

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/169504/2023/14
Číslo jednací: KUUK/140060/2024
UID: kuukes920a8aa5
Počet listů/příloh: 6/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová / 578

Datum: 03.10.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon č. 283/2021 Sb.), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94l a §94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.10. 2023 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR (nyní Ředitelství silnic a dálnic s. p.), Správa Chomutov, IČO 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím Ing. arch. Kamila Bílého, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov (dále jen stavebník).

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.),

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Propustky v ÚK v technickém stavu VI-VII – PD, Rekonstrukce propustků“

v rozsahu stavebních objektů:

- | | |
|---|--|
| SO 110 – Propustek ev. č. 27-055PA | na pozemcích p. č. 1721 (orná půda) a 1695 (ostatní plocha) v k. ú. Blšany, |
| SO 110 – Propustek ev. č. 27-058P | na pozemcích p. č. 135/1 (orná půda) a 2853/1 (ostatní plocha) v k. ú. Očihov, |
| SO 110 – propustek ev. č. 27-060P | na pozemcích p. č. 77/2 (orná půda), 82/11 (chmelnice) a 2853/3 (ostatní plocha) v k. ú. Očihov, |
| SO 110 – propustek ev. č. 27-063P | na pozemku p. č. 1000 (ostatní plocha) v k. ú. Strojeticce u Podbořan, |

které se nacházejí na silnici I/27 (dále jen stavba/propustky).

Popis stavby:

Propustek ev. č. 27-055PA je stavbou v extravilánu obce Blšany, situovanou na silnici I/27 za křižovatkou, odbočkami na obce Letov a Liběšovice před obcí Blšany v km 66,180. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je ve velmi špatném stavebním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí PE-HD DN 600 uložené do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži (v případě zjištění neúnosného podloží bude niveleta základové spáry snížena o 100 mm a doplněna hutněná vrstva štěrkopísku v tl. 100 mm) těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Propustek ev. č. 27-058P je stavbou v extravilánu obce Očihov, situovanou v přímé trase za pravým směrovým obloukem silnice I/27 za obcí Blšany v km 68,896. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je v havarijním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí PE-HD DN 1000 uložené do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži (v případě zjištění neúnosného podloží bude niveleta základové spáry snížena o 100 mm a doplněna hutněná vrstva štěrkopísku v tl. 100 mm) těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Propustek ev. č. 27-060P je stavbou v extravilánu obce Očihov, situovanou v přímé trase za pravým směrovým obloukem silnice I/27 za obcí Blšany v km 68,896. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je v havarijním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí PE-HD DN 1000 uložené do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži (v případě zjištění neúnosného podloží bude niveleta základové spáry snížena o 100 mm a doplněna hutněná vrstva štěrkopísku v tl. 100 mm) těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Propustek ev. č. 27-063P je stavbou v extravilánu obce Kryry, situovanou v pravém směrovém oblouku silnice I/27 před obcí Strojetic v km 70,325. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je v havarijním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí PE-HD DN 1100 uložené do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži (v případě zjištění neúnosného podloží bude niveleta základové spáry snížena o 100 mm a doplněna hutněná vrstva štěrkopísku v tl. 100 mm) těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem C.1 *Situační výkres širších vztahů*, z 05/2022, který je součástí projektových dokumentací. Projektové dokumentace pro vydání společného povolení vypracoval Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov, ověřil Ing. Martin Vavřena, ČKAIT 0009753, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ze společnosti PONTEX, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4.
2. Případné změny projektové dokumentace musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, vypracované Ing. arch. Kamilem Bílým, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby stavebník oznámí KÚ ÚK, UPS zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
3. Stavebník po předchozí domluvě umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
4. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci společného povolení.
5. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
6. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11.05.2023:
 - minimálně 3 týdny před zahájením stavby oznámí stavebník Ministerstvu obrany přesný termín realizace a dopravního omezení k provedení zvláštních opatření.
11. Bude dodržena podmínka souhrnného stanoviska Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, č.j. ŽP/8661/2023/Jur, ze dne 20.06.2023:
 - při výstavbě bude postupováno dle zásad ochrany dřevin na staveništi.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Podbořany, odboru životního

prostředí, č.j. ŽP/8661/2023/Jas, ze dne 14.06.2023:

- a. k výstavbě výše uvedené stavby je požadováno nakládání s odpady vzniklými při této stavbě podle § 13 odst. 1 písm. a), zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), tzn., že stavebník (původce odpadů) je povinen nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu,
 - b. podle § 6 zákona o odpadech je požadováno, aby stavebník (původce odpadů) pro účely nakládání s odpadem odpad zařadil podle Katalogu odpadů, podle druhů a podle kategorií (uvedených ve vyhlášce č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů),
 - c. podle § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je stavebník (původce odpadů) povinen k oznámení o záměru započít s užíváním stavby předložit dokumentaci – doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu (doklady o uložení na skládce nebo o předání jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití).
13. Budou dodrženy podmínky závazných stanovisek Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, č. j. OŽP/2944/2023/Jan, ze dne 11.09.2023 (propustek ev. č. 27-055PA), č. j. OŽP/2960/2023/Jan, ze dne 11.09.2023 (propustek ev. č. 27-058P) a č. j. OŽP/3033/2023/Jan, ze dne 18.09.2023 (propustek ev. č. 27-060P):
- a. Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní zemědělské pozemky.
 - b. Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy.
 - c. Stavebník zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.
 - d. K okolním zemědělským pozemkům bude zajištěn přístup pro obhospodařování v souladu s jejich druhem pozemku podle katastru nemovitostí.
 - e. Před zahájením stavby dojde k provedení skrývky kulturních vrstev půdy v množství:
 - cca 0,4 m³ z plochy záboru o výměře 2 m² (propustek ev. č. 27-055PA),
 - cca 0,9 m³ z plochy záboru o výměře 3 m² (propustek ev. č. 27-058P),
 - cca 1,5 m³ z plochy záboru o výměře 5 m² (propustek ev. č. 27-060P).
 - f. Ornice a níže uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy, ve výše uvedeném množství, budou po dobu provádění stavební činnosti deponovány v rámci staveniště na okraji manipulačního prostoru odděleně od ostatních výkopových materiálů, udržovány v bezplevelném stavu a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám. Následně po ukončení stavební činnosti budou použity k ozelenění travnatých ploch stavbou nezastavěné části parcel.
 - g. V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), bude o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy veden protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
 - h. Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který je vydáván souhlas s odnětím ze ZPF, je povinna orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvozech, písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
 - i. K propustku ev. č. 27-060P: Nejdéle do 1 měsíce od nabytí právní moci rozhodnutí podle stavebního zákona stavebník oznámí orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Podbořany termín vstupu na pozemky a současně požádá o předepsání odvodů,

k čemuž předloží pravomocné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SČVK), zn. O24690027661/UTPCMO/JD, ze dne 12.03.2024:

- a. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK a je nutné jeho objednání u společnosti SČVK.
- b. Dle §23 odst. 3 a 5, zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, je stavebník povinen dodržet ochranná pásma u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
- c. stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit zařízení ve správě společnosti SČVK. Odkryté zařízení, které je ve správě společnosti SČVK bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti poškození. Veškeré škody způsobené stavební činností v ochranném pásmu zařízení ve správě společnosti SČVK hradí stavebník.
- d. V ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok nelze bez souhlasu SČVK:
 - provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
 - vysazovat trvalé porosty,
 - provádět skládky,
 - provádět terénní úpravy.
- e. V ochranném pásmu vodovodu mimo zpevněné komunikace nebude pojíždět těžká technika a zemní práce budou prováděny vždy ručně.
- f. Pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, musí být prokazatelně seznámeni s polohou zařízení ve správě společnosti SČVK.
- g. v případě, že bude stavba probíhat v ochranném pásmu zařízení ve správě společnosti SČVK, bude zpětnému záhozu prací přítomen zástupce společnosti SČVK, provoz Podbořany.
- h. Při souběhu a křížení podzemních sítí musí být vůči stávajícímu zařízení ve správě společnosti SČVK dodrženy min. vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a osazeny chráničky s přesahem 1 m. Minimální úhel křížení bude 45°.
- i. Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě společnosti SČVK je požadováno plně respektovat toto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
- j. Při odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu prováděných prací je požadováno toto před zásypem protokolárně předat společnosti SČVK. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit společnosti SČVK.
- k. Při případném nedodržení těchto podmínek bude společnost SČVK požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.

15. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002942947, ze dne 08.01.2024:

- a. Zájmové území stavby se nachází na hranici bezpečnostního pásma VTL plynovodu, tj. hranice 20 m na obě strany od plynovodu. Je proto nutné činnosti

- v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 700 03, TPG 702 04, TPG 605 02, TPG 920 22 a ČSN EN 1594.
- b. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení (dále jen PZ). Formulář a kontakt je k nalezení na webových stránkách společnosti GasNet.
 - c. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - d. Rekonstrukce propustku, svodidel a komunikace bude umístěna mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (4 m), v ochranném pásmu VTL plynovodu nebudou prováděny žádné zemní práce, případné zřizování stavenišť, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo VTL plynovodu.
 - e. Při provádění stavebních činností vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození VTL plynovodu nebo ovlivnění bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
 - f. Stavebník je povinen neprodleně oznámit případné i sebemenší poškození VTL plynovodu (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie, markéru atd.).
 - g. V průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti vč. ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu. Kontrolu je třeba objednat minimálně 5 dnů předem. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele VTL plynovodu, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení během výstavby.
 - h. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
16. Před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
 17. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě projektové dokumentaci nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
 18. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 19. Po dokončení stavby stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- GasNet s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Zděnek Poborský, Družstevní 137, 439 88 Blšany
- Ing. Jaroslav Pochman, Zavidov 104, 270 35 Zavidov
- Zemědělská společnost Blšany s. r. o., Náměstí 107, 439 88 Blšany

ODŮVODNĚNÍ

Dne 30.10.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu „Propustky v ÚK v technickém stavu VI – VII – PD, Rekonstrukce propustků“ v rozsahu stavebních objektů SO 110 – Propustek ev. č. 27–055PA, SO 110 – Propustek ev. č. 27–058P, SO 110 – Propustek ev. č. 27–060P a SO 110 – Propustek ev. č. 27–063P. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon).

Předmětem žádosti jsou změny dokončených staveb 63 samostatných propustků, příp. jejich nové umístění v místě stávajících a nevyhovujících, na území Ústeckého kraje. KÚ ÚK, UPS dle umístění jednotlivých propustků žádost rozdělil na 24 částí, které budou posuzovány v samostatných společných řízeních. Toto společné územní a stavební řízení se týká propustků ev. č. 27–055PA, ev. č. 27–058P, ev. č. 27–060P a ev. č. 27–063P

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyta účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Jelikož neměla první žádost předepsané náležitosti, byl stavebník opatřením ze dne 11.12.2023 vyzván k jejímu doplnění nejpozději do 29.02.2024. Dne 28.02.2024 obdržel KÚ ÚK, UPS žádost o prodloužení termínu pro odstranění nedostatků podání. KÚ ÚK, UPS žádosti vyhověl a k doplnění podkladů uvedených ve výzvě stanovil lhůtu do 30.04.2024. Požadované podklady byly doplněny dne 12.03.2024.

Okruh účastníků řízení stanovil KÚ ÚK, UPS s ohledem na charakter stavby, způsob jejího provedení a následného užívání. V daném případě se nejedná o rozsáhlou stavbu, nepředpokládají se velké stavební úpravy, předpokládaná doba realizace je 1 měsíc. Následným užíváním stavby nedojde ke změně vlivů stavby na okolí, než je tomu doposud. Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 94k stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) a d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Účastníky řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona jsou město Blšany, obec Očihov a město Kryry. Ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 94k písm. e) téhož zákona identifikováni jako:

- vlastníci sousedních pozemků a ti, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu: p. č. 1687 v k. ú. Blšany, p. č. 82/1 v k. ú. Očihov a p. č. 1158, 1160, 1180 v k. ú. Strojětice u Podbořan

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. plná moc ze dne 30.03.2023 - zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: PONTEX, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4 a plná moc ze dne 31.03.2023 s dílčím rozsahem zástupčího oprávnění – zmocnitel: PONTEX, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zmocněnec: Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov

2. stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č.j. KUUK/060623/2023/DS/Hus, ze dne 20.04.2023, rozhodnutí č. j. KUUK/095492/2023/DS/Hus, ze dne 03.07.2023
3. závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11.05.2023
4. stanovisko Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, odboru služby dopravní policie, č. j. KRPU-136340-2/ČJ-2023-0400DP-04, ze dne 08.08.2023
5. souhrnné stanovisko Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, č. j. ŽP/8661/2023/Jur, ze dne 20.06.2023, vyjádření č.j. ŽP/8661/2023/Jas, ze dne 14.06.2023
6. závazné stanovisko Městského úřadu Podbořany, stavebního úřadu, oddělení územního plánování, č. j. SÚ/12313/2023/Her, ze dne 18.05.2023
7. závazné stanovisko Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů, č. j. ŽP/21378/2024/Jur, ze dne 12.08.2024
8. stanovisko Povodí Ohře, státního podniku, zn. POH/33069/2023-6/032100, ze dne 27.06.2023
9. K propustku ev. č. 27-055PA:
 - a) dvě paré projektové dokumentace
 - b) závazné stanovisko Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, č. j. OŽP/2944/2023/Jan, ze dne 11.09.2023
 - c) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 611090/22, ze dne 08.04.2022
 - d) souhrnné stanovisko společnosti ČD – Telematika a.s., č. j. 1202207763, ze dne 08.04.2022
 - e) sdělení společnosti ČEPS, a.s., č. 202203521, ze dne 08.04.2022
 - f) vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101720313, ze dne 08.04.2022
 - g) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700535033, ze dne 08.04.2022
 - h) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201397114, ze dne 08.04.2022
 - i) stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002942743, ze dne 12.12.2023, stanovisko zn. 5002592263, ze dne 08.04.2022
 - j) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. SCVKZAD188873, ze dne 12.12.2023, vyjádření zn. SCVKZAD134917, ze dne 08.04.2022
 - k) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E19603/22, ze dne 08.04.2022
10. K propustku ev. č. 27-058P:
 - a) dvě paré projektové dokumentace
 - b) závazné stanovisko Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, č. j. OŽP/2960/2023/Jan, ze dne 11.09.2023
 - c) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 611434/22, ze dne 08.04.2022
 - d) souhrnné stanovisko společnosti ČD – Telematika a.s., č. j. 1202207799, ze dne 08.04.2022
 - e) sdělení společnosti ČEPS, a.s., č. 202203532, ze dne 08.04.2022
 - f) vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101720506, ze dne 08.04.2022
 - g) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700535206, ze dne 08.04.2022
 - h) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201397290, ze dne 08.04.2022
 - i) stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002942753, ze dne 12.12.2023, stanovisko zn. 50025922423, ze dne 08.04.2022
 - j) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O24690027609/UTPCMO/JD, ze dne 12.03.2024, vyjádření zn. SCVKZAD135096, ze dne 11.04.2022
 - k) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E19688/22, ze dne 08.04.2022
11. K propustku ev. č. 27-060P:
 - a) dvě paré projektové dokumentace
 - b) závazné stanovisko Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, č. j. OŽP/3033/2023/Jan, ze dne 18.09.2023
 - c) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 613218/22, ze dne 11.04.2022
 - d) souhrnné stanovisko společnosti ČD – Telematika a.s., č. j. 1202207931, ze dne 11.04.2022
 - e) sdělení společnosti ČEPS, a.s., č. 202203603, ze dne 11.04.2022

- f) vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101721477, ze dne 11.04.2022
 - g) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700535979, ze dne 11.04.2022
 - h) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201398074, ze dne 11.04.2022
 - i) stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002942797, ze dne 12.12.2023, stanovisko zn. 5002593591, ze dne 11.04.2022
 - j) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O24690027629/UTPCMO/JD, ze dne 12.03.2024, vyjádření zn. SCVKZAD135161, ze dne 11.04.2022
 - k) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E20065/22, ze dne 11.04.2022
12. K propustku ev. č. 27-063P:
- a) dvě paré projektové dokumentace
 - b) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 629234/22, ze dne 26.04.2022
 - c) souhrnné stanovisko společnosti ČD – Telematika a.s., č. j. 1202209006, ze dne 26.04.2022
 - d) sdělení společnosti ČEPS, a.s., č. 202203987, ze dne 26.04.2022
 - e) vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101730560, ze dne 26.04.2022
 - f) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700543125, ze dne 26.04.2022
 - g) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201405283, ze dne 26.04.2022
 - h) stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002942947, ze dne 08.01.2024, stanovisko zn. 5002603638, ze dne 26.04.2022
 - i) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O24690027661/UTPCMO/JD, ze dne 12.03.2024, vyjádření zn. SCVKZAD136746, ze dne 27.04.2022
 - j) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E22788/22, ze dne 26.04.2022

Po doplnění podkladů potřebných k posouzení žádosti KÚ ÚK, UPS dne 03.05.2024 oznámil zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. KÚ ÚK, UPS stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce KÚ ÚK vč. způsobu umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno od 03.05.2024 do 22.05.2024. Jednotlivě bylo oznámení doručeno pouze účastníkům řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům. Oznámení bylo současně zveřejněno i na úřední desce Městského úřadu Blšany, Obecního úřadu Očihov a Městského úřadu Kryry. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost včetně jejího doplnění a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky podle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu, kdy je zajištěn příjezd ke stavbě a vše potřebné k řádnému provádění stavby. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit.

Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

Ze stanovisek, vyjádření a sdělení dotčených orgánů a účastníků řízení nebyly převzaty podmínky souhrnného stanoviska Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí, č. j. ŽP/8661/2023/Jur, ze dne 20.06.2023, orgánu ochrany přírody a krajiny, bod 1 (propustky v této stavbě nekříží vodní tok), orgánu ochrany ZPF, bod 1 (požadovaná povolení Městského úřadu Podbořany, životního prostředí, orgánu ochrany ZPF, byla vydána pod č. j. OŽP/2944/2023/Jan, ze dne 11.09.2023), č. j. OŽP/2960/2023/Jan, ze dne 11.09.2023 a č. j. OŽP/3033/2023/Jan, ze dne 18.09.2023, a jsou nedílnou součástí žádosti), orgánu ochrany ZPF, bod 2 (k nezemědělskému využívání zemědělské půdy nedojde - došlo k trvalému odnětí půdy ze ZPF) a vodoprávního úřadu, bod 1 (propustky v této stavbě nepřevádí vodu z vodního toku). Dále nebyly převzaty podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002942947, ze dne 08.01.2024, které se týkají stavebních prací v ochranném pásmu VTL plynovodu (veškeré stavební činnosti proběhnou v bezpečnostním pásmu nebo mimo něj).

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily schválení stavebního záměru, a proto KÚ ÚK, UPS vydal společné povolení.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Po nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, se nevyměňuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, která je od poplatku osvobozena.

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Blšany, Náměstí 29, 439 88 Blšany
- Obecní úřad Očihov, Očihov 7, 439 87 Očihov
- Městský úřad Kryry, Hlavní 1, 439 81 Kryry

Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** Ing. arch. Kamila Bílého, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov; IDDS: q23nerq
- Město Blšany, Náměstí 29, 439 88 Blšany
- Obec Očihov, Očihov 7, 439 87 Očihov
- Město Kryry, Hlavní 1, 439 81 Kryry

*podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- GasNet s. r. o., **prostřednictvím** GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Zděnek Poborský, Družstevní 137, 439 88 Blšany
- Ing. Jaroslav Pochman, Zavidov 104, 270 35 Zavidov
- Zemědělská společnost Blšany s. r. o., Náměstí 107, 439 88 Blšany
- Město Kryry, Hlavní 1, 439 81 Kryry
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku p. č. 1687 v k. ú. Blšany, pozemku p. č. 82/1 v k. ú. Očihov a pozemkům p. č. 1158, 1160, 1180 v k. ú. Strojetic u Podbořan

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 01 Podbořany
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE