

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/134107/2024/3
Číslo jednací: KUUK/141489/2024
UID: kuukes920a913c
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Bc. Aneta Kadeřábková/872

Datum: 03.10.2024

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), byla dne 17.09.2024 Městským úřadem Louny, odborem stavebního úřadu, postoupena žádost ze dne 11.06.2024 společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, prostřednictvím společnosti GasNet služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská 499/1, 657 02 Brno, zastoupenou společností INPOS-projekt, s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7a, 460 07 Liberec 3 (dále jen stavebník), o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„REKO VTL DN 300 Dobroměřice – NP, VTL plynovod a protlak“

na pozemcích parc. č. 4035/174 (orná půda), 4093/1 (ostatní plocha), 5091/1 (vodní plocha), vše v katastrálním území Louny (dále jen stavba).

Dočasný zábor bude na pozemcích parc. č. 5256/6 (ostatní plocha), 5256/7 (ostatní plocha), 4035/20 (trvalý travní porost), 4035/38 (trvalý travní porost), 4035/167 (orná půda), 4093/2 (ostatní plocha), 4035/64 (orná půda), 4091/6 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Louny.

Účelem stavby je vybudování nového plynovodu VTL DN300 (2.30 MPaa) protlakem pod dnem vodoteče řeky Ohře v délce 82 m, přičemž celková délka včetně propojů činí 103 m. Současně dojde k demontáži stávajícího nadzemního přechodu VTL plynovodu DN300 v délce cca 75 m. Stavba je vyvolána nevyhovujícím technickým stavem úseku VTL plynovodu. Příklad ke staveništi je plánován na pravém břehu řeky sjezdem z komunikace I. třídy I/28 ve směru na Dobroměřice. Příklad ke staveništi na levém břehu řeky je plánován z ulice K Velodromu, přes parkoviště cyklistického stadionu a dále přes pozemek parc. č. 4093/2 v k. ú. Louny. Obnovou plynovodu dojde ke zvýšení bezpečnosti a spolehlivosti distribuční soustavy VTL plynovodu a eliminaci nebezpečí poškození plynovodu povodněmi. Doprava bude omezena snížením rychlosti v místě výjezdu techniky na silnici I/28.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyly účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti

ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou, jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejíž území se má záměr uskutečnit a je účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejíž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 10 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby a stanovení podmínek pro její umístění, KÚ ÚK, UPS upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám účastníků řízení se nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Ústeckého kraje, budova A, 5. patro, kancelář č. 524 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 872 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení:

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek. Obec v územním řízení uplatňuje námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo územním rozhodnutím přímo dotčeno. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup. Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou)

- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, **prostřednictvím společnosti** INPOS-projekt, s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7a, 460 07 Liberec 3
- Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

- Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Český kynologický svaz ZKO Louny – 418, K Veledromu 3071, 440 01 Louny
- AGROSPOL Březno spol. s r.o., J. Süssmilicha 2394, 440 01 Louny
- Heller Jiří, J. Süssmilicha 2394, 440 01 Louny
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/5, Podmokly, 405 02 Děčín IV

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- pozemky parc. č. 4035/43, 4035/57, 4035/49, 4035/161, 4035/162, 4035/163, 4035/168, 4035/169, 4035/173, 4095/1, 4095/2, 4095/3, 4095/4, 4095/5, 4097, 4094, 4091/7, 4091/2, 4091/1, 5034/2, 5256/15, 5256/11, 5256/9

Dotčené orgány (jednotlivě)

- Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
- Městský úřad Louny, odbor školství, kultury a sportu, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny