivnění krajinného rázu (č. j. SR/1941/UL/2017-15 ze dne 16. 10. 2023). Nová dvoupodlažní hala H 11 pro chov kuřic ve stávajícím zemědělském areálu VEJCE CZ s.r.o. bude umístěna v pozici původní haly, bude mít větší půdorys a bude vyšší o 4 m proti demolované. Z

hlediska vlivu záměru na okolí je navrženo na pozemku p. č. 3915/205 v k.ú. Lenešice vysadit izolační zeleň s funkcí tlumit zápach a hluk. Pro uměnění vizuálního projevu objemu haly i areálu bude zároveň tvořit jejich plynulejší přechod a začlenění do krajiny. Nejzazší termín výsadby byl požadován nejpozději do jednoho roku od zahájení užívání záměru. Podmínka je stanovena v souladu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976. V textu oznámení není tento požadavek na snížení vizuálního projevu záměru uveden. Současně se v dokumentacích k záměru liší údaje, např. sklon střechy je v oznámení uváděn 9°, zatímco v žádosti o závazné stanovisko je údaj 11° - případné nesoulady je třeba vyjasnit.

Vzhledem k charakteru záměru a výše uvedeným informacím nepožaduje Agentura z hlediska zájmů chráněných podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, posouzení záměru podle zákona EIA.

Vypořádání připomínek: Vyjádření obsahuje upozornění na požadavky, které budou řešeny během následného povolovacího procesu.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník: č.j.: KUUK/114680/2024

1) Ing. Radek Píša, Konečná 2770, 530 02 Pardubice, který na základě plné moci zastupuje oznamovatele Vejce CZ s.r.o., Nedokončená 1618, 198 00 Praha

Dotčené územní samosprávné celky:

2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

3) Obec Lenešice, Knížete Václava 521, 439 23 Lenešice

Dotčené správní orgány:

4) Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Pod Nemocnicí 2379, 440 01 Louny

5) KHS ÚP Louny, Poděbradova 749, 440 38 Louny

6) AOPK Regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice

7) Krajská veterinární správa SVS pro Ústecký kraj, Sebzínská 38, 403 21 Ústí nad Labem

8) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)

Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyrozumí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (zabloudilova.t@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne: